

# Písemná zpráva zadavatele

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) - zadání podlimitní veřejné zakázky, zjednodušené podlimitní řízení, na stavební práce:

## **„Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 161, Dačice“ a „Snížení energetické náročnosti BD v lokalitě Nivy čp. 162, Dačice“**

### **a) Zadavatel, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku**

#### Zadavatel:

Město Dačice

Zastoupené: Bc. Milošem Novákem, starostou města

Sídlo: Krajčírova 27, 380 13 Dačice

IČO: 00246476

#### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zateplení dvou bytových domů v ul. Nivy v Dačicích, vč. výměny výplní otvorů a souvisejících stavebních prací.

Jedná se o bytové domy:

- čp. 161 - stávající zděný bytový dům bez podsklepení, s třemi nadzemními obytnými podlažními s 6 byty;
- čp. 162 – stávající zděný čtyřpodlažní bytový dům bez podsklepení s 8 byty.

U obou bytových domů je předmětem veřejné zakázky zejména zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem ETICS na bázi EPS grey tl. 180; zateplení půdního prostoru; demontáž a zpětná montáž stávajících střešních žlabů a svodů; výměna výplní otvorů – současná plastová okna s dvojskly budou vyměněna za plastová okna s trojskly.

#### Celková cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

3 925 000,00 Kč bez DPH

### **b) Použitý druh zadávacího řízení**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky, dle § 53 zákona.

### **c) Účastníci zadávacího řízení**

#### **1. PETRALaan s.r.o., U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou**

IČO: 04157010

DIČ: CZ04157010

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: 4 619 296,62 Kč bez DPH.

#### **2. KORINT stavební spol. s r. o., Donská 14/245, 101 00 Praha 10 – Vršovice**

IČO: 46683682

DIČ: CZ46683682

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: 4 148 806,47 Kč bez DPH.

**3. Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec**

IČO: 26105128

DIČ: CZ26105128

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: 3 925 000,00 Kč bez DPH.

**4. Stylově s.r.o., Družstevní 181, 378 56 Studená**

IČO: 09622543

DIČ: CZ09622543

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: 4 383 275,28 Kč bez DPH.

**5. DEST Morava s.r.o., 1. máje 180, 676 02 Moravské Budějovice**

IČO: 09036547

DIČ: CZ09036547

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: 4 078 000,00 Kč bez DPH.

**6. MS STAVMONT s.r.o., U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec**

IČO: 28160240

DIČ: CZ28160240

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: 4 530 839,44 Kč bez DPH.

**7. ASARKO s.r.o., Jivno 101, 373 71 Jivno**

IČO: 26074443

DIČ: CZ26074443

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Nabídková cena: 4 335 755,51 Kč bez DPH.

**d) Vyloučení účastníci zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

/

**e) Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**

**Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec**

Nabídka této firmy byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení a posouzení nabídek. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Byla hodnocena cena veřejné zakázky bez DPH.

**f) Poddodavatelé dodavatele podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi**

Fiera a.s., DAFE - PLAST Jihlava, s.r.o., Josef Sedláček, LEŠENÍ RAR SERVIS, s.r.o.

**g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byly-li použity**

/

**h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

/

**i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

/

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

/

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

/

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

/

m) Odůvodnění postupu zadavatele pokud nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

/

n) Odůvodnění stanovení požadavku zadavatele na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

/