



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Dačice

jednající: Ing. Karel Macků, starosta
sídlo: Krajčířova 27, 380 01 Dačice
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo bankovního účtu: 0603143369/0800

*jako **objednatel** na straně jedné (dále také „objednatel“)*

a

Geo Vision s.r.o.

sídlo: Chodovická 472/4, 193 00 Praha 20 – Horní Počernice
IČO: 251 28 442
DIČ: CZ25128442
bankovní spojení: ČSOB Praha 2
číslo bankovního účtu: 474321033/0300

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spis. zn. odd. C, vložka 52070

*jako **zhotovitel** na straně druhé (dále také „zhotovitel“)*

společně také jako „smluvní strany“

Článek I - Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele kompletní a proveditelné dílo spočívající ve zpracování Plánu ÚSES – ORP Dačice, aktualizace vymezení systému ekologické stability ve smlouvě souhrnně označovaného také jako „Dílo“ za podmínek ujednaných v této smlouvě.
2. Dílo řeší aktualizaci Plánu ÚSES ORP Dačice vypracovaného Ing. Wimmrem v roce 2009. Kvůli proběhlým pozemkovým úpravám a změnám tvarů a rozlohy pozemků již nelze plán

plnohodnotně aplikovat. Navíc je nutné doplnit textovou část o popis jednotlivých skladebných prvků ÚSES. Navíc obdobně došlo ke změnám některých územních plánů. Cílem je vytvoření plánu, který bude prosazován a aplikován do územních plánů obcí v ORP Dačice a dojde tak k vytvoření konceptu v celém ORP. Stejně tak dojde k propojení jednotlivých plánů ÚSES s obcemi hraničícími s řešeným územím ORP.

3. Aktualizovaný Plán ÚSES bude řešit všechny úrovně, tj. nadregionální, regionální a místní. V plánech místního ÚSES bude zpřesněno (aktualizováno) vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES a bude stanovena navazující koncepce místního ÚSES.
4. Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto vymezení blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení veřejné zakázky a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem účastník měl nebo mohl vědět.
5. Zhotovitel je povinen zajistit si veškeré podklady a průzkumy nutné pro řádné provedení Díla, bude-li to povaha Díla vyžadovat.
6. Obsah díla:

Plán ÚSES bude obsahovat minimálně následující údaje:

- **Mapovou část** ve formátu GIS-SHP (3 vrstvy místního, regionálního a nadregionálního ÚSES) a ve formátu PDF.
- **Textovou část** ve formátu PDF.
- **Tabulkovou část** ve formátu MS Excel. Každá jednotlivá tabulka bude obsahovat číslo prvku ÚSES, jeho název, úroveň, funkčnost, katastrální území, čísla parcel, popis stávajícího využití, popis stavu (charakteristika), popis doporučení.

Obsah a zpracování Plánu ÚSES budou zpracovány v souladu s Metodikou vymezení ÚSES (Metodický podklad pro zpracování plánů ÚSES v rámci PO4 OPŽP 2014-2020, MŽP, březen, 2017).

7. Rozsah řešeného území:

Řešené území (místo plnění): Jihočeský kraj, okres Jindřichův Hradec, ORP Dačice.
(NUTS5 - CZ0313546127, NUTS4 - CZ0313, ZUJ – 546127)
Dílo bude zpracováno pro celé území ORP Dačice (více viz příloha č. 2 této smlouvy).

8. Požadavky na dodání Díla:

Kompletní Dílo včetně všech relevantních dokladů, které zhotovitel vyhotoví a předá objednateli:

- Plán ÚSES bude obsahovat standardně mapovou (výkresovou), textovou a tabulkovou část.
- Plán ÚSES bude předán v rozsahu všech předávaných výkresů ve vektorové podobě jako mapový projekt ve formátu MXD se zdrojovými daty ve výměnném formátu GIS-SHP. Jednotlivé výkresy budou obsahovat pouze viditelné hladiny použité při tisku (tj. bez potřeby vypínání / zapínání zobrazení).
- Vektorová podoba výkresů bude odpovídat listinné podobě.
- Kompletní plán ÚSES bude také předán v nativním formátu programu, ve kterém byl vytvořen (viz výše) a ve formátu PDF s minimálním rozlišením 300 DPI.
- Digitální výstup v měřítku 1: 5 000.
- Tiskový výstup 1 paré – v měřítku 1 :10 000.

- Součástí bude návrh podmínek pro využití ploch skladebných prvků ÚSES, tj. stanovení přípustného, nepřípustného, popřípadě podmíněně přípustného způsobu využití, včetně odůvodnění těchto podmínek a také popis stávajícího využití a charakteristiky prvků ÚSES.
 - Samostatná tabulka s přehledem vymezených prvků ÚSES včetně navrhovaných a minimálních prostorových parametrů.
9. Všechna jednání budou probíhat v sídle objednatele.
 10. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu podle Článku II této smlouvy.
 11. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a EN.
 12. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek II – Cena Díla

1. Smluvní strany si ujednaly cenu Díla v celkové výši:

1. část - Shromáždění podkladů	240.000,00
2. část - Rozbory shromážděných podkladů	510.000,00
3. část - Návrh koncepce řešení	312.000,00
4. část - Výstupy	76.000,00

Celková cena díla v Kč bez DPH: 1.138.000,00

V celkové ceně díla je započítána mj. doprava a veškeré nutné související výdaje.

2. Cena Díla je sjednána jako cena pevná, maximálně přípustná, platná po celou dobu provádění Díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s prováděním Díla. V ceně Díla je rovněž zahrnut počet a rozsah vyhotovení Díla především podle Článku I odst. 6., 7. a 8. této smlouvy, včetně případných výtisků (paré) potřebných pro zajištění relevantních vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání Díla s objednatelem, dále např. pro jednání s DOSS, správci sítí, případně s dalšími účastníky, je-li to relevantní. Případná další vyhotovení Dokumentace bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

Článek III – Platební podmínky

1. Cena Díla je splatná na základě celkem čtyř faktur - daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele po provedení a předání jednotlivých částí Díla v souladu s Článkem II odst. 1.
2. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
3. Faktury (daňové doklady) musí obsahovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 47 zákona č. 235/2004

Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dále musí mít jednoznačnou vazbu k projektu – musí být označena názvem a registračním číslem projektu „Plán ÚSES – ORP Dačice, aktualizace vymezení systému ekologické stability“, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_052/0011390.

4. Cena za provedení Díla je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele číslo 474321033/0800, který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je dle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je touto smlouvou zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžního závazku objednatele vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy (tato povinnost se týká pouze plátců DPH).

Článek IV – Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede kompletní Dílo v rozsahu a obsahu dle Článku I této smlouvy **nejpozději do 31. května 2022.**

Zhotovitel se zároveň zavazuje dodržet tyto jednotlivé dílčí termíny plnění Díla a Dílo zhotovit a odevzdat (v případě dílčích plnění níže – bod a. až d., odprezentovat výstupy částečného plnění) objednateli po částech podle následujícího harmonogramu:

- a. **do konce dubna 2021** zhotovitel zajistí projednání s okolními ORP (Telč, Znojmo, M. Budějovice, J. Hradec) a KrÚ Č. Budějovice (Jihočeský kraj)
- b. **do konce dubna 2021** zhotovitel shromáždí podklady pro zhotovení díla –
- c. **do konce října 2021** zhotovitel provede rozборы shromážděných podkladů
- d. **do konce března 2022** zhotovitel vyhotoví návrh koncepce řešení
- e. **31. květen 2022** předání kompletního díla

Objednatel bude v termínu do 31. 5. 2021 seznámen s výsledky projednání s okolními ORP a KrÚ Jihočeského kraje. V termínu do 31. 1. 2022 bude objednatel seznámen s návrhem koncepce řešení.

Datum předání uvedený v předávacím protokolu u jednotlivých dílčích plnění Díla bude zároveň i datem uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek V – Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Při provádění Díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba. Při provádění Díla bude zhotovitel dodržovat ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady, příkazy objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo

řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

2. Jednotlivé výstupy musí splňovat požadavky stanovené v „Metodice vymezení územního systému ekologické stability“ – Metodickém podkladu pro zpracování plánů územního systému ekologické stability v rámci PO4 OPŽP 2014 – 2020 (aktivity 4. 1. 1 a 4. 3. 2), březen 2017.
3. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li jejich nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
4. Objednatel je oprávněn využít Dílo všemi známými způsoby užití, zejména je oprávněn poskytnout Dílo třetím osobám, např. orgánům státní správy, účastníkům řízení apod. Objednatel je rovněž oprávněn prezentovat Dílo na veřejnosti.

Článek VI – Předání a převzetí Díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo, které má vady, není dokončeno a objednatel není povinen jej převzít. Zhotovitel předá Dílo po částech (stupních) vymezených podle Článku II odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí Díla, resp. jeho jednotlivých částí, sepíše smluvní strany zápis. Strany sepíše zápis o předání zvláště pro každou část Díla.
3. Objednatel vyžaduje osobní předání Díla (i jeho částí) v sídle objednatele.
4. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen kdykoli během provádění díla do 7dmi kalendářních dnů odprezentovat zhotoviteli dílo v jeho stavu rozpracovanosti a seznámit jej s existujícími výstupy díla.

Článek VII – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody na něm

1. Dnem převzetí Díla (resp. jeho jednotlivé části) k nim nabývá objednatel vlastnické právo a přechází na něho nebezpečí škody na této části.

Článek VIII - Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel dává na Dílo spočívající ve zhotovení Plánu ÚSES **záruku 60 měsíců**. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí dokončeného Díla.
3. V případě vad Díla je objednatel oprávněn požadovat odstranění vad a zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit ve lhůtě do 5 pracovních dnů po uplatnění reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Případnou reklamaci vady Díla je objednatel povinen uplatnit v záruční době písemnou formou.

Článek IX – Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku provést Dílo nebo jeho jednotlivé části v ujednané lhůtě podle harmonogramu sjednaného v článku IV této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **4 000 Kč za každý i započatý den prodlení** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku odstranit vadu Díla nebo jeho části v termínu ujednaném dle článku VIII odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč za každý i započatý den prodlení**. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
3. Při prodlení objednatele s úhradou ceny Díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

Článek X – Ostatní ujednání

1. Zhotovitel není oprávněn Dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
2. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se smluvní strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací.
6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem.
7. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
8. Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem nejméně do 31. 12. 2027.
9. Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

Článek XI. – Odstoupení od smlouvy

1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, a to i bez poskytnutí předchozí lhůty k nápravě, rovněž pokud:

- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení, reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - před zahájením prací, v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění Díla;
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli;
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním Díla delším než 30 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením faktury podle této smlouvy delším než 30 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
 4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení.
 5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
 6. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek XII. – Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních se stejnou platností, ze kterých dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
4. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel nebo objednatel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
5. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran.
6. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností se rozumí osobní převzetí písemnosti adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastížen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti.

příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek - návrh Smlouvy o dílo
Název akce: „Plán ÚSES – ORP Dačice, aktualizace vymezení systému ekologické stability“
registrační číslo projektu - CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_052/0011390, identifikační číslo – 115D315030815


7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
8. Smluvní strany si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné a vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, ji podepisují.
9. Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Soupis položek (rozpočet).
 - Příloha č. 2 – Plán ÚSES – vymezení předmětu plnění, specifikace, popis ORP.

V Dačicích dne 26.10. 2020.

V Plzni dne 19.10. 2020.


.....
za objednatele
Ing. Karel Macků
starosta města Dačice




.....
za zhotovitele
RNDr. Vladimír Zýval
na základě plné moci

Geo Vision s.r.o.
Chodovická 472/4, Praha 9
iČO: 25 12 84 42

Plán ÚSES - ORP Dačice - Soupis položek

1	Shromáždění podkladů	počet jednotek	jednotková cena v Kč bez DPH	240 000,00 Kč
	Soubor mapových a textových údajů o příslušných biogeografických jednotkách, tj. bioregionech, typech biocenter a skupinách typů geobiocénů zasahujících do řešeného území.	1	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč
	Soubor mapových a textových údajů o skladebných částech všech úrovní ÚSES, vymezených v různých typech oborových dokumentací – ÚAP, ÚPD, PÚ, LHP, apod.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
	Soubor mapových a textových údajů o přírodních hodnotách území – ZCHÚ, EVL a ptačí oblasti, VKP, biotopy, migrační území a koridory, výskyt původních druhů rostlin a živočichů apod.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
	Soubor mapových a textových údajů o LT a BPEJ.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
	Soubor mapových a textových údajů o záměrech územního plánování, obsažených zejména v platné územně plánovací dokumentaci kraje a obcí, ÚAP kraje a obcí apod.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
2	Rozbory shromážděných podkladů			510 000,00 Kč
	Vyhodnocení reprezentativnosti vymezení biocenter.	1	48 000,00 Kč	48 000,00 Kč
	Vyhodnocení migračních tras a přírodních bariér.	1	48 000,00 Kč	48 000,00 Kč
	vyhodnocení vhodnosti směřování biokoridorů.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
	Vyhodnocení aktuálního stavu přírody a krajiny.	1	72 000,00 Kč	72 000,00 Kč
	Vyhodnocení vhodnosti území s přírodními hodnotami.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
	Vyhodnocení řešeného území z hlediska potřeby vymezení větví antropogenně podmíněného o místního ÚSES a unikátních lokálních biocenter.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
	Vyhodnocení zjištěných problémů a případných nedostatků.	1	180 000,00 Kč	180 000,00 Kč
3	Návrh koncepce řešení			312 000,00 Kč
	Zpřesnění vymezení skladebných částí neregionálního a regionálního ÚSES.	1	72 000,00 Kč	72 000,00 Kč
	Vymezení skladebných částí přírodního i antropogenního lokálního ÚSES.	1	96 000,00 Kč	96 000,00 Kč
	Popis a odůvodnění koncepce řešení lokálního ÚSES.	1	72 000,00 Kč	72 000,00 Kč
	Popis všech vymezených skladebných částí ÚSES.	1	72 000,00 Kč	72 000,00 Kč
4	Výstupy			76 000,00 Kč
	Digitální výstupy dle zadání.	1	22 000,00 Kč	22 000,00 Kč
	Tiskové výstupy dle zadání.	1	54 000,00 Kč	54 000,00 Kč
Celkem bez DPH				1 138 000,00 Kč
DPH 21 %				238 980,00 Kč
Celkem vč. DPH				1 376 980,00 Kč

Město Dačice

**Plán ÚSES – ORP Dačice, aktualizace vymezení
systému ekologické stability**

Plán ÚSES – ORP Dačice, aktualizace vymezení systému ekologické stability

Základní informace o území ORP Dačice

Správní obvod obce s rozšířenou působností Dačice představuje jeden ze 17 obvodů Jihočeského kraje a rozprostírá se v jeho jihovýchodní části.

Rozloha ORP Dačice: 47 185 ha

Počet obcí celkem: 23

Obce se statutem města: Dačice, Slavonice

Počet katastrálních území: 85

Sousední ORP: Jindřichův Hradec, Telč, Moravské Budějovice, Znojmo

**Aktualizace plánu lokálního ÚSES ORP Dačice bude provedena dle
METODIKY VYMEZOVÁNÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU
EKOLOGICKÉ STABILITY**

**Metodický podklad pro zpracování plánů územního
systému ekologické stability v rámci PO4 OPŽP 2014-2020
(aktivity 4.1.1 a 4.3.2)
Březen 2017**

Pozornost bude zaměřena zejména:

- Na správné vymezení bioregionů, typů biochor a STG;
- upřesnění skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES v souladu s plánem ÚSES;
- vymezení složených nadregionálních a regionálních biokoridorů včetně všech vložených biocenter;
- respektování všech základních principů vymezování ÚSES se speciálním důrazem na principy biogeografické reprezentativnosti, funkčních vazeb ekosystémů a přiměřených prostorových nároků;
- dodržení návaznosti vymezení ÚSES na vymezení v sousedních územích (ORP).

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- základní popis zájmového území ORP s vyznačením katastrů, které budou předmětem řešení, a které nebudou předmětem řešení;
- zdůvodnění potřeby realizace;
- přehlednou mapu hranic dotčeného správního obvodu ORP včetně procentuálního vyjádření části správního obvodu, pro kterou je plán pořizován;
- popis a postup zpracování plánu ÚSES, který je v souladu s Metodikou vymezování ÚSES;
- harmonogram projednávání (důležité je uvést termíny projednávání s okolními ORP, kdy bude projednávána návaznost skladebných prvků na hranicích ORP);

- plán ÚSES jako celek bude zpracován dle „Metodiky vymezení územního systému ekologické stability“.

Základní parametry plánu místního ÚSES pro ORP Dačice:

Řešené úrovně: všechny úrovně – nadregionální, regionální a lokální

V plánech místního ÚSES bude zpřesněno (aktualizováno) vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES a bude stanovena navazující koncepce lokálního ÚSES. Výsledkem bude funkční vymezení propojené sítě ÚSES zahrnující upřesněná plošná vymezení jednotlivých biocenter a biokoridorů všech tří hierarchických úrovní ÚSES a plošná či liniová vymezení hlavních interakčních prvků.

Řešené území: ORP Dačice.

Měřítko zpracování: 1 : 5 000

Data budou zpracovávána v měřítku 1: 5 000 nad Státní mapou SM5 1: 5 000, tiskové výstupy budou v měřítku max. 1 : 10 000.

Hlavní využití: podklad pro vymezení ÚSES v územních plánech, pozemkových úpravách, LHP, zdroj údajů územně analytických podkladů obcí a kraje jako podklad pro aktualizaci nadregionálního a regionálního ÚSES v plánech nemístního ÚSES.

Etapy zpracování plánu místního ÚSES ORP Dačice

- 1) **Shromáždění podkladů** – cílem je shromáždit veškeré dostupné mapové i textové podklady potřebné pro rozbor a následný návrh.

Přehled základních podkladů:

- Soubor mapových a textových údajů o příslušných biogeografických jednotkách, tj. bioregionech, typech biochor a skupinách typů geobiocénů (STG) zasahujících do řešeného území. Údaje o bioregionech, typech biochor a skupinách typů geobiocénů zasahujících do řešeného území jsou podstatné jednak pro analýzu naplnění dvou základních přírodovědných principů vymezení ÚSES (tj. principu biogeografické reprezentativnosti a principu funkčních vazeb ekosystémů) v podkladových řešeních

ÚSES, jednak pro vlastní návrh koncepce místního ÚSES. Jako podklad pro vymezení STG v řešeném území bude využita publikace Biogeografické členění ČR II. Díl (Culek a kol. 2005).

- Soubor mapových a textových údajů o skladebných částech všech úrovní ÚSES, vymezených v různých typech oborových dokumentací – ÚAP, ÚPD, PÚ, LHP apod. Znalost dosavadních vymezení skladebných částí ÚSES je nezbytná k posouzení jejich použitelnosti pro návrh plánu místního ÚSES, a to jak z hlediska koncepčního, tak i z hlediska způsobu a přesnosti vymezení.
 - Soubor mapových a textových údajů o přírodních hodnotách území – ZCHÚ, EVL a ptačích oblastech, VKP, biotopech, migračních územích a koridorech, výskytu původních druhů rostlin a živočichů apod. Údaje o přírodních hodnotách území slouží především k uplatnění principu zohlednění aktuálního stavu přírody a krajiny. Smyslem je zajistit veškeré dostupné údaje o přírodních hodnotách území, které mohou nějakým způsobem ovlivnit koncepci řešení a vymezení jednotlivých skladebných částí ÚSES. Důležité jsou v této souvislosti především údaje o vymezení lokalit se stávajícími přírodními hodnotami, jejich předmětu ochrany a managementu.
 - Soubor mapových a textových údajů o LT a BPEJ.
 - Soubor mapových a textových údajů o záměrech územního plánování, obsažených zejména v platné územně plánovací dokumentaci kraje a obcí, ÚAP kraje, obcí apod.
- 2) **Rozbory** – cílem rozborů je vyhodnotit shromážděné mapové a textové podklady z pohledu jejich využitelnosti pro návrh plánu místního ÚSES.

Výsledkem rozborů bude:

- a) **Vyhodnocení reprezentativnosti vymezení biocenter ve vztahu k biogeografickému členění:**

Základem bude analýza biogeografického členění na úrovni typů biochor a skupin typů geobiocénů v rámci řešeného území a analýza vymezení biocenter ve shromážděných podkladech vycházející z poznatků o tom, které biogeografické jednotky se nacházejí v řešeném území kompletně, a které jen svou dílčí částí. U těch jednotek, které jsou v řešeném území zastoupeny jen dílčí částí, je třeba znát, jak velkou částí (poměrně) jsou v řešeném území zastoupeny. Při analýze vymezení biocenter ve shromážděných podkladech je žádoucí posoudit a rozlišit relevanci

jednotlivých zdrojových (podkladových) vymezení. Za relevantní vymezení je třeba vždy považovat vymezení v platné územně plánovací dokumentaci (zásadách územního rozvoje, územních plánech a regulačních plánech), doplněná o návrh vymezení v aktuálně rozpracované ÚPD. U dalších podkladových řešení může být situace značně variabilní a je třeba při jejich posuzování uplatňovat individuální přístup. Do skupiny významných neopominutelných zdrojů patří dokumentace pozemkových úprav (zejména komplexních, ale někdy i jednoduchých). V nich obsažená vymezení ÚSES mohou mít velmi proměnlivou podobu, od vymezení zcela formálních (neurčitých) až po jednoznačná parcelní vymezení skladebných částí ÚSES (nebo jejich dílčích segmentů). Z ostatních podkladů jsou zásadní plány místního ÚSES, event. předchozí plán nadmístního ÚSES, nebo plány nadmístního ÚSES zpracované pro dílčí části řešeného území. Míru využitelnosti vymezení biocenter ve starších plánech či generelech ÚSES nelze paušalizovat. Při hodnocení reprezentativnosti vymezení biocenter ve vztahu k biogeografickému členění je třeba uplatnit princip biogeografické reprezentativnosti. Vyhodnocením se rozumí v první řadě zjištění, pro které typy biochor, jejichž segmenty se nacházejí v řešeném území nebo do něho alespoň částečně zasahují, jsou vymezena reprezentativní regionální biocentra. Je třeba mít na paměti, že reprezentativní regionální biocentra nemusí být nutně vymezena přímo v řešeném území, ale mohou být vymezena v segmentech příslušných typů biochor mimo řešené území, v širším zájmovém území. U typů biochor, pro které v rámci příslušného bioregionu reprezentativní regionální biocentra vymezena nejsou, je třeba dále zjistit, zda reprezentativní regionální biocentra nejsou vymezena alespoň v příbuzných (tj. náhradních) typech biochor.

b) Vyhodnocení migračních tras a přírodních bariér, vyhodnocení vhodnosti směřování biokoridorů

Vyhodnocením migračních tras a přírodních bariér se rozumí vyhodnocení přirozené migrační prostupnosti území. Hlavním nástrojem pro toto vyhodnocení je určení příbuznosti vzájemně sousedících segmentů STG pomocí jejich agregací. Následně je třeba analyzovat trasy a vymezení lokálních (místních) biokoridorů a trasy celých větví místního ÚSES z relevantních zdrojových (podkladových) řešení ÚSES z pohledu přirozené migrační prostupnosti území. Součástí analýzy musí být především zjištění, u kterých biokoridorů a větví ÚSES jejich trasování a vymezení

odpovídá dostatečně přirozeným migračním trasám a u kterých nikoliv. Rovněž je důležité zjištění, kde trasy biokoridorů a větví ÚSES překonávají výrazné přírodní bariéry a nakolik jsou konkrétní přechody přes přírodní bariéry nutné (zda se jim nelze vyhnout modálními trasami).

c) Vyhodnocení aktuálního stavu přírody a krajiny:

Vyhodnocení aktuálního stavu přírody a krajiny slouží k jeho následnému zohlednění v etapě návrhu. Podrobnost vyhodnocení odpovídá míře podrobnosti a přesnosti vymezení ÚSES v plánu místního ÚSES. Každý zjištěný údaj, který může napomoci k přesnější lokalizaci a přesnějšímu vymezení ploch biocenter a biokoridorů, má svůj přínos.

d) Vyhodnocení vhodnosti území s přírodními hodnotami pro ÚSES

Vyhodnocením vhodnosti území s přírodními hodnotami pro skladebné části ÚSES se rozumí především porovnání jejich aktuálního stavu a předmětů ochrany či sledovaných hodnot s požadovanými (stanovenými) cílovými ekosystémy přírodního ÚSES. Smyslem tohoto porovnání je v první řadě zabránit, resp. předejít možnému střetu

zájmů, kdy na jedné straně stojí ochrana stávajících přírodních hodnot a na druhé straně stanovení cílových ekosystémů ÚSES (např. vymezení lesního biocentra v plochách s chráněnými či vzácnými stepními či lučními druhy). Výsledkem by mělo být rámcové zjištění, která území se známými identifikovanými stávajícími přírodními hodnotami jsou potenciálně vhodná pro vymezení skladebných částí přírodního ÚSES, a která případně vhodná pro vymezení skladebných částí antropogenně podmíněného ÚSES.

e) Vyhodnocení potřeby vymezení větví antropogenně podmíněného ÚSES a unikátních biocenter

Pro vyhodnocení potřeby vymezení větví antropogenně podmíněného místního ÚSES a unikátních lokálních (místních) biocenter je třeba postupovat v souladu s přístupem k vymezování místního ÚSES. Důležitým podkladem pro toto vyhodnocení jsou předcházející vyhodnocení aktuálního stavu krajiny a vhodnosti území s přírodními hodnotami pro skladebné části ÚSES (viz výše).

Vyhodnocení slouží ke stanovení, které typy větví antropogenně podmíněného místního

(lokálního) ÚSES je potenciálně vhodné, případně přímo žádoucí v řešeném území (a v kterých jeho částech) vymežit, a jsou-li v řešeném území zastoupeny unikátní ekosystémy opravňující k vymezení unikátních lokálních (místních) biocenter.

f) Vyhodnocení zjištěných problémů a případných nedostatků a chyb

Ve vyhodnocení zjištěných chyb, nedostatků a problémů je třeba kromě skutečností zjištěných v rámci výše popsaných vyhodnocení dále zjistit a vyhodnotit především:

- nesoulad zdrojových (podkladových) vymezení zejména s ohledem na návaznost trasování biokoridorů a vymezení biocenter uvnitř řešeného území i na jeho hranicích;
- nedostatky spočívající v nedostatečně uplatněném principu přiměřených prostorových nároků (zejména nedostatečná výměra a nevhodný tvar biocenter a přílišné délky biokoridorů či dílčích úseků biokoridorů);
- územní střety relevantních podkladových vymezení ÚSES s jinými potřebami a zájmy v území vyplývajícími jak z aktuálního stavu krajiny, tak i ze záměru územního plánování (s rozlišením závažnosti střetů).

3) Návrh – cílem je stanovit koncepci řešeného místního ÚSES a vymežit jednotlivé skladebné části ÚSES všech hierarchických úrovní.

Výsledkem návrhu bude:

- Zpřesněné vymezení skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES:
V rámci zpracování plánů místního ÚSES se upřesňuje vymezení skladebných částí nadregionálního i regionálního ÚSES obsažených v plánech nadmístního ÚSES, resp. zásadách územního rozvoje, případně v jiných zdrojových podkladech, není-li plán nadmístního ÚSES dosud zpracován.
Vymezení ploch nadregionálních a regionálních biocenter je zpřesňováno v souladu s funkčními charakteristikami biocenter obsaženými v plánech nadmístního ÚSES, a to uvnitř rámcově vymezené plochy pro vymezení biocentra dle plánu nadmístního ÚSES, resp. zásad územního rozvoje.
Totéž platí pro vymezení nadregionálních a regionálních biokoridorů. Jejich zpřesněné vymezení v plánu místního ÚSES oproti plánu nadmístního ÚSES obsahuje navíc vložená lokální (místní) biocentra. Všechny nadregionální a regionální biokoridory jsou tak v plánu místního ÚSES vymezeny jako soustavy ploch dílčích

úseků biokoridoru a vložených biocenter (lokálních a v případě nadregionálních biokoridorů i regionálních).

Za určitých (spíše výjimečných) okolností může nastat situace, kdy se v rámci řešení plánu místního ÚSES prokáže, že je žádoucí (případně nezbytné) část plochy nadregionálního nebo regionálního biocentra či biokoridoru vymežit mimo plochu nebo koridor rámcového vymezení dle plánu nadmístního ÚSES, resp. ZÚR. Takové vymezení obsažené v plánu místního ÚSES je pak podkladem pro aktualizaci plánu nadmístního ÚSES, resp. pro změnu jeho vymezení v ZÚR.

V rámci zpřesnění vymezení nadregionálních či regionálních biokoridorů v plánu místního ÚSES může dojít k takovému prodloužení jejich trasy, že délka některých biokoridorů překročí přípustnou délku (v případě nadregionálních biokoridorů přípustnou délku úseků oddělených vloženými regionálními biocentry). V takovém případě je s odkazem na princip přiměřených prostorových nároků nezbytné v plánu místního ÚSES navrhnout vymezení nového (chybějícího) regionálního biocentra v odpovídající poloze a tento návrh nejpozději při projednání plánu koordinovat s příslušným orgánem ochrany přírody (je-li odlišný od pořizovatele plánu místního ÚSES). V každém případě je tato skutečnost důvodem pro aktualizaci plánu nadmístního ÚSES, resp. aktualizaci vymezení ÚSES v ZÚR.

- **Vymezení přírodního místního ÚSES**

Předpokladem pro věcně správné vymezení přírodního místního ÚSES je jeho návaznost na vymezený nadregionální a regionální ÚSES. Přírodní místní ÚSES vychází z nadregionálních a regionálních biocenter nebo z lokálních (místních) biocenter vložených do nadregionálních či regionálních biokoridorů. Základem vymezení přírodního místního ÚSES je vymezení úplné škály reprezentativních lokálních (místních) biocenter. Funkci reprezentativních lokálních (místních) biocenter přitom mohou plnit i biocentra vložená do nadregionálních a regionálních biokoridorů. Součástí přírodního místního ÚSES mohou být vedle reprezentativních lokálních (místních) biocenter i kontaktní lokální (místní) biocentra, příp. i unikátní přírodní lokální (místní) biocentra.

Kromě reprezentativních a kontaktních lokálních (místních) biocenter jsou součástí přírodního místního ÚSES lokální (místní) biokoridory, zajišťující propojení soustavy

reprezentativních a kontaktních lokálních (místních) biocenter. Lokální (místní) biokoridory je žádoucí trasovat a vymezovat přednostně jako modální biokoridory tak, aby vznikaly funkčně ucelené větve místního ÚSES.

- Vymezení antropogenně podmíněného místního ÚSES
Přírodní místní ÚSES může být doplněný o větve antropogenně podmíněného místního ÚSES.
- Vymezení interakčních prvků
Vzhledem ke skutečnosti, že k interakčním prvkům nejsou vztaženy žádné limitující funkční hodnoty, lze k jejich vymezování v plánech místního ÚSES přistupovat různě od vymezení velmi husté soustavy přesně lokalizovaných, liniově i plošně vymezených interakčních prvků až po obecné stanovení podmínek pro umístění interakčních prvků v krajině. V každém případě však má vymezení interakčních prvků v plánech místního ÚSES pouze doporučující (tj. směrný) charakter.
- Návaznosti na hranicích řešeného území
V rámci plánu místního ÚSES je důležité zpracovat i funkčně relevantní přesahy mimo řešené území (u biocenter zpravidla postačuje vymezení celého "hraničního" biocentra, u biokoridorů vymezení po nejbližší biocentrum). Může jít přitom o přesahy převzaté ze zdrojových podkladů, nebo nově navržené.
- Popis koncepce řešení a její odůvodnění
Popis koncepce řešení a její odůvodnění musí v první řadě obsahovat popis, jakým způsobem jsou v plánu místního ÚSES uplatněny jednotlivé základní principy vymezování ÚSES a jak se do řešení promítají specifické přístupy k vymezování nadregionálního, regionálního a místního ÚSES. Zvláště důležitý je popis a odůvodnění změn vymezení, resp. koncepce řešení oproti podkladovým řešením ÚSES a popis a odůvodnění případných návrhů nových návazností za hranicemi řešeného území. Z popisu musí být zřejmé, co je součástí základní sítě přírodního ÚSES a jaká část řešení patří antropogenně podmíněnému ÚSES, a v souvislosti s tím také, zda má nějaká část řešení pouze směrný charakter (tj. zda je pominutelná, aniž by

došlo k porušení základních principů vymezení ÚSES). Rovněž tak je důležité popsat případné varianty řešení.

- **Popis vymezených skladebných částí ÚSES**

Z popisu všech vymezených skladebných částí ÚSES musí být zřejmé, jakou funkci každá skladebná část v systému plní. U biocenter patří k podstatným funkčním charakteristikám zejména typ biocentra (reprezentativní, kontaktní, unikátní či antropogenně podmíněné biocentrum) a funkční parametry (požadované cílové ekosystémy ve vazbě na odpovídající ekotopy, minimální velikost biocentra). U reprezentativních biocenter je nadto třeba uvést, jakou biogeografickou jednotku reprezentují. U regionálních a lokálních (místních) biocenter patří též k důležitým informacím, zda jde o biocentra vložená do nadregionálních či regionálních biokoridorů. U nadregionálních biokoridorů patří k zásadním funkčním charakteristikám především informace o jejich typu, funkčních parametrech (požadované cílové ekosystémy ve vazbě na odpovídající ekotopy, minimální šířka) a o regionálních a lokálních (místních) biocentrech vložených do jejich tras. U regionálních biokoridorů patří k nejdůležitějším funkčním charakteristikám typ biokoridoru (přírodní nebo antropogenně podmíněný, modální nebo kontrastní), funkční parametry (požadované cílové ekosystémy ve vazbě na odpovídající ekotopy, maximální délka a minimální šířka) a informace o lokálních (místních) biocentrech vložených do jejich tras.

U lokálních (místních) biokoridorů patří k základním funkčním charakteristikám typ biokoridoru (přírodní nebo antropogenně podmíněný, modální nebo kontrastní) a funkční parametry (požadované cílové ekosystémy ve vazbě na odpovídající ekotopy, maximální délka a minimální šířka).

U všech vymezených skladebných částí nadregionálního a regionálního ÚSES je navíc žádoucí uvést jejich vztah k jednoznačně identifikovaným zdrojovým (podkladovým) řešením (zda jde o vymezení převzatá, upravená či o zcela nově vymezené skladebné části ÚSES).

4) Projednání v ORP – kontakt na jednotlivé ORP bude probíhat ve dvou úrovních. Při shromažďování podkladů budou jednotlivé ORP seznámeni se zpracováváním plánu ÚSES ORP Dačice a budou vyžádány kontaktní (hraniční) plány ÚSES. Druhá úroveň

kontakty se uskuteční v období, kdy bude zpracován návrh plánu ÚSES, který bude projednán, vytvořen podrobný zápis, z kterého musí být zřejmá stanoviska k jednotlivým hraničním prvkům ÚSES.

ORP Dačice	duben 2021
ORP Jindřichův Hradec	duben 2021
ORP Telč	duben 2021
ORP Moravské Budějovice	duben 2021
ORP Znojmo	duben 2021
KrÚ Jihočeský kraj	duben 2021

VÝSTUPY PLÁNU MÍSTNÍHO ÚSES ORP Dačice

- Plán ÚSES bude obsahovat standardně mapovou (výkresovou), textovou a tabulkovou část.
- Plán ÚSES bude předán v rozsahu všech předávaných výkresů ve vektorové podobě jako mapový projekt ve formátu MXD se zdrojovými daty ve výměnném formátu GIS-SHP. Jednotlivé výkresy budou obsahovat pouze viditelné hladiny použité při tisku (tj. bez potřeby vypínání / zapínání zobrazení).
- Vektorová podoba výkresů bude odpovídat listinné podobě.
- Kompletní plán ÚSES bude také předán v nativním formátu programu, ve kterém byl vytvořen (viz výše) a ve formátu PDF s minimálním rozlišením 300 DPI.
- Digitální výstup v měřítku 1:5 000.
- Tiskový výstup 1 paré – v měřítku 1:10 000.
- Součástí bude návrh podmínek pro využití ploch skladebných prvků ÚSES, tj. stanovení přípustného, nepřípustného, popřípadě podmíněně přípustného způsobu využití, včetně odůvodnění těchto podmínek a také popis stávajícího využití a charakteristiky prvků ÚSES.
- Samostatná tabulka s přehledem vymezených prvků ÚSES včetně navrhovaných a minimálních prostorových parametrů.

ČASOVÝ HARMONOGRAM ZPRACOVÁNÍ PLÁNU ÚSES ORP Dačice

1. Shromáždění podkladů – duben 2021
2. Rozbory shromážděných podkladů – říjen 2021
3. Návrh koncepce řešení – březen 2022
4. Předání – do 31. května 2022

