



# MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor životního prostředí

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

DS - DZ



dacivp23v0023v

f-plan, spol. s.r.o.  
náměstí Míru č.p. 460  
378 81 Slavonice

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše čj.: DACI/6127/23/OŽP  
Spis. značka: 319-2023/DOUK  
Vyřizuje: Bc. Kateřina Doudová  
Telefon: 384 401 216  
E-mail: doudova@dacice.cz  
Datum: 01.03.2023  
Vypraveno dne:

## VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

**Název stavby (záměru):** Výstavba víceúčelového areálu pro sportovní a volnočasové aktivity v obci Volříšov

**Katastrální území místa stavby:** Volříšov

**Dotčené pozemky parc. č.:** 56/1

**Investor stavby:** Obec Volříšov, Volříšov č.p. 42, 380 01 Volříšov

**Odpovědný projektant projektové dokumentace:** Ing. Jiří Kopr, č. zak. 901122/**datum:** 11/2022

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, obdržel dne 01.02.2023 Vaši žádost evid. pod zn.: DACI/3184/23/OŽP o vyjádření k projektu na akci: „Výstavba víceúčelového areálu pro sportovní a volnočasové aktivity v obci Volříšov“.

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy životního prostředí, vydává k předloženému projektu následující **vyjádření**:

1. Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád:

Bez připomínek.

*Vyřizuje: Ing. Jaroslav Mátl (les@dacice.cz, tel.: 384 401 216)*

2. Podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád:

Nejsou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem.

*Vyřizuje: Ing. Jaroslav Mátl (les@dacice.cz, tel.: 384 401 216)*

3. Podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů a § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád:

Podle předložené projektové dokumentace dojde k záboru zemědělského půdního fondu, konkrétně pozemku parc. č. 56/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Volříšov.

Pro uvedený záměr byl dne 23.04.2019 vydán pod č.j. OŽP/9554-19 souhlas k trvalému odnětí ze ZPF. Vzhledem k tomu, že výstavba záměru nebyla realizována do 3 let ode dne nabytí právní moci, pozbyl tento souhlas platnosti (viz § 10 odst. 3 zákona o ochraně ZPF). Je proto nutné, aby investor znovu požádal o souhlas k trvalému odnětí ze ZPF. Žádost je k dispozici ke stažení na [www.dacice.cz](http://www.dacice.cz) (v sekci Městský úřad ➔ odbor životního prostředí).

Spojovatelka  
384 401 211

ID DS  
s5ebypd

Elektronická adresa podatelny  
e-podateln@dacice.cz

Bankovní spojení  
ČS, a. s., Jindřichův Hradec  
č. ú. 0603143369/0800

IČO / DIČ  
00246476  
CZ00246476

Úřed. hodiny  
Po, St 8<sup>00</sup>-17<sup>00</sup>  
Pá 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>

K žádosti bude mimo jiné doloženo (v souladu s § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF a vyhláškou č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF):

- parcelní čísla a výměry pozemků včetně jejich zákresu na snímku KN mapy, na kterých bude provedena skrývka;
- zákres umístění pedologických sond na snímku KN mapy;
- bilanci skrývky s rozdělením na bilanci svrchních kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemín;
- návrh hospodárného využití skrývky – a to především pro zemědělské pozemky na jiných pozemcích – např. pozemky, kde došlo k degradaci půdy erozí apod.;
- uvést mezideponie skrývky do doby jejího využití a způsob ochrany skrývky před zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením (pokud bude mezideponie zřízena);
- zákres ploch zemědělské půdy pod závlahami a ploch s vybudovaným odvodněním.

*Vyřizuje: Bc. Kateřina Doudová (doudova@dacice.cz, tel.: 384 401 216)*

**4. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

Podle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona je stavebník při provádění staveb nebo **jejich změn** podle charakteru a účelu užívání těchto staveb povinen mimo jiné zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) **primárně akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním** na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich **zadržováním** a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. V předložené projektové dokumentaci, není zdůvodněno proč nebudou vody akumulovány a následně využívány a dále není popsáno, jak bude prováděno zdržení a řízené odvádění.

Stavebník je rovněž povinen stavbu **zabezpečit odváděním odpadních vod kanalizací** k tomu určenou. V předložené PD je uvedeno, že splaškové vody budou odváděny nově budovanou přípojkou splaškové kanalizace do obecní kanalizace, toto řešení je však v rozporu se schváleným kanalizačním řádem obce Volfířov, kdy nově napojované objekty mohou být na kanalizaci napojeny pouze přes ČOV, kde budou vody přečištěny.

Do projektové dokumentace bude dále doplněno posouzení, zda realizací záměru, případně jeho následným provozem může dojít k negativnímu ovlivnění povrchových vod nacházejících se blízkosti, resp. dojde k ovlivnění vodních poměrů.

Předložená projektová dokumentace bude doplněna o výše uvedené a bude podána žádost o nové vyjádření, k žádosti bude rovněž doplněno stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodního toku.

*Vyřizuje: Mgr. Bc. Hana Škapová (skapova@dacice.cz, tel.: 384 401 292)*

**5. Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „zákon“:**

K připravovanému záměru nebude vydáváno závazné stanovisko ani vyjádření z hlediska nakládání s odpady – viz § 146 odst. (3) zákona.

*Vyřizuje: RNDr. Jaroslav Horák (odpady@dacice.cz, tel.: 384 401 281)*

**6. Podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:**

Realizací výše konkretizovaného záměru nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem.

*Vyřizuje: RNDr. Jaroslav Horák (odpady@dacice.cz, tel.: 384 401 281)*

*otisk úředního razítka*

Ing. Lukáš Skořepa  
vedoucí odboru