



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STAVONA Tender, spol. s r.o., Pražská 2230/8, 586 01 Jihlava

IČO: 02850311, DIČ: CZ02850311

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně

Spisová značka: C 82705

Telefon: 567 300 128

E-mail: toscher@stavonatender.cz, dubova.stavona@seznam.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), na stavební práce podle § 14 odst. 3 zákona.

Zadáním veřejné zakázky se rozumí uzavření úplné smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele poskytnout stavební práce.

- **Zadavatel:** Město Dačice
- **Název veřejné zakázky:** Přístavba učeben ZŠ Komenského v Dačicích
- **Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- **Druh zadávacího řízení:** Zjednodušené podlimitní řízení
- **Způsob financování zakázky:** Částečně vlastní zdroje zadavatele, částečně prostředky Programu číslo 06 – Integrovaný regionální operační program, číslo výzvy 06_16_062, název výzvy – 46. výzva IROP – INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL – SC 2.4
- **Registrační číslo projektu:** CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_062/0002948
- **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**
 - CPV 45214200-2 Stavební úpravy školních budov
 - CPV 45214210-5 Výstavba základních škol

Seznam zadávací dokumentace:

1. Výzva k podání nabídek č. j. Te/361/18-Du z 15. listopadu 2018 zpracovaná firmou STAVONA Tender, spol. s r.o.
2. Zadávací podmínky zpracované firmou STAVONA Tender, spol. s r.o. z 15. listopadu 2018.
3. Projektová dokumentace v rozsahu pro provádění stavby pod názvem „Přístavba učeben k ZŠ v ulici Komenského v Dačicích“ zpracovaná firmou f - plan, spol. s r.o., náměstí Míru 460, 378 81 Slavonice, IČO: 26089297, zakázka číslo 62 04 07 z 07/2016.
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
5. STAVEBNÍ POVOLENÍ vydané Městským úřadem Dačice, odborem stavební úřad, Krajířova č.p. 27, 380 13 Dačice, č.j. OSÚ/11049-08/4754-2007/BRUV z 30. 4. 2008, které nabylo právní moci dne 27. 5. 2018.
ROZHODNUTÍ – ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM vydané Městským úřadem Dačice, odborem stavební úřad, Krajířova č.p. 27, 380 13 Dačice, č.j. OSÚ/26522-16 z 2. 11. 2016, které nabylo právní moci dne 26. 11. 2016.
6. Návrh smlouvy o dílo zpracovaný firmou STAVONA Tender, spol. s r.o.
7. Titulní list nabídky.
8. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona – vzor.



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STAVONA Tender, spol. s r.o., Pražská 2230/8, 586 01 Jihlava

IČO: 02850311, DIČ: CZ02850311

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně

Spisová značka: C 82705

Telefon: 567 300 128

E-mail: toscher@stavonatender.cz, dubova.stavona@seznam.cz

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek – jedná se o zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky dle § 53 zákona, zadávané v souladu s § 6 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo použít v rámci tohoto řízení jednotlivá pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim.

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Přístavba učeben ZŠ Komenského v Dačicích

ZADAVATEL: Město Dačice
Zastoupené: Ing. Karlem Macků – starostou města
IČO: 00246476

ZASTOUPENÍ

ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností
STAVONA Tender, spol. s r.o.
Zastoupená: Ing. Janem Toscherem – jednatelem společnosti
IČO: 02850311

OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Obecné informace
 - b) Informace o předmětu veřejné zakázky
 - c) Místo plnění veřejné zakázky
 - d) Doba plnění veřejné zakázky
 - e) Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění
 - f) Vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 zákona
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY
 - a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha
 - b) Platební podmínky
 - c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 102 ZÁKONA
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
 - a)1. Obsah a forma nabídky
 - a)2. Jistota
 - b) Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci, v souladu s § 53 odst. 4 zákona
 - c) Lhůta a místo pro podání nabídek
8. HODNOCENÍ NABÍDEK
9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Ostatní podmínky veřejné zakázky
 - b) Využití poddodavatele
 - c) Nesoulad údajů o veřejné zakázce
 - d) Poskytování informací
 - e) Práva zadavatele

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Informace o zadavateli

Město Dačice

Sídlo, adresa: Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
Zastoupené: Ing. Karlem Macků - starostou města - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Webové stránky: <http://www.dacice.cz/>

Kontaktní pracovník ve věci zadání veřejné zakázky:

Miroslav Štefl – odbor dotací a investic

Tel.: 384 401 287
Mobil: 725 991 142
E-mail: investice2@dacice.cz

Smluvní zastoupení zadavatele v souladu s § 43 zákona - na základě příkazní smlouvy

STAVONA Tender, spol. s r.o., Pražská 2230/8, 586 01 Jihlava

Zápis v OR: KS v Brně oddíl C, vložka 82705
IČO: 02850311
DIČ: CZ02850311
Kontaktní osoby: Ing. Jan Toscher - jednatel společnosti, Jana Dubová - administrativní zajištění přípravy a organizace zadání veřejné zakázky
Telefon: 567 300 128
E-mail: toscher@stavonatender.cz, dubova.stavona@seznam.cz

Rozsah pověření

Zástupce zadavatele je na základě příkazní smlouvy zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelské činnosti v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou, tzn., že může vykonávat všechny úkony související s přípravou, organizací a průběhem zadání veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí, která ze zákona přísluší zadavateli.

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Obecné informace

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentace a ostatní další informace (vysvětlení zadávací dokumentace) jsou, popř. budou, v souladu s § 53 a § 54 zákona uveřejněny na profilu zadavatele - https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html.

Tato veřejná zakázka je kompletně zadávána elektronicky, pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Města Dačice: https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html – vždy detail této předmětné veřejné zakázky.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude v rámci této veřejné zakázky probíhat písemně, písemná komunikace bude, v souladu s § 211 zákona, probíhat elektronicky, prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje E-ZAK.

Pro komunikaci v rámci této veřejné zakázky není vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni provést za účelem komunikace se zadavatelem registraci v elektronickém nástroji E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Systém E-ZAK je certifikován podle vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Podrobné informace o ovládání systému účastník zadávacího řízení nalezne v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu, dokumentech dostupných na webové adrese: <https://zakazky.dacice.cz>.

Zadavatel dále doporučuje účastníkům zadávacího řízení provést test nastavení prohlížeče a systému, který ověří správnost a funkčnost nastavení prohlížeče a systému účastníka zadávacího řízení ještě před tím, než budou prováděny úkony v rámci tohoto zadávacího řízení. Test je dostupný na webové adrese: https://zakazky.dacice.cz/test_index.html.

V případě dotazů nebo problémů může účastník zadávacího řízení kontaktovat zakazky@dacice.cz či provozovatele elektronického nástroje E-ZAK podpora@ezak.cz.

b) Informace o předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Hlavní předmět	CPV	MJ	Rozsah
Stavební úpravy školních budov	45214200-2	kpl	1
Výstavba základních škol	45214210-5	kpl	1

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky – cca 37 900 000,- Kč bez DPH.

Z toho předpokládaná hodnota vyhrazeného plnění – 8 000 000,- Kč bez DPH.

Předmětem díla je přístavba budovy o třech nadzemních podlažích s využitým podkrovím a vestavba podkrovních učeben pod střešou stávající hlavní budovy ZŠ Komenského v Dačicích. Přístavba bude napojena na stávající severní křídlo budovy. Rozměry přístavby: 10,30 x 13,95 + 3,50 x 12,95 m. Zastavěná plocha přístavbou – 189,5 m², obestavěný prostor přístavbou – 1 569,9 m³. Pozemek pro přístavbu je využíván jako zatravněná plocha, terén je téměř rovinný. Škola bude rozšířena o 7 tříd v přístavbě a o 4 třídy a 2 kabinety v podkroví hlavní budovy. Třídy v 1. – 3. NP přístavby budou využity jako odborné učebny, podkrovní prostor přístavby jako víceúčelová učebna. V hlavní budově budou zrušeny dvě učebny z důvodu propojení s novým objektem. Učebna v 1. NP vpravo za vstupním schodištěm bude upravena na sborovnu. Podkrovní učebny budou sloužit výuce jazyků a největší prostor jako učebna počítačová.

Učebny budou propojeny se stávající budovou ve všech podlažích prosklenou schodišťovou halou se samostatným vstupem z ulice Komenského a se schodištěm a výtahem pro bezbariérový přístup. V 1. a 2. NP a v podkroví budou obě budovy propojeny chodbou, ve 3. NP nouzovými dveřmi. V podkroví stávající budovy jsou navrženy učebny a kabinety. Přístup na staveniště bude umožněn z komunikace II/408 p.č. 2785 z Komenského ulice a dále ze sídliště v ulici Jiráskova.

Vše dále viz projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Akce bude financována částečně z vlastních zdrojů zadavatele a částečně z prostředků Programu číslo 06 – Integrovaný regionální operační program, číslo výzvy 06_16_062, název výzvy – 46. výzva IROP – INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL – SC 2.4, **zhotovitel bude povinen dodržet pravidla archivace a publicity tohoto programu.**

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

Jedná se o projektovou dokumentaci pod názvem „Přístavba učeben k ZŠ v ulici Komenského v Dačicích“ zpracovanou firmou f - plan, spol. s r.o., náměstí Míru 460, 378 81 Slavonice, IČO: 26089297, zakázka číslo 62 04 07 z 07/2016.

Předmět plnění této veřejné zakázky je podrobněji vymezen výše uvedenou projektovou dokumentací, soupisem stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Obchodními podmínkami - "Návrhem smlouvy o dílo".

Součástí díla „Přístavba učeben ZŠ Komenského v Dačicích“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dílo bude realizováno v souladu s:

- STAVEBNÍM POVOLENÍM vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavební úřad, Krajířova č.p. 27, 380 13 Dačice, č.j. OSÚ/11049-08/4754-2007/BRUV z 30. 4. 2008, které nabylo právní moci dne 27. 5. 2018.
- ROZHODNUTÍM – ZMĚNOU STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavební úřad, Krajířova č.p. 27, 380 13 Dačice, č.j. OSÚ/26522-16 z 2. 11. 2016, které nabylo právní moci dne 26. 11. 2016.

c) Místo plnění veřejné zakázky

Výstavba bude realizována v k.ú. Dačice, pozemky parc. č. 797, 798/1, 2784/1 – dále viz projektová dokumentace a dokladová část.

d) Doba plnění veřejné zakázky

Práce budou zahájeny:

1. února 2019

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smlouvy o dílo s vybraným účastníkem zadávacího řízení.

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli nejpozději do 25. ledna 2019.

V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště v ujednaném termínu, z důvodu na straně objednatele, bude termín provedení díla na základě dohody smluvních stran formou dodatku k uzavřené smlouvě prodloužen o tolik dní, o kolik předal objednatel staveniště zhotoviteli později.

Dokončení prací nejpozději:

20. března 2020

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu.

Následující práce musí být provedeny v období letních prázdnin, a to od 29. 6. 2019 do 31. 8. 2019.

Stavební práce, úpravy týkající se:

- **místností stávající budovy v PD označovaných jako 110 a 111;**
- **místností stávající budovy v PD označovaných jako 205, 206 a 207;**
- **prostor centrálního schodiště stávající budovy.**

Po provedení prací ve výše uvedených prostorách, budou tyto odděleny dočasnými příčkami od stávajících prostor nedotčených stavbou tak, aby byl zabezpečen provoz v přilehlých prostorách stávajícího objektu školy.

e) Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- e)1) Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.
- e)2) Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace bude, včetně přesného znění žádosti, popřípadě souvisejících dokumentů, uveřejněno na profilu zadavatele - v souladu s § 54 odst. 5 zákona, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.
- e)3) Účastník zadávacího řízení je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, telefonické či jakékoliv jiné poskytování informací není přípustné.
- e)4) Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytnuto způsobem uvedeným v odst. e)2) - v souladu s § 54 odst. 5 zákona.
- e)5) Vysvětlení zadávací dokumentace nebude zasíláno do datových schránek.
- e)6) Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění. Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění, dodavatelé mají možnost na vlastní odpovědnost navštívit a prohlédnout si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik - **místo budoucího plnění je přístupné vždy po předchozí telefonické domluvě s pracovníky Odboru dotací a investic Městského úřadu Dačice, Bc. Martinem Šťastným, tel.: 384 401 288 a Miroslavem Štefle, tel.: 384 401 287. Předchozí telefonická domluva musí být uskutečněna tak, aby bylo možné prohlídku realizovat nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.**

f) Vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 zákona

Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem, za podmínek pro použití jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona. Předpokládaná hodnota nových stavebních prací nepřevyší 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Zadavatel předpokládá dobu poskytnutí nových stavebních prací maximálně do dvou let po smluvním termínu dokončení prací. Nové stavební práce budou spočívat v opakování obdobných stavebních prací jako v původní veřejné zakázce. Předpokládaná hodnota vyhrazeného plnění je stanovena na 8 000 000,- Kč a je v souladu s § 16 odst. 3 zákona a § 66 písm. c) zákona zahrnuta do předpokládané hodnoty původní veřejné zakázky.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha

Veškeré obchodní podmínky (vč. platebních podmínek) jsou uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“.

Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce doložit doplněný a potvrzený „Návrh smlouvy o dílo“.

Kromě požadovaného, šedě podbarveného doplnění, nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn.

V případě nejasných údajů v nabídce účastníka zadávacího řízení jsou rozhodující doplněné údaje v Návrhu smlouvy o dílo.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následné Smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.

b) Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány jedenkrát za běžný měsíc dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem investora nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele. Za běžný měsíc je považováno časové období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžité částky z účtu objednatele.

Faktury budou hrazeny do výše 90 % z celkové ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla se považuje za pozastávku, přičemž právo na zaplacení této pozastávky vznikne zhotoviteli po řádném provedení díla a po vydání kolaudačního souhlasu, který umožní trvalé užívání díla. Budou-li na díle zjištěny v rámci kolaudačního řízení závady, nebude pozastávka vyplacena dříve, než zhotovitel tyto závady odstraní. Objednatel umožní zhotoviteli nahradit výše uvedenou pozastávku bankovní zárukou.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“, který je součástí zadávací dokumentace.

c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena bez DPH, daná na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze ji překročit.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Pro požadované stavební práce platí technické specifikace podle katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníků RTS, a.s., které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných stavebních prací. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace stavby. Dále jsou technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Příslušná dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu. Účastník zadávacího řízení je oprávněn, pro plnění veřejné zakázky, použít rovnocenné řešení - jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Dále jsou technické specifikace uvedeny ve vyjádřeních veřejnosprávních orgánů, kterou jsou součástí projektové dokumentace.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 102 ZÁKONA

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, po jednotlivých objektech a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena v CZK (bez DPH).
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk účastníka zadávacího řízení. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla.
- Nabídková cena bude zpracována položkově po jednotlivých objektech dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno v soupise prací se nepřipouští. V tomto soupise nesmí být účastníkem zadávacího řízení provedena žádná změna, vyjma doplnění cen, musí být oceněny všechny položky a není dovoleno slučovat jednotlivé položky a oceňovat nulou. Účastník zadávacího řízení je zodpovědný za správný součet všech položek oceněného soupisu prací.

- Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupise, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.
- Za soulad nabídkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
- Je nepřípustné, aby účastník zadávacího řízení poskytl plošnou slevu z celkové ceny. Celková nabídková cena musí být součtem jednotlivých položek uvedených v soupise prací.
- V krycím listu rozpočtu a případně v rekapitulaci rozpočtu budou uvedeny pouze součty položek soupisu prací.
- Údaje o nabídkové ceně účastníka zadávacího řízení, popřípadě dílčích cenách jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností účastníka zadávacího řízení, aby veškeré uváděné cenové údaje byly shodné. Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny v „Návrhu smlouvy o dílo“ oproti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny a hodnotě nabídkové ceny v Titulním listu nabídky. Dále se za rozpor považují odlišné cenové hodnoty uvedené v jednotlivých částech soupisu např. celková rekapitulace jednotlivých stavebních oddílů oproti dílčím rekapitulacím stavebních oddílů, dílčí rekapitulace stavebních oddílů oproti jednotlivým položkám soupisu apod.
- V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel požadovat po účastníku zadávacího řízení objasnění předložených údajů ve smyslu § 46 zákona nebo účastníka zadávacího řízení vyloučit v souladu s § 48 zákona. Povinností dodavatele související se soupisem prací předkládaným v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodný jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a)1. Obsah a forma nabídky

Nabídka bude podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E_ZAK – Město Dačice - https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html – v detailu předmětné veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě.

Účastník zadávacího řízení předloží nabídku v českém jazyce, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Úplná elektronická verze nabídky bude vložena ve standardním elektronickém formátu .pdf, či jakémkoli obdobném formátu.

U jednotlivých dokumentů, které budou součástí nabídky, zadavatel nevyžaduje, aby byly elektronicky podepsány.

Nabídka musí být, jako celek, podepsána platným zaručeným elektronickým podpisem, založeným na osobním kvalifikovaném certifikátu, osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nebo osobou příslušně zmocněnou, plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

V případě poskytnutí níže uvedené požadované jistoty formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele musí být dále součástí elektronické nabídky doklad o poskytnutí jistoty (originál záruční listiny) v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).

Jednotlivé soubory elektronické nabídky musí být označeny tak, aby bylo patrné, že se jedná o nabídku na veřejnou zakázku. Pokud dodavatel vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace souborů účastník zadávacího řízení použije formát .zip nebo .rar. Velikost jednotlivých souborů, příloh nabídky, je z technických důvodů omezena, nabídka jich však může obsahovat více, podrobné informace nezbytné pro podání elektronické nabídky jsou uvedeny ve výše citované uživatelské příručce dostupné na webové adrese: <https://zakazky.dacice.cz>.

Zadavatel doporučuje ne vkládat do nabídky jakékoliv jiné dokumenty, tiskoviny a reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které požaduje zadavatel přímo těmito zadávacími podmínkami.

Pokud není dodavatel, z důvodu, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Požadovaný doklad podle právního řádu České republiky, může dodavatel nahradit obdobným dokladem podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Tento doklad musí být předložen s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely.

Každý dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka bude obsahovat údaje o účastníku zadávacího řízení v tomto členění:

Standartní elektronický formát (.pdf či jakýkoli obdobný formát):

- Doplněný Titulní list nabídky;
- Obsah nabídky;
- Doklad o poskytnutí jistoty;
- Doklady prokazující základní způsobilost;

- Doklady prokazující profesní způsobilost;
 - Doklady prokazující technickou kvalifikaci;
 - Seznam poddodavatelů;
 - Doplněný Návrh smlouvy o dílo;
 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- + Doklad o poskytnutí jistoty (originál záruční listiny) v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů).

Zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu a vyhodnocení zadávacího řízení doporučuje účastníkům zadávacího řízení následující: nabídka by neměla obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Zadavatel doporučuje akceptovat výše stanovené požadavky na formální úpravu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich hodnocení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení výše uvedených formálních požadavků na formální úpravu nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění stanovených požadavků.

a)2. Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 400 000,- Kč. Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen peněžní jistota) nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který neprokáže složení požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

- V případě poskytnutí peněžní jistoty musí být jistota nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 6015-603143369/0800, variabilní symbol = IČO účastníka zadávacího řízení.

V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, prokáže toto sdělením údajů o provedené platbě zadavateli – čestné prohlášení, ve kterém účastník zadávacího řízení uvede údaje své platby – výše složené peněžní částky, číslo účtu účastníka zadávacího řízení včetně kódu a názvu banky, variabilní symbol platby.

- Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky prokáže účastník zadávacího řízení předložením záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů), obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku. Originál dokladu bude v souladu s § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníku zadávacího řízení.
- Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky prokáže účastník zadávacího řízení předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů), obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky. Originál dokladu bude v souladu s § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníku zadávacího řízení.

b) Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci

b)1. Základní způsobilost podle § 74 zákona

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že je dodavatel způsobilý k účasti v zadávacím řízení. Dodavatel použije vzor čestného prohlášení základní způsobilosti, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce, popřípadě jiný doklad prokazující základní způsobilost dodavatele.

Předložený doklad musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Splnění podmínek bude vybraným dodavatelem, před uzavřením smlouvy, prokázáno předložením originálů nebo úředně ověřených kopií prokazujících základní způsobilost v souladu s § 75 zákona.

b)2. Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Dodavatel prokáže v souladu s § 77 odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Předložený doklad musí prokazovat splnění této profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil, v souladu s § 77 odst. 2 zákona:

- doklad o oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností**;
- doklad odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci či osvědčení o registraci pro obor „Pozemní stavby“** vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, respektive jakýkoliv doklad podle příslušného zákona **a osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra** (oprávnění dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zák. č. 200/1994 Sb.), který bude provádět zeměměřické a geodetické práce.

Účastník zadávacího řízení je povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah osoby prokazující odbornou způsobilost dodavatele (pracovní nebo obdobný poměr k účastníkovi zadávacího řízení), není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení. V případě, že se jedná o třetí osobu, bez výše uvedeného vztahu k účastníkovi zadávacího řízení, je nutné postupovat dle níže uvedeného odstavce „Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob“.

b)3. Technická kvalifikace podle § 79 zákona

Dodavatel prokáže, v souladu s § 79 zákona, splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Seznam bude obsahovat 2 novostavby občanské vybavenosti v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich), z nichž jednou z těchto novostaveb musí být mateřská nebo základní škola.

Seznam bude obsahovat údaje v tomto členění: název zakázky, název objednatele, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky, popis prací provedených účastníkem zadávacího řízení, finanční objem prací provedených účastníkem zadávacího řízení, kontakt na objednatele stavebních prací.

Předložená osvědčení budou vydána na výše uvedené stavební akce, a to 2 osvědčení na realizaci novostaveb občanské vybavenosti v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich), z toho 1 realizace novostavby mateřské nebo základní školy. Osvědčení musí obsahovat údaj o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Dodavatel může, v souladu s § 79 odst. 4 zákona, k prokázání splnění technické způsobilosti použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel. Rovnocenným dokladem, v souladu s § 79 odst. 5 zákona, k prokázání splnění technické způsobilosti je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

b)4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách, předkládají je v kopiích a mohou je v souladu s § 53 odst. 4 zákona nahradit čestným prohlášením či jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně, v souladu s § 82 zákona.

Společné prokazování kvalifikace

Pokud zadavatel v těchto zadávacích podmínkách požaduje profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace v souladu s § 78 zákona nebo technické kvalifikace v souladu s § 79 zákona, prokazují tuto kvalifikaci dodavatelé společně, v souladu s § 84 zákona.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, v souladu s § 83 zákona. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se

k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Pokud zadavatel v těchto zadávacích podmínkách požaduje ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona a dodavatel tuto kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby, je dodavatel povinen zadavateli předložit závazek společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky těchto osob.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

V souladu s § 228 zákona jsou účastníci zadávacího řízení oprávněni prokázat splnění kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost. Tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 zákona. Zadavatel je oprávněn nepřijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 232 zákona.

Prokazování certifikátem

V souladu s § 234 zákona jsou účastníci zadávacího řízení oprávněni prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat před uzavřením smlouvy předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem, v souladu s § 81 zákona. K dokladům, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení o této změně předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 86 zákona před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

c) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 5. prosince 2018 v 9:00 hod.

Nabídka bude podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E_ZAK – Město Dačice - https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html – v detailu předmětné veřejné zakázky.

Nabídka musí být, jako celek, podepsána platným zaručeným elektronickým podpisem, založeným na osobním kvalifikovaném certifikátu, osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, nebo osobou příslušně zmocněnou, plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

U jednotlivých dokumentů, které budou součástí nabídky, zadavatel nevyžaduje, aby byly elektronicky podepsány.

Pokud nebude nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek, nepovažuje se za podanou.

Vzhledem k tomu, že jsou přijímány pouze nabídky podané v elektronické podobě, bude toto otevírání obálek probíhat bez účasti veřejnosti a nabídky budou otevřeny bez zbytečného odkladu po uplynutí výše uvedené lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, se stanovuje v délce **90 kalendářních dnů** od ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

8. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou v souladu s § 114 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného kritéria – nejnížší nabídková cena – váha 100%.

Nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bude hodnocena jako nejvhodnější.

Bude hodnocena cena veřejné zakázky v Kč bez DPH.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Ostatní podmínky veřejné zakázky

Jedná o přístavbu základní školy, kde bude kromě letních prázdnin zachován nepřetržitý provoz stávající budovy, nesmí být rušena probíhající výuka. Z tohoto důvodu bude nutné věnovat maximální pozornost opatřením k omezení prašnosti a hlučnosti z prováděné stavby a zajistit bezpečnost žáků, zaměstnanců školy a návštěvníků během provádění díla vyhrazeným komunikačním prostorem. Dále nesmí dojít k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec provádění díla.

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli v jednotlivých fázích.

V rámci stavby proběhne přeložka elektrického vedení vysokého napětí v místě stavby. Přeložku bude realizovat společnost E.ON. Zhotovitel musí provádění díla koordinovat se zhotovitelem přeložky. Předpokládaný termín přeložky VN je stanoven na 2/2019.

Zhotovitel je povinen zajistit ochranu stávající fasády před poškozením (zejména v době provádění půdní vestavby), zajistit bezpečný průchod osob okolo budovy (mimo staveniště) v době provádění půdní vestavby – průchod pod lešením, zabezpečení chodců proti pádu předmětů ze střechy apod.

Veškeré práce, které budou mít vliv na vnitřní prostředí stávající budovy, musí být předem konzultovány s ředitelkou základní školy Ing. Evou Macků, tel.: 384 420 434 (z důvodu změn prostor a času výuky).

Učebna v 1. NP v severovýchodní části stávající budovy musí být z důvodu kapacity prostor školy zachována do doby, než bude z důvodu provádění prací prostor třeba vyklidit. Zadní vjezd na pozemek školy (parc. č. 798/1) – od sídliště v ulici Jiráskova, musí být zachován. Může být využíván zhotovitelem, ale musí zde být umožněn vjezd vozidel zásobování pro školní jídelnu. Koridor pro vjezd bude vymezen při předání staveniště. Zadní vstup na pozemek školy (parc. č. 798/1) musí být zachován. Průchod musí být řádně oddělen od vjezdu, dočasným oplocením tak, aby byl zajištěn bezpečný příchod osob do školy z této branky jihovýchodním směrem.

Zhotovitel je povinen umožnit po vzájemné dohodě a na vyzvání objednatele vstup a provádění prací dodavateli zabezpečovací technologie, který musí provést napojení přístavby na stávající zabezpečovací systém. Zhotovitel je povinen koordinovat provádění díla ve fázi provádění slaboproudých rozvodů s dodavatelem vybavení IT. Dodavatel IT bude vybrán na základě výběrového řízení, které proběhne v I. pol. roku 2019. Zhotovitel je dále povinen koordinovat provádění díla v této fázi s provozovatelem stávající datové sítě, kterým je společnost TEXI Dačice s.r.o., sídlo: Antonínská 18, 380 01 Dačice, IČO: 28160371.

Zhotovitel je povinen hlučné práce (např. bourací apod.) provádět až po 15. hodině a maximálně do 21 hodin. Provádění hlučných prací mimo tuto dobu, musí předem odsouhlasit s ředitelkou základní školy.

Zadavatel doporučuje zhotoviteli, vzhledem k náročnosti a důležitosti díla, provádět dílo min. v 12hodinové pracovní době, o letních prázdninách, tj. od 29. 6. 2019 do 31. 8. 2019, v 7denním pracovním cyklu.

Ostatní podmínky viz „Návrh smlouvy o dílo“.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové (týdenní) a finanční (měsíční) plnění stavby. Harmonogram musí být rozčleněn na jednotlivé stavební objekty a musí z něho vyplývat jednotlivé dílčí termíny plnění. Předložení tohoto harmonogramu je podmínkou uzavření smlouvy. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 7 zákona, účastníka zadávacího řízení, který nepředloží výše uvedené doklady.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 86 a § 122 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, předložení těchto dokladů je podmínkou uzavření smlouvy. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 7 zákona, účastníka zadávacího řízení, který nepředloží výše uvedené doklady.

Pokud nebude možné zjistit údaje o skutečném majiteli v souladu s § 122 odst. 4 zákona, bude vybraný dodavatel, který je právnickou osobou vyzván, v souladu s § 122 odst. 5, před uzavřením smlouvy o dílo k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem a předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech takových osob k dodavateli (těmito doklady jsou zejména výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy), předložení těchto údajů je podmínkou uzavření smlouvy. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 7 zákona, účastníka zadávacího řízení, který nepředloží výše uvedené údaje.

Zadavatel před uzavřením smlouvy ověří z informací vedených v obchodním rejstříku, v souladu s § 48 odst. 9 zákona, zda vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, má vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplyne naplnění důvodu pro vyloučení účastníka zadávacího

řízení v souladu s § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučí. Toto neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100% základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

b) Využití poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Účastník zadávacího řízení v nabídce předloží seznam všech poddodavatelů, který bude obsahovat jméno poddodavatele, předmět poddodávky a výši poddodávky uvedenou v Kč bez DPH.

V případě, že účastník zadávacího řízení nepředpokládá plnění poddodavatele, předloží v nabídce čestné prohlášení, že celý předmět veřejné zakázky bude realizován vlastními silami.

Zadavatel si nevyhrazuje požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo vybraným dodavatelem.

c) Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách (Návrhu smlouvy o dílo).

d) Poskytování informací

Účastník zadávacího řízení podáním nabídky na veřejnou zakázku „**Přístavba učeben ZŠ Komenského v Dačicích**“ uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považuje informace o účastnících zadávacího řízení získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.

e) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- uveřejnit na profilu zadavatele, v detailu této veřejné zakázky, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- uveřejnit na profilu zadavatele, v detailu této veřejné zakázky, oznámení o výběru dodavatele, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o výběru dodavatele se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- uveřejnit na profilu zadavatele, v detailu této veřejné zakázky, oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení, oznámení o zrušení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce;
- umožnit účastníku zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;
- vyloučit účastníky zadávacího řízení v souladu se zněním zákona;
- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona.

Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení žádné náklady, které vynaložili za účast v tomto zadávacím řízení, s výjimkou úhrady dle § 40 odst. 4 zákona.

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

V Jihlavě dne 15. listopadu 2018

Ing. Jan Toscher
jednatel společnosti