



Město Dačice,

na základě Směrnice rady města č. 6/13 o postupu a protokolu zadávání veřejných zakázek vyzývá zájemce k účasti ve veřejné zakázce na poskytovatele služeb:

Výkon funkce technického dozoru na stavbě „Výstavba ZTV sídliště rodinných domů v lokalitě Za Školou v Dačicích“

1/ Vymezení plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytnutí služby – výkon funkce Technický dozor investora (dále také TDI) na stavbě „Výstavba ZTV sídliště rodinných domů v lokalitě Za Školou v Dačicích“, po celou dobu provádění stavby až do doby vydání kolaudačních souhlasů nebo do odstranění kolaudačních závad. Součástí plnění je i spolupráce při zabezpečení a vyřízení případných reklamací stavby po jejím dokončení a předání objednateli.

Popis činnosti dozoru je obecně formulován v zákonu č. 183/2006 Sb. – stavební zákon a v zákoně č. 309/2006 Sb. Činnost při výkonu stavebního dozoru se bude dále mimo jiné řídit Metodickým pokynem „Výkon stavebního dozoru na stavbách pozemních komunikací“ a jeho Dodatkem č.1 schváleného MD ČR - OSI č.j. 999/09-910-IPK/1 ze dne 17.12. 2009 s účinností od 1. 1. 2010. Další podrobný obsah a rozsah výkonu funkce technického dozoru investora je popsán v příloze č. 1, která musí být přílohou příkazní smlouvy.

Zadavatel požaduje výkon funkce technického dozoru jako tzv. „občasný“ s min. přítomností na stavbě 3x/týden, ale s přítomností dozoru na stavbě vždy, bude-li to situace na stavbě vyžadovat, a to i případně několik dní po sobě. Technický dozor musí vykonávat **osobně autorizovaná osoba** (ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb.). V případě potřeby řešení problematiky stavby mimo vlastní autorizaci je povinen přizvat si na jednání další autorizovanou osobu, která jej v odbornosti nahradí.

Mandát pro výkon funkce TDI nebude příkazníka opravňovat k rozhodování o finančních záležitostech stavby (o tomto bude rozhodovat pouze investor), s výjimkou kontroly a potvrzení vystavených faktur dle smlouvy o dílo mezi investorem a zhotovitelem stavby

TDI ponese veškerou odpovědnost za provedení stavby v souladu s projektovou dokumentací, příslušnými TP, TKP a ČSN, se zadávacími podmínkami stanovenými objednatelům v zadávacím řízení, smlouvou o dílo mezi zhotovitelem a investorem a popřípadě se závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy.

Součástí plnění této zakázky je mimo jiné zejména:

- zachování mlčenlivosti o všech skutečnostech zjištěných v souvislosti s touto výzvou, s realizovanou stavbou a s dalšími okolnostmi z průběhu funkce dozoru.
- vedení písemné agendy stavby, podrobné fotodokumentace apod. Písemná agenda včetně fotodokumentace, v rozsahu stanoveném příkazní smlouvou, bude předána objednateli po skončení stavby jako celku.
- předání staveniště zhotoviteli a zabezpečení zápisů do stavebního deníku
- svolávání a organizování kontrolních dnů včetně pořizování zápisů

- účast na všech jednání, vedených v souvislosti s touto stavbou, pokud nebude učiněna jiná dohoda
- účast při všech kontrolních měřeních (např. vytýčení stavby, hutní zkoušky, tlakové zkoušky, revize ap.)
- kontrola dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- případná spolupráce s projektantem při výkonu autorského dozoru
- účast na vytyčování a přebírání podzemních vedení jejich správci (např. O2, ČEVAK apod.)
- kontrola věcné a cenové správnosti soupisu prací a faktur
- účast na kolaudačním řízení
- spolupráce na případném reklamačním řízení po dobu platnosti záruky (5 let)

Popis stavby

projektované kapacity stavby:

- počet stavebních pozemků pro individuální výstavbu RD: 34
- celková plocha řešeného území: cca 49 550 m²
- celková plocha stavebních pozemků pro individuální výstavbu RD: 31 462 m²
- plocha komunikací a chodníků: 6 560 m² (plocha asfaltové komunikace) 4 950 m², plocha chodníků 1610 m²)
- plocha parkovacích ploch: cca 203,75 m²
- plocha dětského hřiště: cca 1 696 m²
- délka gabionové stěny: cca 49 bm
- Celková délka nově budované kanalizace: 825,20 bm
- Celková délka přeložky kanalizace od vodojemu: 233,90 bm
- Celková délka překládané kanalizace: 434,10 bm
- Celková délka nově budovaného vodovodu: 905,30 bm
- Celková délka překládaných vodovodů: 717,50 bm (délka potrubí přeložky SO 10 je 217,50 bm, délka potrubí přeložky SO 11 je 217,50 bm, délka potrubí přeložky SO 12 je 282,50 bm)
- Celková délka nově budovaného plynovodu: cca 890 bm, délka plynovodních přípojek 250 bm
- Počet osvětlovacích těles VO: 35 ks (31 ks osvětlení komunikací + 4 ks osvětlení dětského hřiště)
- Celková délka kabelových rozvodů VO: 1115 bm (kabel AYKY 4x25) + 72 bm (kabel CYKY 5x4)
- Celková délka metropolitní sítě: 1250 bm

stavba se skládá z těchto stavebních objektů:

- SO 01 - 101 - Komunikace a zpevněné plochy
- SO 01 - 101 a - Oplocení
- SO 01 - 101 b - Zelený pás
- SO 02 - Dětské hřiště
- SO 03 - Jednotná kanalizace
- SO 04 - Venkovní vodovod s ATS stanicí
- SO 05 - STL plynovod
- SO 06 - Veřejné osvětlení

- SO 09 - Přeložka kanalizace
- SO 10 - Přeložka přívodního vodovodu do vodojemu
- SO 11 - Přeložka zásobního vodovodu vodojemu
- SO 12 - Přeložka vodovodu pro Hradištko
- SO 13 - Přeložka kanalizace od vodojemu
- SO 14 - Kanalizační přípojky
- SO 15 - Vodovodní přípojky
- SO 16 Metropolitní rozvody

Doba realizace stavby se předpokládá **12 měsíců** od předání staveniště (zahájení stavby - předpoklad počátkem listopadu 2014 - dle termínu dokončovaného výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Realizační cena stavby činí cca **39 mil. Kč** bez DPH.

2/ Termíny plnění

Zahájení plnění **říjen 2014**

Ukončení plnění **vydání kolaudačních souhlasů (předpoklad prosinec 2015) nebo v případě kolaudačních závad až po jejich odstranění - v případě reklamací součinnost až do konce záruční doby**

Místo plnění: **katastrální území Dačice, obec Dačice, Dačice III**

3/ Součinnost zadavatele

Zadavatel poskytne vybranému uchazeči projektovou dokumentaci, stavební povolení, kopie SOD se zhotovitelem stavby a další podklady potřebné pro řádný výkon dohodnuté funkce.

4/ Nabídka musí obsahovat

a) návrh příkazní smlouvy, jejíž součástí bude podepsaná příloha č. 1 těchto zadávacích podmínek. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a případně upravit její konečné znění.

Součástí návrhu příkazní smlouvy musí být i toto prohlášení příkazníka (uvedou pouze plátcí DPH):

- že není dlužníkem ve smyslu ustanovení zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, tedy, že není daňovým subjektem s neuhrazeným nedoplatkem;
- že daň z přidané hodnoty na výstupu z titulu plnění dle této smlouvy bude přiznávat ke dni uskutečnění zdanitelných plnění nebo ke dni přijetí úplat, a to vždy k tomu dni, který nastane dříve, pokud zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, nestanoví jinak;
- že daň z přidané hodnoty z titulu plnění dle této smlouvy bude uvádět v daňových přiznáních za zdaňovací období, ve kterých mu vznikla povinnost daň přiznat;
- že vlastní daňovou povinnost týkající se daně z přidané hodnoty bude správci daně platit ve lhůtě pro podání daňového přiznání;
- že bude vždy postupovat takovým způsobem, aby Městu Dačice nevznikla povinnost ručení za jím nezaplacenou daň z přidané hodnoty.

b) kvalifikaci uchazeče v rozsahu

I. Oprávnění k podnikání (Živnostenský list apod.)

- II. Výpis z Obchodního rejstříku (OR), je-li v něm uchazeč zapsán
III. Doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče – osvědčení o autorizaci ČKAIT - podle zákona č. 360/1992 Sb., §5 odst. 3, písmeno b) dopravní stavby.

Postačují prosté kopie těchto dokladů.

c) nabídkovou cenu v Kč s DPH.

d) seznam min. 3 dozorovaných staveb obdobného charakteru za posledních 5 let s cenou dozorované stavby za min. 10 mil. Kč.

5/ Lhůta pro podání nabídky

Uchazeč doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **20. října 2014 do 10:00 hodin.**

6/ Zadávací lhůta

Uchazeči o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou v délce 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůta počíná běžet dnem **doručení nabídek**. Kdykoliv během této doby oznámí zadavatel výběr nejvhodnější nabídky.

7/ Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Úhrada za plnění zakázky bude prováděna v české měně na základě dílčích měsíčních faktur (s náležitostmi daňového dokladu) se splatností 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.

Lhůta splatnosti poslední faktury (min. 10 % z celkové nabídkové ceny) počne běžet dnem vydání kolaudačního souhlasu, popř. sepsání zápisu o odstranění kolaudačních vad.

8/ Způsob podávání nabídek

Nabídky uchazeč doručí písemně a v uzavřené obálce, zřetelně označené názvem veřejné zakázky

<p style="text-align: center;">Výkon funkce technického dozoru na stavbě „Výstavba ZTV sídliště rodinných domů v lokalitě Za Školou v Dačicích“ SOUTĚŽ NEOTVÍRAT</p>

Nabídky lze zasílat na Městský úřad v Dačicích, odbor správy majetku města, Krajčírova čp. 27/I, nebo osobně doručit na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. 2/I, Dačice.

Vyhotovení nabídek

Nabídky budou vyhotoveny 1x v originálu v českém jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s **ověřeným** českým překladem.

Každý zájemce o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou.

Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít příkazní smlouvu s žádným uchazečem a soutěž zrušit.

Další informace poskytnete na požádání pracovník odboru správy majetku Zdeněk Sedláček, tel: 384 401 288, mob. 723 680 295.

9/ Hodnocení nabídek

Jediným kritériem hodnocení nabídek je výše nabídnuté ceny s DPH. Uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou s DPH splňující veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací bude vybrán jako vítězný. Nabídky nesplňující požadavky zadavatele komise z hodnocení vyřadí a nebude je dále hodnotit.

V případě, že budou podány 2 či více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou s DPH (po zaokrouhlení nahoru s přesností na celé koruny), o vítězi rozhodne losování za přítomnosti uchazečů, kteří takové nabídky podali. Losování se dále zúčastní zástupci hodnotící komise a právník zadavatele. O případném termínu losování vyrozumí zadavatel písemně uchazeče nejméně 3 dny před losováním.

10/ Hodnocení nabídek

Otevírání obálek se uskuteční dne 20. 10. 2014 od 10:00 hodin v zasedací místnosti na MěÚ Dačice v přízemí budovy č.p. 2/I.

11/ Zadávací dokumentace

- tyto zadávací podmínky
- příloha č. 1 „Podrobný obsah a rozsah výkonu funkce technického dozoru investora“

12/ Ostatní ujednání

- v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle Zákona,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případnou změnu či doplnění této výzvy,
- nabídky nebudou uchazečům vráceny,
- zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých uchazečích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům,
- uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
- nabídky, které budou označeny nebo doručeny v rozporu s touto výzvou nebo které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, jsou nepřijatelnými nabídkami, zadavatel však ani takové nabídky uchazečům nebude vracet a učiní je součástí dokumentace o zadání zakázky,
- pokud nabídka nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré doklady a informace ve formě stanovené touto výzvou, bude to mít za následek vyřazení nabídky, taková nabídka nebude hodnocena,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem a zadávací řízení zrušit,
- tato výzva včetně veškerých příloh tvoří zadávací dokumentací výše uvedené zakázky.

13/ Zadavatel

Město Dačice

IČ 00246476

DIČ CZ00246476

zastoupené starostou Ing. Vlastimilem Štěpánem

Krajířova 27, 380 13 Dačice I

bank. spojení Česká spořitelna a.s.

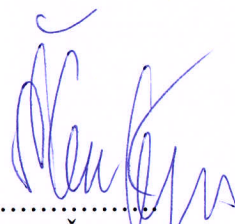
č.ú. 0603143369/0800

telefon: 384 401 212, fax: 384 401 236

e-mail: starosta@dacice.cz

www stránky: www.dacice.cz

V Dačicích dne 9. 10. 2014



.....
Ing. Vlastimil Štěpán
starosta

