

Vodovod Landštejn

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ve smyslu § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon nebo ZZVZ)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Obnova části přívodního vodovodního řadu Slavonice – Dačice, 3. etapa
Identifikační údaje o zadavateli Název: Sídlo: IČ:	Vodovod Landštejn Krajířova 27, 380 13 Dačice 60817771
Evidenční číslo zakázky:	P22V00000013
Druh zakázky dle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Limit zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

2. SEZNAM VYZVANÝCH ZÁJEMCŮ

Zadavatel zahájil zadávací řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214, kterou vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

P. č. nabídek	Dodavatel (obchodní jméno)	IČO	Časový údaj o podání nabídky na profilu zadavatele	
			Datum	Hodina
1	HYDRO & KOV s.r.o. Pražská 1333, 79 01 Třeboň	27720161	13.04.2022	10:24:51
2	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	48035599	13.04.2022	13:58:34
3	ORDYS s.r.o. Ke Mlýnu 190, 377 01 Jindřichův Hradec	05003609	14.04.2022	10:32:11
4	Společnost pro stavbu „Obnova části přívodního řadu Slavonice – Dačice, 3. etapa“ Správce společnosti: TB BUILDING s.r.o. Jiráskovo předměstí 935/III, 377 01 Jindřichův Hradec Člen společnosti: VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice	28066987 14499924	14.04.2022	10:38:51

4. SEZNAM OSOB, KTERÉ SE NA HODNOCENÍ PODÍLELY

Zadavatel ustanovil pro posouzení a hodnocení nabídek komisi ve složení Ing. Jiří Baštář, Bc. Pavel Benda a Josef Macháček.

Dnešního jednání komise se zúčastnili všichni jmenovaní členové komise.

5. STŘET ZÁJMŮ ČLENŮ KOMISE

Členové komise se na úvod jednání seznámili s identifikačními údaji uchazečů a následně potvrdili svoje čestné prohlášení v tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona č. 134/2016 Sb.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pravidla pro hodnocení nabídek:

- a) kritéria hodnocení,
- b) metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích,
- c) váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

Kritéria hodnocení:

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Metoda hodnocení:

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před hodnocením však zadavatel provede úkony spojené s posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. V případě shody nejnižší nabídkové ceny dvou či více nabídek, které vyhovely posouzení, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti notáře a účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky budou obsahovat shodné nabídkové ceny.

Váha kritéria:

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100 %.

7. ZPŮSOB POSOUZENÍ NABÍDEK

Posouzení nabídek proběhne až po hodnocení nabídek v souladu s podmínkami v zadávací dokumentaci a ZZVZ. Nejprve budou nabídky vyhodnoceny podle kritérií hodnocení a poté provede zadavatel posouzení nabídky vybraného dodavatele (*toho, jehož nabídka bude po provedeném hodnocení umístěna na prvním pořadí*) z hlediska splnění podmínek účasti, z hlediska splnění zadávacích podmínek, z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

Pokud zadavatel shledá v nabídce rozporů proti stanoveným podmínkám, vyžádá si jejich objasnění, popřípadě doplnění. V případě rozporů v nabídce, které však nelze přijmout ani dodatečně vysvětlit, jak uvádí ustanovení § 46 odstavce 2 bude taková nabídka podle § 48 ZZVZ vyřazena z hodnocení a následně vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

O posouzení nabídek bude pořízen hodnotící komisí samostatný protokol.

8. VYŘAZENÍ NABÍDKY č. 3 Z DALŠÍHO HODNOCENÍ S NÁVRHEM KOMISE NA VYLOUČENÍ UCHAZEČE ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Na základě zjištěných nedostatků v nabídce č. 3 „komisí pro otevírání nabídek v elektronické podobě“ přistoupila hodnotící komise nejprve ke kontrole této nabídky č. 3 uchazeče **ORDYS s.r.o., Ke Mlýnu 190, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 05003609**, která vykazuje zjevné nedostatky a je neúplná.

Nabídka č. 3 uchazeče ORDYS s.r.o. nesplňuje zadávací podmínky, protože neobsahuje:

- a) **Doklad o poskytnutí jistoty ve výši 250 000,- Kč.**
- b) **Čestné prohlášení o splnění kvalifikace.**

Nabídka č. 3 uchazeče ORDYS s.r.o. je neúplná, protože chybí doložení a prokázání složení požadované jistoty ve výši 250 000,- Kč, ačkoli zadávací dokumentace požadovala, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona. Uchazeč neposkytl jistotu žádnou z možných forem, tedy nedoložil ani bankovní záruku, ani pojištění záruky, ani nesložil peněžní částku na účet zadavatele.

Dále v nabídce uchazeče chybí „čestné prohlášení o splnění kvalifikace“, kterým lze v ZPŘ prokázat splnění požadované kvalifikace v celém rozsahu při podání nabídky, jak požadovala zadávací dokumentace v souladu s § 53, odstavce 4, zákona. Nabídka také neobsahuje „jednotné evropské osvědčení“ pro veřejné zakázky dle § 87 zákona ani úplné kvalifikační doklady v kopiích. Uchazeč ORDYS s.r.o. doložil v nabídce pouze částečně kopie dokladů k prokázání požadované kvalifikace, ale jedná se o neúplné doklady, protože nejsou předloženy kompletní kvalifikační doklady v nabídce k prokázání kvalifikace dle zadávacích podmínek.

Dodavatel tak neprokázal splnění kvalifikace u těchto kvalifikačních požadavků zadávací dokumentace, které v nabídce chybí:

- základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odstavec 1 zákona, písmeno e), a to předložením čestného prohlášení dodavatele o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- profesní způsobilosti podle § 77 odstavec 2, písmeno c) dokladem požadovanou osvědčující odbornou způsobilost osoby, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor „Vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“;
- technickou kvalifikaci podle § 79, odstavce 2, písmene a) zákona, a to předložením nejméně 3 dokončených obdobných zakázek za posledních pět let, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce vodovodních řadů z tvárné litiny u každé zakázky, a kde hodnota každého stavebního díla činila nejméně 5 000 000,- Kč bez DPH a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších prací;
- technickou kvalifikaci v souladu s § 79, odstavce 2, písmene e) zákona, a to předložením opatření dodavatele pro zajištění kvality „Certifikátu systému řízení managementu kvality“ vydaný podle českých technických norem (ČSN EN ISO managementu kvality řady 9001);
- technickou kvalifikaci v souladu s § 79, odstavce 2, písmene h) zákona, a to předložením opatření dodavatele v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí „Certifikátu systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí“ vydaný podle českých technických norem (ČSN EN ISO 14001);
- technickou kvalifikaci v souladu s § 79, odstavce 2, písmene i) zákona, a to předložením přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení (2019, 2020 a 2021) ve struktuře přehledů o platbách pojistného a hlášení počtu zaměstnanců na Okresní správu sociálního zabezpečení nebo na zdravotní pojišťovny a v minimální úrovni ročního počtu zaměstnanců dodavatele 40 pracovníků za každý jednotlivý rok.

Hodnotící komise konstatuje, že uchazeč s nabídkou č. 3 předložil nabídku, která nespĺnila zadávací podmínky.

Nedostatky, nesrovnalosti, chybějící kvalifikační doklady a zejména chybějící doložení složení jistoty v nabídce již není možné dodatečně objasnit na základě podmínek ustanovení § 46 ZZVZ.

Hodnotí komise proto nabídku č. 3 vyřadila z dalšího hodnocení a posouzení nabídek a doporučuje zadavateli vyloučit tohoto uchazeče ORDYS s.r.o., Ke Mlýnu 190, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 05003609 z účasti v zadávacím řízení v souladu s ustanovením § 48 odstavce 3 a dále podle odstavce 2 písmene a) ZZVZ.

Hodnotící komise dále konstatuje, že se jedná o nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou, čímž není vyřazena nejlevnější nabídka z hodnocení a není tím ovlivněn výběr nejvhodnější nabídky, protože by skončila na posledním hodnoceném místě.

V rámci hodnocení nabídek již komise tuto nabídku nebude hodnotit, protože ji vylučuje z hodnocení.

9. POPIS HODNOCENÍ ÚDAJŮ Z NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno kritérium ekonomické výhodnosti nabídek, která je posuzována podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH s vahou hodnotícího kritéria 100 %.

Nabídky jednotlivých hodnocených účastníků zadávacího řízení obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny:

Pořadové číslo nabídky	Dodavatel (obchodní jméno)	IČO	Informace o údajích číselně vyjádřitelných kritérií hodnocení nabídek	
			Nabídková cena v Kč bez DPH	Cena v Kč včetně DPH
1	HYDRO & KOV s.r.o. Pražská 1333, 79 01 Třeboň	27720161	14 888 888,00	18 015 554,48
2	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	48035599	13 959 329,00	16 890 788,09
3	ORDYS s.r.o. Ke Mlýnu 190, 377 01 Jindřichův Hradec	05003609	16 456 658,85	19 912 557,21

4	Společnost pro stavbu „Obnova části přívodního řadu Slavonice – Dačice, 3. etapa“ Správce společnosti: TB BUILDING s.r.o. Jiráskovo předměstí 935/III, 377 01 Jindřichův Hradec	28066987	12 447 119,53	15 061 014,63
	Člen společnosti: VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice	14499924		

10. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadávacími podmínkami definována zadavatelem ve výši 14 984 331,60 Kč bez DPH, což je hodnota stanovená projektantem podle teoretických cen stavebních prací pro rok 2022.

Nejnižší cenová nabídka je předložena v hodnotě 12 447 119,53 Kč bez DPH a nejvyšší cenová nabídka je ve výši 16 456 658,85 Kč bez DPH, což je rozdíl mezi nejvyšší a nejnižší nabídkovou cenou 4 009 539,32 Kč bez DPH (rozdíl 24%). Mezi nejnižší nabídkou a druhou nejnižší nabídkou v pořadí hodnocení je rozdíl 1 512 209,47 Kč bez DPH (rozdíl 9,8%). Nejnižší cenová nabídka je oproti předpokládané hodnotě nižší o 2 537 212,07 Kč bez DPH, což je -17 %.

Komise také jako podpůrný argument vypočítala průměrnou cenu všech nabídek, která činí 14 346 998,85 Kč bez DPH a při daném počtu nabídek je průměr ceny objektivní veličinou, protože každý dodavatel stanovil svoji nabídkovou cenu tak, aby jeho nabídka byla nabídkou nejvhodnější a všechny nabídky tak obsahují určitou, dodavatelem stanovenou míru rizika. Nejnižší cenová nabídka se od průměrné ceny odchyluje 13%, což je odchylka přiměřená a reálná soutěžnímu prostředí.

Pod předpokládanou cenou jsou podány 2 nabídky, což potvrzuje současný cenový trend stavebních prací v tomto oboru vodohospodářských staveb, ale také vyrovnanost všech podaných a hodnocených nabídek. Nabídkové ceny uchazečů podle názoru hodnotící komise odpovídají současným tržním podmínkám, což potvrzují i malé cenové rozdíly podaných nabídek v tomto zadávacím řízení.

Nabídkové ceny nemají znaky mimořádně nízké ceny.

Jednotkové nabídkové ceny uchazeče s nejnižší nabídkou nevykazují nepřiměřené odchylky od jednotkových cen dalších nabídek ani předpokládané ceny.

Závěr: nabídková cena vybraného dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

11. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK A POŘADÍ NABÍDEK

Zadávací podmínky stanovily, že nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty „nabídkové ceny bez DPH“ od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pořadí nabídek je stanoveno podle nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o následujícím pořadí nabídek:

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Identifikační číslo	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1	Společnost pro stavbu „Obnova části přívodního řadu Slavonice – Dačice, 3. etapa“ Správce společnosti: TB BUILDING s.r.o. , Jiráskovo předměstí 935/III, 377 01 Jindřichův Hradec Člen společnosti: VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice	28066987 14499924	12 447 119,53
2	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	48035599	13 959 329,00
3	HYDRO & KOV s.r.o. Pražská 1333, 79 01 Třeboň	27720161	14 888 888,00

Vybraným dodavatelem je dodavatel s nabídkou č. 4 – **Společnost pro stavbu „obnova části přívodního řadu Slavonice – Dačice, 3. etapa se správcem společnosti TB BUILDING s.r.o., Jiráskovo předměstí 935/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 28066987 a členem společnosti VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, IČO: 14499924, jehož nabídka se umístila na prvním místě v pořadí hodnocených nabídek.**

12. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY V PRŮBĚHU HODNOCENÍ NABÍDEK VYŘAZENY

V průběhu tohoto hodnocení nabídek byla hodnotící komisí vyřazena jedna nabídka.

Pořadové číslo nabídky	Název uchazeče	Důvod pro vyřazení nabídky
3	ORDYS s.r.o. Ke Mlýnu 190, 377 01 Jindřichův Hradec IČO: 05003609	<p>Nabídka č. 3 uchazeče ORDYS s.r.o. je neúplná, protože chybí doložení a prokázání složení požadované jistoty ve výši 250 000,- Kč, ačkoli zadávací dokumentace požadovala, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona. Uchazeč neposkytl jistotu žádnou z možných forem, tedy nedoložil ani bankovní záruku, ani pojištění záruky, ani nesložil peněžní částku na účet zadavatele.</p> <p>Dále v nabídce uchazeče chybí „čestné prohlášení o splnění kvalifikace“, kterým lze v ZPR prokázat splnění požadované kvalifikace v celém rozsahu při podání nabídky, jak požadovala zadávací dokumentace v souladu s § 53, odstavce 4, zákona. Nabídka také neobsahuje „jednotné evropské osvědčení“ pro veřejné zakázky dle § 87 zákona ani úplné kvalifikační doklady v kopiích. Uchazeč ORDYS s.r.o. doložil v nabídce pouze částečné kopie dokladů k prokázání požadované kvalifikace, ale jedná se o neúplné doklady, protože nejsou předloženy kompletní kvalifikační doklady v nabídce k prokázání kvalifikace dle zadávacích podmínek.</p> <p>Dodavatel neprokázal kvalifikaci u těchto kvalifikačních požadavků zadávací dokumentace, které v nabídce chybí:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odstavec 1 zákona, písmeno e), a to předložením čestného prohlášení dodavatele o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění; • profesní způsobilosti podle § 77 odstavec 2, písmeno c) dokladem požadovanou osvědčující odbornou způsobilost osoby, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor „Vodohospodářské stavby nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“; • technickou kvalifikaci podle § 79, odstavce 2, písmene a) zákona, a to předložením nejméně 3 dokončených obdobných zakázek za posledních pět let, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce vodovodních řadů z tvárné litiny u každé zakázky, a kde hodnota každého stavebního díla činila nejméně 5 000 000,- Kč bez DPH a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších prací; • technickou kvalifikaci v souladu s § 79, odstavce 2, písmene e) zákona, a to předložením opatření dodavatele pro zajištění kvality „Certifikátu systému řízení managementu kvality“ vydaný podle českých technických norem (ČSN EN ISO managementu kvality řady 9001); • technickou kvalifikaci v souladu s § 79, odstavce 2, písmene h) zákona, a to předložením opatření dodavatele v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí „Certifikátu systému řízení z hlediska ochrany životního prostředí“ vydaný podle českých technických norem (ČSN EN ISO 14001); • technickou kvalifikaci v souladu s § 79, odstavce 2, písmene i) zákona, a to předložením přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení (2019, 2020 a 2021) ve struktuře přehledů o platbách pojistného a hlášení počtu zaměstnanců na Okresní správu sociálního zabezpečení nebo na zdravotní pojišťovnu a v minimální úrovni ročního počtu zaměstnanců dodavatele 40 pracovníků za každý jednotlivý rok.

Hodnotí komise proto nabídku č. 3 vyřadila z dalšího hodnocení a posouzení nabídek a doporučuje zadavateli vyloučit tohoto uchazeče ORDYS s.r.o., Ke Mlýnu 190, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 05003609 z účasti v zadávacím řízení v souladu s ustanovením § 48 odstavce 3 a dále podle odstavce 2 písmene a) ZZVZ.

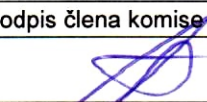

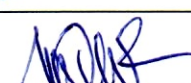
13. OSTATNÍ INFORMACE Z HODNOCENÍ NABÍDEK

Žádný z členů hodnotící komise neměl na hodnocení nabídek odlišný názor.

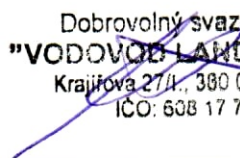
14. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ POPŘÍPADĚ NÁHRADNÍKŮ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zaprotokolovaných údajů.

Dačice dne 14.4.2022.

Člen komise	Podpis člena komise
Ing. Jiří Baštář	
Bc. Pavel Benda	
Josef Macháček	

PŘEDÁNÍ PÍSEMNÉHO ZÁZNAMU „ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK“ ZADAVATELI

Zpráva byla předána zadavateli dne	14.4.2022
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Jiří Baštář
Podpis oprávněné osoby zadavatele a razítko zadavatele	 Dobrovolný svazek obcí "VODOVOD LADŠTEJN" Krajčova 27/1., 380 01 Dačice IČO: 608 17 771 