

[1] Identifikační údaje

[a] název stavby:	Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD Staré Hobzí
[b] místo stavby:	Staré Hobzí
[c] předmět dokumentace:	Projektová dokumentace pro provádění stavby
[d] údaje o žadateli	Obec Staré Hobzí, č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí
[f] projektant	f-plan, spol. s r. o., náměstí Míru 460, 378 81 Slavonice
[g] zodp. projektant:	Ing. Evžen Krutiš, ČKAIT 0006274 – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

[2] Stručný technický popis, zdůvodnění navrženého řešení

[a] Rozsah stavby:

Jedná se o stavbu komunikací a inženýrských sítí pro novou zástavbu rodinných domů v obci Staré Hobzí. Celkový koncept stavby se člení na 9 objektů SO-01 až SO-09. Obsahem této projektové dokumentace jsou objekty SO-01, SO-05 a SO-07, SO-08 a SO-09.

SO 1 – Komunikace – obytná zóna

Jedná se o nové místní komunikace šířky 3,50 – 5,10 m v celkové délce 0,337.38 km. Povrch komunikace z asfaltového betonu, ohraničení silničními obrubami – v obytné zóně budou silniční obruby z části zapuštěné a z části vyčnívající nad terén pouze 20 mm. Tím, že budou některé obruby zapuštěny, bude umožněn odvod dešťových vod do průlehů, kde bude probíhat vsakování.

Podél plánované zástavby je navržena obytná zóna. V obytné zóně se nachází komunikační prostor – 3,50 m a kolem tohoto prostoru se nachází pobytový prostor, kde je navržena zeleň, lavičky, výstavba stromů – řeší samostatný objekt SO 08 – Zeleň, mobiliář. Minimální šířka prostoru místní komunikace je 8,00 m, což je v PD splněno.

Součástí komunikace je 5 kusů uličních vpustí a dva liniové žlaby. Uliční vpusti budou napojeny na novou trasu dešťové kanalizace.

SO 2 – Dešťová kanalizace

Objekt SO-02 není součástí této projektové dokumentace. Objekt SO-02 je součástí projektové dokumentace s názvem: „Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí – část vodovod a kanalizace – dodatek č. 1“, kterou zpracoval Ing. Zdeněk Hejtman.

SO 3 – Splašková kanalizace

Objekt SO-03 není součástí této projektové dokumentace. Objekt SO-03 je součástí projektové dokumentace s názvem: „Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí – část vodovod a kanalizace – dodatek č. 1“, kterou zpracoval Ing. Zdeněk Hejtman.

SO 4 – Podzemní vedení NN

Objekt SO-04 není součástí této projektové dokumentace. Objekt SO-02 je součástí projektové dokumentace, kterou zpracoval EG.D.

SO 5 – Veřejné osvětlení

Osvětlení nové komunikace a chodníku navrženo novými sloupy VO v počtu 12 ks, rozvod zemním kabelem v celkové délce 352,77 m, napojení na stávající podzemní vedení VO ze sloupu u RD. č.p. 86.

Vlastník a provozovatel veřejného osvětlení bude obec Staré Hobzí.

SO 6 – Vodovod

Objekt SO-06 není součástí této projektové dokumentace. Objekt SO-06 je součástí projektové dokumentace s názvem: „Inženýrské sítě a komunikace pro novou zástavbu RD ve Starém Hobzí – část vodovod a kanalizace – dodatek č. 1“, kterou zpracoval Ing. Zdeněk Hejtman.

SO 7 – Plynovod

Podnětem pro prodloužení STL plynovodu je vznik pěti nových parcel k výstavbě RD a umožnit tak zásobování budoucí nemovitosti plynem.

STL plynovod je navržený PE 63 a 32 – všechny dimenze SDR11 PN4 materiál MRS100.

Plynovod je rozdělen na dva úseky. Úsek „A“ má délku 72,00 m, úsek „B“ má délku 146,00 m. Délka přípojek je cca 31,75 m.

Více o plynovodu v samostatné části PD.

SO 8 – Zeleň, mobiliář

Jedná se o úpravy okolí stavby po dokončení – zatravnění přilehlých ploch, výsadba stromů a křovin, osazení mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola a informační tabule)

Dodání mobiliářů si zajistí investor po dokončení výstavby. Vlastník, provozovatel mobiliáře a údržby zeleně bude obec Staré Hobzí.

SO 9 – HDPE trubky

Součástí stavby je i příprava HDPE trubek pro budoucí rozvody optické sítě. Bude osazeno několik kabelových šachet a jejich vzájemné propojení HDPE trubkami.

[b] Stávající stav:

V současné době je řešené území nezastavěné, zatravněné s výskytem několika kusů listnatých stromů. Pozemek je svažité jižním směrem. Jižně a severně od řešeného území se nachází zástavba rodinnými domy.

[c] Navržený stav:

V řešeném území jsou navrženy komunikace, inženýrské sítě, zeleň a mobiliáře. Navržený stav bude sloužit pro budoucí zástavbu rodinnými domy.

[d] Směrové řešení:

Průběh nové pozemní komunikace z jihu a západu částečně kopíruje stávající nezpevněnou cestu. Ze severu a východu se nyní nenacházejí žádné polní ani lesní cesty. Nová pozemní komunikace bude ze severozápadu připojena na stávající pozemní komunikaci a z jihovýchodu na stávající nezpevněnou pozemní komunikaci. Přesné umístění nové komunikace je patrné ze situačních výkresů. Šířka nové pozemní komunikace je navržena v šířce 3,5-5,1 m a v celkové délce 0,337.38 km. Na trase se nachází odstavné místo a několik parkovacích stání.

[e] Sklonové poměry:

Sklonové poměry komunikace kopírují převážně stávající terén. Přesné sklonové poměry jsou patrné ve výkresové části.

[f] Řešení příčného profilu:

Základní sklon komunikace je min. 2,5%, podélný sklon vychází ze stávajícího terénu řešeného území.

[g] Křižovatky, vjezdy, chodníkové přejezdy:

Vjezd na nově navrženou pozemní komunikace ze severu ze stávající asfaltové pozemní komunikace je umožněn přes nový zpomalovací práh z betonové zámkové dlažby. Celková délka zpomalovacího prahu je 5,3 m. Přesné schéma prahu se nachází ve stavební části této projektové dokumentace.

Vjezd na nově navrženou pozemní komunikace z jižní části z nezpevněné komunikace je umožněn přes příčný práh z betonové zámkové dlažby.

Chodníkové přejezdy se v navrhovaném řešení nenacházejí.

[h] Vytýčení:

Vytýčení komunikace je vedeno v její ose a je patrné ze situačních výkresů. Tvar komunikace vychází ze záměru budoucího zastavění rodinnými domy a stávající nezpevněné cesty.

[i] Typové objekty:

Nejsou navrženy.

[j] Netypové objekty:

Nejsou navrženy.

[k] Dotčené objekty:

Nevyskytují se.

[l] Dotčená vedení technické infrastruktury:

Veškerá vedení technické infrastruktury je nutné před zahájením zemních prací vytýčit. Při zemních pracích je nutné respektovat všechna podzemní a nadzemní vedení včetně jejich ochranných pásem. S výstavbou nové pozemní komunikace souvisí výstavba technické infrastruktury – dešťové a splaškové kanalizace, vodovodu, elektroinstalace, kabelové televize, veřejného osvětlení, plynovodu a položení HDPE trubek. Dále dojde k osazení 12 ks nových pouličních lamp.

[m] Mobiliář:

Dodání mobiliářů si zajistí investor po dokončení výstavby. Vlastník, provozovatel mobiliáře a údržby zeleně bude obec Staré Hobzí.

[n] Vegetační úpravy:

Před započítáním výstavby dojde k pokácení několika kusů stromů a k odstranění pařezů za pomoci strojní mechanizace.

Vysazení trávníku: Před započítáním terénních prací dojde k chemickému odstranění stávajícího trávníku a plevelu. Dále dojde k vyrovnání nivelity plochy pro zatravnění a k osetí travním semenem. Celková plocha 1351 m².

Součástí stavby je vysazení nových stromů:

- 3 ks jírovec pletový
- 2 ks jírovec maďal
- 2 ks javor mleč
- 8 ks platan javorolistý
- 1 ks platan alphens globe

Přesné umístění nové výsadby je patrné v situačním výkrese.

[3] Vyhodnocení podkladů a průzkumů

Dopravní průzkum – nebyl proveden.

Geologický průzkum – z důvodu jednoduchosti stavby nebyl proveden.

Hydrogeologický průzkum – byl proveden hydrogeologický průzkum lokality z důvodu stanovení koeficientu vsakování a následného návrhu vsakovacího zařízení dešťových vod.

Technická infrastruktura – na stavbě a okolí se nacházejí tyto inženýrské sítě:

- Podzemní a nadzemní vedení NN (provozovatel E.ON servisní, s.r.o.)
- STL plynovod (provozovatel E.ON servisní, s.r.o.)
- Podzemní a nadzemní vedení (provozovatel CETIN a.s.)
- Vodovod (provozovatel obec Staré Hobzí)
- Dešťová kanalizace (provozovatel obec Staré Hobzí)
- Jednotná kanalizace (provozovatel obec Staré Hobzí)

[4] Vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

Nově vzniklá pozemní komunikace bude součástí místních komunikací obce Staré Hobzí.

[5] Návrh zpevněných ploch

Asfaltová komunikace:

Asfaltový beton	50 mm
Spojovací postřik z asfaltové emulze 0,70 kg/m ²	
Obalované kamenivo	50 mm
Infiltrační postřik z asfaltové emulze 1,50 kg/m ²	
Štěrkodrt ŠD frakce 0-32 mm	170 mm
Štěrkodrt ŠD frakce 0-63 mm	180 mm
Celkem	450 mm

Parkoviště:

Betonová zámková dlažba	80 mm
Lože z drceného kameniva frakce 4-8 mm	40 mm
Štěrkodrt ŠS frakce 0-63 mm	250 mm
Celkem	370 mm

Zpomalovací práh střední část:

Betonová dlažba šedé barvy	80 mm
Kladelci vrstva frakce 4-8 mm	30 mm
Lože z drceného kameniva frakce 8-16 mm	50 mm
Štěrkodrt ŠD frakce 0-63 mm (hutněno po	350 mm

vrstvách 200 a 150 mm)	
Rostlá zemina	
Celkem	610 mm

Zpomalovací práh krajní části:

Betonová dlažba červené barvy	80 mm
Kladečí vrstva frakce 4-8 mm	30 mm
Lože z drceného kameniva frakce 8-16 mm	50 mm
Štěrkodrt' ŠD frakce 0-63 mm (hutněno po vrstvách 200 a 150 mm)	350 mm
Rostlá zemina	
Celkem	610 mm

Chodník:

Betonová zámková dlažba	60 mm
Lože z drceného kameniva frakce 4-8 mm	40 mm
Štěrkodrt' ŠS frakce 0-63 mm	250 mm
Celkem	350 mm

[6] Režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana PK:

Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným sklonem, dešťové vody budou odvedeny do nových vpustí nebo liniového žlabu.

Součástí stavby je zřízení zasakovacích průlehu. Jejich přesné umístění a rozměry jsou patrné ve výkresové části.

Skladba zasakovacího průlehu:

Zatrávněná humusová vrstva	300 mm
Geotextilie	
Štěrkodrt' ŠS frakce 32-63 mm	400 mm
Geotextilie	
Propustná původní zemina	
Celkem	700 mm

[7] Návrh dopravních značek, dopravních zařízení

[a] Ochranná zařízení:

Vzhledem k charakteru stavby projekt neřeší.

[b] Dopravní značení:

Součástí výstavby je osazení 13 ks svislých dopravních značek:

Označení	Název	Počet (ks)
IZ5a	Obytná zóna	3
IZ5b	Konec obytné zóny	2
IP4b	Jednosměrný provoz	1
C2a	Příkazaný směr jízdy přímo	2
B2	Zákaz vjezdu všech vozidel	1
IP11c + E1	Parkoviště (podélné stání) + „počet 3“	3
IP12 + O1	Vyhrazené stání pro osoby s omezenou schopností pohybu či orientace	1

Součástí výstavby je nanesení vodorovného dopravního značení:

V10f	Vyhrazené parkoviště pro vozidla přepravy osob těžce postižených nebo osob těžce pohybově postižených	1
------	---	---

[8] Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby

[a] Zemní práce:

Shrnutá ornice bude použita na upravení okolí stavby a přebytečná zemina na terénní úpravy. Úpravy terénu budou provedeny vhodným rozprostřením přebytečné kvalitní zeminy, případně se kvalitní zemina na úpravy terénu doveze.

Stavba nevyžaduje zvláštní podmínky na postup výstavby.

Úpravy terénu budou provedeny jen v nejbližším okolí objektů vhodným rozprostřením přebytečné kvalitní zeminy nebo se kvalitní zemina na úpravy terénu doveze a oseje travním semenem – parkovou směsí.

[9] Vazba na technologické vybavení

Nejsou navrženy.

[10] Přehled provedených výpočtů, statické ověření

Statické výpočty nebyly provedeny. Konstrukce komunikace byly navrženy podle typových podkladů.

[11] Řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Projekt splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.