



MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor životního prostředí

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

O

Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne: 13.7.2023



Dle rozdělovníku



dacivp23v005eb

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.: DACI/16421/23/OŽP

Spis. značka: 919-2023/BOTK

Vyřizuje: Ing. Kateřina Boturová

Telefon: 384401217

E-mail: boturova@dacice.cz

Datum: 09.06.2023

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, jako správní orgán příslušný podle § 61 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), místně příslušný správní orgán, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „vodní zákon“) a podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako speciální stavební úřad, na základě žádosti Města Dačice, IČO: 002 46 476, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, **rozhodl takto:**

vydává stavební povolení

Městu Dačice, IČO: 002 46 476, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu vodního díla s názvem: „Výstavba ZTV Nivy II“, a to pro stavbu SO 301 Kanalizace a SO 302 Vodovod, na pozemcích p. č. 2271/6, 2271/43, 2271/44 a 2271/52 v katastrálním území Dačice. Výstavba ZTV Nivy II je novou stavbou technické a dopravní infrastruktury, zahrnující výstavbu nové místní komunikace, chodníku, kanalizace, vodovodu, veřejného osvětlení, rozvodu trubek HDPE pro metropolitní síť a STL plynovodu. Vedení elektrické sítě NN bude povoleno samostatně. Realizaci stavby dojde k zajištění obslužnosti přilehlých pozemků a nově řešených parcel na nich. Jedná se o stavbu trvalou.

Technický popis:

SO 301 Kanalizace:

Splaškové vody z budoucí zástavby budou odváděny do stávající veřejné kanalizační sítě novou splaškovou kanalizací z žebrovaných trub průměru 250 mm, PP D 280/250, třídy zatížení SN 12, délky 75,60 m. Bude napojena do stávající kanalizační šachty v křižovatce ulic Toužínská a Krátká na p. č. 2271/44 a dále bude vedena na parc. č. 2271/52, 2271/43 a 2271/6. Dvě nové betonové prefabrikované šachty s betonovým prefabrikovaným dnem o průměru 1000 mm a poklapy pro zatížení třídy D 400 budou v místě lomu a na konci úseku.

SO 302 Vodovod:

Nový vodovodní řad z trub PE100 RC 110/6,6 v délce 79,20 m bude napojen na stávající veřejný vodovodní řad v křižovatce ulic Toužínská a Krátká na p. č. 2271/44 a povede souběžně s novým

Spojovatelka	ID DS	Elektronická adresa podatelny	Bankovní spojení	IČO / DIČ	Úřed. hodiny
384 401 211	s5ebypd	e-podatelna@dacice.cz	ČS, a. s., Jindřichův Hradec č. ú. 0603143369/0800	00246476 CZ00246476	Po, St 8 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ Pá 8 ⁰⁰ -14 ⁰⁰

kanalizačním řadem. Ukončen bude podzemním hydrantem (DN 80), který bude plnit též funkci vzdušníku. Na potrubí bude připojen vodící vyhledávací pás, který bude propojen s armaturami a poklopy.

Druh stavby: novostavba

Účel stavby (dle žádosti): Výstavba vodovodu a kanalizace v rámci stavby ZTV pro komerční zónu v lokalitě Nivy v Dačicích – SO 301 Kanalizace, SO 302 Vodovod.

Podle číselníku č. 11 přílohy č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci), v platném znění: **99 – jiné.**

Údaje o katastrálním území, parcelním čísle a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba povoluje:

Pozemky p.č. 2271/6 (orná půda), 2271/43 (ostatní plocha/zeleň), 2271/44 (ostatní plocha/ostatní komunikace) a 2271/52 (ostatní plocha/manipulační plocha) v obci Dačice, k.ú. Dačice, kraj Jihočeský.

Pozemky dotčené ochranným pásmem:

Pozemky p.č. 2271/6 (orná půda), 2271/43 (ostatní plocha/zeleň), 2271/44 (ostatní plocha/ostatní komunikace) a 2271/52 (ostatní plocha/manipulační plocha) v obci Dačice, k.ú. Dačice, kraj Jihočeský.

Určení polohy místa stavby (orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému JTSK):

X: 1 163 421; Y: 685 635; X: 1 163 479; Y: 685 691 (kanalizace)

X: 1 163 416; Y: 685 634; X: 1 163 478; Y: 685 693 (vodovod).

Zájmová lokalita se nachází v povodí vodního útvaru povrchových vod DYJ_0070 Moravská Dyje od toku Myslůvka po státní hranici, v území vodního útvaru podzemních vod 65401 Krystalinikum v povodí Dyje – západní část. HGR: 6540, č.h.p.: 4-14-01-0340-00.

Pro provedení a užívání stavby vodního díla, se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba SO 301 Kanalizace a SO 302 Vodovod bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace vypracované a ověřené Ing. Zdeňkem Hejtmanem, IČO: 102 91 121, Palackého nám. 3/I, 380 01 Dačice ČKAIT 0100394, autorizovaného inženýra pro vodohospodářské stavby (datum vyhotovení projektové dokumentace: 01-2023, zakázka č. 30/2022) a ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou mající oprávnění k provádění vodních staveb (oprávněná osoba s odbornou způsobilostí) popř. bude prováděna za dozoru oprávněné osoby s odbornou způsobilostí.
3. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zároveň je povinen dodržet podmínky správců těchto sítí.
4. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
5. Stavba vodního díla bude dokončena do 31.08.2024. Před jejím dokončením požádá investor (popř. zmocněnec) o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném tiskopise. K závěrečné kontrolní prohlídce předloží investor doklady podle § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, **zejména pak:** *projekt skutečného provedení stavby s vyznačením případných změn (vč. kladečského plánu skutečného provedení a tabulky materiálu potrubí); zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen; atesty použitých materiálů; dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby u staveb*

technické a dopravní infrastruktury (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím), včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému JTSK; stavební deník; potvrzení jednotlivých správců inženýrských sítí o neporušení distribučních soustav; protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů (úseková zkouška, celková zkouška); potvrzení o proplachu a desinfekci potrubí; další stanovené doklady dle jednotlivých požadavků správců inženýrských sítí; kontrolní rozbor pitné vody v rozsahu kráceného rozboru; doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou; doklad o proměření vytyčovacího vodiče; doklad o výchozí kontrole hydrantů a revizí průtoků; doklady o nakládání s odpady vzniklými stavební činností, kamerová zkouška kanalizace, protokoly o zkoušce vodotěsnosti stoky aj.

6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky těchto závazných stanovisek:

Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice, Jihočeského kraje, pod č.j.: KHSJC 02085/2023/HOK.JH-TA, spis. zn.: S – KHSJC 02085/2023, ze dne 20.02.2023.

Závazného stanoviska Městského úřadu Dačice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, pod č.j.: DACI/19047/22/OŽP, spis. zn.: 2226-2022/DOUK, ze dne 04.08.2022.

7. Při provádění stavby musí být dále dodrženy tyto podmínky a požadavky vyplývající z (e):

- Souhlasu dle § 15 odst. 2 stavebního zákona Městského úřadu Dačice, odboru stavební úřad, pod č.j.: DACI9453/23/OSÚ, spis. zn.: OSÚ/976-2023/BUZM, ze dne 30.03.2023.
- Vyjádření Města Dačice, odboru správy majetku, č.j.: DACI/2368/23/OSM, spis. zn.: 33-2023/SKAD ze dne 24.01.2023
- Vyjádření ČEVAK a. s., č.j.: O23070196139 ze dne 16.01.2023
- Vyjádření Technických služeb Dačice, s.r.o., ze dne 30.01.2023
- Vyjádření E.ON Distribuce, a. s., zn.: J45651-27079598 ze dne 03.02.2023 (elektrická síť)
- Vyjádření E.ON Distribuce, a. s., zn.: T10599-2707959 ze dne 20.01.2023 (plyn)
- Vyjádření CETIN, a. s., č.j.: 14640/23 ze dne 16.01.2023

Vyjádření a stanoviska jsou nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace stavby vodního díla, která bude investorovi doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Dačice, IČO: 002 46 476, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

Odůvodnění

Dne 17.03.2023 byla Městskému úřadu Dačice, odboru životního prostředí, doručena žádost o stavební povolení k vodnímu dílu (dle § 15 vodního zákona) pod názvem: „Výstavba ZTV Nivy II“, a to pro stavbu SO 301 Kanalizace a SO 302 Vodovod, na pozemcích p. č. 2271/6, 2271/43, 2271/44 a 2271/52 v katastrálním území Dačice, registrovaná pod č.j.: DACI/8040/23/OŽP.

Dne 02.05.2023 oznámil Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, podle § 47 správního řádu, písemností č.j.: DACI/12670/23/OŽP, spis. zn.: 919-2023/BOTK, že bylo dne 17.03.2023 podáním žádosti, zahájeno řízení vedené podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona ve věci vydání stavebního povolení pro výše uvedenou akci. Vodoprávní úřad upozornil účastníky řízení a dotčený orgán, že podle § 112 stavebního zákona mohou uplatnit své námitky a závazná stanoviska do 10 dnů ode dne doručení písemnosti č.j.: DACI/12670/23/OŽP, spis. zn.: 919-2023/BOTK. Zároveň vodoprávní úřad upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Během této lhůty nebyly vodoprávnímu úřadu doručeny žádné námitky ani další závazná stanoviska. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 110 odst. 2 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Při rozhodování vycházel vodoprávní úřad z těchto podkladů:

- projektové dokumentace,
- vyjádření k projektové dokumentaci a závazného stanoviska odboru životního prostředí v Dačicích ze dne 16.02.2023 pod č.j.: DACI/4825/23/OŽP, sp.zn.: 47-2023/DOUK,
- územního rozhodnutí vydaného Městským úřadem Dačice, odborem stavební úřad, pod č.j.: DACI/22773/22/OSÚ, spis. zn.: OSÚ/2466-2022/BÚZM, ze dne 19.09.2022
- Souhlasu dle § 15 odst. 2 stavebního zákona Městského úřad Dačice, odboru stavební úřad, pod č.j.: DACI9453/23/OSÚ, spis. zn.: OSÚ/976-2023/BUZM, ze dne 30.03.2023.
- Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice, Jihočeského kraje, pod č.j.: KHSJC 02085/2023/HOK.JH-TA, spis. zn.: S – KHSJC 02085/2023, ze dne 20.02.2023.
- Závazného stanoviska Městského úřadu Dačice, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, pod č.j.: DACI/19047/22/OŽP, spis. zn.: 2226-2022/DOUK, ze dne 04.08.2022.
- jednotlivých vyjádření o existenci sítí,

Při vodoprávním řízení bylo zjištěno:

- a) Projektová dokumentace pro žádost o stavební povolení byla vypracována a ověřena Ing. Zdeňkem Hejtmánem, IČO: 102 91 121, Palackého nám. 3/I, 380 01 Dačice ČKAIT 0100394, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby (datum vyhotovení projektové dokumentace: 01-2023, zakázka č. 30/2022)
- b) Dne 19.09.2022 vydal vydaného Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, územní rozhodnutí č.j.: DACI/22773/22/OSÚ, spis. zn.: OSÚ/2466-2022/BÚZM, ze dne 19.09.2022
- c) Dne 20.02.2023 vydala souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice, Jihočeského kraje, pod č.j.: KHSJC 02085/2023/HOK.JH-TA, spis. zn.: S – KHSJC 02085/2023.
- d) Dne 04.08.2022 vydal Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, závazné stanovisko pod č.j.: DACI/19047/22/OŽP, spis. zn.: 2226-2022/DOUK.
- e) Dne 30.03.2023 vydal, Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, pod č.j.: DACI9453/23/OSÚ, spis. zn.: OSÚ/976-2023/BUZM.
- f) Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Vodoprávní úřad ověřil, že má žadatel souhlas vlastníka pozemku vyznačený v souladu s § 184a stavebního zákona na situačním výkresu a že stavba splňuje ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 109 stavebního zákona. Stavebníku byly ve výroku tohoto rozhodnutí stanoveny podmínky pro provedení výše uvedené stavby. Jejich dodržování bude zkontrolováno při dílčích kontrolních prohlídkách staveb, popř. při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Protože se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, byla z tohoto důvodu žadateli stanovena podmínka, že stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Protože investor předložil k žádosti veškeré potřebné náležitosti, nikdo z dalších účastníků řízení, dotčených orgánů, a ani veřejnosti nepodal žádných připomínek ani námitek, které by bránily vydání stavebního povolení a z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu – potenciálu vod, vydal Městský úřad Dačice, v řízení vedeném podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona, požadované povolení.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 a následujících správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě **15 dnů** ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj podáním učiněným u Městského úřadu Dačice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Dačice na jeho náklady. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Lukáš Skořepa
vedoucí odboru

Přílohy pro stavebníka: (po nabytí právní moci rozhodnutí)

1. Ověřená projektová dokumentace stavby vodního díla
2. Štítek „Stavba povolena“

D o r u č í s e : účastníci vodoprávního řízení nebo jejich zmocněnci
(doporučeně do vlastních rukou, zmocněnci, zákonnému zástupci nebo datovou schránkou)

Účastník řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona:

- Město Dačice, IČO: 002 46 476, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

Účastník řízení dle § 109 písm. d) stavebního zákona:

- EG.D. a.s., IČO: 280 85 400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, Černá Pole

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona:

- Vendula Kloiberová DiS., nar. 11.02.1981, Hradecká 98, Dačice IV, 380 01 Dačice
- Josef Kříž, nar. 13.03.1955, Krátká 159, Dačice IV, 380 01 Dačice
- Zdeňka Křížová, nar. 19.06.1954, Krátká 159, Dačice IV, 380 01 Dačice
- Zdeněk Rokoš, nar. 07.07.1983, Dolní Němčice 5, 380 01 Dačice
- Václav Bastl, nar. 20.02.1978, Třebětice č.p. 81, 380 01 Třebětice
- Blanka Bastlová, nar. 08.09.1977, Třebětice č.p. 81, 380 01 Třebětice
- Jan Krejčí, nar. 17.03.1979, Na Sádkách 119, Dačice IV, 380 01 Dačice
- Gabriela Krejčí, nar. 03.09.1978, Na Sádkách 119, Dačice IV, 380 01 Dačice
- Město Dačice, IČO: 002 46 476, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice

Dotčené orgány:

- Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
- Krajská hygienická stanice, Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IČO: 710 09 345, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice

Počet listů tohoto dopisu: 3

Počet příloh: 1