

SMLOUVA O DÍLO č. 10 /2021 R
uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Zhotovitel :

Sídlo :

Společnost je zapsaná v OR vedeným Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 51470

Statutární zástupce :

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

IČ :

DIČ :

Zodpovědný k této smlouvě :

REACOM s.r.o.

Třebíč, Branka 145/14, PSČ 674 01

MUDr. Alexandra Rosová, jednatelka společnosti

ČS, Třebíč

1473809349/0800

27679438

CZ27679438

Petr Tušer – ve věcech technických, smluvních
a ve věcech provádění

Objednatel :

Sídlo :

Statutární zástupce :

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

IČO :

DIČ :

Zodpovědný k této smlouvě :

Obec Český Rudolec

Český Rudolec 123, PSČ 378 83, Český Rudolec

Luděk Plucar, starosta

Sparkasse, Dačice

4100006096/7940

00246441

CZ00246441

Petr Dušejovský – ve věcech technických, věcech provádění
a ve věcech smluvních

II.

Předmět smlouvy

Název díla :

Oprava ÚK Ke hřbitovu Český Rudolec

Podklady k provádění

- ČSN 736130 – Emulzní kalové vrstvy
- TKP MDS ČR kapitola 27 – Emulzní kalové vrstvy
- TKP MDS ČR kapitola 1 - Všeobecně
- TP 102 – Asfaltové emulze
- TP 96 vysprávkou tryskovou metodou, schválené MD-OPK a ÚP č.j. 651/2011-910 ze dne 714.9.2011
- TP 66 zásady pro přechodné dopravní značení, revidované vydání z r. 2003
- TP 105 nakládání s odpady vznikajícími při používání asfaltové emulze schválení MDS-OPK č.j. 19882/98-120 ze dne 10.4.1998
- určení úseků při předání staveniště

III. Doba plnění

Zhotovitel nabídne dílo k převzetí nejpozději do : 30. října 2021
Doba provádění se předpokládá : září 2021

IV. Místo plnění

Dle specifikace podání nabídky ze dne 10. srpna 2021

V. Cena díla

Cena prací a dodávek	326.400,- Kč
DPH 21 %	68.544,- Kč
Smluvní cena	394.944,- Kč

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách.

Cena prací a dodávek byla stanovena kalkulací, která je nedílnou součástí této smlouvy. Kalkulace je provedena určením druhů prací, jejich množství a výměr, oceněných jednotkovými cenami a výpočtem stanovena cena prací a dodávek celkem. Takto stanovená cena je pevná.

Důvodem ke změně ceny je změna druhu prací, jejich množství a doložená rozdílová kalkulace jednotkových cen. DPH bude účtováno v % výši platné ke dni fakturace, přičemž jeho výše bude dle sazby vyhlášené státním orgánem. Změna se provádí změnovým řízením, k němuž jsou zmocněni pracovníci objednatele a zhotovitele, zodpovědní k této smlouvě. Výsledkem změnového řízení je dohoda o změně ceny.

Kalkulace ceny díla :

- opravy komunikací tryskovou metodou 50 t x 3.600,-Kč = 180.000,- Kč
- emulzní kalový zákryt dvouvrstvý 1.220 m² x 120,-Kč = 146.400,- Kč

VI. Fakturační a platební podmínky

1. Účtování a placení se provádí fakturami. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, pro konečnou fakturu je lhůtou dokončení a převzetí smlouvou určených prací..
2. Dílčí faktury budou mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona ČNR č. 235/2004 Sb o DPH a konečnou fakturou.
3. Dokladem pro vystavení faktury je soupis provedených prací za fakturované období, jeho ocenění a potvrzený stavebním dozorem, nebo v této smlouvě uvedeným zástupcem objednatele. Soupis odsouhlasí zástupce objednatele do 3 dnů od jeho předložení, jinak se má zato, že s obsahem soupisu prací souhlasí.
4. Pokud objednatel zjistí vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, a které se zhotovitel zavázal odstranit je objednatel oprávněn pozastavit zaplacení až 10% dílčí nebo konečné faktury a to až do doby zániku práv objednatele vzniklých z uplatněných vad a nedodělků. Pozastávka je splatná dnem převzetí odstraněných vad a nedodělků a doba splatnosti je stejná jako u běžných faktur.
5. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení.
6. Faktura (daňový doklad) musí mít tyto údaje:
 - číslo faktury,
 - označení objednatele a zhotovitele, jejich název dle této SOD, adresa dle této smlouvy, kam se doručí faktura, IČO, DIČ
 - data zdanitelného plnění, odeslání faktury, splatnost
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit vč. symbolu VS,

- fakturovaná suma bez DPH,
 - DPH v % a suma,
 - fakturovaná suma vč. DPH,
 - označení předmětu díla dle části II.- 1. této smlouvy,
 - razítkem a podpisem oprávněné osoby
7. Neplacení faktur za provedené práce je podstatným porušením smlouvy.
8. Pokud objednatel odmítá fakturu zaplatit je povinen toto sdělit písemně s uvedením důvodů a to v termínu splatnosti.

VII.

Záruční podmínky

- Zhotovitel zodpovídá za vady, které objednatel uvede v zápise o předání a převzetí prací. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
1. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím podkladů, věcí nebo pokynů objednatele a za vady způsobené neúnosností vozovky a nedostatky v odvodnění silnice.
 2. Smluvní strany se dohodly na záruční době 24 měsíců, počínající dnem předání a převzetí prací.
 3. Reklamace vad v záruční lhůtě provádí objednatel bezodkladně po jejich zjištění a to písemnou formou. Uvede, jak se vada projevuje a jaký je její rozsah. Zhotovitel do 10 dnů od obdržení, reklamace sdělí své stanovisko. V případě uznání sdělí zhotovitel postup a termín odstranění vady, tato dohoda se provede písemně. Zhotovitel se zavazuje vady za něž odpovídá odstranit, nebo poskytnout přiměřenou slevu.
 4. Reklamovaná vada je odstraněna dnem potvrzení o převzetí zástupcem objednatele.

VIII.

Dodací podmínky

1. Zhotovitel je povinen zhotovit stavbu na svůj náklad a své nebezpečí ve sjednané lhůtě.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu dohodnutou v této smlouvě, je oprávněn kontrolovat provádění díla.
3. Veškeré změny se uskuteční po dohodě smluvních stran.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále legislativu na ochranu ŽP
5. Při předání staveniště bude jmenovitě určen stavbyvedoucí zhotovitele a stavební dozor objednatele.
6. Stavební deník - bude veden počínaje dnem předání staveniště a končí dnem odstranění poslední vady, je trvale k dispozici u stavbyvedoucího, nebo jeho zástupce
 - obsahuje denní záznamy a přílohy
 - 1. kopie stavebního deníku bude stavebnímu dozoru předána nejpozději při předání a převzetí prací
 - k zápisům ve stavebním deníku se objednatel vyjadřuje písemně, pokud tak neučiní, má se zato, že obsah stavebního deníku bere na vědomí a souhlasí s jeho obsahem.
7. Dokumentace pro tuto stavbu nebyla zpracována. Podklady pro provedení prací jsou uvedeny v části II. – 2 této smlouvy, nebo v zápise o předání a převzetí staveniště a ve stavebním deníku. Staveniště je dáno seznamem úseků komunikací k provádění
8. Smluvní strany se zavazují, že na zápisy ve stavebním deníku budou reagovat bez odkladu, nejpozději do 3 dnů.
9. Časový plán provádění prací bude předložen nejpozději při předání staveniště.
10. Objednatel bez odkladu zahájí převzetí prací a to i po etapách dohodnutých při předání staveniště. Zhotovitel jej k převzetí vyzve způsobem obvyklým.
11. Vícepráce uplatní obě strany zápisem ve stavebním deníku, určí jejich příčinu, rozsah a cenu. Po dohodě smluvních stran je tento zápis závazný.
12. Práce jsou prováděny za veřejného silničního provozu. Zabezpečení staveniště i provozu je provedeno: dopravním značením a opatřením dle TP 66 zásady pro přechodné dopravní značení. Zajišťuje zhotovitel a je obsahem jednotkových cen. Opatření ve vztahu k pěším se neprovádějí.
13. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady odstraňuje bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb.
14. Ke zhotovení díla budou použity tyto hmoty a materiály :
Vysprávkování tryskovou metodou:
 - kationaktivní asfaltová emulze s obsahem asfaltu 65 %
 - přírodní drcené kamenivo frakce 2-5 mm z lomu Jakubčovice
 - orientační poměr dávkování emulze a kameniva 1:7

Emulzní kalová vrstva:

- katioaktivní asfaltová emulze nemodifikovaná s obsahem asfaltu 60 %
- přírodní drcené kamenivo typu 0/6 podle TKP MDS kapitola 27
- regulátor štěpení
- záměsová voda

IX.

Předávání díla

1. Po skončení díla vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí prací. Pokud je dílo užíváno např. silničním či jiným provozem), posoudí se provedení vizuálně a nebrání-li bezpečnému a plynulému provozu převezme objednatel práce zápisem ve stavebním deníku. Takto lze předávat i ucelené úseky silnic. Zhotovitel je oprávněn takové úseky, či objekty, nebo části díla, schopné užívání, předávat před sjednaným termínem ukončení díla.
2. Pokud budou při předání zjištěny vady a nedodělky, které nebrání užívání, objednatel práce převezme a vady a nedodělky písemně vytkne, po dohodě se určí termín odstranění, stavba je ukončena převzetím odstraněných vad a nedodělků.
3. Staveniště bude vyklizeno do 5 dnů od ukončení stavby.
4. K jednání o předání a převzetí bude doloženo:
 - návrh zápisu o předání a převzetí
 - kopie stavebního deníku
 - doklady o použitých hmotách podle § 12 zákona 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších právních úprav / certifikát/ a posouzení shody dle § 6 nařízení vlády č. 163/2002 Sb.,prohlášením o shodě.
5. Kvalitativní hodnocení a předávání bude provedeno a dokladováno takto :
 - vizuálním posouzením celistvosti a přiměřené rovinatosti oprav a to, zda nedochází k nadměrnému úletu kameniva
6. Vyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele k předání a převzetí díla, není zhotovitel v prodlení po dobu, po kterou objednatel jeho výzvě nevyhoví a nedostaví se k předání a převzetí. O tuto dobu se prodlužuje termín plnění dle bodu III. této smlouvy.

X.

Smluvní pokuty

1. Při prodlení s placením faktur je objednatel povinen zaplatit pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky a to za každý den prodlení po dni splatnosti.
2. Při prodlení s dokončením stavby je zhotovitel povinen zaplatit pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny nedokončených prací za každý den prodlení po dni k termínu ukončení dle této smlouvy.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel bezdůvodně a přes výzvu nepokračuje v započatém díle. Za závažné porušení smlouvy se považuje bezdůvodné nepokračování v díle po dobu 15 a více dní.
2. Prodlení s úhradou faktur delší než 1 měsíc se považuje za závažné porušení smlouvy a zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Pokud objednatel v průběhu provádění zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, normami a dokumentací, vyzve jej k nápravě. Pokud zhotovitel na tuto výzvu nedbá, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Při odstoupení od smlouvy hradí objednatel zhotoviteli platby za všechny práce provedené před odstoupením od smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody.

XII.**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran, které svým podpisem potvrzují, že se smlouvou souhlasí a znají její obsah.
2. Smlouva může být měněna, doplněna a rušena pouze písemnými dodatky. Smluvní strany se zavazují, vyjádřit se k dodatku do 30-ti dnů ode dne doručení návrhu.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy, jakož i následky z ní vzešlé, přecházejí na právní zástupce smluvních stran, pokud tato zanikne.
4. Veškeré spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány dle zákona č.216/1994 Sb. o rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem, v případě složitějších sporů senátem složeným ze tří rozhodců ustanovenými podle tohoto řádu, a to na základě žaloby podané kteroukoliv stranou sporu.
Jmenovaný rozhodce bude spory rozhodovat podle právního řádu ČR s uplatněním zásady spravedlnosti, na základě písemných materiálů, předložených stranami sporu. Rozhodce je oprávněn rozhodovat spory bez ústního jednání. Rozhodčí řízení končí vydáním rozhodčího nálezu nebo usnesení. Odůvodnění rozhodčího nálezu není třeba. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

V Českém Rudolci dne

4.9. 2021

V Třebíči dne

objednatel
Obec Český Rudolec
Luděk Plucar
starosta

OBEC ČESKÝ RUDOLEC
378 83 Český Rudolec
IČ: 002 46 441, DIČ: CZ00246441
Sparkasse, č.ú. - 4100005096/7940

REACOM s.r.o.
Branka 145/14
674 01 Třebíč
IČ: 276 79 438 DIČ: CZ27679438

zhotovitel
REACOM s.r.o.
MUDr. Alexandra Rosová
jednatelka