



Zadávací dokumentace

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení

dle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Název:	Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice
Identifikátor zakázky (systémové číslo):	P25V00000025
Zadavatel	
Název:	Město Dačice
IČO:	00246476
Adresa sídla:	Krajířova 27, 380 13 Dačice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Bc. Miloš Novák, starosta
Profil zadavatele:	https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Marek Bena zastupující zadavatele v zadávacím řízení tel.: 604 119 057

Obsah

1	Preambule	3
2	Elektronický nástroj, komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem	3
3	Účel, předmět a místo plnění veřejné zakázky	4
4	Technické podmínky	6
5	Termíny, doba a lhůta plnění	6
6	Kvalifikace dodavatele	7
6.1	Základní způsobilost a způsob jejího prokázání	7
6.2	Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání	8
6.3	Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání	9
6.4	Společná ustanovení ke kvalifikaci	10
7	Podání společné nabídky	11
8	Požadavky na jazyk nabídky	11
9	Požadavky na zpracování nabídkové ceny	11
10	Použití poddodavatelů	13
11	Závazné obchodní a smluvní podmínky	13
12	Jistota	14
13	Neexistence střetu zájmů dodavatele	15
14	Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky	15
15	Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění	16
15.1	Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace	16
15.2	Prohlídka místa plnění	17
16	Lhůta pro podání nabídky a způsob jejího podání	17
17	Zadávací lhůta	18
18	Otevírání nabídek	18
19	Hodnocení nabídek	18
20	Vybraný dodavatel	19
21	Vyhrazené změny závazku	21
22	Ostatní podmínky	22
23	Informace dle § 36 odst. 4 zákona	22
24	Zpracovávání osobních údajů	23

1 Preambule

Tento dokument spolu s jeho přílohami, Oznámením o zahájení zadávacího řízení uveřejněným ve Věstníku veřejných zakázek a případnými později uveřejněnými vysvětleními, doplněními a změnami tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“), která je závazná pro dodavatele a účastníky shora uvedeného zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce.

Práva a povinnosti v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v této Zadávací dokumentaci a údaji uvedenými v Oznámení o zahájení zadávacího řízení, platí údaje uvedené v Oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Pokud dojde k rozporu mezi údaji obsaženými v jednotlivých ustanoveních a částech této Zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky rozhodné údaje obsažené v závazných obchodních a smluvních podmínkách tvořících přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a vybraný dodavatel při plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v zadávací dokumentaci.

Veřejná zakázka je spolufinancována formou účelové dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci výzvy č. NPŽP 7/2024 - NPZP-1.3.C k předkládání žádostí v rámci Národního programu Životní prostředí, rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1240700114. Dotace je určena pouze na část projektu řešící novou splaškovou kanalizaci, čerpací stanici a výtlačný řad.

Dále, po realizaci zadávacího řízení zadavatel podá žádost o kofinancování veřejné zakázky Jihočeským krajem.

2 Elektronický nástroj, komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel upozorňuje, že na zadávanou veřejnou zakázku se uplatní ust. § 211 odst. 5 zákona, tj. písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky.

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.dacice.cz/> (dále jen „elektronický nástroj“), nestanoví-li zadavatel v zadávací dokumentaci či zákon jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li dodavatele do elektronického nástroje zadavatel, uvede u něj takové kontaktní údaje, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů

elektronické zprávy v elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji, zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://zakazky.dacice.cz/>.

Registrace dodavatele v elektronickém nástroji

Pro zaslání písemnosti prostřednictvím elektronického nástroje je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji na adrese <https://zakazky.dacice.cz/registrace.html>, resp. v Centrální databázi dodavatelů (dále jen „CDD“) na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrační proces v CDD trvá až 48 hodin (počítáno v pracovní dny) – viz <https://fen.cz/#/faq>.

Podrobnější informace jsou k dispozici na adrese <https://ezak.cz/funkce-a-manualy>.

Pro ověření, zda internetový prohlížeč dodavatele splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v zadávacím řízení, zadavatel dodavatelům doporučuje ověřit správnost a funkčnost nastavení prohlížeče a systému na adrese https://zakazky.dacice.cz/test_index.html. Test prostředí dodavateli prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem. Test odeslání nabídky dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji (podepsání datové zprávy s nabídkou elektronickým podpisem není vyžadováno, je však jedním z doporučených způsobů podání nabídky – viz čl. 16 této Zadávací dokumentace).

3 Účel, předmět a místo plnění veřejné zakázky

Účelem veřejné zakázky je:

- odvedení a čištění odpadních vod ve městě Dačice, místní části Dolní Němčice vybudováním oddílné kanalizační sítě a výtlačného kanalizačního řádu, což sníží zatížení čistíren, zlepší efektivitu čištění odpadních vod a umožní odvádět splaškové vody z místní části Dolní Němčice do gravitační kanalizační sítě města Dačice, a dále pak na centrální čistírnu odpadních vod (ČOV) Dačice; tato opatření přispějí k ochraně životního prostředí,
- zajištění spolehlivého a efektivnějšího zásobování obyvatel místní části Dolní Němčice pitnou vodou, a to obnovou stávajícího vodovodního řádu v místní části Dolní Němčice pro jeho zastaralost a časté poruchy.

Předmětem veřejné zakázky je proto provedení stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“, a to podle příslušné projektové dokumentace, soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení, které tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Jedná se o rekonstrukci a novostavbu kanalizační a vodovodní sítě spojenou se stavbou nové čerpací stanice ve stávajícím objektu v areálu čistírny odpadních vod v Dolních Němčicích, tj. provedení oddílné kanalizace, vodovodu, čerpací stanice vč. technologické strojní části, elektroinstalace a MaR, výtlačného kanalizačního řádu, provedení a napojení nových uličních

vpustí, provedení kabelové chráničky a obnovy povrchů komunikací dotčených stavbou, a to v rozsahu a za podmínek:

- uvedených v této Zadávací dokumentaci a jejích přílohách, zejm. v příslušné projektové dokumentaci a soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, které jsou součástí přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace, a v závazných obchodních a smluvních podmínkách, které jako text smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace,
- územního rozhodnutí vydaného Městským úřadem Dačice, odborem stavebního úřadu dne 15. 11. 2019 pod č. j. OSÚ/25544-19, o umístění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,
- stavebního povolení vydaného Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 13. 4. 2021 pod č. j. DACI/8482/21/OŽP, pro stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,
- rozhodnutí vydaného Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 18. 7. 2023 pod č. j. DACI/20035/23/OŽP, o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“.

Předmětem stavby jsou stavební objekty:

- SO-01 – Oddílná kanalizace: řeší oddělení dešťových a splaškových vod v místní části Dolní Němčice,
- SO-01.2 – Stávající dešťová kanalizace: řeší odvod dešťových vod v místní části Dolní Němčice,
- SO-02 – Vodovod: řeší obnovu vodovodních řadů v místní části Dolní Němčice,
- SO-03 – Čerpací stanice: bude budována ve stávajícím objektu a budou do ní svedeny splaškové vody z místní části Dolní Němčice,
- SO-04 – Výtlačný kanalizační řad: řeší odvod splaškových vod z místní části Dolní Němčice do gravitační kanalizační sítě města Dačice, odvádějící splaškové vody na centrální čistírnu odpadních vod (ČOV) Dačice,
- SO-05 – Kabelová chránička,

a související činnosti, práce, výkony, dodávky a služby nezbytné pro provedení stavby.

Zadavatel požaduje provést plnění předmětu veřejné zakázky za splnění mj. následujících podmínek (další podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 a 4 této Zadávací dokumentace):

- vybraný dodavatel jako zhotovitel zajistí řádnou, včasnou a dostatečnou koordinaci plnění předmětu zadávané veřejné zakázky se stavebními pracemi, které budou prováděny v rámci dalších staveb v prostoru staveniště, kterými jsou rekonstrukce silnice III/1519 (zadavatel Jihočeský kraj) a výstavba nového chodníku podél této silnice (zadavatel Město Dačice) a které budou prováděny v r. 2028 a budou časově navazovat, resp. budou částečně prováděny v souběhu s plněním této veřejné zakázky,
- vybraný dodavatel je povinen respektovat provádění výše uvedených souběžných stavebních prací v prostoru staveniště; zároveň je povinen zajistit koordinaci stavebních prací z hlediska dodržení požadavků na bezpečnost práce na staveništi.

Podrobnější informace o předmětu a podmínkách plnění jsou uvedeny dále v této Zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Klasifikace předmětu zakázky dle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému – klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary (společného slovníku pro veřejné zakázky):

45200000-9	Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství
45231300-8	Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
45232423-3	Výstavba kanalizačních čerpacích stanic
45233000-9	Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby
71315300-2	Stavební geodézie
71320000-7	Technické projektování

Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky v k. ú. Dolní Němčice a k. ú. Dačice, jejichž podrobný výčet je uveden v projektové dokumentaci dle přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.

4 Technické podmínky

Technickými podmínkami vymezujícími předmět veřejné zakázky se rozumí požadavky zadavatele na vlastnosti předmětu veřejné zakázky. Technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení jsou obsaženy v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace.

Pokud se v technických podmínkách vyskytnou přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by vedly ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, je dodavatel oprávněn u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

Pokud se v technických podmínkách vyskytnou odkazy na normy nebo technické dokumenty, je dodavatel oprávněn u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

Veškeré technické podmínky jsou uvedeny jako minimální (popř. dle jejich povahy jako maximální) a závazné.

Splnění technických podmínek dodavatel prokáže ve své nabídce předložením úplně vyplněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Dodavatel není oprávněn bez předchozího souhlasu zadavatele změnit obsah žádné z položek, odstranit žádnou z nich, doplnit žádnou novou, ani změnit či odstranit žádné údaje, které jsou ve shora uvedených soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, již uvedeny.

Nedodržení technických podmínek (a pokud dodavatel takové nedodržení neodstraní ani na případnou dodatečnou žádost zadavatele, pokud to zákon připouští) **bude mít za následek vyloučení dodavatele** jako účastníka zadávacího řízení z další účasti v tomto zadávacím řízení.

5 Termíny, doba a lhůta plnění

Zadavatel předpokládá, že k uzavření a nabytí účinnosti smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem dojde **v září 2025**.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a uzavřením příslušné smlouvy s vybraným dodavatelem. Zadavatel si z těchto důvodů

vyhrazuje právo uzavření smlouvy a zahájení plnění (popř. i ukončení plnění) v pozdějším termínu, zejm. v návaznosti na prodloužení doby trvání zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel, který bude vybrán pro plnění veřejné zakázky, plnění tvořící předmět veřejné zakázky prováděl v následujících termínech, dobách a lhůtách.

Provedení stavby je rozděleno do 3 úseků ve třech po sobě jdoucích letech takto:

- 2026: II. a III. etapa a SO-01.2.1 (nové uliční vpusti) – termín zahájení březen 2026, lhůta dokončení do konce listopadu 2026,
- 2027: I., IV. a V. etapa – termín zahájení březen 2027, lhůta dokončení do konce listopadu 2027,
- 2028: VI. etapa (vč. připojení nemovitostí na splaškovou kanalizaci vybudovanou v II. a III. etapě) – termín zahájení březen 2028, lhůta dokončení do konce července 2028.

Lhůta pro předání a převzetí dokončeného díla (vč. nezbytné dokumentace): **do 31. 8. 2028.**

Zahájením se rozumí zahájení stavebních prací. Ukončením se rozumí ukončení stavebních prací.

Další podrobné informace jsou uvedeny v Situačním výkresu etapizace výstavby, který je součástí projektové dokumentace dle přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel se zavazuje realizovat předmět této veřejné zakázky v souladu s věčným, časovým a finančním harmonogramem plnění zpracovaným v souladu se zadávací dokumentací.

Harmonogram bude členěn dle věčných celků stavby, tj. na jednotlivé etapy, stavební objekty a jejich části uvedené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (dodavatel může harmonogram rozpracovat i do podrobnějšího členění, např. na jednotlivé stavební díly či jiné logické celky). V takto věčně členěném harmonogramu dodavatel standardně uvede pro každý jednotlivý věčný celek časové milníky zahájení a ukončení plnění a průběh jeho plnění v členění na kalendářní týdny, a vyjádří celkové měsíční finanční úhrny za práce prováděné dle harmonogramu.

6 Kvalifikace dodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal zákonem a zadavatelem níže stanovenou kvalifikaci. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele budou součástí nabídky.

6.1 Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje v souladu s § 73 odst. 1 zákona prokázání základní způsobilosti.

Dle § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo

- na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí dle § 74 odst. 2 zákona výše citovanou podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dle § 74 odst. 3 zákona, účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel dle § 75 odst. 1 zákona prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

6.2 Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti. Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží:

- dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad** (např. výpis z živnostenského rejstříku), **že je oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. v rozsahu oprávnění **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**, nebo jeho ekvivalentu, pokud jiné právní předpisy uvedené oprávnění pro činnost dodavatele vyžadují,
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona **doklad, že je odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci pro obory příslušné předmětu veřejné zakázky, zejm. pro obory:
 - o **stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** (v případě autorizace s omezením na určitou specializaci se musí jednat o specializaci **zdravotně technické stavby**),

- **dopravní stavby** (v případě autorizace s omezením na určitou specializaci se musí jednat o specializaci **nekolejová doprava**),
nebo osvědčením o autorizaci pro obor:

- **městské inženýrství**,
dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, resp. v případě zahraničních osob usazených či hostujících osvědčení o registraci dle uvedeného zákona (pozn.: v případě zahraničních osob, které dosud činnost v uvedeném oboru dle zák. č. 360/1992 Sb. nevykonávají, dodavatel postupuje při prokázání kvalifikace dle § 81, § 77 odst. 3 a § 45 odst. 3 zákona).

6.3 Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace. Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Pro prokázání kvalifikace dodavatele musí ze seznamu stavebních prací jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období již poskytl nejméně:

- **3 stavební práce**, kdy předmětem každé z nich byla **výstavba vodovodu, kanalizace a pozemní komunikace s asfaltovým povrchem** v ceně min. **65 000 000 Kč bez DPH**, přičemž součástí předmětu min. jednéh takových stavebních prací musí být:
 - výstavba vodovodu o délce min. 1 500 m.
 - výstavba kanalizace o délce min. 2 500 m,
 - výstavba pozemní komunikace s asfaltovým povrchem o výměře min. 2 200 m²,
- **1 stavební práce**, jejichž předmětem byla **výstavba kanalizační čerpací stanice (vč. strojní technologie pro čerpání)** v ceně min. **1 500 000 Kč bez DPH**.

Zadavatel připouští, aby stavební práce, které byly předmětem několika etap téže stavby, kdy takové etapy na sebe v jednotlivých po sobě jdoucích letech navazovaly, byly pro účely splnění kvalifikace považovány za jedny stavební práce.

Poskytnutými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, jejichž poskytování již bylo dokončeno, tj. nikoliv stavební práce, jejichž poskytování dosud probíhá.

Výstavbou se rozumí provedení stavebních prací požadovaného druhu bez ohledu na to, zda se jednalo o novostavbu, rekonstrukci či opravu.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria technické kvalifikace použít stavební práce, které poskytl:

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění takových stavebních prací podílel,
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění takových stavebních prací podílel.

Další podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 3 této Zadávací dokumentace.

Pokud dodavatel není z objektivních důvodů schopen prokázat technickou kvalifikaci stanoveným způsobem, je oprávněn ji prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

6.4 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Kvalifikaci získanou v zahraničí, tj. i základní a profesní způsobilost ve vztahu k zemi sídla u zahraničního dodavatele, prokazuje dodavatel dle § 81 zákona doklady vydanými dle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud se dle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, bude ve smyslu § 45 odst. 3 zákona nahrazen písemným čestným prohlášením dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (pozn.: dle § 56 odst. 1 zákona den odeslání oznámení o zahájení zadávacího řízení – viz formulář Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněný ve Věstníku veřejných zakázek).

Doklady ve smyslu § 45 odst. 1 zákona dodavatel předkládá do nabídky v kopiích. Je možné předložit rovněž originály či úředně ověřené kopie dokladů, tj. v případě dokladů v elektronické podobě jejich elektronické originály, či doklady vzniklé autorizovanou konverzí z listinných originálů.

Dodavatel může dle § 86 odst. 2 zákona požadované doklady o kvalifikaci nahradit písemným čestným prohlášením (viz vzor tvořící přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Čestné prohlášení je doporučeno předložit v jeho elektronickém originále, popř. jako elektronický dokument vzniklý autorizovanou konverzí z listinného originálu (viz také informace v čl. 16 této Zadávací dokumentace).

Dodavatel je oprávněn za podmínek uvedených v § 228, resp. § 234 zákona nahradit příslušné, zadavatelem požadované doklady prokazující splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, resp. certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů (zahraniční osoba se sídlem v jiném členském státu EU osvědčením, které je obdobným dokladem dle zákona).

Dle § 45 odst. 4 zákona dodavatel může povinnost předložit doklad o kvalifikaci splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Vybraný dodavatel předloží dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona v rámci své součinnosti poskytované k uzavření smlouvy zadavateli stanovené doklady prokazující jeho základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci (osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení dodavatelem uvedených stavebních prací) – viz čl. 20 této Zadávací dokumentace.

Způsob prokazování kvalifikace dodavatele prostřednictvím jiné osoby upravuje § 83 zákona.

V případě vzniku změny v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení postupuje účastník zadávacího řízení dle § 88 zákona.

7 Podání společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů podávajících společnou nabídku zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé v nabídce doložili, že za plnění veřejné zakázky ponесou společnou a nerozdílnou odpovědnost, a dále doložili, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní dodavatele ve věcech spojených s nabídkou.

Při komunikaci v rámci zadávacího řízení je zadavatel oprávněn doručovat na kontaktní adresy (prostřednictvím elektronického nástroje, do datové schránky nebo na e-mailovou adresu) kteréhokoli z dodavatelů podávajících společnou nabídku s tím, že tímto způsobem je doručeno všem dodavatelům podávajícím společnou nabídku.

V případě společné účasti dodavatelů podávajících společnou nabídku bude v návrhu smlouvy těchto dodavatelů na plnění předmětu veřejné zakázky každý z dodavatelů podávajících společnou nabídku uveden jako jedna ze smluvních stran. To znamená, že na straně zhotovitele budou v návrhu smlouvy uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku. Zadavatel rovněž požaduje, aby v návrhu smlouvy bylo uvedeno, že tito dodavatelé nesou za závazky vzniklé z uzavřené smlouvy společnou a nerozdílnou odpovědnost, a to vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky. V návrhu smlouvy musí být zřetelně vymezeno, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky, který dodavatel bude fakturačním místem, a kterou konkrétní část plnění hodlá fakticky plnit každý z dodavatelů.

Na prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů platí ustanovení zákona, zejm. § 82, § 83 a § 84 věta poslední zákona a pravidla uvedená v této Zadávací dokumentaci.

8 Požadavky na jazyk nabídky

Nabídka a všechny doklady v ní předložené budou zpracovány v českém jazyce s výjimkou odborných názvů a údajů, u nichž zadavatel připouští použití anglického jazyka, a zavedených technických zkratk, u nichž zadavatel připouští použití původního jazyka takové zkratky. V případě dokladů vydaných v jiném jazyce než českém připojí dodavatel v nabídce jejich překlad do českého jazyka (viz § 45 odst. 3 zákona). Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady, které jsou vyhotoveny ve slovenském jazyce.

9 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude dodavatelem uvedena v korunách českých a za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, zejm. obchodních a smluvních podmínkách dle přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace.

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu veřejné zakázky, zejm. veškeré stavební práce, dodávky a služby, náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za uložení na skládky, náklady na zpracování výrobní event. dílenské dokumentace, používání strojů, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovení, výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní záruky, daně, cla, správní a místní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zajištění prohlášení o shodě,

certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, zisk a jakékoliv další náklady a výdaje spojené s plněním předmětu veřejné zakázky při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních, vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám atd.) během jeho provádění v době a za podmínek dle této Zadávací dokumentace a jejích příloh, a to až do zániku závazků vyplývajících ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem.

Nabídková cena bude dodavatelem stanovena tak, že bude vypočtena na základě položkového rozpočtu, který dodavatel vytvoří vyplněním soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace. Dodavatel je přitom povinen vyplnit všechna prázdná pole tabulek soupisů. Takto vzniklý rozpočet dodavatel předloží ve své nabídce a bude tvořit přílohu smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem.

Pokud zadavatelem předané tabulkové soubory pro tvorbu rozpočtu obsahují vzorce či odkazy na přenosy hodnot, je povinností dodavatele provést před stanovením nabídkové ceny kontrolu jejich správnosti a výpočtu nabídkové ceny. Za správnost nabídkové ceny z hlediska jejího obsahu a výpočtu odpovídá dodavatel.

Nabídková cena bude dodavatelem stanovena tak, že bude vypočtena jako součet celkových cen plnění v jednotlivých kalendářních letech. Tyto ceny dodavatel uvede v krycím listu nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace, a předloží ve své nabídce.

Nabídkovou cenou je cena uvedená dodavatelem v krycím listu nabídky v Kč bez DPH.

V případě, že dodavatel ve své nabídce nepředloží krycí list nabídky, nebo v něm neuvede nabídkovou cenu, hrozí, že jeho nabídka v souladu se zákonem nebude moci být doplněna. Zadavatel upozorňuje, že v takovém případě hrozí, že nabídka nebude moci být hodnocena a zadavatel bude nucen takového dodavatele ze zadávacího řízení veřejné zakázky vyloučit pro nesplnění zadávacích podmínek (!).

Není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, je nabídková cena uvedená dodavatelem v jeho nabídce nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou cenou za plnění předmětu veřejné zakázky a ceny jednotlivých položek uvedené v rozpočtu předloženém dodavatelem v jeho nabídce jsou platné po celou dobu plnění veřejné zakázky. Veškeré tyto ceny lze překročit pouze za podmínek uvedených v této Zadávací dokumentaci a v závazných obchodních a smluvních podmínkách dle přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace.

Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel dle § 113 odst. 3 zákona posoudí, zda nabídka dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel je dle ust. § 113 odst. 3 zákona oprávněn posoudit nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu i cenu jednotlivé položky rozpočtu, který je podkladem pro kalkulaci nabídkové ceny.

Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli v rámci žádosti o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny předložení podrobného odůvodnění a/nebo kalkulace jednotkových cen použitých dodavatelem pro výpočet nabídkové ceny, přičemž z takové kalkulace musí být zřejmé dodržení ustanovení pracovněprávních předpisů (např. dodržení ustanovení týkajících se platné výše minimální a zaručené mzdy, dodržení max. rozsahu práce v případě dohod sjednaných mimo pracovní poměr atd.). Pokud dodavatel

takové zadavatelem požadované podrobné odůvodnění a/nebo kalkulaci jednotkových cen neposkytne, zadavatel má právo vyloučit dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

10 Použití poddodavatelů

Účastník zadávacího řízení (dodavatel podávající nabídku) nesmí být dle § 107 odst. 4 zákona současně osobou (zejm. poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podmínky změny poddodavatele, jehož prostřednictvím byla prokázána kvalifikace, v průběhu trvání smlouvy jsou uvedeny v závazných obchodních a smluvních podmínkách.

Dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by ji prováděl sám. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavateli splnění všech povinností, které dodavateli plynou ze závazných obchodních a smluvních podmínek dle přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen ve své nabídce uvést, pro které části plnění veřejné zakázky hodlá použít poddodavatele. Poddodavatel není oprávněn svěřit realizaci jemu určené části plnění veřejné zakázky dalšímu subjektu. Dodavatel v nabídce uvede identifikační údaje¹ každého poddodavatele a další informace v rozsahu uvedeném v příloze č. 6 této Zadávací dokumentace.

Poddodavatel, který nebyl identifikován v seznamu poddodavatelů dle předchozího odstavce, a který se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být dodavatelem jednoznačně identifikován před jeho zapojením do plnění veřejné zakázky, přičemž takovou identifikaci dodavatel musí prokazatelně předložit zadavateli, či uvést ji do stavebního deníku, a to spolu se svým čestným prohlášením, že se nejedná o poddodavatele, na nějž se vztahují mezinárodní sankce dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších právních předpisů. Bez předložení takové jednoznačné identifikace a čestného prohlášení dodavatele se poddodavatel nesmí podílet na plnění veřejné zakázky.

11 Závazné obchodní a smluvní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a smluvní podmínky veřejné zakázky formou závazného textu smlouvy, který je přílohou č. 4 této Zadávací dokumentace.

Smlouva na plnění veřejné zakázky bude uzavřena dle přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace s tím, že před podpisem bude doplněna o údaje z nabídky vybraného dodavatele na místech k tomu vyznačených (a případně rovněž dle čl. 7 této Zadávací dokumentace) a předepsané přílohy. **Předložení návrhu smlouvy** ve formě vyplněné přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace **v nabídce**, podepsaného dodavatelem, **zadavatel nepožaduje**.

Zadavatel však požaduje, aby dodavatel v nabídce **předložil tyto dokumenty tvořící přílohy smlouvy**:

- **položkový rozpočet** – úplně vyplněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace, dle podmínek uvedených v čl. 4 a 9 této Zadávací dokumentace, a to ve formátu **.xlsx**,
- věcný, časový a finanční **harmonogram plnění** zpracovaný dle čl. 5 této Zadávací dokumentace,

- **seznam poddodavatelů**, které dodavatel hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, s uvedením identifikačních údajů těchto poddodavatelů¹ a dalších informací v rozsahu přílohy č. 6 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel při plnění veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet.

12 Jistota

Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli jistotu ve výši **1 000 000 Kč** formou:

- složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
- bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Dodavatel prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžitou jistotu (např. výpisem z účtu dodavatele či prohlášením dodavatele identifikujícím platbu),
- předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní jistoty je dodavatel povinen složit jistotu ve shora uvedené výši na účet zadavatele č. **6015-0603143369/0800** vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol: **IČO dodavatele**, do zprávy (poznámky) o platbě dodavatel uvede text: **VZ Reko VaK D. Němčice** a doplní **svou obchodní firmu, název**, či v případě dodavatele, který je fyzickou osobou, **jméno a příjmení**.

Jistota poskytnutá formou složení peněžní jistoty musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem (na účet, ze kterého platbu obdržel), nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty

- po uplynutí zadávací lhůty,
- poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty,
- po ukončení zadávacího řízení.

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky musí být bez podmínek a dalších případných nákladů pro zadavatele.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty dle čl. 17 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení dle ust. § 122 odst. 8 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.

¹ Identifikačními údaji se v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

13 Neexistence střetu zájmů dodavatele

Zadavatel v návaznosti na ust. § 4b zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil své čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle uvedeného zákona zpracované vyplněním formuláře tvořícího přílohu č. 5 této Zadávací dokumentace.

V případě, že dodavatel kvalifikaci prokazuje prostřednictvím poddodavatele, předloží ve své nabídce takové čestné prohlášení i pro takového poddodavatele.

14 Požadavky na náležitosti a sestavení nabídky

Nabídka bude obsahovat následující doklady a informace:

- **krycí list nabídky** obsahující identifikační údaje dodavatele, označení osob oprávněných jednat za dodavatele a kontaktní údaje, nabídkovou cenu a další údaje stanovené zadavatelem v této Zadávací dokumentaci, a to v rozsahu přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace,
- **doklad o poskytnutí jistoty** dle čl. 12 této Zadávací dokumentace,
- **doklady prokazující splnění kvalifikace** dle čl. 6 této Zadávací dokumentace,
- **dokumenty dle čl. 11** této Zadávací dokumentace,
- **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů** dle čl. 13 této Zadávací dokumentace,
- **údaje o obchodním tajemství**, jak je uvedeno níže v tomto článku této Zadávací dokumentace.

Zadavatel stanoví, že pokud v této Zadávací dokumentaci není uvedeno jinak, dodavatel v nabídce použije obecně dostupné datové formáty souborů, zejm. .pdf, .jpg, .docx, .xlsx, .zip, apod.

Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena (přesnou max. velikost jednotlivých souborů si lze ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). Počet souborů, které se vkládají jako součást nabídky, není omezen.

Podmínkou pro podání nabídky je dokončená registrace a přihlášení v elektronickém nástroji, resp. Centrální databázi dodavatelů (viz čl. 2 této Zadávací dokumentace).

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Obchodní tajemství

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci zadávacího řízení budou či mohou být zveřejněny doklady a dokumenty, kterými dodavatel prokazuje v nabídce kvalifikaci, např. pro účely vyhotovení Oznámení o výběru dodavatele dle § 50 a § 123 odst. 1 písm. b) bod 2. zákona, a žádá dodavatele, aby pokud dodavatel považuje některé údaje obsažené v nabídce dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, **za své obchodní tajemství, takové údaje konkrétně označil** (např. na předložené kopii dokumentu s předmětnými údaji začerněnými či jinak anonymizovanými). Pokud tak dodavatel neučiní, má se za to, že údaje obsažené v nabídce obchodním tajemstvím nejsou.

Pozn.: Pro bližší informace o tom, co lze považovat za obchodní tajemství, viz např. čl. 1.4 a 1.5 Informace k vyznačování obchodního tajemství, která je dostupná na internetových stránkách Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže na adrese:

<https://uohs.gov.cz/cs/informacni-centrum/informace-k-vyznacovani-obchodniho-tajemstvi.html>.

15 Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

15.1 Dostupnost a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci s výjimkou formulářů uveřejněných ve Věstníku veřejných zakázek bez omezení prostřednictvím profilu zadavatele na internetové adrese https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html.

Součástí zadávací dokumentace jsou také následující přílohy:

příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“ (vč. jejího dodatku č. 1) zpracovaná společností VAK projekt s.r.o., IČO: 28159721, sídlo: Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice,

- Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění dle jednotlivých roků výstavby,
- Územní rozhodnutí vydané Městským úřadem Dačice, odborem stavebního úřadu dne 15. 11. 2019 pod č. j. OSÚ/25544-19, o umístění stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,
- Stavební povolení vydané Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 13. 4. 2021 pod č. j. DACI/8482/21/OŽP, pro stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,
- Rozhodnutí vydané Městským úřadem Dačice, odborem životního prostředí dne 18. 7. 2023 pod č. j. DACI/20035/23/OŽP, o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Dolní Němčice“,

příloha č. 2 – Krycí list nabídky,

příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace,

příloha č. 4 – Závazné obchodní a smluvní podmínky,

příloha č. 5 – Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů,

příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů.

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je také Oznámení o zahájení zadávacího řízení, které je uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem uvedeným na profilu zadavatele v záhlaví sekce „Informace o veřejné zakázce“ na adrese:

<https://zakazky.dacice.cz/vz00000498>.

Dodavatel může písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatel doručit nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být podána elektronickou formou způsobem uvedeným v čl. 2 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění žádosti v souladu s ust. § 98 odst. 1 zákona **uveřejněním na profilu zadavatele**, a to ve lhůtě dle § 54 odst. 5 zákona. Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace **uveřejněním na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti** dodavatele.

Při změně nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat dle § 99 zákona, a to obdobně jako při vysvětlení zadávací dokumentace.

Vysvětlení, doplnění a změny zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele se okamžikem jejich uveřejnění stávají nedílnou součástí zadávací dokumentace a jsou pro dodavatele závazné.

Z tohoto důvodu zadavatel dodavatelům doporučuje v případě zájmu o účast v tomto zadávacím řízení provést rovněž na profilu zadavatele **aktivaci odběru upozornění** na změny v zadávací dokumentaci, resp. vysvětlení zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení, a to zadáním kontaktní e-mailové adresy v sekci „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“.

15.2 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje **prohlídku místa plnění** a dle § 54 odst. 6 zákona určuje, že prohlídka se uskuteční dne **10. 7. 2025 v 10.00 hod.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v uvedeném čase před objektem hasičské zbrojnice v místní části Dolní Němčice (naproti č. p. 25).

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Dodavatel je povinen svůj zájem o prohlídku místa plnění písemně oznámit zadavateli způsobem uvedeným v čl. 2 této Zadávací dokumentace, a to alespoň jeden pracovní den předem. V opačném případě zadavatel negarantuje uskutečnění prohlídky místa plnění.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění veřejné zakázky, zejm. se stavem místa plnění; žádat o vysvětlení zadávací dokumentace je možné pouze postupem dle čl. 15.1 této Zadávací dokumentace.

16 Lhůta pro podání nabídky a způsob jejího podání

Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek uvedené v Oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek (popř. jeho změně) a na profilu zadavatele, a to výhradně **prostřednictvím elektronického nástroje**.

Zadavatel s ohledem na ust. § 107 odst. 1 zákona ve spojení s ust. § 211 odst. 5 zákona **nepřijímá listinné nabídky, ani elektronické nabídky nepodané prostřednictvím elektronického nástroje či podané jiným způsobem, než je uvedeno v zadávací dokumentaci.**

Dodavatel nabídku na veřejnou zakázku podá na internetové stránce vymezené v elektronickém nástroji této konkrétní veřejné zakázce, tj. na stránce <https://zakazky.dacice.cz/vz00000498>, a to způsobem, který je popsán v manuálu dostupném na adrese <https://ezak.cz/elektronicke-nabidky-a-zadosti-o-ucast-manual>.

Pokud nabídka nebude podána ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této Zadávací dokumentaci, v průběhu zadávacího řízení se k ní dle § 28 odst. 2 zákona nepřihlíží.

V případě, že nabídku, její jednotlivé části či soubor(y) nabídky, podepíše jiná osoba než dodavatel, zadavatel doporučuje, aby dodavatel v nabídce předložil plnou moc, která takovou osobu k podání nabídky nebo jejímu podpisu nebo podpisu jednotlivých dokumentů nabídky opravňuje.

Pokud zákon či zadavatel v této Zadávací dokumentaci požaduje předložení dokladu, jehož původcem je jiná osoba než dodavatel (například potvrzení poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, o existenci smlouvy, jejímž obsahem je závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona), musí být takový dokument touto jinou osobou podepsán.

V případě požadavku na předložení originálu či úředně ověřené kopie dokladu či dokumentu, dodavatel v nabídce předloží doklad či dokument vzniklý v elektronické podobě (dle jeho povahy podepsaný platným kvalifikovaným nebo zaručeným elektronickým podpisem (dále jen „elektronický podpis“)), nebo dokument vzniklý autorizovanou konverzí z listinného originálu.

Pokud dodavatel vytvoří kopii dokladu či dokumentu (např. oskenováním jeho listinného originálu) a k takové kopii připojí elektronický podpis, nebo takovou kopii vloží do datové zprávy nabídky, nestane se tím z takové kopie dokladu či dokumentu originál.

Tyto informace dodavatelé využijí např. v případě předkládání čestného prohlášení o prokázání splnění kvalifikace, které je doporučeno předložit v jeho elektronickém originále či jako elektronický dokument vzniklý autorizovanou konverzí z listinného originálu.

17 Zadávací lhůta

Zadavatel dle § 40 odst. 1 zákona stanoví **zadávací lhůtu** v délce **2 měsíců** ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek stanovený výše. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu:

- a) ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu dle § 246 zákona, podle rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nebo podle uloženého předběžného opatření, nebo
- b) na které se zadavatel dohodl s účastníky zadávacího řízení.

18 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek zadavatel provede v souladu s ust. § 109 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Otevírání nabídek se v souladu s uvedeným ustanovením zákona koná bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

19 Hodnocení nabídek

Hodnoceny budou pouze nabídky dodavatelů, kteří prokážou splnění všech stanovených podmínek účasti dle zadávací dokumentace. To nevylučuje právo zadavatele provést nejprve hodnocení nabídek a teprve poté posoudit, zda dodavatel, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější, splňuje podmínky účasti a jeho nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Nabídky budou ve smyslu § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle kritéria **nejnižší nabídková cena**.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena stanovená dodavatelem dle čl. 9 této Zadávací dokumentace. Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupným seřazením nabídek podle výše

jejich nabídkové ceny. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu, a umístila se tak na prvním místě v pořadí hodnocených nabídek.

V případě, že budou podány dvě či více nabídek, jejichž nabídková cena bude zcela shodná, bude o umístění takových nabídek v konečném pořadí hodnocení rozhodnuto losováním. Účastnit se losování mají právo dodavatelé, kteří takové nabídky podali. O termínu losování je zadavatel písemně vyrozumí nejméně 3 dny před losováním.

20 Vybraný dodavatel

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky vybere dodavatele s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, tj. dodavatele, jehož nabídka se při hodnocení nabídek umístila na prvním místě v konečném pořadí hodnocení.

V případě, že posouzení splnění podmínek účasti a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude provedeno až po hodnocení nabídek a zadavatel na základě výsledku takového posouzení vyloučí dodavatele, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, zadavatel pro plnění veřejné zakázky vybere dodavatele, jehož nabídka se při hodnocení nabídek umístila na nejbližším dalším místě v konečném pořadí hodnocení.

Dodavatel, který bude vybrán k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky dle § 122 zákona, bude povinen zadavateli předložit na základě výzvy zadavatele níže uvedené doklady:

- a) Vybraný dodavatel předloží dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona **doklady o své kvalifikaci**, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici (zejm. z nabídky dodavatele), a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1, přičemž zadavatel může dle § 122 odst. 4 zákona stanovit, že vybraný dodavatel předloží rovněž:
 - i. originály nebo úředně ověřené kopie výše uvedených dokladů o své kvalifikaci,
 - ii. doklady o základní způsobilosti podle § 74 zákona prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení uvedené výzvy,
 - iii. písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené ve výše uvedených dokladech o jeho kvalifikaci, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.
- b) Vybraný dodavatel předloží dle § 105 odst. 3 zákona identifikační údaje¹ svých poddodavatelů, které hodlá použít pro plnění veřejné zakázky, pokud jsou mu známi, pokud nebyly uvedeny již v jeho nabídce (viz čl. 10 výše). Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.
- c) U vybraného dodavatele, je-li **českou** právnickou osobou, **zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).
- d) Vybraného dodavatele, je-li **zahraniční** právnickou osobou, zadavatel ve výzvě dle § 122 odst. 6 zákona **vyzve rovněž k předložení výpisu** ze zahraniční evidence skutečných majitelů, nebo není-li takové evidence,
 - i. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - ii. k předložení dokladů, z nichž vyplývá **vztah všech osob dle písmene i. k dodavateli**; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,

- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel **vyloučí** v souladu s ust. § 122 odst. 8 zákona vybraného dodavatele,

- je-li **českou** právnickou osobou, která má skutečného majitele, **pokud nebylo** dle písm. c) výše **možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů**; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- je-li **zahraniční** právnickou osobou, který **nepředložil údaje a doklady dle písm. d) výše**,
- který **nepředložil doklady o své kvalifikaci dle písm. a) výše**.

V případě, že vybraný dodavatel bude mít formu akciové společnosti, zadavatel dle § 48 odst. 9 a odst. 7 zákona ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona vyloučí vybraného dodavatele majícího formu akciové společnosti ze zadávacího řízení, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že tento dodavatel nemá výlučně zaknihované akcie.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost dle § 46 zákona.

Povinnost zadavatele vyloučit vybraného dodavatele jako účastníka zadávacího řízení se dle § 48 odst. 10 zákona nepoužije, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy a předložit doklady požadované v této Zadávací dokumentaci tak, aby smlouva byla uzavřena ve lhůtě dle ust. § 124 odst. 1 zákona, tj. bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty dle § 246 zákona, tj. zejm. marném skončení lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele, a po ukončení kontroly poskytovatele dotace, resp. po marném uplynutí lhůty stanovené pro takovou kontrolu.

V této souvislosti zadavatel rovněž upozorňuje, že po řádném poskytnutí součinnosti vybraným dodavatelem a před uzavřením smlouvy musí dokumentaci o zadávacím řízení předložit ke kontrole poskytovateli dotace, a teprve poté může dojít k uzavření smlouvy.

Zadavatel upozorňuje, že v případě, že po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem zadavatel zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo že o vybraném dodavateli byly v průběhu zadávacího řízení uvedeny v evidenci skutečných majitelů nepravdivé údaje (to neplatí, pokud si dodavatel nepravdivosti nebyl a nemohl být vědom, nebo pokud nepravdivost spočívala v chybě psaní či v jiné nepodstatné okolnosti), nebo že dodavatel je osobou, na kterou se vztahuje **zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a**

zákona (mezinárodní sankce) může v souladu s ust. § 223 odst. 2 písm. b), odst. 3 a odst. 4 zákona závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit.

21 Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si dle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující možnosti změny závazku vyplývajícího ze smlouvy uzavřené na veřejnou zakázku:

- a) Dobu či lhůtu plnění vyplývající ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem lze prodloužit z důvodu prodlení zadavatele s nezbytnou součinností, která je nutná pro řádné plnění smlouvy, a to max. o dobu trvání takového prodlení. Takové prodlení bude řádně dokumentováno. V případě sjednání dodatečných stavebních prací, dodávek či služeb dle § 222 odst. 4 až 6 zákona lze dobu či lhůtu plnění prodloužit o dobu nezbytnou pro jejich poskytnutí.
- b) Dobu či lhůtu plnění vyplývající ze smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem lze prodloužit rovněž z důvodu působení vyšší moci, jak je popsáno v čl. 14. závazných obchodních a smluvních podmínek – textu smlouvy, který je přílohou č. 4 této Zadávací dokumentace.
- c) Úprava ceny plnění je dále možná po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem tak, že cena fakturovaného dílčího plnění provedeného v uplynulém běžném měsíci bude vynásobena koeficientem míry inflace, resp. deflace stanoveným k poslednímu dni uplynulého běžného měsíce jako součin hodnot nárůstu či poklesu Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC uveřejňovaného za jednotlivé kalendářní roky a kalendářní čtvrtletí pro příslušný druh stavebního díla (2 – Inženýrská díla) Českým statistickým úřadem pod kódem 011041XX, kde XX vyjadřuje poslední dvojčíslí letopočtu příslušného kalendářního roku (dále jen „Index“ a „koeficient“), přičemž pro stanovení výše koeficientu se použijí vždy veškeré hodnoty nárůstu či poklesu Indexu oproti předchozímu kalendářnímu čtvrtletí uveřejněné za kalendářní čtvrtletí následující po uplynutí lhůty pro podání nabídek a před uplynutím běžného měsíce, za který se fakturuje. Přitom platí, že první měsíční plnění, na které lze výše uvedený mechanismus úpravy ceny použít, je plnění fakturované za měsíc duben 2026, pokud shora uvedený koeficient míry inflace překročí hodnotu 1,05 (tj. 5 %), resp. jakékoliv následné měsíční plnění za kumulativního splnění stejných podmínek. Další informace jsou uvedeny v závazných obchodních a smluvních podmínkách – textu smlouvy, který je přílohou č. 4 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel si dále dle § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, budou-li splněny následující podmínky:

- nastanou důvody umožňující zadavateli ukončení smluvního vztahu s dodavatelem vybraným pro plnění veřejné zakázky,
- vybraný dodavatel bude nahrazen dodavatelem, jehož nabídka se umístila na nejbližším dalším místě v pořadí při hodnocení nabídek,
- dodavatel, jehož nabídka se umístila na nejbližším dalším místě v pořadí při hodnocení nabídek, zadavateli prokáže splnění všech stanovených podmínek účasti v zadávacím řízení této veřejné zakázky dle zákona a zadávací dokumentace,
- dodavatel, jehož nabídka se umístila na nejbližším dalším místě v pořadí při hodnocení nabídek, zadavateli předloží doklady o jeho kvalifikaci a zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v rozsahu a způsobem dle čl. 20 této Zadávací dokumentace,

- dodavatel, jehož nabídka se umístila na nejbližším dalším místě v pořadí při hodnocení nabídek, bude pokračovat v plnění veřejné zakázky za podmínek odpovídajících jeho nabídce podané v zadávacím řízení této veřejné zakázky, přičemž:
 - o cena za plnění veřejné zakázky takového dodavatele bude odpovídat cenovým podmínkám dle nabídky takového dodavatele podané v tomto zadávacím řízení upravené adekvátně ke stavu odpovídajícímu době změny dodavatele, tj. cenově odvozenému od původně nabízených cenových podmínek,
 - o v případě, že vybraný dodavatel již předmět veřejné zakázky zčásti splnil a ukončení smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s takovým dodavatelem uzavřít smlouvu jen na zbylou část plnění předmětu veřejné zakázky za cenu odpovídající poměrné části nabídkové ceny takového dodavatele, pokud je tato část oddělitelná a z jeho nabídky lze dovodit takovou poměrnou část nabídkové ceny,
 - o cena za plnění veřejné zakázky takového dodavatele může být upravena dle pravidel uvedených v tomto článku výše,
- pokud budou naplněny důvody, pro které nebude možné uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka se při hodnocení nabídek umístila na nejbližším dalším místě v konečném pořadí hodnocení, může zadavatel opakovaně postupovat stejným způsobem, jak je uvedeno výše v tomto odstavci, a vyzvat k uzavření smlouvy za stejných podmínek dalšího dodavatele, jehož nabídka se při hodnocení nabídek umístila na nejbližším dalším místě v konečném pořadí hodnocení, a uzavřít s ním smlouvu.

Využití postupu změny dodavatele dle tohoto článku je právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

22 Ostatní podmínky

Nenastane-li situace dle § 40 odst. 6 zákona, náklady dodavatelů spojené s účastí v tomto zadávacím řízení zadavatel nehradí. Podané nabídky nebudou dodavatelům vráceny. Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. pro účely uložené mu právními předpisy vztahujícími se k veřejným zakázkám, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy, a ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům.

Vzhledem k tomu, že zadavatel hodlá předmět plnění veřejné zakázky financovat částečně dotací, jak je podrobněji popsáno v čl. 1 této Zadávací dokumentace, bude vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP ČR, MŽP ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy, Krajského úřadu Jihočeského kraje a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost, a to minimálně do konce roku 2038.

23 Informace dle § 36 odst. 4 zákona

Zadavatel ve smyslu § 36 odst. 4 zákona uvádí, že následující části zadávací dokumentace vypracovaly tyto osoby odlišné od osoby zadavatele (v součinnosti se zadavatelem):

- projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace:
 - VAK projekt s.r.o., IČO: 28159721, sídlo: Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice,
- text zadávací dokumentace:
 - Ing. Marek Bena, IČO: 72487852, sídlo: Jírovцова 554/12, 623 00 Brno.

24 Zpracovávání osobních údajů

Zadavatel upozorňuje, že v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou jsou jím i administrátorem zadávacího řízení veřejné zakázky, kterým je Ing. Marek Bena, IČO: 72487852, sídlo: Jírovцова 554/12, 623 00 Brno, zpracovávány některé osobní údaje z nabídek dodavatelů – např. kontaktní údaje osob, data narození, údaje uvedené ve výpisech z rejstříku trestů, atd. Právním důvodem zpracování osobních údajů zadavatelem je skutečnost, že předložení těchto osobních údajů ze strany dodavatelů zadavateli je vyžadováno zákonem, popř. je nezbytné pro výběr kvalifikovaného dodavatele v souladu s obecně platnými právními předpisy (např. zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole). Zadavatel zpracovává předmětné osobní údaje za účelem splnění svých povinností dle zákona a vůči poskytovateli dotace a řádného výběru dodavatele dle této Zadávací dokumentace. Administrátor zadávacího řízení zpracovává předmětné osobní údaje na základě právního jednání mezi ním a zadavatelem, za účelem kompletní realizace zadávacího řízení shora uvedené veřejné zakázky, dle pokynů zadavatele.

V Dačicích dne 30. 6. 2025

v z. Ing. Jiří Baštář, místostarosta

.....
Bc. Miloš Novák

starosta

Město Dačice

podepsáno elektronicky