



MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor kultury a cestovního ruchu

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

DS - D



dacivp25v0001a

Jihočeský kraj
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice
IČO 70890650

Město Dačice
Krajířova 27/I
380 13 Dačice
IČO 00246476

Váš dopis zn.:
Ze dne: 09.12.2024
Naše č.j.: DACI/142/25/OKC
Spis. značka: 1859-2018/URBP
Vyřizuje: Mgr. Pavel Urban
Telefon: 384401244
E-mail: kultura2@dacice.cz
Datum: 07.01.2025

v zastoupení:

Ing. Vladimír Zadák
Stranná č.p. 63
394 68 Žirovnice
nar. 03.04.1983
IČO: 09026291

Vypraveno dne: 07.01.2025

Závazné stanovisko

Závazné stanovisko ve věci: **Oprava silnic II/151 a II/406 Palackého náměstí na parc.č. 2747, 2748, 2749, 2750, 2795/16, k.ú. a město Dačice**

Městský úřad Dačice, odbor kultury a cestovního ruchu, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), příslušný k vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 149 správního řádu, ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona, na žádost zmocněnce vlastníků stavbou dotčených nemovitostí, Ing. Vladimíra Zadáka IČO 09026291, se sídlem Stranná č.p. 63, 394 68 Žirovnice, na základě vyjádření Národního památkového ústavu. ú.o.p. v Českých Budějovicích, č.j. NPÚ-331/114828/2024, ze dne 03.01.2025 dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 památkového zákona, vydává toto

rozhodnutí:

Stavba jejíž předmětem je oprava silnic II/151 a II/406 na Palackého náměstí, na pozemcích parc.č. 2747, 2748, 2749, 2750, 2795/16, k.ú. a město Dačice, kdy stavbou dotčené pozemky nejsou nemovitá kulturní památka, ale nachází se v Městské památkové zóně Dačice (č. 1990703, Vyhl. Jihočeského KNV o prohlášení památkových zón ve městech a obcích Jihočeského kraje ze dne 19.11.1990) jsou podle předložené projektové dokumentace: „Oprava silnic II/151 a II/406 na náměstí v Dačicích“, z 12/2024 vypracoval Ing. Vladimír Zadák, IČO 09026291, se sídlem Stranná č.p. 63, 394 68 Žirovnice, z hlediska zájmů státní památkové péče podle ust. § 14 odst. 3 památkového zákona

přípustné.

za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1.Předlažba podélného pásu z načervenalých kamenů nepravidelných tvarů bude provedena pevným osazením jednotlivých kamenů do zpevněného podkladu na minimální spáry s dostatečnou hloubkou tak, aby bylo možné spáry následně vyplnit prosívkou, tj. nikoliv betonem; před realizací bude proveden vzorek zádlazby, který bude prezentován orgánům státní památkové péče.

Spojovatelka Fax E-mail
384 401 211 384 401 236 e-podatelna@dacice.cz

Bankovní spojení
ČS, a. s., Jindřichův Hradec
č. ú. 0603143369/0800

IČO / DIČ
00246476
CZ00246476
Úřed. hodiny
Po, St 8⁰⁰-17⁰⁰
Pá 8⁰⁰-14⁰⁰

Odůvodnění:

Městský úřad Dačice ve svém rozhodování vycházel ze žádosti podané zmocněncem vlastníků stavbou dotčených nemovitostí Ing. Vladimíra Zadáka IČO 09026291, se sídlem Stranná č.p. 63, 394 68 Žirovnice z návrhu prací uvedeném v žádosti, z předložené projektové dokumentace a z odborného vyjádření Národního památkového ústavu. ú.o.p. v Českých Budějovicích.

Navrhované práce:

SO 101. Bude opraven úsek silnice II/406 v přímém směru v délce 93 m. Oprava zahrnuje konstrukční vrstvy komunikace a předlažbu stávajícího krytu v původní niveletě. Součástí objektu je i předlažba podélného pásu z načervenalých kamenů, který tvoří historickou specifickou linii v prostoru náměstí. Pás bude předlážděn z původního materiálu a zachován. Na téže straně bude osazena zábrana z litinových sloupků s řetízkem antracitové barvy.

SO 102. Bude opraven úsek silnice II/151 v přímém směru - svah směrem od křižovatky v délce 90 m. Oprava zahrnuje konstrukční vrstvy komunikace a předlažbu stávajícího krytu v původní niveletě. Součástí objektu je i předlažba podélného pásu z načervenalých kamenů, který tvoří historickou specifickou linii v prostoru náměstí. Pás bude předlážděn z původního materiálu a zachován. Na téže straně bude osazena zábrana z litinových sloupků s řetízkem antracitové barvy.

Správní orgán posoudil předloženou žádost a projektovou dokumentaci, posoudil místo stavby, a konstatuje, že uvedené podklady poskytují dostatečnou oporu pro vydání rozhodnutí.

Památkové hodnoty: Stavbou dotčené komunikace nejsou nemovité kulturní památky, nachází se v městské památkové zóně, k jejímž památkovým hodnotám patří zejména hmotové uspořádání jednotlivých objektů, jejich dispozice, původní materiálová skladba, historické konstrukční a řemeslné detaily, vzhled a zdobení fasád, začlenění objektů v urbanistické struktuře sídla, vzhled střešní krajiny, původní komunikační osy a stávající zeď.

Městský úřad si v souladu s ustanovením § 14 odst. 4 památkového zákona vyžádal v dané věci písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče. Národní památkový ústav, ú.o.p. v Českých Budějovicích ve svém písemném odborném vyjádření shledal, že navržené práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za uvedených podmínek:

Předlažba podélného pásu z načervenalých kamenů nepravidelných tvarů bude provedena s minimálními spárami (vhodněji do pískového či štěrkového lože), ve shodném charakteru dle stávajícího stavu. Před realizací bude proveden vzorek zádlahy, jenž bude odsouhlasen se zástupci památkové péče.

Správní orgán v souladu s odborným vyjádřením konstatuje, že navrhovaná oprava silnic s dlážděným povrchem z kamenných kostek na náměstí v Dačicích nebude mít na městskou památkovou zónu negativní dopad, jelikož materiálové řešení povrchů i členění plochy včetně podélného pásu z kamenných valounů zůstane zachován. Vzhledem k zachování stejných pevnostních kvalit povrchů budou i valouny osazeny do zpevněného podloží, za podmínky eliminace širokých spár vyplněných betonem. Z důvodu dosažení shody o rastru pokládky mezi stavebníkem a orgány státní památkové péče je nutné realizovat v dostatečném předstihu vzory obou typů zádlahy. Z uvedeného důvodu byla stanovena podmínka č. 1.

Lokalita stavby je nepochybně územím s archeologickými nálezy ve smyslu zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě provádění výkopových či obdobných stavebních prací proto upozorňujeme na nutnost postupovat v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 tohoto zákona, který stanovuje, že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Správní orgán, konstatuje, že při dodržení předložené projektové dokumentace a stanovených podmínek, nedojde předmětným stavebním zásahem k narušení kulturněhistorických hodnot městské památkové zóny Dačice.

Z výše uvedených důvodů správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Pavel Urban
oprávněná úřední osoba

Mgr. Naděžda Mastná
vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Obdrží DS: viz adresát

Na vědomí:

NPÚ, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, Senovážné nám. 6, 370 21 Č. Budějovice
Městský úřad Dačice, stavební úřad, Krajčírova 27/I, 380 13 Dačice

Příloha: Formulář oznámení Archeologickému ústavu AV ČR.