

VÝSTAVBA SPORTOVIŠTĚ
par.č.1412 v k.ú.Horní Slatina

Stavebník:

Obec Horní Slatina
č.p.39, 380 01 Horní Slatina

Stavba:

VÝSTAVBA SPORTOVIŠTĚ
par.č.1412 v k.ú.Horní Slatina

Vypracoval:
Ondřej Lacko

SRPEN 2024

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **VÝSTAVBA SPORTOVIŠTĚ**
parc.č.1412 v k.ú.Horní Slatina

Katastrální území: 644 030 Horní Slatina

Obec: Horní Slatina

Kraj: jihočeský

Druh stavby: modernizace, trvalá stavba

Stupeň dokumentace: územní rozhodnutí

A.1.2 Údaje o žadateli

Žadatel: **Obec Horní Slatina**
č.p.39, 380 01 Horní Slatina

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Autorizace: Petr Slezák
Vypracoval: Ondřej Lacko

A.1.4 Údaje o budoucích vlastnících a správcích

Po dokončení stavby – převzetí a provoz obec Horní Slatina

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty:

A.3. Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- rekognoskace terénu
- zadání investora
- fotodokumentace

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Jedná se o zhotovení nového povrchu z UMT III.generace na stávajícím asfaltové hřišti na pozemku p.č. 1412, v k.ú. Horní Slatina, který je přístupný z místní komunikace. Dnešní stav plochy je nedostačující. Jedná se o asfaltovou plochu, která nevyhovuje dnešním standardům pro sportovní aktivity. Navrhovaným řešením dojde ke zhotovení nového povrchu z UMT III.generace tl.18mm se vsypem z křemičitého písku. Povrch bude kompletně zhotoven nový se stávající podkladní asfaltovou vrstvou, na kterou se natáhne nová asfaltová vrstva ACO11 a na ni se nalepí UMT. Dále se olemuje celá plocha dvěma řadami betonových obrubníků 80 a 50/250/1000mm, který budou tvořit okapových chodníků vyplněný kačírkem. Osadí se nová síťová zábrana na nově osazené sloupky v bet.patkách. Stávající sloupky se odstraní. Na každé straně sportovní plochy se osadí branka zapuštěná do síťové zábrany. Aby nedošlo k poškození síťové zábrany bude obvod celé hrací plochy olemován dřevěnými mantinely. Pro vstup na hřiště jsou navrženy dvě branky. Navrhované hřiště bude sloužit pro volnočasovou, relaxační a sportovní činnost a dané úpravy tak zlepší výuku a sportovní zážitek sportovcům.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s platným územním plánem obce Horní Slatina.

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika

V zájmovém území se nenachází zdroje nerostů ani podzemních vod.

d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření

Na základě provedené sondy dojde v ploše plánované hrací plochy k nalepení nového UMT povrchu s podkladní vrstvou z asfaltu ACO 11. Stávající asfaltový povrch se pouze očistí tlakovou vodou, zamete a bude sloužit jako podkladní vrstva.

e) ochrana území podle jiných právních předpisů

není řešeno

f) poloha vzhledem k záplavovému území , poddolovanému území apod.

stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Akce nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. V průběhu provádění stavebních prací je nutno brát zřetel na zajištění ochrany okolních pozemků, staveb a životního prostředí. Jedná se především o ochranu proti nadměrnému hluku a ochranu proti nadměrné prašnosti a proti znečištění vozovky blátem při vyjíždění a vyjízdní vozidel stavby. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry z území. Odtokové poměry se stavbou nezmění.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

není řešeno

i) požadavky na zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba si nevyžádá trvalý zábor ornice. Stavební parcela není vedena v ZPF. Stavba nezasahuje do pozemků sloužících k plnění funkce lesa.

j) územně technické podmínky

není řešeno.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

není řešeno.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Jedná se o parc.č. 1412. Toto parcelní číslo zasahuje do zhotovení sportovní plochy a tudíž je součástí stavebních úprav.

m) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

není řešeno.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

jedná se o zhotovení nového povrchu sportovní plochy s asfaltovou podkladní vrstvou a výměnou síťové a dřevěné zábrany s novými sloupky a brankami.

b) účel užívání stavby

stavba bude sloužit jako bezbariérové sportoviště.

c) trvalá nebo dočasná stavba

jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

Stavba musí splňovat požadavky na bezbariérové používání stavby. Omezené pohybové možnosti, orientace a samostatný pohyb lidí zdravotně postižených vyžadují stavební a technická řešení, která jim umožní volně se pohybovat ve vnitřním a vnějším prostředí. Tento požadavek se týká všech oblastí řešeného objektu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny

podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Bude případně doplněno dle stanovisek DOSS.

f) celkový popis koncepce řešení stavby

Navrhovaný sportovní areál bude sloužit pro volnočasovou, relaxační a sportovní činnost a dané úpravy tak zlepší výuku a sportovní zážitek sportovcům.

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

není řešeno.

h) základní předpoklady výstavby

po dobu výstavby bude umožněn průjezd po místní komunikaci.

i) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb

není nutné užívat stavbu předčasně ihned po dokončení výstavby.

j) Orientační náklady stavby

bude upřesněno dle položkového rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Navrhovaným řešením dojde ke zhotovení nového povrchu z UMT III.generace tl.18mm se vsypem z křemičitého písku. Povrch bude kompletně zhotoven nový se stávající podkladní asfaltovou vrstvou, na kterou se natáhne nová asfaltová vrstva ACO11 a na ni se nalepí UMT. Dále se olemuje celá plocha dvěma řadami betonových obrubníků 80 a 50/250/1000mm, který budou tvořit okapových chodníků vyplněný kačírkem. Osadí se nová síťová zábrana na nově osazené sloupky v bet.patkách. Stávající sloupky se odstraní. Na každé straně sportovní plochy se osadí branka zapuštěná do síťové zábrany. Aby nedošlo k poškození síťové zábrany bude obvod celé hrací plochy olemován dřevěnými mantinely. Pro vstup na hřiště jsou navrženy dvě branky. Navrhované hřiště bude sloužit pro volnočasovou, relaxační a sportovní činnost a dané úpravy tak zlepší výuku a sportovní zážitek sportovcům.

B.2.3 Celkové stavebně technické řešení

a) popis stavebně technického řešení

- STÁVAJÍCÍ FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ S BRÁNAMI

- vyčištění stávajícího asfaltového povrchu tlakovou vodou a zametením
- podkladní vrstvy pro zapuštěné branky
- pokládka nová asfaltové vrstvy ACO11
- nalepení nového povrchu z UMT III.generace 18mm
- zhotovení lemování hřiště z bet.obrubníků
- osazení sloupků do bet.patek
- montáž síťové zábrany a dřevěných mantinelů
- osazení branky a brány
- zapravení křemičitého písku to UMT
- zarovnání a dočištění okolí hřiště

Přesný výčet a členění kapitol je zřejmý z rozpočtu stavby

b) produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání

| | | | |
|--------|----------------------|---|-------------------|
| 150101 | obalový papír | O | sběrné suroviny |
| 150104 | kovové obaly | O | sběrné suroviny |
| 170107 | zbytky cihel a malty | O | skládka |
| 150102 | plastové obaly | O | skládka |
| 170405 | zbytky kovů | O | sběrné suroviny |
| 170201 | zbytkové dřevo | O | oprávněným osobám |
| 170411 | odpad kabelů | O | sběrné suroviny |
| 170504 | výkopová zemina | O | zpětné použití |
| 150110 | znečištěné obaly | N | skládka |
| 170604 | izolační materiály | O | skládka |

Upozorňujeme na to, že odpady zařazené jako nebezpečné (konkrétně 150110 – znečištěné obaly), rozhodně nemohou být předány na skládku odpadů, ale pouze do zařízení, které je k převzetí těchto konkrétních nebezpečných odpadů oprávněno – má schválený provozní řád. Skládání odpadů bude v rámci způsobu nakládání se všemi odpady z realizace projektu použito vždy až jako poslední možnost.

Pro odpady zde uvedené se předpokládá, že odpady charakteru „O“ budou opět využity nebo odvezeny na skládku vzdálenou do 30 km, odpady charakteru „N“ budou rovněž odvezeny na skládku vzdálenou do 30 km.

Předpokládané objemy stavebních odpadů

Množství všech odpadů, které budou při stavbě vznikat, nebylo možné v době zpracování koncepce nakládání s odpady přesněji specifikovat. Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací. Ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady, vznikající jeho činností. Zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru, vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny. Bilance vytěžené zeminy a podkladních vrstev se nepředpokládá. Upozorňujeme na to, že odpady zařazené jako nebezpečné (konkrétně 150110 – znečištěné obaly), rozhodně nemohou být předány na skládku odpadů, ale pouze do zařízení, které je k převzetí těchto konkrétních nebezpečných odpadů oprávněno – má schválený provozní řád. Skládkování odpadů bude v rámci způsobu nakládání se všemi odpady z realizace projektu použito vždy až jako poslední možnost.

c) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních

není řešeno

B.2.4 Celkové stavebně technické řešení

Není uvažováno s používáním osobami s omezenou orientací. Pro osoby s omezenou schopností pohybu návrh přiměřeně respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Po dokončení stavby bude sportovní areál ve správě obce Horní Slatina která musí zajistit dodržování všech bezpečnostních předpisů pro jejich provoz i údržbu.

B.2.6 Základní technický popis stavebních objektů

a) popis stávajícího stavu

V současnosti je v místě plánované sportovní plochy asfaltový povrch který již není schopen pojmout požadavky na sportovní činnosti.

b) popis navrženého řešení

Jedná se o zhotovení nového povrchu z UMT III.generace na stávajícím asfaltové hřišti na pozemku p.č. 1412, v k.ú. Horní Slatina, který je přístupný z místní komunikace. Dnešní stav plochy je nedostačující. Jedná se o asfaltovou plochu, která nevyhovuje dnešním standardům pro sportovní aktivity. Navrhovaným řešením dojde ke zhotovení nového povrchu z UMT III.generace tl.18mm se vsypem z křemičitého písku. Povrch bude kompletně zhotoven nový se stávající podkladní asfaltovou vrstvou, na kterou se natáhne nová asfaltová vrstva ACO11 a na ni se nalepí UMT. Dále se olemuje celá plocha dvěma řadami betonových obrubníků 80 a 50/250/1000mm, který budou tvořit okapových chodníků vyplněný kačírkem. Osadí se nová síťová zábrana na nově osazené sloupky v bet.patkách. Stávající sloupky se odstraní. Na každé straně sportovní plochy se osadí branka zapuštěná do síťové zábrany. Aby nedošlo k poškození síťové zábrany bude obvod celé hrací plochy olemován dřevěnými mantinely. Pro vstup na hřiště jsou navrženy dvě branky. Navrhované hřiště bude sloužit pro volnočasovou, relaxační a sportovní činnost a dané úpravy tak zlepší výkonu a sportovní zážitek sportovcům.

POZN.: V případě změn, vzniklých při samotné výstavbě z povahy nečekaného charakteru stávajícího skutečného stavu, se můžou jednotlivé stavební části upravovat, stavebně rozšiřovat, navyšovat, případně zkracovat či ponižovat.

Investor požaduje před předáním díla poskytnou technické listy veškerého použitého materiálu a zároveň požaduje, aby veškerý použitý materiál splňoval dané normy ČSN.

c) skladba nového povrchu

- STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÝ POVRCH
- ASFALTOVÝ SPOJOVACÍ POSTŘÍK
- ASFALTOVÁ VRSTVA ACO11 tl.40mm
- NOVÝ NALEPENÝ POVRCH Z UMT III.GENERACE 18mm SE VSYPEM Z KŘEMIČITÉHO PÍSKU

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Jedná se o stavbu navrženou z nehořlavých materiálů. Stanovení požárního rizika ani stupně požární bezpečnosti není nutné u žádného objektu. Mezní velikost požárních úseků není nutné hodnotit.

Dispoziční řešení respektuje podmínky pro bezpečný únik osob. Zásahové cesty ani nástupní plochy není nutné zřizovat. Podmínky pro provedení požárního zásahu jsou standardní. Stavba nevytváří požárně nebezpečný prostor.

Přístupové komunikace v řešené oblasti vyhovují pro průjezd požárních vozidel a vedení zásahu. Navržené parametry komunikace odpovídají požadavkům na průjezd návrhového vozidla HZS.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

není řešeno

B.2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí

V průběhu provádění stavebních prací je nutno brát zřetel na zajištění ochrany okolních pozemků, staveb a životního prostředí. Jedná se především o ochranu proti nadměrnému hluku a ochranu proti nadměrné prašnosti a proti znečištění vozovky blátem při vjíždění a vyjíždění vozidel stavby.

Po dokončení stavby nebude nutné žádná opatření k ochraně proti hluku provádět.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

není řešeno

b) ochrana před bludnými proudy

není řešeno

c) ochrana před technickou seizmicitou

není řešeno

d) ochrana před hlukem

Po celou dobu provádění stavby nebudou překračovány hygienické limity hluku a vibrací podle zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Osoba, která používá nebo provozuje stroje a zařízení, které jsou zdrojem hluku a vibrací je povinna technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanovené zákonem a prováděcím právním předpisem zajistit dodržování hygienických limitů hluku a přenosu vibrací na fyzické osoby. Stavební činnost provádět pouze mezi 7. a 21. hodinou. Mimo tuto dobu lze provádět pouze nehlukné činnosti. Po dokončení stavby nebude nutné žádná opatření k ochraně proti hluku provádět.

e) protipovodňová opatření

není řešeno

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

není řešeno

B.3. Připojení stavby na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

není řešeno

B.4. Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy budou probíhat pouze na dotčených pozemcích.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

V průběhu provádění stavebních prací je nutno brát zřetel na zajištění ochrany okolních pozemků, staveb a životního prostředí. Jedná se především o ochranu proti nadměrnému hluku a ochranu proti nadměrné prašnosti a proti znečištění vozovky blátem při vjíždění a vyjíždění vozidel stavby.

Po dokončení stavby nebude nutné žádná opatření k ochraně proti hluku provádět.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, rostlin a živočichů...

Mimo výstavbu se nepředpokládá dopad na přírodu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

není řešeno.

d) zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na ŽP

není řešeno.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.,

není řešeno.

B.7 Ochrana obyvatelstva

není řešeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

není řešeno.

b) odvodnění staveniště

Dešťové vody se budou vsakovat.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště bude z místních komunikací.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

není řešeno.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Příjezdové komunikace budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu, jejich porušení, prokazatelně způsobené realizací stavby, bude odstraněno na náklady zhotovitele. Okolní pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba si nevyžádá zábor jiných než dotčených pozemků. Trvalý zábor odpovídá navrženým plochám.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

není řešeno.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů při výstavbě, jejich likvidace

viz odstavec B.2.3 b)

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bude upřesněno ve výkazu výměr a v položkovém rozpočtu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

není řešeno.

k) podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán BOZP

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN 18 035-4), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

není řešeno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Po celou dobu musí zůstat přístup k objektům na stavební parcele. Případné zásobování a odvoz odpadu bude zajištěn v součinnosti s realizační firmou

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížděky, výluky), opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Přístup na staveniště bude po místních komunikacích.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku určeném investorem. Zde bude také v nezbytně nutném množství skladován materiál.

Jako pomocné zařízení staveniště bude použita maringotka a chemické WC umístěné na staveništi.

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

není řešeno.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

není řešeno.

Vypracoval: Ondřej Lacko