
SOUHRNNÁ PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BD V LOKALITĚ NIVY, DAČICE

**PROJEKT PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
A REALIZACI STAVBY**

**Zateplení domu čp. 162
v ulici Nivy, Dačice**

Investor:

Město Dačice
Krajířova 27
380 01 Dačice

Zpracovatel:

Mgr.A. Miroslav Misař
autorizovaný architekt
Purkyňova 3, Jihlava
www.panarchitekt.cz



Obsah projektové dokumentace

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. **POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
2. **CELKOVÝ POPIS STAVBY**
3. **PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
4. **DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
5. **ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
6. **POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
7. **OCHRANA OBYVATELSTVA**
8. **ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

C. SITUAČNÍ VÝKRES (JE ZAŘAZEN V ČÁSTI D)

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOG. ZAŘÍZENÍ

1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

- 1.1. **ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**
 - 1.1.1. **TECHNICKÁ ZPRÁVA**
 - 1.1.2. **VÝKRESOVÁ ČÁST**
- 1.3. **POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**
 - 1.3.1. **TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- 1.4. **TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB**

E. DOKLADOVÁ ČÁST

VÝKAZ VÝMĚR

Přehled výkresové dokumentace stavebního objektu

1.1.2. VÝKRESOVÁ ČÁST

C1	Situační výkres	M 1 :	500
2	Půdorys 1.NP	M 1 :	100
3	Půdorys 2.NP	M 1 :	100
4	Půdorys 3.NP	M 1 :	100
5	Půdorys 4.NP (půda)	M 1 :	100
6	Řez A-A	M 1 :	100
7	Severovýchodní fasáda	M 1 :	100
8	Jihovýchodní fasáda	M 1 :	100
9	Jihozápadní fasáda	M 1 :	100
10	Detaily – všeobecné zásady 1		
11	Detaily – všeobecné zásady 2		
12	Detaily – okenní parapet	M 1 :	2
13	Detaily – okenní nadpraží	M 1 :	2
14	Detaily – okenní ostění	M 1 :	2
15	Detaily – pochozí lávky na půdě	M 1 :	25
16	Výpisy PSV		

ÚVOD

Stavba je situována v obci a katastrálním území Dačice (624403), v lokalitě Nivy na pozemku p.č. 2271/32 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 847m². Pozemek, na němž se nachází upravovaná budova, sousedí s parcelami ve vlastnictví Města Dačice. Terén v místě stavby je převážně rovinný. Přístup do upravované budovy je umožněn z přiléhající ulice.

Čtyřpodlažní bytový dům čp. 162 (stavba z r. 2000) zahrnuje 8 bytů. Zastavěná plocha činí cca 162m². Energeticky vztázná plocha budovy je 653,8m². Dům je bez podsklepení, nad posledním NP je půda (přístupná poklopem se stahovacími schůdky). Střecha je válcová, se střešní krytinou z ohýbaných trapézových plechů. Krov je vaznicový, s vaznicemi užitými na způsob vlašských krokví, nesoucích střešní krytinu (bez zateplení).

Stropní konstrukce jsou betonové – monolitické. Strop nad nejvyšším obytným podlažím (půda) je izolován volně loženou izolací z minerální vlny (MW Orsil tl.160mm). Podlahy na terénu v přízemí jsou izolovány vrstvou 30mm pěnového polystyrenu EPS. Ve skladbách podlah jednotlivých podlaží je pod roznášecí vrstvou vložena kročejová izolace z desek minerální vlny (MW) v tl.30mm.

Obvodový plášť tvoří zdivo z bloků Porothers 36,5 a 44 P+D bez další izolace.

Okna obytných místností jsou orientována na severovýchod a jihozápad. Okna ve společných prostorách a v bytech jsou plastová s izolačním dvojsklem. Část otvorových výplní ve vstupu a ve společných prostorách schodiště je provedena ze sklobetonové konstrukce – Luxfery. Tyto jednovrstvé sklobetonové konstrukce jsou architektonicky výrazným prvkem, z hlediska tepelné ochrany jsou však nevyhovující ($U_w > 3,0 \text{ W/m}^2\text{K}$). Hlavní vchodové dveře jsou ocelové, s jednoduchým zasklením a osazením v Luxferové konstrukci.

Vytápění objektu je řešeno pomocí centrálního dvoutrubkového otopného systému napojeného na vlastní kotelnu v posledním NP. Zdrojem tepla je plynový kotel Viessmann Vitogas 100 s výkonem 35kW. Teplá voda je připravována v samostatných el. zásobnících v jednotlivých bytech. Větrání je přirozené pomocí oken. V osvětlovací soustavě převažují stropní nebo nástěnná svítidla s úspornými žárovkami.

Vzhledem k postupnému zpřísnování požadavků na energetickou efektivitu jsou dnes obvodové konstrukce na systémové hranici budovy z hlediska tepelné ochrany nevyhovující. V této dokumentaci je proto řešena výměna výplní otvorů a vnější zateplení fasády a podlahy půdy za účelem získání finanční podpory SFŽP z programu Nová zelená úsporám (NZÚ) na snížení energetické náročnosti budovy.

Dokumentace je zpracována podle vyhlášky č.499/2006 Sb. dle novely 62/2013 (dle přílohy č.5).

A. Průvodní zpráva

A1. Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Zateplení domu **čp.162** v ulici Nivy

b) místo stavby

p.č. 2271/32, k.ú. Dačice

c) předmět projektové dokumentace

Stavební úpravy

A1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Dačice, Krajířova 27, Dačice

A1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Mgr.A. Miroslav Misař, Purkyňova 3, 586 01 Jihlava

IČO: 64525104, číslo autorizace: ČKA 3365

A.2 Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- podklady poskytnuté objednatelem (Město Dačice)
 - Projekt BD na sídlišti Nivy čp.161-165 (VII. 2000)
 - Znalecký posudek pro domy čp. 163 a 164 (I. 2014)
 - Projekt opravy a zateplení bytů C7 a D8 (V. 2014)
 - Další dokumentace z průběhu výstavby a stavebních úprav
- prohlídka objektu (Mgr.A. Miroslav Misař, duben 2023)

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Jedná se o výstavbu pouze na pozemku 2271/32, k.ú. Dačice. Lešení bude postaveno na pozemcích p.č. 2271/28.

b) údaje o ochraně území

Navržený objekt se nenachází v chráněném území, či památkových zónách a rezervacích

c) údaje o odtokových poměrech

Neřešeno, dešťové svody jsou stávající

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Pozemek je v zastavěném území

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím

Bude žádáno o stavební povolení

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Návrh plně respektuje obecné podmínky na využití území

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky zpracovány v dokumentaci

Nejsou známy žádné výjimky a úlevová řešení

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy žádné podmiňující investice

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Jedná se o výstavbu pouze na pozemku p.č. 2271/32 a související pozemky 2271/28 v k.ú. Dačice

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy

b) účel užívání stavby

Stavba je určena pro bydlení

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Neřešeno

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavbu

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (podstatná změna vyhláškou č. 269/2009 Sb. s účinností od 26.8.2009, změna vyhláškou č. 22/2010 Sb. od 26.1.2010, změna vyhláškou č. 20/2010 s účinností od 15.3.2011, 62/2013 Sb. s účinností od 29.3.2013, 405/2017 Sb. s účinností od 1.1.2018).

§20

Pozemek je napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci, zasakování je stávající, stávající splašková kanalizace (přípojka k vlastnímu objektu).

§23

Objekt je posazen mimo ochranná pásma technické infrastruktury, lešení bude postaveno na pozemcích 2271/28.

§24c

Pozemek není oplocen.

§25

Odstupy ostatních objektů od řešeného objektu splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb.

§25

Strop pod střechou po provedení opatření splňuje požadavek na součinitel prostupu tepla $U=0,126 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Objekt obsahuje stávající kanalizační přípojku., el. přípojka je provedena ze stávajícího rozvodu NN. Na objektu je instalována ochrana před bleskem. Byty jsou vybaveny otopným systémem.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky jsou zapracovány v projektové dokumentaci

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy žádné výjimky a úlevová řešení

h) Navrhované kapacity stavby

Zastavěná plocha: 162 m^2

Počet bytových jednotek: 8

i) základní bilance stavby

viz energetické hodnocení

j) základní předpoklady výstavby

zahájení výstavby 4/2024, ukončení výstavby 4/2026

k) orientační náklady stavby

3 mil. Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 Bytový dům

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek je rovinatý s mírným sklonem směrem ke komunikaci Nivy.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Nebyly provedeny speciální průzkumy (radon, ...)

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemek se nenachází v žádných ochranných nebo bezpečnostních pásmech

d) poloha vzhledem k záplavovému území

Pozemek se nachází mimo záplavové území

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Objekt nemá negativní vliv na okolí

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na pozemku, kde probíhá výstavba, se v blízkosti fasády nacházejí ojedinělé vzrostlé stromy a keře, které budou během stavby chráněny před poškozením.

g) požadavky na maximální zábory ZPF

Není nutno provádět zábor ZPF – pozemek je zastavěná plocha a pozemek v zastavěném území.

h) územně technické podmínky

Neřešeny.

i) věcné a časové vazby stavby, související investice

Nejsou známy související investice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt je určen k bydlení, 8 bytových jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Neřešeno

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající objekt s členitou fasádou má atypickou oblou střechu s krytinou z trapézových plechů.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt není výrobní, neobsahuje žádné výrobní technologie

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Objekt není bezbariérový, ale bezbariérovost není řešena v tomto projektu

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Použity standartní prvky ochrany – zábradlí na schodišti,

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stávající objekt je zděný z cihlových bloků Porotherm 36,5 a 45 P+D.

b) konstrukční a materiálové řešení

Všeobecně

Zadáním investora je zajistit u stavební úpravy budovy požadované parametry dle dotačního titulu SFŽP Nová zelená úsporám pro bytové domy (NZÚ – podprogram HOUSEnerg Modernizačního fondu) pro žadatele z oblasti veřejná správa, obcí a příspěvkových organizací jimi zřizovaných. Hodnoty součinitelů prostupu tepla „U“ jednotlivých zateplováných konstrukcí vycházejí z požadavků ČSN 73 0540-2 „Tepelná ochrana budov – část 2 – požadavky“, dle tabulky č. 3 – Požadované a doporučené hodnoty součinitele

prostupu tepla $U_{N,20}$, a z požadavků programu NZÚ a provedeného energetického hodnocení PENB (průkaz energetické náročnosti budovy).

Dle tab. 3 - u základních stavebních konstrukcí jsou požadované / doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla U_n následující :

- stěna vnější ... 0,30 / těžká: 0,25; lehká: 0,20 W/(m²K)
- střecha strmá (sklon > 45°) ... 0,30 / 0,20 W/(m²K)
- střecha plochá (sklon < 45°) ... 0,24 / 0,16 W/(m²K)
- strop s podlahou nad venkovním prostorem... 0,24 / 0,16 W/(m²K)
- strop pod nevytápěnou půdou... 0,30 / 0,20 W/(m²K)
- podlaha a stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině... 0,45 / 0,30 W/(m²K)
- výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, kromě dveří... 1,5 / 1,2 W/(m²K)
- šikmá výplň otvoru se sklonem do 45° ... 1,4 / 1,1 W/(m²K)
- dveřní výplň otvoru z vytáp. prostoru do venk. prostředí (vč. rámu) ... 1,7 / 1,2 W/(m²K)
- výplň otvoru vedoucí z vytápěného do temperovaného prostoru... 3,5 / 2,3 W/(m²K)
- výplň otvoru vedoucí z temperovaného do venk. prostředí... 3,5 / 2,3 W/(m²K)

Zateplení ploch plného pláště

V současné době jsou plné plochy v povrchové úpravě strukturovanou omítkou, nadezdívky pod střechou v úrovni půdy jsou opatřeny dřevěným obkladem (svisle kladená prkna na sraz). Plný plášť tak bude v celém rozsahu objektu opatřen kontaktním zateplovacím systémem ETICS. Rozsah použití expandovaného polystyrénu je určen požárně bezpečnostním řešením. Zateplení soklové části budovy je navrženo až do hloubky 600mm pod úroveň přilehlého terénu.

Popis systému

Vnější kontaktní tepelně izolační systémy (ETICS) jsou neprovětrávané systémy, v nichž jsou použity jako tepelný izolant fasádní desky ze šedého polystyrénu (EPS) v kombinaci s deskami z fenolické pěny (PIR) nebo minerální vlny (MW). Desky jsou k podkladu připevňovány lepením a zapuštěnými hmoždinkami s víčky z izolantu, povrch je vyrovnán broušením a následně je na těchto deskách vytvořena výztužná vrstva s povrchovou úpravou – probarvenou tenkovrstvou omítkou. Použitím kontaktních tepelně izolačních systémů se snižují hodnoty součinitele prostupu tepla obvodového pláště, čímž se zvyšuje tepelný odpor této konstrukce.

Musí být použitý certifikovaný systém. Materiály používané v kontaktních tepelně izolačních systémech jsou ve vzájemném souladu z hlediska chemických a fyzikálně mechanických vlastností včetně propustnosti vodních par. Jako celek jsou kontaktní tepelně izolační systémy odolné vůči vlivům povětrnosti, světla, ultrafialovému záření, proti průmyslem znečištěnému ovzduší a zásaditému prostředí. Jsou omyvatelné, mrazuvzdorné. Je požadována protiplísňová odolnost.

Platné normy a technická pravidla

ČSN 73 2901 – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)

ČSN EN 13499 (72 7101) – Tepelně izolační výrobky pro použití ve stavebnictví – vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) z pěnového polystyrénu – specifikace

ČSN EN 13500 (72 7102) – Tepelně izolační výrobky pro použití ve stavebnictví – vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) z minerální vlny – specifikace

ČSN EN 13494 (72 7103) – Tepelně izolační výrobky pro použití ve stavebnictví – stanovení přídržnosti lepicí hmoty nebo základní vrstvy k tepelně izolačnímu materiálu

ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky

Provádění zateplení bude v souladu s:

1) Technickými pravidly „Kritéria pro kvalitativní třídy vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS)“ vydaná Čechem pro zateplování budov České republiky v roce 2007.

2) Sborníkem technických pravidel TP CZB 2007 pro vnější tepelně izolační kontaktní systémy (ETICS)

- TP 01 – 2007 – Tepelně technický návrh vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů
- TP 02 – 2007 – Posouzení spolehlivosti připevnění vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů
- TP 03 – 2007 – Detaily řešení vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů
- TP 04 – 2007 – Specifikace a provádění vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů

Zateplení půdního prostoru

Podlaha v půdním prostoru je tvořena železobetonovou deskou. Půdním prostorem procházejí instalace VZT a odkouření. Původní izolace je z rohoží minerální vlny tl. 160mm. Prostor půdy zafoukán izolací na bázi MW.

Před vlastním zafoukáním izolačního materiálu musí být zajištěno provedení zateplení štitové stěny sousedního domu čp. 162 v celém rozsahu interiéru půdního prostoru pod střechou!

Podlahy

Dům není podsklepen. Původní souvrství základové desky zahrnuje 30mm vrstvu izolace z EPS. Do skladby podlahy se nezasahuje.

Ostatní

Stávající střešní žlaby a svody budou demontovány (v maximální možné míře budou repasovány a opatřeny nátěrem) – budou osazeny zpět po zateplení objektu.

Výměna výplní otvorů

Současná plastová okna s dvojskly budou vyměněna za plastová okna s trojskly. Luxferové výplně budou doplněny o předsazené zasklení. Parapety výplní otvorů budou vyměněny za nové.

Barevné řešení

Barevnost je navržena autorizovanou osobou ČKA podle požadavků dotačního titulu SFŽP. Před vlastním provedením bude barevnost odsouhlasena na základě provedení barevných vzorků velikosti min.1000/500mm ve struktuře finální omítky na fasádě objektu.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost je zajištěna standartními prvky – stávající základové pasy, nosné zdivo, železobetonový strop, železobetonové věnce.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Objekt není výrobní, neobsahuje technologická zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nejsou

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. technická zpráva požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

viz energetické hodnocení

b) energetická náročnost stavby

viz energetické hodnocení

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

viz energetické hodnocení

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení,)

Stávající

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu

Neřešeno

b) ochrana před bludnými proudy

Neřešeno

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřešeno

d) ochrana před hlukem

Neřešeno

e) protipovodňová opatření

Neřešeno

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající. V místech přípojek elektřiny a plynu nebude prováděno kotvení izolantu (v celé šíři plochy pod přípojkovými skříněmi) ani zateplení soklu pod úroveň terénu. Kolem přípojkových skříní a rozvaděčů bude ponechán dostatečný prostor pro otevření dvířek skříní. Přípojky vodovodu a kanalizace se nacházejí hlouběji pod úroveň navrženého výkopu (600mm).

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Stávající

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající

c) doprava v klidu

Stávající

d) pěší a cyklistické stezky

Stávající

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Bez úprav. Zhotovitel stavby si bude počínat tak, aby nedošlo k poškození zelené plochy.

Podmínky Města Dačice:

- Při poškození zelené plochy: Zelená plocha se pokryje 5cm kvalitní ornice. Z této vrstvy a okolí se odstraní všechny tvrdé předměty větší než 2cm (kameny, větve atd.). Dotčená plocha se následně

oseje travní parkovou směsí, a to v množství 30 kg/10m² a uválí na výšku okolního terénu. Plocha bude zakropena a přihnojena, aby vznikla rovnoměrně zapojená plocha travinou. Následně budou provedeny dvě seče při minimální výšce porostu 10cm. Terén a porost narušený ostatní činností bude uveden do původního stavu.

- Pěší a asfaltová komunikace: Nesmí být stavební činnostmi dotčeny.
- Před vstupem na nemovitost je nutné o tomto kroku vyrozumět majitele nemovitosti a to nejpozději do 24h před začátkem stavebních prací.
- Při realizaci stavebního záměru nesmí být v žádném případě porušen kořenový systém přilehlých dřevin, tj. postupovat dle platné normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Při příjezdu stavební techniky je požadováno zajištění krytu komunikace vč. obrub proti poškození.
- Zvláštní užívání komunikace (pěší, asfaltové, aj.) je v kompetenci Odboru dopravy MěÚ Dačice. (Tel. 384 401 245, email: siln.hosp@dacice.cz).
- Po dokončení stavebních prací budou opravené povrchy protokolárně předány pracovníkovi odboru správy majetku, a to do jednoho měsíce od dokončení stavby.
- Žádost o předání stavebních prací musí být označena č.j. DACI/27497/23OSM
- Za případné poruchy zodpovídá zhotovitel akce po dobu 36 měsíců od předání, které bude provedeno na základě výzvy investora akce.

b) použité vegetační prvky

Neřešeno

c) biotechnická opatření

Neřešeno

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Objekt je bez negativního vlivu na životní prostředí

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Objekt je bez negativního vlivu na životní prostředí

c) vliv stavby na soustavu chráněných území

Objekt je bez negativního vlivu na životní prostředí

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacích řízení

Neřešeno

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Neřešeno

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Neřešeno

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Budou využity stávající přípojky

b) odvodnění staveniště

Nebude nutné provádět odvodnění staveniště

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Bude napojeno na místní komunikaci

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá vliv na okolní pozemky

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Neprovádí se žádné kácení dřevin

f) maximální zábory pro staveniště

Neřešeno

g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě

Druhy odpadů dle vyhl. MŽP č. 541/2020 Sb. a přílohy č.24 vyhl. č. 273/2021 Sb.:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č.381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	Kategorie	Množství (t nebo m ³)	Způsob naložení s odpadem
170102	Cihly	O	0 t	Výběrové řízení
170504	zemina a kamení	O	0 t	Výběrové řízení
150106	směsné obaly	O	0 t	Výběrové řízení
170201	dřevěné konstrukce	O	0 t	
150110	obaly obsahující zbytky neb. látek	N	-----	Oprávněná osoba
150102	Plastové obaly	O	0	Oprávněná osoba
170405	Železo a ocel	O	0 t	Sběrna surovin
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O	3 t	SMJ

Příloha č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb.

Vybourané stavební materiály, výrobky, vedlejší produkty a stavební a demoliční odpady, které musí být soustřeďovány odděleně:

1. Neznečištěné vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat:

- stacionární stroje,
- elektrické přístroje,
- podlahové konstrukce,
- sanitární technika,
- sklo, ploché sklo, izolační sklo, sklo pro stavební účely, skleněné stěny a stěny z luxfer,
- dřevo a výrobky ze dřeva neznečištěné nebezpečnými látkami,
- dveře a okna a další výplně stavebních otvorů,
- rostliny,
- beton a betonové konstrukce,
- cihly a zdící prvky,
- střešní tašky,
- keramické obkladové prvky, další obkladové prvky a sanitární keramika,
- asfaltové směsi, které neobsahují nebezpečné látky,
- zemina a kamení, které neobsahují nebezpečné látky,
- šterk ze železničního svršku, který neobsahuje nebezpečné látky,
- sádkartonové desky a stavební materiály na bázi sádry, které neobsahují nebezpečné látky,
- konstrukční kovové stavební díly a jiné kovové výrobky,
- plastové výrobky a materiály z PVC (Polyvinylchlorid) - okenní profily, podlahové krytiny, hydroizolační fólie, střešní krytina a další,
- plastové stavební výrobky a materiály jiné než PVC,
- pěnový polystyren, který neobsahuje nebezpečné látky,
- minerální vlna, která neobsahuje nebezpečné látky,
- směsi betonu, cihel, tašek a keramických výrobků, které neobsahují nebezpečné látky,

- polyvinylchlorid (okenní profily, podlahové krytiny, hydroizolační fólie, střešní krytina).

2. Vybourané stavební materiály, které jsou vedlejším produktem.

- zeminy a kamení,
- znovuzískané asfaltové směsi.

3. Stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky:

- izolační materiály s obsahem azbestu,
- stavební materiály obsahující azbest,
- sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné,
- asfaltové směsi katalogové číslo 17 03 01,
- zemina a kamení obsahující nebezpečné látky,
- vytěžená hlšina obsahující nebezpečné látky,
- šterk ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky,
- pěnový polystyren, který obsahuje nebezpečné látky,
- minerální vlna, která obsahuje nebezpečné látky,
- jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky,
- stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami,
- stavební a demoliční odpady obsahující rtuť,
- stavební a demoliční odpady obsahující PCB,
- směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky,
- jiné stavební a demoliční odpady, včetně směsných stavebních a demoličních odpadů, obsahující nebezpečné látky,
- stavební díly obsahující minerální oleje nebo jimi znečištěné,
- škvára obsahující nebezpečné látky,
- elektrické součásti a zařízení obsahující škodlivé látky (např. plynové lampy obsahující Hg, zářivky, úsporné žárovky; kondenzátory obsahující PCB, jiná elektrická zařízení obsahující PCB, kabely s jinými izolačními kapalinami),
- chladicí látky a izolační materiály v chladicích a klimatizačních přístrojích s částečně halogenovanými chlor-fluorovanými uhlovodíky,
- materiály obsahující polycyklické aromatické uhlovodíky jiné než asfaltové směsi uvedené pod katalogovým číslem 17 03 01,
- stavební díly, které obsahují nebo k jejichž impregnaci byly použity soli, oleje, dehtové oleje nebo fenolový olej.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou prováděny (budou pouze drobného rozsahu a zemina z výkopu bude použita k jeho opětovnému zásypu).

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Práce budou prováděny v pevně stanovené pracovní době (7.00-21.00 hod.) s dodržováním nočního klidu a klidu ve dnech pracovního volna a ve dnech pracovního klidu. Dále budou respektovány hygienické předpisy ve vztahu ochrany obyvatel proti prachu (odvoz sutí, přísun materiálu) a hluku.

Při stavebních pracích musí být splněny podmínky zákona č. 258/2000 Sb., o veřejném zdraví a prováděcí předpis – Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Na stavbě nebudou nasazeny strojní mechanismy, které budou vykazovat nadměrnou hlučnost.

Přesný pracovní postup bude upřesněn po výběru dodavatele. V průběhu všech stavebních prací musí být dodržována pravidla BOZP a podmínky OTP o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Při stavebních pracích vznikají běžné odpady, které budou ukládány na řízené skládce podle zákona o odpadech č.541/2020 Sb., v platném znění a přílohy č.24 k vyhl. č.273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Použitá technologie, ani stavební výrobky nepoškozují životní prostředí. Odpady ze stavební činnosti nebo bouracích prací musí být důsledně řazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem a během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem. Odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů dodavatele stavby, v žádném případě nesmí být ukládán do nádob na komunální odpad. Po celou dobu přistavení velkoobjemového kontejneru nesmí dojít k nežádoucímu znehodnocení

nebo úniku stavebního odpadu. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný. Během výstavby bude zajištěn každodenní úklid všech ploch dotčených stavbou. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o uložení odpadů ze stavební činnosti.

Z hlediska ochrany ovzduší musí být při bourání a následné stavební činnosti splněny tyto podmínky:

- k bourání bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu
- svislá doprava suti a materiálu musí být zajištěna výtahy v uzavřených obalech nebo uzavřenými shozy, materiál nesmí být volně shazován z výšky na zem
- při manipulaci se suti a jinými stavebními materiály a při nakládání bude použito postupů a prostředků, které zajistí minimalizaci produkce prachu
- při odvozu suti bude používáno plachtování nákladů na ložné ploše automobilů

Z hlediska nakládání s odpady budou respektovány následující podmínky:

- Při stavebních pracích vznikají běžné odpady, které budou ukládány na řízené skládce podle zákona o odpadech. Použitá technologie, ani stavební výrobky nepoškozují životní prostředí.
- Pro pracovníky stavby bude zajištěno hygienické zařízení na stavbě, nebo v dostupové vzdálenosti.
- Odpady ze stavební činnosti musí být důsledně řazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem a během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem.
- Odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů dodavatele stavby, nesmí být ukládán do nádob na komunální odpad.
- Po celou dobu přistavení velkoobjemového kontejneru nesmí dojít k nežádoucímu znehodnocení nebo úniku stavebního odpadu.
- Během výstavby bude zajištěn každodenní úklid všech ploch dotčených stavbou (zejména veřejné komunikace).
- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o uložení odpadů ze stavební činnosti.
- V případě výskytu konstrukčních prvků a materiálů s obsahem azbestových vláken bude postupováno dle metodického pokynu Budovy s výskytem azbestu.

Z hlediska ochrany životního prostředí a provozu na pozemních komunikacích budou respektovány následující podmínky:

- Celý prostor stavby bude zajištěn tak, aby sypké materiály nemohly být roznášeny větrem, vodou, či jinak neznečišťovaly nejen vlastní staveniště ale i přilehlá prostranství.
- Rozsah staveniště se omezuje pouze na vlastní pozemek stavby, případné další zábory projedná investor 4 týdny před započítím akce s příslušným silničním správním úřadem.
- Případná dopravní omezení a přepravní trasy staveništní dopravy budou projednána v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací s Policií ČR a SSÚ.
- Po celou dobu stavby bude zhotovitel stavby zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností. Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- Před zahájením stavebních prací bude projednáno uvedení komunikace do stavu dle požadavků vlastníka (majetkového správce).
- Stavební materiál bude skladován na vlastním pozemku mimo vedení tras inženýrských sítí.
- Nezbytné úpravy, ev. bezbariérové úpravy staveniště zajistí zhotovitel stavby.

Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Staveniště bude zařízeno běžným vybavením v rozsahu stanoveném zhotovitelem stavby.

Ohlášení dalších případných staveb a zařízení zajistí zhotovitel stavby.

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavba bude prováděna dodavatelsky nebo s dílčími subdodávkami od firem na základě výběrového řízení. Práce budou prováděny v pevně stanovené pracovní době (7.00-21.00 hod.) s dodržováním nočního klidu a klidu ve dnech pracovního volna a ve dnech pracovního klidu. Dále budou respektovány hygienické předpisy ve vztahu ochrany obyvatel proti prachu (odvoz sutí, přísun materiálu) a hluku.

V průběhu všech stavebních prací musí být dodržována pravidla BOZP a podmínky OTP o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Budou splněny podmínky § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Koeficient zeleně nebyl Územním plánem stanoven. Na pozemku nejsou vzrostlé stromy (stromy dosahující ve výšce 130cm obvodu kmene 80cm) a keře tvoří souvislé porosty. Při provádění prací bude zhotovitel/dodavatel postupovat dle zák. č.114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ČSN 83 9061.

- Poškozené travnaté plochy budou po skončení stavebních prací opatřeny novým setým trávnikem a v případě poškození keřů budou tyto keře nahrazeny novými.
- Při stavebních pracích je nutné zajistit ochranu všech živočichů, kteří mohou být stavební činností ohroženi nebo poškozeni.
- Skrývka kulturních vrstev půdy ze zastavěných a zpevněných ploch a její následné umístění je stanovena dle §10 odst.3 vyhl. č.13/1994 Sb.
- Při stavbě bude postupováno v souladu s Technickými pokyny k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ (DNSH) podle nařízení 2021/C 58/01.

Obecná pravidla a možnosti při zateplování v případě výskytu zvláště chráněného druhu rorýse obecného.

Tato pravidla jsou obecná. Při zkoumání objektu nebyly na budově zjištěny žádné větrací otvory (resp. hnízdní otvory).

Stavební práce při výskytu hnízdění Rorýse obecného (vč. výstavby lešení) nejsou možné od 20. dubna do 10. srpna. Provádění stavebních prací ve výše uvedeném období lze pouze za podmínky, že budou před přiletem rorýsů tedy do 20. dubna zabezpečeny otvory, v kterých potencionálně hnízdí, tak, aby jim bylo znemožněno zahnízdění (instalací perlinky). Do 20. dubna je nutné postavit lešení a orgánem ochrany přírody nechat zkontrolovat možné hnízdní otvory na stavbě. Pokud budou na budově hnízdní otvory nalezeny, budou ve stejném termínu opatřeny perlinkou tak, aby tam rorýsi nemohli zahnízdit. Na severovýchodní fasádě ve výšce okapu budou do ETICS umístěny 2 vestavné budky pro rorýsy – viz příloha. Po ukončení stavebních prací bude opět přivolán orgán ochrany přírody pro kontrolu náhradních opatření, které budou ještě předmětem jednání.

Obecná pravidla a možnosti při zateplování v případě výskytu netopýra

Tato pravidla jsou obecná, při zkoumání objektu nebylo žádné hnízdo nalezeno.

Všechny druhy netopýrů jsou chráněny zákonem 114/1992 Sb. a podle prováděcí vyhlášky č.395/92 Sb. Stavební práce při výskytu netopýra (vč. výstavby lešení) nejsou možné od 1. března do 30. srpna. Provádění stavebních prací ve výše uvedeném období lze pouze za podmínky, že budou zachovány vletové a výletové otvory.

Ochrana zájmů správců sítí

Budou respektována ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací a plynárenských zařízení tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s těmito sítěmi budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005, ČSN 33 2160, ČSN 33 2000-5-54, ČSN EN 12007.

Podmínky EG.D, a.s. (elektrická síť):

- Před zahájením stavebních prací bude objednáno vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jiří Šíma, tel.: 38786-7430, mail: jiri.sima@egd.cz
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
- Ohlášení poškození distribučního a sdělovacího zařízení na čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Sdělovací vedení a zařízení Telefónica O2 nesmí být stavbou dotčeno a musí být trvale přístupné a prostor nad trasou vedení musí zůstat volný. Sdělovací kabely musí zůstat uloženy dle ČSN 73 6005 a v předepsaném krytí.

Podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (SEK) společnosti CETIN a.s.:

Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. Provedením zateplení nesmí dojít ke ztížení přístupu do kabelových rozvaděčů. Případné omezení přístupu je nutné konzultovat s místně příslušným správcem sítě (J. Mála 724 216 554). Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Budou respektovány všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., zejména:

- Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

- Bude-li odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Stavební a výkopové práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení (1m) lze provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu potrubí bez použití pneumatických a elektrických nástrojů. Budou dodržena nařízení vlády 406/2004 Sb. a 591/2006 Sb., krytí dle ČSN 73 6005, ČSN EN 12007, technická pravidla G 702 01, 702 04, 905 01 a související předpisy.

Podmínky EG.D, a.s. (distribuční soustava – plyn):

- Před zahájením stavebních prací bude sjednáno přesné vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení. V případě, že nebude možné trasu plynovodu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí plynovodu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení plynovodu a katodové ochrany zajistí Daniel Filip, tel.: 38443-4360, mail: daniel.filip@egd.cz
- Prokazatelné seznámení pracovníků, konajících výkopové práce, s uložením plynárenského zařízení a jejich upozornění na to, že při práci musí dbát na maximální opatrnost a v ochranném pásmu nesmí používat žádné mechanizační prostředky a nevhodné pracovní nástroje (hloubicí stroje, sbíječky apod.).
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození plynárenského zařízení na telefonní číslo Poruchové linky 1239.

V místě tras všech sítí nebude skladován stavební materiál ani zařízení staveniště.

- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s. – Ladislav Magyar, tel.724 367 617, ladislav.magyar@cevak.cz. Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem.
- Ochranné pásmo u vodohospodářských sítí do průměru 500 mm je 1,5 m. Tam, kde není možné dodržet ochranné pásmo, požadujeme dodržet minimální boční odstup 0,6m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu navrženého vedení uložením do chráničky spolu s výstražnou fólií. Navržené vedení bude opatřeno výstražnou fólií a uloženo v PE chráničce také v místech křížení vedení s vodohospodářskou sítí, popřípadě vodovodními nebo kanalizačními přípojkami. Pokud v průběhu stavby dojde k zásahu do výše uvedených pásem, je potřeba před uložením plánovaných sítí předložit podrobné řešení k odsouhlasení oprávněnému pracovníkovi ČEVAK a.s. Pavel Habr. Součástí řešení bude okótovaný výkres s prostorovým uspořádáním sítí.
- Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 6005.
- V případě umístění sloupů či pilířků do ochranného pásma vodohospodářských sítí je nutné také navrhované řešení předložit k odsouhlasení.
- V případech, kde dojde k zásahu do ochranných pásem, musí být před dokončením akce vydán písemný souhlas se záhozem. Písemný zápis provede ČEVAK a.s. – Josef Povolný, tel. 724 790 998, josef.povolny@cevak.cz
- Stavební práce se zásahem do konstrukce nebo profilu vodohospodářských sítí a přípojek jsou nepřipustné. Pokud dojde při realizaci k poškození vodohospodářských sítí či přípojek, bude konečná oprava provedena pouze s vědomím vedoucího provozního střediska ČEVAK a.s., nebo pracovníka jím pověřeného a podle jeho pokynů.
- K předání stavby doloží dodavatel investorovi potvrzení ČEVAK a.s. o splnění těchto podmínek.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Staveniště musí být oplocené a vstup na staveniště je možný pouze v ochranných pomůckách

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřešeno

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Neřešeno

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Neřešeno

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

zahájení výstavby 4/2024, ukončení výstavby 4/2026

září 2023

Mgr.A. Miroslav Misař