

SMLOUVA O DÍLO

mezi

Sdružení pro likvidaci komunálního odpadu Borek

(Objednatel)

a

DAICH spol. s r. o.

(Zhotovitel)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

Sdružení pro likvidaci komunálního odpadu Borek

se sídlem: Krajiřova 27, 380 01 Dačice
IČO: 60816180
DIČ: CZ60816180
Zastoupen: Ing. Karlem Macků, předsedou představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo bankovního účtu: 0601992359/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

DAICH spol. s r. o.

se sídlem: Železná 366, Čekanice, 390 02 Tábor
IČO: 42407559
DIČ: CZ42407559
zastoupen: Tomášem Křížkem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo bankovního účtu: 240546301/0100

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 429

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(„**Objednatel**“ a „**Zhotovitel**“ budou v této Smlouvě označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Objednatel provedl dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) zadávací řízení (dále jen „Zadávací řízení“) k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Skládka odpadů S-OO Borek, rozšíření skládky, V. etapa“;
- B) Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku Zadávacího řízení, v němž byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější;
- C) Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení Díla (jak je definováno níže) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby Dílo řádně, včas a za sjednanou cenu provedl;
- D) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení Díla v čase a kvalitě dle této Smlouvy;

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. DEFINICE A VÝKLAD

1.1 Definice

Následující výrazy mají v této Smlouvě výlučně význam definovaný v tomto Článku 1.1:

„Den převzetí Díla“	má význam uvedený v odst. 6.1 této Smlouvy;
„Dílo“	má význam uvedený v odst. 3.2 této Smlouvy;
„Dokumentace“	má význam uvedený v odst. 6.5 této Smlouvy;
„Harmonogram“	má význam uvedený v odst. 5.1 této Smlouvy;
„Kontrolní dny“	má význam uvedený v odst. 8.6 této Smlouvy;
„Licence“	má význam uvedený v odst. 10.3 této Smlouvy;
„Licenční smlouva“	má význam uvedený v odst. 10.3 této Smlouvy;
„Podmínky realizace“	má význam uvedený v odst. 3.3 této Smlouvy;
„Projekt“	znamená prováděcí projektovou dokumentaci pro realizaci Stavby vypracovanou společností FCC Česká republika, s.r.o., IČO: 45809712, se sídlem Praha-Ďáblice, Ďáblická 791/89, která byla předložena Zhotoviteli jako součást zadávacích podmínek Zadávacího řízení;
„Protokol zhotovitele“	znamená protokol o činnostech nakládání se skryvkou

skrývky“	vyhotovený zhotovitelem skrývky, který tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy;
„Protokol o činnostech souvisejících se skrývkou“	má význam uvedený v odst. 8.3 této Smlouvy;
„Přejímkové vady“	má význam uvedený v odst. 16.1.3 této Smlouvy;
„Převzetí Díla“	má význam uvedený v odst. 6.1 této Smlouvy;
„Seznam Dodavatelů“	má význam uvedený v odst. 14.2 této Smlouvy;
„Souhlasné stanovisko ZD Hříšice“	znamená stanovisko Zemědělského družstva Hříšice, se sídlem Hříšice č.p. 63, PSČ: 380 01 Hříšice, IČO: 00110400, ze dne 8.3.2021, které tvoří přílohu č. 6 této Smlouvy;
„Soupis prací“	má význam uvedený v odst. 7.6 této Smlouvy;
„Stavba“	má význam uvedený v odst. 3.2 této Smlouvy;
„Stavební deník“	má význam uvedený v odst. 8.3 této Smlouvy;
„Stavební povolení“	znamená stavební povolení pro Stavbu včetně závazných stanovisek dotčených subjektů, která byla předložena Zhotoviteli jako součást zadávacích podmínek Zadávacího řízení;
„Stavební zákon“	znamená zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
„Technický dozor“	má význam uvedený v odst. 8.4 této Smlouvy;
„Staveniště“	znamená místo zhotovení Díla v prostoru skládky komunálního odpadu Dačice na pozemcích uvedených v Projektu a Stavebním povolení situovaných v k. ú. Bílkov (604372), k. ú. Borek u Dačic (607533);
„Zákon o DPH“	znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
„Zákon o registru smluv“	znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů;
„Záruční vady“	má význam uvedený v odst. 16.1.4 této Smlouvy;

- „Závazné stanovisko“** znamená stanovisko Krajského úřadu Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES, sp. zn. OZZL 65855/2020/jikul SO, ze dne 30.7.2020, které tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy;
- „ZZVZ“** má význam uvedený v Preambuli písm. A) této Smlouvy;

1.2 Interpretace

(a) Jakýkoli odkaz v této Smlouvě na:

„Zhotovitele“, „Objednatele“, „a/nebo „Smluvní stranu“ bude vykládán tak, že zahrnuje veškeré její právní nástupce a případné postupníky povolené podle této Smlouvy;

„DPH“ bude vykládán jako odkaz na daň z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně jakékoli podobné daně, která může být ukládána místo daně z přidané hodnoty nebo jakékoli podobné daně, která může být uložena mimo Českou republiku;

„osobu“ bude vykládán jako odkaz na jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobu (včetně státu) nebo jakékoliv sdružení těchto osob bez ohledu na skutečnost, zda takové sdružení má či nemá právní subjektivitu;

„právní úprava“ nebo „právní předpisy“ zahrnuje jakékoliv zákony, vyhlášky, nařízení, pravidla, směrnice, požadavky nebo metodické pokyny jakéhokoliv státního, mezivládního nebo nadnárodního orgánu, agentury, resortu nebo jiného úřadu nebo organizace, a to v platném a účinném znění;

- (b) Nadpisy článků, částí a příloh této Smlouvy slouží pouze pro usnadnění orientace a nebudou brány v potaz při výkladu obsahu této Smlouvy.
- (c) Odkazy na odstavce a přílohy objevující se v textu této Smlouvy jsou odkazy na odstavce a přílohy této Smlouvy, není-li uvedeno něco jiného.
- (d) Definice uvedené v odstavci 1.1 se použijí obdobně pro jednotná i množná čísla definovaných pojmů.
- (e) V případě rozporu mezi hodnotami uvedenými zároveň číslicemi a slovně, je rozhodná hodnota uvedená slovně.
- (f) Je-li v této Smlouvě užíván výraz "včetně" nebo "zejména", položka nebo položky za takovým výrazem následující představují demonstrativní a nikoliv taxativní výčet položek daného druhu.
- (g) Pojem újma znamená vždy újmu na jmění (škodu) ve smyslu § 2894 odst. 1

Občanského zákoníku a dále vždy i nemajetkovou újmu ve smyslu § 2894 odst. 2 Občanského zákoníku. Toto ustanovení je výslovným ujednáním o povinnosti Smluvních stran odčinit nemajetkovou újmu v případech porušení povinností dle této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

2.1 Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo za podmínek stanovených dále touto Smlouvou, závazek Objednatele řádně a včas provedené Dílo převzít a uhradit Cenu Díla a vymezení práv a povinností Smluvních stran.

2.2 Účel Smlouvy

Účelem této Smlouvy je zajistit zhotovení Díla Zhotovitelem v rozsahu, provedení a v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi, parametry a ostatními údaji a informacemi sjednanými v této Smlouvě.

3. DÍLO

3.1 Zhotovení Díla

Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s náležitou odbornou péčí, dle časového Harmonogramu a v souladu s Podmínkami realizace a Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených v této Smlouvě řádně a včas zhotovené Dílo převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli Cenu Díla.

3.2 Dílo

„**Dílem**“ se pro účely této Smlouvy rozumí zhotovení stavby s názvem „Skládka odpadů S-OO Borek, rozšíření skládky, V. etapa“ (dále jen „**Stavba**“) v areálu řízené skládky komunálního odpadu Dačice dle Projektu a v souladu se Stavebním povolením pro Stavbu, což zahrnuje úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací a konstrukcí, dodávek a služeb nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání Díla k jeho užívání, včetně dodávek potřebných materiálů a provedení souvisejících služeb (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby.

Součástí Díla jsou dále zejména následující činnosti, které provede Zhotovitel:

- a) provedení geometrického (geodetického) zaměření Stavby včetně vytyčovacího protokolu, vytyčení inženýrských sítí, zajištění požadovaných dozorů správců sítí a veškeré další činnosti s tím související (včetně splnění požadavků

plynoucích ze souhlasných stanovisek správců dotčených sítí), zejména příprava žádostí, komunikaci s příslušnými orgány apod.;

- b) zřízení a likvidace vlastního zařízení Staveniště včetně jeho oplocení, ostraha Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění Stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- c) zajištění případných doplňkových průzkumů, budou-li potřebné pro provádění Díla;
- d) zajištění veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revize dle ČSN a dalších předpisů, zadávací dokumentace k Zadávacímu řízení, Projektu, Stavebního povolení, jakož i dalších atestů vyžadovaných orgány státní správy či jinak nezbytných pro řádné zhotovení Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného Díla, vyhotovení revizní zprávy, dokladů kvality použitých výrobků a zařízení nutných ke kolaudaci i provozu Díla (včetně záručních listů, montážních listů, návodů k obsluze a údržbě) a jiných potřebných dokumentů;
- e) zajištění umožnění zkušebního provozu Stavby v souladu se Stavebním zákonem, bude-li takový zkušební provoz vyžadován dle dotčených právních předpisů a/nebo Stavebního povolení, a zastupování Objednatele v příslušném řízení o povolení zkušebního provozu dle pokynů Objednatele včetně zajištění vydání rozhodnutí o povolení zkušebního provozu v souladu se Stavebním zákonem;
- f) zabezpečení a vybudování veškerých zařízení, umístění dopravního značení, učinění dopravních opatření, zábory, likvidace a uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy, zajištění průběžného denního úklidu a vyčištění komunikace, náhradní dopravní řešení jakož i jiná opatření, která mu budou případně uložena rozhodnutím silničního stavebního úřadu o povolení uzavírky a nařízení objížd'ky nebo v rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace;
- g) úklid a vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením Staveniště (včetně přístupové komunikace) do původního stavu, resp. do stavu popsánoho v Projektu;
- h) zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP při práci na Staveništi;
- i) zaškolení osob určených Objednatelem k obsluze a provozu zařízení, která jsou součástí Díla;
- j) zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí či kolaudačního souhlasu s užíváním Stavby;
- k) vypracování a předání dokumentace skutečného stavu Stavby v souladu s odstavcem 6.5 písm. a) této Smlouvy;

- l) vedení Protokolu o činnostech souvisejících se skrývkou v souladu s požadavky uvedenými v Závazném stanovisku, a to v návaznosti na a v souladu s požadavky a informacemi obsaženými v Protokolu zhotovitele skrývky;
- m) rozprostření ornice ze skrývky v souladu s požadavky a informacemi obsaženými v Souhlasném stanovisku ZD Hříšice;
- n) veškeré další činnosti nezbytné a/nebo vhodné pro úspěšnou realizaci a dosažení účelu této Smlouvy ve sjednaných termínech.

3.3 Podmínky realizace

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo při dodržení:

- a) písemných požadavků a pokynů Objednatele;
- b) v souladu se Stavebním povolením a za podmínek pro umístění a provedení stavby tam stanovených;
- c) všech závazných právních předpisů a závazných odborných a technických norem, které se na Dílo a jeho zhotovení aplikují;
- d) této Smlouvy a podmínek v ní stanovených;
- e) požadavků stanovených v Zadávacím řízení; a
- f) příslušných technických a oborových norem, návodů a předpisů výrobců materiálů a výrobků, jež mají být použity při zhotovení Díla;

(dále společně jen „**Podmínky realizace**“ a jednotlivě „**Podmínka realizace**“).

V případě jakéhokoli rozporu mezi jednotlivými Podmínkami realizace je Zhotovitel povinen o tomto bezodkladně informovat Objednatele; Smluvní strany tímto rovněž pro takový případ sjednávají, že v případě, že realizace Díla nesnese odkladu, Zhotovitel bude postupovat tak, aby vyhověl Podmínkám realizace dle jejich výše uvedeného pořadí (tj. Podmínka realizace uvedená výše má přednost před Podmínkou realizace uvedenou níže). V případě rozporu mezi přílohami jakéhokoli dokumentu (včetně této Smlouvy) a jiným ustanovením daného dokumentu, se použije takové jiné ustanovení před přílohami.

4. **PŘÍPRAVA REALIZACE DÍLA**

4.1 Seznámení s místem Stavby

Zhotovitel učinil před uzavřením této Smlouvy veškeré právní a faktické úkony nezbytné k úspěšné realizaci Díla, vyjasnil si s Objednatelem veškeré případné nejasnosti týkající se Díla, seznámil se s místem zhotovování Stavby a dle svého odborného úsudku považuje toto místo za vhodné pro výstavbu Stavby.

4.2 Seznámení s podklady

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s Projektem a Stavebním povolením a odpovídá za to, že Dílo lze dle Projektu realizovat, Stavební povolení umožňuje zhotovení Díla dle Projektu a že Projekt obsahuje taková řešení, materiály a konstrukce, které jsou v souladu s právními předpisy České republiky a Evropské unie platnými a účinnými v době účinnosti této Smlouvy a v době Převzetí Díla, normami ČSN a jejichž využití je optimální pro zhotovení Díla v podmínkách daných místem zhotovení Stavby a jeho polohou. Zhotovitel se zavazuje provést další průzkumy a studie a vyhotovit potřebné projekty a dokumenty, jež se ukáží potřebné pro zhotovení Díla.

4.3 Materiály

Zhotovitel použije při provádění Díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci a splňují normu uvedenou v Projektu. Zhotovitel je povinen předat Objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů. V případě zjištění, že materiály nesplňují tyto požadavky, Zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí Díla. Současně se Zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

5. **HARMONOGRAM PROVEDENÍ DÍLA**

5.1 Harmonogram

Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo v jednotlivých termínech dle časového a finančního harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“) a který obsahuje vedle údajů o termínech realizace prací i údaje ceně prací realizovaných v daných termínech.

5.2 Den Předání Díla

Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení Díla tak, aby Dílo bylo předáno Objednateli (v souladu s odstavcem 6.1) nejpozději do 170 kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy.

5.3 Překážky provádění Díla

Zhotovitel je povinen v souladu s ustanoveními této Smlouvy postupovat při provádění Díla ve smyslu této Smlouvy řádně, nepřetržitě a s odbornou péčí a je povinen je provádět v souladu s Harmonogramem. Pokud Zhotoviteli kdykoli brání jakákoliv skutečnost pokračovat nebo způsobuje zpoždění v provádění celého nebo části Díla dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen toto bezodkladně oznámit Objednateli spolu s oznámením specifického důvodu takového zpoždění nebo překážek spolu s odůvodněným odhadem jeho důsledků a je povinen vynaložit veškeré možné úsilí a okamžitě, jakmile to bude možné, pokračovat a urychlit provádění Díla dle této

Smlouvy tak, aby byly dokončeny v co nejkratším možném čase. Splnění této povinnosti Zhotovitele nezbavuje odpovědnosti za případné porušení povinností dle této Smlouvy.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

6.1 Den převzetí Díla

Do deseti (10) dnů ode dne, kdy je Stavba dokončena v souladu s touto Smlouvou a nevykazuje žádné vady a nedodělky, které by samy o sobě nebo ve spojení s jinými bránily jejímu řádnému užívání, je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí Díla v den, který Zhotovitel stanoví, který však musí být pracovním dnem v České republice a nesmí předcházet pátému (5.) pracovnímu dni a následovat po desátém (10.) dni po dni doručení výzvy Objednateli, s tím, že k zahájení přebírání Díla dojde v místě zhotovení Stavby (den převzetí Díla Objednatelem dále jen jako „**Den převzetí Díla**“ a převzetí Díla Objednatelem dále jen jako „**Převzetí Díla**“), v každém případě však tento den bude v souladu s odst. 5.2 této Smlouvy.

6.2 Protokol o předání a Převzetí Díla

O Převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven a podepsán předávací protokol o předání a převzetí Díla vypracovaný Objednatelem, který bude obsahovat také seznam předané Dokumentace a seznam případných vad Díla zjištěných při Převzetí Díla, které nebrání řádnému užívání Díla, s termíny jejich odstranění. Výhradně Objednatel je oprávněn stanovit, které případné vady nebrání řádnému provozu Díla, uvede je do protokolu o předání a převzetí Díla a určí termín pro jejich odstranění, který nebude kratší deset (10) dnů. O odstranění těchto vad nebo nedodělků bude vyhotoven a Smluvními stranami podepsán zápis o odstranění Přejímkových vad a/nebo nedodělků.

6.3 Odepření Převzetí Díla

Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud Dílo vykazuje v době převzetí vady, jiné nedostatky či nedodělky, které by samy o sobě nebo ve spojení s jinými bránily řádnému užívání Díla.

6.4 Kontrola Díla před Převzetím Díla

Před Převzetím Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly všech částí Díla a jejich funkce i funkce Díla jako celku bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu Díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část Díla není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze z důvodu nepřístupnosti, zakrytí, nadměrného znečištění či nebezpečí následného poškození Zhotovitelem provést. Zhotovitel je povinen v nejméně pětidenním předstihu před zahájením kontroly funkce jednotlivých částí Díla předat Objednateli úplné podklady obsahující údaje o všech funkcích takové části Díla, o všech vazbách do jiných částí Díla, o prvotním nastavení všech funkcí a vazeb a o způsobu jejich ovládní, nebude-li dohodnuto jinak.

6.5 Dokumentace

V rámci přebírání Díla Objednatel je Zhotovitel (v Den převzetí Díla) povinen předat Objednateli veškerou dokumentaci vztahující se ke Stavbě, zejména následující dokumentaci:

- a) dokumentaci skutečného provedení Díla ve třech vyhotoveních, dále výškové a polohopisné zaměření (v souřadnicích) v rozsahu Projektu rovněž ve třech vyhotoveních a v digitální podobě v souboru *.dwg;
- b) revizní zprávy, doklady o předepsaných zkouškách, atesty o použitých materiálech, záruční listy, montážní listy;
- c) zápisy, závěrečné zprávy a osvědčení o provedených zkouškách včetně zkušebního provozu (je-li vyžadován), včetně jejich vyhodnocení;
- d) zápisy z kontrolních dnů Stavby;
- e) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí Díla, jejich pasporty a návody k obsluze a zápisy o zaškolení obsluhy těchto zařízení;
- g) Stavební deník;
- h) doklady o likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě Díla;
- i) vytyčovací protokol o vytyčení Stavby oprávněným geodetem;
- j) Protokol o činnostech souvisejících se skryvkou.

(dále jen „**Dokumentace**“).

7. **CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

7.1 Cena

Cena Díla je určena podle rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a činí **28 950 000,- Kč bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). Smluvní strany tímto prohlašují, že rozpočet uvedený v příloze č. 1 je úplný a závazný ve smyslu ustanovení § 2621 Občanského zákoníku.

7.2 DPH

K Ceně Díla podle předchozího článku bude připočítána DPH podle příslušných předpisů ve výši platné ke dni zdanitelného plnění. Pokud se v případě uvedeného plnění bude jednat o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na Objednatele v souladu s ustanovením Zákona o DPH, DPH Zhotovitelem připočítána nebude.

7.3 Úplná Cena

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že Cena Díla zahrnuje náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou třeba k řádnému provedení a dokončení Díla, a že jsou v ní

zahrnutý mj. náklady přímé a nepřímé, náklady na média (voda, energie atd.), náklady na veškeré zkoušky, revize, náklady na pracovní síly, materiály, přístroje, zisk, poplatky, náklady vedlejší. Sjednaná Cena Díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být změněna, není-li v této Smlouvě uvedeno jinak.

7.4 Zvýšení a snížení Ceny Díla

Cena Díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případech výslovně uvedených v této Smlouvě, tj. pouze v případě písemného požadavku Objednatele (plnění dodatečných výslovných požadavků Objednatele na zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě). Zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla (vícepráce/méněpráce) bude oceněno následujícím způsobem:

- a) jednotkovými cenami totožných nebo obdobných dodávek a prací již existujících částí Díla, jež jsou uvedeny ve smluvním položkovém rozpočtu (viz příloha č. 1 této Smlouvy); nebude-li to možné, pak
- b) jednotkovými cenami dodávek z veřejně dostupných velkoobchodních ceníků výrobců (dovozců) příslušných materiálů a prvků a jednotkovými cenami prací obsažených v cenících RTS – směrné ceny platných a účinných v době vzniku více- či méněpráce sníženými o 5 %; nebude-li to možné, pak
- c) jednotkovými cenami totožných dodávek a prací zjištěných na základě samostatné poptávky zadané Objednatelem.

7.5 Limity změny Ceny Díla

Změna Ceny Díla nebo změna termínů plnění Díla nebo odchylky rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě, které mají za důsledek navýšení Ceny Díla, mohou být řešeny pouze písemnými dodatky k této Smlouvě. Dodatky mohou být uzavřeny pro celkové navýšení ceny Díla v rozsahu nejvýše do 15% z původní celkové Ceny Díla a zároveň celková hodnota samostatných víceprací nesmí překročit 30% původní celkové Ceny Díla. Původní celkovou Cenou Díla je rozumí Cena uvedená v odst. 7.1 Smlouvy ve výši před uzavřením prvního, případně následných dodatků k této Smlouvě. Uzavřením dodatku nesmí dojít ke změně celkové povahy plnění a překročení finančního limitu pro podlimitní veřejnou zakázku.

7.6 Fakturace

Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu Díla na základě Zhotovitelem vystavených a Objednateli doručených daňových dokladů – faktur, a to:

- a) v měsíčních intervalech za příslušný kalendářní měsíc: Zhotovitel je povinen předložit Objednateli ke kontrole a schválení položkový soupis Zhotovitelem skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci (dále jen „**Soupis prací**“) (ve struktuře smluvního položkového rozpočtu – viz příloha č. 1 této Smlouvy), a to vždy nejpozději do 5. kalendářního dne následujícího kalendářního měsíce provádění Díla. Objednatel je pak povinen vrátit Zhotoviteli Soupis prací

nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne jeho převzetí od Zhotovitele, a to se stanoviskem k jeho obsahu. Objednatel schválený Soupis prací pak bude tvořit přílohu daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem. Tento daňový doklad je pak Zhotovitel povinen vystavit ve lhůtě 5 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Jako den uskutečnění zdanitelného plnění je stanoven den podpisu Soupisu prací Objednatel,

- b) doplatek Ceny Díla na základě posledního daňového dokladu, který je Zhotovitel povinen vystavit ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Jako datum uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě stanoven den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla Objednatel.

7.7 Pozastávka

Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele pozastávku z Ceny Díla ve výši 10% z Ceny Díla (bez DPH). Fakturace dle čl. 7.6 Smlouvy bude prováděna až do částky odpovídající 90% sjednané Ceny Díla, popř. do částky odpovídající 90% změněné Ceny Díla dle čl. 7.4 Smlouvy. Po dosažení této částky nemá Zhotovitel právo na úhradu Ceny Díla nebo její části a Objednatel nebude Zhotoviteli nic hrazeno, a to až do okamžiku, kdy budou splněny podmínky pro uvolnění pozastávky uvedené v tomto odst. 7.7 Smlouvy. Pozastávka může být Objednatel použita na krytí nákladů spojených s neplněním smluvních povinností Zhotovitele, zejména s odstraňováním vad Díla. 100 % pozastávky (tj. 10% z Ceny Díla bez DPH), případně snížené o část pozastávky použité Objednatel na krytí nákladů spojených s neplněním smluvních povinností Zhotovitele, bude Objednatel uvolněna na základě písemné žádosti předané Zhotovitelem Objednateli, přičemž Zhotovitel je oprávněn o uvolnění pozastávky Objednatele požádat nejdříve po uplynutí 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla bez jakýchkoli vad a nedodělků, popř. pokud bude Dílo při předání vykazovat vady nebo nedodělky, po uplynutí 14 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o odstranění všech Přejímkových vad.

Pozastávka nebude úročena ve prospěch Zhotovitele.

7.8 Splatnost daňových dokladů

Splatnost daňových dokladů vystavovaných na základě této Smlouvy Smluvní strany sjednávají na 30 kalendářních dnů od data vystavení daňového dokladu Zhotovitelem, s tím, že Zhotovitel je povinen daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení. O dobu prodlení se splněním této povinnosti Zhotovitele se prodlužuje splatnost daňového dokladu. Příslušná část pozastávky z ceny Díla bude Objednatel při splnění podmínek uvedených v odst. 7.7 této Smlouvy uvolněna do 30 kalendářních dnů od data doručení písemné žádosti Zhotovitele Objednateli, nejdříve však v den splatnosti příslušného (řádně vystaveného) daňového dokladu, z něhož byla pozastávka zadržena, pokud by mělo uplynutí uvedené lhůty 30 kalendářních dnů splatnosti tohoto daňového dokladu předcházet.

V případě, že datum splatnosti daňového dokladu připadne na sobotu, neděli, 31.12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den.

Úhradou daňového dokladu ze strany Objednatele se ve smyslu této Smlouvy rozumí odepsání předmětné částky z účtu Objednatele a její směrování na účet Zhotovitele.

Podmínkou pro vystavení daňového dokladu/faktury bude písemné potvrzení Technického dozoru Objednatele, že Dílo je Zhotovitelem realizováno v souladu s plánovaným postupem prací. Toto potvrzení může být součástí stanoviska Objednatele k Soupisu prací ve smyslu odst. 7.6 písm. a) Smlouvy.

7.9 Náležitosti daňových dokladů

Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí mít touto Smlouvou předepsané údaje a musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak Zákona o DPH, jinak se považuje za neplatný a bude vrácen ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti dle odst. 7.8 této Smlouvy začíná běžet dnem vystavení nového/opraveného daňového dokladu Zhotovitelem s tím, že Zhotovitel je povinen tento nový/opravený daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do 3 (slovy: tři) kalendářních dnů ode dne jeho vystavení. O dobu prodloužení se splněním této povinnosti Zhotovitele se prodlužuje splatnost tohoto daňového dokladu.

7.10 Doručení daňových dokladů

Zhotovitel je povinen daňové doklady odeslat Objednateli na poštovní či e-mailovou adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

7.11 Zálohy

Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy na Cenu Díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění Díla přiměřenou část Ceny Díla vzhledem k vynaloženým nákladům.

7.12 Méněpráce

Práce, dodávky nebo služby, které nebudou během provádění Díla oproti této Smlouvě provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky nebo služby určená dle odst. 7.4 této Smlouvy bude od Ceny Díla odečtena.

7.13 Vícepráce

Za vícepráce pro účely této Smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (Projekt, zadávacích podmínkách, atd.) a které nejsou z důvodů na straně Zhotovitele zakalkulovány v Ceně Díla.

7.14 Práce nad rámec ujednání

Práce, dodávky nebo služby, které provede Zhotovitel mimo ujednání v této Smlouvě, v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel Zhotoviteli neuhradí. Zhotovitel je musí na písemnou žádost Objednatele v jím stanoveném termínu odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

7.15 Úhrada DPH na účet správce daně

Smluvní strany se v případě, kdy se nejedná o přenesení daňové povinnosti na Objednatele, dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Zhotovitelem v tuzemsku zcela nebo zčásti poukázána na bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, je Objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na bankovní účet správce daně ve smyslu § 109a Zákona o DPH. Na bankovní účet Zhotovitele bude v tomto případě uhrazena část ceny odpovídající výši základu daně z přidané hodnoty. Úhrada ceny plnění (základu daně) provedená Objednatel v souladu s ustanovením tohoto odstavce Smlouvy bude považována za řádnou úhradu ceny plnění poskytnutého dle této Smlouvy.

Smluvní strany shodně deklarují, že Objednatel jako plátce daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této Smlouvy od Zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně Objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.

7.16 Zveřejněný účet Zhotovitele

Bankovní účet uvedený na daňovém dokladu, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny za poskytnuté zdanitelné plnění v případě, že se nejedná o přenos daňové povinnosti na Objednavatele, musí být Zhotovitelem zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 Zákona o DPH. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud číslo bankovního účtu Zhotovitele, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle příslušného daňového dokladu, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 Zákona o DPH a cena za poskytnuté zdanitelné plnění dle příslušného daňového dokladu přesahuje limit uvedený v § 109 odst. 2 písm. c) Zákona o DPH, je Objednatel oprávněn zaslat daňový doklad zpět Zhotoviteli k opravě. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet dnem vystavení opraveného daňového dokladu s uvedením správného bankovního účtu Zhotovitele, tj. bankovního účtu zveřejněného správcem daně.

7.17 Započtení a zastavení pohledávek

Objednatel je oprávněn provést kdykoli zápočet svých i nesplatných pohledávek proti jakýmkoli pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli. Zhotovitel je oprávněn započíst

své pohledávky za Objednatelem proti pohledávce Objednatele výlučně na základě písemné dohody Smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn jakkoliv zastavit jakékoliv své pohledávky za Objednatelem vyplývající z této Smlouvy.

8. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Prohlášení Zhotovitele

Zhotovitel tímto prohlašuje a potvrzuje, že:

- a) má autorizaci v rozsahu odpovídající splnění předmětu této Smlouvy,
- b) všechny podklady předané mu Objednatelem převzal a překontroloval, popř. že tak učiní ve lhůtách předvídaných touto Smlouvou,
- c) veškeré nejasné podmínky pro plnění Díla si s Objednatelem vyjasnil,
- d) všechny technické, dodací a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla podle této Smlouvy,
- e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat,
- f) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,
- g) provedl kompletní prohlídku Staveniště a seznámil se s jeho stavem.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že pokud se kterékoli z těchto jeho prohlášení ukáže v průběhu provádění Díla jako částečně či zcela nepravdivé, není oprávněn s výjimkou plnění dodatečných výslovných požadavků Objednatele na zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě uplatňovat úhradu tzv. víceprací vůči Objednateli. Zhotovitel dále prohlašuje, že provede Dílo i v případě, kdy dojde k podstatné změně okolností, za nichž Zhotovitel uzavřel tuto Smlouvu.

8.2 Upozornění na nevhodnost pokynů

Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit Objednatele na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů či pokynů, které jsou nevhodné, mohly by Objednateli způsobit finanční či jinou újmu, které jsou ve zjevném rozporu se stanovisky dotčených právnických či fyzických osob nebo institucí, mohly by ohrozit termíny plnění Díla stanovené touto Smlouvou nebo vyvolat změnu v Ceně Díla. Zhotovitel se zavazuje rovněž neprodleně písemně informovat Objednatele o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu pro účely zhotovení Díla.

8.3 Stavební deník a Protokol o činnostech souvisejících se skrývkou

Zhotovitel je po celou dobu provádění Díla povinen vést Stavební deník Stavby (dále jen „**Stavební deník**“), a to ve struktuře a s obsahem dle příslušných obecně platných a účinných předpisů. Všechny listy Stavebního deníku musí být označeny vzestupně, po sobě jdoucími čísly. Stavební deník bude veden se dvěma kopiemi, Objednatel je

oprávněn kdykoli v průběhu provádění Díla požadovat po Zhotoviteli předání první kopie Stavebního deníku a Zhotovitel je povinen této žádosti Objednatele neprodleně vyhovět. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako eventuelní podklad pro vypracování dodatků k této Smlouvě. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu provádění Díla umožnit Objednateli kontrolu vedení Stavebního deníku a zápisů do něj a umožnit osobě vykonávající autorský dozor provedení zápisů do Stavebního deníku. Povinnost vést Stavební deník končí dnem řádného dokončení Díla. Originál Stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli v den, kdy bylo Dílo řádně dokončeno.

Zhotovitel je po celou dobu provádění Díla povinen řádně vést protokol o činnostech souvisejících se skrývkou (dále jen „**Protokol o činnostech souvisejících se skrývkou**“) a poskytnout jej ke kontrole na požádání Objednateli, orgánům ochrany zemědělského půdního fondu při případné kontrole. Protokol o činnostech souvisejících se skrývkou musí být veden v souladu s požadavky uvedenými v Závazném stanovisku a v návaznosti na a v souladu s požadavky a informacemi obsaženými v Protokolu zhotovitele skrývky. Protokol o činnostech souvisejících se skrývkou předá Zhotovitel Objednateli v Den převzetí Díla.

8.4 Technický dozor

Objednatel jmenuje nejpozději ke dni předání Staveniště osobu za účelem kontroly postupu zhotovování Díla a jeho kvality, a dosahování jednotlivých Milníků v souladu s Podmínkami realizace (dále jen „**Technický dozor**“). Pouze Technický dozor je oprávněn ověřit, že je Dílo v příslušné fázi rozpracovanosti, resp. dokončení, uvedené v Harmonogramu pro určitý Milník či nikoliv.

8.5 Stavbyvedoucí

Kontrolu řádného provádění veškerých prací včetně prací vykonávaných subdodavateli bude ze strany Zhotovitele na Staveništi po celou dobu provádění Díla vykonávat stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. Tento stavbyvedoucí musí být oznámen Zhotovitelem Objednateli před započítáním stavebních prací a musí mít pro příslušné činnosti a prováděné práce příslušnou odbornou kvalifikaci a oprávnění.

8.6 Kontrolní dny

Zhotovitel se zavazuje za účelem kontroly postupu zhotovování Díla a jeho kvality, a dosahování jednotlivých Milníků realizovat za přítomnosti Objednatele, resp. jeho Technického dozoru, v místě zhotovování Stavby pravidelné kontrolní dny (dále jen „**Kontrolní dny**“), a to dle požadavků Objednatele, nejméně však jednou za 2 týdny. Z Kontrolních dnů budou pořizovány písemné zápisy podepsané zástupci Smluvních stran.

8.7 Průběžné kontroly

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly při provádění Díla, zejm. kontroly dokončení rozhodujících prací a provádění všech předepsaných zkoušek. Zhotovitel je

povinen s předstihem nejméně pěti pracovních dní přizvat Objednatele ke kontrole těch částí Díla, které se v dalším průběhu provádění Díla stanou nepřístupnými a do provedení kontroly Objednatelem je nezakrývat. V případě, že Zhotovitel tuto povinnost nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen provést odkrytí a po provedení kontroly zakrytí dotčených částí Díla, popř. provést opětovně předepsané zkoušky, a to výhradně na náklady Zhotovitele. Neprovedení kontroly Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady Díla.

8.8 Pojištění

Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu tak, aby plnění z takového pojištění pokrylo případné škody způsobené v souvislosti se Smlouvou a jejím plněním Zhotovitelem nebo osobou, za niž Zhotovitel odpovídá, a to s minimální výší pojistného plnění ve výši Ceny Díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat do okamžiku Převzetí díla výše uvedené pojištění platné a účinné.

Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli do 7 kalendářních dnů pojistnou smlouvu, včetně potvrzení o zaplacení pojistného.

Pokud Zhotovitel nesjedná pojištění, má Objednatel právo sjednat takové pojištění sám a náklady s tím spojené jednostranně započíst proti Ceně.

8.9 Reklama

Zhotovitel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na obchodní firmu Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl, byť i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

8.10 Prohlášení a závazky Zhotovitele s ohledem na odpovědné veřejné zadávání

Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti dle Smlouvy prováděny přímo Zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele, a to i opakovaně, do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy předložit Objednateli čestné prohlášení obsahující jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci zakázky podílí. V tomto prohlášení Zhotovitel také potvrdí, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny

z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda budou činnosti dle Smlouvy prováděny přímo Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.

8.11 Kontrola plnění závazků z odpovědného zadávání

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Objednatele dle odst. 8.10 Smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících činnosti dle Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 8.10 této Smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení v takové věci končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Objednatel poskytne Zhotoviteli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.

8.12 Umožnění studijní praxe

Zhotovitel je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci Díla mohl podílet alespoň jeden student. Studentem se rozumí student gymnázia, student střední odborné školy s technickým zaměřením, či student univerzity, jmenovitě oboru stavební inženýrství nebo jiného tematicky vhodného oboru studia. Tuto povinnost Zhotovitel splní tím, že nabídku této praxe odešle nejméně třem vzdělávacím institucím. Splnění podmínky Zhotovitel doloží písemným potvrzením (postačí e-mail) o odeslání nabídky praxe vzdělávacím institucím.

9. STAVENIŠTĚ

9.1 Předání Staveniště Zhotoviteli

Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele k předání Staveniště do pěti (5) dnů ode dne uzavření této Smlouvy, a Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli Staveniště

nejpozději do deseti (10) dnů ode dne výzvy Zhotovitele k předání Staveniště v den, který Objednatel Zhotoviteli písemně oznámí. Zhotovitel je povinen Staveniště od Objednatele převzít v den předání Staveniště. O předání Staveniště bude sepsán a oběma Smluvními stranami podepsán předávací protokol připravený Objednatelem.

9.2 Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Staveništi

Zhotovitel je povinen na Staveništi udržovat pořádek a veškerý odpad vzniklý v souvislosti s plněním dle této Smlouvy odstranit v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je také povinen Staveniště řádně zabezpečit proti vzniku případných škod v průběhu plnění dle této Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že při vymezení a přípravě Staveniště bude Zhotovitel dodržovat nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování a plnění dalších povinností stanovených právními a ostatními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí a ochrany majetku a osob a dodržování stanovených příkazů a zákazů z nich vyplývajících, včetně pokynů směřujících k zamezení poškození zdraví, ohrožení životů, životního prostředí a majetku Objednatele.

Zhotovitel se zavazuje ode dne přivezení jakéhokoli materiálu, komponentů a/nebo technických prostředků na Staveniště do Dne převzetí Díla zajistit nepřetržitou fyzickou ostrahu Staveniště prostřednictvím zaměstnance Zhotovitele nebo bezpečnostní agentury jako dodavatele Zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje, že svou činností neomezí provoz na stávající skládce. V případě porušení této povinnosti uhradí Zhotovitel Objednateli či jakékoliv třetí osobě, která bude takovým jednáním dotčena, veškeré náklady či škodu s tím spojenou, včetně nákladů na případný svoz odpadů na jiné místo skládky.

9.3 Předání Staveniště Objednateli

Po Převzetí Díla je Zhotovitel povinen vyklidit Staveniště od odpadků, obalových materiálů, nástrojů, apod. a do dvou (2) týdnů je vyklizené a uklizené předat Objednateli. O předání Staveniště Zhotovitelem bude sepsán písemný zápis, který předloží Objednatel.

10. **PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ**

10.1 Vlastnické právo

Objednatel je od počátku vlastníkem Díla a všech jeho součástí. Vlastnické právo k věcem určeným k zahrnutí do Díla přechází na Objednatele okamžikem zahrnutí, resp. zapracování do Díla.

Zhotovitel se zavazuje, že v okamžiku přechodu vlastnického práva na Objednatele podle tohoto článku 10 bude neomezeným vlastníkem jednotlivých věcí určených k zahrnutí do Díla a součástí Díla, které nebudou zatíženy žádnými právy třetích osob, zejména na nich nebude váznout právo zástavní, zadržovací ani nebudou předmětem výhrady vlastnického práva třetích osob v jakékoli formě.

10.2 Nebezpečí škody na Díle

Nehledě na přechod vlastnického práva k Dílu a jeho součástem podle tohoto článku 10, nese Zhotovitel až do Převzetí Díla nebezpečí vzniku škody na Díle, jeho součástech a věcech určených k zahrnutí do Díla přivezených na Staveniště, jakož i nebezpečí jejich ztráty či poškození. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele ze Záruky.

10.3 Licence

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději ke Dni převzetí Díla poskytne, resp. zajistí poskytnutí, Objednateli licencí k těm složkám Díla, které jsou duševním vlastnictvím (dále jen „**Licence**“), a které na Objednatele nepřechází na základě zákona. Bude-li v jednotlivých případech nutné uzavřít zvláštní smlouvu o poskytnutí Licencí (dále jen „**Licenční smlouva**“) mezi Objednatelem a Zhotovitelem, resp. osobou oprávněnou k poskytnutí Licence, uzavře Zhotovitel takovou smlouvu s Objednatelem, resp. její uzavření zajistí. Odměna za Licence je zahrnuta v Ceně. Bude-li třeba uzavřít Licenční smlouvu s třetí osobou, uhradí se odměna za takovou licenci z Ceny. Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na povahu výnosů z Licence dle tohoto odst. 10.3 Smlouvy nemohou vzniknout podmínky pro uplatnění ustanovení § 2374 Občanského zákoníku, tedy že odměna za udělení Licence nemůže být ve zřejmém nepoměru k zisku z využití takové Licence a významu předmětu Licence pro dosažení takového zisku.

10.4 Autorský dozor projektanta

Zhotovitel se zavazuje umožnit zpracovateli Projektu výkon autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat projektanta k účasti na Kontrolních dnech. Projektant je rovněž oprávněn zapisovat své připomínky, podněty a námítky do Stavebního deníku.

11. **VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA JAKOST**

11.1 Záruka

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla jako celku a zároveň všech jeho jednotlivých částí (dále jen „**Záruka**“). Délka záruční doby činí šedesát (60) měsíců od Převzetí Díla Objednatelem. V případě, kdy Dílo bylo převzato s vadami, počíná záruční doba běžet ode dne odstranění poslední vady a/nebo nedodělků. Záruka se vztahuje na celé Dílo a všechny jeho části (vyjma zařízení, na které udává výrobce záruku kratší, avšak ne méně než 24 měsíců). Uplatněním práv ze Záruky nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody související s vadným plněním Zhotovitele.

11.2 Odstranění Záručních vad

V případě výskytu vady v záruční době oznámí Objednatel Zhotoviteli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu po jejím zjištění a Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do tří (3) dnů po jejím oznámení Objednatelem a odstranit vadu v co nejkratším možném termínu v souladu s v dané době dostupnou technologií a příslušnými předpisy, nejpozději však do:

- a) do 6 hodin v případě, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí na životě či zdraví osob,
- b) do 24 hodin v případě, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí na majetku Objednatele či třetích osob nebo nebezpečí přerušení či podstatného omezení provozu Objednatele,
- c) do 7 kalendářních dnů v ostatních případech.

11.3 Zápis o odstranění Záručních vad

O odstranění Záručních vad a nedodělků bude sepsán zápis o odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad.

11.4 Převod práv ze Záruky

Objednatel je oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající mu ze Záruky poskytnuté Zhotovitelem na třetí osoby a Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí.

11.5 Bankovní záruka

Zhotovitel je povinen nejpozději čtrnáct (14) dnů před Dnem Převzetí Díla předložit Objednateli originál bankovní záruky ve smyslu § 2029 a násl. Občanského zákoníku za zajištění splnění povinností Zhotovitele po dobu záruční doby dle této Smlouvy (dále jen „**Bankovní záruka**“). Bankovní záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU, musí být neodvolatelná, a Objednatel musí být oprávněn čerpat z Bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která Bankovní záruku vystavila.

Bankovní záruka musí být vystavena na částku odpovídající alespoň 5 % Ceny Díla bez DPH. Doba platnosti Bankovní záruky musí být stanovena tak, aby Bankovní záruka byla platná nejpozději ode Dne Převzetí Díla do uplynutí záruční doby dle čl. 11.1 této Smlouvy, tj. do uplynutí lhůty šedesát (60) měsíců od Převzetí Díla.

Objednatel smí uplatnit nárok z Bankovní záruky pouze na částky, ke kterým je Objednatel oprávněn podle zákona a této Smlouvy. Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání z Bankovní záruky. Objednatel je povinen vrátit Bankovní záruku Zhotoviteli do čtrnácti (14) dnů po uplynutí záruční doby dle článku 11.1 této Smlouvy.

Pokud bude Objednatel čerpat plnění z Bankovní záruky, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, doplnit Bankovní záruku do částky uvedené v tomto čl. 11.5 Smlouvy.

V případě neplatnosti nebo nevymahatelnosti Bankovní záruky se Zhotovitel zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání Bankovní záruky ve prospěch Objednatele, jejíž hodnota a podmínky budou v maximálně možném rozsahu odpovídat podmínkám uvedeným výše.

Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zadržení části plateb dle této Smlouvy až do výše Bankovní záruky za prodlení Zhotovitele s předložením Bankovní záruky.

Náklady spojené s vydáním a udržováním v platnosti Bankovní záruky nese Zhotovitel.

12. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A VYŠŠÍ MOC

12.1 Odpovědnost za škodu

Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v souladu s platnými právními předpisy a touto Smlouvou. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

12.2 Vyšší moc

Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření Smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli Smluvních stran, a které objektivně brání v plnění povinností Smluvních stran dle Smlouvy. Bezprostředně předcházející věta tohoto odst. 12.2 platí pouze po dobu existence takové okolnosti vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k povinnosti nebo povinnostem Smluvních strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností.

Pro vyloučení pochybností se výslovně stanoví, že za okolnost vyšší moci se nepovažuje prodlení s plněním povinností smluvních partnerů Zhotovitele, stávka zaměstnanců Zhotovitele a jeho smluvních partnerů, výpadky produkce, vady materiálu, selhání technického vybavení Zhotovitele, následky nedodržování právních předpisů nebo Smlouvy Zhotovitelem, insolvence, předlužení, konkurz, reorganizace, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Zhotovitele či jakéhokoliv smluvního partnera Zhotovitele a exekuce majetku Zhotovitele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Zhotovitele.

Pro vyloučení pochybností se dále stanoví, že nepříznivé počasí není důvodem k prodloužení lhůty plnění sjednané v odstavci 5.2. této Smlouvy, s výjimkou zemních prací, které je nutno provádět za vhodných klimatických podmínek (teploty nad +5° C, nedeštivé počasí, počasí bez sněžení a nárazového větru) a hutněných násypů, které je rovněž nutno provádět za vhodných klimatických podmínek (nikoliv za deště, mrazu a je-li zemina klimatickými vlivy nad hodnotou přirozené vlhkosti nebo vlhkosti určené geotechnickými zkouškami).

12.2.1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o tom, že nastala okolnost vyšší moci a okolnostech bránících mu v plnění Smlouvy. Pokud by tak

Zhotovitel neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě trvání vyšší moci po dobu delší třicet (30) dnů, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

- 12.2.2. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že tuto Smlouvu uzavírají v době trvání hrozby karantény, epidemie či pandemie onemocnění COVID-19 a s tím spojených možných účinných opatření orgánů veřejné moci přijatých za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie. Jestliže z důvodů zapříčiněných těmito opatřeními nebude možné plnit povinnosti dle této Smlouvy v dohodnuté době, zakládají tyto okolnosti právo Smluvních stran postupovat podle odst. 12.2 této Smlouvy.

13. OCHRANA INFORMACÍ

13.1 Obchodní tajemství

Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 Občanského zákoníku.

13.2 Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Dle dohody Smluvních stran zajistí odeslání této Smlouvy správci registru smluv Objednatel. Objednatel je oprávněn před odesláním Smlouvy správci registru smluv ve Smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle Zákona o registru smluv.

13.3 Osobní údaje

Objednatel jako správce zpracovává osobní údaje Zhotovitele, je-li Zhotovitelem fyzická osoba, a obě Smluvní strany jako správci osobní údaje kontaktních osob poskytnuté v této Smlouvě, popřípadě osobní údaje dalších osob poskytnuté v rámci Smlouvy výhradně pro účely související s plněním této Smlouvy, a to po dobu trvání Smlouvy, resp. pro účely vyplývající z právních předpisů, a to po dobu delší těmito právními předpisy odůvodněnou. Zhotovitel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této Smlouvy Objednateli předává.

Objednatel zpracovává osobní údaje členů statutárního orgánu Zhotovitele pro posuzování z hlediska compliance.

Zpracování osobních údajů není předmětem této Smlouvy. Pro případ, že Zhotovitel v rámci plnění Smlouvy získá nahodilý přístup k informacím, které budou obsahovat osobní údaje podléhající ochraně podle platných právních předpisů, je Zhotovitel oprávněn přistupovat k takovým osobním údajům pouze v nezbytném rozsahu pro plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nakládat se zpřístupněnými osobními údaji pouze na základě pokynů Objednatele jako správce osobních údajů, pouze pro účely plnění Smlouvy, zachovat o nich mlčenlivost a zajistit jejich bezpečnost proti

úniku, náhodnému nebo neoprávněnému zničení, ztrátě, pozměňování nebo neoprávněnému zpřístupnění třetím osobám. Osobní údaje jsou chráněné jako důvěrné informace.

14. DODAVATELÉ

14.1 Dodavatelé

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svými zaměstnanci a/nebo za podmínek stanovených touto Smlouvou a zadávacími podmínkami k Zadávacímu řízení svými dodavateli. Za plnění částí Díla prováděných dodavateli Zhotovitele odpovídá Zhotovitel společně a nerozdílně s dodavatelem. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu a nároky z ní vyplývající, ať již z části nebo v celku na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

14.2 Seznam Dodavatelů

Zhotovitel předložil Objednateli před uzavřením této Smlouvy ke schválení seznam dodavatelů, včetně Smluv s dodavateli. Objednatelem schválené znění seznamu dodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Seznam Dodavatelů**“). Změny v Seznamu Dodavatelů je možné provádět pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele a za podmínek uvedených v zadávacích podmínkách Zadávacího řízení a v ZZVZ.

14.3 Požadavky na obsah smluv s dodavateli

Zhotovitel zajistí, aby Smlouvy s dodavateli upravovaly okamžik přechodu vlastnického práva k věcem, jež mají být použity ke zhotovení Díla nebo mají být použity při jeho zhotovení, na Zhotovitele tak, aby mohlo vlastnictví k Dílu, jeho částem a věcem určeným k jeho zhotovení platně přejít na Objednatele v souladu s odstavcem 10.1 této Smlouvy.

15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

15.1 Odstoupení ze strany Objednatele

Objednatel je oprávněn kromě dalších případů uvedených v této Smlouvě od této Smlouvy, popř. jen ohledně nesplněného zbytku plnění Díla, odstoupit v případech, kdy Zhotovitel:

- a) přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou,
- b) i přes písemnou výzvu Objednatele se neřídí pokyny Objednatele pro provádění Díla podle této Smlouvy,

- c) je v prodlení s prováděním Díla nebo jeho části vůči termínu stanovenému v Harmonogramu,
- d) je v prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Díla uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla (Přejímkových vad),
- e) nedoloží do 14 kalendářních dní od doručení písemné žádosti Objednatele pojistnou smlouvu nebo potvrzení o zaplacení pojistného ve smyslu odst. 8.8 této Smlouvy,
- f) přes opakovanou výzvu poruší povinnost předložit čestné prohlášení podle odst. 8.10 Smlouvy nebo pokud čestné prohlášení podle odstavce 8.10 Smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým,
- g) Zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci opakovaně (2x a více) pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 8.11 Smlouvy,
 - a) plní-li Zhotovitel povinnosti z této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele, aniž by k tomu byly splněny podmínky podle čl. 14 této Smlouvy,
 - b) je v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující.

Tím není dotčeno právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy v případech uvedených v § 2002 Občanského zákoníku.

15.2 Odstoupení ze strany Zhotovitele

Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy je Objednatel v prodlení s úhradou Ceny Díla nebo její části po dobu delší než 60 dní a byl předtím nejméně dvakrát ze strany Zhotovitele písemně vyzván k úhradě.

15.3 Účinky odstoupení

Odstoupení od Smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění na základě této Smlouvy (tj. do té doby provedené práce na Díle a zaplacenou cenu Díla).

Dojde-li k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, považuje se Dílo podle této Smlouvy za nesplněné. Zhotovitel má nárok na část ceny Díla provedené ke dni odstoupení Objednatele od této Smlouvy v takovém rozsahu, v jakém je tato část Díla pro Objednatele využitelná.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku, který stanoví, že marné uplynutí dodatečně lhůty stanovené k plnění může mít za následek odstoupení od této Smlouvy bez dalšího.

Zhotovitel nemá právo odstoupit od této Smlouvy v případě nevhodných příkazů Objednatele či poskytnutí nevhodné věci Objednatelem dle § 2595 Občanského zákoníku.

15.4 Přetrvávající ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy či jejího ukončení jiným způsobem zůstávají v platnosti a účinnosti ustanovení této Smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách a úroku z prodlení (pokud již dospěl), náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této Smlouvě, ustanovení týkající se řešení sporů mezi Smluvními stranami, toto ustanovení odst. 15.4 Smlouvy a jiná ustanovení, která vzhledem ke své povaze mají zavazovat Smluvní strany i po ukončení Smlouvy.

16. SANKCE

16.1 Smluvní pokuty

- 16.1.1 V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost dodržet termín dle odst. 5.2 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) % z Ceny Díla za každý započatý den prodlení.
- 16.1.2 V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost dle článku 14 této Smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
- 16.1.3 V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost dle odst. 8.10 a 8.11 této Smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ porušení.
- 16.1.4 Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s odstraňováním přejímkových vad nebo nedodělků (dále jen pro účely tohoto článku „**Přejímkové vady**“) Díla uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou Přejímkovou vadu a každý den prodlení. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových Přejímkových vad třetí osobou a na úhradu nákladů s tím spojených použít pozastávky zadržené Objednatelem podle této Smlouvy.
- 16.1.5 Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s odstraněním Objednatelem reklamovaných záručních vad nebo nedodělků (dále jen pro účely tohoto článku „**Záruční vady**“) Díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:

- a) 5.000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou Záruční vadu a každý započatý den prodlení v případě vady podle čl. 11.2 písm. a) této Smlouvy,
- b) 5.000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou Záruční vadu a každý započatý den prodlení v případě vady podle čl. 11.2 písm. b) této Smlouvy,
- c) 5.000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou Záruční vadu a každý započatý den prodlení v případě vady podle čl. 11.2 písm. c) této Smlouvy.

Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových záručních vad třetí osobou a právo na úhradu nákladů s tím spojených použít pozastávky zadržené Objednatelem podle této Smlouvy.

16.2 Splatnost smluvní pokuty

Smluvní pokuta je v případě porušení shora uvedených povinností Zhotovitele splatná ve lhůtě deseti (10) dnů od písemné výzvy Objednatele k jejímu zaplacení. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu zaplatit formou bankovního převodu na bankovní účet Objednatele.

16.3 Úrok z prodlení

Smluvní strany dále sjednávají úrok z prodlení se zaplacením jakéhokoliv peněžitého závazku dle této Smlouvy ve výši 0,05% (slovy: pět setin procenta) za každý, byť i započatý den prodlení z dlužné částky.

16.4 Náhrada škody vedle smluvní pokuty

Zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem dle tohoto článku není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši vedle smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou. Objednatel je oprávněn započíst splatnou smluvní pokutu proti jakékoliv pohledávce, byť i nesplatné, kterou má Zhotovitel vůči Objednateli.

17. **DORUČOVÁNÍ**

Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Smluvní straně, bude učiněno či dáno písemně. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení bude, pokud z této Smlouvy nevyplývá jinak, považováno za řádně dané či učiněné druhé Smluvní straně, bude-li doručeno osobně, doporučenou poštou, kurýrní službou, emailem nebo faxem na dále uvedenou adresu příslušné Smluvní strany nebo na takovou jinou adresu, kterou tato příslušná Smluvní strana určí v oznámení zaslaném druhé Smluvní straně:

Zhotoviteli:

Adresa: Železná 366, 390 02 Tábor;

K rukám: Tomáše Krížíka;

tel: 381 252 463;

email: t.krizek@daich.cz;

Objednateli:

Adresa: Krajířova 27/I, 380 13 Dačice;
K rukám: Ing. Karel Macků;
fax: +420 384401211 /-36;
email: macku@dacice.cz;

Jakékoliv oznámení podle této Smlouvy bude považováno za doručené:

- a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
- b) dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo
- c) dnem doručení s následným potvrzením neporušeného doručení, v případech, kdy oznámení bylo doručováno faxem; nebo
- d) dnem, kdy bude, v případě, že doručení výše uvedeným způsobem nebude z jakéhokoli důvodu možné, oznámení zasláno doporučenou poštou na adresu určenou shora uvedeným způsobem anebo na adresu zapsaného sídla příslušné Smluvní strany (bude-li odlišná), avšak k jeho převzetí z jakéhokoli důvodu nedojde, a to ani ve lhůtě tří (3) pracovních dnů od jeho uložení na příslušném poštovním úřadu.

Ostatní, zejména operativní komunikace, v souvislosti s touto Smlouvou, je možná i ústně, telefonicky nebo emailem.

Výše uvedené adresy a telekomunikační spojení mohou být měněny jednostranným písemným oznámením učiněným jednou Smluvní stranou doručeným druhé Smluvní straně. Takováto změna se stane účinnou uplynutím pěti (5) pracovních dnů od doručení takového oznámení dotčené Smluvní straně.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

18.1 Platnost a účinnost

Tato Smlouva nabývá platnost dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv podle odst. 13.4 této Smlouvy.

18.2 Oddělitelnost

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.

18.3 Změna okolností

Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

18.4 Stejnopisy

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.

18.5 Rozhodné právo

Tato Smlouva a její výklad se řídí právem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními, která nemají donucující účinky.

18.6 Vztah k Občanskému zákoníku

Vedle ustanovení zákona, která se neužijí v důsledku odchylné dohody Smluvních stran v této Smlouvě, se na základě dohody Smluvních stran dále neužijí následující ustanovení Občanského zákoníku: § 1766 (právo soudu závazek ze smlouvy změnit obnovením rovnováhy práv a povinností stran), § 1800 (adhezní smlouva, doložka čitelná jen se zvláštními obtížemi, nesrozumitelná, pro slabší stranu zvláště nevýhodná), § 1805 odst. 2 (věřitel otálí s uplatněním práva, úroky narostly do výše jistiny, ztráta práva na další úroky do uplatnění práva u soudu), § 2050 (nemožnost požadovat náhradu škody vedle smluvní pokuty).

18.7 Neúměrné zkrácení

Za účelem vyloučení možných pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku (neúměrné zkrácení).

18.8 Změna Smlouvy

Tato Smlouva může být doplňována, měněna nebo upravována pouze na základě písemné dohody Smluvních stran.

Odpověď Smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i pro uzavírání dodatků k této Smlouvě

18.9 Řešení sporů

Veškeré spory mezi Smluvními stranami vznikající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny českými soudy. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla Objednatele.

18.10 Úplná Smlouva

Tato Smlouva:

- (a) představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazují veškeré předchozí dohody, písemné či ústní, týkající se předmětu Smlouvy.
- (b) Zhotovitel prohlašuje, že při jednání o uzavření této Smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto Smlouvu dle § 1728 Občanského zákoníku.
- (c) Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

18.11 Přílohy

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:


- Příloha č. 1 Smluvní položkový rozpočet – výkaz výměr
- Příloha č. 2 Zhotovitelem vypracovaný časový a finanční Harmonogram postupu stavebních prací
- Příloha č. 3 Seznam dodavatelů
- Příloha č. 4 Protokol zhotovitele skryvky
- Příloha č. 5 Závazné stanovisko
- Příloha č. 6 Souhlasné stanovisko ZD Hříšice

[NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA]

PODPISOVÁ STRANA


NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jejímu obsahu, který je pro ně dostatečně srozumitelný a určitý, a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté omylu a tísně.

**Sdružení pro likvidaci komunálního
odpadu Borek**



Jméno: Ing. Karel Macků
Funkce: předseda představenstva
Datum: 12. 11. 2021

DAICH spol. s r. o.


Jméno: Tomáš Křížek
Funkce: jednatel
Datum: 5. 11. 2021

-3-
SDRUŽENÍ
pro likvidaci komunálního odpadu
BOREK
se sídlem v Dačicích
Krajčůva ul. 27/I, 380 13

 **DAICH** spol.s r.o.
Železná 366, 390 02 Tábor
tel.: 381 262 463
fax: 381 279 109
IČO: 42407559 DIČ: CZ42407559