



Výzva pro podání nabídek

Město Dačice na základě vnitřní směrnice o postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vyzývá zájemce k podání nabídky na zhotovitele stavebních prací v rámci akce s názvem:

„Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch“

Zadavatel stanovil zadávací podmínky ke svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje účastníky, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoli však souhrnem veškerých požadavků vyplívajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se účastník při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech výzvy pro podání nabídek a jejich přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených ve Výzvě pro podání nabídek dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

1/ Vymezení plnění

Předmětem plnění této zakázky je realizace stavby „Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch“ v k.ú. Dačice v rozsahu podle níže specifikovaného zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu:

Popis stavby:

Stavební akce řeší přestavbu parkoviště a rekonstrukci chodníku vč. veřejného osvětlení u obchodního domu Červený vrch v Dačicích. Současně budou upraveny navazující přechody pro chodce.

Stavba se nachází v místě původního chodníku a parkoviště.

Vybraný dodavatel zajistí kompletní plnění veškerých stavebních prací specifikovaných v této Výzvě a souvisejících přílohách.

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- pasporty stavu všech nemovitých věcí a jejich částí sousedících s místem provádění stavby, a to zejména:
 - povrchů sousedících pozemků,

Zadání VZ – Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

- pozemků vlastníků dotčených stavbami kanalizace, vodovodu a plynovodu, a to včetně doplňkových staveb na těchto pozemcích,

a to pasport zpracovaný ke dni před zahájením stavebních prací a pasport zpracovaný ke dni po jejich skončení, kdy každý z nich bude obsahovat fotodokumentaci každé takové nemovité věci a textový popis jejího technického stavu s uvedením veškerých poruch, zachycující vždy aktuální stav ke dni zpracování pasportu; každý pasport zhotovitel předá objednateli 1x v listinné podobě a 1x elektronicky na CD/DVD nebo USB flash disku,

- důsledné dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a v oblasti zabezpečení staveniště,
- min. 5 dnů před plánovaným zahájením prací zhotovitel prokazatelně seznámí vlastníky sousedních nemovitých věcí s postupem prací, nezbytnými omezeními a přesným časovým harmonogramem omezujících technologií a opatření a dohodne si s vlastníky pozemků dotčených stavbou termíny vstupu na tyto pozemky,
- odvoz a zajištění skládky zemin, suti a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení; doklady o ekologické likvidaci, případně uložení na recyklační skládku zhotovitel předá objednateli,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě a koordinace stavby s osobou pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka,
- průběžný denní úklid místa stavby a přístupových cest k němu (podle stavu znečištění),
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a územního rozhodnutí,
- zajištění bezpečného pohybu osob v prostoru stavby a v jejím blízkém okolí (výstražné tabulky, ohrazení, výstražné pásy apod.),
- zajištění zvláštního užívání komunikace a dočasného dopravního značení,
- úklid a vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupových komunikací) do původního stavu, resp. do stavu zachyceného v pasportu zpracovaném ke dni před zahájením stavebních prací,
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- provedení potřebných zkoušek pro uvedení díla do provozu a ke kolaudaci díla, revizí apod.
- zajištění vyhotovení 3x kopií geometrického plán pro zakres stavby do katastru nemovitostí

2/ Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovena zadavatelem činí **3 500 000 Kč bez DPH.**

3/ Termíny a místo plnění

Termín zahájení stavebních prací: 1.7.2024
Dokončení stavebních prací: 30.9.2024
Předání díla: 15.10.2024

Místo plnění: k.ú. Dačice, pozemek p.č. 2429/160, p.č. 2705/8, p.č. 2429/117, p.č. 2429/176, p.č. 1096/5, p.č. 2705/6, p.č. 2429/173

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení výběrového řízení a podepsání smlouvy o dílo vybraným dodavatelem.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodů na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran upraveny.

4/ Nabídka musí obsahovat tyto dokumenty

a) podepsaný návrh smlouvy o dílo, který bude plně v souladu s příloženými obchodními podmínkami. Účastník použije přílohu č. 1 této Výzvy.

b) nabídkovou cenu v Kč bez DPH jako cenu maximálně přípustnou, pevnou a neměnnou po celou dobu provádění díla, která bude obsahovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla. Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk účastníka. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla. Veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti si je účastník povinen ujasnit před podáním nabídky s kontaktní osobou zadavatele. Účastník použije přílohu č. 4 této Výzvy.

Pozn.: Daň z přidané hodnoty bude řešena prostřednictvím přenesené daňové povinnosti, daň bude odvádět Finančnímu úřadu zadavatel.

c) podepsané čestné prohlášení – účastník použije přílohu č. 2 této Výzvy.

d) výpis z obchodního rejstříku – pokud je v něm účastník zapsán, případně výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní účastník zapsán.

e) výpis ze živnostenského rejstříku (nebo živnostenský list) – na provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

f) doklad o odborné způsobilosti – doklad o autorizaci v oboru **dopravní stavby**.

g) doložení referencí – seznam min. 3 obdobných stavebních zakázek týkajících se opravy komunikací či chodníků provedených účastníkem za posledních 5 let s cenou min. 1 000 000 Kč bez DPH každé této zakázky. Musí se jednat výhradně o řádně dokončené stavby.

h) časový harmonogram – týdenní.

Do nabídky jsou postačující prosté kopie těchto dokladů (vyjma čestného prohlášení, které musí být předloženo v podepsaném originále již v samotné nabídce). Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky. Vítězný účastník před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli min. 5 pracovních dní před zahájením stavebních prací kontrolní zkušební plán a technologické postupy prací.

5/ Lhůta pro podání nabídky

Účastník doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **1. 3. 2024 do 12:00 hodin**. Nabídky podané po této lhůtě nebudou otevírány a posuzovány.

6/ Zadávací lhůta

Zájemci o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou v délce 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet prvním dnem po skončení lhůty pro podání nabídek a končí rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Kdykoliv během této doby oznámí zadavatel výběr nejvhodnější nabídky.

7/ Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Ostatní platební podmínky jsou podrobně uvedeny v příložených obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

8/ Způsob podávání nabídek

Nabídka musí být řádně uzavřena (zapečetěna), event. jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení, zřetelně označené obchodním jménem účastníka vč. adresy uchazeče a názvem veřejné zakázky:

„Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch – SOUTĚŽ – NEOTVÍRAT!“

Nabídky lze doručit osobně na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. 2/I, 380 13 Dačice nebo zaslat na adresu: Město Dačice, Krajířova 27/I, 380 01 Dačice.

Vyhotovení nabídek

Nabídky budou vyhotoveny 1x v originálu v českém jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s českým překladem. Každý zájemce o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou. Náklady na zpracování nabídky nebo náklady týkající se výběrového řízení (cestovné atd.) nese v plném rozsahu dodavatel.

9/ Prohlídka místa stavby

Prohlídku místa budoucího plnění zadavatel nepořádá, jelikož místo stavby je volně přístupné a dobře identifikovatelné podle situace stavby.

10/Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena písemně na adresu: Městský úřad Dačice, Krajířova 27/I, 380 01 Dačice I, popř. e-mailem na opravy@dacice.cz a to **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení.

11/ Způsob hodnocení nabídek

Jediným kritériem hodnocení nabídek je **výše nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Účastník s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH splňující veškeré požadavky zadavatele stanovené výzvou pro podání nabídek a jejími přílohami bude vybrán jako vítězný. Nabídky nesplňující požadavky zadavatele komise z posouzení nabídek vyřadí a nebude je dále hodnotit.

V případě, že budou podány 2 či více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH (po zaokrouhlení nahoru s přesností na celé koruny), rozhodne o celkovém pořadí nabídek dřívější termín doručení nabídky zadavateli (tedy jako nejvhodnější bude vybrána ta nabídka, která byla doručena dříve).

12/ Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne 4. 3. 2024 od 10:30 hodin v zasedací místnosti v přízemí MěÚ Dačice, Palackého nám. 2/I.

13/ Ostatní podmínky a ujednání

- dodavatel nesmí postoupit zakázku jinému dodavateli, porušení tohoto pravidla může být důvodem k odstoupení objednatel od smlouvy o dílo,
- veškeré omezující podmínky provádění prací jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo,
- v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle zákona, zadavatel pouze postupuje v souladu s § 6 tohoto zákona,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případnou změnu či doplnění této Výzvy,
- nabídky nebudou účastníkům vráceny,
- zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto výběrového řízení, popř. ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům,
- účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu o dílo s žádným účastníkem a výběrové řízení zrušit,
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

Zadání VZ – Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

14/ Zadavatel

Město Dačice

IČ: 00246476
DIČ: CZ00246476
zastoupené: starostou Bc. Milošem Novákem, Krajířova 27, 380 13 Dačice I
bank. spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 0603143369/0800
telefon: 384 401 211
e-mail: starosta@dacice.cz
www stránky: www.dacice.cz

kontaktní osoba zadavatele: Daniel Škarda, odbor správy majetku MěÚ Dačice
tel: 721 481 950, e-mail: opravy@dacice.cz

V Dačicích dne 8.2.2024.




Bc. Miloš Novák
starosta

Přílohy: příloha č. 1 – návrh smlouvy o dílo
příloha č. 2 – čestné prohlášení
příloha č. 3 – Projektová dokumentace
příloha č. 4 – Výkaz výměr