

Spis. zn.: OSÚ/2453-2019/BRUV

Dačice, dne: 16.09.2019

Čj.: OSÚ/21066-19

Oprávněná úřední osoba: Ing. Vlastimil Brunner, tel.: 384401231, email: staveb.referenti@dacice.cz

Obec Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice

**TOTO ROZHODNUTÍ
NABÝLO PRÁVNÍ MOCI**

DNE 11. 10. 2019


SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ A OCHRANNÉM PÁSMU STAVBY

Odbor stavební úřad Městského úřadu Dačice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení a současně žádosti o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu stavby (dále jen "společné rozhodnutí"), které dne 06.03.2019 podala a v termínu do 14.08.2019 řádně doplnila: **Obec Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice, kterou zastupuje EKOEKO, s. r. o., Senovážné nám. čp. 240/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1, (dále jen "žadatel"),** a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Intenzifikace ČOV Budiškovice" (dále jen "stavba") na pozemcích: **stavební parcela číslo 222 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 1488 (vodní plocha), 321/15 (trvalý travní porost) (ZE p. č. 3242, 3243) v katastrálním území Budiškovice.**

Stavba obsahuje:

V rámci stavby pod názvem "Intenzifikace ČOV Budiškovice" budou ve stávajícím areálu obecní čistírny odpadních vod (ČOV) nově umístěny tyto nové stavební objekty:

- SO 02 – položení nové přívodní kanalizace od stávající šachty za křížení s Budišovickým potokem do areálu ČOV (PVC KG DN 200 délky 70 m, prefabrikovaná šachta 1 kpl),
- SO 03 – hrubé předčištění – osazení monolitického podzemního betonového žlabu šířky 600 mm a hloubky 1,8 m (obestavěný prostor 7,2 m³, osazeny strojní česle a obtokové potrubí), přístřešek (nosná ocelová konstrukce do betonových patek, obestavěný prostor 42,0 m³),
- SO 04 – podzemní čerpací stanice – z ŽB prefabrikovaných dílců vnitřního průměru 2,0 m (obestavěný prostor 19,0 m³),
- SO 05 – objekt ČOV – demontáž stávající nadzemní prosklené části kruhového půdorysu a vyzdění nového obvodového pláště z cihelných bloků, navýšení objektu o cca 1 m nad stávající terén (půdorysná plocha 73,0 m², obestavěný prostor nadzemní části 305,0 m³),
- SO 06 – dosazovací nádrž – podzemní ŽB objekt vnějších půdorysných rozměrů 5,6 x 5,6 m, výšky 5,4 m, nadzemní část zděná, střecha jehlanová z dřevěných sbíjených vazníků s plechovou krytinou (spodní část – obestavěný prostor 184,0 m³, nadzemní část – obestavěný prostor 125,0 m³),
- SO 07 – propojovací potrubí – prodloužení kanalizace z areálu ZD Budiškovice do sedimentační jímky (PVC KG DN 200 délky 13,0 m, plastová revizní šachta 2 ks), nátok do objektu hrubého předčištění (PVC KG DN 200 délky 1,0 m), nátok do čerpací stanice (PVC KG DN 200 délky 2,5 m), obtok ČOV (PVC KG DN 200 délky 37,0 m, plastová šachta 1 ks), výtlačné potrubí surové odpadní vody (PE 90 délky 5 m), nátok na dosazovací nádrž (PVC KG DN 200 délky 17,0 m, plastová šachta 2 ks), odtok do recipientu (PVC KG DN 200 délky 17,0 m, měrný objekt 1 kpl, výústní objekt 1 ks, prefabrikovaná šachta 1 ks), výtlačné potrubí vratného kalu (PE 90 délky 15 m),
- SO 08 – komunikace s asfaltovým krytem, napojená na stávající zpevněnou příjezdovou komunikaci (250 m²), přístupový chodník z betonové zámkové dlažby ukončený záhonovým obrubníkem (115 m²),
- SO 09 – terénní úpravy kolem čerpací stanice, ČOV, komunikace a dosazovací nádrže (200 m²),
- vše na pozemcích: st. parc. č. 222, poz. parc. č. 1488, 321/15 (ZE p.č. 3242, 3243) v k. ú. Budiškovice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a další přípravu a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: st. parc. č. 222, poz. parc. č. 1488 (vodní plocha), 321/15 (trvalý travní porost) (ZE p.č. 3242, 3243) v k. ú. Budiškovice, jak je zakresleno ve výkresech: katastrální situační výkres č. 2 C v měřítku 1:2000 a koordinační situační výkres č. 3 C v měřítku 1:500, které jsou součástí tohoto rozhodnutí a předložené projektové dokumentace, kterou pod zak. č. 1667-11 z 05/2018 vypracoval projektant: EKO EKO, s. r. o., Senovážné nám. čp. 1, 370 01 České Budějovice, IČ: 25184750, zodpovědný projektant Ing. Vlastimil Hrubý, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0101533.
2. Zahájení stavebních prací na stavbě je možné až na základě pravomocného stavebního povolení odboru životního prostředí Městského úřadu Dačice.
3. Pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení a před realizací stavby investor (stavebník) zajistí vytyčení podzemních vedení inženýrských sítí přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
5. Při zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení a při provádění stavby budou respektována ochranná pásma a podmínky ochrany inženýrských všech inženýrských sítí nacházejících v místě a blízkosti stavby, zejména těchto vlastníků a správců:
 - a) E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera čp. 2151/6, 370 49 České Budějovice:
 - vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (el. síť a plyn) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s., a podmínkách práce v jeho blízkosti pod zn. Z0980-16299817 ze dne 21.01.2019,
 - E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera čp. 2151/6, 370 49 České Budějovice, Regionální správa Jindřichův Hradec, Pražská čp. 290, 377 17 Jindřichův Hradec – souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s., pod zn. J 13637-16292511 ze dne 05.12.2018;
 - b) Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská čp. 2681/6, 130 00 Praha 3:
 - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací v místě stavby a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., pod čj. 540116/18 ze dne 16.02.2018,
 - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací v místě stavby (po upřesnění místa stavby) a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., pod čj. 800365/18 ze dne 04.12.2018 ;
 - c) ČEVAK, a. s., Severní čp. 2264/8, 370 10 České Budějovice:
 - vyjádření o existenci sítě (vodovod) v blízkosti stavby pod čj. 018070065947 ze dne 16.02.2018;
 - d) Obec Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice:
 - vyjádření o existenci sítí v místě stavby pod zn. OÚB-72/2018 ze dne 26.02.2018;
 - e) QUANTUM, a. s., Brněnská čp. 212, 682 01 Vyškov – vyjádření o neexistenci sítí v místě stavby ze dne 19.02.2018 (situace sítě – e-mail);vše v souladu s normou ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
6. Provádění prací při realizaci stavby nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, pracovní postupy budou konzultovány se správcem povodí, tj. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno. Požadavky správce povodí jsou shrnuty v těchto předložených dokladech:
 - stanovisko k projektové dokumentaci stavby pro územní řízení a pro vyhlášení ochranného pásma ČOV pod nájemní pod zn. PM-25698/2018/5203/Ou ze dne 12.10.2018,
 - nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti týkající se stavby na pozemku poz. parc. č. 1488 v k. ú. Budiškovice pod ev. č. PM-8556/2019/1302 ze dne 19.02.2019.
7. Při zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení a při provádění stavby dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uvedené v těchto vyjádřeních:
 - A) Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje České Budějovice, Územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny č. p. 1176/II, 377 01 Jindřichův Hradec – souhlasné závazné stanovisko k dokumentaci stavby pod čj. HSCB-3271-2/2018 UO-JH ze dne 13.08.2018:

- 1) Dodržet požárně bezpečnostní řešení stavby z 07/2018, které vypracoval projektant Ing. Vladimír Šlechta, Na Chalupy čp. 520, Srubec, 370 06 České Budějovice, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0101187.
- B) Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech čp. 25, 370 71 České Budějovice – souhlasné závazné stanovisko k dokumentaci stavby pod čj. KHSJC 20138/2018/HOK PT-ST sp. zn. S-KHSJC 20138/2018 ze dne 27.07.2018: bez dalších podmínek.
- C) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – vyjádření k projektové dokumentaci stavby pod čj. OŽP/18041-18 sp. zn. 797-2018/MULJ ze dne 08.08.2018: podmínky tohoto vyjádření byly splněny.
- D) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, pod čj. OŽP/27347-18 sp. zn. 3262-2018/KALV ze dne 13.11.2018:
 - 1) Před započítáním prací budou v terénu vytyčeny hranice záboru.
 - 2) Před zahájením stavby bude v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF a § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. provedena skrývka orníční vrstvy půdy z plochy 480 m² dle přiložené bilance skrývky o objemu 120 m³. Po dobu výstavby bude ornice deponována na staveništi a bude zajištěna před znehodnocením a ztrátami.
 - 3) Skrytá ornice bude využita ke zpětnému ohumusování pozemku po realizaci jednotlivých objektů ČOV, přebytečná ornice bude využita na úpravy zeleně v obci Budiškovice. V případě jiného využití ornice bude záměr konzultován s orgánem ochrany ZPF.
 - 4) O činnostech souvisejících se skrývkou, s přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využívání těchto zemín v souladu s ustanovením § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.
 - 5) Manipulace s ornici bude prováděna na náklady žadatele.
 - 6) Odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF nebudou předsány s odvoláním na § 11a odst. 1 zákona o ochraně ZPF. Jedná se o rekonstrukci stávající ČOV s výstavbou nových objektů. Odnětí zemědělské půdy ze ZPF k těmto účelům nepodléhá placení odvodů.
- E) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění – podmíněný souhlas s návrhem trasy liniové stavby pod čj. OŽP/27176-18 sp. zn. 173-2018/KALV ze dne 09.11.2018:
 - 1) Odděleně odkládat ornici a tu při zásypu opětovně umístit na povrch výkopu.
 - 2) Minimalizovat omezení zemědělské výroby, práce provádět pokud možno po dohodě s uživatelem pozemku v období vegetačního klidu.
 - 3) Po ukončení povolení nezemědělské činnosti neprodleně provést takovou terénní úpravu, aby dotčená půda mohla být rekultivována a byla způsobilá k dalšímu zemědělskému obhospodařování.
 - 4) Učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
 - 5) V případě, že užívání zemědělské půdy (ZP) k nezemědělským účelům překročí délkou trvání jeden rok včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu, bude požádáno o vydání souhlasu k dočasnému odnětí ZP ze ZPF podle zákona o ochraně ZPF.
- F) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – sdělení ke stavbě v souvislosti s § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, pod čj. OŽP/28443-18 sp. zn. 3416-2018/HORJ ze dne 28.11.2018: závazné stanovisko podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, bude vydáno jako společné pro umístění i povolení výše konkretizované stavby, a to k dokumentaci pro vydání stavebního povolení, která bude reflektovat i problematiku emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem.

- G) MěÚ Dačice, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování ke stavebnímu záměru podle § 96b odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, pod čj. OSÚ/26058-18/23-2018/NEVI ze dne 05.11.2018:

- 1) Záměr je přípustný, jestliže bude umístěný a provedený v souladu s ověřenou částí předložené projektové dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

III. Vydává podle § 83 a 92 stavebního zákona § 13 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o ochranném pásmu

stavby obecní čistírny odpadních vod (ČOV) (dále jen "ochranné pásmo") na pozemcích: stavební parcela číslo 222 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 1488 (vodní plocha), 321/15 (trvalý travní porost) (ZE p. č. 3242, 3243, 3244, 3251, 3252, 3253, 3254), pozemková parcela číslo 147/1 (orná půda), 320 (zahrada) v katastrálním území Budiškovice.

IV. Stanoví podmínky pro ochranné pásmo:

1. Ochranné pásmo ČOV se vzhledem k navrhované kapacitě ($Q_{24} = 50 \text{ m}^3/\text{den}$) stanoví na vzdálenost 50 m od technologického objektu ČOV (st. parc. č. 222 v k. ú. Budiškovice), jak je zakresleno v situačních výkresech: katastrální situační výkres č. 2 C v měřítku 1:2000 a koordinační situační výkres č. 3 C v měřítku 1:500, které jsou součástí tohoto rozhodnutí a předložené projektové dokumentace, kterou pod zak. č. 1667-11 z 05/2018 vypracoval projektant: EKOEKO, s. r. o., Senovážné nám. čp. 1, 370 01 České Budějovice, IČ: 25184750, zodpovědný projektant Ing. Vlastimil Hrubý, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0101533.

Výrok III. (o ochranném pásmu stavby) je v souladu s § 140 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") vykonatelný nejdříve dnem nabytí právní moci výroku I. (o umístění stavby).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje společné rozhodnutí správního orgánu:

Obec Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice.

Odůvodnění:

Žadatel dne 06.03.2019 podal a v termínu do 14.08.2019 řádně doplnil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a současně i žádost o vydání územního rozhodnutí o ochranném pásmu stavby na uvedených pozemcích. Uvedeným dnem podání žádostí byla obě řízení zahájena.

Stavební úřad obě řízení usnesením poznamenaným do spisu ze dne 15.08.2019 spojil.

Žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění a ochranném pásmu stavby a předložená projektová dokumentace byla doložena těmito doklady:

- 1) Obec Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice, IČ: 00246387 – plná moc pro společnost EKOEKO, s. r. o., Senovážné nám. čp. 1, 370 01 České Budějovice k zastupování stavebníka ve věci vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby ze dne 11.07.2019,
- 2) Povodí Moravy, s. p., Dřevařská čp. 11, 601 75 Brno – stanovisko k projektové dokumentaci stavby pro územní řízení a pro vyhlášení ochranného pásma ČOV pod zn. PM-25698/2018/5203/Ou ze dne 12.10.2018,
- 3) Povodí Moravy, s. p., Dřevařská čp. 11, 601 75 Brno a stavebník – nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti týkající se stavby na pozemku poz. parc. č. 1488 v k. ú. Budiškovice pod ev. č. PM-8556/2019/1302 ze dne 19.02.2019,
- 4) E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera čp. 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 – vyjádření o neexistenci zařízení distribuční soustavy (el. síť a plyn) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s., a podmínkách práce v jeho blízkosti pod zn. Z0980-16299817 ze dne 21.01.2019,
- 5) QUANTUM, a. s., Brněnská čp. 212, 682 01 Vyškov, IČ: 25307762 – vyjádření o neexistenci sítě v místě stavby ze dne 19.02.2018 (situace sítě – e-mail),
- 6) Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská čp. 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací v místě stavby a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., pod čj. 540116/18 ze dne 16.02.2018,

- 7) Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská čp. 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření o neexistenci sítě elektronických komunikací v místě stavby (po upřesnění místa stavby) a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., pod čj. 800365/18 ze dne 04.12.2018,
- 8) T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková čp. 2144/1, 149 00 Praha 415 – vyjádření o neexistenci technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., v místě stavby pod zn. E02684/19 ze dne 21.01.2019,
- 9) Vodafone Czech Republic, a. s., nám. Junkových čp. 2, 155 00 Praha 5 – vyjádření o neexistenci zařízení společnosti Vodafone Czech Republic, a. s., v místě stavby pod zn. 190211-08371094444 ze dne 11.02.2019,
- 10) NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech II čp. 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, IČ: 27260364 – vyjádření o neexistenci stavby a bezpečnostního a ochranného pásma VTL plynovodu a ochranného pásma telekomunikačního vedení v místě předmětné stavby pod zn. 1544/18/OVP/N ze dne 16.02.2018,
- 11) ČEVAK, a. s., Severní čp. 2264/8, 370 10 České Budějovice – vyjádření o existenci sítě (vodovod) v blízkosti stavby pod čj. 018070065947 ze dne 16.02.2018,
- 12) Obec a Obecní úřad Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice, IČ: 00246387 – vyjádření o existenci sítě v místě stavby pod zn. OÚB-72/2018 ze dne 26.02.2018,
- 13) Ministerstvo obrany České republiky, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova čp. 1, 160 01 Praha 6 – souhlasné závazné pro územní a stavební řízení pod sp. zn. 37698/2018-1150-OÚZ-ČB ze dne 21.03.2018,
- 14) Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje České Budějovice, Územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny čp. 1176/II, 377 01 Jindřichův Hradec – souhlasné závazné stanovisko k dokumentaci stavby pod čj. HSCB-3271-2/2018 UO-JH ze dne 13.08.2018,
- 15) Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech čp. 25, 370 71 České Budějovice – souhlasné závazné stanovisko k dokumentaci stavby pod čj. KHSJC 20138/2018/HOK PT-ST sp. zn. S-KHSJC 20138/2018 ze dne 27.07.2018,
- 16) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – vyjádření k projektové dokumentaci stavby pod čj. OŽP/18041-18 sp. zn. 797-2018/MULJ ze dne 08.08.2018,
- 17) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění, pod čj. OŽP/27347-18 sp. zn. 3262-2018/KALV ze dne 13.11.2018,
- 18) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění – podmíněný souhlas s návrhem trasy liniové stavby pod čj. OŽP/27176-18 sp. zn. 173-2018/KALV ze dne 09.11.2018,
- 19) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – sdělení ke stavbě v souvislosti s § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, pod čj. OŽP/28443-18 sp. zn. 3416-2018/HORJ ze dne 28.11.2018,
- 20) Krajský úřad Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice – stanovisko podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, z hlediska možného vlivu záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí pod čj. KUJCK 138696/2018/OZZL sp. zn. OZZL 132813/2018/krtr ze dne 12.11.2018,
- 21) Krajský úřad Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice – sdělení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, pod čj. KUJCK 148306/2018 sp. zn. OZZL 142292/2018/pezo ze dne 07.12.2018,
- 22) MěÚ Dačice, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování ke stavebnímu záměru podle § 96b odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, pod čj. OSÚ/26058-18/23-2018/NEVI ze dne 05.11.2018,
- 23) E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera čp. 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 25733591, Regionální správa Jindřichův Hradec, Pražská čp. 290, 377 17 Jindřichův Hradec – souhlas se stavbou a činnostmi v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s., pod zn. J 13637-16292511 ze dne 05.12.2018,
- 24) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27/I, 380 13 Dačice – závazné stanovisko – souhlas se stavbou podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 S,

- 25) kopie katastrální mapy se zákresem pozemků ZE v měř. 1:2880 (zdroj KÚ, prac. J. Hradec ze dne 13.08.2019).

Stavební úřad po doložení všech potřebných podkladů a dokumentace opatřením ze dne 15.08.2019 oznámil zahájení spojeného územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Protože stavební úřad nashromáždil ke dni oznámení zahájení řízení všechny potřebné doklady pro vydání rozhodnutí, měli účastníci řízení možnost ve výše uvedené lhůtě 15 dnů od doručení oznámení vyjádřit k podkladům rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby i ochranného pásma stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (Územním plánem Budiškovice, který je účinný od 04.12.2013) a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Určení okruhu účastníků územního řízení:

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, tj. žadatel: Obec Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice zast. EKO EKO, s. r. o., Senovážné nám. čp. 240/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1;
- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tj. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: v tomto případě shodný s žadatelem;
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Povodí Moravy, s. p., Dřevařská čp. 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2;
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: Jana Buková, Švabinského čp. 5, 380 01 Dačice III, Jan Javůrek, Budiškovice čp. 44, 378 91 Budiškovice, Ing. Dana Jirková, U Městského nádraží čp. 1478/21, 586 01 Jihlava 1, Václav Kolář, V Kaštanech čp. 89, 380 01 Dačice II, Hubert Kubeš, Třebětice čp. 34, 380 01 Dačice, Lucie Kučerová, Budiškovice čp. 10, 378 91 Budiškovice, Jan Musil, Budiškovice čp. 62, 378 91 Budiškovice, Josef Nehyba, Budiškovice čp. 133, 380 01 Dačice, Ing. Hana Patzeltová, Jindřovská čp. 802/5, Praha 9 – Hostavice, 198 00 Praha 98, MVDr. Luboš Soukup, Budiškovice čp. 51, 378 91 Budiškovice, Josef Vacuška, Budiškovice čp. 68, 378 91 Budiškovice, Jaroslava Vacušková, Budiškovice čp. 68, 378 91 Budiškovice, Milan Vrba, Budiškovice čp. 45, 378 91 Budiškovice, Milada Vrbová, Budiškovice čp. 45, 378 91 Budiškovice, ČEVAK, a. s., Severní čp. 2264/8, 370 10 České Budějovice 10, E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera čp. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1, Státní pozemkový úřad, Husinecká čp. 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží čp. 390/42, Praha 2 – Nové Město, 128 00 Praha 28, Zemědělské družstvo Budiškovice, Budiškovice čp. 134, 378 91 Budiškovice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci návrhy ani námitky neuplatnili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Roman Vretonko, DiS.
vedoucí odboru stavební úřad



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3.000,- Kč a položky 17 odst. 4 ve výši 2.000,- Kč, celkem 5.000,- Kč byl zaplacen dne 16.09.2019.

Příloha:

- katastrální situační výkres č. 2 C v měřítku 1:2000 a koordinační situační výkres č. 3 C v měřítku 1:500.

Obdrží:

Žadatel – účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (datová schránka):
EKO EKO, s. r. o., IDDS: nja3aff, sídlo: Senovážné nám. čp. 240/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

zastoupení pro: Obec Budiškovice, Budiškovice čp. 127, 378 91 Budiškovice

Ostatní účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (datová schránka):
Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw, sídlo: Dřevařská čp. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Ostatní účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručenka):

Jana Buková, Švabinského čp. 5, 380 01 Dačice III

Jan Javůrek, Budiškovice čp. 44, 378 91 Budiškovice

Ing. Dana Jirková, U Městského nádraží čp. 1478/21, 586 01 Jihlava 1

Václav Kolář, V Kaštanech čp. 89, 380 01 Dačice II

Hubert Kubeš, Třebětice čp. 34, 380 01 Dačice

Lucie Kučerová, Budiškovice čp. 10, 378 91 Budiškovice

Jan Musil, Budiškovice čp. 62, 378 91 Budiškovice

Josef Nehyba, Budiškovice čp. 133, 380 01 Dačice

Ing. Hana Patzeltová, Jindrlovská čp. 802/5, Praha 9 – Hostavice, 198 00 Praha 98

MVDr. Luboš Soukup, Budiškovice čp. 51, 378 91 Budiškovice

Josef Vacuška, Budiškovice čp. 68, 378 91 Budiškovice

Jaroslava Vacušková, Budiškovice čp. 68, 378 91 Budiškovice

Milan Vrba, Budiškovice čp. 45, 378 91 Budiškovice

Milada Vrbová, Budiškovice čp. 45, 378 91 Budiškovice

Ostatní účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (datová schránka):

ČEVAK a. s., IDDS: 3ndg7rf, sídlo: Severní čp. 2264/8, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu, sídlo: F. A. Gerstnera čp. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká čp. 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e, sídlo: Rašínovo nábřeží čp. 390/42, Praha 2 – Nové Město, 128 00 Praha 28

Zemědělské družstvo Budiškovice, IDDS: bmucv6h, sídlo: Budiškovice čp. 134, 378 91 Budiškovice

Dotčené správní úřady (datová schránka):

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, IDDS: ph9aiu3,
sídlo: U Knihovny čp. 1176, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c,
sídlo: Na Sadech čp. 1858/25, 370 01 České Budějovice 1

Dotčené správní úřady (doručenka):

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova čp. 27, 380 13 Dačice I

LEGENDA -- STÁVAJÍCÍ:

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY A HRANICE
- KANALIZAČNÍ POTRUBÍ
- VODOVODNÍ POTRUBÍ
- PŘÍPOJKA ELEKTRO
- OCHRANNÉ PŘÍSMO ČOV
- HRANICE LOKÁLNÍHO BODKODORU LK167

LEGENDA -- NOVÉ:

- STAVEBNÍ OBJEKTY -- NOVÉ
- KOMUNIKACE -- NOVÉ
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- ZPŘEMĚNÉ PLOCHY -- NOVÉ
- KANALIZACE GRANTAČNÍ
- KANALIZACE VÝTLAK
- VODOVOD
- ELEKTRO

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 01 OPRAVA ODLEHČOVACÍ KOMORY
- SO 02 PŘELOŽKA KANALIZACE
- SO 03 HRUBÉ PŘEDČIŠTĚNÍ
- SO 04 ČERPAČÍ STANICE
- SO 05 OBJEKT ČOV
- SO 06 DOSAZOVACÍ NADŘÍŽ
- SO 07 PROPOJOVACÍ POTRUBÍ
- SO 08 KOMUNIKACE
- SO 09 TERÉNNÍ OPRAVY

POZNÁMKA: ZÁŘEŠY PODZEMNÍCH MĚŘENÍSKÝCH ZÁŘEŠŮ MĚŘENOU SLOUŽIT JAKO VÝTOČNÝ VÝKRES PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY MUSÍ INVESTITOR ZAJISTIT VYTČENÍ POLOHY VŠECH PŘEDPOKLÁDANÝCH SÍTÍ A JEJICH OZNAČENÍ NA MÍSTĚ DLE PLÁNNÝCH PŘEDPISŮ.



Handwritten signature

HRAJČENÍ ING. HRUBÝ		ZAPRACOVAL ING. HRUBÝ	KRESLIL S. KROUPA	KONTROLOVAL M. KREJČ	SEZNÁMČIL ČÍSLO MĚŘENÍ 378 01 M.30770111
INVESTOR OBEC BUDIŠKOVICE		VÝKRES OBEC BUDIŠKOVICE		ZAK. Č. 1047-11	
KRAJ JHODČSKÝ		MĚSTSKÝ ÚŘAD		ARCH. Č. 1047	
ADRESA		MĚSTSKÝ ÚŘAD		FORMÁT 4x44	
DATUM 06/2018		STUPEŇ DOK		KÓPE	
MĚŘÍTKO 1:500		VÝKRES Č. 3		ČÁST C	
INTENZIFIKACE ČOV BUDIŠKOVICE					
KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES					

