



## Město Dačice

na základě vnitřní směrnice o postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu se směrnicí SFŽP o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, vyzývá zájemce k podání nabídky na výběr zhotovitele stavebních prací akce:

### „D.03.08 Revitalizace Kancnýřova sadu“

#### 1/ Vymezení plnění

Předmětem plnění této zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech sadovnických, stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně vypracování výrobní dokumentace a včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, provedení všech činností souvisejících se stavbou „D.03.08 Revitalizace Kancnýřova sadu“, které budou splňovat podmínky této výzvy, požadavky obchodních podmínek (návrhu smlouvy o dílo), projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Pavlem Kučerou (stavební práce) a Ing. Terezou Friedlovou (sadovnické úpravy), soupisu prací a níže uvedených požadavků.

**Stavba se skládá ze dvou objektů:**

- SO 01 stavební práce
- SO 02 sadovnické práce

Účelem revitalizace Kancnýřova sadu jsou úpravy dolní a střední terasy. Tyto úpravy zahrnují zejména kácení a odstranění částí stávající zeleně (keře a stromy), výsadbu nových stromů a keřů, založení trávníků a květinových záhonů, přemístění monumentálního pomníku padlým do východní části sadu, zřízení sedacích schodů ve dvou svazích dělicích terasy, rekonstrukci stávajícího schodiště mezi dolní a střední terasou, vytvoření dlážděné plochy na střední terase a mlatové plochy na dolní terase, nový kiosek, vodovodní a kanalizační přípojku ke kašně, rozvody NN se zásuvkovými pilíři, nové veřejné osvětlení a osazení mobiliáře.

**Součástí plnění této zakázky je dále:**

- prokazatelné vytyčení inženýrských sítí a prokazatelné zajištění převzetí jejich správci po provedených zemních pracích,
- odvoz a zajištění skládky zeminy, suti a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů o ekologické likvidaci, příp. o uložení na skládku,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze souhlasu obecního a speciálního stavebního úřadu, požadavků dotčených orgánů a požadavků správců inž. sítí,
- předání veškerých dokladů, protokolů zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN potřebných pro udělení kolaudačního souhlasu a pro řádné užívání díla,
- průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění),
- zajištění bezpečného průchodu a pohybu osob při stavebních pracích v prostoru horní terasy,
- zajištění zvláštního užívání komunikace (uzavírky ap.) a dočasného dopravního značení,
- vyčištění dotčených prostor před předáním stavby a uvedení okolních ploch do původního stavu,
- zajištění dokumentace skutečného provedení stavby 2x se zákresem případných změn a odchylek,
- zajištění geometrického zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou zeměměřičskou firmou (3x tištěná forma, 1x digitální forma) včetně zaměření objektu SO 02,
- zajištění geometrického plánu věcného břemene na pozemek SÚS Jč kraje p.č. 2795/16 (4 výtisky),
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- zabezpečení staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy a provoz na náměstí,
- zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP při práci na staveništi.

Všechny obchodní podmínky jsou uvedeny v příloženém návrhu smlouvy o dílo.

## **2/ Termíny a místo plnění**

Termín zahájení:

**29. 8. 2016**

Termín dokončení:

**do 12. 12. 2016**

Místo plnění:

**obec a k.ú. Dačice, p.č. 2749 a 2795/16**

## **3/ Obsah nabídky**

- a) **Návrh smlouvy o dílo**, který bude plně v souladu s přílohou č. 1. Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou a opatřený razítkem, neověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.
- b) **Nabídkovou cenu** v Kč bez DPH jako cenu maximálně přípustnou, pevnou a neměnnou po celou dobu provádění díla, která bude obsahovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla v členění dle objektů SO 01 a SO 02. Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk uchazeče. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla. Veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti si je uchazeč povinen ujasnit před podáním nabídky s kontaktní osobou zadavatele formou dodatečné informace.
- c) **Oceněný soupis prací** - zájemce předloží oceněný položkový soupis stavebních prací dodávek a služeb - uchazeč musí použít přílohu č. 2 této výzvy. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno v příloze č. 2 se nepřipouští. V tomto soupise nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění cen, musí být oceněny všechny položky, není dovoleno slučovat jednotlivé položky, doplňovat nebo odebírat položky a oceňovat nulou. Uchazeč je zodpovědný za správný součet všech položek oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- d) **Splnění základních kvalifikačních předpokladů** - podepsaným čestným prohlášením – uchazeč použije přílohu č. 3 této výzvy.
- e) **Splnění profesních kvalifikačních předpokladů**  
- **výpis z obchodního rejstříku** (pokud je v něm uchazeč zapsán, případně výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán),  
- **výpis ze živnostenského rejstříku** (nebo živnostenský list)  
- **doklad o odborné způsobilosti** - autorizace v oboru pozemní stavby, uchazeč doloží vztah autorizované osoby k uchazeči (čestným prohlášením v případě zaměstnance nebo smluvním vztahem v ostatních případech)  
Do nabídky jsou postačující prosté kopie těchto dokladů (vyjma čestných prohlášení, která musí být předložena v podepsaném originále již v samotné nabídce). **Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.**  
Vítězný uchazeč doklady prokazující splnění profesní kvalifikace předloží na vyžádání zadavateli v originálech, nebo úředně ověřených kopiích před uzavřením smlouvy o dílo.
- f) **Subdodavatelský systém** – uchazeč předloží závazný seznam subdodavatelů v rozsahu minimálně na sadovnické práce, veřejné osvětlení a rozvody NN (není-li způsobilý plnit tuto část díla sám) s uvedením identifikačních údajů subdodavatelů včetně dokladů o splnění kvalifikačních předpokladů podle bodů d) a podle bodu e) první a druhá odrážka.
- g) **Doložení referencí** – Zadavatel požaduje předložení seznamu referencí dodavatele s min. 3 dokončenými akcemi obdobného charakteru provedených dodavatelem nebo subdodavatelem za posledních 5 let s cenou min. 0,5 mil. Kč bez DPH za každou takovou zakázku.

## **4/ Lhůta pro podání nabídky**

Uchazeč doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **3. 8. 2016 do 10:00 hodin**.

## **5/ Zadávací lhůta**

Uchazeči o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou v délce 30 kalendářních dnů. Zadávací lhůta počíná běžet dnem **doručení nabídek**. Kdykoliv během této doby oznámí zadavatel výběr nevhodnější nabídky.

## **6/ Platební podmínky**

Zadavatel neposkytuje zálohy. Ostatní platební podmínky jsou podrobně uvedeny v příloženém návrhu smlouvy o dílo, tj. příloha č. 1 této výzvy.

### **7/ Způsob podávání nabídek**

Obálka musí být řádně uzavřena (zapečetěna). Zadavatel doporučuje uchazečům zabezpečit nabídku vhodným způsobem proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení, zřetelně označené obchodním jménem uchazeče vč. adresy uchazeče a názvem veřejné zakázky:

## **„Revitalizace Kancnýřova sadu“ SOUTĚŽ NEOTVÍRAT!**

Nabídky lze zasílat na Městský úřad v Dačicích, odbor dotací a investic, Krajířova č.p. 27/I, 380 13 Dačice, nebo osobně doručit na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. 2/I, 380 13 Dačice.

### **Vyhotovení nabídek**

Nabídky budou vyhotoveny 1x v originálu v českém jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s **ověřeným** českým překladem.

Každý zájemce o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou.

Náklady na zpracování nabídky nebo náklady týkající se zadávacího řízení (cestovné atd.) nese v plném rozsahu dodavatel.

### **8/ Prohlídka místa stavby**

Prohlídku místa budoucího plnění zadavatel nepořádá, jelikož místo stavby je volně přístupné a dobře identifikovatelné podle situace stavby v projektové dokumentaci.

Prohlídka místa budoucího plnění je na vlastní riziko a náklady dodavatele. Zadavatel doporučuje každému uchazeči o veřejnou zakázku prohlídku místa plnění.

### **9/ Způsob hodnocení nabídek**

**Jediným kritériem hodnocení nabídek je výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.** Uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH splňující veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací bude vybrán jako vítězný. Nabídky nesplňující požadavky zadavatele komise z hodnocení vyřadí a nebude je dále hodnotit.

V případě, že budou podány 2 či více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH (po zaokrouhlení nahoru s přesností na celé koruny), o vítězi rozhodne losování za přítomnosti uchazečů, kteří takové nabídky podali. Losování se dále zúčastní zástupci hodnotící komise a právník zadavatele. O případném termínu losování vyrozumí zadavatel písemně uchazeče nejméně 3 dny před losováním.

### **10/ Otevírání obálek**

Otevírání obálek se uskuteční dne **3. 8. 2016 od 10:00 hodin** v zasedací místnosti na MěÚ Dačice, v přízemí budovy č.p. 2/I. Otevírání obálek se mohou účastnit maximální 2 zástupci oprávnění jednat jménem či za uchazeče podávajícího nabídku v tomto zadávacím řízení.

### **11/ Dodatečné informace**

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek. Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zveřejní dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti, popřípadě související dokumenty, prostřednictvím profilu zadavatele. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

**Pokud uchazeč v zadávací dokumentaci nalezne chybu či nejasnost, je povinen na tuto skutečnost upozornit zadavatele výběrového řízení např. prostřednictvím dodatečných informací.**

## **12/ Zadavatel**

### **Město Dačice**

IČ 00246476, DIČ CZ00246476

zastoupené starostou Ing. Karlem Macků

Krajířova 27/I., 380 13 Dačice I

bank. spojení Česká spořitelna a.s., č.ú. 0603143369/0800

telefon: 384 401 212, fax: 384 401 236

e-mail: starosta@dacice.cz

www stránky: www.dacice.cz

profil zadavatele: [https://zakazky.dacice.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html)

kontaktní osoba zadavatele: Zdeněk Sedláček  
telefon: +420 384 401 287, +420 723 680 295  
e-mail: [investice@dacice.cz](mailto:investice@dacice.cz)

## **13/ Ostatní ujednání**

- v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle Zákona,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky, nabídky obsahující variantní řešení budou vyřazeny a uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení této zakázky,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případnou změnu či doplnění této výzvy,
- nabídky nebudou uchazečům vráceny,
- zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých uchazečích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům,
- uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
- nabídky, které budou označeny nebo doručeny v rozporu s touto výzvou nebo které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, jsou nepřijatelnými nabídkami, zadavatel však ani takové nabídky uchazečům nebude vracet a učiní je součástí dokumentace o zadání zakázky,
- pokud nabídka nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré doklady a informace ve formě stanovené touto výzvou, bude to mít za následek vyřazení nabídky, taková nabídka nebude hodnocena,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít Smlouvu o dílo s žádným uchazečem a zadávací řízení zrušit,
- zadavatel upozorňuje uchazeče, že se jedná o veřejnou zakázku spolufinancovanou z Programu podpory sídelní zeleně SFŽP ČR a částečně z vlastních zdrojů zadavatele.

**Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že bezprostřední okolí provádění stavebních a zahradnických prací tvoří parkoviště, komunikace II. třídy a pobytový prostor horní terasy Kancnýřova sadu. Parkoviště ve spodní části pod Kancnýřovým sadem bude možné dodavatelem využít pouze pro potřeby přístupu na místo provádění stavebních prací. Prostor parkoviště nebude umožněn využívat např. pro potřeby zařízení staveniště, skládky materiálu apod.**

Tato výzva včetně veškerých příloh tvoří zadávací dokumentaci výše uvedené zakázky

V Dačicích dne ..... 2016.



.....  
Ing. Karel Macků  
starosta

Přílohy:

příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo

příloha č. 2 – Soupis stavebních prací dodávek a služeb v elektronické podobě

příloha č. 3 – Čestné prohlášení (základní kvalifikační předpoklady)

příloha č. 4 – PD v elektronické podobě