

S m l o u v a o d í l o

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“), ve znění pozdějších změn a doplňků, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:

Obec Český Rudolec

Se sídlem: 378 83 Český Rudolec 123
Zastoupen: Luděk Plucar - starosta
IČO: 00246441
DIČ: CZ00246441
Peněžní ústav: Waldviertler Sparkasse
Číslo účtu: 4100006096/7940

Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Luděk Plucar - starosta, tel. +420 702 128 440
V technických věcech jedná za objednatele: Petr Dušejovský – správce věcí veřejných, tel. + 420 606 560 764
Technický dozor objednatele: bude určen v zápise o předání staveniště

I.2. Zhotovitel:

SATES ČECHY, s.r.o.

Se sídlem: Radkovská 252, 588 56 Telč
Zápis v OR: 5. 2. 1998, spisová značka C 43099 vedená u Krajského soudu v Brně
Zastoupený: Ing. Ivo Šimek, jednatel
IČO: 25172654
DIČ: CZ25172654
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2161182/0800

Ve smluvních věcech jedná za zhotovitele: Ing. Ivo Šimek, tel. 567 223 512
V technických věcech jedná za zhotovitele: Martin Šimek, tel. 720 221 047

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - stavbu:

ZTV sídliště Za Hanouskovými, Český Rudolec

(dále také „dílo“).

II.2. Rozsah a kvalita díla jsou dány:

- a. Projektovou dokumentací „ZTV sídliště Za Hanouskovými, Český Rudolec“ zpracovanou společností DELTA projekt s.r.o., Antonínská 15, 380 01 Dačice, IČO: 25160150, DIČ: CZ25160150, Ing. arch. Miroslavem Dvořákem, ČKAIT 00427, autorizovaným inženýrem se všeobecnou působností, zpracovanou v červnu 2019.
- b. ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM vydaným Městským úřadem Dačice, odborem stavební úřad, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, č.j. OSÚ/2144-19 ze dne 25. 1. 2019.
- c. STAVEBNÍM POVOLENÍM vydaným Městským úřadem Dačice, odborem dopravy, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, č.j. ODO/6504-20 ze dne 30. 3. 2020 s nabytím právní moci dne 1. 5. 2020.
- d. ROZHODNUTÍM vydaným Městským úřadem Dačice, odborem životní prostředí, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice, č.j. DACI/7661/20/OŽP ze dne 14. 4. 2020 s nabytím právní moci dne 20. 5. 2020.
- e. Touto smlouvou o dílo, včetně její přílohy č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb a přílohy č. 2 – Časový a finanční harmonogram výstavby.
- f. Zadávacími podmínkami zpracovanými Centrem společných služeb DSO Mikroregion Dačicko z 30. června 2020.
- g. Nabídkou zhotovitele z 16. 7. 2020.
- h. Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

II.3. Dílo zahrnuje zejména vybudování inženýrských sítí v lokalitě budoucího sídliště rodinných domů v lokalitě Za Hanouskovými v Českém Rudolci. V řešeném území je navrženo **23 parcel pro rodinné domy** a **1 parcela pro budoucí umístění domu s pečovatelskou službou**.

Stavba se skládá z následujících SO:

- | | |
|-----|--|
| 100 | Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)
SO 01 Komunikace
SO 02 Veřejná prostranství |
| 300 | Vodohospodářské objekty
SO 03 Kanalizace
SO 04 Vodovod |
| 400 | Elektro a sdělovací objekty
SO 06 Veřejné osvětlení
SO 07 Rozvody NN (samostatná akce rozvodných závodů mimo řešenou VZ!)
SO 08 Rozvody VN a trafostanice (samostatná akce rozvodných závodů mimo řešenou VZ!)
SO 09 Přeložka podzemních kabelů sdělovacích CETIN (samostatná akce mimo řešenou VZ!)
SO 10 Rozvody sdělovací |

500 Objekty trubních vedení
 SO 05 Plynovod

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

Předmětem díla je kompletní zhotovení stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Vše dále viz projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- II.4. Splnění podmínek vyplývajících z podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost objednatele před, během a po provedení díla, zajistí zhotovitel. Povinnost jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi (pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů) zajistí objednatel.
- II.5. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu; součástí díla je např. zařízení, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště; vytyčovací práce - vytyčení stavby (směrové a výškové); vytyčení veškerých stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením; zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě; zábory veřejných prostranství; zajištění a umožnění přístupu k nemovitostem; zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu; odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku; mimostaveništní doprava; dočasné dopravní značení; veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k povolení předčasného užívání stavby a k přejímacímu a kolaudačnímu řízení (revize, tlakové zkoušky, desinfekci potrubí apod.); zhotovení dokumentace skutečného provedení díla; konečný úklid místa stavby apod.
- II.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při provádění díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací. Zhotovitel nesmí poškozovat lesní porosty, ani jiná zařízení provozu (např. lesních cest, přístupových cest k lesu). Nesmí dojít ke znečišťování lesa odpadky a nebude žádným způsobem omezena činnost v lese. Zhotovitel nesmí ukládat výkopový materiál na lesní pozemky. Zhotovitel musí minimalizovat omezení zemědělské výroby a učinit účinná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt. Zhotovitel musí při provádění výkopů a prací na orné půdě důsledně oddělit ornici od ostatního výkopku (hlušiny). V žádném případě nesmí dojít ke smísení ornice a hlušiny, a to ani při zpětných zásypech, kdy musí být ornice ukládána až na urovnaný a zhutněný výkopek, ani při odklizení přebytečného výkopku. Veškeré škody vzniklé na zemědělské půdě je zhotovitel povinen uhradit vlastníkům pozemků. Zhotovitel je povinen 2 pracovní dny před ukládáním ornice zpět do rýh vyzvat objednatele a technický dozor objednatele k převzetí upraveného povrchu hlušiny.
- II.7. Při provádění díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo provedeny jiné změny proti přijaté nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele zjednat okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

- II.8. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž veškeré případné nové stavební práce. Tyto práce mohou být zadány pouze v souladu s touto smlouvou a se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v rozhodném znění.
- II.9. Zhotovitel se zavazuje, že dílo jím provedené v rozsahu článku II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, obecně závazných právních předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů před zahájením prací na díle.
- II.10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí. Zhotovitel je při provádění díla vázán příkazy objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby, projektovou dokumentací, podklady pro provedení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle této smlouvy a předat jej objednateli ve stavu schopném řádného užívání a bez vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré stavební práce, dodávky a služby nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.
- II.11. Stavbou nesmí dojít k přerušení dodávky pitné vody ze stávajícího vodojemu do rozvodné sítě vodovodu, mimo času nutného pro trvalé přepojení ze stávajícího vodojemu na nový přívodní a výtlačný vodovodní řad (po vydání povolení k předčasnému užívání stavby). Termín přerušení dodávky pitné vody při provádění přepojovacích prací musí zhotovitel oznámit provozovateli vodovodu (obec Český Rudolec, p. Petr Dušejovský, tel. 606 560 764, email spravce@ceskyrudolec.cz) minimálně 20 dnů před zahájením těchto prací.
- II.12. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškeré závady vzniklé při provádění díla na melioračním systému. Zhotovitel je povinen 2 pracovní dny před pokládkou potrubí do připravených rýh vyzvat zástupce objednatele a technický dozor ke kontrole rýhy z důvodu neporušenosti melioračních zařízení. Objednatel nebo technický dozor objednatele přizve ke kontrole vlastníky pozemků nebo melioračního systému. Současně se zhotovitel zavazuje k provedení pracovního záběru určeného ke kontrole neporušenosti melioračních zařízení minimálně přes šířku jednoho pozemku.
- II.13. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka (stavbyvedoucího ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb.) pro řízení provádění díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem.

Odpovědný pracovník (jméno, telefon): jméno: Martin Šimek, tel. 720 221 047.

III. TERMÍN PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

- III.1. **Provádění díla zhotovitel zahájí nejpozději do 1. října 2020. Termíny stavebních prací na orné půdě budou smluvními stranami dohodnuty nejpozději 2 týdny před předáním staveniště.** V případě, že provádění díla nebude zahájeno ve výše uvedeném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky na základě dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě upraveny.
- III.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **400 kalendářních dní od zahájení prací.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle článku VI. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že lhůtu pro provedení díla lze na základě písemného dodatku smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v odůvodněných případech

prodloužit (např. nevhodné klimatické podmínky, prodloužení zadávacího řízení, jiné objektivní důvody na straně objednatele apod.). V případě využití této možnosti bude termín realizace prodloužen adekvátně o tolik dní, kolik dní trvalo prokazatelné zdržení.

Termín plnění vyplývající ze smlouvy lze prodloužit z důvodu prodlení zadavatele s nezbytnou součinností, která je nutná pro řádné plnění smlouvy, a to maximálně o dobu trvání takového prodlení.

- III.3. Pokud zhotovitel nesplní závazek provést dílo v termínu ujednaném v článku III.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,2 % z ujednané celkové ceny díla bez DPH (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý den prodlení** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- III.4. **Zhotovitel předloží objednateli před podpisem této smlouvy časový (týdenní) a finanční (měsíční) harmonogram výstavby**, ze kterého bude patrné časové a finanční plnění stavby. **Objednatel tento harmonogram odsouhlasí.** Objednatel odsouhlasený časový a finanční harmonogram je pro zhotovitele závazný.
- III.5. Jestliže bude objednatel nucen změnit harmonogram výstavby zejména z důvodu aktuálního stavu orné půdy, ale i z jiných důvodů, k čemuž je kdykoliv oprávněn, je zhotovitel povinen přizpůsobit provádění díla této změně. Není-li to technicky možné, je povinen to bez zbytečného odkladu sdělit písemně objednateli a strany se neprodleně dohodnou na řešení této situace.
- III.6. **Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli nejpozději 1 týden před zahájením provádění díla.** Předání a převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelem po uzavření smlouvy o dílo.
- III.7. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, oplocení, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro provádění díla si zhotovitel projedná samostatně s jejich správcí. Při využití stávajících přípojek sítí pro odběry zařízení staveniště (dále jen ZS) je zhotovitel povinen zajistit podružné měření těchto energií (elektro, voda) a jejich cenu uhradí vlastníkům přípojek dle skutečnosti. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí provedeného díla a vyklizení staveniště podle ustanovení o náhradě škody.
- III.8. Zhotovitel je povinen před započatím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení, kabelech apod. nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- III.9. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést pozemek do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
- III.10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků a osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III.11. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, technologické lhůty, podmínky ochrany životního prostředí, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady

zhotovitel.

- III.12. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), je povinen při předání díla předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem o odpadech. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
- III.13. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Zhotovitel je povinen stavební práce a doprovodnou činnost související se stavbou provádět v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
- III.14. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,05 % z ujednané celkové ceny díla bez DPH (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý kalendářní den prodlení**. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- III.15. Objednatel se zavazuje dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu ujednanou v článku IV. této smlouvy.

IV. **CENA DÍLA**

- IV.1. Cena díla je sjednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článku II. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Cena činí:

• SO 01	Komunikace	5 070 872,06	Kč bez DPH
• SO 02	Veřejná prostranství	875 949,94	Kč bez DPH
• SO 03	Kanalizace	2 504 430,00	Kč bez DPH
• SO 04	Vodovod	1 602 650,00	Kč bez DPH
• SO 05	Plynovod	1 223 142,20	Kč bez DPH
• SO 06	Veřejné osvětlení	559 062,51	Kč bez DPH
• SO 07	Rozvody NN	nerelevantní	
• SO 08	Rozvody VN	nerelevantní	
• SO 09	Přeložka podzemních sdělovacích kabelů CETIN	nerelevantní	
• SO 10	Rozvody sdělovací	156 895,10	Kč bez DPH

Celková cena díla bez DPH

11 993 001,81 Kč bez DPH

Daňová povinnost k dani z přidané hodnoty bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.**

IV.2. Změna ujednané ceny je možná pouze:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných stavebních prací, dodávek nebo služeb, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebude požadovat jejich provedení) některé stavební práce, dodávky nebo služby z díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh stavebních prací, dodávek nebo služeb, než ty, které byly určeny zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu;
- d) cenu plnění lze změnit rovněž v závislosti na změně počtu měrných jednotek předmětu plnění, a to v přímé úměře k takové změně předmětu, tj. v případě nárůstu počtu měrných jednotek se celková cena navýší o součin ceny za měrnou jednotku a nárůstu počtu měrných jednotek a v případě úbytku počtu měrných jednotek se celková cena sníží o součin ceny za měrnou jednotku a úbytek počtu měrných jednotek.

IV.3. Způsob ujednání změny díla:

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také „vícepráce“ nebo „méněpráce“), budou změny předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak zhotovitel předloží technickému dozoru objednatele a objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel může změny provést teprve po jejich písemném odsouhlasení osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických věcech a technickým dozorem objednatele a v případě, že to bude vyžadovat zákon o zadávání veřejných zakázek, až po provedení příslušného zadávacího řízení.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla, smluvní strany změnu ceny díla písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě.

Pokud zhotovitel provede některé z těchto změn v rozporu s tímto odstavcem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a zhotovitel odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou, a to včetně povinnosti nahradit objednateli ušlý zisk. Ujednání vylučující náhradu ušlého zisku dle článku VII.14. této smlouvy se na tento případ nepoužije.

IV.4. Postup ocenění změn díla:

- a. Veškeré změny díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, a neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. V případě, že bude rozpočet obsahovat stejné položky s rozdílnou jednotkovou cenou, bude pro stanovení ceny použita nejnižší z těchto jednotkových cen.
- b. Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny maximálně do výše směrných cen vydaných RTS, a.s., platných v době provádění díla, které budou sniženy o 10 %.
- c. Na položky, které nejsou v Katalozích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, kterou předloží k odsouhlasení objednateli.

- IV.5. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.
- IV.6. Změny díla budou vyúčtovány ve fakturách na základě Změnových listů, cena za provedení změn díla je splatná až po splnění podmínek dle článku IV.3. nebo IV.7 této smlouvy.
- IV.7. Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb), a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku IV.1. této smlouvy. Cena za provedení díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele na základě faktur – daňových dokladů – vyhotovených zhotovitelem pro objednatele. **Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli.** Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžitě částky z bankovního účtu objednatele. Údaje uvedené na fakturách musí odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- V.2. Zhotovitel je povinen vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele faktury – daňové doklady, **a to zvláště za každé z dílčích plnění.** Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací, dodávek nebo služeb provedených zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného běžného měsíce.
- V.3. Smluvní strany shodně deklarují, že objednatel jako plátce daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce **CZ-CPA 42**, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel **v režimu přenesení daňové povinnosti.** V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, kterými se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných rozsazích a v níže sjednaných lhůtách. Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce souhrnně na položkách specifikovaných v článku IV.1. této smlouvy takto:

- 100 Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)
- **SO 01 Komunikace**
 - **SO 02 Veřejná prostranství**
- 300 Vodohospodářské objekty
- **SO 03 Kanalizace**
 - **SO 04 Vodovod**
- 400 Elektro a sdělovací objekty

- SO 06 Veřejné osvětlení
- SO 07 Rozvody NN (samostatná akce rozvodných závodů)
- SO 08 Rozvody VN a trafostanice (samostatná akce rozvodných závodů)
- SO 09 Přeložka podzemních kabelů sdělovacích CETIN
- SO 10 Rozvody sdělovací

500 Objekty trubních vedení

- SO 05 Plynovod

V.4. Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že **za běžný měsíc je považováno časové období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci.**

V.5. Každé dílčí plnění uskutečněné podle tohoto článku smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce.

V.6. **Faktury budou hrazeny do výše 90 % z celkové ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla se považuje za pozastávku, přičemž právo na zaplacení této pozastávky vznikne zhotoviteli po řádném provedení díla a po vydání kolaudačního souhlasu, který umožní trvalé užívání díla.** Budou-li na díle zjištěny v rámci kolaudačního řízení závady, nebude pozastávka vyplacena dříve, než zhotovitel tyto závady odstraní.

V.7. Jednotlivé faktury musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, a musí obsahovat číslo smlouvy objednatele. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti požadované právními předpisy nebo touto smlouvou, nebude úplná nebo bude obsahovat jiné chyby, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

V.8. Při prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.

V.9. Zhotovitel se zavazuje do 30 dnů od jejich uplatnění objednatelem bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které objednateli uloží správní či jiný orgán za porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem.

V.10. Strany si ujednaly, že v případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla z kterékoliv faktury, resp. z více faktur nebo proti pohledávce zhotovitele na výplatu pozastávky (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty, náhrady škody nebo jiné majetkové sankce).

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

VI.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli zároveň s provedeným dílem veškeré atesty, revizní zprávy, zprávy a protokoly o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, provozní

předpisy k obsluze díla a podmínky užívání a údržby díla nutné po dobu záruční doby.

Dále zhotovitel předá objednateli kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením všech odchylek proti projektu stavby odsouhlaseného v rámci stavebního řízení (v minimálním rozsahu a v členění dle dokumentace předané objednatelem zhotoviteli) a dle požadavků objednatele, doklady o geodetickém vytýčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, doklady o likvidaci odpadů vzniklých na stavbě, protokoly o vytýčení inženýrských sítí, doklady o jejich kontrole neporušenosti stavbou a další doklady nezbytné ke kolaudaci díla a jeho řádnému užívání. Doklady nutné pro povolení užívání stavby předá zhotovitel objednateli 5 dní před plánovaným přepojením nového vodovodního potrubí na stávající vodovodní řad.

Dílo bude provedeno včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby a míst dotčených stavbou.

Případné nepředání výše uvedených dokladů a dokumentace či neprovedení konečného úklidu a vyčištění stavby bude považováno za vadu díla a zhotovitel není povinen dílo převzít.

VI.2.

- a. **Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem doporučeným dopisem a současně e-mailovou zprávou na adresu spravce@ceskyrudolec.cz k převzetí kompletně provedeného díla.**
- b. Objednatel převezme dílo, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
- c. Objednatel může převzít dílo i v případě, že při předání bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- d. O průběhu a výsledku předání díla sepiší smluvní strany zápis, v němž stanoví lhůty k odstranění případných vad.
- e. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí provedeného díla přechází nebezpečí škody na díle na objednatele a začíná běžet záruční doba.

VI.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady zjištěné při předání a převzetí díla v termínu stanoveném v zápise, má objednatel právo kromě nároku na smluvní pokuty si tyto vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.

VI.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny závady uvedené v zápisu o kolaudaci (z kontrolní prohlídky) a splnit podmínky stanovené pro povolení užívání díla, a to ve lhůtě určené v zápisu z kontrolní prohlídky. O odstranění kolaudačních závad sepiší smluvní strany zápis.

V případě, že zhotovitel neodstraní závady zjištěné při kolaudačním řízení, má objednatel právo, po uplynutí lhůty stanovené v zápisu z kontrolní prohlídky, si tyto závady odstranit sám nebo prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele.

VI.5. Pokud z kolaudačního řízení vzniknou další požadavky nad rámec díla, provede tyto práce zhotovitel na základě dodatku k této smlouvě.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

VII.1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá do termínu zahájení prací následující doklady:

- a. Projektovou dokumentaci – 2 paré.
- b. ROZHODNUTÍ/STAVEBNÍ POVOLENÍ.

VII.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele, autorského dozoru projektanta (AD), případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (koordinátor BOZP) na staveništi.

Objednatel, technický dozor objednatele, AD jsou oprávněni kontrolovat provádění díla.

Zhotovitel musí umožnit objednateli, technickému dozoru objednatele, AD výkon kontroly, zejména:

- a. objednatel, technický dozor objednatele, AD a případně koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, přísl. normami, rozhodnutími orgánů veřejné správy a obecně závaznými právními předpisy a zda jsou dodržovány bezpečnostní požadavky v souladu se zákonem 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb.;
- b. objednatel a technický dozor objednatele, AD jsou oprávněni upozorňovat zápisem do stavebního deníku a do zápisů z kontrolních dnů na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění;
- c. objednatel, technický dozor objednatele a AD jsou oprávněni kontrolovat zakrývané konstrukce;
- d. technický dozor objednatele je oprávněn se souhlasem objednatele přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad.

Nerespektování požadavků výše uvedených osob ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy.

Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. písemným příkazem doručeným zhotoviteli s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. Náklady související se zastavením stavby nese zhotovitel.

V případě, že zhotovitel nesplní příkaz k zastavení stavby, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Další podmínky odstoupení od smlouvy jsou ujednány v článku VII.15. této smlouvy.

VII.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

VII.4. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat prostřednictvím technického dozoru objednatele podle potřeby stavby.

VII.5.

- a. **Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník**, v souladu se stavebním zákonem a navazujícími prováděcími vyhláškami. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na staveništi na přístupném místě.

- b. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy zástupci objednatele, technický dozor objednatele, AD, koordinátor BOZP, zástupci zhotovitele, pracovníci provádějící vytyčení inženýrských sítí a jejich správci. K požadavkům zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří neprodleně, nejdéle do 3 pracovních dnů, přičemž příkaz k zastavení stavby je povinen respektovat okamžitě.

VII.6. Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před jejich zakrytím, a to zápisem do stavebního deníku a zároveň e-mailem na adresu spravce@ceskyrudolec.cz a na e-mailovou adresu technického dozoru objednatele uvedenou v zápise o předání a převzetí staveniště.

Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel.

V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, způsobem ujednaným v tomto odstavci a objednatel bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, uhradí zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím a případnou opravou.

Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla.

VII.7. Zhotovitel nese do předání a převzetí provedeného díla objednateli nebezpečí škody na díle nebo zničení díla, na materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho provedení. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené poddodavateli a třetími osobami, kterým umožnil k dílu přístup.

VII.8. Pokud zhotovitel způsobí objednateli nebo třetím osobám škodu, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do předešlého stavu, a není-li to možné, nahradit v penězích podle ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.9. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v minimální výši hodnoty veřejné zakázky. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

VII.10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII.11. Záruka za jakost:

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- a. **Zhotovitel poskytuje na toto dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.**

Záruční doba počíná běžet podpisem zápisu o předání a převzetí provedeného díla.

- b. Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.

- c. **Reklamacе vad** vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od uplatnění reklamacе objednatelem, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu nejpozději do 5 dnů od uplatnění reklamacе.
 - d. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě dohodnuté podle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
 - e. Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní vady v dohodnutých lhůtách, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část díla. Takto vzniklé řádně doložené náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 10 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
 - f. Záruční doby na reklamované části díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamacе a končící dnem odstranění vady.
 - g. Reklamacе vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
 - h. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní vadu i v případě, že reklamaci neuznává s tím, že náklady na odstranění vady nese zhotovitel ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- VII.12. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostor, pokud je to potřebné pro řádné odstranění vad.
- VII.13. Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty způsobem ujednaným v této smlouvě. Tyto odchylky zhotovitel vyznačí v paré skutečného provedení díla podle článku VI.1. této smlouvy.
- VII.14. Pro náhradu škody platí § 2894 a násl. občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.
- VII.15. Objednatel je kromě případů stanovených v zákoně oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- a. Je-li vůči zhotoviteli zahájeno nebo probíhá insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
 - b. Jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění nebo po upozornění zápisem ve stavebním deníku.
 - c. Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny a bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací nedodrží termín provedení díla ujednaný v článku III.2. smlouvy.
 - d. Je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla delším než 30 kalendářních dnů.

- e. Pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu v rozporu s touto smlouvou třetí osobě.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů a ujednání odst. VII.11. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů od doručení oznámení o odstoupení vyklidit staveniště a předat rozestavěné dílo jinému zhotoviteli určenému objednatelem a poskytnout součinnost nezbytnou pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeného odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě zhotovitel zavazuje poskytnout záruku za jakost v rozsahu ujednaném v článku VII.11. této smlouvy na takto zaplacené práce, včetně zabudovaného materiálu.

VII.16. Zhotovitel prohlašuje, že v nabídce uvedené konstrukce, technologie, výrobky a materiály splňují jakostní a technické parametry stanovené v zadávací dokumentaci.

VII.17. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zhotovitel se zavazuje:

- a. poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se plnění této smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu projektu a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje,
- b. uchovávat účetní a ostatní dokumentaci související s předmětem této smlouvy po dobu 10 let od řádného a včasného provedení díla dle této smlouvy.

VII.18. **Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat pravdivý seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na provádění díla.** Tento přehled je povinen objednateli na vyžádání předložit. Právo změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, má zhotovitel pouze po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem. Pokud dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí zhotovitel objednateli prokázat, že se jedná o poddodavatele stejně kvalifikovaného.

VII.19. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou významu a hodnotě díla dle této smlouvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

VIII.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovanými dodatky, které budou dohodnuty a potvrzeny podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny formou dodatku k této smlouvě nebo jako

nová smlouva.

- VIII.2. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije občanský zákoník. Strany se ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- VIII.3. **Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech**, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- VIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla nepostoupí jinému zhotoviteli.
- VIII.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- VIII.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- VIII.7. Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy či obdobné služby. Za den doručení je považován třetí pracovní den po prokázaném odeslání písemnosti druhé smluvní straně, i když druhá smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoli důvodu nepřevzme. Všechny písemnosti budou doručovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy mohou být rovněž doručovány do datové schránky smluvních stran. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
- VIII.8. Zhotovitel bere na vědomí, že text této smlouvy je objednatel oprávněn zveřejnit v souladu s příslušnými právními předpisy upravujícími zveřejňování smluv, veřejné zakázky nebo poskytování informací. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- VIII.9. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- VIII.10. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- VIII.11. Obec Český Rudolec potvrzuje, že uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Zastupitelstvem obce na jeho 11. zasedání konaném dne 6. 8. 2020 pod č. usnesení 7 nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva, a že tím byly ze strany obce Český Rudolec splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
- VIII.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

Příloha č. 2 - Časový a finanční harmonogram výstavby.

Účastník se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a s podmínkami zadání veřejné zakázky a se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je.

Dále je účastník seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na cenu díla a předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost účastníka není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínů jeho provedení.

V Českém Rudolci

V Telči

.....
Luděk Plucar
starosta obce Český Rudolec

.....
Ing. Ivo Šimek
jednatel

Pro obec Český Rudolec zpracoval:

DSO Mikroregion Dačicko prostřednictvím Centra společných služeb – Bc. Martin Šťastný.