

Spis. zn.:

OSÚ/831-2021/VRER

Dačice, dne: 15.6.2021

Č.j.:

DACI/13991/21/OSÚ

Oprávněná úřední osoba: Roman Vretonko, tel.: 384 401 297, email: stavebni@dacice.cz

Obec Staré Hobzí, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Odbor stavební úřad Městského úřadu Dačice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.3.2021 podala **Obec Staré Hobzí, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD Staré Hobzí (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 200/1 (zahrada), parc. č. 200/8 (trvalý travní porost), parc. č. 247/1 (ostatní plocha), parc. č. 252/5 (ostatní plocha), parc. č. 252/10 (ostatní plocha), parc. č. 252/11, parc. č. 252/12 (ostatní plocha), parc. č. 252/13 (ostatní plocha), parc. č. 252/14 (ostatní plocha), parc. č. 252/15 (ostatní plocha), parc. č. 4004 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Hobzí.

Stavba obsahuje:

- **SO 1 - komunikace - obytná zóna** – celková délka komunikace je cca 351 m, její plocha včetně výhybny je cca 1470 m² (asfaltový povrch), šířka komunikace je 3,5 – 5,1 m. Součástí záměru jsou 4 parkoviště o 11 parkovacích stání s povrchem z betonové dlažby s distančníky, plocha parkovacích stání je cca 138 m². Součástí záměru jsou další související stavby a zařízení (vjezdy na jednotlivé parcely a příčné prahy z betonové dlažby, uliční vpusti, liniové odvodňovací žlaby, dopravní značení, apod.);
- **SO 5 - veřejné osvětlení** - délka navrženého zemního kabelu je cca 342 m, dále je navrženo 12 ks sloupů osvětlení, napojení zemního kabelu bude ze stávajícího sloupu u RD č.p. 86;
- **SO 7 – plynovod** - celková délka navrženého STL plynovodu je cca 187 m a dále je navrženo 6 ks přípojek zakončených v pilíři, nově bude připojen také bytový dům č.p. 148 (stávající přípojka bytového domu bude demontována), navržený plynovod bude napojen na stávající STL plynovod obce;
- **SO 8 - zeleň, mobiliář** - je navrženo ozelenění přilehlých ploch, vsakovací rýhy, výsadba keřů a stromků a osazení mobiliáře;
- **SO 9 - HDPE trubky** – je navrženo osazení trubek včetně šachet pro budoucí rozvod optické sítě, popř. také kabelové televize;

Umístění stavby na pozemku:

- Záměr bude realizován na parc. č. 200/1, 200/8, 247/1, 252/5, 252/10, 252/11, 252/12, 252/13, 252/14, 252/15, 4004 v katastrálním území Staré Hobzí.

Určení prostorového řešení stavby:

- jedná se o stavby umístěné v zemi a na povrchu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Předmětný záměr se dle ÚP nachází v zastavěném území ve stávající ploše: plochy smíšené obytné SO, plochy bydlení - hromadné v bytových domech BH a individuální v rodinných domech BR, plochy veřejných prostranství U, plochy sídelní zeleně - zeleň ostatní a izolační ZO (do plochy zasahuje návrh zatravněné plochy a vedení plynovodu) a v zastavitelných návrhových plochách: plochy bydlení - bydlení individuální v rodinných domech BR (lokalita Z3), plochy veřejných prostranství U (lokalita Z17). Lokalita Z17 je zároveň vymezena jako veřejně prospěšná stavba P3

veřejné prostranství. Dle ÚP jsou v plochách smíšených obytných, v plochách bydlení, v plochách veřejných prostranství i v plochách sídelní zeleně přípustným využitím pozemky související dopravní a technické infrastruktury i veřejná zeleň. Dle koncepce veřejné infrastruktury budou plochy pro parkování a odstavení vozidel řešeny v rámci stávajících a navržených ploch s rozdílným způsobem využití, které plochy pro parkování a odstavení vozidel připouštějí (související dopravní infrastruktura).

- stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby, stavba a její budoucí užívání svými účinky nebude ovlivňovat své okolí nad míru přiměřenou podmínkám v dané lokalitě.

II. Stanoví podmínky pro umístění, realizaci a užívání stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, dle výkresu koordinační situační výkres č. 03 v měř. 1:250, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních pozemků.
2. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace, kterou pod zak. č. 930620 z 01/2021 vypracovala Tereza Sedláčková, zodpovědný projektant Ing. Evžen Krutiš autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0006274 (komunikace, zeleň, mobiliář); Michal Žďárský autorizovaný technik pro technologická zař. staveb ČKAIT 0102186 (veřejné osvětlení, HDPE trubky); Ing. Roman Pecín autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotechnika ČKAIT 0100961 (STL plynovod). Bez předchozího odsouhlasení stavebním úřadem nebudou provedeny změny oproti dokumentaci.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodržet podmínky ochrany těchto sítí stanovené jejich správci:
 - a) E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření a souhlas s činností v OP (plyn) DS ze dne 2.10.2020 zn. T10599-27021219 za podmínek uvedených v tomto vyjádření
 - b) E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření a souhlas s činností v OP (el. síť) DS ze dne 8.10.2020 zn. J13637-27021218 za podmínek uvedených v tomto vyjádření
 - c) CETIN a.s. – vyjádření a souhlas ze dne 22.9.2020 č.j. 765823/20 za podmínek uvedených v tomto vyjádření
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy staveb oprávněným zeměměřičem.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Při provádění budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
7. Při realizaci stavby musí mít stavebník na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství (o zahájení prací v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené, respektovat práva vlastníků sousedních pozemků a staveb).
8. Stavebník je v souladu s ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 207/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, stavebníci již od doby přípravy stavby povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu.
9. Při provádění stavby dodržet podmínky dotčených správních úřadů uvedené v těchto vyjádřeních a stanoviscích:
 - a) Městský úřad Dačice odbor životního prostředí - souhlasné závazné stanovisko podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ze dne 23.11.2020, č.j. DACI/25750/20/OŽP, sp. zn. 3658-2020/HORJ za podmínek:
 - i) Městskému úřadu Dačice, odboru životního prostředí, doloží investor stavby prokazatelně a ověřitelně, a to před vydáním kolaudačního souhlasu, nebo před uvedením stavby do jejího užívání, způsob nakládání s odpady vzniklými stavební činností.
 - b) Městský úřad Dačice odbor životního prostředí – vyjádření k PD ze dne 6.1.2021, č.j. DACI/320/21/OŽP sp. zn. 799-2020/TOBS

- i) Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – pokud budou káceny dřeviny s obvodem kmene 80 cm a více nebo porost dřevin s plohou 40 m² a více, je potřeba požádat o povolení ke kácení podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody. V daném případě je k vydání povolení příslušná obec Staré Hobzí.
 - c) MěÚ Dačice, odbor životního prostředí - souhlasné závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. c) ze dne 28.12.2020 č.j. DACI/28345/20/OŽP a sp. zn. 3970-2020/MATH
 - d) Krajská hygienická stanice Jčk se sídlem v Českých Budějovicích - souhlasné závazné stanovisko ze dne 24.9.2020, č.j. KHSJC 27449/2020/HOK JH-TA za podmínek:
 - i) Po celou dobu provádění stavby musí být dodržována opatření dle projektové dokumentace k zajištění dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti.
 - e) MěÚ Dačice, odbor dopravy – souhlasné vyjádření ze dne 13.11.2020, č.j. DACI/25242/20/ODO, sp. zn. 185-2020/PROM za těchto podmínek:
 - i) Stavební objekt SO 1 – komunikace lze realizovat na základě stavebního povolení, které vydá MěÚ Dačice, odbor dopravy
 - f) MěÚ Dačice, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování - souhlasné závazné stanovisko ze dne 7.10.2020 zn. DACI/21207/20/OSÚ; 1-2020/NEVI
 - g) Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, ÚO J. Hradec, dopravní inspektorát - souhlasné stanovisko ze dne 16.11.2020, č.j. KRPC-123832-1/ČJ-2020-020306 bez podmínek.
 - h) Obecní úřad Staré Hobzí – souhlasné závazné stanovisko ke kácení dřevin ze dne 13.1.2021 č.j. 1/ZS/2021 za podmínek
 - i) Kácení lze provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
 - ii) Kácení lze provést v době vegetačního klidu.
 - iii) Kmen bude ponechán po určitou dobu na místě, aby mohla vývojová stadia hmyzu dokončit vývoj.
10. Stavebník bude udržovat chodník na pozemku parc. č. 252/10 k.ú. Staré Hobzí po celou dobu její existence.
11. Stavby **SO 1 Komunikace bude povolovat MěÚ Dačice, odbor dopravy**, jako místně příslušný speciální stavební úřad a které lze realizovat na základě vydaného stavebního povolení odborem životního prostředí MěÚ Dačice.
- 12. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí lze provést stavební objekty SO 5 - veřejné osvětlení, SO 7 – plynovod, SO 8 - zeleň, mobiliář , SO 9 - HDPE trubky**
13. Po ukončení stavby **SO 5, SO 7, SO 8 a SO 9** bude provedena kontrolní prohlídka těchto dílčích staveb ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona požádáno o kolaudační souhlas stavebního úřadu s užíváním stavby na předepsaném formuláři. Žádost bude obsahovat náležitosti vyplývající z § 121 a § 122 stavebního zákona, zejména:
- dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
- Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
- K ústnímu jednání při závěrečné kontrolní prohlídce stavby je stavebník podle § 119 stavebního zákona povinen předložit tyto doklady:
- protokol o předání a převzetí stavby,
 - prohlášení zhotovitele stavby o provedení stavby, odborném vedení stavby a použitých materiálech ve smyslu § 156 stavebního zákona,
 - potvrzení o likvidaci stavebních odpadů,
 - zpráva o výchozí revizi elektroinstalací a el. zařízení,
 - zápis o tlakové zkoušce a těsnosti STL plynovodu,
 - doklady požadované ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených správních orgánů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel: Obec Staré Hobzí, Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí

podle § 85 odst. 2 písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Stavební bytové družstvo Jindřichův Hradec, Na Piketě č.p. 535, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Odůvodnění:

Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad obdržel dne 10.3.2021 od žadatele Obec Staré Hobzí žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD Staré Hobzí“ na pozemku parc. č. 200/1, 200/8, 247/1, 252/5, 252/10, 252/11, 252/12, 252/13, 252/14, 252/15, 4004 v katastrálním území Staré Hobzí.

Stavební úřad dne 27.4.2021 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad rovněž 27.4.2021 obdržel oznámení o zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení na objekt SO-02 dešťová kanalizace a SO-03 splašková kanalizace a SO-06 vodovod. Stavební úřad dne 19.5.2021 obdržel od účastníka řízení Olgy Polákové a Antonína Poláka připomínky a návrhy k povolované stavbě. Stavební úřad dne 26.5.2021 za účelem projednání těchto návrhů provedl místní šetření na místě stavby, na kterém byly všechny požadavky vyřešeny. Stavební úřad následně dne 26.5.2021 ve svém sdělení dal možnost účastníkům řízení se seznámit s podklady před vydáním rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla kromě výše uvedených doložena těmito doklady: vyjádření E.ON Distribuce a.s. (plyn, el. síť) ze dne 15.5.2019, vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 13.5.2019, vyjádření k projektové dokumentaci MěÚ Dačice odbor životního prostředí ze dne 19.10.2020, stanovisko Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, ÚO J. Hradec, dopravní inspektorát ze dne 23.4.2019, vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 24.3.2021, vyjádření obce Staré Hobzí ke stavbě ze dne 15.2.2021, vyjádření Stavebního bytového družstva Jindřichův Hradec ze dne 26.4.2021.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu:

- *podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (žadatel) a podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn):* Obec Staré Hobzí
- *účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:* Stavební bytové družstvo Jindřichův Hradec
- *účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:* Petr Blahoudek, Alfréd Brůžek, Iva Brůžková, Milan Halaška, Ivan Lička, Eva Ličková, Antonín Polák, Olga Poláková, Iveta Přikrylová, Blažena Samková, Jan Štefl, Věra Vesecká, Antonín Veverka, CETIN, a. s., EG.D, a.s., Státní pozemkový úřad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- účastník řízení Stavební bytové družstvo Jindřichův Hradec, jako vlastník pozemku parc. č. 252/10 k.ú. Staré Hobzí, na kterém má být umístěn chodník, ve svém stanovisku ze dne 26.4.2021 vznesl požadavek na žadatele obec Staré Hobzí, aby chodník po celou dobu její existence udržoval – **vyhovuje se.**
- účastník řízení Olga Poláková a Antonín Polák jako vlastníci sousedního pozemku parc. č. 3097/1 k.ú. Staré Hobzí vznesli dne 19.5.2021 tyto námitky, které byly vyřešeny při místním šetření dne 26.5.2021
 - **zabránění stékání dešťových vod ze zpevněných ploch na pozemek parc. č. 3097/1 a 3097/2 – bude navýšen terén u liniového žlabu, který bude prodloužen i do prostoru za žlaby, tj. až za hranici parc. č. 3097/2 na konec navržené šterkové úpravy**

- zvýšení obrubníku o cca 10 cm nad povrch komunikace podél celé parc. č. 3097/2 – **ponecháno beze změn**
 - doplnění odvodňovacího žlabu před koncem větve A dešťové kanalizace - **ponecháno beze změn**
 - dešťové vody a hydrotechnický výpočet – **projednáno a hydrotechnický výpočet vyhovuje**
 - Liniový žlab LŽ1 – **projednáno beze změn**
 - Průlehy č. 2 a 3 – **projednáno beze změn**
- Ostatní účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí, které bylo oznámeno dne 26.5.2021:
Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu, MěÚ Dačice odbor stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Marie Buzková
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 21000 Kč byl zaplacen dne 30.4.2021.

Obdrží:

žadatel (datová schránka)

Obec Staré Hobzí, IDDS: py3b78t

sídlo: Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí

účastníci řízení (doručenka/datová schránka)

Petr Blahoudek, Staré Hobzí č.p. 154, 378 71 Staré Hobzí

Alfréd Brůžek, Staré Hobzí č.p. 148, 378 71 Staré Hobzí

Iva Brůžková, Staré Hobzí č.p. 148, 378 71 Staré Hobzí

Milan Halaška, Staré Hobzí č.p. 47, 378 71 Staré Hobzí

Ivan Lička, Staré Hobzí č.p. 51, 378 71 Staré Hobzí

Eva Ličková, Staré Hobzí č.p. 51, 378 71 Staré Hobzí

Antonín Polák, Puklicova č.p. 981/11, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Olga Poláková, Puklicova č.p. 981/11, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Iveta Přikrylová, Staré Hobzí č.p. 148, 378 71 Staré Hobzí

Blažena Samková, Staré Hobzí č.p. 86, 378 71 Staré Hobzí

Jan Štefl, Staré Hobzí č.p. 54, 378 71 Staré Hobzí
Věra Vesecká, Staré Hobzí č.p. 37, 378 71 Staré Hobzí
Antonín Veverka, Staré Hobzí č.p. 49, 378 71 Staré Hobzí
CETIN, a. s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Stavební bytové družstvo Jindřichův Hradec, IDDS: m2dsmzg
sídlo: Na Piketě č.p. 535, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1

dotčené správní úřady (doručenka/datová schránka)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, 370 01 České Budějovice 1
Městský úřad Dačice, odbor dopravy, Krajířova č.p. 27, 380 13 Dačice I
Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad-oddělení územního plánování, Krajířova č.p. 27, 380 01 Dačice
Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova č.p. 27, 380 13 Dačice I
Policie ČR - Jindřichův Hradec OŘ SDP, IDDS: eb8ai73
sídlo: Miřiovského č.p. 567, 377 46 Jindřichův Hradec

Počet stran: 6

Počet příloh: 1 (03 – koordinační situace v měř. 1:250)