

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 8. 2024 v rámci zakázky
„Učebna dílen a šatna ZŠ a MŠ Staré Hobzí, stavební práce“

I. Smluvní strany

1. Obec Staré Hobzí
na adrese: Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí
zastoupený: Ing. Milan Čermák, starosta
IČ: 00247481
DIČ: CZ00247481
dále jen „objednatel“
2. Stylově s.r.o.
se sídlem: Družstevní 181, 378 56 Studená
zastoupený: Bc. Jan Novák, jednatel
IČ: 09622543
DIČ: CZ09622543
dále jen „zhotovitel“

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 8. 2024.

II. Účel dodatku, změna smlouvy

1. Předmětem dodatku je změna rozsahu a ceny Díla definovaná ve Změnových listech, které jsou přílohou tohoto Dodatku č.1.
2. Tímto Dodatkem č. 1 se v článku VIII. Cena díla, ruší původní znění odstavce 4:
Cena díla bez DPH: 587 392,86 Kč
DPH (21 %): 123 352,50 Kč
Cena díla s DPH: 710 745,36 Kč

a nahrazuje se novým, následujícím zněním:

Cena díla bez DPH: 681 511,18 Kč
DPH (21 %): 143 117,35 Kč
Cena díla s DPH: 824 628,53 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, není-li podepsán elektronicky.
 2. Tento dodatek a změny jím upravené jsou v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2021-2027, bodem 9.2.1, 9.2.2 a 9.2.3.
 3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- Přílohy:
- Změnový list č. 1 (dle bodu 9.2.3)

- Změnový list č. 2 (dle bodu 9.2.2)

Ve Starém Hobzí dne: _____

Ve Studené dne: _____

Objednatel
Ing. Milan Čermák, starosta

Zhotovitel
Bc. Jan Novák, jednatel

Stavba: Veřejná zakázka Učebna dílen a šatna ZŠ a MŠ Staré Hobzí, stavební práce v rámci projektu Vybudování učebny pro polytechnické vzdělávání včetně vybavení			
Změnový list č. 1			
Změnu uplatňuje:		Obec Staré Hobzí - investor	
Popis a důvod změny:		Dodavatel zjistil, že v průvodní a technické zprávě projektové dokumentace je uvedena příčka z materiálu YTONG tl. 150 mm, ale v položkovém rozpočtu je uvedený materiál "Příčka z tvárnice pórabetonových, tloušťka 10 cm". Vzhledem k instalaci elektrorozvodů do příčky je materiál 10 cm nedostačující. Dále zjistili, že v položkovém rozpočtu chybí kabel UTP.	
Technické řešení změny:		Na příčku budou použity pórabetonové tvárnice tloušťky 150 mm. Na internetový rozvod bude použit kabel UTP kat.6 o délce 20 m.	
Dokumentace / přílohy:		Rozpočet	
Cenová kalkulace/ přílohy:		8 206 Kč bez DPH	
Dopad do smluvní ceny:		ANO	
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram: NE Dopad do konečného termínu: NE Seznam příloh: Položkový rozpočet změny	
Vyjádření TDI:		Souhlasím dne: jméno: podpis: Ing. Martin Antoňů	
Vyjádření zhotovitele:		Souhlasím dne: jméno: podpis: Bc. Jan Novák	
Vyjádření objednatele:		Souhlasím dne: Jméno: podpis: Ing. Milan Čermák	

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedené smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 38_2024 Staré Hobzí			
Objekt: 01 Objekt			
Rozpočet: ZL01 Korekce příčky			
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 7 486,00
PSV			0,00
MON			720,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			8 206,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		8 206,00 CZK
Základní DPH	21 %		1 723,26 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			9 929,26 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 486,00	91,2
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			720,00	8,8
Cena celkem					8 206,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	38_2024	Staré Hobzí
O:	01	Objekt
R:	2/ZL01	Korekce příčky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 486,00
1	Pol1	Příčka z tvárnic pórobetonových, tloušťka 10 cm		-19,00000	800,00	-15 200,00
2	342256255	Příčka z tvárnic pórobetonových PORFIX tl. 150 mm	m2	19,00000	1 194,00	22 686,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				720,00
3	222280215	Kabel UTP kat.6	m	20,00000	36,00	720,00

Stavba: Veřejná zakázka Učebna dílen a šatna ZŠ a MŠ Staré Hobzí, stavební práce v rámci projektu Vybudování učebny pro polytechnické vzdělávání včetně vybavení			
Změnový list č .2			
Změnu uplatňuje:		Obec Staré Hobzí - investor	
Popis a důvod změny:		Po odistalaci původních šaten z kovového pletiva a staré vzduchotechniky se zjistilo, že je potřeba provést povrchovou úpravu podlahy, opravit sokl podél stěn a zadělat otvor ve zdi po vyústění vzduchotechniky. Investor požaduje zakrýt vodovodní potrubí vedené pod stropem sádkartonem. V projektu je počítáno jen se zakrytím kanalizačního potrubí.	
Technické řešení změny:		Částečně zazdění otvoru po vzduchotechnice a na žádost investora instalace ventilátoru. Oprava soklu dlažbou Taurus Granit. Vyrovnání podlahy stěrkou a natření barvou. Opláštění vodovodního potrubí SDK deskami.	
Dokumentace / přílohy:		Rozpočet	
Cenová kalkulace/ přílohy:		85 912,32 Kč bez DPH	
Dopad do smluvní ceny:		ANO	
Dopad do smluvních termínů:		Vliv změny na harmonogram: NE Dopad do konečného termínu: NE Seznam příloh: Položkový rozpočet změny	
Vyjádření TDI:		Souhlasím	
		dne: jméno: podpis: Ing. Martin Antoňů	
Vyjádření zhotovitele:		Souhlasím	
		dne: jméno: podpis: Bc. Jan Novák	
Vyjádření objednatele:		Souhlasím	
		dne: Jméno: podpis: Ing. Milan Čermák	

Podpisem tohoto změnového listu se tento stává podkladem pro změnu uvedeně smlouvy jako příloha jejího následujícího dodatku a strany toto berou na vědomí.

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	38_2024	Staré Hobzí	
Objekt:	01	Objekt	
Rozpočet:	ZL02	Vícepráce	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			53 884,68
PSV			32 027,64
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			85 912,32
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK	
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	85 912,32 CZK	
Základní DPH	21 %	18 041,59 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			103 953,91 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 240,00	2,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			8 816,00	10,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			22 449,68	26,1
954	Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami	HSV			20 374,20	23,7
998	Přesun hmot	HSV			4,80	0,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 376,00	1,6
728	Vzduchotechnika	PSV			1 064,50	1,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 729,30	11,3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			17 110,80	19,9
783	Nátěry	PSV			2 747,04	3,2
Cena celkem					85 912,32	100,0

Položkový rozpočet

S:	38_2024	Staré Hobzí
O:	01	Objekt
R:	2/ZL02	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 240,00
1	310237281	Zazdívká otvorů pl. 0,25 m2 cihlami s použitím suché maltové směsi	kus	1,00000	2 240,00	2 240,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				22 449,68
2	632411105	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 5 mm	m2	77,60000	83,00	6 440,80
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				1 376,00
3	721176117	Potrubí HT odpadní svislé, D 160 x 3,9 mm	m	1,00000	1 376,00	1 376,00
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 064,50
4	728614611	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakového nástěnného do d 100 mm	kus	1,00000	256,50	256,50
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				8 816,00
5	622481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnější stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	38,00000	232,00	8 816,00
Díl: 954		Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami				20 374,20
6	954312201	Opláštění z SDK,2.str.,do 500x500 mm,RB tl.12,5 mm	m	19,80000	1 029,00	20 374,20
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				9 729,30
7	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	16,20000	166,50	2 697,30
8	597642420	Dlažba Taurus Granit matná sokl s pozlábekem 200 x 90 mm Rio Negro	kus	80,00000	87,90	7 032,00
Díl: 728		Vzduchotechnika				1 064,50
9	429148040	Ventilátor do koupelny VENTS 100 MAL TURBO	kus	1,00000	808,00	808,00
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				17 110,80
10	777615213	Nátěry podlah betonových 2x Saduritem Z 1	m2	77,60000	211,50	16 412,40
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				22 449,68
11	632411901	Nátěr nesavých podkladů, adhézní můstek Cemix	m2	77,60000	148,00	11 484,80
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				17 110,80
12	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	77,60000	9,00	698,40
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				22 449,68
13	631319291	Úprava (zdrsnění) čerstvého betonového povrchu ocelovým kartáčem, ruční	m2	77,60000	58,30	4 524,08
Díl: 783		Nátěry				2 747,04
14	783903812	Odmaštění saponáty	m2	77,60000	35,40	2 747,04
Díl: 998		Přesun hmot				4,80
15	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m		0,01050	457,00	4,80