



Revitalizace Kancnýřova sadu v Dačicích

D O D A T E K Č . 1

**K E S M L O U V Ě O D Í L O
Z E D N E 2 4 . 8 . 2 0 1 6**

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Dačice

Sídlo: Krajčřova 27, 380 13 Dačice I
Zastoupený: Ing. Karlem Macků - starostou města
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice
Číslo účtu: 0603143369/0800

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

SATES ČECHY s.r.o.

sídlo firmy: Radkovská 252, 588 56 Telč
Zápis v OR: KS v Brně, oddíl C, vložka 43099
Zastoupený: Ing. Ivo Šimkem - jednatelem společnosti
IČO: 25172654
DIČ: CZ25172654
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2161182/0800

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

I.

Strany se tímto dodatkem rozhodly změnit smlouvu o dílo ze dne 24. 8. 2016 o provedení kompletního a proveditelného díla - **stavby: „Revitalizace Kancnýřova sadu v Dačicích“**, která byla uzavřena mezi objednatelem městem Dačice a zhotovitelem SATES ČECHY s.r.o. (dále jen „smlouva“).



Revitalizace Kancnýřova sadu v Dačicích

II.

Článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY odst. 2.1 smlouvy se mění tak, že odst. 2.1 nově zní:

„2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

„Revitalizace Kancnýřova sadu v Dačicích“

v rozsahu daném zadávacími podmínkami a požadavky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, přiloženým soupisem prací, dodávek a služeb a projektovou dokumentací vypracovanou Ing. arch. Pavlem Kučerou (stavební úpravy) a Ing. Terezou Friedlovou (sadovnické práce) a změnovými listy č. 1, 2, 3 a 4 včetně jejich příloh, (dále také „stavba“ nebo „dílo“).

Stavba se skládá ze dvou objektů:

- SO 01 stavební úpravy
- SO 02 sadovnické práce

Dílem se dle této smlouvy rozumí provedení všech sadovnických, stavebních, montážních prací a konstrukcí na realizaci akce „Revitalizace Kancnýřova sadu v Dačicích“. Účelem stavby je komplexní revitalizace Kancnýřova sadu v centru města Dačice. Jedná se o stavební a sadovnické úpravy. Účelem revitalizace Kancnýřova sadu jsou úpravy dolní a střední terasy. Tyto úpravy zahrnují zejména kácení a odstranění části stávající zeleně (keře a stromy), výsadbu nových stromů a keřů, založení trávníků a květinových záhonů, přemístění monumentálního pomníku padlým do východní části sadu, zřízení sedacích schodů ve dvou svazích dělicích terasy, rekonstrukci stávajícího schodiště mezi dolní a střední terasou, vytvoření dlážděné plochy na střední terase a mlatové plochy na dolní terase, nový kiosek, vodovodní a kanalizační přípojku ke kašně, rozvody NN se zásuvkovými piliři, nové veřejné osvětlení a osazení mobiliáře. Dílo zhotovitel provede na pozemku p.č. 2749 a p.č. 2795/16 v k.ú. Dačice a bude se při jeho provádění řídit projektovou dokumentací vypracovanou Ing. arch. Pavlem Kučerou (stavební práce) a Ing. Terezou Friedlovou (sadovnické práce), v rozsahu daném přiloženým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a změnovými listy č. 1, 2, 3 a 4 včetně jejich příloh. Součástí díla je mimo jiné dodávka potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí stavby, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Součástí díla jsou dále tyto požadavky, které provede zhotovitel:

- prokazatelné vytýčení inženýrských sítí a prokazatelné zajištění převzetí jejich správci po provedených zemních pracích,
- odvoz a zajištění skládky zeminy, sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů o ekologické likvidaci, příp. o uložení na skládku,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze souhlasu obecného a speciálního stavebního úřadu, požadavků dotčených orgánů a požadavků správců inž. sítí,
- předání veškerých dokladů, protokolů zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN potřebných pro udělení kolaudačního souhlasu a pro řádné užívání díla,
- průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění),
- zajištění bezpečného průchodu a pohybu osob při stavebních pracích v prostoru horní terasy,
- zajištění zvláštního užívání komunikace (uzavírky ap.) a dočasného dopravního značení,
- vyčištění dotčených prostor před předáním stavby a uvedení okolních ploch do původního stavu,
- zajištění dokumentace skutečného provedení stavby 2x se zákresem případných změn a odchylek,
- zajištění geometrického zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou zeměměřičskou firmou (3x tištěná forma, 1x digitální forma) včetně zaměření objektu SO 02,
- zajištění geometrického plánu věcného břemene na pozemek SÚS Jč kraje p.č. 2795/16 (4 výtisky)



Revitalizace Kancnýřova sadu v Dačicích

- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- zabezpečení staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy a provoz na náměstí
- zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP při práci na staveništi. “

Článek 4. CENA ZA DÍLO odst. 4.1 smlouvy se mění tak, že odstavec 4.1 nově zní:

„4.1. Cena díla je ujednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. 2 této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Objekt SO 01 stavební práce 4.498.526,93 Kč

Objekt SO 02 sadovnické práce 834.986,88 Kč

Celková cena díla bez DPH činí 5.333.513,81 Kč

Daň z přidané hodnoty objektu SO 01 stavební práce je povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.

Daň z přidané hodnoty objektu SO 02 sadovnické práce je povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel.

Změna ujednané ceny je možná pouze:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla,
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací,
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.“

III.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 24. 8. 2016 nedotčená tímto dodatkem se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy, nabývá účinnosti i platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Pro případ, že tento dodatek není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že nebude uzavřen, pokud jej objednatel či zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.

Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města Dačice na její 57. schůzi konané dne 2. 11. 2016 pod č. usn. 1157/57/RM/2016 nadpoloviční většinou hlasů a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro jeho platnost.



Revitalizace Kancnýřova sadu v Dačicích

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1, včetně původního znění smlouvy ze dne 24. 8. 2016, jakož i další změny a dodatky smlouvy podléhají zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.

V Dačicích dne 10. 11. 2016.....
Za objednatele:

.....
za město Dačice
Ing. Karel Macků, starosta

V Dačicích dne 2. 11. 2016.....
Za zhotovitele:

 04
SATES ČECHY s. r. o.
Radkovská 252, 588 56 Telč
IČO: 25172654, DIČ: CZ25172654

.....
za SATES ČECHY s.r.o.
Ing. Ivo Šimek, jednatel