

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Změna č. 1/2019

Číslo zakázky : **15/2007**
Zpracovatel : **Ing. Zdeněk Hejtman**
Palackého nám. 3/I, Dačice
Investor : **Miroslav a Marie Královi**
Borek 15, 380 01 Dačice
Datum : **leden 2019**

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby : **ZTV RD k.ú. Borek**
Název objektu : **SO 08 - komunikace**
Místo stavby : **k.ú. Borek u Dačic**
Okres : **Jindřichův Hradec**
Kraj : **Jihočeský**
Objednatel : **Miroslav a Marie Královi**
Borek čp.15
380 01 Dačice
Projektant : **Ing. Zdeněk Hejtman**
Palackého náměstí 3/I, 380 01 Dačice
IČ : 102 91 121
Druh stavby : **dopravní**
Charakter stavby : **novostavba**
Stupeň dokumentace : **DSP**

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

2.1. Charakteristika stávajícího stavu

Jedná se o novostavbu obslužné komunikace v obci Borek v území určeném pro zástavbu RD.

2.2 Zdůvodnění stavby

Navržená komunikace bude sloužit pro příjezd do lokality s uvažovanou bytovou výstavbou. Z hlediska dopravní infrastruktury bude tato komunikace připojena na stávající místní komunikaci parc.č. 560/1. Komunikaci tvoří dvě větve. Komunikace jsou dvoupruhové se šířkou jízdních pruhů 2,50 m a oboustranných odrazných proužků šířky 0,25 m. Toto řešení je navrženo z důvodu stísněných poměrů mezi stávající zástavbou, ale vyhovující ČSN 73 61110.

2.3. Soulad s územně plánovací dokumentací

Stavba není v rozporu s platným ÚPO. Na ZTV bylo vydáno územní rozhodnutí MěÚ Dačice, odborem stavební úřad dne 30.6.2005, jehož podmínky byly zahrnuty do tohoto projektu.

2.4. Stručná charakteristika území

Stavba se nachází v území obce určeném pro obytnou zástavbu. Na staveništi se nenacházejí žádné stávající objekty ani zeleň. V současné době jsou zájmové pozemky využívány pro zemědělskou výrobu.

3. VÝCHOZÍ PODKLADY

- snímky katastrální mapy v měř. 1 : 1000
- související ČSN a platné předpisy
- odborný posudek o provedené diagnostice vozovky (Ing. Vl. Zadák, duben 2018)
- požadavky objednatele

4. ČLENĚNÍ STAVBY

Dokumentace je zpracována pro účely stavebního povolení a obsahuje stavební objekt SO 08 – Komunikace, který je součástí ZTV pro zájmové území.

5. ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Komunikace je navržena pro smíšený provoz funkční skupiny D1 jako obytná zóna. Zahrnuje větev „A“ délky 0,164.30 km na ni navazující boční větev „B“ délky 0,042.60 km, obě komunikace jsou slepě

ukončeny. Příčné uspořádání je navrženo dvoupruhové obousměrné s návrhovou rychlostí 30 km/hod.

6. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

Stavba bude prováděna jako celek dodavatelskou firmou, která má oprávnění pro provádění dopravních staveb. Dodavatel stavebních prací bude určen na základě výběrového řízení.

7. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ

Budoucím vlastníkem a správcem komunikace bude město Dačice.

8. PŘEHLED POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU

Stavba objektu SO 08 bude umístěna na těchto pozemcích v k.ú. Borek u Dačic (607533):

Pozemek parcelní číslo		Druh pozemku, způsob využití	Výměra m ²	Vlastník pozemku
KN	PK			
284/26		orná půda	889	Král Miroslav a Králová Marie Borek 15, 380 01 Dačice
284/28			282	Král Miroslav a Králová Marie Borek 15, 380 01 Dačice

9. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

Komunikace bude zpevněna živičným krytem, směrové a výškové řešení respektuje konfiguraci stávajícího terénu tj. podélný sklon od S k J v rozmezí 7 až 8 %. Konstrukci vozovky je nutné upravit na současný stav, kdy podloží vykazuje nevhodné horninové podloží, které se zvýraznilo provedením inž.sítí. Z tohoto důvodu je navrženo uložit konstrukci vozovky na tkanou geotextílii. Odvodnění bude zajištěno podélným a příčným sklonem vozovky včetně odvodu vody 3 uličními vpustěmi a liniovou vpustí na konci větve „A“. Zároveň bude na straně příčného sklonu vozovky provedena podélná drenáž zaústěná do uličních vpustí.

10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA

10.1. Ochranná pásma

Stavba se nachází v ochranných pásmech těchto sítí technické infrastruktury:

- kanalizace a vodovod
- STL plynovod

10.2. Chráněná území

Stavba se nenachází v území chráněném zvláštními předpisy.

11. PODMÍNKY SPRÁVCŮ INŽ.SÍTÍ

Inženýrské sítě byly vybudovány v rámci ZTV.

12. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

12.1. Demolice

Stavba je neobsahuje .

12.2. Kácení zeleně

Na staveništi se nenachází.

12.3. Zásah do ZPF

Stavbou je umístěna na pozemky s kulturou „orná“, ze ZPF bude vyjmuta zemědělská půda o ploše 1212 m². Souhlas s vynětím půdy byl MěÚ Dačice, odborem životního prostředí vydán.

12.4. Zásah do LPF

Nebude dotčen.

13. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE

13.1. Nároky na energie

Stavba nevyžaduje žádné nároky na jakýkoli druh energie.

13.2. Nakládání s odpady

Jednotlivé druhy odpadů a jejich množství bude v rámci stavby evidováno zhotovitelem, likvidace bude probíhat v souladu s platnými zákony o odpadech. Kategorizace odpadů je uvedena v technické zprávě.

14. VLIV STAVBY NA ŽP

Dešťové vody budou svedeny přes uliční vpustě do nové dešťové kanalizace zaústěné do stávajícího rybníka.

15. SOUVISEJÍCÍ STAVBY

V současné době nejsou projektantovi známy.

Dačice, leden 2019