



MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor životního prostředí

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

DS - D



dacivp20v00air

Obec Staré Hobzí
IČO: 002 47 481
Staré Hobzí 35
378 71 Staré Hobzí
v zastoupení
f-plan, spol. s r. o.
IČO: 260 89 297
nám. Míru 460
378 81 Slavonice

Váš dopis zn.:
Naše čj.: DACI/28345/20/OŽP
Spis. značka: 3970-2020/MATH
Vyřizuje: Hana Mátllová, DiS.
Telefon: 384401292
E-mail: matlova@dacice.cz
Datum: 28.12.2020

Vypraveno dne:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), místně příslušný správní orgán, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **vydává podle § 104 odst. 9 vodního zákona**, na žádost Obce Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí 35, 378 71 Staré Hobzí, zastoupené společností f-plan, spol. s r. o., IČO: 260 89 297, nám. Míru 460, 378 81 Slavonice, **souhlasné závazné stanovisko**,

pro stavbu s názvem: „Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí“. Předmětem dokumentace vypracované společností f-plan, spol. s r. o., IČO: 260 89 297, nám. Míru 460, 378 81 Slavonice, je novostavba inženýrských sítí a komunikace – obytné zóny pro novou zástavbu rodinných domů.

Místo stavby:

Pozemky p.č. 247/1, 247/3, 252/5, 252/11, 252/12, 252/13, 252/14, 252/15, v obci a k.ú. Staré Hobzí, kraj Jihočeský, č.h.p.: 4-14-01-0560-0-00, HGR: 6540, ID útvaru podzemních vod: 65401 (Krystalinikum v povodí Dyje – západní část), ID útvaru povrchových vod: DYJ_0070 (Moravská Dyje od toku Myslůvka po státní hranici).

Tento souhlas se vydává za splnění této podmínky:

- K žádosti o vydání společného povolení stavby s názvem: „Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí“ předloží žadatel projektovou dokumentaci doplněnou o technické řešení (technický popis a výkres) tří vsakovacích průlehů.

Orientační určení polohy (v souřadnicovém systému S-JTSK):

- X 1171376, Y 684106 (ZÚ = 0,000.00)
- X 1171472, Y 684037 (KÚ = 0,164.36)

Toto závazné stanovisko se vydává pro příslušný stavební úřad, který povede územní a stavební řízení pro předmětnou stavbu a nenahrazuje rozhodnutí jiných správních orgánů vydaných podle zvláštních předpisů. Závazné stanovisko neřeší majetkoprávní ani uživatelské vztahy k dotčeným pozemkům. Toto závazné stanovisko pozbývá platnosti uplynutím 2 let ode dne jeho doručení žadateli, nestal-li se podkladem pro územní rozhodnutí.

Spojovatelka ID DS
384 401 211 s5ebypd

Elektronická adresa podatelny
e-podatelna@dacice.cz

Bankovní spojení
ČS, a. s., Jindřichův Hradec
č. ú. 0603143369/0800

IČO / DIČ
00246476
CZ00246476

Úřed. hodiny
Po, St 8⁰⁰-17⁰⁰
Pá 8⁰⁰-14⁰⁰

Odůvodnění

Dne 18.12.2020 byla Městskému úřadu Dačice, odboru životního prostředí, doručena žádost (reg. pod č.j.: DACI/28059/20/OŽP) Obce Staré Hobzí, IČO: 002 47 481, Staré Hobzí 35, 378 71 Staré Hobzí, v zastoupení společností f-plan, spol. s r. o., IČO: 260 89 297, nám. Míru 460, 378 81 Slavonice, o vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Dačice ke stavbě s názvem: „Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí“.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace pro společné povolení stavby vypracovaná společností f-plan, spol. s r. o., IČO: 260 89 297, nám. Míru 460, 378 81 Slavonice, č. zakázky: 930620, datum 07/2020. Vodoprávní úřad posoudil obsah výše uvedené žádosti včetně přiložené projektové dokumentace jako žádost o vydání závazného stanoviska podle § 104 odst. 9 vodního zákona.

Předmětem projektové dokumentace je novostavba inženýrských sítí a komunikace – obytné zóny pro novou zástavbu rodinných domů. Součástí stavby je oprava stávajícího chodníku na parc. č. 252/10 a dostavba chodníku za účelem přístupu chodců do obytné zóny. Nově navržené asfaltové komunikace budou odvodněny nově navrženou srážkovou kanalizací. Částečně budou srážkové vody odváděny na okolní travnatý terén a do průlehlů. V případě naplnění těchto průlehlů přeteče voda do srážkové kanalizace. Jednotlivé parcely mají navrženy přípojky na srážkovou kanalizaci. Pouze parcela č. 2 bude zaústěna do stávající jednotné kanalizace. Splaškové vody budou odváděny na centrální čistírnu odpadních vod obce Staré Hobzí. Zásobování vodou nové obytné zóny bude zajištěno z veřejného vodovodu. Vodohospodářské sítě (srážková a splašková kanalizace a vodovod) nejsou předmětem této projektové dokumentace, ale projektové dokumentace s názvem: „Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí – část vodovod a kanalizace“, kterou vypracoval Ing. Zdeněk Hejtmán (č. zakázky/datum: 09/2020/ září 2020).

Vodoprávní úřad stanovil ve výroku tohoto rozhodnutí podmínku, že bude projektová dokumentace doplněna o technické řešení tří vsakovacích průlehlů (velikost, provedení bezpečnostních přepadů do srážkové kanalizace), a to v souladu s hydrotechnickými výpočty, které byly vodoprávnímu úřadu předloženy se žádostí o vyjádření k projektové dokumentaci této stavby.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálů. Uvedený záměr nebude mít vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu vliv na stav vodního útvaru. Po posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty vydal vodoprávní úřad závazné stanovisko podle § 104 odst. 9 vodního zákona.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

otisk úředního razítka

Ing. Lukáš Skořepa
vedoucí odboru