

ZTV SÍDLIŠTĚ
„LOKALITA PRO BYDLENÍ V RD V OBCI PEČ“

PARC.Č. 1857/1, 580/20, 1626/1, 1546/2 a 1626/2,
K.Ú. PEČ

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Stupeň PD: územní řízení a stavební povolení

Investor: Obec Peč
Peč čp. 62
380 01 Dačice
IČO: 00477320

Vypracoval: Pavel Matoušek
Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb
ČKAIT – 0102742
Nežárecká 297/IV, 377 01 Jindřichův Hradec
tel.: 776 221 112
email: matousekjh@seznam.cz

Datum: květen 2024

1. Popis

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno k projektu základní technické vybavenosti pro vytvoření stavebních parcel pro výstavbu rodinných domů pro trvalé bydlení v k.ú. Peč, dotčené pozemky p.č. 1857/1, 580/20, 1626/1, 1546/2 a 1626/2, okres Jindřichův Hradec.

Námi řešené ZTV se nachází v zastavěném území na severozápadním okraji obce Peč. V řešeném území je navrženo 17 parcel pro rodinné domy.

Hlavní dopravní napojení celé lokality bude z přilehlé místní komunikace Peč – Liděřovice, která se nachází na parcele číslo 1546/2. Napojení na vodovod bude z téhož pozemku parc.č. 1546/2. Kanalizace bude s napojením rovněž na pozemku parc.č. 1546/2. Rozvody NN budou řešeny samostatným povolením. Navržený plynovod bude napojen na stávající STL plynovod na parc.č. 1546/2..

Pozemek pro výstavbu ZTV je současnosti využíván pro zemědělské účely.

Na pozemku se nenacházejí žádné nadzemní stavby.

Projektová dokumentace řeší návrh nových zpevněných ploch vedoucí do stávajícího nezastavěného území, které bude po dokončení stavby sloužit k výstavbě rodinných domů. Komunikace bude napojena na místní komunikaci a bude s rychlostním omezením obytné zóny. Silniční síť navrženého ZTV je má jednu slepou větev. Šířka komunikace činí 4,0 m a koncová část je vybavena úvratovým obratištěm pro zajištění otočení nákladního vozidla skupiny N2 (např. HZS).

Podél této komunikace bude provedena výstavba rodinných domů. V případě parkujícího vozidla na vyhrazených stáních bude ponechán na komunikaci průjezdný profil v hodnotě min. 3,50 m. Podél vozovky jsou navrženy sjezdy na pozemky.

Sítě vodovodu, kanalizace, plynu a elektriky budou ukončeny přípojkou na hranici každé parcely pro výstavbu rodinného domu.

Počet vzniklých parcel pro výstavby rodinných domů:

17 parcel pro samostatně stojící rodinné domy s novými přípojkami

Navržená výstavba rodinných domů, dle ČSN 73 0833 budovy skupiny **OB 1**.

Jednotlivé rodinné domy projekt neřeší. Předpokládány rodinné domy přízemní s možností využitého podkroví, zastavěné plochy cca 200 m². Stavební konstrukce budou navrženy a posouzeny v jednotlivých projektových dokumentacích.

Rodinný dům tvoří s garáží jeden samostatný požární úsek (upozorňuji na: Vyhlášku MV č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů.)

Výška $h \leq 4,0$ m.

Předpokládaný systém **smíšený** (DP1-3).

Hodnota výpočtového požárního zatížení $p_v = 40 \text{ kg.m}^{-2}$.

Stupeň požární bezpečnosti: **SPB – max. II.**

Při návrhu a umístění domů musí být respektována ustanovení vyhlášky č.23/2008 Sb. a požadavky ČSN 73 0802, ČSN 73 0833 a norem souvisejících.

2. Řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Pro jednotlivé rodinné domy nejsou vypracovány projektové dokumentace – odstupové vzdálenosti nelze tudíž stanovit.

Podle ČSN 73 0802 příloha B, tabulka B.1, položka 10 stanovena hodnota výpočtového požárního zatížení $p_v = 40,0 \text{ kg.m}^{-2}$.

Dle přílohy B, B.1.2. Stálé požární zatížení (p_s v kg.m^{-2}) není vyšší než 5 v kg.m^{-2} , pokud tomu tak není, zvýší se výpočtové požární zatížení o p' v kg.m^{-2} podle rovnice:

$$p'_v = (p_s - 5) \cdot 1,15 \quad p'_v = (10 - 5) \cdot 1,15 \quad p'_v = 5,75 \text{ kg.m}^{-2}$$

$$p_v = 40,0 \text{ kg.m}^{-2} + 5,75 \text{ kg.m}^{-2} = 45,75 \text{ kg.m}^{-2}$$

Pro předpokládaný **smíšený** konstrukční systém je hodnota p_v zvýšena o 5 kg.m^{-2} dle ČSN 73 0802.

Předpokládané odstupové vzdálenosti:

| | | | | |
|-------------|------------------|---------------|---------------|---------------|
| $h_u = 2,5$ | $l = 15,0$ | $p_o = 45 \%$ | $p_v = 50,75$ | odstup 3,75 m |
| $h_u = 2,5$ | $l = 12,0$ | $p_o = 45 \%$ | $p_v = 50,75$ | odstup 3,6 m |
| $h_u = 2,5$ | $l = 8,0$ | $p_o = 45 \%$ | $p_v = 50,75$ | odstup 3,3 m |
| otvor | $3,0 \times 2,1$ | | $p_v = 50,75$ | odstup 3,2 m |
| otvor | $1,5 \times 1,5$ | | $p_v = 50,75$ | odstup 1,92 m |

Zpracování projektových dokumentací rodinných domů bude respektovat požadavek, aby požárně nebezpečný prostor nepřesahoval hranici stavební parcely.

3. Řešení evakuace osob

V obytných buňkách budov skupiny OB1 se pro evakuaci osob považuje za postačující nechráněná úniková cesta s min. šířkou 0,9 m a s šířkou dveří na únikové cestě 0,8 m. Délka cesty se neposuzuje.

4. Navržení zdrojů požární vody, popřípadě jiných hasebních látek

Zásobení pitnou vodou ZTV bude zabezpečeno okružovou sítí, s napojením na stávající vodovodní řad PE 225. Pro zásobení budoucích stavebních parcel bude požito tlakové vodovodní polyethylenové potrubí PE 100RC 110. Na trase je navržen koncový nadzemní hydrant pro požární účely, který též bude též sloužit jako odkalovací a odvzdušňovací.

Požadavky na vnější odběrná místa dle položky 1, tabulky 1 a2, ČSN 73 0873 – vnější hydrant na potrubí **DN 80** ve vzdálenosti **do 200 m**, nebo vodní tok (nejmenší odběr $Q=7,5 \text{ l.s}^{-1}$), nebo nádrž (obsah nejméně 14 m^3) ve vzdálenosti do 600 m.

Požadavky platí pro rodinné domy se zastavěnou plochou do 200 m^2 .

Požadavky na vnější odběrná místa dle položky 1, tabulky 1 a 2, ČSN 73 0873 (Rodinné domy o zastavěné ploše nad 200 m²) – vnější hydrant na potrubí DN 100 ve vzdálenosti **do 150 m**, nebo vodní tok (nejmenší odběr $Q=12,0 \text{ l.s}^{-1}$), nebo nádrž (obsah nejméně 22 m³) ve vzdálenosti do 600 m.

Požadavky platí pro rodinné domy se zastavěnou plochou nad 200 m².

Pro návrh vodovodní sítě:

- **mají se navrhovat zejména vnější nadzemní hydranty (podle ČSN 73 0873)**
- **největší dovolená vzdálenost mezi hydranty je 400 (300) m**
- **doporučený odběr pro výpočet potrubní sítě 4 l.s^{-1} (6 l.s^{-1}), nejmenší odběr z hydrantu s požárním čerpadlem $7,5 \text{ l.s}^{-1}$ (12 l.s^{-1}).**
- **u nejnepříznivěji položeného hydrantu má být zajištěn statický přetlak 0,2 Mpa**

Vnitřní odběrná místa (hadicové systémy) – se v RD nepožadují - dle ČSN 73 0873 čl. 4.4. b)5).

Upozorňuji na :

| | |
|-------------|--|
| ČSN 73 0873 | Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou |
| ČSN 75 2411 | Zdroje požární vody |

5. Vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními

Nepožadují se.

6. Řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku

Komunikace bude napojena na místní komunikaci a bude s rychlostním omezením obytné zóny. Silniční síť navrženého ZTV je má jednu slepou větev. Šířka komunikace činí min. 4,0 m a koncová část je vybavena úvratovým obratištěm pro zajištění otočení nákladního vozidla skupiny N2 (např. HZS). V případě parkujícího vozidla na vyhrazených stáních bude ponechán na komunikaci průjezdný profil v hodnotě min. 3,50 m. Podél vozovky jsou navrženy sjezdy na pozemky.

Komunikace v rámci ZTV budou řešeny pro bezbariérové užívání v souladu s požadavky dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

K budovám skupiny OB 1 je vyžadována přístupová zpevněná pozemní komunikace (ČSN 73 6100), široká nejméně 3,0 m a končící nejvýše 50 m od posuzovaného objektu.

Pro projektování komunikací platí ČSN 73 6101, ČSN 73 6110, pro navrhování konstrukcí vozovek platí ČSN 73 6114 (musí vyhovovat zatížení pro požární techniku).

Každá neprůjezdná jednopruhová komunikace delší než 50 m a každá dvoupruhová komunikace delší než 100 mm, musí mít na konci smykový objezd nebo plochu umožňující otáčení vozidla.

Na konci slepé komunikace bude zřízeno obratiště v souladu s ČSN 73 610.

Dopravním značením (nebo jiným adekvátním opatřením) musí být zajištěn zákaz odstavení a parkování vozidel tak, aby jeden jízdní pruh komunikace zůstal trvale volný pro průjezd požární techniky.

Musí být zajištěn přístup k vnějším požárním hydrantům!

7. Zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany

Nepožadují se.

8. Příloha

Situace

9. Použitá literatura

Použité současně platné (k datu zpracování PBŘ) podklady a literatura

a.1. Normy

ČSN 73 0802 - PBS – Nevýrobní objekty, Edice 2 (09-2023)

ČSN 73 0804 - PBS – Výrobní objekty, Edice 2 (09- 2023)

ČSN 73 0833 - PBS – Budovy pro bydlení a ubytování (09-2010 + Z1. 02-2013+Z2 02-2020)

ČSN 73 0818 - PBS – Obsazení objektů osobami (08-1997 + Z1. 10-2002)

ČSN 73 0873 - PBS – Zásobování požární vodou (07-2003)

ČSN 75 2411 – Zdroje požární vody (03-2021)

ČSN 73 6101 – Projektování silnic a dálnic (10-2018)

ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací (01-2006 + Z1. 02-2010)

ČSN 73 6114 – Vozovky pozemních komunikací. Základní ustanovení pro navrhování (05-1995 + Z1. 05-2006)

a.2. Zákony a vyhlášky

Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška MV č. 268/2011 Sb., kterou se mění vyhláška MV č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., se změnami ve vyhl. 20/2012, o technických požadavcích na stavby

Vyhláška MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

a.3. Projektové a ostatní podklady

Projektová dokumentace stavby

STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY **Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA**

Název stavby: ZTV sídliště "Lokalita pro bydlení v RD v obci Peč"

Místo stavby: p.č. 1857/1, 580/20, 1626/1, 1546/2 a 1626/2, k.ú. Peč

KATEGORIE STAVBY: _____ **Stavba kategorie I**
TŘÍDA VYUŽITÍ: _____ **první třída využití**

K I T1

Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně: **NE**

Základní údaje o stavbě

Zastavěná plocha stavby: 0,00 m²

Počet nadzemních podlaží (NP): 0

Výška stavby: 0,00 m

Počet podzemních podlaží (PP): 0

Světlá výška podlaží: 0,00 m

<= vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj.

Navrhovaný počet osob: 0 osob

Počet ubytovaných osob: 0 osob

Počet osob vyžadujících asistenci: 0 osob

Stanovení třídy využití

Prostory určené ke spánku: **NE**

Prostory určené pro veřejnost: **NE**

Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci: **NE**

Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby

Budova, která je kulturní památkou: **NE**

Stavba určena výhradně k bydlení: **NE**

Pobytové místnosti v podzemním podlaží: **NE**

Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a): **ANO**

Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu: **ANO**

Přístupová komunikace nebo nástupní plocha: **ANO**

Hořlavé kapaliny ve stavbě: **NE**

Množství: _____ m³

Hořlavé nebo hoření podporující plyny: **NE**

Objem: _____ litrů

Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů: **NE**

Objem: _____ m³

Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky: **NE**

Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou: **NE**

Množství: _____ kg

Stavba, ve které se nachází stálý úkryt: **NE**

Silniční nebo železniční tunel: **NE**

Délka: _____ m

Velkoobjemové skladovací nádrže pro HK: **NE**

Množství: _____ m³

Tunel metra nebo stanice metra: **NE**

Sklad střeliva: **NE**

Množství: _____ ks

Stavba určená k nakládání s výbušninami: **NE**

Kategorizace stavby

Dle § 39 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a dle § 5 a § 6-9 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva se u řešených objektů jedná o **stavby KATEGORIE I. s PRVNÍ TŘÍDOU využití** – stanovisko HZS se **NEVYDÁVÁ**.