



S M L O U V A O D Í L O

(číslo smlouvy zhotovitele: S25-014-0046)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn
a doplňků

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Volfířov
Sídlo: Volfířov 42, 380 01 Dačice
Zastoupený: Ing. Ladislavem Bartuškem – starostou obce
IČO: 00247715
DIČ: CZ00247715
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Datová schránka: m23b4dj

Osoba oprávněná jednat a podepisovat ve věcech smluvních a finančních:

Ing. Ladislav Bartušek – starosta obce, mobil:



Osoby oprávněné vystupovat a jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:



Ing. Ladislav Bartušek – starosta obce

 – místostarosta obce, mobil:

Technický dozor investora – bude určen v zápise o předání staveniště.

(dále jen „objednatel“)



Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo: Pražská 495, 370 04 České Budějovice
Zápis v obchod. rejstříku: KS v ČB, oddíl C, vložka 8032
Osoba s oprávněním jednat: Ing. Jiří Kozel a ing. Radim Čáp, Ph.D.
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Datová schránka: amx5p38

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních a finančních:



Osoby oprávněné vystupovat a jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

 – stavbyvedoucí, 

(dále jen „zhotovitel“)

1. **PREAMBULE**

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu.

2. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

„ZTV sídliště RD Řečice“

v rozsahu daném zadávacími podmínkami a požadavky uvedenými ve Výzvě k podání nabídek, projektovou dokumentací pro stavební povolení vyhotovenou Ing. arch. Miroslavem Dvořákem (DELTA projekt s.r.o.), vydaným územním rozhodnutím, stavebním povolením a přiloženými soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, které tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a níže uvedených požadavků (dále také „stavba“ nebo „dílo“). Provedením díla se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací a konstrukcí na realizaci díla „ZTV sídliště RD Řečice“, a to dle přiložené specifikace rozsahu díla, včetně vypracování výrobní dokumentace a včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí stavby, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Popis stavby:

Technickým předmětem zakázky je vybudování inženýrských sítí v lokalitě budoucího sídliště rodinných domů na jižním okraji místní části obce Volfířov Řečice. V řešeném území je navrženo celkem 5 parcel pro rodinné domy.

Stavba je členěna do následujících stavebních objektů (dále jen „SO“), technických a technologických zařízení:

- SO 101 Komunikace
- SO 102 Parkoviště – **nebude v rámci této akce realizováno!**
- SO 301 Kanalizace
- SO 302 Vodovod
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 402 Rozvody NN – **samostatná akce rozvodných závodů!**

Předmětem této zakázky jsou veškeré stavební práce, dodávky a služby specifikované v projektové dokumentaci zpracované společností DELTA projekt s.r.o., sídlem: Havlíčkovo nám. 104, 380 01 Dačice, IČO 25160150, zodpovědný projektant – Ing. arch. Miroslav Dvořák (dále jen „PD“).

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- prokazatelné vytýčení inženýrských sítí a prokazatelné zajištění převzetí jejich správcí při zemních pracích,
- fotografické a video zdokumentování stavu všech sousedních nemovitých věcí před zahájením stavebních prací a po skončení těchto prací,

- doložení jakosti a certifikace použitých materiálů před jejich použitím objednateli,
 - odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku objednateli,
 - zajištění a splnění podmínek a požadavků správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - předání objednateli veškerých dokladů, protokolů zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN, EN potřebných pro řádné užívání díla,
 - průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění),
 - zajištění zvláštního užívání komunikace (částečné uzavírky ap.) a dočasného dopravního značení (je-li relevantní),
 - vyčištění dotčených prostor před předáním stavby a uvedení okolních ploch do původního stavu,
 - zřízení, udržování a likvidace zařízení staveniště,
 - zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP při práci na staveništi,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
 - zajištění svozu komunálního odpadu (je-li relevantní).
- 2.2. Při provádění díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny proti přijaté nabídce zhotovitele.
- 2.3. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4. Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- 2.5. Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí zhotovitel provést řádně a včas a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a příkazy objednatele, musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, EN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 2.6. Zhotovitel bere na vědomí, že souběžně s prováděním díla dojde k provádění stavebních prací staveb jiného investora v prostoru místa plnění. Jedná se o provádění stavebních prací na podzemním kabelovém vedení elektro NN.

Provedení stavebních prací dle tohoto odstavce smlouvy bude uvedený jiný investor provádět prostřednictvím odlišného zhotovitele. Zhotovitel dle této smlouvy je povinen koordinovat provádění díla s takovým odlišným zhotovitelem, umožnit mu přístup a příjezd na stavbu prováděnou tímto odlišným zhotovitelem a respektovat provádění výše uvedených souběžných stavebních prací v prostoru staveniště. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit koordinaci stavebních prací z hlediska dodržení požadavků na bezpečnost práce na staveništi.

3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

- 3.1. **Práce budou zahájeny nejpozději do 1. 7. 2024.** Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 3 pracovní dny před zahájením prací.
- 3.2. **Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30. 11. 2024.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle bodu 7 této smlouvy.
- 3.3. Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný

- za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště.
- 3.4. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
- 3.5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 3.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, předpisy na ochranu životního prostředí a veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese ji a veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.7. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 3.8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodu 4 této smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je sjednána pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a bodem 2 této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Celková cena díla bez DPH činí	4.166.905,46 Kč
Procentní sazba DPH činí	21 %
Výše DPH činí	875.050,15 Kč
Celková cena díla včetně DPH činí	5.041.955,61 Kč

- 4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebude požadovat provedení) některé práce nebo dodávky z díla,
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena zadávací dokumentací,
- pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,
- v závislosti na změně počtu měrných jednotek předmětu plnění, a to v přímé úměře k takové změně předmětu, tj. v případě nárůstu počtu měrných jednotek se celková cena navýší o součin ceny za měrnou jednotku a nárůstu počtu měrných jednotek a v případě úbytku počtu měrných jednotek se celková cena sníží o součin ceny za měrnou jednotku a úbytek počtu měrných jednotek,
- v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude k dosud nesplacené části ceny plnění připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými a účinnými v době její úhrady,
- v případě zásahu vyšší moci.

- 4.3. Způsob ujednání změny ceny díla:

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také **vícepráce** nebo **méněpráce**), budou předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku; zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (Změnový list s pořadovým číslem změny). Změnový list pak předloží objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení objednatelem a technickým dozorem investora může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Obě strany následně změnu ujednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku k této smlouvě, pokud tato cena bude vyšší než celková cena za dílo uvedená v bodu 4 této smlouvy, v opačném případě postačí písemné odsouhlasení změnového listu objednatelem.

4.4. Postup ocenění změn díla:

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění víceprací. Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, kterou předloží k odsouhlasení objednateli.

Méněpráce – zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírůzků jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 4.5. Vícepráce nebo méněpráce budou vyúčtovány průběžně ve fakturách, jejichž přílohou musí být objednatelem řádně odsouhlasené Změnové listy. V případě navýšení celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat až po uzavření dodatku ke smlouvě.
- 4.6. Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (projektová dokumentace se soupisy prací, zadávací podmínky) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1. Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v odst. 4.1. této smlouvy. Cena za provedení díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele. **Objednatel je plátce DPH.**
- 5.2. **Splatnost faktur** je mezi smluvními stranami **sjednána na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli.** Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu objednatele. Údaje uvedené na faktuře budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora a osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak, jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.3. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy obsahovat název stavby a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli

- se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.4. Zhotovitel je povinen **vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele faktury** – daňové doklady, přičemž přílohou každé faktury musí být soupis provedených prací a tabulka celkové rekapitulace.
- 5.5. **Smluvní strany shodně deklarují, že daň z přidané hodnoty odvede a zaplatí správci daně zhotovitel.**
- 5.6. Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto bodu smlouvy sjednává, že za **běžný měsíc** je považováno časové období, které **začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci.**
- 5.7. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli zaplacená až do částky odpovídající 100 % ceny. **Objednatel nebude vyžadovat použití pozastávky.**
- 5.8. Strany si ujednaly, že v případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla z kterékoliv faktury, resp. z více faktur (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty, náhrady škody nebo jiné majetkové sankce).
- 5.9. Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje řídit veškerými příkazy objednatele týkajícími se provádění díla nebo upozorňujícími na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 6.2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, ke kontrole celkového postupu stavby a stavebních prací, dále také k projednání pro provedení díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1x za dva týdny.
- 6.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- 6.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh provádění díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 6.5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla.

- 6.6. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem.
- 6.7. V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy tyto doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla nebo na úhradu nákladů spojených s pozastavením prací.
- 6.8. Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. **S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy.**
- 6.9. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na stavbě.
- 6.10. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. **Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě** a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb).
- 6.11. Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněni do deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat ve věcech provádění stavby a technický dozor investora.
- 6.12. K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do objednatel stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu, tj. zhotovitel – objednatel.
- 6.13. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání osob za objednatele oprávněných jednat ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 6.14. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladnou nápravu nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na náhradu nákladů s přerušením spojených nebo na prodloužení termínu k provedení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 6.15. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora jsou dále oprávněny kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad, upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění. Nerespektování požadavků těchto osob ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy.

- 6.16. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.17. Výkon kontroly nebo dozoru investora nad stavbou podle této smlouvy nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti za záruky.
- 6.18. **Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím.** Pozvání na kontrolu musí být učiněno emailem na adresu [redacted] a současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.19. Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.20. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.21. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.22. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Zhotovitel je povinen stavební práce a doprovodnou činnost související se stavbou provádět v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.

7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho provedení. Zhotovitel je povinen vyzvat elektronicky e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu [redacted] **nejméně 3 pracovní dny předem** objednatele k převzetí kompletně provedeného díla.
- 7.2. Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle této smlouvy.
- 7.3. Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému užívání celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele, resp. technický dozor, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, resp. jeho technického dozoru.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zajistit a objednateli při předání díla předložit veškeré atesty, certifikáty, revize, zprávy a protokoly o zkouškách stanovené právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále zhotovitel předá objednateli **kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla** se zakreslením všech odchylek nebo změn díla, geodetické zaměření skutečného

- provedení stavby na podkladu katastrální mapy – samostatně za každý objekt (**3x tištěná verze, 1x elektronická verze** na CD nebo USB flash disku či jiném elektronickém nosiči) a další doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu a k řádnému užívání díla. Případné nepředání této dokumentace a dokladů může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla.
- 7.5. Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- 7.6. O průběhu a výsledku předání díla sepíší obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůty k odstranění vad. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 kalendářních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení bez vad.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, a to ve lhůtě určené v zápisu ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené stavebním úřadem, a splnit podmínky stanovené pro získání příslušného povolení k užívání díla podle stavebního práva. O odstranění těchto vad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.

8. ZÁRUKY

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku za jakost v trvání 60 měsíců**. Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla. Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje **záruku v délce 24 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
- 8.3. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby a pokud prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel datovou zprávou do datové schránky zhotovitele nebo dopisem na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit **nejpozději do kalendářních 5 dnů** (v případě havarijního stavu nejpozději do 24 hodin) od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odst. 8.4., je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje **zaplatit objednateli do 14 kalendářních dnů od doručení faktury**. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
- 8.6. V případě nesplnění povinností podle odst. 8.1. až 8.5. tohoto bodu nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v odst. 3.1. a 3.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla** (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2. Pokud zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny díla** (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý započatý den, o který nesplní výše ujednaný nebo jinak dohodnutý termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou významu a hodnotě díla dle této smlouvy.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení nebo reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - pokud zhotovitel změní poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele,
 - v případě, že po uzavření smlouvy objednatel zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť zhotovitel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele.
- 10.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů. Odstoupit může však teprve poté, co na prodlení objednatele předem písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6. Pokud některá ze stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7. V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeného odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se zhotovitel zavazuje

poskytnout záruku za jakost v rozsahu ujednaném v odst. 8.2 této smlouvy na takto zaplacené práce, včetně zabudovaného materiálu.

10.8. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

11. SOCIÁLNÍ A ENVIRONMENTÁLNÍ ASPEKTY PLNĚNÍ

11.1. Sociální aspekty

- a) Zhotovitel se zavazuje při provádění stavby uspořádat na základě případné žádosti objednatele v rámci zvýšení odborné kvalifikace středních odborných škol stavebních nebo odborných učilišť, nejméně jednu exkurzi v délce nejméně 1 hodiny, s odborným výkladem stavbyvedoucího, či jím pověřené odborné osoby pro min. 10 žáků či studentů shora uvedených škol. Termín takové exkurze bude projednán na kontrolním dni. Zhotovitel je povinen současně zajistit odpovídající ochranné pomůcky a proškolit účastníky exkurze v otázce bezpečnosti. V případě, že zhotovitel nesplní podmínku konání exkurze dle tohoto odstavce, ani do 14 dnů ode dne termínu sjednaného na kontrolním dni, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
- b) Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ.
- c) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k provádění díla, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. V případě, že zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

11.2. Environmentální aspekty

Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout k takové kontrole potřebnou součinnost. V případě porušení povinností provádění díla v souladu s výše uvedenými normami, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ, přičemž zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy, jako např. válka, epidemie, živelní katastrofa, generální stávková, všeobecný výpadek výroby kvůli nedostatku vstupních surovin či komponentů, důvody vyplývající z právních předpisů (např. nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) atd. Za vyšší moc se naproti tomu nepovažuje zpoždění plnění poddodavatelů, výpadky médií apod., pokud ty samy nebyly způsobeny vyšší mocí.
- 12.2. Působení vyšší moci na straně zhotovitele zakládá právo zhotovitele požadovat přiměřené prodloužení sjednané doby či lhůty plnění o dobu trvání překážky plnění a povinnost objednatele takovou změnu doby či lhůty plnění akceptovat. V takovém případě je však zhotovitel o působení vyšší moci a okolnostech bránících mu v plnění smlouvy objednatele informovat nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich vzniku (pokud zhotovitel prokáže, že právě pro působení vyšší moci nebyl schopen uvedenou lhůtu dodržet, je povinen objednatele informovat o působení vyšší moci a okolnostech bránících mu v plnění smlouvy bez zbytečného odkladu). Pokud by tak zhotovitel neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě, že takové prodloužení nelze po objednateli spravedlivě požadovat, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, nepřísluší mu však nárok na sankční plnění, které by mu jinak náleželo, či náležen mohlo.

13. Vyhrazené změny závazku

- 13.1. Zadavatel si vyhrazuje následující možnosti změny závazku vyplývajícího z uzavřené smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem:
- 13.1.1. **Doba (lhůta) plnění díla** – termín plnění díla lze prodloužit z důvodu prodlení zadavatele/objednatele s nezbytnou součinností, která je nutná pro řádné plnění smlouvy, a to max. o dobu trvání takového prodlení. Takové prodlení bude řádně dokumentováno. V případě sjednání dodatečných stavebních prací, dodávek či služeb lze dobu či lhůtu plnění prodloužit o dobu nezbytnou pro jejich poskytnutí. Termín plnění vyplývající ze smlouvy uzavřené s vybraným zhotovitelem lze prodloužit rovněž z důvodu působení vyšší moci, jak je popsáno v čl. 12 této smlouvy, popř. z dalších důvodů.
- 13.1.2. **Cena plnění** – cenu lze změnit v závislosti na změně počtu měrných jednotek předmětu plnění, a to v přímé úměře k takové změně předmětu, tj. v případě nárůstu počtu měrných jednotek se celková cena navýší o součin ceny za měrnou jednotku a nárůstu počtu měrných jednotek a v případě úbytku počtu měrných jednotek se celková cena sníží o součin ceny za měrnou jednotku a úbytek počtu měrných jednotek. Více informací je uvedeno v článku 4 této smlouvy.
- 13.1.3. **Změna zhotovitele v průběhu plnění díla** – změna zhotovitele v průběhu plnění díla je možná v případě, že nastanou objektivní důvody umožňující zadavateli ukončení smluvního vztahu se zhotovitelem vybraným pro plnění díla. V takovém případě bude vybraný zhotovitel nahrazen zhotovitelem, jehož nabídka se umístila na dalším místě v pořadí při hodnocení nabídek, tento zhotovitel zadavateli prokáže splnění všech stanovených podmínek účasti ve výběrovém řízení této veřejné zakázky dle zadávací dokumentace, tento zhotovitel bude pokračovat v plnění veřejné zakázky za podmínek odpovídajících jeho nabídce podané ve výběrovém řízení této veřejné zakázky, přičemž:
- 13.1.3.1. cena za plnění veřejné zakázky takového zhotovitele bude odpovídat nabídkové ceně takového zhotovitele a v případě, že vybraný zhotovitel již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s takovým zhotovitelem uzavřít smlouvu jen na zbylou část předmětu plnění veřejné zakázky za cenu odpovídající poměrné části nabídkové ceny takového zhotovitele, pokud je tato část oddělitelná a z jeho nabídky lze dovodit takovou poměrnou část nabídkové ceny,

13.1.3.2. cena za plnění veřejné zakázky takového zhotovitele může být upravena dle pravidel uvedených v tomto článku výše.

Pokud budou naplněny důvody, pro které nebude možné uzavřít smlouvu se zhotovitelem, jehož nabídka se při hodnocení nabídek umístila na dalším místě v konečném pořadí hodnocení, může zadavatel opakovaně postupovat stejným výše uvedeným způsobem a vyzvat k uzavření smlouvy za stejných podmínek dalšího zhotovitele, jehož nabídka se při hodnocení nabídek umístila na nejbližším dalším místě v konečném pořadí hodnocení, a uzavřít s ním smlouvu.

Využití postupu změny zhotovitele dle tohoto článku je právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

14. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 14.1. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 14.2. Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu a provedení díla třetí osobě, resp. jinému zhotoviteli.
- 14.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a že je schopen dílo v ujednaném rozsahu, termínu a kvalitě provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále zhotovitel prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem smlouvy, který bude dohodnut a podepsán stejnou formou jako původní smlouva oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- 15.2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelný od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této smlouvě.
- 15.3. Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou stran. Nedohodnou-li se strany, budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky.
- 15.4. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 15.5. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána **elektronicky** se zaručeným či kvalifikovaným elektronickým podpisem statutárních zástupců obou smluvních stran.
- 15.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 15.7. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 15.8. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 15.10. Obec Volfířov, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Volfířov na jeho 14. zasedání konaném dne 10. 6. 2024 pod č. usnesení 5 nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva obce, a že tím byly ze strany obce Volfířov splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb (celkem 5 dokumentů, tj. soupisů).

Příloha č. 2 – Věcný, časový a finanční harmonogram stavebních prací.

Účastník se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a s podmínkami zadání veřejné zakázky a se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je. Dále je účastník seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na cenu díla a předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost účastníka není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínů jeho provedení.

Ve Volfířově

V Jindřichově Hradci dne 17.06.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



za obec Volfířov

Ing. Ladislav Bartušek

starosta

podepsáno elektronicky



za SWIETELSKY stavební s.r.o.

Martin Kolář, DiS.

Lenka Frühaufová

z pověření

podepsáno elektronicky



NABÍDKOVÝ ROZPOČET (rekapitulace)

Strana : 1
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

	Odbytová cena bez DPH	DPH celkem 21,00 12,00	Odbytová cena s DPH
SO 00 Vedlejší náklady	112 500,00	23 625,00	136 125,00
SO 101 Komunikace	2 233 116,89	468 954,55	2 702 071,44
SO 301 Venkovní kanalizace	1 147 098,09	240 890,60	1 387 988,69
01 Zemní práce	362 683,58	76 163,55	438 847,13
04 Vodorovné konstrukce	45 581,60	9 572,14	55 153,74
08 Trubní vedení kanalizace	713 251,50	149 782,82	863 034,32
VN Vedlejší náklady	25 581,41	5 372,10	30 953,51
SO 302 Venkovní vodovod	354 418,99	74 427,99	428 846,98
01 Zemní práce	151 279,94	31 768,79	183 048,73
05 Vodorovné konstrukce	11 395,40	2 393,03	13 788,43
09 Trubní vedení vodovod	178 465,01	37 477,65	215 942,66
91 Doplňující práce na komunikaci	1 627,92	341,86	1 969,78
VN Vedlejší náklady	11 650,72	2 446,65	14 097,37
SO 401 Veřejné osvětlení	319 771,49	67 152,01	386 923,50
STAVBA CELKEM	4 166 905,46	875 050,15	5 041 955,61

Nabídku zpracoval:

Předáno dne : . .



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpočet)

Strana : 1
Tiskáno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

SO 00 Vedlejší náklady

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	005121020R Zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště	1,000	Sou...	5 000,00	5 000,00
2	004111010R Průzkumné práce <i>Kontrola zhutnění - při zásyvu min. 1 x / 100 m3 - tj. 14 zkoušek přímou metodou. Na pláni min. 3 x zatěžovací zkouška. Pasportizace okolních ploch a staveb, které mohou být stavební činností ovlivněné (fotodokumentace dotčených komunikací stávajících, stavby včetně oplocení a zpevněných vjezdů ve stávající upravované ulici, silniční objekty na jižní straně území,...) a to před zahájením prací a po jejich ukončení. Další průzkumné práce dle SOD</i>	1,000	Sou...	5 000,00	5 000,00
3	005211080R Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi <i>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovoláných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).</i>	1,000	Sou...	1 000,00	1 000,00
4	005231010R Revize <i>Revize, zkoušky a měření včetně protokolů k prokázání kvality díla, ke kolaudačnímu řízení a k uvedení do provozu</i>	1,000	Sou...	4 500,00	4 500,00
5	005231020R Individuální a komplexní vyzkoušení <i>provozuschopnosti jednotlivých objektů</i>	1,000	Sou...	1 000,00	1 000,00
6	005241020R Geodetické zaměření skutečného provedení <i>Geometrický plán dokončeného díla pro vložení stavby do katastru nemovitostí (satavby, břemena, změna hranic pozemků atd)</i>	1,000	Sou...	20 000,00	20 000,00
7	005111021R Vytyčení inženýrských sítí	1,000	Sou...	10 000,00	10 000,00
8	005111020R Vytyčení stavby	1,000	Sou...	10 000,00	10 000,00
9	005211030R Dočasná dopravní opatření <i>Dopravní opatření při provádění prací v sousedství stávající silnice, případně na ní. Napojení sídliště vozovkou, chodník, protlaky, inženýrské sítě v souběhu</i>	1,000	Sou...	25 000,00	25 000,00
10	005241010R Dokumentace skutečného provedení <i>Geodetické zaměření podzemních inženýrských sítí a PD skutečného provedení včetně dokladové části pro předání díla dle SOD</i>	1,000	Sou...	5 000,00	5 000,00
11	005124010R Koordinační činnost	1,000	Sou...	1 000,00	1 000,00
12	005211020R Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	1,000	Sou...	25 000,00	25 000,00
CELKEM					
		Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	112 500,00
		21,00	23 625,00	Odbytová cena s DPH :	136 125,00

SO 101 Komunikace

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	119001411R00 Dočasné zajištění beton.a plast. potrubí do DN 200 <i>stávající vodovod</i>	4,000	m	837,21	3 348,84
2	130001101R00 Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení <i>stávající vodovod, stávající zemní kabel slaboproud</i>	6,480	m3	516,80	3 348,86
3	121101103R00 Sejmутí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m <i>V předpokládané tl. 30 cm a 20 cm. Plocha odtěžení pro obytnou zónu - uliční prostor + 2 x 1 m, chod</i>	604,700	m3	106,15	64 188,91
	<i>Obytná zóna: 139*10*0,3</i>	0,00000			
	<i>Obratiště: 11,5*11*0,3</i>	0,00000			
	<i>Chodník: 75,5*3*0,2</i>	0,00000			
	<i>Kanalizace: 60,5*4,5*0,2</i>	0,00000			
	<i>retence: 250*0,2</i>	0,00000			



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 2
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

4	181301105R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 25-30 cm, do 500m2 139*2	278,000 m2 0,00000	52,62	14 628,36
5	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 75,5*1,5+60,5*4,5	385,500 m2 0,00000	45,49	17 536,40
6	182301121R00	Rozprostření ornice, svah, tl. do 10 cm, do 500 m2	250,000 m2	70,14	17 535,00
7	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	515,000 m2	45,33	23 344,95
8	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhtutných 413,75+626,5	1 040,250 m3 0,00000	14,30	14 875,58
9	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m 604,7/2+11,34/2+110-4,27	413,750 m3 0,00000	62,95	26 045,56
10	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 500 m 604,7/2+11,34/2+318,48	626,500 m3 0,00000	83,15	52 093,48
11	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3 Ornice: 278*0,25+385,5*0,1+250*0,1+515*0,15	210,300 m3 0,00000	55,29	11 627,49
12	181201101R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhtutnění 278+385,5+515	1 178,500 m2 0,00000	8,52	10 040,82
13	181201102R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhtutněním AB: 786*1,1 kostky: 79 chodník: 99*1,2 parkovací stání: 58,2	1 120,600 m2 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000	19,14	21 448,28
14	182201101R00	Svahování násypů retence: 250 příkop na jihu: 55*1,75+191	537,250 m2 0,00000 0,00000	18,35	9 858,54
15	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině 278+385,5+250-60+515	1 368,500 m2 0,00000	9,26	12 672,31
16	132101110R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 2 do 50 m3, STROJNĚ pro drenáž 94,5*0,3*0,4	11,340 m3 0,00000 0,00000	574,22	6 511,65
17	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor. 3 do 100 m3, STROJNĚ retence: 250*0,4 příkopy: 50*0,2	110,000 m3 0,00000 0,00000	211,41	23 255,10
18	131101112R00	Hloubení nezapaž. jam hor. 2 do 1000 m3, STROJNĚ Obytná zóna: (1305+120)*0,2 Chodník: 83,7*2*0,2	318,480 m3 0,00000 0,00000	146,05	46 514,00
19	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezapaž. jam v hor. 3 110/4	27,500 m3 0,00000	121,78	3 348,95
20	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhtutněním drenáž: 95*0,3*0,15	4,275 m3 0,00000	761,59	3 255,80
21	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních 4,5*2+1,5	10,500 m 0,00000	79,73	837,17
22	181201101R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, bez zhtutnění	385,000 m2	8,70	3 349,50
23	112100010RA0	Kácení stromů 20-30 cm, naložení a odvoz do 1 km	1,000 kus	8 930,23	8 930,23
24	113108310R00	Odstanění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 10 cm 18*0,5	9,000 m2 0,00000	372,09	3 348,81
25	212810010RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek, lože štěrkopisek a obrys kamenivo, trubky d 100 mm Obsyp štěrkem fr. 16-32 v množství cca 30 x 20 cm. Trubky zaústit u uličních vpustí 19,5+56+10+9	94,500 m 0,00000 0,00000	212,38	20 069,91
26	211971110R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5 94,5*0,5	47,250 m2 0,00000	70,87	3 348,61
27	69366202R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200 cm PES	50,000 m2	17,87	893,50
28	457531111R00	Filtr. vrstvy z nezhut. kam. hrubého drcen. 16-32 mm 0,8*68*0,2	10,880 m3 0,00000	1 540,60	16 761,73
29	457531112R00	Filtr. vrstvy z nezhut. kam. hrubého drcen. 32-63 mm 0,8*68*0,8	43,520 m3 0,00000	1 397,73	60 829,21
30	564841111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhtutnění tloušťky 12 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm asfalt: 786 žulové kostky: 79 dlažba tl. 8 cm: 69,7	957,200 m2 0,00000 0,00000 0,00000	116,07	111 102,20



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 3
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

31	564861111RT4	<i>krajník:9*5*0,5</i> Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, šterkodrt' frakce 0-63 mm <i>Plocha se započítáním podsypu pod obrubníky 957,2*1,1</i>	0,00000 1 052,920 m2	197,24	207 677,94
32	564851111RT4	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, šterkodrt' frakce 0-63 mm <i>Chodník:99+15,5</i>	0,00000 114,500 m2	312,34	35 762,93
33	577112123RT2	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š.nad 3 m, tl.4 cm, plochy 201-1000 m2	786,000 m2	334,21	262 689,06
34	565161211RT2	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.8 cm, plochy 201-1000 m2	786,000 m2	462,34	363 399,24
35	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	786,000 m2	15,23	11 970,78
36	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm <i>Dlažba drenážní:58,2</i> <i>Dlažba s npy:5,6+1,4+4,5</i>	0,00000 69,700 m2	341,97	23 835,31
37	59248202R	Dlažba drenážní betonová přírodní, 240/135/80 mm <i>Se zvětšenými mezerami pro možnost lepšího zasakování dešťových vod. 58,2*1,05</i>	0,00000 61,110 m2	408,69	24 975,05
38	59248059R	Kámen dlažební slepecký 20/10/8 barva <i>Barva červená (5,6+1,4+4,5)*1,1</i>	0,00000 12,650 m2	541,22	6 846,43
39	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm <i>99+3,5</i>	0,00000 102,500 m2	246,73	25 289,83
40	59245140R	Dlažba zámková skladebná 240 x 120 x 60 mm šedá <i>99*1,05</i>	0,00000 103,950 m2	254,54	26 459,43
41	59248057R	Kámen dlažební slepecký 20/10/6 barva <i>3,5*1,1</i>	0,00000 3,850 m2	488,40	1 880,34
42	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 5 cm	79,000 m2	306,77	24 234,83
43	58380129R	Kostka dlažební drobná 10/12 štípaná lř. 1t=4,0m2 <i>79/4*1,03</i>	0,00000 20,342 t	3 383,14	68 821,53
44	597101...	M + D odvodňovacího žlabu - polymerbeton E 600, včetně beton.lože C25/30, zatížení E 600, F 900 kN <i>Včetnědodávky liniového odvodňovacího žlabu krytého mříž z litiny, otevřená čela sešíkmená</i>	0,00000 10,000 m	9 614,33	96 143,30
45	914001121R00	Osaz.vislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ <i>Včetněpřesunu stáv. značek začátek a konec obce nově:5 přesun:2</i>	0,00000 7,000 kus	6 395,35	44 767,45
46	40444973.AR	Značka dopravní upravující přednost P 2, rozměr 500 x 500 mm, fólie 2	1,000 kus	1 093,02	1 093,02
47	40444984.AR	Značka dopravní upravující přednost P 4, rozměr 700 mm, fólie 1	1,000 kus	1 325,58	1 325,58
48	40445244R	Značka dopravní informativní provozní IP 10, rozměr 500 x 500 mm	1,000 kus	1 093,02	1 093,02
49	40445...	Značka dopravní obytn. zóna IZ 5 a/b, 700/1000 mm, ref. tř. 1, vč. objímek	2,000 kus	2 488,38	4 976,76
50	914991001R00	Montáž dočasné značky včetně stojanu	5,000 kus	2 558,14	12 790,70
51	914992001R00	Nájem dopravní značky včetně stojanu - den <i>5*90</i>	0,00000 450,000 kus	23,26	10 467,00
52	916661111RT5	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x1000 mm <i>8+15+34*2</i>	0,00000 91,000 m	384,16	34 958,56
53	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25 <i>60,5+25+9,5+6,5+2+12+1,5+4,5+3+12+1,5+4,5+3+0,5+6+21,5 9,5+5,5+7+6+9,5+10</i> <i>podél parkoviště15,5</i>	0,00000 236,500 m	516,85	122 235,03
54	91786211..	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku nájezdového 1000/150/150 mm <i>Obytn. zóna:52,5+22,5+23+16+7+7,5+3,5</i> <i>Chodník:(6+5)*3+9,5</i>	0,00000 174,500 m	478,84	83 557,58



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpočet)

Strana : 4
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

55	91786212..	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubníku přechodového 1000/150/150/250	5,000 m	1 390,84	6 954,20
56	917862114RU4	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 25/30, včetně obrubníku o bloukového R1 780 x 150 x 250 mm Celkem 10 ks 5*1,5	7,500 m 0,00000 0,00000	1 146,51	8 598,83
57	917932121R00	Osazení betonové prefa přídlažby do lože z C16/20 Započítat pás v šíři 50 cm - kladení na široko! vjezdy na pozemek: 9*5 zvýšený práh: 4,5	49,500 m 0,00000 0,00000 0,00000	651,80	32 264,10
58	592162116R	Přídlažba silniční nízká ABK 50/25/8 přírodní 49,5*4+2	200,000 kus 0,00000	59,71	11 942,00
59	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm 17+16,5	33,500 m 0,00000	118,00	3 953,00
60	919441211R00	Čelo propustku z lom. kamene z trub DN 30 - 50 cm Zakončení šikmém odvodňovacího žlabu liniového u vjezdu na silnici	2,000 kus 0,00000	3 255,82	6 511,64
61	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný 0,043+41,274+102,816+1116,137+140,467	1 400,737 t 0,00000	36,19	50 692,67

CELKEM	Sazba DPH 21,00	DPH celkem 468 954,55	Odbytová cena bez DPH :	2 233 116,89
			Odbytová cena s DPH :	2 702 071,44

SO 301 Venkovní kanalizace

01 Zemní práce

	<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	132301211.R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100m3	570,000 m3		208,14	118 639,80
2	122201109.R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	570,000 m3		29,07	16 569,90
3	151101102.R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 4m	320,000 m2		29,07	9 302,40
4	151101112.R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4m	320,000 m2		5,81	1 859,20
5	174101101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet zhutněním	452,000 m3		106,98	48 354,96
6	174101102.R00	Zásyp ruční se zhutněním	12,000 m3		320,93	3 851,16
7	139601102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	12,000 m3		800,00	9 600,00
8	5833122210	Štěrkodrt pro zásyp (dodávka)	118,000 m3		441,86	52 139,48
9	175101101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	118,000 m3		181,40	21 405,20
10	115101202R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok 500 - 1000 l	12,000 h		69,77	837,24
11	115101302R00	Pohotovost čerp.soustavy, do 10 m, přítok 500 - 1000 l	12,000 h		40,70	488,40
12	162701105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m kapacita vozu 12 m3	118,000 m3		280,81	33 135,58
13	162701109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	118,000 m3		16,86	1 989,48
14	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	118,000 m3		17,21	2 030,78
15	199000002.R00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a horniny 1- 4	118,000 m3		360,00	42 480,00

CELKEM	Sazba DPH 21,00	DPH celkem 76 163,55	Odbytová cena bez DPH	362 683,58
			Odbytová cena s DPH	438 847,13



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 5
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

04 Vodorovné konstrukce

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	451572121.RT4 Lože pod potrubí z písku, vč.mat.	40,000	m3	1 139,54	45 581,60
CELKEM	Sazba DPH 21,00	DPH celkem 9 572,14	Odbytová cena bez DPH	45 581,60	55 153,74

08 Trubní vedení kanalizace

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	721176224.R00 Potrubí PVC SN12 ležaté v zemi DN 150 (včet.tvar. a ztrat.na pr.)	70,000	m	236,05	16 523,50
2	286136502.R11 Potrubí PVC SN12 ležaté v zemi DN 250 (včet.tvar. a ztrat.na pr.)	334,000	m	552,33	184 478,22
3	28654570.R01 Odbočka kanalizační 45° PVC, DN 250/150	14,000	kus	2 802,33	39 232,62
4	871313121R00 Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	70,000	m	132,56	9 279,20
5	871373121R00 Montáž trub z plastu, gumový kroužek, do DN 300	334,000	m	141,86	47 381,24
6	877363121.R00 Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 250	14,000	kus	526,74	7 374,36
7	892591111.R00 Zkouška těsnosti kanalizace do DN 300	404,000	m	34,88	14 091,52
8	892593111.R00 Zabezpečení konců kanal.potrubí do DN300, vodou	6,000	kus	697,68	4 186,08
9	RM020222.R11 Uliční vpust DN150, se sifonem	5,000	kus	9 639,54	48 197,70
10	55241134R11 Poklop litinový D600, s litino-betonový rám, výška poklopu 160mm	12,000	kus	5 482,56	65 790,72
11	894211151R00 Skruž šachtová, konus, přechodová deska,vyrovnávací prstenec, sestava pro 1000x250 SP, hl.š.do 2,20 <i>m.viz příložený výpis šachet</i>	6,000	kus	6 116,28	36 697,68
12	894211151R00 Skruž šachtová, konus, přechodová deska,vyrovnávací prstenec, sestava pro 1000x250 SP, hl.š.do 2,20 <i>m.viz příložený výpis šachet</i>	6,000	kus	6 116,28	36 697,68
13	5922405303.R Dno šachty beton 1000x685	12,000	kus	10 639,54	127 674,48
14	MTZ0802 Přepadová vpust (VP1) plast pr.315 s mříž. lit.DN150	1,000	sb	8 720,93	8 720,93
15	631315711R00 Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30, obetonování přepadová vpusti	8,000	m3	3 052,33	24 418,64
16	998276101.R00 Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř.výkop	48,100	t	883,72	42 506,93
CELKEM	Sazba DPH 21,00	DPH celkem 149 782,82	Odbytová cena bez DPH	713 251,50	863 034,32

VN Vedlejší náklady

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	VN077221204.... Propoj na stávající kan.potrubí	1,000	sb	5 813,96	5 813,96
2	VN005241020.... Geodetické zaměření potrubí kanalizace	1,000	kpl	19 767,45	19 767,45
CELKEM	Sazba DPH 21,00	DPH celkem 5 372,10	Odbytová cena bez DPH	25 581,41	30 953,51
CELKEM	Sazba DPH 21,00	DPH celkem 240 890,60	Odbytová cena bez DPH :	1 147 098,09	1 387 988,69



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpočet)

Strana : 6
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

SO 302 Venkovní vodovod

01 Zemní práce

	<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	132301211.R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100m3	206,000	m3	186,05	38 326,30
2	122201109.R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	206,000	m3	29,07	5 988,42
3	174101101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet zhutněním	148,000	m3	106,98	15 833,04
4	174101102.R00	Zásyp ruční se zhutněním	6,000	m3	320,93	1 925,58
5	139601102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř.3	6,000	m3	800,00	4 800,00
6	5833122210	Štěrkodrt pro zásyp (dodávka)	64,000	m3	441,86	28 279,04
7	175101101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	64,000	m3	181,40	11 609,60
8	115101202.R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok 500 - 1000 l	12,000	h	69,77	837,24
9	115101302.R00	Pohotovost čerp.soustavy, do 10 m, přítok 500 - 1000 l	12,000	h	40,70	488,40
10	162701105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m kapacita vozu 12 m3	64,000	m3	280,81	17 971,84
11	162701109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	64,000	m3	16,86	1 079,04
12	171201101.R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	64,000	m3	17,21	1 101,44
13	199000002.R00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a horniny 1- 4	64,000	m3	360,00	23 040,00

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	151 279,94
	21,00	31 768,79	Odbytová cena s DPH	183 048,73

05 Vodorovné konstrukce

	<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	451572121.RT4	Lože pod potrubí z písku, vč.mat.	10,000	m3	1 139,54	11 395,40

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	11 395,40
	21,00	2 393,03	Odbytová cena s DPH	13 788,43

09 Trubní vedení vodovod

	<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	722171212.R00	Trubka z PE100 D32 / DN25	30,000	m	31,51	945,30
2	286136701R	Trubka z PE100 RC D90 SDR11	180,000	m	191,86	34 534,80
3	2865190008.R11	Koleno 90° PE 100 D90 SDR 11, dlouhé provedení, včetně beton. zajišťovacích bloků	1,000	kus	1 108,14	1 108,14
4	722171416.R11	Chráníčka PE D 135 DN 90, dl.1,0m, vč.manžet	2,000	kus	581,40	1 162,80
5	892275433.R18	Čistění potrubí do DN 80	210,000	m	11,63	2 442,30
6	899721112.R00	Fólie výstražná z PVC "VODO", šířka 30 cm	210,000	m	15,35	3 223,50
7	RM020214.R11	Signalizační vodič CY 2,5 s uchycením	210,000	m	50,35	10 573,50
8	RM020172.R00	Ukončení signalizačního vodiče elektroinstalační svorkou s izolační krytkou u hlavního uzávěru vody	7,000	kus	93,02	651,14
9	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	210,000	m	20,93	4 395,30
10	892273111R00	Desinfekce vodovodního potrubí do DN 125	210,000	m	27,91	5 861,10
11	871241121R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu d 90 mm	210,000	m	105,12	22 075,20
12	877242121R00	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky d 90 mm	4,000	kus	651,75	2 607,00
13	42292774R12	T kus č.8510 - 80/80	1,000	ks	3 840,70	3 840,70
14	42241974R10	Příruba 0400 - DN80	2,000	ks	1 825,58	3 651,16



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 7
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

15	42273320R	Navrt.pás 3500 / 100 + šoupě DN25 + Z.S. (dod.+mont.), vč. litinového poklopu do komunikace	5,000 ks	8 081,40	40 407,00
16	42258962R14	Mosaz spojka DN25 (napojení přípojky-nerozebiratelný spoj)	5,000 ks	270,93	1 354,65
17	42293504R	Elektro-spojka PE 90/90	2,000 ks	651,75	1 303,50
18	42273602R	Hydrant podzemní DN80, včetně zemního uz.šoupěte, poklopu (kompl.sestava)	1,000 sb	25 094,19	25 094,19
19	891247111.R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	1,000 ks	3 931,40	3 931,40
20	RM030512.R13	Materiál pomocný	1,000 sb	2 325,58	2 325,58
21	998276101.R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová	0,400 t	17 441,88	6 976,75

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	178 465,01
	21,00	37 477,65	Odbytová cena s DPH	215 942,66

91 Doplnující práce na komunikaci

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	914991001.R00	Montáž dočasné značky včetně stojanu	2,000 ks	116,28	232,56
2	914992001.R00	Nájem dopravní značky včetně stojanu	6,000 ks/de	232,56	1 395,36

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	1 627,92
	21,00	341,86	Odbytová cena s DPH	1 969,78

VN Vedlejší náklady

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	VN077221201....	Propoj na stávající vodovodního potrubí , vložení příslušné odbočky "T" na stávající vodovodní řad, uzavírací šoupě se zemní soupravou vč. litinového poklopu, přechodové tvarovky	1,000 sb	3 593,02	3 593,02
2	VN005241020....	Geodetické zaměření potrubí vodovodu	210,000 m	38,37	8 057,70

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH	11 650,72
	21,00	2 446,65	Odbytová cena s DPH	14 097,37

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	354 418,99
	21,00	74 427,99	Odbytová cena s DPH :	428 846,98

SO 401 Veřejné osvětlení

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	210202110R00	Svítilno veřejného osvětlení ramenové, montáž	8,000 kus	651,16	5 209,28
2	34801...	Svítilno VO venkovní 20W, hliníkové tělo, dodávka Vysokotlaký hliníkový odlitek, ploché tvrzené sklo, EOS - dodatečný systém pro ochranu LED čipů při Výkon min. 15W. Teplota chromatičnosti 2700K, Index podání barev RA 70 Barva svítidla v odstínu RAL 9023	8,000 kus 0,00000 0,00000 0,00000 0,00000	7 360,47	58 883,76
3	210204002RT1	Stožár osvětlovací sadový - ocelový, včetně dodávky stožáru + elektrovýzbroj Montáž upevňovací konstrukce, případná oprava poškozeného nátěru, úplná montáž svítidla, tj. vyznače Včetně dodávky ocelového stožáru třístupňového pozinkovaného pro výšku 6,0 m, o celkové délce 6,8 m	8,000 kus 0,00000 0,00000	6 087,21	48 697,68



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 8
Tištěno dne : 17.06.2024
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: N25-014-0046 ZTV sídliště RD Řečice

4	210204203R00	Elektrovýzbroj stožáru pro 3 okruhy	8,000 kus	1 645,35	13 162,80
5	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm 230+8*1	238,000 m 0,00000	88,95	21 170,10
6	3457114723R	Trubka kabelová chránička pr. 90 mm ohebná, dvouplášťová HDPE červená 230+6*1*2+8*1	250,000 m 0,00000	49,30	12 325,00
7	2109010..	Kabel silový AYKY 1kV 4 x 16 mm2 do chráničky, včetně dodávky kabelu AYKY 4bx16 230+8*2+6*2	258,000 m 0,00000	67,56	17 430,48
8	2101915..	Montáž pilíře elektroměrového, vč. zemních prací a založení Nutno koordinovat s EG.D pro sdružení přípojného pilíře RZ	5,000 kus 0,00000	1 767,44	8 837,20
9	357116..	Rozvaděč elektroměrový NKP7P-C/40A pilíř, schválený pro EG.D 1x svorkovnice PEN, 1x 1f. jistič 2 A char. B pro HDO, řadové svorky, přístroje na elektroměrové des Elektroměrový rozvaděč bude připraven i pro připojení domovní FVE.	5,000 kus 0,00000 0,00000	9 523,26	47 616,30
10	220060603R00	Zatažení závlečného kabelu, ručně	250,000 m	9,88	2 470,00
11	460300101RT1	Vrtání jámy pro stožár do D 55 cm, jámy do hl. 2 m, průměru do 55 cm	8,000 kus	1 000,00	8 000,00
12	460080001RT1	Betonový základ do zeminy bez bednění, uložení betonu do výkopu 0,5*0,5*1*8	2,000 m3 0,00000	3 662,79	7 325,58
13	460100001RT1	Pouzdrový základ 250x800 mm mimo osu trasy, kompletní zhot.pouzdrového základu, osazení trubky	8,000 kus	1 686,05	13 488,40
14	28611263.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000	8,000 kus	988,37	7 906,96
15	460110001R01	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop, 65 x 120 hor. 4	1,000 kus	1 267,44	1 267,44
16	460110101R01	Sonda pro vyhledání kabelů - zához, 65 x 120 hor. 4	1,000 kus	534,88	534,88
17	460200132RT1	Výkop kabelové rýhy 35/50 cm hor.2, strojní výkop rýhy	230,000 m	75,58	17 383,40
18	460200132RT2	Výkop kabelové rýhy 35/50 cm hor.2, ruční výkop rýhy	3,000 m	156,98	470,94
19	460300002R00	Záhrn rýh strojem ve volném terénu 233*0,35*0,35	28,542 m3 0,00000	173,26	4 945,27
20	460300006RT1	Hutnění zeminy po vrstvách 20 cm, hutnění po strojním záhrnu rýh	28,542 m3	87,21	2 489,19
21	460420018RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z písku, tloušťka vrstvy 15 cm	233,000 m	72,09	16 796,97
22	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	233,000 m	14,42	3 359,86

CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	319 771,49
	21,00	67 152,01	Odbytová cena s DPH :	386 923,50

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	4 166 905,46
	21,00	875 050,15	Odbytová cena s DPH :	5 041 955,61

Nabídku zpracoval:

Předáno dne : . .



HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Zahájení prací: červenec 2024

Dokončení prací: do 30. listopadu 2024

ZTV sídliště RD Řečice	rok	2024																			
	týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Přípravné práce, ZS, vytýčení sítí		■																			
Komunikace			■	■							■	■	■	■	■	■	■				
Venkovní kanalizace			■	■	■	■	■	■	■	■	■										
Venkovní vodovod			■	■	■	■	■	■	■	■	■										
Veřejné osvětlení							■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				
Vedlejší náklady (zaměření, DIO, zkoušky)			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Dokončující práce, zrušení ZS, uvedení okolí staveniště do původního stavu																					■
Náklady celkem Kč bez DPH		4 166 905,46 Kč																			