

Městský úřad Dačice
odbor stavební úřad, úsek územního plánování
Krajířova 27/II, 380 13 Dačice, tel.: 384 401 242

Č. j.; spis. zn.: DACI/20248/24/OSÚ; 9-2024/CEKT

V Dačicích dne: 22.07.2024

Vyřizuje: Ing. arch. Tomáš Čekal, tel.: 384 401 242, e-mail: cekal@dacice.cz

Vypraveno dne: 22.07.2024

SDĚLENÍ

orgánu územního plánování

Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, úsek územního plánování jako orgán územního plánování (dále také „úřad územního plánování“) byl dne 16.07.2024 požádán o vydání závazného stanoviska podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „starý stavební zákon“). Žádost podal zástupce žadatele (Ing. Vladimír Zadák, Stranná 63, 394 68 Žirovnice, IČ: 09026291), který je na základě plné moci zmocněn k zastupování žadatele (Obec Volfířov, Volfířov 42, 380 01 Volfířov, IČ: 00247715) při výkonu inženýrské činnosti k zajištění dokladové části a všech správních úkonů ve správním řízení při povolování níže uvedeného záměru; žádost nese č. j.: DACI/19882/24/OSÚ. Záměrem a předmětem žádosti je:

„Oprava MK 11c a plochy u školy, Velká Lhota“. Jedná se o opravu povrchu stávající místní komunikace a zpevněné plochy nacházejících se na pozemcích p. č. 619/14, p. č. 619/18, p. č. 619/22 a p. č. 619/12 v katastrálním území Velká Lhota u Dačic. Místní komunikace a zpevněná plocha jsou určeny pro obsluhu školy a školky ve Velké Lhotě; nová obrusná vrstva bude provedena z asfaltového betonu; krajnice budou dosypány štěrkodrtí. Záměr je členěn na 2 stavební objekty: SO 01 – Komunikace 11c; SO 02 – Zpevněná plocha. Délka opravovaného úseku SO 01 bude 115 m; plošná výměra SO 01 bude 460 m²; plošná výměra SO 02 bude 470 m². K žádosti byla předložena plná moc a projektová dokumentace vypracovaná 04/2024 (vypracoval: Ing. Vladimír Zadák, Stranná 63, 394 68 Žirovnice, IČ: 09026291, ČKAIT: 1400484).

Z ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také „nový stavební zákon“), vyplývá, že se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona (tzn. před 01.07.2024) dokončí podle dosavadních právních předpisů. V rámci součinnosti (viz § 8 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) bylo úřadu územního plánování příslušným stavebním úřadem (Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad – úsek silničního hospodářství, Krajířova 27/II, 380 13 Dačice) dne 19.07.2024 sděleno, že ohlášení stavby bylo přijato dne 27.06.2024 pod č. j.: DACI/17961/24/ODO.

K žádosti o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování sdělujeme následující:

Obec Volfířov (součástí obce je mj. místní část Velká Lhota) má Územní plán Volfířov účinný od 25.11.2011. Navržený záměr vzhledem ke svému umístění, účelu, funkci a celkovému ztvárnění nevyvolává z hlediska územního plánování změnu v území podle § 2 odst. 1 písm. a) starého stavebního zákona; záměr zároveň nemá negativní vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání. Na základě ustanovení § 96b odst. 1 starého stavebního zákona se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává mimo jiné pro záměry, které nevyvolávají změnu v území.

Z výše uvedeného důvodu není závazné stanovisko orgánu územního plánování dle ustanovení 96b starého stavebního zákona vydáno. V těchto případech musí posoudit soulad předloženého záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování dle znění § 90 odst. 2 starého stavebního zákona příslušný stavební úřad.

„otisk úředního razítka“

Ing. arch. Tomáš Čekal
oprávněná osoba úřadu územního plánování
odbor stavební úřad MěÚ Dačice

Obdrží: Ing. Vladimír Zadák, Stranná 63, 394 68 Žirovnice, IČ: 09026291, datová schránka: sa7t9zc