

Váš dopis značky:

Ze dne: 22. 2. 2021

Naše č. j.: KHSJC 04800/2021/HOK JH-TA
Spisová značka: S-KHSJC 04800/2021

Vyřizuje: Kroupová
Tel. číslo: 387 712 521

Datum: 19.03.2021

Atelier M.A.A.T., s.r.o.
Převrátílská 330/15
390 01 Tábor

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k návrhu projektové dokumentace pro stavební řízení na stavbu „Výstavba ZTV Za Školou II. Etapa k.ú. Dačice – vodohospodářské objekty“.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále také „KHS Jč kraje“) jako orgán ochrany veřejného zdraví, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“ nebo „s. ř.“), a jako dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává podle § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 149 správního řádu a ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ve spojení s § 30 odst. 1 a 3 a § 77 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů toto

závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace (stupeň DSP) pro stavební řízení na stavbu „Výstavba ZTV Za Školou II. etapa k.ú. Dačice – vodohospodářské objekty“, parc. č.: 1908/3, 1909, 1910/1, 1910/2, 1915/1, 1915/2, 1923/1, 1923/2, 1923/3, 1924/1, 1924/2, 1954/1, 1954/2, 1955/1, 1955/2, 1956/1, 1957/1, 1958/1, 1958/2, 1971/3, 1971/5, 1971/16, 2694/1, 2694/4, 1956/4, 1956/3, 1907/1 k.ú. Dačice, zhotoveným 2/2021 zhotovitelem Ateliérem M.A.A.T., s.r.o. se sídlem Převrátílská 330, 390 01 Tábor (dále jen „projektová dokumentace“), předloženým orgánu ochrany veřejného zdraví dne 22. 3. 2021 žadatelem Městem Dačice, se sídlem Krajířova 27, Dačice, IČ: 00246476, zastoupeným zmocněncem Ing. arch. Martinem Jirovským, Ph.D., MBA, jednatelem společnosti Atelier M.A.A.T., s.r.o., Převrátílská 330, 390 01 Tábor, IČ: 28145968 na základě plné moci ze dne 29. 5. 2020 (dále jen „žadatel“), jako podkladem pro vydání stavebního povolení

s e s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Žadatel podal KHS Jč kraje dne 22. 3. 2021 žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „Výstavba ZTV Za Školou II. etapa k.ú. Dačice“, parc.č. 1908/3, 1909, 1910/1, 1910/2, 1915/1, 1915/2, 1923/1, 1923/2, 1923/3, 1924/1, 1924/2, 1954/1, 1954/2, 1955/1, 1955/2, 1956/1, 1957/1, 1958/1, 1958/2, 1971/3, 1971/5, 1971/16, 2694/1, 2694/4, 1956/4, 1956/3, 1907/1 k.ú. Dačice, pro vydání stavebního povolení.

Zhotovitelem projektové dokumentace je zmocněnec Atelier M.A.A.T., s.r.o. se sídlem Převrátílská 330, 390 01 Tábor, IČ 281 45 968. Hlavní projektant je Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, zodpovědný projektant je Ing. Daniel Benda, Tábor -Klokoty, Ojířova 81, PSČ 39003, IČ: 874 66 759, vypracovala: Ing. Lucie Pánová, Bechyňská 406, 390 01 Tábor, IČ: 035 20 561

Předložena byla projektová datum únor 2021, bez čísla zakázky, bez čísla paré: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, koordinační situační výkresy. Projektová dokumentace byla doručena datovou schránkou.

Lokalita se nachází na jižním kraji města. Oblast je lemována ulicí Za Školou a K Sasiňáku a stávající zástavbou v ulici Svobodova. Jedná se o nezastavěné a zastavitelné území.

Vodovod a kanalizace budou napojeny na stávající infrastrukturu v ulici K Sasiňáku a v ulici za Školou.

Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad vydal 10.2.2021 rozhodnutí o umístění stavby pro výstavbu ZTV Za Školou II. etapa, č.j. DACI/2849/21/OSÚ. Projektová dokumentace je v souladu s tímto rozhodnutím. Součástí dokumentace bude souhlas obecného stavebního úřadu podle § 15 odst.2 stavebního zákona.

Účelem je novostavba dopravní a technické infrastruktury a dalších souvisejících staveb pro 37 nových parcel určených pro budoucí výstavbu rodinných domů. Dopravně je lokalita řešená jako „obytná zóna“. Stavba je v souladu s územním plánem. Plocha se nachází dle územního plánu v zastavitelné ploše Z7 a Z8 s využitím B – plochy bydlení. Zamýšlené stavby splňují přípustné využití.

Předmětem PD jsou Vodohospodářské objekty SO 300:

SO 301 Dešťová kanalizace – gravitační, potrubí PP DN 300, DN250 a DN 150, SN 10: celková délka 582 m; 16 revizních šachet, krytí pod vozovkou 1,8 m a ve volném terénu 1 m.

SO 302 Kanalizační přípojky dešťové kanalizace – odvodnění komunikace 19 uličními vpustmi zaústěnými přípojkami z potrubí PP DN 150 do dešťové kanalizace. Pro každou parcelu bude vysazena jedna přípojka dešťové kanalizace PP DN 150 a 200 mm ukončená 1 m za hranicí pozemku revizní šachtou. Krytí potrubí pod vozovkou bude 1,8 m a ve volném terénu 1 m, hloubka revizní šachty 1,5 m, výjimečně 1,2 m.

SO 303 Retenční nádrže – dvě terénní prohlubně se vsakovací funkcí s bezpečnostním přepadem do dešťové kanalizace. Retenční nádrž č.1 –hloubka 65 cm, maximální kapacita 8 m³, celková plocha 50 m² a vodní plocha 28 m². Retenční nádrž č.2 –hloubka 95 cm, maximální kapacita nádrže 34 m³, celková plocha 117 m² a vodní plocha 90 m².

SO 304 Vodovodní řad – potrubí HD-PE 100/10, SDR 11, PE 100RC, PN 16, minimální krytí potrubí pod komunikací 1,5 m a 1 m ve volném terénu, na trase vodovodu budou 3 hydranty DN 80, z toho 2 jako požární, celková délka 550 m

SO 305 Vodovodní přípojky – potrubí HD-PE 30/3,0 napojeny na hlavní řad navrtávacím pasem a šoupátkem se zemní soupravou, pro každou parcelu samostatná přípojka ukončená cca 1 m za hranicí pozemku ve vodoměrné šachtě. Počet přípojek: 37

SO 306 Přeložka příváděcího vodovodního řadu – potrubí HD-PE 160/14,6; SDR 11, PE 100RC, PN16 a z tvárné litiny DN 250, krytí potrubí pod komunikací 1,5 m a 1 m ve volném terénu, celková délka 146 m. Rušené příváděcí vodovodní řady –ocelové potrubí OC 250 délky 75 m a ocelové potrubí OC 150 délky 74 m.

SO 307 Přeložka vodovodního řadu užitkové vody - potrubí HD-PE 110/10, SDR 11, PE 100RC, PN 16, krytí potrubí pod komunikací 1,5 m a 1 m ve volném terénu, celková délka 461 m.

Rušené vodovodní řady užitkové vody –PE 100 délky 95 m, PE 100 délky 107 m a PE100 délky 258 m.

SO 308 Splašková kanalizace – gravitační potrubí z plnostěnného polypropylenu, plnostěnné, hladké o vnitřním průměru 250 mm, minimální krytí potrubí pod vozovkou 1,8 m a 1 m ve volném terénu, celková délka 473 m. Součástí bude 13 revizních šachet.

SO 309 Kanalizační přípojky splaškové kanalizace - pro každou stavební parcelu samostatně, tj. 37 gravitačních přípojek z potrubí z plnostěnného hladkého potrubí PP o vnitřním průměru 150 mm a 200 mm. Každá přípojka bude ukončena cca 1 m za hranicí pozemku v revizní šachtě. Krytí potrubí pod vozovkou bude 1,8 m a ve volném terénu 1 m, hloubka revizní šachty 1,5 m, výjimečně 1,2 m.

Projektová dokumentace řeší část B.1i) Zásady organizace výstavby hluk ze stavební činnosti.

Pro splnění požadavků daných Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen dbát těchto opatření:

- pro omezení negativního dopadu hluku na okolí bude stavební činnost prováděna pouze v omezeném časovém úseku, a to v pracovních dnech (případně i o víkendech) mezi 7:00 a 21:00 hod
- v pracovních přestávkách budou stroje vypínány
- při stavbě budou použity stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předpisovými kryty pro snížení hluku
- hluk ze stavby nepřekročí stanovených 65 dB

Při realizaci stavby musí zhotovitel učinit taková opatření, aby se zabránilo riziku úniku ropných látek (stavební mechanismy). Odpad, který vznikne při výstavbě, bude likvidován dle příslušných předpisů a

vyhlášek (dle zákona 185/2001 Sb., č. 188/2004 Sb. a vyhlášky č. 381/2001 katalog odpadů). Při provozu nemá hotová stavba žádné nároky na likvidaci jakýchkoli odpadů. Při provozu bude mít hotová stavba nároky na spotřebu elektrické energie, která bude zajištěna z vnitřního rozvodu objektu. Stavba nebude mít při svém provozu žádné dopravní nároky.

Vzhledem k výše uvedenému nebyl ve věci shledán rozpor s požadavky vyplývajícími z § 30 a § 77 odst. 2 až 4 zákona č. 258/2000 Sb. a z nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

KHS Jč kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci v části týkající se ochrany veřejného zdraví.

„otisk razítka“

Jaroslava Kroupová
odborný referent oddělení HOK JH-TA