



Město Dačice

na základě vnitřní směrnice o postupu zadávání veřejných zakázek vyzývá zájemce k předložení nabídky na kompletní zpracování dokumentace stavby:

„Rekonstrukce místních komunikací v lokalitě Peráček v Dačicích“

1. Podmínky zadání zakázky:

1.1. Předmět zakázky:

Kompletní vypracování dokumentace stavby „Rekonstrukce místních komunikací v lokalitě Peráček v Dačicích“ ve stupních – jednoduchá studie řešení, dokumentace pro územní řízení (dále též DUR), dokumentace pro stavební povolení (dále též DSP), dokumentaci pro provedení stavby a zadávací dokumentace stavby (dále též DPS+ZDS).

a) ROZSAH DOKUMENTACE

- **Studie (návrh řešení)** – v průběhu přípravy řešení a vytváření konceptu min. 2x projednání na výrobních výborech s objednatelem včetně úprav rozpracovaného konceptu dle požadavků objednatele.
 - koncept studie předběžně projednat s DSS a předběžně projednaný koncept předložit veřejnosti
 - součinnost při přípravě veřejného projednání
 - účast na veřejném projednání studie (představení projektu – řešení, obhajoba a reakce na dotazy)
 - úprava konceptu podle požadavků objednatele, DOSS a oprávněných požadavků veřejnosti (před předáním čistopisu).
- **PD pro ÚŘ** dle platné legislativy (DUR) - včetně vyjádření a závazných stanovisek DOSS, správců sítí a dalších oprávněných osob nebo subjektů a všech dalších dokladů požadovaných stavebním úřadem pro vedení územního řízení a pro získání územního rozhodnutí.
 - PD bude mimo jiné obsahovat záborový elaborát (situace, tabulky trvalých a dočasných záborů a věcných břemen)
 - Součástí dokladové části PD budou i stanoviska vlastníků pozemků dotčených stavbou a výpisy z listů vlastnictví.
- **PD pro SP** dle platné legislativy (DSP) - včetně vyjádření a závazných stanovisek DOSS, správců sítí (včetně případných souhlasů s činností v ochranných pásmech) a dalších oprávněných osob nebo subjektů a všech dalších dokladů požadovaných stavebními úřady pro vedení stavebních řízení a pro získání stavebních povolení (pro vedení stavebního řízení s více stavebními úřady - dokumentace bude vypracována pro jednotlivé úřady v samostatných paré).
 - součástí bude zajištění u správce místních komunikací (MK) provedení min. 10 ks sond pro optimální návrh nových konstrukcí MK (včetně zajištění zvláštního užívání MK pro tento účel).

Součástí dokladové části dokumentace pro ÚŘ a SP budou vypracované žádosti o příslušná rozhodnutí stavebního úřadu (vyplněné žádosti podá u příslušných úřadů objednatel).

- **PD pro provedení stavby a zadání stavby** (DPS+ZDS) - podle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek.
- **Dokumentace pro koordinátora BOZP**

b) ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – Dačice IV - ulice Na Sádkách od ul. Hradecká po hranici silnice II/151 před zemědělským areálem včetně poz p.č. 2241/1 a 2241/4, ulice

Na Peráčku, ulice Na Jordánku, ulice Pantočkova, bezejmenná spojnice ulic Na Sádkách a Na Jordánku (poz. p.č. 2767 a další).

Dačice I – část Havlíčkova nám. – západní parkoviště na poz. p.č. 2758 včetně okolních ploch až na úroveň historické hradby a silnice II/151 a včetně poz. p.č. 2761/II a 2761/3.

Podrobný rozsah je vyznačen v Příloze č. 1.

c) **ZÁKLADNÍ POŽADAVKY NA REKONSTRUKCI MK**

ulice Pantočkova – rekonstrukce vozovky včetně úpravy šířky (rozšíření), jednostranný chodník, na druhé straně zakončení vozovky min. 0,5 m od nemovitostí (odrazný proužek), optimální dořešení odrazného pruhu, vytažení inž. sítí na pozemku p.č. 488 za úroveň hrany pozemku p.č. 485 a na této části parc. p.č. 488 úprava plochy pro dětské hřiště, včetně jeho návrhu (cca 2 velké herní prvky a cca 5 malých, lavičky, oplocení apod.).

ulice Na Peráčku – rekonstrukce vozovky včetně úpravy šířky (rozšíření), kolem nemovitostí zakončení vozovky min. 0,5 m od nemovitostí (odrazný proužek), optimální dořešení odrazného pruhu, maximální využití volných a rozšířených ploch pro stání osobních automobilů a s tím spojené úpravy ploch (např. opěrné zídky, úprava veřejného osvětlení apod.), úpravy navazujících ploch.

ulice Na Jordánku – rekonstrukce vozovky včetně odrazného pruhu kolem nemovitostí zakončení vozovky min. 0,5 m od nemovitostí, optimální dořešení odrazného pruhu.

spojnice ulic Na Jordánku a Na Sádkách – rekonstrukce stávající prašné vozovky na zpevněnou s krytem, oboustranný odrazný proužek, řešení odvodnění. Nový kanalizační řad napojený na ulici Na Jordánku a ústící do kanalizace

Havlíčkovo nám. – rekonstrukce stávajícího povrchu parkoviště a úplná rekonstrukce západního chodníku, nové řešení východní části parkoviště s úpravou chodníku pro zvýšení kapacity parkoviště, odvodnění

ulice Na Sádkách – rekonstrukce vozovky včetně úpravy šířky, a to od hospody Na Sádkách po křižovatku s vjezdem do zemědělského areálu (přes část hráze jeden jízdní pruh), v zastavěné části kolem nemovitostí zakončení vozovky min. 0,5 m od nemovitostí (odrazný proužek), maximální využití rozšířených ploch pro parkování OA, nezbytná úprava okraje břehu a návodní strany rybníka Peráček, rozšíření, úprava a zpevnění koruny hráze rybníka Peráček, vyřešení bezpečnostních prvků kolem rybníka, rekonstrukce schodiště rybníka, doplnění veřejného osvětlení, vyřešení plochy na poz. p.č. 2241/1 a 2241/4 (parkoviště a komunikace)

společné požadavky – řešení bezproblémového napojení nemovitostí (vjezdů a vchodů) zejména s ohledem na odtokové poměry, na výjezd vozidel a na možný pohyb tělesně hendikepovaných osob.

- řešení pomocných stavebních objektů (např. opěrné zídky apod.
- řešení vynucených překládek inž. sítí, včetně zajištění dokumentace.
- údržba všech ploch bude prováděna strojně.
- odvodnění řešených a navazujících ploch (vozovky, parkoviště, chodníky, dlážděné plochy)
- dopravní řešení (obytná zóna, jednosměrný provoz, dopravní značení apod.).
- dopravně inž. opatření na dobu výstavby s ohledem na etapizaci realizace stavby – předpokládají se max. 3 etapy
- geodetická měření pro vypracování PD (doplnění a aktualizace předaných dat).
- posouzení stávajících konstrukcí na základě provedených sond – optimální návrh konstrukčních vrstev

1.2. Požadavky na postup zpracování projektové dokumentace

- Zhotovitel PD svolá vstupní jednání před zahájením prací na studii na upřesnění požadavků objednatele. Vstupní jednání bude spojené s pochůzkou zájmové lokality. V průběhu přípravy konceptu studie zhotovitel zorganizuje další 2 výrobní výbory v sídle objednatele. Koncept (návrh řešení) pak bude zhotovitelem představen a obhájén na veřejném projednání.
- Zhotovitel PD svolá v průběhu zpracování dalších stupňů PD výrobní výbory (min. 1x ve stupni DUR, 1x ve stupni DSP, 1x ve stupni DPS+ZDS), na kterých zabezpečí účast investora, a podle potřeby DOSS, správců sítí, případně dalších účastníků. Z těchto jednání vzešlé připomínky zapracuje zhotovitel do projektové dokumentace.
- Dokumentace bude provedena v obvyklém členění dle Vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb z 9. 4. 2008 a dle požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek
- Veškeré dokumentace budou také kromě tištěné podoby předány na DVD nosiči. Textové části budou v textovém editoru MS Word, příp. v tabulkovém procesoru MS Excel. Výkresové části budou předány ve formátu dwg., a v pdf.
- Podklady a průzkumy, příp. diagnostiky, se připojí k PD v samostatném souboru „Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvede v průvodní zprávě PD. Jestliže vznikne v průběhu následné realizace díla zadavateli škoda v důsledku neúplného, nesprávného či vůbec neprovedeného průzkumu, bude úhradu této škody zadavatel požadovat na zhotoviteli
- Nedílnou součástí projektové dokumentace bude plán BOZP, vypracovaný v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. v platném znění, koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi během přípravy stavby.
- Všechna jednání budou probíhat v sídle objednatele, případně na stavbě.

1.3. Zadavatel poskytne vítěznému uchazeči tyto podklady:

- výškopisné a polohopisné zaměření lokality z DTMM (nutná kontrola a doplnění dat dle skutečnosti)

1.4. Požadavky na dodání předávané dokumentace

- Čistopis studie – 1x v listinné podobě a 1x na DVD
- Kompletní dokumentace pro územní řízení včetně všech potřebných vyjádření, stanovisek a žádosti o územní řízení bude předána zadavateli v počtu 2 paré v listinné podobě + 1x na DVD nosiči.
- Kompletní dokumentace pro SP včetně všech potřebných vyjádření, stanovisek a žádosti o SP bude předána zadavateli v počtu 3 paré pro každý stavební úřad v listinné podobě a 1x elektronické podobě na DVD.
- Kompletní dokumentace pro provedení stavby a pro zadání stavby včetně výkazu výměr a neoceněného soupisu prací v počtu 6 tištěných paré a 6 x DVD (každé paré bude obsahovat samostatně použitelné všechny etapy – max. 3). S dokumentací pro DPS+ ZDS bude předán položkově oceněný (dle aktuální cenové úrovně) soupis prací v počtu 1 x v listinné podobě a 1 x na DVD.
- Součástí ceny jsou i další potřebné počty pracovních paré nutných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s investorem nebo dalšími účastníky řízení.

1.5. Technické podmínky

Dokumentace dopravních objektů pro stavební povolení a realizaci stavby bude mimo jiných zpracována v souladu s:

- Obchodní podmínky pro zeměměřické a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací, MD ČR - Odbor pozemních komunikací č.j. 636/03 - 120 - RS/1 ze dne 19.12.2003 s účinností od 1.ledna 2004

- Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb PK (TKP D), MD – OPK, č. j. 475/105-120-RS/1 ze dne 29.8.2005 s účinností od 1.10.2005, v aktuálním znění
- „Směrnici pro dokumentaci staveb PK“ MD–OI č.j.101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 v platném znění
- oborovým třídníkem stavebních konstrukcí a prací staveb PK schváleným MD-OI č.j. 1125/07-910-IPK/1 ze dne 17. 12. 2007 s účinností od 1. ledna 2008
- vzorovými listy schválenými MD ČR, platnými TP a technickými normami ČSN

1.6. Další požadavky na dokumentaci

- v dokumentaci pro provedení stavby budou vyznačeny 3 etapy podle požadavků zadavatele a dokumentace bude upravena pro možnost samostatného zadávání realizace vlastní stavby podle těchto etap, tj. každé paré bude obsahovat 3 kompletní dokumentace jednotlivých etap s nezbytným přesahem do sousedních etap - navíc bude dokumentace každé etapy obsahovat celkové situace (celkovou, koordinační, vytyčovací a další) a textové části dokumentace vztahující se ke stavbě jako celku
- zadávací dokumentace (výkazy výměr a položkové soupisy prací) budou rozděleny do stejných etap

2. Termín plnění:

Předání čístopisu studie **do 8 týdnů po podpisu smlouvy o dílo (SOD)**

Předání kompletní projektové dokumentace pro územní řízení dle čl. 1.

do 8 týdnů po předání čístopisu studie

Předání kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení dle čl. 1.

do 8 týdnů po nabytí právní moci územního rozhodnutí

Předání DPS+ZDS

do 4 týdnů po nabytí právní moci stavebních povolení

3. Prokázání kvalifikačních předpokladů:

- Oprávnění k podnikání (živnostenský list, apod.)
- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán
- Doklad o autorizaci ve smyslu zákona č. 357/2008 Sb. v platném znění - obor dopravní stavby, vodohospodářské stavby a elektrotechnická zařízení. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím **závazného** subdodavatele obdobně jako v § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.

vše v prostých kopiích (doklady nesmí být starší než 3 měsíce).

4. Nabídka musí obsahovat:

- a) **podepsaný návrh smlouvy o dílo (oprávněnou osobou)**, který bude plně v souladu s přílohou č. 2.
- b) **nabídkovou cenu v Kč (bez DPH a s DPH)** v členění podle jednotlivých stupňů dokumentací jako cenu maximálně přípustnou, se započítáním všech předpokládaných nákladů uchazeče jako cenu pevnou a neměnnou po celou dobu provádění díla za celý předmět zakázky
- c) Nabídka musí obsahovat **prohlášení oprávněné osoby uchazeče, že převezme zakázku v celém rozsahu předmětu výzvy a akceptuje všechny podmínky zadání.**

Nabídky, které nebudou výše uvedené požadavky bodu 3. a 4. obsahovat, budou zadavatelem z výběru vyřazeny !!!

Zadavatel si vyhrazuje právo nabídky odmítnout a výběrové řízení bez udání důvodů zrušit.

5. Platební podmínky:

Platba bude provedena ve 4 dílčích splátkách na základě faktury. První faktura bude vystavena po předání čistopisu studie, druhá po akceptaci žádosti o územní řízení příslušným stavebním úřadem (oznámení o zahájení řízení), třetí po akceptaci žádosti o příslušná stavební povolení (oznámení o zahájení řízení), čtvrtá po předání odsouhlasené DPS+ZDS. Splatnost faktury bude min. 30 dnů po obdržení faktury zadavatelem (razítko podatelny).

6. Způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována v korunách českých včetně a bez DPH. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na vypracování projektových dokumentací podle výše uvedených požadavků. Dodatečné nároky nebude zadavatel zohledňovat, s výjimkou později vyžádaných víceprací nebo rozšíření zakázky.

Nabídková cena bude zpracována v členění:

- studie
- DUR
- DSP
- DPS+ZDS

a bude prezentována jako součet těchto částí.

7. Forma podávání nabídek

Nabídka musí být podána písemně a podepsána oprávněnou osobou uchazeče. (dle výpisu z OR, ŽL nebo udělené plné moci).

Nabídky budou vyhotoveny 1x v originálu v českém nebo slovenském jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s **ověřeným** českým překladem. Každý zájemce o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou.

Doručená nabídka musí být **řádně uzavřena**, na obálce **označena zpětnou adresou uchazeče, opatřena na uzavření obálky razítkem** a výrazně označena názvem

**„Rekonstrukce místních komunikací v lokalitě Peráček v Dačicích –
neotvírat!“**

Nabídka musí být odpovídajícím způsobem řádně označena, očíslována, jako celek řádně uzavřena a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky (např. svázáním a zapečetěním).

8. Hodnocení nabídek:

jediným kritériem hodnocení nabídek je výše nabídnuté ceny bez DPH. Uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH splňující veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací bude vybrán jako vítězný. Nabídky nesplňující požadavky zadavatele komise z hodnocení vyřadí a nebude je dále hodnotit.

V případě, že budou podány 2 či více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (po zaokrouhlení nahoru s přesností na celé koruny), o vítězi rozhodne losování za přítomnosti uchazečů, kteří takové nabídky podali. Losování se dále zúčastní zástupci hodnotící komise a právník zadavatele. O případném termínu losování vyrozumí zadavatel písemně uchazeče nejméně 3 dny před losováním.

9. Místo a doba pro doručení nabídek:

Zájemce doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **8. 7. 2014 do 13:00 hod.**

Nabídky lze zasílat na adresu Městský úřad Dačice, odbor správy majetku, Krajířova 27/I nebo osobně doručit na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. 1/I, 380 13 Dačice.

10. Prohlídka místa předmětu plnění:

Prohlídka není organizována – místo je veřejně přístupné

Další informace poskytne na požádání pracovníci odboru správy majetku Ing. Lukáš Chocholouš nebo Zdeněk Sedláček tel.: 384 401 288 nebo tel.: 723 680 295.

11. Zadávací dokumentace:

- tyto soutěžní podmínky
- snímek z katastrální mapy s vyznačením ulic zájmového území - Příloha č. 1
- návrh smlouvy o dílo – Příloha č. 2

12. Otevírání obálek:

Otevírání obálek se uskuteční dne 8. 7. 2014 od 13:00 hodin v zasedací místnosti na MěÚ Dačice v přízemí budovy č.p. 2/I. Otevírání obálek se mohou účastnit maximální 2 zástupci oprávnění jednat jménem či za uchazeče podávajícího nabídku v tomto zadávacím řízení.

13. Ostatní ujednání:

- v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle Zákona,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případnou změnu či doplnění této výzvy,
- nabídky nebudou uchazečům vráceny,
- zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých uchazečích považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení, popř. ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům,
- uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
- nabídky, které budou označeny nebo doručeny v rozporu s touto výzvou nebo které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, jsou nepřijatelnými nabídkami, zadavatel však ani takové nabídky uchazečům nebude vracet a učiní je součástí dokumentace o zadání zakázky,
- pokud nabídka nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré doklady a informace ve formě stanovené touto výzvou, bude to mít za následek vyřazení nabídky, taková nabídka nebude hodnocena,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem a zadávací řízení zrušit,
- tato výzva včetně veškerých příloh tvoří zadávací dokumentaci výše uvedené zakázky.

12. Zadavatel:

Město Dačice, Krajířova 27, 380 13 Dačice I

IČ 00246476, DIČ CZ00246476

zastoupené starostou Ing. Vlastimilem Štěpánem

bank. spojení ČS a.s. Jindřichův Hradec, č.ú. 0603143369/0800

telefon: 384 401 212, fax: 384 401 236, e-mail: starosta@dacice.cz
www stránky: www.dacice.cz

V Dačicích dne.....

.....
Ing. Vlastimil Štěpán
starosta

