



Město Dačice

na základě vnitřní směrnice o postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vyzývá účastníky k podání nabídky na výběr zhotovitele stavebních prací akce:

„Rekonstrukce kotelny MŠ Bratrská“

Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje účastníky, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se účastník při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Zadávací dokumentace a v přílohách Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

OBSAH

1. Vymezení plnění	1
2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	2
3. Termíny a místo plnění	2
4. Obsah nabídek a požadavky na kvalifikaci	2
5. Lhůta pro podání nabídky	3
6. Zadávací lhůta	3
7. Platební podmínky	3
8. Způsob podávání nabídek	3
9. Prohlídka místa plnění	3
10. Vysvětlení zadávací dokumentace	3
11. Způsob hodnocení nabídek	4
12. Otevírání obálek	4
13. Ostatní podmínky a ujednání	4
14. Zadavatel	5

1. Vymezení plnění

Předmětem plnění této zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení stavebních a montážních prací a konstrukcí a včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních prací stavby: „Rekonstrukce kotelny MŠ Bratrská“, které budou splňovat podmínky této výzvy, požadavky obchodních podmínek (návrhu smlouvy o dílo), projektové dokumentace vypracované Jaroslavem Fialou, Havlíčkova 44, Jihlava a níže uvedených požadavků.

Technickým předmětem zakázky je: výměna 3 ks stávajících atmosférických plynových kotlů za dva nové kondenzační v kaskádovém provedení o výkonu jednoho kotle (s modulačním hořákem) od 30 do 105 kW, s odtahem spalin nad střechu stávajícím komínem, nové vyvložkování stávajícího komína. Dále stavba zahrnuje instalaci nových komponentů ÚT v kotelně dle PD, MaR, nové tlakové expanzní nádoby, sběrače a rozdělovače vytápění, rozvodná potrubí v kotelně, nátěry a izolace. Součástí předmětu zakázky jsou i další práce specifikované v projektové dokumentaci a v soupise stavebních prací. Jsou-li v PD uvedeny konkrétní výrobci zařízení či přístrojů, je to jen

pro upřesnění technických požadavků, které nelze jiným způsobem bez obtíží popsat. Zhotovitel je oprávněn použít výrobky a zařízení i jiných výrobců se stejnou nebo lepší technickou úrovní. **Použitý typ plynových kotlů musí splňovat požadavky nařízení Komise EU č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E.**

Součástí plnění díla jsou dále tyto požadavky:

- doložení jakosti a certifikace použitých materiálů před jejich použitím objednateli,
- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a předání dokladů o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku objednateli,
- předání veškerých dokladů, protokolů zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN, EN potřebných pro řádné užívání díla objednateli,
- průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění),
- vyčištění a úklid dotčených prostor před předáním stavby a uvedení okolních ploch do původního stavu,
- zřízení, udržování a likvidace zařízení staveniště,
- zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZ při práci na staveništi,

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem činí **1.030.000,- Kč bez DPH.**

3. Termíny a místo plnění

Termín zahájení: **1. 7. 2020**
Termín dokončení: **10. 8. 2020**
Místo plnění: k.ú. Dačice, budova MŠ v ulici Bratrská, č.p. 177

4. Obsah nabídek a požadavky na kvalifikaci

Nabídka musí obsahovat níže uvedené dokumenty v tomto pořadí a členění:

- podepsaný návrh smlouvy o dílo**, který bude plně v souladu s příloženými obchodními podmínkami (účastník použije přílohu č. 1 zadávací dokumentace).
- nabídkovou cenu** v Kč bez DPH, jako cenu maximálně přípustnou a neměnnou po celou dobu provádění díla, která bude obsahovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla. Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk účastníka. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla. Veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti si je účastník povinen ujasnit před podáním nabídky s kontaktní osobou zadavatele.
Daň z přidané hodnoty bude řešena prostřednictvím přenesené daňové povinnosti, daň bude odvádět Finančnímu úřadu **zadavatel**.
- oceněný soupis prací** - účastník předloží oceněné položkové soupisy prací (účastník použije přílohu č. 2 zadávací dokumentace). V soupise prací nesmí účastník provádět žádné změny ani úpravy vyjma zápisu cen položek.
- splnění základních kvalifikačních předpokladů** - podepsaným čestným prohlášením (účastník použije přílohu č. 3 zadávací dokumentace).
- splnění profesních kvalifikačních předpokladů**
 - **výpis z obchodního rejstříku** (pokud je v něm účastník zapsán, případně výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní účastník zapsán),
 - **výpis ze živnostenského rejstříku** (nebo živnostenský list) na:
 - vodoinstalatérství, topenářství
 - montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení.
- splnění technických kvalifikačních předpokladů** – **doložením referenčních zakázek** – účastník ve své nabídce předloží seznam minimálně 3 stavebních zakázek obdobného charakteru realizovaných účastníkem v posledních 5 letech a s cenou minimálně 0,3 mil.

Kč bez DPH za každou z těchto zakázek. Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby.

Do nabídky jsou postačující prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů (vyjma čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, které musí být předloženo v podepsaném originále již v samotné nabídce). **Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.**

5. Lhůta pro podání nabídky

Účastník doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **12. 2. 2020 do 10.00 hodin**.

6. Zadávací lhůta

Účastníkovi o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou v délce 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

7. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Ostatní platební podmínky jsou podrobně uvedeny v příložené smlouvě o dílo, která tvoří přílohu č. 1, a je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

8. Způsob podávání nabídek

Obálka s nabídkou musí být řádně uzavřena (zapečetěna), event. jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení. Obálka musí být zřetelně označena obchodním jménem účastníka vč. adresy účastníka a názvem veřejné zakázky:

„Rekonstrukce kotelny MŠ Bratrská SOUTĚŽ NEOTEVÍRAT!“

Nabídky lze zasílat na Městský úřad v Dačicích, Odbor dotací a investic, Krajčírova č.p. 27/I, 380 13 Dačice, nebo osobně doručit na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. č.p. 2/I, 380 13 Dačice.

Vyhotovení nabídek

Nabídky budou vyhotoveny **1x v originálu** v českém nebo slovenském jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s **ověřeným** českým překladem.

Každý účastník o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele.

Náklady na zpracování nabídky nebo náklady týkající se zadávacího řízení (cestovné atd.) nese v plném rozsahu dodavatel. Další informace poskytne na požádání pracovník Odboru dotací a investic Zdeněk Sedláček tel: 384 401 287, mobil: 723 680 295.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční po **předchozí telefonické domluvě dne 5. 2. 2020 v době od 8 do 15 hodin**. Prohlídku místa plnění je možné domluvit se Zdeňkem Sedláčkem na tel. 384 401 287, mobil: 723 680 295. Prohlídka místa plnění je na vlastní riziko a náklady dodavatele. Účastník potvrdí svou účast na prohlídce místa plnění podpisem do listiny účastníků.

10. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena do datové

schránky, popř. e-mailem na investice@dacice.cz a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

11. Způsob hodnocení nabídek

Jediným kritériem hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky - výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Účastník s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH splňující veškeré požadavky stanovené zadávací dokumentací bude vybrán jako vítězný. Nabídky nesplňující požadavky zadavatele, komise z hodnocení vyřadí a nebude je dále hodnotit.

V případě, že budou podány 2 či více nabídek se shodnou nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH (po zaokrouhlení nahoru s přesností na celé koruny), rozhodne o vítězi losování za přítomnosti účastníků, kteří takové nabídky podali. Losování se dále zúčastní zástupci hodnotící komise a právník zadavatele. O případném termínu losování vyrozumí zadavatel písemně účastníky nejméně 3 kalendářní dny před losováním.

12. Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne **12. 2. 2020 od 10:15 hodin** v zasedací místnosti MěÚ Dačice č.p. 2/I (přízemí), Palackého náměstí. Otevírání obálek se může účastnit maximálně 1 zástupce oprávněný jednat jménem či za účastníka podávajícího nabídku v tomto výběrovém řízení.

13. Ostatní podmínky a ujednání

- dodavatel nesmí postoupit zakázku jinému dodavateli a nesmí změnit poddodavatele bez písemného souhlasu zadavatele, porušení tohoto pravidla může být důvodem k odstoupení zadavatele od smlouvy o dílo,
- veškeré omezující podmínky provádění prací jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo,
- v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle uvedeného zákona,
- zadavatel si vyhrazuje právo na případnou změnu či doplnění této výzvy,
- nabídky nebudou účastníkům vráceny,
- zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely tohoto výběrového řízení, popř. ve vztahu k oprávněným kontrolním a auditním orgánům,
- účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole,
- nabídky, které budou označeny nebo doručeny v rozporu s touto výzvou nebo které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, jsou nepřijatelnými nabídkami, zadavatel však ani takové nabídky účastníkům nebude vracet a učiní je součástí dokumentace o zadání zakázky,
- pokud nabídka nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré doklady a informace ve formě stanovené touto výzvou, může to mít za následek vyřazení nabídky, taková nabídka pak nebude hodnocena,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu o dílo s žádným účastníkem a výběrové řízení zrušit,
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení bez udání důvodu,
- zadavatel nepřipouští variantní řešení,
- tato výzva včetně veškerých příloh tvoří zadávací dokumentací výše uvedené zakázky.

14.Zadavatel

Město Dačice

IČ: 00246476
DIČ: CZ00246476
zastoupené starostou: Ing. Karlem Macků
adresa: Krajířova 27, 380 13 Dačice I
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 0603143369/0800
telefon: 384 401 211
fax: 384 401 236
e-mail: starosta@dacice.cz
www stránky: www.dacice.cz
profil zadavatele: https://zakazky.dacice.cz/profile_display_2.html

kontaktní osoba zadavatele: Zdeněk Sedláček
telefon/mobil: 384 401 287, 723 680 295
e-mail: investice@dacice.cz

V Dačicích dne 23.1...... 2020.




.....
Ing. Karel Macků
starosta

Přílohy:

- příloha č. 1 – závazný návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 2 – soupis prací v elektronické podobě
- příloha č. 3 – vzor čestného prohlášení (základní kvalifikační předpoklady)
- příloha č. 4 – projektová dokumentace (Jaroslav Fiala)

