

B. Souhrnná technická zpráva

Projektová dokumentace pro společné povolení

Akce: **Stavební úpravy a nástavba budovy sportovního areálu Třebětice**
Investor: **Obec Třebětice, č. p. 11, 38001 Třebětice**
Vypracoval: **Ing. Lukáš Chocholouš**
Datum: **říjen 2021**

Obsah :

1	Popis území stavby	5
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	5
b)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci	5
c)	Informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z obecných požadavků na využití území	5
d)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
e)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	5
f)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	5
g)	Poloha k vzhledem k záplavovému území, poddolovaném území	5
h)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	5
i)	Požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin	5
j)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)	6
k)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	6
l)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
m)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje	6
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	7
2	Celkový popis stavby	7
2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	7
b)	Účel užívání stavby	7
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	7
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	7
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	7
g)	Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikostí, apod.	7
h)	Základní bilance stavby – potřeba a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí	8
i)	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	9
j)	Orientační náklady stavby	9
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	9
a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorové řešení	9
	Stavba se nachází v zastavěném území na okraji obce	9
b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	9

2.3	Dispoziční, technologické a provozní řešení	9
2.4	Bezbariérové užívání stavby	9
2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	9
2.6	Základní technický popis staveb	10
2.7	Základní popis technických a technologických zařízení.....	10
2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	11
2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	11
2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	11
2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
	Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	11
	Ochrana před technickou seismicitou.....	11
3	Připojení na technickou infrastrukturu	12
a)	Napojovací místa technické infrastruktury.....	12
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	12
4	Dopravní řešení	12
a)	Popis dopravního řešení.....	12
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	12
c)	Doprava v klidu	12
5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úpravy	12
6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
a)	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	12
b)	Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	13
c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	13
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	13
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	13
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	13
7	Ochrana obyvatelstva	13
8	Zásady organizace výstavby	13
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	13
b)	Odvodnění staveniště	13
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	14
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	14
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	14
f)	Maximální dočasné trvalé zábory pro staveniště	15
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	15
h)	Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	15
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	15
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	16
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	16

l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	16
m)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	17
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	17
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	17
9	Celkové vodohospodářské řešení	17

1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba je situována v obci Třebětice.

Katastrální území Třebětice u Dačic.

Rozsah řešeného území je dán hranicí pozemku p.č. st. 107 a částí pozemku p.č. 953/3.

Terén pozemku je mírně svažité od západu směrem k východu.

Pozemek p.č. st. 107 je zastavěný bodovou sportovního areálu.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navržený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) Informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Není potřeba výjimky.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů jsou zohledněny ve výkresové části dokumentace.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Průzkumy vzhledem k jednoduchosti stavby nebyly provedeny.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není nijak chráněno.

g) Poloha k vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Poloha stavby se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba negativně neovlivní okolní stavby ani pozemky.

Odtokové poměry se navrženou stavbou nemění.

i) Požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

Sanace ani kácení dřevin není požadováno.

Postupným rozebíráním bude odstraněna střešní konstrukce, aby se mohlo přistavět další nadzemní podlaží a to následovně:

- Demolice vnitřních příček – ručně
- Demontáž střešní krytiny – ručně
- Demontáž izolace a stropního podhledu - ručně
- Demontáž krovu- ručně

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Zemědělský půdní fond

Stavebními úpravami objektu budou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu.

Pozemky určené k plnění funkce lesa

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb. (lesní zákon) nebudou stavbou dotčeny.

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu

Pozemek je na síť dopravní infrastruktury napojen stávajícím vjezdem – zůstane beze změny.

Napojení na technickou infrastrukturu

Elektrická energie - objekt je napojen stávající přípojkou - zůstává beze změny.

Plyn – objekt je napojen stávající přípojkou – zůstává beze změny.

Vodovod – objekt je napojen stávající přípojkou - zůstává beze změny.

Kanalizace splašková – objekt je napojen stávající přípojkou - zůstává beze změny.

Kanalizace dešťová - Dešťová voda ze střechy bude sváděna do retenční a akumulární jímky o akumulárním objemu 5 m³ s přepadem do dešťové kanalizace. Z retenční jímky bude voda, hned po natečení do jímky, odčerpávána do stávající akumulární jímky a následně využívána na kropení přilehlého fotbalového hřiště.

Bezbariérový přístup ke stavbě je zajištěn

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává věcné a časové vazby, ani podmiňující, vyvolané či související investice.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí

Obec:	Třebětice
Katastrální území:	Třebětice u Dačic
Parcelní číslo:	st. 107
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Výměra (m ²):	746
Vlastnické právo:	Obec Třebětice, č. p. 11, 38001 Třebětice

Obec:	Třebětice
Katastrální území:	Třebětice u Dačic
Parcelní číslo:	953/3
Druh pozemku:	trvalý travní porost
Výměra (m ²):	19176
Vlastnické právo:	Obec Třebětice, č. p. 11, 38001 Třebětice

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na jiných pozemcích ochranné ani bezpečnostní pásmo nevznikne.

2 Celkový popis stavby

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby - stavební úpravy a nástavba budovy sportovního areálu Třebětice. Stavebními úpravami dojde ke změně dispozičního řešení budovy a dojde k přistavění podkroví.

Stávající nosné konstrukce jsou v dobrém stavu a nevykazují poruchy. Mezi obvodovými zdmi a napojenými příčkami v prostoru umývárny jsou znatelné trhliny – pravděpodobně z důvodu absence ŽB věnců. Po provedení monolitické stropní konstrukce bude celý objekt zpevněný.

b) Účel užívání stavby

Účelem objektu je budova sportovního areálu, ve kterém se nachází šatny pro sportovce, umývárny a WC.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na stavbu není potřeba výjimka. 1.NP bude bezbariérově přístupné.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů jsou zohledněny ve výkresové části dokumentace.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není nijak chráněna.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Zastavěná plocha /m ² /:		232,0
Obestavěný prostor /m ³ /:		1322,8
Užitná plocha /m ² /:	1.NP	193,4
	podkroví	113,1
Počet funkčních jednotek		1

h) Základní bilance stavby – potřeba a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

- **Elektrická energie – celkový instalovaný příkon: 28 kW**

z toho bude:

standardní spotřebiče do 16 A (3,5 kW)	20 kW
osvětlení	2 kW
el. vaření	6 kW

- **Předpokládaná roční spotřeba zemního plynu (m³): 2500 m³**

- **Předpokládaná roční spotřeba vody:**

Dle předchozích zkušeností je spotřeba vody 52 m³/rok

- **Hospodaření s dešťovou vodou:**

Vzorec pro výpočet množství srážkových vod dle přílohy 16 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.:

Druh plochy	Plocha (m ²)	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m ²)
A - střecha	273	0,9	245,7
Součet redukovaných ploch:			245,7
Dlouhodobý srážkový normál pro ČR:			674 mm/rok

Roční množství srážkových vod Q v m³ = součet redukovaných ploch v m² krát dlouhodobý srážkový normál v m/rok.

Odtokové součinitele podle druhu plochy:

plocha A – těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy – 0,9

plocha B – propustné zpevněné plochy – 0,4

plocha C – plochy kryté vegetací – 0,05

Roční množství srážkových vod: **245,7 x 0,674 = 165,6 m³**

Dešťová voda ze střechy bude sváděna do retenční a akumulární jímky o akumulčním objemu 5 m³ s přepadem do dešťové kanalizace. Z retenční jímky bude voda, hned po natečení do jímky, odčerpávána do stávající akumulární jímky a následně využívána na kropení přilehlého fotbalového hřiště.

Výpočet akumulární nádrže

Bilance dešťových vod

Četnost výskytu

Návrhový déšť

$$Q_{\text{dešť}} = \psi \times S \times q_s$$

$$n = 1$$

$$i_{15} = 132 \text{ l/s.ha}$$

Q - průtok dešťových vod (l/s)

ψ - součinitel odtoku

q_s - intenzita směrodatného deště uvaž. periodicity v l/s.ha

S - plocha povodí (ha)

$$S = 0,0273 \text{ ha}$$

$$\psi = 1,0$$

$$q_s = 132$$

$$Q_{\text{dešť}} = 1,0 \times 0,0273 \times 132 = 3,60 \text{ l/s}$$

$$\Rightarrow 3,60 \text{ l/s} \times 15 \text{ minut} \times 60 \text{ sekund} = 3240 \text{ litrů}$$

\Rightarrow tzn. že za 15 minutový déšť naprší 3240 l.

Navržena nádrž o akumulčním objemu 5 000 l.

- **Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:**

Bilance splaškových vod:

Množství vypouštěných splaškových vod odpovídá v hlavních parametrech spotřebě vody, tj. 52 m³/rok.

Výpočet velikosti nádoby na komunální odpad:

Dle zkušeností budou osazeny 2 nádoby o objemu 240 l s četností vyvážení 1x týdně.

Komunální odpad budou likvidovat odborné firmy oprávněné k nakládání s těmito odpady.

- **Třída energetické náročnosti budovy**

Viz samostatná část PD.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Časové údaje o realizaci stavby:

Zahájení stavby:	03 2023
Dokončení stavby:	03 2025
Doba výstavby:	2 roky
Stavba není členěna.	

j) Orientační náklady stavby

Cena stavby jako celku je odhadována na cca 6 200 000,- Kč

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorové řešení

Stavba se nachází na okraji zastavěného území u fotbalového hřiště. Stavba slouží a dále bude sloužit jako zázemí pro sportovce. Svým novým tvarem a sedlovou střechou bude navazovat na stávající přístřešek.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o budovu sportovního areálu, která stojí na obdélníkovém půdoryse. Stavebními úpravami dojde k nástavbě podkroví. Objekt bude zastřešen sedlovou střechou. Obvodové zdivo bude provedeno s cihelných bloků, vnitřní nosné a nenosné kce budou z pórobetonových tvárnic. Střechu bude tvořit klasický dřevěný krov na kterém bude pojistná hydroizolace, kontralatě, střešní latě a betonová krytina.

2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Budova sportovního areálu bude přístupná 5 samostatnými vstupy. V 1. NP se nachází 2 šatny mužstva – každá pro 15 sportovců, které jsou samostatně přístupné a které mají společné sprchy. Ve východní části se nachází sklad.

V západní části objektu se nacházejí WC panské, dámské, handicap a úklidová místnost. V nejvýchodnější části se nachází stávající klubovna, u které dojde pouze k rozšíření. V objektu se nacházejí 2 samostatná schodiště s přímým vstupem do venkovního prostoru.

V podkroví se nacházejí 2 samostatně přístupné šatny – každá pro 15 sportovců se společnými sprchami, dále komora, WC a šatna pro rozhodčí se samostatnou sprchou.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Přízemí objektu bude bezbariérově přístupné. Bude zde umístěné jedno WC pro handicapované.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Na bezpečnost při užívání objektu nejsou kladeny žádné mimořádné či zvýšené nároky. Stavba je navržena dle obecných požadavků na výstavbu obsažených ve vyhlášce 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění. Veškeré konstrukce a jejich části jsou navrženy tak, aby byl splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání stavby.

2.6 Základní technický popis staveb

I. Zemní práce

Zemní práce budou prováděny pro zbudování nových základových konstrukcí – základových pasů pro obvodové a nosné konstrukce. Dále budou prováděné zemní práce pro osazení retenční nádrže na dešťovou vodu.

II. Základy a základové konstrukce

Pro nové obvodové a vnitřní nosné stěny budou provedeny základové pasy z betonu C16/20.

III. Svislé konstrukce

Stávající zdivo je z pórobetonových tvárnic.

Nové obvodové zdivo bude z broušených cihelných bloků tl. 300 mm P10 na PUR pěnu.

Vnitřní nosné zdivo bude z pórobetonových tvárnic tl. 200 mm na tenkovrstvou maltu.

Dělicí příčky budou z pórobetonových tvárnic tl. 100 a 150 mm na tenkovrstvou maltu.

IV. Vodorovné konstrukce

Stávající stropní konstrukci tvoří trámový strop, na kterém je připevněný sádrokartonový podhled.

Celá stávající stropní konstrukce na nižší části objektu bude demontována.

Nové stropní konstrukce 1.NP budou tvořeny ŽB nosníky s keramickými vložkami a s nadbetonováním. Součástí stropní konstrukce bude ŽB věnec. V místě nad okenními otvory budou osazeny ŽB překlady – viz výkresová část.

Strop v podkroví bude tvořený sádrokartonovým podhledem, který bude zavěšený na krovu. Stropní / střešní konstrukce bude zateplena minerální izolací.

Podesty schodiště budou provedeny z ŽB nosníků s keramickými vložkami. Ramena schodiště budou monolitická z ŽB a budou vybetonována na místě.

V. Zastřešení

Střešní konstrukci bude tvořit klasický dřevěný krov, kotvený do ŽB věnce. Na krokách budou střešní latě a osazena betonová krytina.

VI. Komíny

V klubovně se nachází stávající komín – zůstane zachován, ale nebude využíván.

V. Výplně otvorů

Budou osazena nová plastová okna a vchodové dveře s izolačními dvojskly.

VI. Izolace proti vodě a radonu

Izolace proti vodě a radonu bude provedena z asfaltových izolačních pásů s hliníkovou vložkou.

VII. Úpravy povrchů

Zděné konstrukce budou opatřeny omítkami a malbou. Ve sprchách a WC budou keramické obklady.

VIII. Klempířské výrobky

Lemování střechy, střešní žlaby a svody - budou provedeny z ocelového žárově pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou.

IX. Bleskosvod

Na objektu nebude zřízena ochrana proti účinku blesku.

2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Vytápění a chlazení

Objekt bude temperován plynovými topidly – rozmístění topidel viz výkres půdorysů.

Chlazení objektu není navrženo.

Vzduchotechnika

Vzduchotechnika nebude osazena. Sprchy, WC i šatny budou odvětrány přirozeně okny.

Zdravotně technické instalace

Objekt bude napojen na stávající přípojku vody, která je umístěna ve sklepě. Po objektu budou nové rozvody z plastového potrubí. Teplá užitková voda se bude ohřívat v plynových ohřívacích. Po objektu bude nové kanalizační potrubí z PVC, které bude napojeno na stávající kanalizační přípojku, umístěnou na severní straně objektu.

Elektrické rozvody

Objekt je napojen na stávající rozvod elektrické energie. Nové rozvody po objektu budou z měděných vodičů. Elektroinstalace bude provedena s napětím 230/400 V.

Umělé osvětlení

Jednotlivé místnosti budou mít zajištěno dostatečné denní osvětlení navrženými bočními osvětlovacími okenními otvory. A okna do místností nebudou zastíněna okolní výstavbou.

Jednotlivé místnosti budou mít zřízeno umělé osvětlení v počtu a intenzitě dle předpokládaného způsobu užívání místnosti.

2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Viz. samostatná část PD.

2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Objekt je navržen z tepelně izolačních materiálů. A je brán důraz na nízkou spotřebu energií na vytápění. Objekt bude ale využíván pouze sezóně.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání

Viz oddíl 2.7

Vytápění

Viz oddíl 2.7

Osvětlení, oslunění

Viz oddíl 2.7

Zásobování vodou

Viz oddíl 2.7

Odpady

Splaškové vody budou svedeny stávající přípojkou do veřejné kanalizace.

Komunální odpad z objektu bude řešen v rámci odpadového hospodářství v obci.

Zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)

Účelem užívání objektu je budova sportovního areálu, která slouží jako zázemí pro sportovce. Stavba nebude rušit své okolí hlukem, vibracemi ani prachem.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana před pronikáním radonu bude provedena z asfaltových izolačních pásů s hliníkovou vložkou.

Ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nachází v klidné části obce, bez velké dopravy nebo průmyslové činnosti. V objektu není navržen žádný provoz, který by vyvolával takové účinky – není předmětem řešení.

Ochrana před hlukem

V lokalitě se nepředpokládá výrazná hluková zátěž.

V oblasti objektu ani v objektu není provozovna, která by byla zdrojem hluku.

Protipovodňové opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území – není předmětem řešení.

Ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Stavba se nenachází v poddolaném území, ani v území s výskytem metanu – není předmětem řešení.

3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je na technickou infrastrukturu napojen stávajícími přípojkami. Zůstává beze změny.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Elektrická energie - objekt je na elektrickou energii napojen stávající přípojkou - zůstává beze změny.

Plyn – objekt je napojen na plynovod stávající přípojkou – zůstává beze změny.

Vodovod – objekt je napojen na vodovod stávající přípojkou - zůstává beze změny.

Kanalizace splašková – objekt je napojen na kanalizaci stávající přípojkou - zůstává beze změny.

Kanalizace dešťová - Dešťová voda ze střechy bude sváděna do retenční a akumulární jímky o akumulacím objemu 5 m³ s přepadem do dešťové kanalizace. Z retenční jímky bude voda, hned po natečení do jímky, odčerpávána do stávající akumulární jímky a následně využívána na kropení přilehlého fotbalového hřiště.

4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Objekt je napojen na dopravní infrastrukturu stávajícím vjezdem. Doprava v klidu je řešena stávajícími parkovacími místy před objektem.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je napojen na dopravní infrastrukturu stávajícím vjezdem

c) Doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena stávajícími parkovacími místy před objektem.

5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úpravy

Vegetace ani žádné jiné terénní úpravy se nebudou provádět.

6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz a existence objektu nebude vyvolávat zvláštní nároky na životní prostředí.

Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší, vodu a půdu a nebude vyvolávat zvýšené hlukové zatížení nebo tvorbu nadměrného množství odpadů.

S odpady, které vzniknou stavební činností, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

Musí být zavedeny do evidence a následně využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí dle zákona o odpadech.

Zhodnocení vlivu stavby na okolí z pohledu hluku

Účelem užívání objektu je budova sportovního areálu, která slouží jako zázemí pro sportovce.

Stavba nebude rušit své okolí hlukem.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu, ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. Nebudou narušené dřeviny, památné stromy ani rostliny. Ekologické funkce a vazby v krajině budou zachovány.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba negativně neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se záměru.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvolává potřebu tvorby ochranných ani bezpečnostních pásem, ani se v podobných pásmech nenachází.

7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Zhodnocení vlivu stavby na okolí z pohledu hluku

Účelem užívání objektu je budova sportovního areálu, která slouží jako zázemí pro sportovce. Stavba nebude rušit své okolí hlukem.

Zhodnocení vlivu okolí na stavbu z pohledu hluku

V lokalitě se nepředpokládá výrazná hluková zátěž. V oblasti objektu ani v objektu není provozovna, která by byla zdrojem hluku. V platné územně plánovací dokumentaci není uveden záměr, u kterého lze důvodně předpokládat zdroj hluku. V lokalitě se nepředpokládá výrazná hluková zátěž.

Navržený objekt vyhovuje z hlediska hluku ze silniční dopravy požadavkům stanovených dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. a ČSN 73 0532.

8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby rozhodujících médií – elektrické energie a vody bude před zahájením stavby dohodnuto se zhotovitelem stavby.

Při výstavbě bude možno po dohodě s investorem odebírat elektrický proud napojením přes staveništní rozvaděč s podružným elektroměrem. A odebírat vodu přes podružný vodoměr.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru stavby není řešení odvodnění staveniště navrženo.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude dopravně napojeno na přiléhající místní komunikaci.

Při výstavbě bude možno po dohodě s investorem odebírat elektrický proud napojením přes staveništní rozvaděč s podružným elektroměrem. A odebírat vodu přes podružný vodoměr.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude prováděna tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob nebo zvířat. Při provádění stavby nebude ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.

Okolí stavby nebude nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem (zkrápění vodou, odsávání apod.) či vibracemi. Doba provozu stavby bude omezena na pracovní dny v časovém rozmezí 7-21:00 hod.

Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou přednostně soustředěny do dopoledních hodin.

Stavební odpady budou odklizeny neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot.

Staveniště bude zřetelně označeno a bude zamezeno přístupu nepovolaných osob.

Deskové tepelně izolační materiály, sytkový materiál, který se dodává v pytlích a který je třeba chránit před účinky vlhkosti a ostatní drobný materiál, bude na stavbu dopravován v množství odpovídajícím dennímu zpracování anebo bude zhotovitelem zřízena skladovací buňka. Zásobování stavby materiálem bude uzpůsobeno velikosti skladovacích prostor a zároveň organizováno tak, aby byla zajištěna plynulá stavební výroba.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během provádění stavebních prací bude respektován zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zhotovitel stavby příslušnými technickými, organizačními a dalšími opatřeními zajistí, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro venkovní prostor, stavby pro bydlení a stavby občanského vybavení a bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby.

Stanovení hygienických limitů pro stavební činnost

Dle §12 odst. (3) nařízení vlády č. 272/2011 Sb. je hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ dán součtem základní hladiny akustického tlaku 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době.

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,s}$ je dán součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T} = 50$ dB a korekce.

Stavební práce budou omezeny pouze na pracovní dny v časovém rozmezí 7:00 – 21:00 – korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti je tedy dle přílohy č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb. stanoven na +15 dB.

$$L_{Aeq,s} = 50 + 15 \text{ dB} = \mathbf{65 \text{ dB}}$$

Závěr:

V žádné fázi stavby nesmí být překročen limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,s} = 65$ dB pro chráněný venkovní prostor staveb stanovený nařízením vlády č. 272/2011 Sb.

Stavební práce budou omezeny pouze na pracovní dny v časovém rozmezí 7:00 – 21:00 hod. – max. 14 hod. V noci se na stavbě nebude pracovat.

Umístění stavebních prostředků a zařízení, volba pracovního nářadí, pracovní postupy a metody práce budou směřovat ke snižování rizika hluku u jeho zdroje.

Výrobní prostředky, zařízení a pracovní nářadí na pracovištích musí být pravidelně a řádně udržovány, aby míra jejich opotřebení nebyla příčinou zvyšování hluku.

Pracovníci budou používat osobní ochranné pracovní prostředky (prachové respirátory, chrániče sluchu, atd.).

Asanace a kácení dřevin není požadováno.

Stávající střešní konstrukce a vnitřní příčky budou postupně odbourány.
Bourací práce budou prováděny postupným rozebíráním bez větší mechanizace.
Demolice bude probíhat následovně:

- Demolice vnitřních příček – ručně
- Demontáž střešní krytiny – ručně
- Demontáž izolace a stropního podhledu - ručně
- Demontáž krovu- ručně

f) Maximální dočasné trvalé zábory pro staveniště

Staveniště bude umístěno na severní straně pozemku.
Staveniště bude řádně označeno a oploceno, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou vzneseny požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpady, které vzniknou při stavbě objektu, bude nakládáno v souladu s § 15 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Jednotlivé druhy odpadů budou předány k využití popř. odstranění pouze oprávněné osobě k jejich převzetí.

Odpadem se nestává nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud bude použit v přirozeném stavu pro účely stavby v místě, kde byl vytěžen, např. k terénním úpravám. Tento materiál bude uložen přímo v prostoru staveniště.

Původce stavebních odpadů vzniklých realizací připravovaného záměru zajistí předání jím nezpracovaných odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, a to písemnou smlouvou již před jejich vznikem a pro jejich odpovídající množství – viz § 15 odst. (2) písm. c) zákona. Uvedená povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby (občany).

Seznam předpokládaných odpadů při stavebních pracích dle Katalogu odpadů vyhlášky č. 93/2016 Sb.:

Katalog. číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství (t)	Způsob likvidace
17 02 01	dřevo	O	4,4	Čisté dřevo bude spáleno. Silně znečištěné či dřevo opatřené nátěry bude převezeno na skládku, kde bude uloženo.
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	O	56,5	Tyto odpady budou uloženy na řízenou skládku.
17 01 03	plasty	O	0,1	Tyto odpady budou separovány a následně předány do sběru.
17 04 05	železo a ocel	O	0,3	Tyto odpady budou separovány a následně předány do sběru.
17 04 11	kabely	O	0,05	Tyto odpady budou separovány a následně předány do sběru.
17 06 04	izolační materiály	O	0,25	Tyto odpady budou předány odpovědné firmě k uložení či likvidaci.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny pro zřízení základových konstrukcí. Čistá zemina bude použita k terénním úpravám a ostatní zemina bude uložena na skládku.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby vznikne určité množství stavebního odpadu. Odpad bude tříděn, separován. Využitelná část bude odevzdána do sběru, zbývající část (především inertní materiál) bude uložen na řízenou skládku.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

S odpady, které vzniknou při stavbě objektu, bude nakládáno v souladu s § 15 zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech. Je třeba brát na zřetel nutnost vedení evidence o nakládání s odpady. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění stavby jsou pracovníci stavitele povinni dbát předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví. Je třeba respektovat především příslušné právní úpravy stanovené **zákonem 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb.**

Podle tohoto zákona se řídí i výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Navrhovaná stavba je menšího rozsahu (do 500 dnů realizace stavby v přepočtu na jednu fyzickou osobu), není tedy třeba určeným koordinátorem stavby vypracovávat „Plán BOZP na staveništi“, ani pro realizaci koordinátora BOZP určovat.

Zaměstnanci vykonávající práce, které mohou mít dopad na BOZP, musí být odborně způsobilí. Proto je na organizaci, aby jim poskytla příslušný výcvik, zaškolení apod.

Musí být zajištěno:

- vstupní a periodické školení BOZP
- odborná profesní školení, vyplývající z legislativy (školení svářečů, obsluh jeřábů, mechanismů, elektrikářů, řidičů, pro práce ve výškách)
- aby dodavatelé pracující pod jejím jménem byli schopni prokázat, že jejich pracovníci byli odpovídajícím způsobem proškoleni
- pravidelné školení pracovníků k BOZP a požární ochraně (PO), a školení vedoucích
- vedení dokumentace o provedených školeních, zaučení, instrukcích, výcviku

Seznámení s předpisy BOZP včetně ověření znalostí musí být průkazné.

Pracovníci na stavbě musí být proškoleni a řádně poučeni o dodržování pravidel bezpečnosti práce, obsluhy nástrojů a zařízení.

Při práci se stavebními stroji je třeba dbát předpisů pro dodržování jejich pracovních a ochranných pásem. Výkopy a prohlubně musí být zakryty, či ohrazeny bezpečným zábradlím výšky 110 cm dvoutrubkovým. Pracovní plošiny ve výškách musí být ohrazeny bezpečným zábradlím proti pádu. Při provádění prací ve výškách je třeba vybavit pracovníky vybavením proti pádu z výšky.

Pracovníci na stavbě musí být vybaveni odpovídajícími pomůckami individuální ochrany.

Na staveništi musí být veden stavební deník a musí zde být v pracovní době trvale k dispozici.

Dle §101, odst. (3) zákona 262/2006 Sb. (zákoník práce) je třeba dodržet ustanovení „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.“

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Přízemí objektu bude bezbariérově přístupné. Bude zde umístěné jedno WC pro handicapované.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem k charakteru navržené stavby se nepředpokládají žádná dopravní inženýrská opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Žádné speciální podmínky pro provádění stavby nebyly stanoveny.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby: 03 2023

Dokončení stavby: 03 2025

Doba výstavby: 2 roky

9 Celkové vodohospodářské řešení

Kanalizace splašková – objekt je napojen stávající přípojkou - zůstává beze změny.

Kanalizace dešťová - Dešťová voda ze střechy bude sváděna do retenční a akumulární jímky o akumulčním objemu 5 m³ s přepadem do dešťové kanalizace. Z retenční jímky bude voda, hned po natečení do jímky, odčerpávána do stávající akumulární jímky a následně využívána na kropení přilehlého fotbalového hřiště.

Vypracoval:

Ing. Lukáš Chocholouš