

B. Souhrnná technická zpráva

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

Akce: **Přístavba knihovny v Dačicích**
Zak. č.: **03 02 / 2017**
Investor: **Město Dačice**
Vypracoval: **Ing. arch. Miroslav Dvořák**

Dačice, leden 2018

Obsah :

1	Popis území stavby	4
1.1	Charakteristika stavebního pozemku	4
1.2	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
1.3	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
1.4	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území	4
1.5	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území ...	4
1.6	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
1.7	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)	5
1.8	Územně technické podmínky (možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu)	5
1.9	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
2	Celkový popis stavby	5
2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	5
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
2.2.1	Urbanismus	5
2.2.2	Architektonické řešení	5
2.3	Celkové provozní řešení	6
2.4	Bezbariérové užívání stavby	6
2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
2.6	Základní charakteristika objektů	6
2.6.1	Stavební řešení	6
2.6.2	Konstrukční a materiálové řešení	8
2.6.3	Mechanická odolnost a stabilita	8
2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
2.8	Požárně bezpečnostní řešení	8
2.9	Zásady hospodaření s energiemi	9
2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	9
2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
2.11.1	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	9
2.11.2	Ochrana před bludnými proudy	9
2.11.3	Ochrana před technickou seizmicitou	9
2.11.4	Ochrana před hlukem	9
2.11.5	Protipovodňová opatření	9
3	Připojení na technickou infrastrukturu	10
3.1	Napojovací místa technické infrastruktury	10
3.2	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	10
4	Dopravní řešení	10
4.1	Popis dopravního řešení	10
4.2	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	10
4.3	Doprava v klidu	10
4.4	Pěší a cyklistické stezky	10
5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10

5.1	Terénní úpravy	10
5.2	Použité vegetační prvky	10
5.3	Biotechnická opatření	10
6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
6.1	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	10
6.2	Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	11
6.3	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	11
6.4	Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	11
6.5	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	11
7	Ochrana obyvatelstva	11
8	Zásady organizace výstavby	12
8.1	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	12
8.2	Odvodnění staveniště.....	12
8.3	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	12
8.4	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.....	12
8.5	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	12
8.6	Maximální zábory pro staveniště	12
8.7	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.....	13
8.8	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	13
8.9	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	13
8.10	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	14
8.11	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	14
8.12	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	15
8.13	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.....	15
8.14	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	15

1 Popis území stavby

1.1 Charakteristika stavebního pozemku

Stavba je situována v obci a katastrálním území Dačice. Rozsah řešeného území je dán pozemkem upravované stavby p.č. 446 a částí pozemku p.č. 447 - zahrada bezprostředně navazující na upravovaný objekt.

Část dvora v místě přístavby je kryta betonovou čtvercovou dlažbou, částečně kamennou dlažbou. V místě stavby jsou dva okrasné stromy menšího vzrůstu. Mezi plochou dvora a zahradou je výškový rozdíl cca 1,8 m. Tento rozdíl je řešen stávající opěrnou kamennou zdí zakončenou dřevěným plotem. Opěrná zeď je porostlá popínavým břečťanem. Plocha zahrady je zatravněná.

Areál knihovny je po obvodě oplocen.

1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Základní průzkum byl proveden projektantem osobní obhlídkou pozemku a stavby, zaměřením navazujících konstrukcí směrem k navržené přístavbě a fotodokumentací stávajícího stavu objektu.

1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V místě stavby je stávající dešťová kanalizace od střešních dešťových svodů. Při kopání základů bude tato kanalizace zrušena.

Není známo, že by se pozemek stavby nacházel v dalším ochranném či bezpečnostním pásmu – viz vyjádření správců sítí.

1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Objekt se nenachází v poddolovaném, ani záplavovém území.

1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít zvláštní negativní vlivy na okolní pozemky ani stavby.

Při realizaci stavby bude zhotovitel dbát, aby negativní vlivy - hluk a prašnost, byly omezeny na minimální možnou míru. Stavba bude prováděna pouze během dne, mechanismy vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěny.

Odpad vznikající při stavbě bude separován podle zařazení v Katalogu odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., využitelné části budou odevzdány do sběru, ostatní budou uloženy na řízenou skládku. Odpad nebude na stavbě spalován.

Při provádění stavebních a bouracích prací **nedojde ke vzniku nebezpečného odpadu.**

Stavbou nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav dojde ke zbourání stávající opěrné kamenné zdi mezi dvorem a zahradou a dále bude odstraněna stávající betonová dlažba v místě stavby.

Ve dvoře budou vykáceny dva okrasné stromy středního vzrůstu, průměr kmene do 15 cm.

1.7 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Jedná se o přístavbu umístěnou na parcele č. 446 – zastavěná plocha a nádvoří, poze menší část (cca 2,5 m²) přístavby zasáhne do pozemku ZPF do parcely 447 (zahrada). Navržená podzemní nádrž dešťových vod bude umístěna též na pozemku parc.č. 447 - zahrada.

Pozemek parc.č. 447 – zahrada, celková plocha 776 m², v zastavěném území obce, BPEJ 72911, plocha určená k vynětí ze ZPF – 3,0 m².

1.8 Územně technické podmínky (možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající (z přiléhající ulice Pantočkovy), stavebními úpravami se nemění.

Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení objektu na sítě technické infrastruktury zůstává stávající, stavebními úpravami se nemění.

1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává věcné a časové vazby, ani podmiňující, vyvolané či související investice.

2 Celkový popis stavby

2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby se nemění (veřejná knihovna).

Zastavěná plocha přístavby /m² /: 95,3

Užitková plocha přístavby /m² /: 79,15

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

2.2.1 Urbanismus

Stávající urbanistické řešení (územní regulace, kompozice prostorového řešení) zůstane zachováno, navrženými úpravami se nemění.

2.2.2 Architektonické řešení

Navrhovaná přístavba bude jednopodlažní objekt zakrytý takřka ze všech vnějších pohledů stávající zástavbou. Plochá střecha bude krytá kačírkiem. Od jihu (od zámeckého parku bude přístavba „zapuštěna“ za terénním zlomem u opěrné zdi mezi dvorem a zahradou.

Do dvora (směrem severozápadním) bude přístavba výrazně prosklena.

Dispozičně bude prostor přístavba navazovat na oddělení pro dospělé umístěné v 1.NP stávajícího objektu knihovny. Od schodiště do 2.NP bude přístupné nově vestavěné WC pro imobilní občany.

2.3 Celkové provozní řešení

Základní provozní řešení nebude navrženými stavebními úpravami dotčeno, zůstává stávající. Provozní doba knihovny je od 8.00 do 17.00 ve všední dny, o víkendech je zavřeno. V prostorách knihovny není provozována ani živá ani reprodukováná hudba.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Projektová dokumentace byla zpracována na základě stanovených obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – vyhláška č. 398/2009 Sb.

Vlastní přístup z ulice do stávajícího objektu knihovny je bezbariérový. Navrhovaná přístavba je řešena s bezbariérovým napojením na úroveň podlahy 1NP. V rámci stavby bude v 1.NP doplněn bezbariérový záchod přístupný z chodby před schodištěm.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stávající řešení bezpečnosti při užívání stavby bude zachováno a respektováno, stavebními úpravami nebude dotčeno.

Navržené konstrukce a jejich části jsou řešeny tak, aby byl splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání stavby.

2.6 Základní charakteristika objektů

2.6.1 Stavební řešení

Přístavba - jedná se o přízemní objekt bez podsklepení s plochou střechou halového charakteru.

I. Zemní práce

Zemní práce se budou týkat výkopů rýh pro navrhované pásové základy a pro doplnění kanalizace. V prostoru zahrady bude vykopána jáma pro osazení podzemní jímky dešťových vod.

Při provádění zemních prací nepředpokládáme dotčení podzemních sítí, pouze může být v prostoru základových pasů přístavby stávající dešťová kanalizace od střešních svodů objektu knihovny.

II. Základy a základové konstrukce

Základy objektu jsou navrženy jako betonové pásové na straně směrem do dvora dvoustupňové (horní stupeň z bednicích betonových tvárnic), ostatní pásy budou jednostupňové lité do výkopů.

III. Svislé konstrukce

Obvodové stěny tl. 50 cm jsou navrženy z cihelných dutých kvádrů tepelněizolačních broušených vyzdřených na PUR pěnu, variantně na celoplošné lepidlo. Nosné stěny směrem ke stávajícím objektům budou vyzděné z cihelných kvádrů broušených na tl. 25 cm.

První dvě vrstvy cihel (= v. 50 cm) nad vodorovnou hydroizolací západní strany a část pod zemí až cca 30 cm nad upravený terén směrem do zahrady (tj. v. 200 až 225 cm od vodorovné izolace podlahy) budou vyzděné na tl. 38 cm z cihelných bloků broušených. Tyto části obvodových stěn budou vně svisle izolovány hydroizolačními pásy a následně kryty XPS deskami tl. 100 mm chráněnými nopovou fólií.

Obvodové stěny budou v úrovni pod stropem staženy ŽB věncem 250/200 mm vně tepelně izolovaným polystyrénem tl. 10 a 12 cm (u ochlazovaných stěn).

Příčky budou vyzděny z broušených cihel na tl. 10 cm.

IV. Vodorovné konstrukce

Strop i střecha přístavby budou vynášeny fošnovými stropními nosníky 60 x 300 mm „na stojato“. Tyto nosníky budou ve třetinách rozpětí zavětrovány proti klopení fošnovými úřezky. Fošny budou kotveny do ŽB věnců (proti působení větru). Mezi stropní nosníky bude vložena tepelná izolace z minerálních vláken v tl. 300 mm. Izolace bude kryta z horní strany pojistnou podstřešní difúzní kontaktní fólií min. 135 g/m². Ze spodní strany bude instalována parotěsná fólie s hliníkovou vrstvou a se vzduchotěsně přelepenými spoji. Fólie bude spočívat na roštu z prken tl. 30 mm.

Nad vybouraný otvor mezi stávajícím oddělením pro dospělé a přístavbou budou osazeny ocelové nosníky I.

V. Zastřešení

Přístavba bude zastřešena plochou střechou krytou povlakovou střešní měkčenou PVC fólií tl. 1,5 mm. Fólie bude položena na prkenné bednění překryté podkladní geotextilií. Pod bedněním bude vytvořena provětrávaná mezera 40 mm tvořená spádovými latěmi 60/40 mm v místě stropních fošnových nosníků. Tyto spádové latě překryjí pojistnou podstřešní fólii – viz výše.

Střešní fólie bude překryta násypem z oblázkového kačírku.

Střešní fólie bude vytažena 250 mm nad úroveň střechy a zde bude zakončena systémovou lištou. U okapu bude oplechování systémové s integrovanou natavovací vrstvou.

V. Výplně otvorů

Prosklená stěna směrem do dvora a okno kanceláře jsou navrženy z hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem se zasklením izolačními trojskly. V prosklené stěně v části směrem do zahrady budou vloženy posuvné dveře výklopné. V prosklené stěně budou použita interiérová skla bezpečnostní. Prosklená stěna směrem do dvora bude doplněna o vnější hliníkové žaluzie (3 díly š. cca 3,0 m) elektricky ovládané.

Dveře do navrženého WC imobilních návštěvníků budou ven otvíravé opatřené zevně odjistitelným zámkem a z vnitřní strany vodorovným madlem.

Stávající dveře na půdu budou doplněny o dvevní samozavírač a protipožární těsnění po obvodě obou křídel. Dveře do sklepa budou protipožární typové se samozavíračem, do plechové zárubně a budou osazeny pod schody na úroveň sklepa. Dveře ve 2. NP z oddělení pro děti směrem ke schodišti budou otočeny ve směru úniku – tj. směrem ke schodišti.

VI. Izolace proti vodě a radonu

V podlaze přístavby bude instalována PVC fólie svařovaná a těsněná proti pronikání radonu z podloží. Fólie bude podložena a bude kryta ochrannou geotextilií.

VII. Úpravy povrchů

Sokl objektu bude proveden jako ETICS s XPS, tl. 100 mm a povrchovou úpravou s mozaikovou omítkou barvy šedé. Omítky stěn bude provedena jako souvrství s omítnutým jádrem přetaženým lepidlem s vloženou sítí s krycí vrstvou ze systémové omítky barvy bílé lomené se zrnem 1,5 mm.

Vnitřní omítky budou vápenná štuková.

Z požárních důvodů bude stávající dřevěný trámový průvlak ve 2. NP obložen sádkartonovými deskami tl. 15 mm s požární odolností EI 30.

VIII. Klempířské výrobky

Oplechování parapetů bude provedeno z ocelového žárově pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou, barvy tmavě šedé.

Střešní žlaby a trouby ze střechy budou provedeny též z ocelového žárově pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou, barvy tmavě šedé. Podokapní žlab stávajícího objektu skladu knih ve dvoře bude přespádován směrem do zahrady.

IX. Elektroinstalace

Stávající bleskosvody na budově knihovny budou propojeny s bleskosvodem na přístavbě. Do základů přístavby bude vložen zemnicí ocelový pásek pozinkovaný.

Rozvody v přístavbě budou napojeny na stávající elektroinstalaci v objektu. Rozvody budou provedeny z měděných vodičů pod omítkou. Při průchodu vodičů podvěšeným požárním podhledem přístavby budou použity speciální protipožární průchodky se stejnou požární odolností jako je odolnost navrženého podhledu – tj. EI 45 min.

Umělé osvětlení v přístavbě bude řešené stropními podvěšenými či přisazenými zářivkovými tělesy.

X. Jímka dešťových vod

Dešťové vody ze střechy navržené přístavby a z části stávajících střech budou jímány v navržené jímce o kapacitě min. 3,5 m³. Tyto dešťové vody budou využívány pro závlivu zeleně přilehlé zahrady knihovny. Bude-li překročena kapacita této jímky, bude přebytečná voda svedena do navazující retenční nádrže, která bude vybavena řízeným odtokem (max. 0,5 l/s). Tato přebytečná voda bude odvedena řízeně do stávající kanalizační přípojky. Konfigurace terénu (zahrada je cca 1,5 m nad úrovní dvora) neumožňuje přirozené zasakování přebytečných dešťových vod.

Nádrže na vodu budou v provedení plastovém samonosném. Nádrž je vyrobena svařováním z konstrukčních prvků z polypropylenu a jeho kopolymerů lehčených nadouvadlem nebo z extrudovaných desek.

Objem obou nádrží je stanoven na cca **2 x 3,5 m³**. Objem nádrže byl zvolen tak, aby byl dostatečně velký pro vytvoření zásoby srážkové vody po dobu přestávky mezi dešti, která je uvažována po dobu dvou až tří týdnů a nebyl zbytečně velký, aby docházelo k co nejčastější výměně srážkové vody, tj. aby byla voda neustále co možná nejčerstvější.

Dešťové vody budou využity pro zalévání přilehlé zahrady formou rozstřiku na travnaté plochy.

Nádrž musí být opatřena bezpečnostním přepadem proti přeplnění.

2.6.2 Konstrukční a materiálové řešení

Objekt přístavby je navržen jako jednopodlažní jednodlná hala s nosnými vyzděnými stěnami po obvodě a se zastřešením plochou střechou vynášenou fošnovými stropními nosníky.

Fošnové nosníky budou kotveny do věnce a budou zabezpečeny proti klopení ve třetinách rozponu.

2.6.3 Mechanická odolnost a stabilita

Veškeré navržené konstrukce objektu byly řešeny s ohledem na jejich mechanickou odolnost a stabilitu.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Celkové řešení zůstává stávající, stavebními úpravami se nemění.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je vyhotoveno jako samostatná část projektové dokumentace.

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavbou se mění celkové tepelnětechnické vlastnosti objektu knihovny jako celku. Zásady hospodaření s energiemi jsou vyhotoveny jako samostatná část projektové dokumentace.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vytápění

Místnosti přístavby budou vytápěny teplovodním podlahovým systémem napojeným na stávající rozvody vytápění v objektu knihovny. Zdrojem vytápění je stávající kotel na zemní plyn v objektu.

Větrání

Navržené WC pro imobilní občany bude větráno nuceně el. větrákem spínaným společně s osvětlením místnosti. El. větrák bude osazen doběhem.

Zásobování vodou

Nové instalace v prostoru stávajícího i navrhovaného WC a pro navrhovanou kuchyňskou linku budou napojeny na stávající rozvody vody v prostoru stávající úklidové komory.

Osvětlení

Navržená přístavba bude osvětlená okny ve svislé stěně na straně směrem do dvora. Plocha oken výrazněji převyšuje doporučený poměr oken ku podlahové ploše místnosti 1/10. Umělé osvětlení je navrženo tak, aby vyhovělo požadavkům stanoveným ČSN.

Odpady

Řešení zůstává stávající, nemění se.

Zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)

Řešení zůstává stávající, nemění se. Jelikož se jedná o provoz knihovny, který nepředpokládá zvýšenou hladinu hluku, nedochází k obtěžování hlukem chráněné objekty – stávající rodinné domy v sousedství stavby.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

2.11.1 Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Navržená přístavba bude mít provedenou hydroizolaci fóliovou navrženou již s ohledem na zamezení průniku zemního radonu do objektu. Podél základového pasu bude uložena provětrávací drenáž obsypaná štěrkem.

2.11.2 Ochrana před bludnými proudy

Nepředpokládáme jejich výskyt v místě stavby – není řešeno.

2.11.3 Ochrana před technickou seizmicitou

Nepředpokládáme jejich výskyt v místě stavby – není řešeno.

2.11.4 Ochrana před hlukem

Řešení zůstává stávající, nemění se. V sousedních objektech není zařízení, které by rušilo provoz knihovny.

2.11.5 Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území – není předmětem řešení.

3 Připojení na technickou infrastrukturu

3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

Veškeré přípojky na síť technické infrastruktury zůstávají stávající a navrženou stavbou se nemění.

3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Řešení zůstává stávající, nemění se.

4 Dopravní řešení

4.1 Popis dopravního řešení

Nemění se. Pro zásobování stavby bude využit zadní přístup přes zahradu knihovny.

4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nemění se.

4.3 Doprava v klidu

Řešení zůstává stávající, nemění se. Navrženými úpravami a přístavbou se nezvyšuje množství návštěvníků knihovny, ale zvyšuje se uživatelský komfort. Parkování je zajištěno v dostatečné kapacitě na pozemcích města v docházkové vzdálenosti.

4.4 Pěší a cyklistické stezky

Nejsou předmětem řešení – nemění se.

5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

5.1 Terénní úpravy

Navržená přístavba respektuje stávající terén. Po realizaci navržené přístavby bude terén navazující na stavbu přespádován v úseku cca 2,0 m od přístavby směrem do zahrady. Na straně směrem do zahrady bude podél zahradního průčelí realizován okapový chodník.

5.2 Použité vegetační prvky

Jedná se o stavbu v prostoru stávajícího vydlážděného dvora. Dotčená část zahrady bude upravena a bude zde obnoven trávník.

5.3 Biotechnická opatření

Nejsou předmětem řešení.

6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

6.1 Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz a existence stavby nevyvolávají zvláštní nároky na životní prostředí.

Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší, vodu a půdu a nebude vyvolávat zvýšené hlukové zatížení nebo tvorbu nadměrného množství odpadů.

S odpady, které vzniknou stavební činností, bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech. Odpady budou tříděny a předávány k dalšímu využití popř. odstranění pouze oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech.

Při provádění stavebních a bouracích prací **nedojde ke vzniku nebezpečného odpadu.**

Dešťové vody ze střechy navržené přístavby a z části stávajících střech budou jímány v navržené jímce o kapacitě min. 3,5 m³. Tyto dešťové vody budou využívány pro závlivu zeleně přilehlé zahrady knihovny. Bude-li překročena kapacita této jímky, bude přebytečná voda svedena do navazující retenční nádrže, která bude vybavena řízeným odtokem (max. 0,5 l/s). Tato přebytečná voda bude odvedena řízeně do stávající kanalizační přípojky. Konfigurace terénu (zahrada je cca 1,5 m nad úrovní dvora) neumožňuje přirozené zasakování přebytečných dešťových vod.

6.2 Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

6.3 Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba negativně neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000.

6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nevyžaduje posouzení z hlediska EIA.

6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvolává potřebu tvorby ochranných ani bezpečnostních pásem, ani se v podobných pásmech nenachází.

7 Ochrana obyvatelstva

Stavebními úpravami se nemění, řešení zůstává stávající.

8 Zásady organizace výstavby

8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Při výstavbě bude možno odebírat vodu přímo z upravovaného objektu přes staveništní vodoměr dle dohody s uživatelem objektu.

Odběr elektrické energie při výstavbě je možno řešit napojením na rozvody v upravovaném objektu přes staveništní elektroměr dle dohody s uživatelem objektu.

8.2 Odvodnění staveniště

Vzhledem k charakteru stavby není odvodnění staveniště navrženo.

8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude dopravně přístupné z místních komunikací – ulice Pantočkovy. Dopravu materiálu navrhujeme věžovým jeřábem umístěným v ulici Pantočkova, jež bude pro tento účel pro dopravu vozidel uzavřena.

Napojení na technickou infrastrukturu – viz odst. 8.1

8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Zhotovitel a stavebník smluvně dohodnou podmínky staveništního provozu.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti. Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí obvyklé pracovní doby. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz stavební suti budou přednostně soustředěny do dopoledních hodin. Provádění stavebních prací je možné pouze v době od 7.00 hod do 18.00 hod.

Při realizaci stavby vznikne určité množství stavebního odpadu. Odpad bude tříděn, separován. Využitelná část bude odevzdána do sběru, zbývající část (především inertní materiál) bude uložen na řízenou skládku. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Při práci bude stavitel dbát, aby nebylo okolí nadměrně obtěžováno hlukem a prachem (zkrápění vodou, odsávání apod.).

8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště je oploceno a bude řádně označeno tabulkou se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Okolí staveniště nebude nadměrně zatěžováno hlukem, prachem ani vibracemi.

Stavba nevyvolává požadavky na související asanace, demolice nebo kácení dřevin.

8.6 Maximální zábory pro staveniště

Maximální zábor pro staveniště je dán pozemkem upravované stavby p. č. 446 a p. č. 447 (zahrada).

Deskové tepelně izolační materiály, sypký materiál, který se dodává v pytlích a který je třeba chránit před účinky vlhkosti a ostatní drobný materiál bude na stavbu dopravován v množství odpovídajícím dennímu zpracování anebo bude zhotovitelem zřízena skladovací buňka. Zásobování stavby materiálem bude uzpůsobeno velikosti skladovacích prostor a zároveň organizováno tak, aby byla zajištěna plynulá stavební výroba.

8.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, zejména je třeba brát na zřetel nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy. Stavební odpad se nesmí skladovat v kontejnerech určených na komunální odpad, ale v kontejnerech určených výhradně na stavební odpad.

Vybouraný kámen z opěrné zdi a ze základů bude využit při opravě opěrné zdi (předpokládané množství 24,3 t). Zemina vytěžená na staveništi bude použita k vyrovnaní terénu stavby – tato bude překryta ornici z prostoru prováděných výkopových prací.

Seznam předpokládaných odpadů při stavebních pracích dle Katalogu odpadů vyhlášky č. 93/2016 Sb.:

Katalog. číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství (t)	Způsob likvidace
17 02 01	dřevo	O	0,2	Silně znečištěné či dřevo opatřené nátěry bude převezeno na skládku, kde bude uloženo.
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	O	31,57	Vybouraný beton bude předán způsobilé firmě k rozdrčení a následné recyklaci. Zbývající odpady budou předány odpovědné firmě k uložení či likvidaci.
17 01 03	plasty	O	0,2	Tyto odpady budou separovány a následně předány do sběru.
17 04 05	železo a ocel	O	0,1	Tyto odpady budou separovány a následně předány do sběru.
17 04 11	kabely	O	0,1	Tyto odpady budou separovány a následně předány do sběru.
17 06 04	izolační materiály	O	0,1	Tyto odpady budou předány odpovědné firmě k uložení či likvidaci.
17 09 04	smíšené stavební a demoliční odpady	O	4,0	Tyto odpady budou předány odpovědné firmě k uložení či likvidaci.
Celkem:			36,27	

8.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemina vytěžená při výkopu základových pasů bude zhotovitelem stavby použita na vyrovnaní terénu v prostoru navrhovaných nádrží na dešťovou vodu.

8.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby vznikne určité množství stavebního odpadu. Odpad bude tříděn, separován. Využitelná část bude odevzdána do sběru, zbývající část (především inertní materiál) bude uložen na řízenou skládku.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Při práci bude stavitel dbát, aby nebylo okolí nadměrně obtěžováno prachem a hlukem.

8.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění stavby jsou pracovníci stavitele povinni dbát předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví. Je třeba respektovat především příslušné právní úpravy stanovené **zákonem 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb.**

Práce a činnosti, které budou na stavbě prováděny podle Přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích:

- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení

Investor na stavbě zabezpečí výkon koordinátora BOZP. Na základě výběrového řízení zhotovitele stavby a koordinátora BOZP bude dopracován harmonogram stavby s koordinací profesí a činnosti případných subdodavatelů. Bude-li zhotovitel zajišťovat některé práce svými subdodavateli, musí vypracovat plán koordinace prací na staveništi s přihlédnutím k zajištění bezpečnosti pracovníků i ostatních fyzických osob.

Zaměstnanci vykonávající práce, které mohou mít dopad na BOZP, musí být odborně způsobilí. Proto je na organizaci, aby jim poskytla příslušný výcvik, zaškolení apod.

Musí být zajištěno:

- vstupní a periodické školení BOZP
- odborná profesní školení, vyplývající z legislativy (školení svářečů, obsluh jeřábů, mechanismů, elektrikářů, řidičů, pro práce ve výškách)
- aby dodavatelé pracující pod jejím jménem byli schopni prokázat, že jejich pracovníci byli odpovídajícím způsobem proškoleni
- pravidelné školení pracovníků k BOZP a požární ochraně (PO), a školení vedoucích
- vedení dokumentace o provedených školeních, zaučení, instrukcích, výcviku

Seznámení s předpisy BOZP včetně ověření znalostí musí být průkazné.

Pracovníci na stavbě musí být proškoleni a řádně poučeni o dodržování pravidel bezpečnosti práce, obsluhy nástrojů a zařízení.

Při práci se stavebními stroji je třeba dbát předpisů pro dodržování jejich pracovních a ochranných pásem. Výkopy a prohlubně musí být zakryty, či ohrazeny bezpečným zábradlím výšky 110 cm dvoutrubkovým. Pracovní plošiny ve výškách musí být ohrazeny bezpečným zábradlím proti pádu. Při provádění prací ve výškách je třeba vybavit pracovníky vybavením proti pádu z výšky.

Pracovníci na stavbě musí být vybaveni odpovídajícími pomůckami individuální ochrany.

Na staveništi musí být veden stavební deník a musí zde být v pracovní době trvale k dispozici.

Dle §101, odst. (3) zákona 262/2006 Sb. (zákoník práce) je třeba dodržet ustanovení „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.“

8.11 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není předmětem řešení.

8.12 Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem k charakteru navržených úprav se nepředpokládají žádná dopravní inženýrská opatření.

8.13 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Žádné speciální podmínky pro provádění stavby nebyly stanoveny.

8.14 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby: 06 / 2018

Dokončení stavby: 05 / 2019

Vypracoval:

Ing. arch. Miroslav Dvořák