



## Zpráva o hodnocení nabídek

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

<b>Veřejná zakázka</b>	
<b>Název:</b>	Úpravy veřejného prostoru – Červený Vrch, Dačice - 2. vyhlášení
<b>Identifikátor zakázky (systémové číslo):</b>	P25V00000037
<b>Datum zahájení výběrového řízení:</b>	14. 10. 2025
<b>Zadavatel</b>	
<b>Název:</b>	Město Dačice
<b>IČO:</b>	00246476
<b>Adresa sídla:</b>	Krajířova 27, 380 13 Dačice
<b>Osoba oprávněná jednat za zadavatele:</b>	Bc. Miloš Novák, starosta
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html</a>
<b>Kontaktní osoba zadavatele:</b>	Kateřina Smejkalová, pracovník odboru dotací a investic telefon/mobil: 384 401 288, 602 520 928 e-mail: projekty1@dacice.cz

### I. Osoby, které se podílely na hodnocení nabídek

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky pověřil hodnocením nabídek komisí, která tento úkon provedla ve složení:

- Ing. Jiří Baštař, místostarosta, Město Dačice,
- Mgr. Marie Švehlová, právnická, Město Dačice,
- Bc. Martin Šťastný, vedoucí ODI, Město Dačice,
- Michal Křížek, radní, Město Dačice,
- Vlastislav Švec, předseda kontrolního výboru, Město Dačice.

### II. Podané a hodnocené nabídky

#### Seznam podaných nabídek seřazených dle data podání nabídky

Účastník řízení	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Pořadové číslo podání nabídky
K+S STAVEBNÍ, s.r.o., IČO: 26257424, sídlo: Vrchlického 2899. 76701 Kroměříž	6 777 777,77 Kč bez DPH	1
STARKON a.s., IČO: 26227525, sídlo: Bohuslavice 10 58856 Telč	6 882 840,40 Kč bez DPH	2

SATES ČECHY s.r.o., IČO: 25172654, sídlo: Radkovská 252, 58856 Telč	8 744 533,07 Kč bez DPH	3
Kantora s.r.o., IČO: 21972320, sídlo: Příčná 1892/4 110 00 Praha 1	6 187 396,31 Kč bez DPH	4
SPORT Construction a.s., IČO: 27752771, sídlo: Jindřišská 2092/28, 110 00 Praha 1	7 661 763,44 Kč bez DPH	5
Technické služby Dačice s.r.o., IČO: 26040344, sídlo: U Stadionu 50, 38001 Dačice	6 611 554,35 Kč bez DPH	6
SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO: 25560191, sídlo: Mostní 5552/5552, 76001 Zlín	7 593 660,93 Kč bez DPH	7
EUROVIA CZ a.s., IČO: 45274924, sídlo: U Michelského Lesa 1581/2, 140 00 Praha 4	8 372 802,80 Kč bez DPH	8

Zadavatelem stanovená komise provedla obsahovou kontrolu nabídky účastníka Kantora s.r.o., jehož nabídka byla z pohledu nastavených hodnotících kritérií zprvu označena jako nejvýhodnější. Při detailní kontrole podané nabídky bylo komisí zjištěno, že účastník neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů ve smyslu požadavku zadavatele na doložení minimálně 2 stavebních zakázek obdobného charakteru, jejichž předmětem byla výstavba nového multifunkčního sportovního hřiště, realizovaných účastníkem v posledních 5 letech a s cenou minimálně 1,0 mil. Kč bez DPH za každou z těchto zakázek. Účastníkem předložené reference se vztahují k činnostem, které svým charakterem neodpovídají předmětu plnění této zakázky (jedná se zejména o zednické práce, zateplování fasád, rekonstrukce střech apod.) Účastník Kantora s.r.o. tedy nesplnil technické kvalifikační předpoklady pro řádné plnění zakázky, čímž nesplnil zadávací podmínky stanovené zadavatelem. Dále tento účastník nedoložil povinnou přílohu – specifikaci poddodavatelů.

Na základě výše uvedených skutečností proto komise zadavateli **doporučuje vyloučit účastníka Kantora s.r.o. z další účasti ve výběrovém řízení**, a to především pro nesplnění zadávacích podmínek a rovněž s ohledem na dodržení zásady rovného zacházení dle § 6, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

Z výše uvedeného důvodu provedla komise obsahovou kontrolu nabídky účastníka, který se dle stanovených hodnotících kritérií umístil v pořadí na druhém místě. Jednalo se o účastníka Technické služby Dačice s.r.o. Po důkladné kontrole nabídky tohoto účastníka se komise usnesla, že nabídka tohoto účastníka splňuje veškeré požadavky a podmínky zadavatele stanovené zadávací dokumentací.

### Výsledek hodnocení nabídek

Výsledné pořadí hodnocených nabídek bylo sestaveno vzestupným seřazením nabídek podle stanovených hodnotících kritérií, tj. dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, jak je uvedeno v následující tabulce, přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Výsledné pořadí hodnocené nabídky	Účastník řízení	Nabídková cena (v Kč bez DPH)	Pořadové číslo podání nabídky
1.	Technické služby Dačice s.r.o., IČO: 26040344, sídlo: U Stadionu 50, 38001 Dačice	6 611 554,35 Kč bez DPH	6

2.	K+S STAVEBNÍ, s.r.o., IČO: 26257424, sídlo: Vrchlického 2899, 76701 Kroměříž	6 777 777,77 Kč bez DPH	1
3.	STARKON a.s., IČO: 26227525, sídlo: Bohuslavice 10, 58856 Telč	6 882 840,40 Kč bez DPH	2
4.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., IČO: 25560191, sídlo: Mostní 5552/5552, 76001 Zlín	7 593 660,93 Kč bez DPH	7
5.	SPORT Construction a.s., IČO: 27752771, sídlo: Jindřišská 2092/28, 110 00 Praha 1	7 661 763,44 Kč bez DPH	5
6.	EUROVIA CZ a.s., IČO: 45274924, sídlo: U Michelského Lesa 1581/2, 140 00 Praha 4	8 372 802,80 Kč bez DPH	8
7.	SATES ČECHY s.r.o., IČO: 25172654, sídlo: Radkovská 252, 58856 Telč	8 744 533,07 Kč bez DPH	3
vyložený účastník (nehodnocen)	Kantora s.r.o., IČO: 21972320, sídlo: Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1	6 187 396,31 Kč bez DPH	4


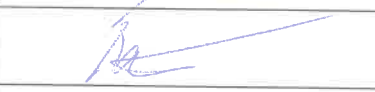


Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka řízení

### Technické služby Dačice s.r.o.

IČO: 26040344, sídlo: U Stadionu 50, 380 01 Dačice.

V Dačicích dne 31. 10. 2025.

Podpisy osob, které se podílely na hodnocení nabídek:

Jméno a příjmení	Podpis
Ing. Jiří Baštář	
Mgr. Marie Švehlová	
Bc. Martin Šťastný	
Michal Křížek	
Vlastislav Švec	OMLUVEN

Podpis administrátora výběrového řízení:

Jméno a příjmení	Podpis
Kateřina Smejkalová	

