

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 4

dle § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Název:	Prívodní a výtlačný řad mez VDJ Kostelním Vydří a Dačicemi a propojení VDJ
Identifikátor zakázky (systémové číslo):	P19V00000028
Datum zahájení zadávacího řízení:	24. 10. 2019
Zadavatel	
Název:	Vodovod Landštejn
IČO:	60817771
Adresa sídla:	Krajčírova 27, 380 01 Dačice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Jiří Baštář, jednatel DSO
Kontaktní osoba zadavatele:	Bc. Martin Šťastný, tel. +420 702 154 059, dotace@dacice.cz
Profil zadavatele:	https://zakazky.dacice.cz/profile_display_402.html

Vodovod Landštejn jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky obdržel prostřednictvím profilu zadavatele (E-ZAK) dne 30. 10. 2019 žádost č. 1 dodavatele a dále dne 1. 11. 2019 žádost č. 2 dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. V souladu se zákonem a bodem 2.e) Výzvy k podání nabídek zadavatel uvádí níže přesné znění uvedených dvou žádostí:

Žádost dodavatele č. 1 (obdržena dne 30. 10. 2019):

Dobrý den,
chtěli bychom podat cenovou nabídku v řešení bezvýkopové technologie prívodního a výtlačného řadu. Jako zadavatel si vyhrazujete práva v rámci tohoto výběrové řízení ohledně pravidel. Můžeme podat cenovou nabídku v řešení bezvýkopu a nejen v místech křížení silnice?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel **umožňuje** podání nabídky nabízející realizaci předmětu plnění bezvýkopovou technologií. Za tímto účelem byl jako další součást zadávací dokumentace doplněn soupis prací, dodávek a služeb č. 2 (bezvýkopová technologie), který je přílohou č. 2 tohoto vysvětlení a upřesnění zadávací dokumentace č. 4. Účastník nabízející bezvýkopovou technologii ocení tento soupis prací, dodávek a služeb č. 2. Další podmínky s tímto související jsou uvedeny v tomto dokumentu.

Žádost dodavatele č. 2 (obdržena dne 1. 11. 2019):

1. Stavební povolení

Součástí zadávací dokumentace je neplatné stavební povolení. Uvádí se v něm, že stavba bude dokončena do 31. 12. 2015.

Dotaz: Dle zadávací dokumentace máme do své nabídky zahrnout všechny podmínky stavebního povolení. Žádáme proto zadavatele, aby uchazečům poskytl platné stavební povolení.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel poskytl účastníkům zadávacího řízení platné stavební povolení, které bylo prodlouženo rozhodnutím č. OŽP/12042-17 ze dne 18. 5. 2017 – viz str. 7 přílohy č. 3 zadávací dokumentace - ...**“prodlužuje lhůtu k dokončení této stavby do 31. 12. 2025“**.

2. Chráničky protlaků pod silnicí a vjezdem do hasičské zbrojnice.

V každé části zadání jsou uvedeny jiné údaje, co se týká chrániček pro protlaky.

V projektové dokumentaci jsou chráničky ocelové. Pro protlaky na výtlačném řadu OC DN 300 a pro protlaky na přívodním řadu OC DN 400.

V neplatném stavebním povolení jsou chráničky z polyethylenové. Pro protlaky na výtlačném řadu PE DN 300 a pro protlaky na přívodním řadu také PE DN 300 (přestože v PD je DN 400).

Dotaz: Žádáme zadavatele, aby tento nesoulad vysvětlil a jasně určil, co má být součástí díla.

Odpověď zadavatele:

Projektant navrhl ocelové chráničky profilů DN 300 a DN 400 a na tomto trvá. Není jasné, proč vodoprávní úřad uvádí do SP druhy chrániček a hlavně proč uvedl jiné, než jsou v projektové dokumentaci.

3. Skládka zeminy

Dle soupisu prací se má přebytečná zemina odvážet do 6km. V případě, že zadavatel určil tuto vzdálenost, má zřejmě na mysli nějakou konkrétní skládku – PD uvádí skládku Borek společnosti A.S.A. Dačice.

Dotaz: V technické zprávě je uvedeno, že po dohodě lze na tuto skládku ukládat odpady ze stavby. Tato dohoda stále platí pro uložení veškerých odpadů a přebytečné zeminy ze stavby i přes to, že PD je z roku 2014?

Odpověď zadavatele:

Skládku v Borku provozuje aktuálně společnost FCC Dačice s.r.o. a odpady ze stavby jakož i přebytečné zeminy přijme. Dopravní vzdálenost je do 5 km.

4. Zřízení bezvodí dle požadavku provozovatele vodovodu, vypuštění, zpětné napuštění apod. kpl 1

V SO01 pol. č. 204; v SO02 pol. č. 99

Upozorňujeme zadavatele, že obě tyto položky neodpovídají zákonu o ZVZ resp. jeho prováděcí vyhlášce č.169/2016 Sb. a to zejména §4, který popisuje strukturu soupisu prací, odst.4 – „Soupis prací obsahuje položky **veškerých** předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu nebo provozního souboru“ a dále §5, který popisuje položky soupisu prací, odst.1 – „Položkou soupisu prací se rozumí **popis každé jednotlivé** stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu **s dokumentací** pro zadání stavebních prací“ a také „odst.2 – Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech **jednoznačně vymezujících obsah** požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující **porovnatelné** ocenění tohoto obsahu.“

Dotaz: Protože jsou tyto dvě položky v rozporu se zákonem o ZVZ žádáme zadavatele, aby určil cenu za tyto položky, prohlásil je jako fixní náklad, který do své nabídky doplní všichni uchazeči stejně, a tím dodržel to, že nabídky všech uchazečů budou porovnatelné. Případný rozdíl mezi určenou částkou zadavatelem a skutečně

vynaloženými náklady zhotovitele při provádění stavby pak řešil formou více nebo méně prací.

Odpověď zadavatele:

Projektant po konzultaci s provozovatelem vodovodu doplnil paušální částku v celkové výši 85 000 Kč bez DPH na nákup vody a služby spojené s uvedením řadu do provozu do soupisu prací, dodávek a služeb: soupis prací a dodávek č. 1 (výkop) - SO 01 – položka č. 208 – 70 000 Kč bez DPH, SO 03 – položka č. 99 – 15 000 Kč bez DPH, soupis prací a dodávek č. 2 (bezvýkop) – SO 01 – položka č. 218 – 70 000 Kč bez DPH, SO 03 – položka č. 99 – 15 000 Kč bez DPH). V částce je uvedené i předpokládané stočné a proto bude nutné provádět ze strany TDI kontrolu případného vypouštění mimo kanalizaci. Skutečné náklady na tyto položky rozpočtu budou schváleny po předložení faktur.

Projektant dále upozorňuje, že objem vody na proplachy potrubí je součástí rozpočtové položky ceníku RTS, který byl použit pro zpracování soupisu prací a dodávek.

5. Dočasná dopravní opatření, včetně zpracování DIO a vyřízení kpl 1

V SO01 pol. č. 208; v SO02 pol. č. 103

Upozorňujeme zadavatele, že obě tyto položky neodpovídají zákonu o ZVZ resp. jeho prováděcí vyhlášce č.169/2016 Sb. a to zejména §4, který popisuje strukturu soupisu prací, odst.4 – „Soupis prací obsahuje položky **veškerých** předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu nebo provozního souboru“ a dále §5, který popisuje položky soupisu prací, odst.1 – „Položkou soupisu prací se rozumí **popis každé jednotlivé** stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu **s dokumentací** pro zadání stavebních prací“ a také „odst.2 – Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech **jednoznačně vymezujících obsah** požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující **porovnatelné** ocenění tohoto obsahu.“

Dotaz: Zadavatel v průběhu zadávacího řízení nemůže u specializované firmy objednávat dokumentaci DIO a nechat jí schvalovat na PČR, protože není v tuto chvíli dodavatel stavby.

Proto žádáme zadavatele, aby do zadávací dokumentace doplnil a k ocenění těchto položek poskytl uchazečům schválený projekt dočasného dopravně-inženýrského opatření nebo aby určil cenu za tyto položky, prohlásil je jako fixní náklad, který do své nabídky doplní všichni uchazeči stejně, a tím dodržel to, že nabídky všech uchazečů budou porovnatelné. Případný rozdíl mezi určenou částkou zadavatelem a skutečně vynaloženými náklady zhotovitele při provádění stavby pak řešil formou více nebo méně prací.

Odpověď zadavatele:

Projektant doplnil paušální částku v celkové výši 39 000 Kč bez DPH na dočasná dopravní opatření do soupisu prací, dodávek a služeb: soupis prací a dodávek č. 1 (výkop) - SO 01 – položka č. 212 – 35 000 Kč bez DPH, SO 03 – položka č. 103 – 4 000 Kč bez DPH, soupis prací a dodávek č. 2 (bezvýkop) – SO 01 – položka č. 222 – 35 000 Kč bez DPH, SO 03 – položka č. 103 – 4 000 Kč bez DPH). Skutečné náklady na tyto položky rozpočtu budou schváleny po předložení faktur.

Projekt DIO je dle výkazu věcí zhotovitele a tím i soutěžní nabídky. Zadavatel nebude v tomto případě do soutěžních nabídek vstupovat určením ceny za vyhotovení a projednání DIO.

6. Vybourání potrubí DN 200 pol. č. 157

Dotaz: Žádáme o vysvětlení, a jaké potrubí se jedná (materiál) a co se s ním má po jeho vybourání stát. Případně o doplnění položek souvisejících s odvozem, uložením na skládku a poplatkem za uložení do soupisu prací.

Odpověď zadavatele:

Vybourané litinové potrubí bude účastníkem dopraveno do sběrných surovin ve vzdálenosti do 2 km od stavby a tam bude složeno dle příkazu provozovatele sběrný. Částka za odprodání kovový odpad případně zadavateli. Do soupisu prací a dodávek č. 1 (výkop) – SO 01 – byla za tímto účelem doplněna položka č. 167, v novém soupisu prací a dodávek č. 2 (bezvýkop) – SO 01 – se jedná o položku č. 177.

Účastníci ocení výše uvedené položky soupisu prací a dodávek a zahrnou náklady do ceny stavebního objektu.

7. Náhradní zásobování vodou po dobu stavby – SO03 pol. č. 49

Upozorňujeme zadavatele, že obě tyto položky neodpovídají zákonu o ZVZ resp. jeho prováděcí vyhlášce č.169/2016 Sb. a to zejména §4, který popisuje strukturu soupisu prací, odst.4 – „Soupis prací obsahuje položky **veškerých** předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu nebo provozního souboru“ a dále §5, který popisuje položky soupisu prací, odst.1 – „Položkou soupisu prací se rozumí **popis každé jednotlivé** stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu **s dokumentací** pro zadání stavebních prací“ a také „odst.2 – Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech **jednoznačně vymezujících obsah** požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující **porovnatelné** ocenění tohoto obsahu.“

Dotaz: Uchazeč není provozovatel a nemůže určit výši nákladů za náhradní zásobování vodou v průběhu stavby. A protože je tato položka v rozporu s zákonem o ZVZ žádáme zadavatele, aby určil cenu za tuto položku, prohlásil ji jako fixní náklad, který do své nabídky doplní všichni uchazeči stejně, a tím dodržel to, že nabídky všech uchazečů budou porovnatelné. Případný rozdíl mezi určenou částkou zadavatelem a skutečně vynaloženými náklady zhotovitele při provádění stavby pak řeší formou více nebo méně prací.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel, ani projektant, ani nakonec provozovatel nemají k dispozici předpokládaný harmonogram účastníka a nemohou ani odhadnout potřebu odstavků vodovodu a tím ani potřebu náhradního zásobování. Nabídková cena za tuto položku je věcí účastníka.

Variantní řešení nabídek

S ohledem na odpověď zadavatele na žádost dodavatele č. 1 z 30. 10. 2019 tímto zadavatel mění a doplňuje ustanovení bodu 5 Výzvy k podání nabídek následovně:

„Zadavatel v souladu s § 102 zákona **připouští variantní řešení nabídek** za těchto podmínek:

- Zadavatel upravuje původní soupis prací, dodávek a služeb č. 1 se zpracováním výše uvedených změn. Jedná se o přílohu č. 1 tohoto dokumentu.
- Zadavatel doplňuje jako novou přílohu zadávací dokumentace soupis prací, dodávek a služeb č. 2, který umožňuje realizace prostřednictvím bezvýkopové technologie. Jedná se o přílohu č. 2 tohoto dokumentu.
- Účastník v rámci své nabídky předloží oceněný soupis prací, dodávek a služeb ve variantě č. 1 (výkop) **nebo** variantě č. 2 (bezvýkop), případně **obě** varianty tohoto oceněného soupisu prací, dodávek a služeb.

- Pro každou variantu, na kterou dodavatel podá svou nabídku, je dodavatel povinen předložit ve své nabídce veškeré zadavatelem požadované dokumenty, které obsahují nabídkovou cenu a technické řešení, tj. oceněný soupis prací, dodávek a služeb v příslušné variantě a krycí list nabídky v příslušné variantě – z tohoto důvodu zadavatel doplňuje jako novou přílohu zadávací dokumentace Krycí list nabídky č. 2 (bezvýkop) – jedná se o přílohu č. 3 tohoto dokumentu. Uvedené dokumenty dodavatel jasně označí tak, aby bylo zřejmé, ke které variantě nabídky se vztahují.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatel předloží ve své nabídce pouze jednou.
- Každou variantu, na kterou dodavatel podá svou nabídku, bude zadavatel hodnotit samostatně a u každé z nich provede samostatně posouzení splnění podmínek účasti (tj. technických podmínek a podmínek týkajících se zpracování nabídkové ceny). V případě nesplnění podmínek účasti dané varianty, bude taková varianta vyřazena. V případě, že budou vyřazeny všechny varianty nabídky daného dodavatele, bude dodavatel vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.
- Vzhledem k tomu, že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, budou při hodnocení nabídek seřazeny veškeré podané varianty nabídkové ceny do jediného společného pořadí hodnocení. Varianta obsahující nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH se stane nejvýhodnější.

Možnost zpětvzetí podané nabídky

Pakliže dodavatel již podal, případně do konce stávající lhůty pro podání nabídek prostřednictvím profilu zadavatele ještě podá zadavateli cenovou nabídku v rámci řešené veřejné zakázky, umožňuje zadavatel vzhledem k tomuto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 4 a souvisejícímu prodloužení lhůty pro podání nabídek zpětvzít svou podanou nabídku. Dodavatel je v tomto případě oprávněn podat novou cenovou nabídku.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

S ohledem na obsah tohoto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 4 zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty, tj. nově tato lhůta skončí **dne 3. 12. 2019 v 10.00 hod.**

Veškeré ostatní zadávací podmínky a jednotlivé části a přílohy zadávací dokumentace zůstávají beze změny a vztahují se na jakoukoliv z obou možných variant.

Toto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace se uveřejňuje na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.dacice.cz/profile_display_402.html a na adrese veřejné zakázky https://zakazky.dacice.cz/contract_display_259.html.

V Dačicích dne 15. 11. 2019.

.....
Ing. Jiří Baštář
jednatel DSO Vodovod Landštejn
elektronicky podepsáno

Přílohy:

1. Soupis prací, dodávek a služeb č. 1 (výkopová technologie)
2. Soupis prací, dodávek a služeb č. 2 (bezvýkopová technologie)
3. Krycí list nabídky č. 2 (bezvýkopová technologie)