



# Město Dačice

na základě vnitřní směrnice o postupu zadávání veřejných zakázek a v souladu s § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzývá zájemce k podání nabídky na výběr zhotovitele stavebních prací akce:

## „Plynofikace a ÚT domu čp. 89 v Bílkově“

### 1/ Vymezení plnění

Předmětem plnění této zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně vypracování výrobní dokumentace a včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí stavby „Plynofikace a ÚT domu čp. 89 v Bílkově“ které budou splňovat podmínky této výzvy, požadavky obchodních podmínek, projektové dokumentace vypracované Karlem Mandelíkem, přiloženého soupisu prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací) a níže uvedených požadavků.

### **Členění a obsah stavby:**

Plynofikace:	NTL plynový rozvod, připojení spotřebičů a úprava měření osazení nových plynoměrů a rozvodů plynu ke spotřebičům nové spalinové cesty plynových spotřebičů – dle PD
Ústřední vytápění:	demontáž stávajícího zařízení ústředního topení v bytě osazení nového plyn. kotle včetně elektroinstalace a regulace osazení nových radiátorů včetně rozvodů, armatur – dle PD

### **Součástí plnění této zakázky je dále:**

- provedení veškerých bouracích prací, zednických přípomocí, maleb a nátěrů dotčených prostor
- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení
- zajištění řádné koordinační činnosti při realizaci díla
- předání veškerých dokladů, protokolů zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN potřebných pro udělení kolaudačního souhlasu a řádné užívání díla (včetně návodů k použití a záručních listů)
- průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění)
- vyčištění dotčených prostor (i vnějších) po skončení prací
- zajištění dokumentace skutečného provedení stavby 2x
- zajištění staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy

**Poznámka:** pokud je v projektové dokumentaci nebo ve výpisu výměr uveden odkaz na konkrétního dodavatele, je to pouze z důvodu nastavení požadovaných technických parametrů, které je jinak obtížné popsat. Zadavatel v tomto případě umožňuje i použití výrobků jiných dodavatelů v požadovaném standardu.

### 2/ Termíny a místo plnění

Termín zahájení **31. 3. 2014**  
Termín dokončení **do 15. 5. 2014**

Místo plnění: **obec Dačice, k.ú. Bílkov p.č. 89, Bílkov čp. 89**

**Předpokládaná hodnota zakázky: 385 tis. Kč bez DPH**

### 3/ Nabídka musí obsahovat

- a) **návrh smlouvy o dílo**, který bude plně v souladu s příloženými obchodními podmínkami (viz příloha č. 1).
- b) **nabídkovou cenu** v členění v Kč bez DPH a s DPH jako cenu maximálně přípustnou, neměnnou po celou dobu provádění díla, která bude obsahovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s prováděním díla. Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasnému a kompletnímu provedení díla, včetně zisku uchazeče. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro provádění díla. Veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti si je uchazeč povinen ujasnit před podáním nabídky s projektantem nebo kontaktními osobami zadavatele.
- c) **položkový rozpočet** - zájemce předloží oceněný položkový soupis prací stavby členěný do jednotlivých stavebních objektů dle příloženého soupisu prací.
- d) Uchazeč ve své nabídce předloží výpis z obchodního rejstříku (pokud je v něm uchazeč zapsán) a výpis ze živnostenského rejstříku (nebo živnostenský list) na montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení, na vodoinstalatérství, na topenářství. Do nabídky uvede uchazeč prosté kopie těchto dokladů. Vítězný uchazeč předloží tyto doklady před uzavřením kupní smlouvy na výzvu zadavatele v originálech, nebo úředně ověřených kopiích (doklady nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky).
- e) Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím závazného subdodavatele. **Dodavatel je v tomto případě povinen předložit uzavřenou smlouvu s tímto subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k plnění určené části veřejné zakázky (případně poskytnutí práv či věcí s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky), a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokazuje splnění kvalifikace. **Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že realizace prací profesemi zdravotně technických instalací, ústředního vytápění a plynofikace nesmí být plněny subdodavatelem.**
- f) **doložení referencí** – seznam min 3 stavebních zakázek obdobného charakteru a rozsahu na **bytových** domech provedených uchazečem s cenou min. 200 000,- Kč za každou z těchto zakázek. Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Ke všem uvedeným zakázkám předloží dodavatel osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací.
- g) **prohlášení dodavatele** - dodavatel přiloží ke své cenové nabídce prohlášení podepsané osobou oprávněnou, že do nabídkové ceny zahrnul vše, co ji může ovlivnit a tím je tedy konečná. Může být měněna pouze na základě písemného dodatku k uzavřené smlouvě o dílo, a to na základě požadavků zadavatele

### 4/ Lhůta pro podání nabídky

Uchazeč doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **20. 2. 2014 do 8:30 hodin**.

### 5/ Zadávací lhůta

Uchazeči o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou v délce 30 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení. Kdykoliv během této doby oznámí zadavatel výběr nejvhodnější nabídky.

### 6/ Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Ostatní platební podmínky jsou podrobně uvedeny v příložených obchodních podmínkách.

### 7/ Způsob podávání nabídek

Obálka s nabídkou musí být řádně uzavřena (zapečetěna), event. jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídky se podávají písemně v

uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení, zřetelně označené obchodním jménem uchazeče vč. adresy uchazeče a názvem veřejné zakázky:

## **„Plynofikace a ÚT domu čp. 89 v Bílkově“ SOUTĚŽ NEOTVÍRAT!**

Nabídky lze zasílat na Městský úřad v Dačicích, odbor správy majetku, Krajířova č.p. 27/I, 380 13 Dačice, nebo osobně doručit na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. 1/I, 380 13 Dačice.

### **Vyhotovení nabídek**

Nabídky budou vyhotoveny 1x v originálu a v českém jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s **ověřeným** českým překladem.

Každý zájemce o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele.

Náklady na zpracování nabídky nebo náklady týkající se zadávacího řízení (cestovné atd.) nese v plném rozsahu dodavatel.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem a soutěž zrušit.

Další informace poskytnete na požádání pracovník odboru správy majetku Ing. Lukáš Chocholouš, tel: 384 401 288, mobil: 723 680 295 nebo Bc. Martin Šťastný tel: 384 401 288

### **8/ Prohlídka místa stavby**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude zájemcům umožněna po telefonické dohodě s vedoucí odboru správy budov p. Martinou Bénovou v termínu 4.2.2014 od 8 do 12 hod., 5.2. 2014 od 13 hod. do 17 (tel: 384 401 234, mobil: 606 609 333)

### **9/ Zadávací dokumentace**

- tyto soutěžní podmínky
- obchodní podmínky v elektronické podobě
- projektové dokumentace vypracované Karlem Mandelíkem v elektronické podobě
- soupis prací, dodávek a služeb v el. podobě

### **10 Způsob hodnocení nabídek**

Jediným kritériem pro hodnocení nabídek je výše nabídkové ceny bez DPH. Nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH bude vybrána jako vítězná.

### **11/ Otevírání obálek**

Otevírání obálek se uskuteční dne **20. 2. 2014** v **09:00** hod. v zasedací místnosti na MěÚ Dačice v přízemí budovy č.p. 2/I

### **12/ Zadavatel**

**Město Dačice**

IČ 00246476, DIČ CZ00246476

zastoupené starostou Ing. Vlastimilem Štěpánem

Krajířova 27, 380 13 Dačice I

bank. spojení Česká spořitelna a.s., č.ú. 0603143369/0800

telefon: 384 401 212, fax: 384 401 236

e-mail: starosta@dacice.cz

www stránky: www.dacice.cz

## **Ostatní ujednání**

- v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle Zákona,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení,
- nabídky, které nebudou obsahovat požadavky stanovené zadavatelem v této výzvě, budou z výběrového řízení vyřazeny,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem a soutěž zrušit,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případnou změnu či doplnění zadávacích podmínek,
- tato výzva včetně veškerých příloh tvoří zároveň zadávací dokumentaci.

V Dačicích dne 24. ledna 2014.

.....  
Ing. Vlastimil Štěpán  
starosta