

Městský úřad Dačice
odbor dopravy
Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

Datum: 30. března 2020
Č. spisu: 2293-2015/PROM
Č. j.: ODO/6504-20

Telefon: 384 401 245
e-mail: siln.hosp@dacice.cz
Vyřizuje: Martin Procházka

Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83 Český Rudolec, IČO: 00246441
v zastoupení **DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15, 380 01 Dačice, IČO: 25160150**

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Dne 22. 11. 2019 podala Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83 Český Rudolec v zastoupení DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15, 380 01 Dačice (dále jen „žadatel“) žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**ZTV sídliště Za Hanouskovými Český Rudolec**“ **situované na pozemcích parcelní číslo KN 2601/2, 4539 a 4555** v k. ú. **Český Rudolec** (623105). Městský úřad Dačice, odbor dopravy jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal Váš návrh ze dne 22. 11. 2019 podle § 16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a rozhodl takto:

Stavba: „**ZTV sídliště Za Hanouskovými Český Rudolec**“ **situované na pozemcích parcelní číslo KN 2601/2, 4539 a 4555** v k. ú. **Český Rudolec** (623105) se:

p o v o l u j e .

Stavba obsahuje jeden stavební objekt.

SO 01 - Komunikace

Stavební objekt SO 01 - komunikace lze rozdělit do 3 typů. Převažující plochu tvoří pojížděná plocha obytné zóny s povrchem ze zámkové dlažby, druhým typem je navržený přístupový chodník s povrchem z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm a třetím je přístupová komunikace se živičným povrchem. Pojížděné plochy komunikací v sídlišti jsou navrženy s příčným spádem 2,0%. Komunikace bude napojena na silnici II/409. Odvod dešťových vod bude řešen odvodňovacími žlaby, silničními vpustmi a částečně zasakováním a částečně zachytáváním do retenčního průlehu. Začátek a konec obytné zóny bude označen svislými dopravními značkami (dále jen „SDZ“) IZ 5a, IZ 5b. Dále zde bude zřízen zpomalovací příčný pruh s minimalizací šířky vjezdu a změnou povrchu komunikace. Parkovací stání budou vyznačena vodorovnou značkou V10a - stání podélné. Parkoviště pro vozidlo přepravující postižené bude označeno vodorovným dopravním značením - V10 f – vyhrazené parkoviště pro osoby postižené a dále bude doplněno o SDZ IP 12 – vyhrazené parkoviště. Přednost jízdy na silnici II/409 bude vyznačena ve směru na Markvarec po pravé straně SDZ P2 - Hlavní pozemní komunikace a dále na výjezdu ze sídliště bude osazena SDZ P4 - Dej

přednost v jízdě. SDZ IZ 4a – obec a IZ4b - konec obce budou přesunuty o cca 94 m ve směru na Markvarec.

Účel stavby: zajištění dopravní obslužnosti vybudováním nové infrastruktury na sídlišti „Za Hanouskovými“ v Českém Rudolci“.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Pro umístění stavby bylo vydáno závazné stanovisko MěÚ Dačice, stavební úřad, oddělení územního plánování ze dne: 20. 08. 2018, č.j. OSÚ/16692-18/23-2018/NEVI.
2. Stavba je umístěna na pozemcích parcelní čísla KN2601/2, 4539 a 4555 v k. ú. Český Rudolec (623105).
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15/II, 380 01 Dačice, stavební objekt SO 01 Komunikace autorizoval Jiří Houdek, autorizovaný stavitel pro dopravní stavby, č. autorizace 0100743. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
4. Dopravní napojení: napojení na nový sjezd ze silnice č. II/409. Pro chodce - napojení na stávající chodník umístěný na parc.č. KN 2601/2 dle PD.
5. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
7. Časový plán: **stavba bude dokončena nejpozději do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení – tabulkou „Stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a je nutné jej ponechat na místě stavby do kolaudace.
9. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označen stavebník, dodavatel stavby, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
10. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
11. Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky:
Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dodavatele stavby do 14- ti dnů od ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení uvedená v těchto vyjádřeních:
 - a) **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**
Vyjádření k PD, ze dne 29.08.2019 , č. j. POS 532311/18/CJH/SS0/2018
 - Dle předložené PD_vyvolá realizace stavby překládky podzemních vedení SEK.
 - V místech zářezů do terénu bude nutné pro zahloubení stávajících tras vedení SEK použít vložené délky kabelů.
 - Pro vyvolané překládky SEK jsou společností CETIN a.s. stanoveny základní podmínky.

- Vyvolané překládky SEK hradí dle Zákona o elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb. stavebník jehož stavbou bylo jejich provádění vyvoláno.
- Při respektování výše uvedených podmínek a podmínek uvedených ve vyjádření o existenci SEK č.j. 508103/20, souhlasíme s vydáním stavebního povolení.

Vyjádření o existenci sítí ze dne 14.01.2020, č. j. 508103/20

- Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK Společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za splnění podmínek souhlasí s realizací stavby.
- Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Dle předložené PD vyvolá realizace stavby překládky podzemních vedení SEK.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle bodu tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

b) E.ON Česká republika s.r.o. – elektrická síť

Vyjádření o existenci sítí ze dne 22.01.2020, č. j. Z0980-26025325

- V zájmovém území se nachází nadzemní vedení VN, nadzemní vedení NN a podzemní vedení NN.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle vyhlášky č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:
- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jiří Šíma, tel.: 38443-432238443-432838786-7430 email: jiri.sima@eon.cz.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle poruchové služby 800 22 55 77.

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 10.02.2020, č. j. J13637-27007788

- Souhlas s provedením akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění podmínek č. 1 až 18 tohoto vyjádření.

- V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

c) E.ON Česká republika s.r.o. – plyn

Vyjádření k PD ze dne 09.07.2018, bez č.j.

- E.ON Česká republika s.r.o. Správa sítě plyn souhlasí s navrhovaným prodloužením LPE STL, plynovodu D63 včetně 24 ks nových STL plynovodních přípojek LPE D32 pro jednotlivé Stavební parcely připravovaného ZTV Za Hanouskovými v k.ú. Český Rudolec dle předložené projektové dokumentace.
- Dále souhlasíme s místem napojení na stávající LPE STL plynovod D63 naproti plánované komunikaci do ZTV kolmo na stávající plynovod. Za místem napojení bude osazen LPE kulový uzávěr v zemním provedení s ovládáním vyvedeným do litinového hydrantového poklopu označeného orientačním sloupkem.
- Napojení bude provedeno vsazením LPE elektrotvarovky - rovnoramenného T-kusu D63. Každá nová LPE STL přípojka bude ukončena v pilíři ve skříni HUP na hranici pozemku, kde bude také osazen RTP a obchodní měřidlo. Rozvod plynu za HUP nebyl posuzován, za věcnou správnost odpovídá projektant.
- Podmínky dodavatele plynu k připojení každého odběratele určí technik DS a technik měření v Obchodně technických podmínkách ve Smlouvě o připojení odběrného plynového Zařízení k distribuční soustavě.
- Před osazením obchodního měřidla musí být uzavřena Smlouva o sdružených službách dodávky zemního plynu a při montáži musí být předložena Výchozí revizní zpráva OPZ.
- E.ON Česká republika, s.r.o., Správa Sítě plyn požaduje při stavebních pracích respektovat a dodržovat ochranné pásmo stávajícího i nového STL plynovodu dle Energetického Zákona č. 458/2000 Sb., ČSN EN 12 007 – 1,2, TPG 702 01 (LPE), TIN 700 03, ČSN 73 6005, Prováděcí pokyn ECZR-PP-SDS-805 (Technické podmínky pro stavbu plynovodů a přípojek v oblastí působnosti ECZR. s.r.o.) dále související předpisy při umísťování objektů, stromů a při provádění zemních prací.
- Při souběhu a křížení s ostatními inženýrskými sítěmi požadujeme dodržet nejmenší vzdálenosti dle ČSN 73 6005 a přílohy č. 1 a 2 (zejména při výstavbě kanalizačního potrubí, kanalizačních šachet, odvodňovacího drenážního potrubí a uličních vpustí). Při budování STL plynovodu a při každé pokládce musí být přítomen Technický dozor investora s oprávněním dozorovat výstavbu plynovodů nebo zástupce provozovatele distribuční soustavy.
- Geodetické zaměření Stavby bude provedeno dle pravidel pro tvorbu geodetické části dokumentace energetického zařízení - plyn E.ON Česká republika s.r.o. a odsouhlaseno firmou Hrdlička spol. s.r.o.
- STL plynovod a STL přípojky musí být provedeny z LPE potrubí SDR 11, 17,6 PN 4 MRS 100.
- Celá akce (prodloužení plynovodu včetně přípojek pro ZTV RD) bude provedena na náklady investora stavby a po dokončení a kolaudaci stavby bude s provozovatelem uzavřena smlouva o výpůjčce plynárenského zařízení nebo kupní smlouva.
- Montážní práce musí provádět firma s platným oprávněním. Všechny změny při provádění stavby nutno řešit s projektantem a nechat potvrdit písemným souhlasem projektanta.
- Po dokončení montážních prací nutno provést čištění potrubí a proměření signalizačního vodiče.
- Před propojením nového potrubí bude provedeno předání stavby, kde budou předloženy doklady dle směrnice E.ON ČR. s.r.o. Č. Budějovice.

- STL plynovod a přípojky uložené v zemi, požadujeme řádně zapískovat a cca 30cm od horního okraje potrubí položit žlutou výstražnou fólii, požadujeme přizvání našeho zástupce ke kontrole zásypu a obsypu potrubí.
- Před zahájením zemních prací nutno vyrozumět E.ON Servisní s.r.o. J. Hradec (p. Daniel Filip, tel. 606 660 911), sítě vytýčíme. Zemní práce, které budou vedeny v blízkosti 1,00m na obě strany od našeho zařízení (křížení, souběh - dle ČSN) budou prováděny ručně, před zásypem rýhy zkontrolujeme své vedení, poté bude plynovod řádně zapískován a položena žlutá výstražná fólie za dozoru E.ON.
- Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození našeho stávajícího zařízení a musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005. V případě poškození našeho Zařízení, budou náklady na opravy hrazeny investorem.
- Propoj na stávající plynovod provede na objednávku E.ON Servisní s.r.o. (Filip Daniel, tel. 606 660 911).

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy, ze dne 22.01.2020, č.j. Z0980-26025325.

- V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází plynovod STL
- Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech plynárenského zařízení a ke stavbě v bezpečnostních pásmech vysokotlakých plynárenských zařízení je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 68 odst. 4 a § 69 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. O podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích v platném znění.
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu a souhlas se stavbou v bezpečnostním pásmu zařízení distribuční soustavy plynu uděluje E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECD). S podáním žádosti o souhlas prosím předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na www.eon-distribuce.cz. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.
- Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády Č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení na majetku nebo na zdraví osob zejména tím, že zajistíte:
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytýčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Daniel Filip, tel.: 38443-4360. email: daniel.filip@eon.cz.
- Prokazatelné seznámení pracovníků konajících výkopové práce s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubící stroje, sbíječky apod.).
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení na telefonní číslo Poruchové Služby 1239. Kontakty správců zařízení: STL, NTL: správa ZP, Tomáš Zerzub, tel.: 38443-4361, email: tomas.zerzub@eon.cz.

Souhlas se stavbou ze dne 17.04.2019, bez č.j.

Se stavbou souhlasíme za dodržení podmínek uvedených ve vyjádření k PD ze dne 09.07.2019 a připojovacích podmínek E.ON.

d) **Krajská hygienická stanice České Budějovice**

Závazné stanovisko ze dne 28.05.2018, č.j. KHSJC 12243/2019/HOK JH

S návrhem PD pro stavební řízení na akci ZTV sídliště Za Hanouskovými, Český Rudolec, jako podkladem pro stavební řízení se souhlasí.

Závazné stanovisko ze dne 27.07.2018, č.j. KHSJC 18310/2018/HOK JH

S návrhem PD pro územní řízení na akci ZTV sídliště Za Hanouskovými, Český Rudolec, jako podkladem pro územní řízení se souhlasí.

KHS JČK upozorňuje na novelu zákona č. 258/2000 Sb., která nabyla účinnosti 01.12.2015 cit.: §77

(2) V případě, že je v platné územně plánovací dokumentaci uveden záměr, u kterého lze důvodně předpokládat, že bude po uvedení do provozu zdrojem hluku nebo vibrací, zejména z provozu na pozemních komunikacích nebo železničních drahách, nelze ke stavbě, která by mohla být tímto hlukem či vibracemi dotčena, vydat kladné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví, aniž by u ní byla přijata opatření k ochraně před hlukem nebo vibracemi. Postup podle věty první se nepoužije u záměrů, jejichž součástí je veřejná produkce hudby.

(3) Stavební úřad vždy zajistí, aby záměr žadatele ke stavbě bytového domu, rodinného domu, stavbě pro předškolní nebo školní vzdělávání, stavbě pro zdravotní nebo sociální účely anebo k funkčně obdobné stavbě a ke stavbě zdroje hluku byl z hlediska ochrany před hlukem posouzen příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.

(4) Žadatel o vydání územního rozhodnutí, územního souhlasu nebo společného souhlasu ke stavbě podle odstavce 3 do území zatíženého zdrojem hluku předloží příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví pro účely vydání stanoviska podle odstavce 1 měření hluku provedené podle § 32a a návrh opatření k ochraně před hlukem. Stejnou povinnost má žadatel, který hodlá předložit Stavebnímu úřadu návrh veřejnoprávní smlouvy a žadatel o vydání Společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě podle odstavce 3.

(5) Neprovede-li stavebník dostatečná opatření k ochraně před hlukem, nemůže žádat, aby tato opatření provedl provozovatel, vlastník nebo správce zdroje hluku. To neplatí, dojde-li k prokazatelnému navýšení hluku ze zdroje hluku; co se považuje za prokazatelné navýšení hluku, stanoví prováděcí právní předpis. KHS JČ kraje dále upozorňuje, že bude v navazujících řízeních požadovat po stavebnících doklady dle novely zákona.

e) **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec**

Vyjádření k projektové dokumentaci + stanovení podmínek ze dne 16.05.2019,

č. j. SÚSJH/TSÚ6318/2019/Kr

- Uvedenou stavbou dojde k uložení vodovodu, plynovodu, splaškové kanalizace, výstavbě chodníku a k realizaci sjezdu ze silnice II/409.
- Stavba bude provedena za dodržení podmínek č. 1. – 15. uvedených v tomto vyjádření.

f) **Městský úřad Dačice, odbor SÚ, oddělení územního plánování**

Závazné stanovisko ze dne 20.08.2018, č.j. OSÚ/16692-18/23-2018/NEVI

- SO 01 Komunikace – celková plocha obytné zóny 4766 m², plocha přístupového chodníku 165 m². Komunikace v navrhovaném sídlišti bude napojena na silnici II/409. Chodník navržený na jižní straně sídliště naváže na stávající chodník před garáží na pozemku p. č. st. 249.
- Záměr je přípustný, jestliže bude provedený v souladu s ověřenou částí předložené PD, která je přílohou tohoto stanoviska.

g) **Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí**

Vyjádření k projektové dokumentaci a závazná stanoviska ze dne 27.07.2018, č.j. OŽP/16689-18

- Podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů a § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád: Pro daný záměr je nutné

požádat o trvalé odnětí zemědělské půdy pro účel zřízení infrastruktury v nově budované obytné lokalitě (komunikace, chodníky, zpevněné plochy, plochy zeleně). Pro trasy vedení mimo komunikace je nutné požádat podle § 7 odst. 4 zákona o vyjádření.

- Podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů: Stavbu vodních děl (SO 03 Kanalizace a SO 04 Vodovod, tj. oddílné kanalizace - splaškové a dešťové se vsakem v tzv. „suchém poldru“, vodovod) v lokalitě „Za Hanouskovými, Český Rudolec“ bude povolovat odbor životního prostředí MěÚ Dačice jako speciální stavební úřad.
- Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“): Investor musí požádat MěÚ Dačice, odbor životního prostředí o vydání Závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady - viz § 79 odst. (4) zákona.

Závazné stanovisko, souhlas ze dne 28.08.2018, č.j. OŽP/21281-18, k trvalému odnětí půdy ze ZPF

- V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu se stanovují žadateli pro realizaci záměru následující podmínky:
- Před započítím prací budou v terénu vytyčeny hranice záboru. Investor stavby přijme opatření k respektování hranic povoleného záboru dodavateli prací. Orgánu ochrany ZPF bude minimálně 15 dní před realizací záměru písemně oznámeno zahájení prací.
- Před zahájením stavby bude v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona a § 10 odst. 2 vyhl. MŽP č. 13/1994 Sb., provedena skrývka orníční vrstvy půdy z celé odnímané plochy 0,9711 ha dle přiložené bilance skrývky o objemu 3000 m³. Po dobu výstavby bude ornice deponována na části pozemku parc.č. 4555, k.ú. Český Rudolec a bude zajištěna před znehodnocením a ztrátami.
- Skrytá ornice o objemu 640 m³ bude využita v rámci stavby na ohumusování zelených ploch - ostatní plochy zeleně. Zbýlé množství ornice bude použito ke zlepšení půdních podmínek na pozemku parc.č. 2329/1, k.ú. Český Rudolec.
- Odvoz skryté ornice a její následné rozprostření provede investor na vlastní náklady (§ 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF).
- O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využívání těchto zemín v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhl. MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.
- Investor a dodavatelé prací učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho kryt.
- Skrytá ornice bude rozprostřena na výše uvedené plochy do doby kolaudace ZTV sídliště Za Hanouskovými v Českém Rudolci.
- Odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro výstavbu místní komunikace nebudou předepsány s odvoláním na §11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF a pro změnu druhu pozemku na ostatní plochu - zeleň, kdy budou plochy veřejným prostranstvím, nebudou předepsány s odvoláním na §11a odst. 1 písm. g) zákona o ochraně ZPF.

Závazné stanovisko, souhlas ze dne 03.09.2018, č.j. OŽP/21793-18

Udělení souhlasu ke stavbě podle § 104 odst. 9 Vodního zákona

Závazné stanovisko, souhlas ze dne 12.02.2020, č.j. OŽP/3520-20

Udělení souhlasu s povolením stavby podle § 79 odstavce 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF):

Závazné stanovisko, odbor životní prostředí, ze dne 28.08.2018, č.j. OŽP/21281-18 vydán souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF .

15. Po dokončení stavby bude ve smyslu § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) včas požádáno o kolaudační souhlas.
Návrh na vydání kolaudačního souhlasu bude doložen náležitostmi dle přílohy č. 5, část B vyhl. č. 526/2006 Sb. a dalšími doklady uvedenými v tomto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15, 380 01 Dačice

Účastníci řízení podle § 109 písm. b) až c) stavebního zákona:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

Účastníci řízení podle § 109 písm. d) až f) stavebního zákona:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

E. ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Novák Aleš, Český Rudolec 98, 378 83 Český Rudolec

Šedivá Taťána, Český Rudolec 98, 378 83 Český Rudolec

Ing. Vávruš Luboš, Český Rudolec 39, 378 83 Český Rudolec

Odůvodnění

Dne 22.11.2019 obdržel Městský úřad Dačice, odbor dopravy žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „ZTV sídliště Za Hanouskovými Český Rudolec“ situované na pozemcích parcelní číslo KN 2601/2, 4539 a 4555 v k. ú. Český Rudolec (623105), jejímž stavebníkem je Obec Český Rudolec, Český Rudolec 123, 378 83 Český Rudolec v zastoupení DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15, 380 01 Dačice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 25.02.2020 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy.

Speciální stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Žádost o stavební povolení a projektová dokumentace byly doloženy těmito doklady:

- 1) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření k PD ze dne 29.08.2019, č. j. POS 532311/18/CJH/SS0/2018
- 2) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření o existenci sítí + souhlas s realizací ze dne 14.01.2020, č. j. 508103/20
- 3) E.ON Česká republika, s.r.o., elektrická síť, vyjádření o existenci sítí ze dne 22.01.2020, č. j. Z0980-2605325
- 4) E.ON Česká republika, s.r.o., elektrická síť, vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností o ochr. pásma ze dne 10.02.2020, č. j. J13637-27007788
- 5) E.ON Česká republika, s.r.o., plynárenské zařízení, vyjádření k PD ze dne 09.07.2018, bez č.j.
- 6) E.ON Česká republika, s.r.o., plynárenské zařízení, vyjádření o existenci sítí ze dne 22.01.2020, č. j. Z0980-2605325
- 7) E. ON Česká republika, s.r.o., plynárenské zařízení, souhlas se stavbou ze dne 17.04.2019, bez č. j.
- 8) Čevak a.s., vyjádření k existenci sítí, ze dne 10.01.2020, č. j. O20070108571

- 9) Vodafone a.s., vyjádření k existenci sítí + souhlas s realizací, ze dne 06.01.2020, č. j. 200106-1117145996
- 10) T-Mobile a.s., vyjádření k existenci sítí + souhlas s realizací, ze dne 10.01.2020, č. j. E01148/20
- 11) Městský úřad Dačice, odbor SÚ, oddělení územního plánování, závazné stanovisko ze dne 20.08.2018, č.j. OSÚ/16692-18/23-2018/NEVI
- 12) Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, rozhodnutí o umístění stavby ze dne 25.01.2019, č.j. OSÚ/2144-19
- 13) Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 27.07.2018, č. j. OŽP/16689-18
- 14) Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 28.08.2018, č. j. OŽP/21281-18, dle § 15 písm. j zák. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF
- 15) Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 03.09.2018, č. j. OŽP/21793-18, dle §104 odst. 2 písm. c, §106 zák. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon)
- 16) Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, závazné stanovisko ze dne 12.02.2020, č. j. OŽP/3520-20, dle §79 odst. 4 a 6 zák. 185/2001 Sb., o odpadech
- 17) Krajská hygienická stanice České Budějovice, závazné stanovisko ze dne 28.05.2018, č.j. KHSJC 12243/2019/HOK JH, jako podklad pro stavební řízení
- 18) Krajská hygienická stanice České Budějovice, závazné stanovisko ze dne 27.07.2018, č.j. KHSJC 18310/2018/HOK JH, jako podklad pro územní řízení
- 19) Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, vyjádření k projektové dokumentaci + stanovení podmínek ze dne 16.05.2019, č. j. SÚSJH/TSÚ6318/2019/Kr
- 20) Policie ČR, DI Jindřichův Hradec, vyjádření k projektové dokumentaci + souhlas se stavebním povolením ze dne 04.09.2019, č.j. KRPC-120392-1/ČJ-2019-020306
- 21) Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, závazné stanovisko dotčeného orgánu, ze dne 09.08.2018, č. j. HSCB-3229-2/2018 UO-JH
- 22) Obec Český Rudolec, souhlas s realizací stavby pro stavební povolení ze dne 13.01.2020, č. j. 26/2020

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství v Českých Budějovicích, podáním učiněným u Městského úřadu Dačice, odboru dopravy ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí. Lhůta k podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni, kdy bylo rozhodnutí účastníkovi oznámeno (doručeno). Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den. Odvolání musí mít náležitosti stanovené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady.

Otisk úředního razítka

Procházka Martin
oprávněná úřední osoba

Příloha:

Štítek „Stavba povolena“ a ověřenou projektovou dokumentaci si stavebník vyžádá po nabytí právní moci rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek nebyl vyměřen v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15, 380 01 Dačice (DS)

Účastníci řízení podle § 109 písm. b) až c) stavebního zákona:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice (DS)

Účastníci řízení podle § 109 písm. d) až f) stavebního zákona:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (DS)

E. ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (DS)

Novák Aleš, Český Rudolec 98, 378 83 Český Rudolec

Šedivá Taťána, Český Rudolec 98, 378 83 Český Rudolec

Ing. Vávru Luboš, Český Rudolec 39, 378 83 Český Rudolec

Dotčené správní úřady:

Policie ČR, KŘP Jihočeského kraje, DI Jindřichův Hradec, 377 46 Jindřichův Hradec (DS)

Krajská hygienická stanice, Na Sadech 25, 370 01 České Budějovice (DS)

Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27, 380 01 Dačice