

# ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Změna č. 1/2019

## 1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Číslo zakázky : **15/2007**  
Zpracovatel : **Ing. Zdeněk Hejtman**  
**Palackého nám. 3/I, Dačice**  
Investor : **Miroslav a Marie Královi**  
**Borek 15, 380 01 Dačice**  
Datum : **leden 2019**

## **OBSAH :**

- [a] Identifikační údaje
- [b] Charakteristika a celkové uspořádání staveniště, jeho odvodnění
- [c] Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště
- [d] Zásady návrhu zařízení staveniště
- [e] Návrh postupu a provádění stavby
- [f] Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání)
- [g] Napojení na zdroje (voda, el.energie, plyn, sdělovací vedení)
- [h] Nakládání s odpady ze stavby
- [i] Přístupy na staveniště
- [j] Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí
- [k] Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření
- [l] Návrh řešení dopravy během výstavby
- [m] Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví
- [n] Kontrolní prohlídky staveb

#### a) Identifikační údaje

<b>Stavba:</b>	<b>ZTV RD k.ú. Borek</b>
Název objektu:	SO 08 - Komunikace
Místo stavby:	k.ú. Borek u Dačic
<b>Objednatel dokumentace:</b>	<b>Miroslav a Marie Královi</b>
	Borek čp.15 380 01 Dačice
<b>Zhotovitel dokumentace:</b>	<b>Ing. Zdeněk Hejtman</b>
	Palackého nám. 3/I 380 01 Dačice IČ : 10291121
<b>Okres:</b>	Jindřichův Hradec
<b>Kraj:</b>	Jihočeský

#### b) Charakteristika a celkové uspořádání staveniště, jeho odvodnění

Zájmové území stavby se nachází na JV okraji intravilánu obce Borek. Obslužná komunikace je připojena k místní komunikaci ukončené u firmy Frigomont. Projekt řeší vybudování nové komunikace, která bude obsluhovat lokalitu se obytnou zástavbou. Rozsah prací vychází ze zadávacích podmínek objednatele. Odvodnění staveniště je zajištěno stávajícím sklonem terénu.

#### c) Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště

Minimální obvod staveniště je navržen v tomto rozsahu :  
podél hranic sousedních stavebních pozemků

#### d) Zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude obsahovat 1 mobilní sklad a mobilní WC. Materiály budou naváženy průběžně bez meziskládky, v případě požadavku na skládku materiálu je možné po dohodě s městem Dačice využít plochu u místní komunikace parc.č. KN 560/6.

#### e) Návrh postupu a provádění stavby

Stavba bude realizována jako celek. Stavební práce nebudou vyžadovat omezení dopravy na přilehlé komunikace.

##### Popis postupu prací :

- vybudování zařízení staveniště včetně vyznačení obvodu staveniště
- vytýčení a označení inženýrských sítí na staveništi jednotlivými správci
- vytýčení osy komunikace oprávněnou osobou pro výkon zeměměřičských činností
- provedení odkopávky stávající konstrukce vozovky
- kontrola základové spáry geotechnikem, provedení hutnicích zkoušek
- provedení přípojek uličních vpustí
- provedení konstrukční vrstvy ze štěrkodrti a provedení hutnicích zkoušek
- vytýčení polohy obrub a jejich osazení
- pokládka ložné vrstvy z asfaltobetonu
- osazení poklopů, krycích hrnců a mříží do úrovně skutečné nivelety
- kontrola funkčnosti uzávěrů jednotlivých sítí
- pokládka obrusné vrstvy z asfaltobetonu
- provedení terénních úprav do navržených profilů
- dokončení terénních úprav, odvoz přebytečné zeminy na skládku určenou investorem
- odvoz zařízení staveniště
- uvedení plochy staveniště do původního stavu

#### f) **Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu**

Stavba bude předána do provozu jako celek, předčasné užívání se nepředpokládá.

#### g) **Napojení na zdroje**

Voda : zhotovitel si zajistí dovoz technologické vody

Elektrická energie : zhotovitel si zajistí mobilním zdrojem

Jiné druhy energií stavba nevyžaduje.

#### h) **Nakládání s odpady ze stavby**

S odpady vzniklými při výstavbě bude nakládáno v souladu s platnými předpisy. Odpady budou tříděny a ukládány podle druhu. Likvidace proběhne podle platných předpisů.

#### i) **Přístupy na stavenišťě**

Přístup na stavenišťě je ze silnice II/151 (Dačice - Budiškovice) a místní komunikace. Po dobu provádění stavby nebude umožněn příjezd k domům přilehlým k budované komunikaci.

#### j) **Požadavky na zabezpečení ochrany stavenišťě a jeho okolí**

Zásady dodržení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavenišťi :

Na příjezdové komunikaci a všech vstupech na stavenišťě bude umístěna tabule s informací o prováděné stavbě, investorovi a zhotoviteli stavby včetně kontaktů na zodpovědné osoby.

Stavenišťě musí být zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob, tzn. že na vstupech bude umístěna bezpečnostní tabulka. Na plochu stavenišťě smí vjíždět jen vozidla zhotovitele stavby. Plocha stavenišťě bude řádně vyznačena v souladu s platnými předpisy.

Při vyjíždění ze stavenišťě na veřejnou komunikaci (silnici, místní komunikaci) je povinen každý řidič očistit vozidlo tak, aby nedocházelo k znečišťování vozovky komunikací.

#### k) **Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření**

Zhotovitel stavby bude dodržovat zejména „Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací“ schválených MH ČR, Správa pro dopravu , č.j. 23298/98-120 ze dne 30.6.1998.

#### l) **Návrh řešení dopravy během výstavby**

Stavba bude prováděna jako celek.

Stavenišťě bude viditelně ohraničeno kovovým oplocením doplněným směrovacími deskami Z4a,b a výstražnou červenobílou páskou podél místní komunikace. Stavba nevyžaduje uzavírky jiných komunikací.

#### m) **Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**

Při provádění veškerých stavebních prací je nutné dodržovat ustanovení vyhlášky ČÚBH a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Stavba bude prováděna řádně proškolenými pracovníky, kteří budou respektovat všechny platné bezpečnostní předpisy. Pracovníci musí být vybaveni předepsanými osobními ochrannými a pracovními prostředky.

Při realizaci stavby je nutné dodržovat podmínky stanovené ve stavebním povolení na tuto stavbu.

#### n) **Kontrolní prohlídky staveb**

Pro zajištění kvality díla je nutné dodržet všechna platná ustanovení ČSN a předpisů pro stavby pozemních komunikací (TKP). Dohled nad dodržováním těchto předpisů a činnosti s tím spojené bude zajišťovat osoba vykonávající technický dozor stavby, osoba bude určena investorem.

Před zahájením stavby proběhne předání staveniště, při kterém budou upřesněny podmínky provádění stavby, termíny, rozsah staveniště apod. Pro sledování a kontrolu prováděných prací budou průběžně svolávány investorem kontrolní dny v rozhodujících fázích stavby.

Kontrolní prohlídky jsou navrženy v tomto rozsahu :

- po odstranění stávajících konstrukčních vrstev komunikace
- převjímká pláň
- po provedení konstrukčních vrstev komunikace a zkouškách únosnosti
- závěrečná kontrolní prohlídka

Dačice, leden 2019