

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele:68/15/2022.....

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Dačice



Sídlo: Krajiřova 27, 380 13 Dačice 1
Zastoupený: Ing. Karlem Macků - starostou města
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice
Číslo účtu: 0603143369/0800

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Karel Macků – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:

Ing. Karel Macků – starosta tel. č. 384 401 214

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

Miroslav Štefl - pracovník odboru dotací a investic, tel.č. 725 991 142

(dále jen „objednatel“)

Technický dozor investora – bude určen v zápise o předání a převzetí staveniště

Zhotovitel :

Miroslav Brtník

Sídlo: Peč 77, 380 01 Dačice
Zápis v obchod. rejstříku: Registrován na Živnostenském úřadě v Dačicích č. j. 3303/2/05/0787,
ev. č. 330302-3603-00
Zastoupený: Miroslavem Brtníkem
IČO: 720 91 444
DIČ: CZ 7710261482
Peněžní ústav: Česká spořitelna Dačice
Číslo účtu: 5977635379/0800
Datová schránka: {.....}

Osoby oprávněně jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

Miroslav Brtník tel.č.721 227 027

..... tel.č.

Osoby oprávněně jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

Miroslav Brtník tel.č.721 227 027

stavbyvedoucí (ve smyslu ust. § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb.)

Josef Navrátil tel.č. 721 390 307

zástupce stavbyvedoucího

Miroslav Brtník tel.č.721 227 027

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- (A) Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- (B) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo dle této smlouvy bude provádět na objektu, v němž se nachází nájemní byty, a že dílo musí provádět tak, aby co nejméně omezoval přístupnost bytového domu a musí zajistit bezpečnost osob pohybujících se v budově a v jejím bezprostředním okolí a v maximální možné míře používat protihluková a protiprachová opatření.
- (C) Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu (minimálně 30 kalendářních dnů), před zahájením realizace stavby, požádat Městský úřad Dačice - odbor dopravy, o zvláštní užívání komunikace (chodníku), který se nachází v bezprostřední blízkosti bytového domu, v uliční části.
- (D) Zhotovitel si je vědom, že objednatel obdržel finanční podporu na provedení díla z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), v rámci výzvy č. 78 Energetické úspory v bytových domech III. Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, **identifikační číslo projektu EIS CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0015110**. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby svým jednáním nezpůsobil krácení nebo odejmutí dotace, a spolupracovat s objednatelem při kontrolách či dalších činnostech ze strany poskytovatele dotace.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

„Zateplení BD 304/I Bratrská“

v rozsahu daném zadávacími podmínkami a požadavky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, příloženým soupisem prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, a projektovou dokumentací vypracovanou Mgr.A. Miroslavem Misařem, Purkyňova 3, 586 01 Jihlava.

(dále také „stavba“ nebo „dílo“).

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, včetně zřízení a demontáže zařízení staveniště, vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě; opatření veškerých atestů, zkoušek, prohlášení zhotovitele o provedení stavby a o použitých materiálech, apod.

Součástí díla jsou dále tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- provedení vzorků barevného řešení fasády a jejich konzultace s objednatelem (např. polystyren 40x40 cm),
- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů objednateli,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, koordinace stavby s technickým dozorem investora,
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení,
- vyčištění a úklid dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupové komunikace) do původního stavu,
- zajištění vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení, se zákresem případných změn a odchylek.

- 2.2 Při provádění díla nesmí zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provádět změny díla proti přijaté nabídce zhotovitele, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů, včetně technologických postupů. V případě zjištění, že materiály nesplňují tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje respektovat požadavky a připomínky dotčených orgánů státní správy v průběhu provádění díla.
- 2.7 Zhotovitel je povinen při provádění díla zakrýt veškeré rámy oken a výplně proti znečištění; v maximální možné míře musí provádět protiprachová a protihluková opatření; zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde jeho provozem, provádět průběžný denní úklid a v co největší možné míře omezit poškození zeleně, a pokud k poškození zeleně dojde, uvést ji do původního stavu. Zhotovitel musí zabezpečit lešení proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel musí udržovat trvale volné požární únikové cesty. Pokud činností zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit. Před prováděním prací, při kterých dochází ke zvýšené prašnosti, musí zhotovitel upozornit s dostatečným předstihem všechny obyvatele bytového domu.

3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 31. 8. 2022.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí objednatelem dle článku 7. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že lhůtu pro provedení díla lze na základě písemného dodatku smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v odůvodněných případech prodloužit (např. nevhodné klimatické podmínky (denní teplota převyšující 30°C), prodloužení zadávacího řízení, jiné objektivní důvody na straně objednatele apod.). V případě využití této možnosti bude termín provedení díla prodloužen o tolik dní, kolik dní trvalo prokazatelné zdržení na straně objednatele.
- 3.2 Práce budou zahájeny dne **1. 5. 2022**. Místem plnění dle této smlouvy je bytový dům, budova č.p. 304, která je součástí pozemku parc. č. 1234 v k.ú. Dačice.
- 3.3 Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 3 pracovní dny před zahájením stavebních prací. Předání a převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelem po uzavření této smlouvy.
- 3.4 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla objednatelem a vyklizení staveniště.
- 3.5 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla objednatelem. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- 3.6 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 3.7 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese škodu a veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 3.8 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 3.9 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla je ujednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článkem 2. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Celková cena díla bez DPH činí

2 459 903,00 Kč

Daň z přidané hodnoty bude řešena v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň je povinen priznat a zaplatit příslušnému finančnímu úřadu objednatel.

- 4.2 **Změna ujednané ceny je možná pouze:**

a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly

předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla;

- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.

4.3 Způsob sjednání změny díla:

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny, budou změny díla předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a zapsány do stavebního deníku; zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (tzv. Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak zhotovitel předloží technickému dozoru investora a osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny provést teprve po písemném odsouhlasení Změnového listu technickým dozorem investora a osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a po odsouhlasení změn poskytovatelem dotace.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla uvedené v odstavci 4.1 tohoto článku, nebo pokud bude uzavření dodatku vyžadovat poskytovatel dotace, obě smluvní strany změnu písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě ve smyslu článku 12. odstavce 12.1 této smlouvy.

Teprve po odsouhlasení a projednání změn díla postupem popsáním v předchozích odstavcích a po uzavření dodatku, pokud je jeho uzavření touto smlouvou nebo poskytovatelem dotace vyžadováno, má zhotovitel právo na jejich úhradu.

Pokud zhotovitel provede některé z těchto změn v rozporu s tímto odstavcem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a zhotovitel odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou, a to včetně povinnosti nahradit objednateli ušlý zisk. Ujednání vylučující náhradu ušlého zisku dle článku 10. odstavce 10.7 této smlouvy se pro tento případ neuplatní.

4.4 Postup ocenění změn díla

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha platných v době provádění víceprací.

Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, která bude odsouhlasena objednatelem.

Měněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 4.5 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (projektová dokumentace se soupisem prací, zadávací podmínky) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1 Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. odstavce 4.1 této smlouvy. Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktur – daňových dokladů - vyhotovených zhotovitelem pro objednatele. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat také **celý název díla, číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy a identifikační číslo projektu EIS CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0015110.**
- 5.2 Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžitě částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.3 Údaje uvedené na fakturách budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora nebo osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.4 Za správnost údajů uvedených na daňovém dokladu (faktuře) odpovídá zhotovitel. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.5 V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, kterými se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných rozsazích a v níže sjednaných lhůtách takto:
- 5.5.1 Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce. Ve vztahu k těmto dílčím plněním je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6 Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že za běžný měsíc je považováno časové období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvlášť za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného běžného měsíce.
- 5.8 Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro potřeby fakturace doloženy soupisem prací – Změnovým listem –, který bude odsouhlasen podle článku 4. odstavce 4.3 této smlouvy.
- 5.9 Cena díla dle výše uvedeného bude objednatelem zhotoviteli zaplácena až do částky odpovídající devadesáti procentům ceny. Zbývající část ceny je dohodou smluvních stran považována za pozastávku platby, přičemž právo na zaplacení této pozastávky vznikne zhotoviteli po odstranění všech vad ve smyslu této smlouvy, a to v patnáctidenní lhůtě ode dne sepsání zápisu, který bude

deklarovat odstranění všech vad. Objednatel umožní zhotoviteli nahradit výše uvedenou pozastávku bankovní zárukou. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje sjednat nejpozději do 10 kalendářních dnů po vystavení faktury přesahující 90% z celkové ceny díla s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve smyslu ust. § 2029 a násl. občanského zákoníku ve prospěch objednatele bankovní záruku. Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele Město Dačice, IČO: 00246476, v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy týkající se řádného dokončení díla včetně odstranění případných vad. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat nejpozději do 10 kalendářních dnů po vystavení faktury přesahující 90% z celkové smluvní ceny díla originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch objednatele na zajištění závazku za řádné dokončení díla ve výši 10% z celkové ceny díla (včetně daně z přidané hodnoty, zaokrouhlené na celé tisíce dolů) a s platností minimálně do 31.12.2022. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti i v případě případné úpravy termínů provedení díla.

- 5.10 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
- 5.11 Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých. Dále se v tomto případě smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým dojde k prodloužení lhůty k provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta k provedení díla posunuta o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli předá do termínu zahájení prací následující doklady potřebné k zahájení a provádění díla:
- Stavební povolení,
 - 2x projektová dokumentace.
- 6.2 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 6.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, kontroly celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro provedení díla potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla 1krát za čtrnáct dní, nebo dle potřeby stavby. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat prostřednictvím technického dozoru investora. Zhotovitel je povinen provést vzorky barevného řešení fasády a nechat si je odsouhlasit objednatelem (např. polystyren 40x40 cm).
- 6.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, zejm. vady projektové dokumentace předané mu objednatelem, nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.5 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla

nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti.

- 6.6 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla. Na vyžádání objednatele, nebo technického dozoru investora, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy tyto doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla.
- 6.7 Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 6.8 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb). Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny do stavebního deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora.
- 6.9 K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do objednatel stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu t.j. zhotovitel - objednatel.
- 6.10 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí. V den následující po provedení zápisu je zhotovitel povinen předložit na vyžádání osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 6.11 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na tuto skutečnost zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 6.12 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora jsou dále oprávněni kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad. Dále jsou oprávněni upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 6.13 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí oprávnění zástupci objednatele, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.14 Výkon kontroly nebo dozoru objednatele nad stavbou podle této smlouvy nezavazuje zhotovitele

odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti ze záruky.

- 6.15 Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím. Pozvání na kontrolu musí být učiněno e-mailem na adresu investice2@dacice.cz a současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.16 Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.17 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.18 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností po celou dobu provádění díla, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu: investice2@dacice.cz nejméně 5 dní předem k převzetí řádně provedeného díla.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele a technický dozor investora včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, a technického dozoru investora.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převzetí díla předložení veškerých atestů, certifikátů revizí, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených obecně závaznými právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále s dílem předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla v 1 vyhotovení se zakreslením všech odchylek nebo změn díla a další doklady nezbytné ke kolaudaci a k užívání díla. Případné nepředání této dokumentace a dokladů uvedených v tomto odstavci může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla objednatelem.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepíší obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůtu, ve které je zhotovitel povinen odstranit vady. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů.
- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinnosti odstranit vady ve smyslu odstavce 7.6 tohoto článku.

- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, a to ve lhůtě určené v zápisu ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené stavebním úřadem, a splnit podmínky stanovené pro získání příslušného povolení k užívání díla podle stavebního práva. O odstranění těchto vad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.
- 7.9 Pokud ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené dle příslušných ustanovení stavebního zákona vyplynou další požadavky nad rámec této smlouvy, provede zhotovitel požadované práce na základě samostatné dohody za úhradu.

8. ZÁRUKY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:

60 měsíců.

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamaci vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 5 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 2 dnů) od uplatnění reklamace objednatelem, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4 tohoto článku, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jiného zhotovitele, nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 8.6 V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti podle odstavce 8.1 až 8.5 tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v článku 3. odstavci 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez daně z přidané hodnoty za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou sjednaný, případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše sjednaný termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 Za prodlení s úhradou ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
 - v případě, že mu nebude zcela nebo částečně udělena finanční dotace na provedení díla, nebo mu bude dotace odejmuta,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
 - pokud zhotovitel změní poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele,
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla delším než 30 kalendářních dnů.
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze smluvních stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.
- 10.8 V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla

uvedená v této smlouvě na takto provedené práce, včetně zabudovaného materiálu.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle evropských a českých norem, obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a pokyny objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije občanský zákoník, s tím, že se smluvní strany ve smyslu ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a projektovou dokumentací a že je schopen dílo řádně provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.
- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem, aby plnění smlouvy probíhalo v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovních právních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 11.6 Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele, a to i opakovaně, do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy, předložit objednateli čestné prohlášení obsahující jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, kteří se na plnění této smlouvy podílí. V tomto prohlášení zhotovitel také potvrdí, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda budou činnosti dle smlouvy prováděny přímo zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.
- 11.7 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem, aby bylo umožněno osobám znevýhodněným na trhu práce, podílet se na plnění této smlouvy. Osobami znevýhodněnými na trhu práce jsou například absolventi škol, dlouhodobě nezaměstnané osoby, tj. osoby evidované na Úřadu práce po dobu delší než 5 měsíců před datem uzavření smlouvy a osoby se zdravotním postižením podle § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem –, který bude dohodnut a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců smluvních stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná

jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.

- 12.2 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy, tak se smluvní strany zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě.
- 12.3 Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky.
- 12.4 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 12.5 Tato smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, ze kterých tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 12.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích pozdějších dodatků, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 12.8 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR. Další informace o ochraně osobních údajů se dozvíte na www.dacice.cz.
- 12.9 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.10 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 12.11 Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dačice na jejím 105. zasedání konaném dne 23. 2. 2022 pod č. usnesení 1936/105/RM/2022 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky

Veřejná zakázka: Zateplení BD 304/I Bratrská

pro platnost této smlouvy.

12.12 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb

V Dačicích dne - 4. 03. 2022

V Peči dne |..... 3.3.2022 |

Za objednatele:


.....
Město Dačice
Ing. Karel Macků
starosta

Za zhotovitele

Miroslav Brtník
ZEDNICTVÍ
Peč 77, 580 01 Dačice
IČ: 720 91 444
mobil: 720 227 027
Miroslav Brtník

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2015-06-01
Stavba: **BD Dačice**

KSO:
Místo: Dačice

CC-CZ:
Datum: 28. 8. 2020

Zadavatel:
Město Dačice, Krajčfova 27, Dačice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Miroslav Brtník ZEDNICTVÍ, Peč 77, 380 01 Dačice

IČ: 720 91 444
DIČ: CZ7710261482

Projektant:
Mgr.A. Miroslav Misař

IČ: 64525104
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ: 72395087
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. sekce Cenové a technické podmínky.

| | | | |
|-------------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| Cena bez DPH | | | 2 459 903,00 |
| DPH základní | Sazba daně 21,00% | Základ daně 0,00 | Výše daně 0,00 |
| DPH snížená | 15,00% | 2 459 903,00 | 368 985,00 |
| Cena s DPH v CZK | | | 2 828 888,00 |

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2015-06-01

Stavba: BD Dačice

Místo: **Dačice**

Datum: 28. 8. 2020

Zadavatel: Město Dačice, Krajčfova 27, Dačice

Projektant: Mgr.A. Miroslav Misař

Uchazeč: Miroslav Brtník ZEDNICTVÍ, Peč 77,380 01 Dačice

Zpracovatel: Martin Lang

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|--|---------------------|---------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 2 459 903,00 | 2 828 888,00 | |
| 01 | Bytový dům Bratrská 304, Dačice - zateplení domu | 2 459 903,00 | 2 828 888,00 | STA |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BD Dačice

Objekt:

01 - Bytový dům Bratrská 304, Dačice - zateplení domu

KSO:

Místo: Dačice

CC-CZ:

Datum: 28. 8. 2020

Zadavatel:

Město Dačice, Krajířova 27, Dačice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Miroslav Brtník ZEDNICTVÍ, Peč 77,380 01 Dačice

IČ:

720 91 444

DIČ:

CZ7710261482

Projektant:

Mgr.A. Miroslav Misař

IČ:

64525104

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Lang

IČ:

72395087

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

2 459 903,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| DPH snížená | 2 459 903,00 | 15,00% | 368 985,00 |

Cena s DPH

v CZK

2 828 888,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BD Dačice

Objekt:

01 - Bytový dům Bratrská 304, Dačice - zateplení domu

Místo: Dačice

Datum: 28. 8. 2020

Zadavatel: Město Dačice, Krajčířova 27, Dačice

Projektant: Mgr.A. Miroslav

Uchazeč: Miroslav Brtník ZEDNICTVÍ, Peč 77,380 01 Dačice

Zpracovatel: Misař
Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 459 903,00

HSV - Práce a dodávky HSV

2 012 250,00

| | |
|--|--------------|
| 1 - Zemní práce | 5 939,00 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 1 610 497,00 |
| 64 - Osazování výplní otvorů | 24 000,00 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 74 388,00 |
| 94 - Lešení a stavební výtahy | 222 908,00 |
| 96 - Bourání konstrukcí | 4 449,00 |
| 997 - Přesun sutě | 26 438,00 |
| 998 - Přesun hmot | 43 631,00 |

PSV - Práce a dodávky PSV

447 653,00

| | |
|---|------------|
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 3 024,00 |
| 713 - Izolace tepelné | 91 161,00 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 6 725,00 |
| 743 - Elektromontáže - hrubá montáž | 12 494,00 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 80 935,00 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 118 709,00 |
| 765 - Krytina skládaná | 57 309,00 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 4 230,00 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 15 107,00 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 19 482,00 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 38 477,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

BD Dačice

Objekt:

01 - Bytový dům Bratrská 304, Dačice - zateplení domu

Místo: Dačice

Datum: 28. 8. 2020

Zadavatel: Město Dačice, Krajčlova 27, Dačice

Projektant: Mgr.A. Miroslav

Uchazeč: Miroslav Brtník ZEDNICTVÍ, Peč 77,380 01 Dačice

Zpracovatel: Misař
Martin Lang

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

2 459 903,00

D HSV Práce a dodávky HSV

2 012 250,00

D 1 Zemní práce

5 939,00

| | | | | | | | | |
|---|-----|-----------|--|----|-------|----------|----------|----------------|
| 1 | K | 132112211 | Hloubení rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudržných | m3 | 3,444 | 1 040,00 | 3 582,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na: a) přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkopku na dopravní prostředek, | | | | | |
| | WV | | "výkop pro zateplení | | | | | |
| | WV | | 0,70*0,50*(1,95+3,05+1,69+3,15) | | 3,444 | | | |
| | WV | | Součet | | 3,444 | | | |
| 2 | K | 162651112 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m | m3 | 1,148 | 163,00 | 187,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístění výkopku na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. | | | | | |
| | WV | | 3,444/3 | | 1,148 | | | |
| | WV | | Součet | | 1,148 | | | |
| 3 | K | 167151101 | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 1,148 | 223,00 | 256,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -1131 až -1133 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodi k těžnici druhé lodi, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovnání terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 2. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu hominy. | | | | | |
| 4 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru | m3 | 1,148 | 15,30 | 18,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena je určena i pro: a) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypaniny, b) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu nelze použít pro uložení výkopku nebo omíce na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; toto uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171... Uložení sypaniny do násypů. 3. V ceně jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovnáním na skládce. 4. V ceně nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m3 uloženého výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopišti. | | | | | |
| 5 | K | 171201221 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 | t | 1,952 | 350,00 | 683,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky. 2. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. | | | | | |
| | WV | | 1,148*1,7 | | 1,952 | | | |
| | WV | | Součet | | 1,952 | | | |
| 6 | K | 174101101 | Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | m3 | 3,444 | 112,00 | 386,00 | CS ÚRS 2020 02 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny nelze použít pro záস্য rýh pro drenážní trativody pro lesnicko-technické meliorace a zemědělské. Záস্য těchto rýh se oceňuje cenami souboru cen 174 Záস্য rýh pro drény.</p> <p>2. V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru, měřeno k těžišti skládky.</p> <p>3. Objem záস্যu je rozdíl objemu výkopu a objemu do něho vestavěných konstrukcí nebo uložených vedení i s jejich obklady a podklady. Objem potrubí do DN 180, příp. i s obalem, se od objemu záস্যu neodčítá. Pro stanovení objemu záস্যu se od objemu výkopu odečítá i objem obsypu potrubí oceňovaný cenami souboru cen 175 Obsyp potrubí, přichází-li v úvahu.</p> <p>4. Odklizení zbylého výkopku po provedení záস্যu zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo záস্যu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 167 Nakládání výkopku nebo sypaniny a 162 Vodovodné přemístění výkopku.</p> <p>5. Rozprostření zbylého výkopku podél výkopu a nad výkopem po provedení záস্যů zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení nebo záস্যu jam a rýh pro podzemní vedení se oceňuje cenami souboru cen 171 Uložení sypaniny do násypů.</p> <p>6. V cenách nejsou zahrnuty náklady na prohození sypaniny, tyto náklady se oceňují cenou 17411-1109 Příplatek za prohození sypaniny.</p> | | | | | |
| 7 | M | 58344171 | štěrkodř frakce 0/32 | t | 2,296 | 360,00 | 827,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | WV | | 3,444/3*2,0 | | 2,296 | | | |
| | WV | | Součet | | 2,296 | | | |
| | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 1 610 497,00 | |
| 8 | K | 622211021 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm | m2 | 66,110 | 612,00 | 40 459,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na:</p> <p>a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami,</p> <p>b) přestěrkování izolačních desek,</p> <p>c) vložení skloláknité výtlučné tkaniny,</p> <p>d) uzavření otvorů po kotvách lešení.</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na:</p> <p>a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%,</p> <p>b) provedení konečné povrchové úpravy:</p> <p>- vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu</p> <p>- nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783</p> <p>- keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické,</p> <p>c) osazení profilů, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu.</p> <p>3. V cenách 621 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 10 ks/m2 pro podhledy.</p> <p>4. V cenách 622 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 8 ks/m2 pro stěny.</p> <p>5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p> | | | | | |
| | WV | | "nadezdívka pod pozednicí: | | | | | |
| | WV | | 0,80*29,80*2 | | 47,680 | | | |
| | WV | | "zateplení boku suterénu | | | | | |
| | WV | | 0,38*(2,90+0,90+0,80+0,80+0,80+0,80+2,90+2,90+0,80+0,80+0,90+2,70+2,50) | | 8,132 | | | |
| | WV | | 0,38*(7,00+2,50+4,30+1,50+2,40+2,50+4,90+2,00) | | 10,298 | | | |
| | WV | | Součet | | 66,110 | | | |
| 9 | M | 28376076 | deska EPS grafitová fasádní λ=0,031 tl 100mm | m2 | 69,416 | 230,00 | 15 966,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | WV | | 66,11*1,05 "Přepočtené koeficientem množství" | | 69,416 | | | |
| 10 | K | 612311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | m2 | 66,110 | 148,00 | 9 784,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 11 | K | 621221121 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm | m2 | 198,990 | 865,00 | 172 126,00 | CS ÚRS 2020 02 |

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na:

a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami,

b) přestěrkování izolačních desek,

c) vložení skloláknité výtlučné tkaniny,

d) uzavření otvorů po kotvách lešení.

2. V cenách nejsou započteny náklady na:

a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%,

b) provedení konečné povrchové úpravy:

- vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu

- nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783

- keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické,

c) osazení profilů, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu.

3. V cenách 621 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 10 ks/m2 pro podhledy.

4. V cenách 622 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 8 ks/m2 pro stěny.

5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.

WV "zateplení stropu suterénu

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | WV | | 11,05+1,20+1,30+1,20+1,20+1,30+1,35+1,20+1,20+8,52+8,52 | | | | | |
| | WV | | +1,20+1,20+1,30+1,35+8,20+10,82+30,86 | | 92,970 | | | |
| | WV | | 7,38+37,12+1,95+1,55+1,30+56,72 | | 106,020 | | | |
| | WV | | Součet | | 198,990 | | | |
| 12 | M | 63151515 | deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,041$ tl 120mm | m2 | 202,970 | 483,00 | 98 035,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | WV | | 198,99*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 202,970 | | | |
| 13 | K | 622222061 | Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm | m | 178,000 | 249,00 | 44 322,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2- 1... Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením. | | | | | |
| | WV | | "zateplení žeber sklepa | | | | | |
| | WV | | 4,00*24+4,10*20 | | 178,000 | | | |
| | WV | | Součet | | 178,000 | | | |
| 14 | M | 63151508 | deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,041$ tl 50mm | m2 | 169,100 | 267,00 | 45 150,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | WV | | 178*0,95 'Přepočtené koeficientem množství | | 169,100 | | | |
| 15 | K | 611311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných | m2 | 342,725 | 194,00 | 66 489,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | WV | | 198,99+169,10*0,85 | | 342,725 | | | |
| | WV | | Součet | | 342,725 | | | |
| 16 | K | 622-1 | Vytvoření fasádních profilů - podokenní římsy v.200mm, tl.40mm z polystyrenových desek včt.prokotvení | m | 15,720 | 260,00 | 4 087,00 | |
| | WV | | 6*2,62 | | 15,720 | | | |
| | WV | | Součet | | 15,720 | | | |
| 17 | K | 622211031 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm | m2 | 531,681 | 868,00 | 461 499,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 5%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení profilů, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 10 ks/m2 pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 8 ks/m2 pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny. | | | | | |
| 18 | M | 28376079 | deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 160mm | m2 | 490,177 | 366,00 | 179 405,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | WV | | 9,20*30,20+9,20*(1,10+00,40)+9,20*30,20 | | 569,480 | | | |
| | WV | | - | | | | | |
| | WV | | 1*(2,05*1,30*6+1,35*1,10*4+0,60*1,15*8+2*2,05*1,30*8+2*1,35*1,15*6+2*0,60*1,15*4) | | -94,240 | | | |
| | WV | | -1*(1,45*2,15*2+1,55*0,70*2) | | -8,405 | | | |
| | WV | | Součet | | 466,835 | | | |
| | WV | | 466,835*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 490,177 | | | |
| 19 | M | 28376018 | deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm | m2 | 68,088 | 402,00 | 27 371,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | WV | | 0,70*1,95+0,70*3,05+0,70*1,70+0,70*3,20+(0,70+1,50)*2*16,4 | | 72,654 | | | |
| | WV | | 0+1,58*30,18 | | | | | |
| | WV | | -1*(0,60*0,60*8+0,90*0,60*3)-1*(1,57*1,40+1,48*0,75) | | -7,808 | | | |
| | WV | | Součet | | 64,846 | | | |
| | WV | | 64,846*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 68,088 | | | |
| 20 | K | 622251101 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu | m2 | 531,681 | 16,10 | 8 560,00 | CS ÚRS 2020 02 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a tallfovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení skloláknité výtuzné tkaniny, d) uzavření otvorů po kotvách lešení. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztrátne lze stanovit ve výši 5%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení profilů, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách 621 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 10 ks/m2 pro podhledy. 4. V cenách 622 25-1101 až -1107 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 8 ks/m2 pro stěny. 5. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p> | | | | | | | | |
| 21 | K | 622212001 | Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením v polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm | m | 247,740 | 153,00 | 37 904,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| <p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení skloláknité výtuzné tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztrátne lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2. - 1... Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kolvením.</p> | | | | | | | | |
| | PSC | | | | | | | |
| | VV | | (2,08+2*1,30)*6+(1,37+2*1,16)*4+(0,60+2*1,16)*8+2*(2,08+2*1,30)*8+2*(1,37+2*1,16)*6+2*(0,60+2*1,16*4) | | 205,120 | | | |
| | VV | | (1,48+2*2,18)*2+(1,57+2*0,70)*2 | | 17,620 | | | |
| | VV | | (0,60+2*0,60)*8+(0,90+2*0,60)*3+2*1,40+2*0,75 | | 25,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 247,740 | | | |
| 22 | M | 28376809 | deska fenolická tepelně izolační fasádní λ=0,020 tl 120mm | m2 | 52,025 | 280,00 | 14 567,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | 247,74*0,21 'Přepočtené koeficientem množství | | 52,025 | | | |
| 23 | K | 622252001 | Montáž profilů kontaktního zateplení zakládacích soklových připevněných hmoždinkami | m | 61,310 | 112,00 | 6 867,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| <p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku lišt; tyto se ocení ve specifikaci. Ztrátne lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.</p> | | | | | | | | |
| | PSC | | | | | | | |
| | VV | | 30,18+0,95+30,18 | | 61,310 | | | |
| | VV | | Součet | | 61,310 | | | |
| 24 | M | 59051653 | profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm | m | 64,376 | 110,00 | 7 081,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | 61,31*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 64,376 | | | |
| 25 | K | 622252002 | Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu | m | 673,096 | 64,60 | 43 482,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| <p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku lišt; tyto se ocení ve specifikaci. Ztrátne lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.</p> | | | | | | | | |
| | PSC | | | | | | | |
| 26 | M | 59051476 | profil začišťovací PVC 9mm s výtuznou tkaninou pro ostění ETICS | m | 264,661 | 25,00 | 6 617,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | 2*(2,38+2*1,62)+4*(1,66+2*1,62)+3*(1,62+2*1,60)+2*(1,67+2*1,29)+2*(0,92+2*1,29) | | 60,800 | | | |
| | VV | | 3*(2,38+2*2,37)*2+3*(1,66+2*1,62)*4+3*(1,62+2*1,60)*2+3*(1,67+2*1,29)*2+3*(0,92+2*1,29)*2 | | 172,080 | | | |
| | VV | | 3*(1,62+2*1,60)+1*(1,62+2*0,60)+1*(1,582*1,20) | | 19,178 | | | |
| | VV | | Součet | | 252,058 | | | |
| | VV | | 252,058*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 264,661 | | | |
| 27 | M | 63127466 | profil rohový Al 23x23mm s výtuznou tkaninou š 100mm pro ETICS | m | 322,432 | 10,00 | 3 224,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | "kolem oken" | | | | | |
| | VV | | 2*(2,38+2*1,62)+4*(1,66+2*1,62)+3*(1,62+2*1,60)+2*(1,67+2*1,29)+2*(0,92+2*1,29) | | 60,800 | | | |
| | VV | | 3*(2,38+2*2,37)*2+3*(1,66+2*1,62)*4+3*(1,62+2*1,60)*2+3*(1,67+2*1,29)*2+3*(0,92+2*1,29)*2 | | 172,080 | | | |
| | VV | | 3*(1,62+2*1,60)+1*(1,62+2*0,60)+1*(1,582*1,20) | | 19,178 | | | |
| | VV | | "rohový objektu" 6*9,17 | | 55,020 | | | |
| | VV | | Součet | | 307,078 | | | |
| | VV | | 307,078*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 322,432 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 28 | M | 59051510 | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS | m | 81,144 | 30,00 | 2 434,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 6*2,08+4*1,37+8*0,60+16*2,08+12*1,37+8*0,60 | | 77,280 | | | |
| | W | | Součet | | 77,280 | | | |
| | W | | 77,28*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 81,144 | | | |
| 29 | M | 59051500 | profil dilatační stěnový PVC s výztužnou tkaninou pro ETICS | m | 36,680 | 135,00 | 4 952,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 9,17*4 | | 36,680 | | | |
| | W | | Součet | | 36,680 | | | |
| 30 | K | 621142001 | Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu podhledů | m2 | 39,234 | 227,00 | 8 906,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel. | | | | | |
| | W | | "řimsy | | | | | |
| | W | | 0,65*2*30,18 | | 39,234 | | | |
| | W | | Součet | | 39,234 | | | |
| 31 | K | 622541011 | Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn | m2 | 557,584 | 234,00 | 130 475,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 531,681+247,74*0,20+39,234-62,879 | | 557,584 | | | |
| | W | | Součet | | 557,584 | | | |
| 32 | K | 6225410pc1 | Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn | m2 | 516,500 | 10,00 | 5 165,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "světla - Cognac 15 (Pozn.: barvu dle vzorníku CaparolColorSystem lze nahradit shodným odstínem jiného vzorníku) | | | | | |
| | W | | 516,50 | | 516,500 | | | |
| | W | | Součet | | 516,500 | | | |
| 33 | K | 6225410pc1 | Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočisticím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn | m2 | 41,084 | 10,00 | 411,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "střední - Cognac 13 (Pozn.: barvu dle vzorníku CaparolColorSystem lze nahradit shodným odstínem jiného vzorníku) | | | | | |
| | W | | 41,084 | | 41,084 | | | |
| | W | | Součet | | 41,084 | | | |
| 34 | K | 622511101 | Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková jemnozrná stěn | m2 | 62,879 | 382,00 | 24 020,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "tmavá - přibližně v odstínu Cognac 12 (Pozn.: barvu dle vzorníku CaparolColorSystem lze nahradit shodným odstínem jiného vzorníku) | | | | | |
| | W | | 0,22*8,47+(0,22+0,90)/2*9,38+(0,90+1,42)/2*8,77-0,60*0,50-0,90*0,60+0,30*(0,60+2*0,50)+0,30*(0,90+2*0,60) | | 17,559 | | | |
| | W | | 1,58*6,60-0,85*0,60*2+0,30*(0,85+2*0,60)*2+1,58*13,20-0,60*0,60*4+0,30*3*0,60*4 | | 32,214 | | | |
| | W | | 1,58*3,835-0,60*0,60*1+0,30*3*0,60*1+(1,58+1,325)/2*3,365-0,60*0,50+0,30*(0,60+2*0,50)+1,325*1,00+1,58*0,30 | | 13,106 | | | |
| | W | | Součet | | 62,879 | | | |
| 35 | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím | m2 | 620,463 | 63,80 | 39 586,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 620,463 | | 620,463 | | | |
| | W | | Součet | | 620,463 | | | |
| 36 | K | 622325212 | Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% | m2 | 620,463 | 92,30 | 57 269,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 37 | K | 622131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn | m2 | 620,463 | 41,80 | 25 935,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 38 | K | 622135011 | Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn | m2 | 620,463 | 10,00 | 6 205,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výztuže do vyrovnávací vrstvy; tyto se ocení cenami souboru cen 62-14-10.. Potažení vnějších ploch pleťvem v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno vkládání výztužné tkaniny; náklady se ocení cenami 62-14-1001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovností podkladu ploch určených k omítní u novostaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovností podkladu (výtluků apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivě postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky. | | | | | |
| 39 | K | 629991011 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou | m2 | 100,551 | 35,20 | 3 539,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začišťovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci. | | | | | |
| | W | | 2,08*1,30*6+1,37*1,16*4+0,60*1,16*8+2*2,08*1,30*8+2*1,37*1,16*6+2*0,60*1,16*4 | | 96,051 | | | |
| | W | | 0,60*0,60*8+0,90*0,60*3 | | 4,500 | | | |
| | W | | Součet | | 100,551 | | | |
| 40 | K | 637211121 | Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 40 mm | m2 | 6,874 | 537,00 | 3 691,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 0,70*(1,95+3,030+1,69+3,15) | | 6,874 | | | |
| | W | | Součet | | 6,874 | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | |
|----|-----|-----------|--|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|--|
| 41 | K | 564851111 | Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm | m2 | 6,874 | 102,00 | 701,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | W | | "podklad pod dlažbu okapového chodníku | | | | | | |
| | W | | 6,874 | | 6,874 | | | | |
| | W | | Součet | | 6,874 | | | | |
| 42 | K | 622325211 | Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn. v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 1 473,000 | 2,86 | 4 213,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | W | | "oprava omítek sousedního objektu vyžádaná realizaci | | | | | | |
| | W | | zateplení | | | | | | |
| | W | | 1023,00+450,00 | | 1 473,000 | | | | |
| | W | | Součet | | 1 473,000 | | | | |
| | D | 64 | Osazování výplní otvorů | | | | 24 000,00 | | |
| 43 | K | 64-pc1 | Dodávka a montáž zatepleného stropního poklopu 595x1015mm, U=1,4 W/m2K včt.prostavovacího límce v.200mm a demontáže stávajícího poklopu | kus | 2,000 | 12 000,00 | 24 000,00 | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 74 388,00 | | |
| 44 | K | 9-3 | Prodloužení odvětrání pr.150mm o cca 200mm a ukončení pastovou mřížkou | kus | 12,000 | 500,00 | 6 000,00 | | |
| 45 | K | 9-4 | Demontáž čísla popisné stávající, dodávka a montáž nového čísla popisného | kus | 2,000 | 650,00 | 1 300,00 | | |
| 46 | K | 9-5 | Demontáž satelitu | kus | 4,000 | 300,00 | 1 200,00 | | |
| 47 | K | 950909101 | Dodávka a montáž budky pro rošny se 4 vletovými otvory | kus | 4,000 | 2 500,00 | 10 000,00 | | |
| 48 | K | 950909102 | Dodávka a montáž budky pro netopýry | kus | 4,000 | 2 500,00 | 10 000,00 | | |
| 49 | K | 952902121 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením | m2 | 262,240 | 3,58 | 939,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro očištění konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním;pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.</p> <p>3. Množství jednotek čištěných ploch:</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,</p> <p>c) podestě se určuje v m2 půdorysné plochy,</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.).</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podestě se započítává do plochy podlah.</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.</p> <p>8. Čištění firm (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu sutí ceníku 801-3, hmotnosti se stanoví individuálně.</p> | | | | | | |
| | W | | "zametení půdy | | | | | | |
| | W | | 29,80*8,80 | | 262,240 | | | | |
| | W | | Součet | | 262,240 | | | | |
| 50 | K | 953943111 | Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekávaných kapes zdíva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, hmotnosti do 1 kg/kus | kus | 4,000 | 114,00 | 456,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku kovových předmětů; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné se nestanoví.</p> <p>2. Cenu -2841 lze použít pro osazení rámu pod pružinový (roštový) ocelový základ např. domovních praček, odstředivek, ždímaček, motorových zařízení, ventilátorů apod.</p> <p>3. Cena -2851 je určena pro zednické osazení zábradlí ze samostatných dílů nevyžadující samostatnou montáž.</p> <p>4. Ceny platí za každé zalití.</p> | | | | | | |
| 51 | M | 95-m1 | Nerezová mřížka 370x220mm | kus | 4,000 | 1 100,00 | 4 400,00 | | |
| 52 | K | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m | m2 | 295,764 | 111,00 | 32 830,00 | CS ÚRS 2020 02 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|-------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo lehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světítky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy.</p> <p>2. Sítěšné plochy hal se světítky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.</p> <p>3. Množství měřících jednotek se určuje v m² půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.</p> <p>4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů.</p> <p>5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů.</p> <p>6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařizovacích předmětů.</p> <p>7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, krapení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.</p> | | | | | |
| | | | WV | | 30,18*9,80 | | 295,764 | |
| | | | WV | | Součet | | 295,764 | |
| 53 | K | 95-pc3 | Nepředvídané práce | m2 | 620,463 | 5,00 | 3 102,00 | |
| 54 | K | 976082131 | Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného | kus | 3,000 | 53,80 | 161,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 55 | K | 721242115 | Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) s kulovým kloubem na odtoku DN 110 | kus | 4,000 | 1 000,00 | 4 000,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| D | 94 | | Lešení a stavební výtahy | | | | 222 908,00 | |
| 56 | K | 941221111 | Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m ² šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m | m2 | 713,370 | 54,00 | 38 522,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení.</p> <p>2. Montáž lešení řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.</p> <p>3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.</p> | | | | | |
| | | | WV | | 33,18*(11,00+9,80)/2+33,18*11,10 | | 713,370 | |
| | | | WV | | Součet | | 713,370 | |
| 57 | K | 941221211 | Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 | m2 | 42 802,200 | 2,00 | 85 604,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení.</p> <p>2. Montáž lešení řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.</p> <p>3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.</p> | | | | | |
| | | | WV | | 713,370*60 | | 42 802,200 | |
| | | | WV | | Součet | | 42 802,200 | |
| 58 | K | 941221811 | Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m ² šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m | m2 | 713,370 | 37,00 | 26 395,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Demontáž lešení řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.</p> | | | | | |
| 59 | K | 944511111 | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 713,370 | 18,80 | 13 411,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.</p> | | | | | |
| 60 | K | 944511211 | Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 | m2 | 42 802,200 | 0,75 | 32 102,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.</p> | | | | | |
| 61 | K | 944511811 | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 713,370 | 12,70 | 9 060,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 62 | K | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešenišové podlahy do 1,9 m | m2 | 341,910 | 52,10 | 17 814,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | | | <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení.</p> <p>2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací.</p> <p>3. Množství měřících jednotek se určuje m² podlahové plochy, na které se práce provádí.</p> | | | | | |
| | | | WV | | "zateplení stropu suterénu | | | |
| | | | WV | | 5,70*4,10*4+3,90*(7,00*2+7,10*7,00) | | 341,910 | |
| | | | WV | | Součet | | 341,910 | |
| D | 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 4 449,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|---|-----|-----------|---|----|--|--------------|-------------------|-----------------|
| 63 | K | 978015331 | Otiučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdíva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 20 % | m2 | 620,463 | 7,17 | 4 449,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| D 997 Přesun sutě | | | | | | | 26 438,00 | |
| 64 | K | 997002611 | Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění | t | 10,637 | 102,00 | 1 085,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| PSC | | | Poznámka k souboru cen: 1. Cena platí i pro překládání při lomené dopravě. 2. Cenu nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo ručně. | | | | | |
| 65 | K | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m | t | 10,637 | 1 740,00 | 18 508,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| PSC | | | Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb. | | | | | |
| 66 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 10,637 | 241,00 | 2 564,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| PSC | | | Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. | | | | | |
| 67 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 53,185 | 10,50 | 558,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| PSC | | | Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. | | | | | |
| VV | | | | | 10,637*5 'Přepočtené koeficientem množství | 53,185 | | |
| 68 | K | 997013631 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t | 10,637 | 350,00 | 3 723,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| PSC | | | Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů. | | | | | |
| D 998 Přesun hmot | | | | | | | 43 631,00 | |
| 69 | K | 998017003 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m | t | 43,199 | 1 010,00 | 43 631,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| PSC | | | Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m. | | | | | |
| D PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | 447 653,00 | |
| D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | | | | 3 024,00 | |
| 70 | K | 711-pc | Oprava svislé hydroizolace těžkým asfaltovým pásem - penetrace podkladu, pás z SBS modifikovaného asfaltu tl.4mm 2x | m2 | 4,920 | 150,00 | 738,00 | |
| VV | | | | | 0,50*(1,95+3,05+1,69+3,15) | 4,920 | | |
| VV | | | | | Součet | 4,920 | | |
| 71 | K | 711161223 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní s nakaširovanou filtrační textilií výška nopku 9,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm | m2 | 4,920 | 247,00 | 1 215,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| VV | | | | | 0,50*(1,95+3,05+1,69+3,15) | 4,920 | | |
| VV | | | | | Součet | 4,920 | | |
| 72 | K | 711161384 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací | m | 9,840 | 100,00 | 984,00 | CS ÚRS 2020 02 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | VV | | 1,95+3,05+1,69+3,15 | | | | 9,840 | |
| | VV | | Součet | | | | 9,840 | |
| 73 | K | 998711102 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. | t | 0,079 | 1 100,00 | 87,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | | | | | | |
| | D | 713 | Izolace tepelné | | | | 91 161,00 | |
| 74 | K | 713121121 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace podlah okrajovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu podlahy. | m2 | 262,240 | 86,40 | 22 658,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | | | | | | |
| | VV | | "zateplení půdy | | | | | |
| | VV | | 29,80*8,80 | | 262,240 | | | |
| | VV | | Součet | | 262,240 | | | |
| 75 | M | 63151290 | deska tepelné izolační minerální do přiček $\lambda=0,038-0,039$ tl 120mm | m2 | 534,970 | 86,00 | 46 007,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | 262,24*2,04 *Přepočtené koeficientem množství | | 534,970 | | | |
| 76 | K | 713130811 | Odstanění tepelné izolace stěn a přiček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny se používají pro odstraňování jednovrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstraňování polystyrenu připevněného lepením nerozlišujeme způsob nalepení. 3. V ceně nejsou započteny náklady na odstranění separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800-711 izolace proti vodě, vlhkosti a plynům. | m2 | 17,100 | 23,30 | 398,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | | | | | | |
| | VV | | "odstranění tepelné izolace boků objektu | | | | | |
| | VV | | 17,10 | | 17,100 | | | |
| | VV | | Součet | | 17,100 | | | |
| 77 | K | 713191133 | Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytím fólií položenou volně s přelepením spojů | m2 | 262,240 | 35,90 | 9 414,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | 29,80*8,80 | | 262,240 | | | |
| | VV | | Součet | | 262,240 | | | |
| 78 | M | 28329036 | fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou | m2 | 288,464 | 27,00 | 7 789,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | 262,24*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 288,464 | | | |
| 79 | K | 998713103 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. | t | 1,006 | 4 866,00 | 4 895,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | | | | | | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | 6 725,00 | |
| 80 | K | 741420001 | Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Svodovými dráty se rozumí i jímací vedení na střeše. | m | 25,000 | 147,00 | 3 675,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | | | | | | |
| | VV | | zpětná montáž svodu | | | | | |
| | VV | | 25,00 | | 25,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 25,000 | | | |
| 81 | M | 35441415.1 | podpěra vedení do zateplení | kus | 30,000 | 40,00 | 1 200,00 | |
| 82 | K | 741421813 | Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru přes 8 mm | m | 25,000 | 74,00 | 1 850,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | VV | | stávající svod pro provedení opravy fasády, bude zpětně osazen | | | | | |
| | VV | | 25,00 | | 25,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 25,000 | | | |
| | D | 743 | Elektromontáže - hrubá montáž | | | | 12 494,00 | |
| 83 | K | Poznámka: | Hromosvod byl již instalován investorem v předstihu na čp. 303 | | 0,000 | 0,10 | 0,00 | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava | |
|-------|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|--|
| 84 | K | 743-pc2 | Úprava zvonkového tabla - osazení do úrovně zateplení | kus | 2,000 | 2 520,00 | 5 040,00 | | |
| 85 | K | 743-pc3 | Demontáž původního svítidla včt.likvidace, dodávka montáž nového svítidla s čidlem (vstupy) včt.prodloužení přívodu elektroinstalace | kus | 2,000 | 3 727,00 | 7 454,00 | | |
| D 762 | | | Konstrukce tesařské | | | | 80 935,00 | | |
| 86 | K | 762083121 | Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru) | m3 | 2,307 | 1 020,00 | 2 353,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění impregnace řeziva nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Nepouštěcí nátěr tesařských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry. 2. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev; tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické. 3. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 4. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotností jednotlivé montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci. | | | | | | |
| 87 | K | 762511227 | Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 25 mm | m2 | 92,263 | 522,00 | 48 161,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1123 až -2225 Podlahové konstrukce podkladové z desek dřevostěpkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků. | | | | | | |
| | WV | | "pochozí lávka na půdě (0,60+2*0,25)*(29,31+2*2,90+3*5,10+1,05+1,95+3,45+1,90+0,90+1,90+1,95+1,05+3,415+1,95+1,05+3,20+2,50+0,90+0,90+1,95+3,45) | | 92,263 | | | | |
| | WV | | Součet | | 92,263 | | | | |
| 88 | K | 762526130 | Položení podlah položení polštářů pod podlahy osově vzdálenosti přes 650 do 1000 mm | m2 | 92,263 | 81,20 | 7 492,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu 762 52-1104, 762 52-1108 lze použít na provizorní zakrytí výkopu uvnitř budov. | | | | | | |
| 89 | M | 60512125 | hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m | m3 | 2,307 | 7 000,00 | 16 149,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | WV | | 0,25*0,05*2*(29,31+2*2,90+3*5,10+1,05+1,95+3,45+1,90+0,90+1,90+1,95+1,05+3,415+1,95+1,05+3,20+2,50+0,90+0,90+1,95+3,45)*1,1 | | 2,307 | | | | |
| | WV | | Součet | | 2,307 | | | | |
| 90 | K | 762595001 | Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty | m2 | 92,263 | 24,40 | 2 251,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -5001 je určena pro montážní ceny souborů cen : 762 51- Podlahové konstrukce podkladové, ceny -2235 až - 2255, 762 52- Položení podlah, 762 59- Zakrytí kanálů a výkopů 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva, tohoto katalogu, nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry. | | | | | | |
| 91 | K | 762895000 | Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbljení hřebíky, svory | m3 | 2,307 | 93,30 | 215,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena je určena jen pro montážní ceny souborů cen: a) 762 81- Záklop stropů, ceny -1100 až -3125, b) 762 82- Montáž stropnic, c) 762 84- Montáž podbljení. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry. | | | | | | |
| 92 | K | 998762102 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 2,748 | 1 570,00 | 4 314,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztlížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. | | | | | | |
| D 764 | | | Konstrukce klempířské | | | | 118 709,00 | | |
| 93 | K | 764002851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti | m | 95,100 | 36,80 | 3 500,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | WV | | 73,10+15,10+6,90 | | 95,100 | | | | |
| | WV | | Součet | | 95,100 | | | | |
| 94 | K | 764004803 | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití | m | 30,500 | 73,50 | 2 242,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| 95 | K | 764004861 | Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti | m | 20,000 | 36,80 | 736,00 | CS ÚRS 2015 01 | |
| 96 | K | 764004863 | Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití | m | 24,000 | 36,80 | 883,00 | CS ÚRS 2020 02 | |
| | WV | | 24,00 | | 24,000 | | | | |
| | WV | | Součet | | 24,000 | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 97 | K | 764216644 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm | m | 3,600 | 389,00 | 1 400,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 3,60 | | 3,600 | | | |
| | W | | Součet | | 3,600 | | | |
| 98 | K | 764216645 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm | m | 1,600 | 389,00 | 622,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 1,60 | | 1,600 | | | |
| | W | | Součet | | 1,600 | | | |
| 99 | K | 764216646 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm | m | 80,000 | 499,00 | 39 920,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 73,10+6,90 | | 80,000 | | | |
| | W | | Součet | | 80,000 | | | |
| 100 | K | 764216649 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 800 mm | m | 15,100 | 819,00 | 12 367,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 15,10 | | 15,100 | | | |
| | W | | Součet | | 15,100 | | | |
| 101 | K | 764218626 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 500 mm | m | 1,800 | 1 890,00 | 3 402,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít pro ocenění oplechování říms pod nadřímsovým žlabem. | | | | | |
| | W | | "přídavné oplechování na boku | | | | | |
| | W | | 1,40+0,40 | | 1,800 | | | |
| | W | | Součet | | 1,800 | | | |
| 102 | K | 764501103 | Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu | m | 30,500 | 179,00 | 5 460,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 103 | K | 764508134 | Montáž svodu kruhového, průměru kolien horních dvojitých | kus | 8,000 | 1 260,00 | 10 080,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 104 | M | 55344348 | koleno kruhové 72° lisované Pz 100mm | kus | 8,000 | 441,00 | 3 528,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 105 | K | 764508131 | Montáž svodu kruhového, průměru svodu | m | 24,000 | 326,00 | 7 824,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "zpětná montáž stávajícího svodu včt.dodávky nových držáků | | | | | |
| | W | | 24,00 | | 24,000 | | | |
| | W | | Součet | | 24,000 | | | |
| 106 | K | 764518623 | Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolien a odskoků kruhový, průměru 120 mm | m | 20,000 | 824,00 | 16 480,00 | CS ÚRS 2015 01 |
| 107 | K | 764-pc1 | Úprava napojení svodu na stávající nástřešní žlab z důvodu posunutí svodu před fasádu - úprava kotlíku, osazení 2ks kolien | kus | 4,000 | 2 310,00 | 9 240,00 | |
| 108 | K | 998764103 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m | t | 0,651 | 1 575,00 | 1 025,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. | | | | | |
| | D | 765 | Krytina skládaná | | | | 57 309,00 | |
| 109 | K | 765121914 | Vyspravení krytiny betonové na suchu sklonu do 30°, počet tašek přes 8 ks/m2, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20% | m2 | 410,448 | 116,00 | 47 612,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | 2*6,80*30,18 | | 410,448 | | | |
| | W | | Součet | | 410,448 | | | |
| 110 | K | 998765103 | Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m | t | 6,157 | 1 575,00 | 9 697,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. | | | | | |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 4 230,00 | |
| 111 | K | 766-pc1 | Úprava, zakrácení a překotvení dřevěných sklepních kójí pro možnost zateplení stropu | m | 14,100 | 300,00 | 4 230,00 | |
| | W | | 2,50+4,30+2,50+4,80 | | 14,100 | | | |
| | W | | Součet | | 14,100 | | | |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 15 107,00 | |
| 112 | K | 767134831 | Demontáž stěn a příček z plechů oplechování stěn lamelami | m2 | 17,100 | 141,00 | 2 411,00 | CS ÚRS 2020 02 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| | W | | "odstranění obkladů boku objektu | | 17,10 | | | |
| | W | | Součet | | 17,100 | | | |
| 113 | K | 767135831 | Demontáž stěn a příček z plechů roštu pro oplechování z lamel | m2 | 17,100 | 40,70 | 696,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 114 | K | 767-pc2 | Úprava stávajícího oplocení - zkrácení pole o 20cm, dodávka a montáž nového sloupku včt.kotvení do stávající podezdívky | kpl | 6,000 | 2 000,00 | 12 000,00 | |
| | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | 19 482,00 | |
| 115 | K | 783306805 | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením | m2 | 41,758 | 126,00 | 5 262,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "nátěr držáků truhlíků na oknech | | | | | |
| | W | | 0,15*4*2,60+2*0,15*2 | | 2,160 | | | |
| | W | | "klempířské konstrukce | | | | | |
| | W | | 39,598 | | 39,598 | | | |
| | W | | Součet | | 41,758 | | | |
| 116 | K | 783314203 | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující | m2 | 2,160 | 136,00 | 294,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "nátěr držáků truhlíků na oknech | | | | | |
| | W | | 0,15*4*2,60+2*0,15*2 | | 2,160 | | | |
| | W | | Součet | | 2,160 | | | |
| 117 | K | 783315103 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující | m2 | 2,160 | 136,00 | 294,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 118 | K | 783317105 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující | m2 | 2,160 | 136,00 | 294,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 119 | K | 783414203 | Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující | m2 | 32,690 | 136,00 | 4 446,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "nátěr svodu | | | | | |
| | W | | 3,14*0,11*24,00 | | 8,290 | | | |
| | W | | "nátěr žlabu | | | | | |
| | W | | 2*0,40*30,50 | | 24,400 | | | |
| | W | | Součet | | 32,690 | | | |
| 120 | K | 783415103 | Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující | m2 | 32,690 | 136,00 | 4 446,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| 121 | K | 783417103 | Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující | m2 | 32,690 | 136,00 | 4 446,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 38 477,00 | |
| 122 | K | 784211121 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 591,960 | 65,00 | 38 477,00 | CS ÚRS 2020 02 |
| | W | | "výmalba stropu suterén" 591,96 | | 591,960 | | | |
| | W | | Součet | | 591,960 | | | |