

Výzva k podání nabídek

Obec Volfířov

v souladu se svou vnitřní Směrnicí o postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu tímto vyhláší veřejnou zakázku malého rozsahu na **stavební práce** s názvem:

Stavba zázemí víceúčelového hřiště Volfířov

Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje účastníky, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se účastník při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

Informace a údaje uvedené ve Výzvě k podání nabídek a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

OBSAH

1.	Vymezení předmětu plnění	1
2.	Elektronický nástroj, komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem	2
3.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	2
4.	Termín a místo plnění veřejné zakázky.....	2
5.	Obsah nabídky, kvalifikační požadavky.....	2
6.	Lhůta a způsob podávání nabídek	4
7.	Zadávací lhůta	4
8.	Obchodní, platební a ostatní podmínky.....	4
9.	Prohlídka místa plnění.....	4
10.	Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace	4
11.	Otevírání podaných nabídek.....	5
12.	Způsob hodnocení nabídek.....	5
13.	Vyhrazené změny závazku.....	5
14.	Ostatní podmínky a ujednání.....	5
15.	Zadavatel	6

1. Vymezení předmětu plnění

Předmětem plnění této zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech souvisejících prací, úkonů, dodávek a služeb, které budou splňovat podmínky této Výzvy a všech jejích příloh.

Předmětem veřejné zakázky je výběr dodavatele pro realizaci akce s názvem „**Stavba zázemí víceúčelového hřiště Volfířov**“. Jedná se o **dodání a montáž modulární kontejnerové sestavy**, která bude obsahovat mj. 2 šatny pro hráče, 1 šatnu pro rozhodčího, technickou místnost a dále pak

Výzva k podání nabídek

sociální zařízení (tj. sprchy a toalety). Jedná se o sestavu „obytných“ kompletizovaných kontejnerů základního rozměru cca 2,5 x 2,8 m, dl. cca 4,8 až 7,5 m. Stavba bude jednopodlažní – přízemní. Stavba bude bezbariérově přístupná z přilehlého stávajícího chodníku a navržených zpevněných ploch.

Vybraný dodavatel kontejnerů v rámci realizace zakázky doloží **certifikát pro užití kontejnerů jako výrobku plnicího funkci stavby pro daný účel dle definice stavebního zákona, a to včetně příslušných certifikátů!** Součástí dodávky bude rovněž provedení montáže kontejnerů včetně spojovacího a montážního materiálu. Součástí předmětu plnění a nabídkové ceny bude také doprava a montáž kontejnerů v místě plnění, a dále pak veškeré relevantní a související certifikáty, homologace, revize, prohlášení o shodě apod. Podrobné technické podmínky včetně PBR požadovaného plnění jsou uvedeny v příloze č. 4 této Výzvy.

Podkladem pro realizaci akce je projektová dokumentace pro stavební povolení zpracovaná Ing. arch. Miroslavem Dvořákem, společnost DELTA projekt s.r.o., IČO: 25160150.

Veškeré související stavební práce budou plně zajištěny ze strany zadavatele (tj. Obce Volříšov) a nebudou realizovány prostřednictvím vybraného dodavatele! Jedná se především o řešení zpevněných ploch a napojení objektu na kanalizaci, vodovod a EE. Vybraný dodavatel však bude povinen postupovat bez výjimky v souladu s příkazy zadavatele ve smyslu řádné a včasné koordinace stavebních prací a samotné dodávky a instalace kontejnerů. Zadavatel očekává, že připojení k inženýrským sítím bude ze strany zadavatele připraveno nejpozději k 31. 10. 2025 (či dle domluvy).

Zadavatel důrazně upozorňuje, že se jedná o akci částečně spolufinancovanou z **Krajského investičního fondu Jihočeského kraje pro rok 2025** s nutností dokončení realizace včetně vyúčtování akce nejpozději do 31. 12. 2025. Z toho důvodu je nutné bezpodmínečně dodržet veškeré smluvní termíny!

2. Elektronický nástroj, komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Všechny úkony této veřejné zakázky, včetně písemné komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat **pouze elektronicky**, a to **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na adrese https://zakazky.dacice.cz/profile_display_657.html.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si musí provést a dokončit tzv. registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK. Zadavatel do tohoto nástroje zanesl kontaktní údaje z veřejně přístupných databází, nebo internetových profilů dodavatelů. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil nebo doplnil jinými. Informace k použití elektronického nástroje jsou dostupné na výše uvedené adrese a také na adrese https://zakazky.dacice.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf. Zadavatel doporučuje dodavatelům provedení testu nastavení prohlížeče před podáním nabídky.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky **není uveřejněna**.

4. Termín a místo plnění veřejné zakázky

Termín plnění: dodávka a instalace bude provedena nejpozději **do 17. 12. 2025**
Místo dodání: p.č. 56/1, k.ú. Volříšov

5. Obsah nabídky, kvalifikační požadavky

Nabídka musí obsahovat níže uvedené dokumenty v tomto členění:

Výzva k podání nabídek

- a) Na zvýrazněných místech **vyplněný a zaručeným či kvalifikovaným elektronickým podpisem podepsaný Titulní list nabídky obsahující celkovou nabídkovou cenu v Kč** (v členění bez a včetně DPH) jako cenu maximálně přípustnou a neměnnou, která bude obsahovat veškeré dodávky, práce, činnosti a náklady související s dodávkou předmětu plnění. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné a související náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci předmětu plnění a zisk účastníka. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro dodání předmětu plnění.

U plátců DPH je možné změnit cenu plnění pouze v souvislosti se zákonnou změnou sazby daně z přidané hodnoty, jinak pouze na základě písemného dodatku Smlouvy o dílo. Úprava ceny plnění je možná v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude k dosud nesplacené části ceny plnění připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými a účinnými v době její úhrady (účastník použije přílohu č. 1 této Výzvy).

- b) Na zvýrazněných místech **vyplněný a zaručeným či kvalifikovaným elektronickým podpisem podepsaný návrh Smlouvy o dílo**, který bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka způsobem podepisování uvedenými ve výpisu z Obchodního rejstříku (případně zmocněncem k tomuto právnímu úkonu na základě **Plné moci**, která bude součástí nabídky), a který bude plně v souladu s přiloženými obchodními podmínkami (účastník použije přílohu č. 2 této Výzvy).

c) Prokázání kvalifikačních požadavků zadavatele, konkrétně:

- prokázání **splnění základní kvalifikace** – na zvýrazněných místech **vyplněné a zaručeným elektronickým podpisem podepsané Čestné prohlášení o prokázání základní kvalifikace** (účastník použije přílohu č. 3 této Výzvy),
- doložení **výpisu z Obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z Obchodního rejstříku **nesmí být starší 90 dní ke dni podání nabídky**),
- doložení **dokladu** (např. výpis z živnostenského rejstříku), že **je dodavatel oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. v rozsahu oprávnění **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**, nebo jeho ekvivalentu, pokud jiné právní předpisy uvedené oprávnění pro činnost dodavatele vyžadují,
- **referenční zakázka** – alespoň 1 zrealizovaná akce obdobného charakteru, jako je předmět plnění této zakázky (tj. dodávka a instalace kontejnerů) realizovaná dodavatelem v posledních 5 letech s cenou plnění ve výši **min. 500 tis. Kč bez DPH**. Účastník ve své nabídce uvede: přesný název referenční zakázky a konkretizaci plnění, termín uskutečnění tohoto plnění, cenu zakázky v Kč bez DPH, název objednatele a kontaktní osobu objednatele (celé jméno, e-mail a telefon), u které je možné si dokládanou referenci ověřit,
- doložení **odborné způsobilosti** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčením o autorizaci či osvědčením o registraci vydanými dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

Výzva k podání nabídek

techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru **pozemní stavby**. Autorizovaná osoba musí být zajištěna po celou dobu realizace díla, zejména při vedení stavby a odpovědnosti za její provádění v souladu se stavebním povolením a projektovou dokumentací.

- d) Technický list nabízených kontejnerů** (případně výrobní dokumentace či jiný obdobný dokument), ze kterého bude zřejmé, jaké kontejnery dodavatel nabízí.

6. Lhůta a způsob podávání nabídek

Účastník doručí svou nabídku **elektronicky** výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ve lhůtě pro podávání nabídek, a to nejpozději do **29. 9. 2025 do 09:00 hodin**.

Nabídky budou vyhotoveny **1x v originálu v českém nebo slovenském jazyce**. Nabídky včetně všech svých částí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s českým překladem. Každý účastník o tuto veřejnou zakázku může **podat pouze jednu nabídku**, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, se považují za jednoho účastníka. Náklady na zpracování nabídky nebo náklady týkající se výběrového řízení nese v plném rozsahu dodavatel.

7. Zadávací lhůta

Účastníci o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou v **délce 60 kalendářních dnů**. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podávání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

8. Obchodní, platební a ostatní podmínky

Závazné obchodní, platební a ostatní podmínky jsou dány touto kapitolou a dále pak samostatně přiloženým návrhem Smlouvy o dílo (**příloha č. 2 této Výzvy**), který je účastník povinen vyplnit na k tomu určených (zvýrazněných) místech a **podepsat zaručeným či kvalifikovaným elektronickým podpisem**. Nezahrnutí požadovaných obchodních, platebních a ostatních podmínek do návrhu Smlouvy o dílo nebo zahrnutí formulace, která by měnila její význam, bude považováno za nesplnění obsahové úplnosti nabídky a tím i požadavků zadavatele, což může být důvodem pro vyloučení daného účastníka z výběrového řízení. Zadavatel **nebude poskytovat zálohy a nepožaduje složení jistoty**. **Zadavatel je plátcem DPH**. Daň z přidané hodnoty odvede příslušnému správci daně dodavatel.

9. Prohlídka místa plnění

Nebude vzhledem k povaze předmětu plnění této zakázky **realizována**. Místo plnění je veřejně a bez omezení přístupné. Nachází se v bezprostřední blízkosti multifunkčního sportovního hřiště u OÚ.

10. Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci napřímo osloveným dodavatelům prostřednictvím profilu zadavatele na internetové adrese:

https://zakazky.dacice.cz/profile_display_657.html.

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy této Výzvy:

- příloha č. 1 – Titulní list nabídky
- příloha č. 2 – návrh Smlouvy o dílo
- příloha č. 3 – Čestné prohlášení o prokázání základní kvalifikace
- příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Výzva k podání nabídek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena prostřednictvím profilu zadavatele (tj. E-ZAK), popř. emailem na stastny@stastnyprojekt.cz, a to **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podávání nabídek**.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele (tj. na E-ZAK) současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, **a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace také bez předchozí žádosti.

Zjistí-li dodavatel některé pochybnosti či nejasnosti ve Výzvě a jejích přílohách, **je povinen si veškerá tato sporná ustanovení či technické nejasnosti bezodkladně vyjasnit**, a to zasláním žádosti o upřesnění zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

11. Otevírání podaných nabídek

Otevírání podaných elektronických nabídek proběhne přes elektronický nástroj zadavatele E-ZAK. Otevírání podaných nabídek je proto ze své podstaty **neveřejné**.

12. Způsob hodnocení nabídek

Jediným kritériem hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky – výše nabídkové ceny v Kč bez DPH** (váha kritéria – 100 %). Účastník s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH splňující veškeré požadavky zadavatele stanovené zadávací dokumentací bude vybrán jako vítězný. V případě, že bude zadavateli předložena pouze 1 nabídka, nebude provedeno hodnocení nabídek a tato nabídka vstoupí hned do režimu posouzení a věcné kontroly jejího obsahu. V případě, že budou podány 2 či více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH (po zaokrouhlení nahoru s přesností na celé koruny), rozhodne o vítězi losování za přítomnosti účastníků, kteří takové nabídky podali. Losování se dále zúčastní členové hodnotící komise zadavatele. O případném termínu losování vyrozumí zadavatel písemně účastníky nejméně 3 pracovní dny před losováním.

V případě nesouladu údajů uvedených v nabídce se **za nabídkovou cenu dodavatele považuje nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu Smlouvy o dílo**.

13. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si vyhrazuje možnosti změny závazku vyplývajícího z uzavřené Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem. Vyhrazené změny závazku jsou součástí návrhu Smlouvy o dílo, která tvorí přílohu č. 2 této Výzvy (jedná se o článek XIII. návrhu Smlouvy o dílo).

14. Ostatní podmínky a ujednání

- veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti si je účastník povinen ujasnit před podáním nabídky s kontaktní osobou zadavatele (viz kontaktní osoba níže),
- dodavatel nesmí postoupit zakázku jinému dodavateli bez písemného souhlasu zadavatele,
- v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle uvedeného zákona, zadavatel je však povinen postupovat v souladu s § 6, odst. 1 až 3 tohoto zákona,
- nabídky, které budou doručeny v rozporu s touto Výzvou jsou nepřijatelnými nabídkami,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení,
- účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
- dodavatel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci plnění, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s dílem nebo jeho realizací,

Výzva k podání nabídek

- dodavatel se zavazuje poskytnout na výzvu objednatele své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s realizací díla,
- dodavatel se zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace (pokud bude relevantní),
- dodavatel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem minimálně do 31. 12. 2035,
- GDPR – dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů),
- zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících výběrového řízení považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto výběrového řízení, popř. ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům apod.,
- zadavatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazků z Smlouvy o dílo, kterou uzavřel na plnění zakázky, přičemž za takovou podstatnou změnu zakázky se považuje taková změna, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele ve výběrovém řízení, pokud by zadávací podmínky výběrového řízení odpovídaly této změně, nebo pokud by tato změna měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo pokud by tato změna vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny podané nabídky a neuzavřít Smlouvu o dílo s žádným účastníkem a výběrové řízení zrušit,
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení bez udání důvodu,
- tato Výzva včetně veškerých svých příloh tvoří zadávací dokumentaci výše uvedené zakázky.

15. Zadavatel

Obec Volfířov

IČO:	00247715
DIČ:	CZ00247715
zastoupené starostou:	Ing. Ladislavem Bartuškem
adresa/sídlo:	Obec Volfířov, Volfířov 42, 380 01 Dačice
bankovní spojení:	MONETA Money Bank, a.s.
číslo bankovního účtu:	100426754/0600
mobil:	+420 602 788 747
e-mail:	starosta@volfiriv.cz
profil zadavatele:	https://zakazky.dacice.cz/profile_display_657.html
datová schránka:	m23b4dj

Zastoupení zadavatele ve výběrovém řízení

Bc. Martin Šťastný

- hlavní kontaktní osoba ve výběrovém řízení
- osoba pověřená výkonem zadavatelských činností dle Příkazní smlouvy
- IČO: 08699364
- sídlo: B. Smetany 199, 380 01 Dačice
- mobil: +420 777 318 410 (event. +420 702 154 059)
- e-mail: stastny@stastnyprojekt.cz

Rozsah pověření:

Zadavatel je při provádění úkonů souvisejících s výběrovým řízením na základě Příkazní smlouvy zastoupen Bc. Martinem Šťastným, který může činit všechny úkony související s přípravou, organizací a průběhem výběrového řízení, s výjimkou rozhodnutí, která přísluší výhradně

Výzva k podání nabídek

zadavateli, tzn., že nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka výběrového řízení, zrušit výběrové řízení, nebo rozhodnout o případných podaných námitkách.

Přílohy Výzvy k podání nabídek:

- příloha č. 1 – Titulní list nabídky
- příloha č. 2 – návrh Smlouvy o dílo
- příloha č. 3 – Čestné prohlášení o prokázání základní kvalifikace
- příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Ve Volfířově

Ing. Ladislav Bartušek
starosta
podepsáno elektronicky