

Spis. zn.: OSÚ/3261-2018/SIMR
Č.j.: OSÚ/28444-18
Oprávněná úřední osoba: Ing. Radka Šimurdová, tel.: 384401231, email: simurdova@dacice.cz

Dačice, dne: 28.11.2018

Město Dačice, Krajčova č.p. 27, 380 13 Dačice I



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

TOTO ROZHODNUTÍ
NABYLO PRÁVNÍ MOCI
DNE 14. 12. 2018

Simurdová

Odbor stavební úřad Městského úřadu Dačice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.10.2018 podalo **Město Dačice, Krajčova č.p. 27, 380 13 Dačice I** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu: **bezbariérový výtah II pro ZŠ B. Němcové, Boženy Němcové 213, 380 01 Dačice** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 758 v katastrálním území Dačice.

Stavba obsahuje:

- vestavbu bezbariérového výtahu OTI 500/0,63 do prostoru zrcadla stávajícího schodiště (schodišťové haly) pavilonu 1 objektu Základní školy B. Němcové 213, 380 01 Dačice, prostor ocelové šachty o rozměrech 1,55 x 1,86 m tvoří ocelová konstrukce s opláštěním bezpečnostním lepeným sklem, šachetní dveře jsou navrženy ocelové nerez automatické 800/2000 mm, kabina výtahu je navržena ocelová průchozí o rozměrech 1,1 x 1,4 x 2,1 m se 3 automatickými dveřmi 800/2000 mm, s osvětlením, ovladačovou kombinací, nouzovým osvětlením a signalizací, madlem a sklápěcím sedadlem, výtah bude poháněn el. motorem frekvenčně řízeným o výkonu 2,5-3,5 kW, technologická část výtahu bude umístěna do výtahové šachty, do prostoru horní stanice, technická data výtahu: nosnost: 500 kg - 6 osob, počet nástupišť – stanic: 3 (1.NP, mezipodesta, 2.NP), dopravní zdvih: 3,59 m,
- stavební úpravy výtahové šachty v prohlubni, přeložku topného kanálu z betonových cihel v délce 4,0 m,
- připojení elektrického rozvaděče výtahu na podestě ve 2.NP vedle výtahové šachty kabelem Cu 5x6mm² na stávající elektroinstalaci.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou pod zakázkou č. 20218 v únoru 2018 vypracoval Ing. arch. Pavel Kučera, projektová činnost ve výstavbě, Antonínská 15/II, 380 01 Dačice - Ing. arch. Pavel Kučera, Ing. Antonín Ferdan, zodpovědný projektant Ing. arch. Pavel Kučera, autorizovaný architekt ČKA 00428. Požárně bezpečnostní řešení vypracoval Ing. Jan Heralecký, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1001444. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, termín zahájení stavby spolu se jménem osoby vykonávající odborné vedení stavby (stavbyvedoucí).**
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka "Stavba povolena"). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do její kolaudace.
7. Stavebník (investor) je povinen vést přehledné záznamy o stavbě (stavební deník).
8. **Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
9. Dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uvedené v těchto vyjádřeních:
 - A. HZS Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176/II, 377 01 Jindřichův Hradec, souhlasné závazné stanovisko č.j.: HSCB-1990-2/2018 UO-JH ze dne 1.6.2018
 1. Dodržet projektovou dokumentaci včetně požárně bezpečnostního řešení stavby, k případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.
 - B. KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, souhlasné závazné stanovisko č.j.: KHSJC 08964/2018/HDM JH-TA, spis. zn.: S-KHSJC 08964/2018/2 ze dne 12.4.2018
 1. Souhlasné stanovisko za dodržení projektové dokumentace.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona požádáno o kolaudační souhlas stavebního úřadu s užíváním stavby na předepsaném formuláři.
2. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude doložena náležitostmi podle § 121 a § 122 stavebního zákona, tj. zejména
 - dokumentací skutečného provedení stavby, pokud při jej provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci.Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
3. K ústnímu jednání při závěrečné kontrolní prohlídce stavby je stavebník povinen předložit tyto doklady:
 - protokol o předání a převzetí stavby,
 - prohlášení zhotovitele stavby o provedení stavby o odborném vedení stavby a použitých materiálech ve smyslu § 156 stavebního zákona,
 - potvrzení o likvidaci stavebních odpadů,
 - zkouška o individuálním odzkoušení výtahů,
 - předávací protokoly jednotlivých technologií,
 - výchozí revizní zprávu elektroinstalací a el. zařízení,
 - doklady požadované ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených správních orgánů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Dačice, Krajčřova č.p. 27, 380 13 Dačice I

Odůvodnění:

Dne 1.10.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. K žádosti doložil tyto doklady:

1. HZS Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, U Knihovny 1176/II, 377 01 Jindřichův Hradec, závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ze dne 1.6.2018, č.j.: HSCB-1990-2/2018 UO-JH
2. KHS Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví ze dne 12.4.2018, č.j.: KHSJC 08964/2018/HDM JH-TA, spis. zn.: S-KHSJC 08964/2018/2
3. NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s, Havlíčkova 4481/44, 58601 Jihlava, stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení ze dne 10.4.2018; zn.: 109180010 (P18_10)

Stavební úřad oznámil dne 13.11.2018, č.j.: OSÚ/27359-18, spis. zn.: OSÚ/3261-2018/SIMR zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:
Město Dačice, Krajčírova č.p. 27, 380 13 Dačice I

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu, tj. MěÚ Dačice, odbor životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Roman Vretonko, DiS.
vedoucí odboru stavební úřad



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení - žadatel (doručenka)

Město Dačice, Krajčírova č.p. 27, 380 13 Dačice I

dotčené správní úřady (datová schránka)

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, IDDS: ph9aiu3

sídlo: U Knihovny č.p. 1176, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, 370 01 České Budějovice 1

na vědomí (doručenka/datová schránka)

Městský úřad Dačice, odbor dotací a investic, Krajčírova č.p. 27, 380 13 Dačice I

Základní škola Dačice, Boženy Němcové 213, okres Jindřichův Hradec, IDDS: u9amknz

sídlo: B. Němcové č.p. 213, 380 01 Dačice V

Počet listů: 2

Počet příloh: 0