



Město Dačice

na základě § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) a vnitřní směrnice o postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vyzývá zájemce k předložení nabídky na vypracování projektové dokumentace stavby:

Výstavba sportovní haly Dačice

1. Vymezení předmětu plnění zakázky

Předmětem plnění zakázky je vypracování projektové dokumentace (dále též „PD“) stavby s názvem „B.02.21 **Výstavba sportovní haly Dačice**“ – vycházející ze „Studie sportovní haly Dačice“ zpracované Ing. Jiřím Baštářem (dále též „Studie“), a to ve stupních – projektová dokumentace pro územní řízení (dále též „DUR“), pro stavební řízení (dále též „DSP“) a projektová dokumentace pro provedení stavby a zadávací dokumentaci stavby (dále též „DPS+ZDS“), včetně všech vyjádření, závazných stanovisek a správních rozhodnutí potřebných pro získání územního rozhodnutí a stavebních povolení.

1.1 Rozsah řešeného území a věcný obsah dokumentace:

- a) Řešené území (umístění stavby) – pozemek p.č. 2633/290 v k.ú Dačice, oddělený GP z pozemku p.č. 2633/58.
- b) Dokumentace bude zejména řešit stavbu sportovní haly s hrací plochou 20 x 40 m + potřebné výběhy 44 x 26,50 m, která bude splňovat jako celek požadavky na organizaci a pořádání soutěží na nejvyšší ligové úrovni pro florbal, futsal a házenou. Navržené hlediště haly musí zajistit výhled na celou herní plochu pro 299 sedících diváků (včetně odpovídajícího počtu míst pro tělesně postižené). Stavba musí dále obsahovat 1krát zrcadlový sál, 8krát šatny pro sportovce včetně plnohodnotného soc. zařízení, 1krát šatnu pro rozhodčí (včetně plnohodnotného soc. zařízení), 1krát místnost a šatnu pro trenéra (včetně plnohodnotného soc. zařízení), místnost pro lékaře/masáže, bezbariérový výtah, 2krát nářadovnu, sklad údržby, bufet včetně zázemí, WC pro veřejnost (včetně bezbariérového), technické místnosti, recepci, kancelář správce, únikové východy, požární schodiště a další prostory nezbytné pro provoz haly.
- c) Součástí dokumentace budou objekty inženýrských sítí (přípojky) včetně případných vyvolaných přeložek inženýrských sítí (u sítí elektrické distribuční soustavy a sítí elektronických komunikací – účastník se zavazuje spolupracovat s projektantem příslušného správce sítě na vypracování samostatných projektových dokumentací – poskytováním podkladů a dílčích částí PD v elektronické editovatelné podobě a konzultací). Dále objekty přístupové komunikace (vozovky, chodníky a schodiště případně rampy včetně napojení na stávající komunikaci v ulici Vápořská), veřejné osvětlení, venkovní úpravy (opěrné zdi, zeleň, oplocení apod.) a parkoviště pro cca 34 osobních aut a 1krát autobus.
- d) Účastník zajistí pro potřeby zpracování PD hydrogeologický posudek, zejména pro založení stavby a pro posouzení vsakování dešťových vod (případně jiného řešení jejich likvidace). Dále zajistí vypracování kompletní statiky stavby, která musí být připojena k DSP a to včetně všech výpočtů.

1.2 Požadavky na postup zpracování projektové dokumentace:

Projektová dokumentace DUR a DSP musí být vypracovaná v rozsahu podle účinného stavebního zákona (DSP pro speciální stavební úřady bude mimo jiné zpracována rovněž v souladu s požadavky speciálních zákonů), prováděcích vyhlášek (zejména podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb.) a souvisejících obecně závazných právních předpisů. Projektová

dokumentace DPS+ZDS musí být vypracována dle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek a požadavků poskytovatele dotace na stavbu (MŠMT - Program 133510 – Podpora materiálně technické základy sportu). Všechny tři stupně projektové dokumentace budou zpracovány dle dalších níže stanovených podmínek, přičemž zhotovitel musí zajistit:

- Zhotovitel PD svolá vstupní jednání se zadavatelem před zahájením prací na projektové dokumentaci pro upřesnění požadavků zadavatele.
- Konzultaci rozpracované PD na 4 výrobních poradách (z toho min. 2x ve stupni DUR, 1x ve stupni DSP, 1x ve stupni DPS+ZDS), na kterých zabezpečí účast investora, zástupců TJ CENTROPEN a podle potřeby DOSS, správců sítí, případně dalších účastníků. Připomínky vzešlé z těchto jednání zapracuje do projektové dokumentace.
- Projednání PD s DOSS a ostatními účastníky územního a stavebního řízení a zapracování jejich připomínek do příslušného stupně projektové dokumentace (po konzultaci se zadavatelem), včetně získání stanovisek a souhlasů všech DOSS a správců sítí včetně souhlasů s činnostmi v jejich ochranných pásmech.
- Zhotovitel zajistí všechny administrativní kroky k zajištění odběru plynu a k zajištění příkonu NN vyjma příslušných poplatků. Tyto bude hradit objednatel
- Součástí dokladové části jednoho paré DUR a DSP budou vypracované žádosti pro územní řízení a stavební povolení - vyplněné žádosti podá u příslušného úřadu zadavatel.
- Veškeré dokumentace budou kromě tištěné podoby předány na DVD nosiči. Textové části budou v textovém editoru MS Word, příp. v tabulkovém procesoru MS excel. Výkresové části budou předány ve formátu dwg. a v pdf.
- Všechna jednání budou probíhat v sídle objednatele, případně v místě stavby.

1.3 Požadavky na dodání předávané dokumentace

- Kompletní dokumentace DUR včetně všech potřebných vyjádření, stanovisek a žádosti o územní řízení předá účastník zadavateli v počtu 3 paré v listinné podobě + 1krát na DVD nosiči.
- Kompletní dokumentace DSP včetně všech potřebných vyjádření, stanovisek a žádosti o stavební povolení předá účastník zadavateli v počtu 3 paré pro každý stavební úřad (obecný a speciální) v listinné podobě + 1krát na DVD nosiči.
- Kompletní dokumentace DPS+ZDS v počtu 7 paré v listinné podobě + 1krát na DVD nosiči. S dokumentací DPS+ZDS bude předán položkově oceněný soupis stavebních prací v počtu 1krát v listinné podobě a 1krát na DVD nosiči a položkově neoceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr v počtu 1krát v listinné podobě a 1krát na DVD nosiči.
- Součástí ceny je i další potřebný počet pracovních paré nebo jejich částí nutných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s investorem nebo dalšími účastníky územního a stavebního řízení.
- Veškeré výkresy na DVD nosičích budou ve formátu dwg. a pdf.

2. Termín plnění

Předání kompletní projektové dokumentace DUR: nejpozději do 75 dnů od uzavření smlouvy o dílo

Předání kompletní projektové dokumentace DSP: do 40 dnů od vydání územního rozhodnutí

Předání kompletní projektové dokumentace DPS+ZDS: do 30 dnů po vydání stavebního povolení

3. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Účastníci doloží jako součást svých nabídek

- Oprávnění k podnikání (Živnostenský list, apod.) na předmět podnikání odpovídající předmětu plnění této veřejné zakázky.
- Výpis z Obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán – nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky.
- Doklad o autorizaci ve smyslu zákona č. 357/2008 Sb., v platném znění - autorizace na pozemní stavby nebo autorizovaný architekt (k zajištění řádného výkonu vybraných činností ve výstavbě, přesahujících rozsah oboru, popřípadě specializace, k jejímuž výkonu byla autorizované osobě autorizace udělena, je autorizovaná osoba povinna zajistit spolupráci osoby s autorizací v příslušném oboru, popřípadě specializací).
- Doložení min. 1 reference na sportovní stavby obdobného charakteru (vypracovaná projektová dokumentace, na základě které bylo vydané stavební povolení).
- Účastník v rámci své nabídky předloží seznam všech poddodavatelů/subdodavatelů, kteří se budou podílet na vypracování projektové dokumentace.

Účastník doloží uvedené dokumenty **v prostých kopiích**. Před uzavřením smlouvy předloží účastník zadavateli požadované dokumenty v originálech nebo v ověřených kopiích, pokud tak již neučinil v nabídce.

4. Nabídka veřejné zakázky musí obsahovat níže uvedené dokumenty v tomto pořadí a členění

- podepsaný návrh smlouvy o dílo, který bude plně v souladu s přílohou přílohou č. 1,
- nabídkovou cenu v Kč (včetně DPH a bez DPH) v členění podle jednotlivých stupňů dokumentací (DUR, DSP, DPS+ZDS a součet) jako cenu maximálně přípustnou, se započítáním všech předpokládaných nákladů účastníka jako cenu pevnou a neměnnou po celou dobu provádění díla za celý předmět zakázky.

<p>Nabídky, které nebudou výše uvedené požadavky bodů 3. a 4. obsahovat, budou zadavatelem vyřazeny a nebudou hodnoceny.</p>

5. Hodnocení nabídek

Předložené nabídky budou hodnoceny podle následujícího kritéria:

- Jediným kritériem hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídek - **výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH**. Účastník s nejnižší nabídkovou cenou v Kč včetně DPH splňující veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací bude vybrán jako vítězný. Nabídky nesplňující požadavky zadavatele, komise z hodnocení vyřadí a nebude je dále hodnotit.
- V případě, že budou podány 2 či více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH (po zaokrouhlení nahoru s přesností na celé koruny), o vítězi rozhodne losování za přítomnosti účastníků, kteří takové nabídky podali. Losování se dále zúčastní zástupci hodnotící komise a právník zadavatele. O případném termínu losování vyrozumí zadavatel písemně účastníka nejméně 3 dny před losováním.

6. Místo a doba pro doručení nabídek

Obálka s nabídkou pro veřejné zakázky musí být řádně uzavřena (zapečetěna), event. jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení.

Obálka musí být zřetelně označená obchodním jménem účastníka vč. adresy účastníka a názvem veřejné zakázky, pro kterou je nabídka podávána a dále slovy „SOUTĚŽ – NEOTVÍRAT“.

„Výstavba sportovní haly Dačice“ SOUTĚŽ - NEOTVÍRAT!

Nabídky lze zasílat na adresu Městský úřad Dačice, odbor dotací a investic, Krajířova 27/I nebo osobně doručit na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. 1/I, 380 13 Dačice.

Nabídky budou vyhotoveny 1krát v originálu v českém jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s ověřeným českým překladem. Každý zájemce o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou.

Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem/subdodavatelem.

Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí. Účastník, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníku.

Účastník doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **16. 1. 2017 do 10.00 hodin**.

Účastníci o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou po dobu 60 dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení. Kdykoliv během této doby oznámí zadavatel výběr nejvhodnější nabídky.

7. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky nebude organizována. Místo stavby je přehledné z přilehlé veřejné komunikace.

8. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena na základě písemné žádosti na adresu: Městský úřad Dačice, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, popř. e-mailem na investice@dacice.cz a to **nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku zveřejní zadavatel na profilu zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

9. Otevírání obálek

Otevírání obálek této veřejné zakázky se uskuteční dne 16. 1. 2017 od 10.30 hod. v zasedací místnosti MěÚ Dačice v 1. patře budovy č. p. 1/I na Palackého nám. v Dačicích (zasedací místnost Rady města Dačice).

10. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Ostatní platební podmínky jsou podrobně uvedeny v příložené smlouvě o dílo, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

11. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí 1 900 tis. Kč bez DPH.

12. Ostatní podmínky a ujednání

- v souladu s ust. § 31 Zákona není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle Zákona,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případnou změnu či doplnění této výzvy,
- nabídky nebudou účastníkům vráceny,
- zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům,
- účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
- nabídky, které budou označeny nebo doručeny v rozporu s touto výzvou nebo které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, jsou nepřijatelnými nabídkami, zadavatel však ani takové nabídky účastníkům nebude vracet a učiní je součástí dokumentace o zadání zakázky,
- pokud nabídka nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré doklady a informace ve formě stanovené touto výzvou, může to mít za následek vyřazení nabídky, taková nabídka nebude hodnocena,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu o dílo s žádným účastníkem a zadávací řízení zrušit,
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení,
- tato výzva včetně veškerých příloh tvoří zadávací dokumentaci výše uvedené zakázky.

13. Zadavatel

Název:

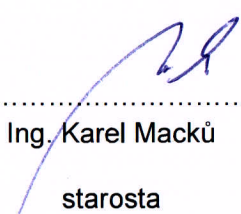
Město Dačice

IČ:

00246476

DIČ:	CZ00246476
zastoupené:	Ing. Karel Macků, starosta
sídlo:	Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
číslo účtu:	0603143369/0800
telefon:	+420 384 401 214
e-mail:	starosta@dacice.cz
kontaktní osoba zadavatele:	Zdeněk Sedláček
telefon:	+420 384 401 287, +420 723 680 295
e-mail:	investice@dacice.cz

V Dačicích 22. 12. 2016.



.....
Ing. Karel Macků
starosta

Přílohy:

- příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 2 - Studie sportovní haly Dačice vypracovaná Ing. Jiřím Baštářem