



SMLOUVA O DÍLO

Článek I. Smluvní strany

Název subjektu: **Základní škola Dačice, Boženy Němcové 213, okres Jindřichův Hradec**
Sídlo: Boženy Němcové 213, 380 01 Dačice
Zastoupený: Mgr. Bohumilem Havlíkem, ředitelem
IČO: 75000041
Číslo účtu: 604146369/0800
Kontaktní osoba: Mgr. Bohumil Havlík
Telefon: 380 422 003
Email: reditel@zsdacice.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

Název subjektu: **AV MEDIA, a.s.**
Sídlo: Pražská 63, 102 00 Praha 10
Zastoupený: Ing. David Lesch
IČO: 48108375
DIČ: CZ48108375
Zápis v OR nebo v jiné evidenci oddíl B, vložka 10120, vedená Městským soudem v Praze
Číslo účtu: 124277319/0800
Kontaktní osoba: Marek Jaklovský
Telefon: 724 444 148
Email: budejovice@avmedia.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „**Vybavení Základní školy Dačice – část a**“ v rámci projektu **Vybavení Základní školy Dačice** (projekt spolufinancován z IROP, registrační číslo: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_062/0003613) smlouvu o dílo na stavební práce následujícího znění:

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1746 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.



Článek III. Vymezení pojmů

1. Zadavatel se stává Objednatelem po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2. Dodavatel se stává Zhotovitelem po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
3. Poddodavatel se stává podzhotovitelem po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
5. Položkovým rozpočtem Zhotovitele je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek IV. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli při podpisu smlouvy příslušnou dokumentaci pro umožnění správného a přesného vykonání předmětu díla. Objednatel je za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace plně odpovědný a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na Zhotovitele, tedy ani zahrnovat případné vady dokumentace do ceny díla.
2. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tuto povinnost také nesmí Objednatel žádnou formou přenášet na Zhotovitele.

Článek V. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro Objednatele dílo dle této smlouvy.
2. Zhotovitel může pověřit plněním této smlouvy jinou osobu, jestliže z povahy plnění nevyplývá něco jiného, a pouze za podmínek ujednaných v této smlouvě. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, je Zhotovitel oprávněn provádět části plnění pouze prostřednictvím takových podzhotovitelů, ohledně kterých Zhotovitel sdělil Objednateli nejpozději 7 pracovních dnů před podpisem této smlouvy identifikační údaje těchto podzhotovitelů a označil ty části plnění, které mají provádět. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit podzhotovitele s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodepřít.
3. Zhotovitel může změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový podzhotovitel navíc musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním podzhotovitelem v zadávacím řízení. Objednatel může souhlas s novým podzhotovitelem odepřít pouze ze závažného důvodu.
4. Za plnění podzhotovitelů Zhotovitel odpovídá jako za své vlastní plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
5. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost, kterou si Objednatel důvodně vyžádá, a to zejména v souvislosti s plněním jeho povinností veřejného



zadavatele dle předpisů o zadávání veřejných zakázek, podle jiných právních předpisů či na základě smluvních a dalších dokumentů, které se vztahují k financování díla. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost ve lhůtách důvodně stanovených Objednatelem, jinak odpovídá za újmu, která v souvislosti s neposkytnutím součinnosti Objednateli vznikla. Lhůty stanovené Objednatelem pro poskytnutí součinnosti musejí být pro Zhotovitele splnitelné bez nepřiměřených obtíží.

Článek VI. Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebního díla (dále jen dílo) v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou tvoří:
 - zadávací podmínky,
 - soupis prací s výkazem výměr,
 - samotná nabídka Zhotovitele přijatá zadavatelem dne 5. 2. 2019

V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění smlouvy s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

2. Dílo bude provedeno včetně Objednatelem požadovaných změn, při respektování pokynů Objednatele, a to v rozsahu a v souladu s položkovým rozpočtem stavebních prací. Definovaná smlouva na stavební práce je výsledkem výběrového řízení provedeného za účelem zadání veřejné zakázky s názvem „Vybavení Základní školy Dačice – část a“ v rámci projektu Vybavení Základní školy Dačice (projekt spolufinancován z IROP, registrační číslo: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_062/0003613).
3. Předmět díla obecně vymezený v bodě 1 tohoto článku ve vztahu k projektu tvoří zejména:
 - a. vybudování zařízení staveniště;
 - b. provádění a řízení stavebních, technologických a montážních prací;
 - c. obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek;
 - d. poskytnutí záruk na celé dílo;
 - e. servis a odstraňování vad v záruční době;
 - f. součinnost s technickým dozorem, případně i koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Stavební práce budou Zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace, v souladu s příslušnými platnými normami a předpisy souvisejícími s plněním předmětu zakázky a platnými v době provádění díla.
5. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými na náklady Zhotovitele.

Článek VII. Doba a místo plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele (Boženy Němcové 213, 380 01 Dačice).
2. Zahájení realizace předmětu smlouvy o dílo je stanoveno podpisem smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 50 kalendářních dní od podpisu smlouvy.



3. Stavební práce, které by mohly z hlediska hlučnosti narušovat výuku v ZŠ, je Zhotovitel povinen realizovat vždy mimo vyučovací hodiny, případně po předchozí dohodě s Objednatelem.

Článek VIII.

Cena díla

1. Celková cena díla (dále také jen „cena“) je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a konečná.
2. Cena je stanovena na základě vyplněného položkového rozpočtu Zhotovitele z vysoutěžené nabídky Zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tento rozpočet je závazný a úplný.
3. Objednatel nepřipouští překročení ceny vyjma změny sazeb DPH na základě změny příslušných právních předpisů. O této změně ceny musí být sepsán dodatek ke smlouvě.
4. Cena díla celkem je stanovena takto:
Cena celkem bez DPH 438 934,- Kč
DPH (sazba 21%) 92 176,- Kč
Cena celkem včetně DPH 531 110,- Kč
5. Cena za celé dokončené a předané dílo uvedená v položkovém rozpočtu Zhotovitele zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek. Sjednané jednotkové ceny jsou cenou konečnou, nejvýše přípustnou, která nemůže být změněna.
6. Cena může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

Článek IX.

Změna ceny díla

1. Požadavky na méně práce nebo vícepráce vyvolané Objednatelem uplatní Objednatel vůči Zhotoviteli písemnou formou. Případné omezení či zvýšení rozsahu dodávky bude provedeno změnou smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě. Zhotovitel je oprávněn více či méně práce realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených ve vysoutěženém položkovém rozpočtu Zhotovitele – příloha č. 1 této smlouvy. Cena víceprací, které by požadoval vykonat Objednatel, nejsou nezbytně nutné a nejsou v předmětu díla, se určí na základě podrobného položkového rozpočtu vypracovaného Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu, jako byl předložen vysoutěžený položkový rozpočet. Tento způsob sjednání ceny nesmí být v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek nebo s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014–2020.
3. Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace nebo příslušná jiná dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu realizace díla, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen uvedených ve vyplněném položkovém rozpočtu Zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena



vycházející z cen programu ÚRS PRAHA, a.s. Praha 10, event. RTS, a.s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací, a nebude-li možné vycházet ani z těchto cen, pak bude cena víceprací stanovena jako cena obvyklá. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu Objednatele, přičemž Objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Článek X. Platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena jednorázově na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla. Fakturovány budou provedené a vzájemně odsouhlasené práce, dodávky a služby (dále také jen „práce“). Tyto práce budou fakturovány dle položkového rozpočtu tvořícího přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury bude Objednatelem odsouhlasený soupis provedených stavebních prací. Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_062/0003613.
3. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů od jejich prokazatelného doručení Objednateli.
4. V případě, že Zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost ve smyslu příslušných právních předpisů a/nebo této smlouvy, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení její opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
5. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.

Článek XI. Pojištění Zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností či nečinností, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu), a to minimálně ve výši pojistného plnění, které odpovídá minimálně rozsahu celkové nabídkové ceny, kterou Zhotovitel nabídl ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku s názvem „Vybavení Základní školy Dačice – část a“.
2. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na výzvu předložit Objednateli před podpisem této smlouvy.
3. Zhotovitel při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned veškeré úkony vůči pojistiteli. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.



Článek XII.

Předání a převzetí staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít a převezme staveniště od Objednatele formou zápisu.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle neprodleně po předání staveniště, nejpozději však do 3 pracovních dnů.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci i za zachování pořádku na staveništi.
4. Zjistí-li Zhotovitel před zahájením prací nebo v průběhu prací nepředvídatelné překážky související se stavem stávajícího objektu nebo souvisejících pozemků, které mu zabraňují práce zahájit nebo v nich pokračovat, neprodleně toto oznámí Objednateli a bude o tom sepsán zápis podepsaný oběma stranami. Způsobí-li tyto odsouhlasené překážky prodlení se splněním termínu dokončení díla, nebude to posuzováno jako prodlení Zhotovitele s plněním jeho povinnosti, a termín pro provedení díla se posouvá o dobu trvání těchto překážek, pokud po tuto dobu nemohl Zhotovitel bez své viny práce zahájit nebo v nich pokračovat.

Článek XIII.

Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatелеm a s požadavky Objednatele. Cena za vybudování, údržbu a likvidaci zařízení staveniště je započtena v ceně díla.
2. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něho, na používaných vozovkách a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi ve lhůtě do 48 hodin.
4. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy, přičemž náklady na tuto likvidaci jsou již součástí ceny díla.
5. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla; případně do 10 pracovních dnů po odstranění všech vad a nedodělků, pokud s tím bude Objednatel souhlasit.

Článek XIV.

Kontrola provádění prací

1. Objednatel je oprávněn dle § 2593 občanského zákoníku provádět průběžné kontroly při provádění stavebních prací. Objednatel je také oprávněn dle § 2626 občanského zákoníku zkontrolovat:
 - a. dokončení rozhodujících prací,
 - b. dokončení prací, konstrukcí a vnitřních rozvodů, které budou dalším postupem zakryty,
2. Zhotovitel je povinen přizvat Objednatele ke kontrole vykonání stavebních prací dle tohoto článku, odstavce 1 bodů a) a b) nejméně 3 pracovní dny před dokončením tohoto vykonání.



Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí stavební práce v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil dosud vzniklé vady a prováděl stavební práce řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, bude takový postup považován za podstatné porušení této smlouvy a Objednatel je z tohoto důvodu oprávněn odstoupit od této smlouvy.

3. V místě plnění bude vykonáván technický dozor určený Objednatelem. Technický dozor na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zástupce Zhotovitele.

Článek XV.

Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen pro veškeré odborné práce využívat pracovníky Zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je na požádání Objednatele povinen doložit doklad prokazující jejich kvalifikaci.
2. V případě, že Zhotovitel neprokáže kvalifikaci pracovníků vykonávajících odborné práce při zhotovování díla do 3 pracovních dnů od vyzvání Objednatelem, nejsou tito pracovníci v místě plnění oprávněni se na odborných pracích dále podílet.

Článek XVI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončeného díla písemně nejméně 4 kalendářních dny před navrženým termínem předání a převzetí díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí díla Zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla, který nebude později než 10 kalendářních dnů od Zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí díla. Tento jiný termín pro předání díla nemá vliv na termín provedení díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy a Zhotovitel musí s tímto právem Objednatele změnit termín předání díla počítat.
2. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.
3. Před převzetím díla Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly všech částí díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly všech částí díla aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část díla není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze provést.
4. Zhotovitel je povinen nejméně 5 pracovních dnů před navrženým termínem předání a převzetí díla předat Objednateli veškeré doklady, k jejichž předání je povinen, a to nejméně ve dvou kopiích a v členění a s náležitostmi podle požadavků Objednatele.
5. O průběhu předání a převzetí díla pořídí Objednatel protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
 - a. údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - b. popis díla a stavebních prací, které jsou předmětem předání a převzetí,
 - c. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
 - d. podpisy osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud má vady nebo nedodělky. Má-li dílo vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:



- a. soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání, a které nebrání řádnému užívání díla Objednatelem,
 - b. vyjádření Objednatele, zda dílo odmítá převzít, či je přijímá i s vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla.
7. V případě, že Objednatel neodmítne dílo převzít, ačkoli k tomu byl dle odst. 6 tohoto článku smlouvy oprávněn, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od převzetí díla Objednatelem. Nedojde-li k převzetí díla Objednatelem, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky díla tak, aby splnil termín pro provedení díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy, jinak se dostane do prodlení. Při opětovném předávacím řízení po odmítnutí převzetí díla Objednatelem se postupuje opět podle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn převzít částečné plnění, a pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokolu o předání a převzetí částečného plnění. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Objednateli dílo jako celek nebo zbývající část díla nejpozději v termínu sjednaném v čl. VII. odst. 2 této smlouvy.
9. Při předání díla předá Zhotovitel Objednateli v českém jazyce veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty, které se k dílu vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití díla, například:
- a. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - b. další obvyklé doklady.

Článek XVII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce záruční doby 60 měsíců ode dne předání díla, a je-li dílo předáno s vadami a nedodělky, pak v délce záruční doby 60 měsíců ode dne odstranění všech vad a nedodělků. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí.
2. Zhotovitel zaručuje a odpovídá Objednateli zejména za to, že předané plnění:
 - a. bude možno použít v podmínkách České republiky,
 - b. bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti,
 - c. bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice,
 - d. bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu,
 - e. bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
 - f. bude bez právních vad – Zhotovitel v této souvislosti zejména zaručuje Objednateli, že ohledně stavebních prací či materiálu použitého k provedení díla nebude veden žádný soudní spor,
 - g. bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech.
3. Zhotovitel zaručuje a odpovídá Objednateli za to, že veškerý materiál použitý při provádění díla bude nový a nepoužitý.
4. Objednatel je povinen ve lhůtě 14 kalendářních dnů od převzetí díla, a je-li dílo předáno s vadami a nedodělky, pak ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků, zkontrolovat dílo s odbornou péčí. Jakékoliv zjištěné zjevné vady či nedostatky je



Objednatel povinen v této lhůtě oznámit Zhotoviteli. Zhotovitel odpovídá za zjištěné zjevné vady či nedostatky, jež mu Objednatel oznámil v této lhůtě.

5. Zhotovitel v rámci povinností z vad díla odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho převzetí Objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí díla Objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti Zhotovitele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit Zhotoviteli nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zjištění.
6. Objednateli náleží z vadného plnění (včetně záručních vad) práva dle občanského zákoníku. Pokud je uplatněno právo na odstranění vady, Zhotovitel je povinen odstranit vady (záruční vady) ve lhůtě 10 kalendářních dnů od oznámení vady Objednatelem.
7. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li Zhotovitel vady ve sjednané lhůtě, nebo oznámí-li Zhotovitel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z ceny (tím není dotčeno zákonné právo Objednatele nárokovat slevu z ceny díla nebo od smlouvy odstoupit, aniž by předtím uplatnil právo na odstranění vady). Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Objednateli Zhotovitel.
8. Uplatněním práv z vadného plnění (vad stavby) není nijak dotčen nárok Objednatele na náhradu škody a ušlého zisku.
9. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s Objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Objednatele.

Článek XVIII.

Úrok z prodlení za neplnění Objednatele

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádné a doručené faktury činí úrok z prodlení 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XIX.

Smluvní pokuty za neplnění Zhotovitele

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad dle čl. XVII. odst. 6. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení. V případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), činí tato smluvní pokuta částku 5000,- Kč za každou takovou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě, kdy je umožněno převzetí díla včetně vad a nedodělků a Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v termínu dle čl. XVI. odst. 7. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu za neodstranění vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla ve výši 1 000,- Kč za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek, u níž je Zhotovitel s odstraněním v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.



4. V případě nevyklizení staveniště Zhotovitelem ve sjednaném termínu dle čl. XIII. odst. 5. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele.
5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od dne doručení faktury s vyúčtováním smluvní pokuty.
6. Ujednáním o smluvní pokutě nebo zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli vedle smluvní pokuty i náhradu škody způsobené porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou, a to v plné výši, i pokud škoda přesahuje sjednanou smluvní pokutu.

Článek XX. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, předpisy o zadávání veřejných zakázek a ustanovení Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit také písemnou dohodou. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených smlouvou nebo v občanském zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu a s plněním této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí Zhotovitel uchovat tuto dokumentaci dle této lhůty.
5. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu a s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly veškerou potřebnou součinnost. Přitom je Zhotovitel povinen dodržet lhůty důvodně stanovené Objednatelem s ohledem na požadavky pověřených orgánů.
6. Zhotovitel a Objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy a po předchozí dohodě.
7. Případná neplatnost či neúčinnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude platné a účinné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků, což stvrzují svými podpisy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Obě zveřejnění zajistí Objednatel.
11. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Vyplněný soupis prací z nabídky Zhotovitele

Dne 15. 2. 2019 v Dačicích

B. Havlík

Objednatel

Základní škola Dačice, Boženy Němcové 213,
okres Jindřichův Hradec
Boženy Němcové 213
380 01 Dačice
Mgr. Bohumil Havlík, ředitel

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA
DAČICE**
Boženy Němcové 213
okres Jindřichův Hradec

Dne 21-02-2019 v PRAZE



AV MEDIA
komunikace obrazem

AV MEDIA, a.s.
Pražská 63
102 00 Praha 10

DIC: CZ48108375
Tel.: 261 260 218
Fax: 261 227 648

Zhotovitel

AV MEDIA, a.s.
Pražská 63
102 00 Praha 10

Ing. David Lesch, předseda představenstva

ZŠ Dačice - stavební úpravy přírodovědné učebny

Pokud budou zadávací podmínky obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Číslo položky	Název	Minimální technické parametry	Množství jednotka	Počet	Cena za jednotku / Kč bez DPH	Cena celkem / Kč bez DPH
Slaboproudé rozvody a příslušenství						
1	Keystone CAT5	Samozný keystone CAT5E UTP RJ45				26 965 Kč
2	Kryt zásuvky	Kryt zásuvky komunikační 2-násobná přímá	ks	24	35 Kč	840 Kč
3	RJ45 konektor	RJ45 konektor instalační na kabel - CAT5E	ks	1	135 Kč	135 Kč
4	CAT5E kabel	Datový UTP cat.5 kabel bezhalogenový	ks	48	5 Kč	240 Kč
5	Dvoulinka 2x2,5mm	Dvoulinka 2x2,5mm pro 12V DC rozvody do stolů studentů od zdroje v katedře	m	400	8 Kč	3 200 Kč
6	Dvoulinka 2x1,5mm	Dvoulinka 2x1,5mm pro spínání elektrických otvorů pro lavice studentů	m	150	9 Kč	1 350 Kč
7	Instalace	Instalace AV kabeláže do připravených chráničů, osazení konektory a zásuvek, měření. Včetně dopravy.	m	150	8 Kč	1 200 Kč
Silnoproudé rozvody a příslušenství						
8	Silový rozvaděč	Silový rozvaděč pro instalaci pod omítku. Min. 28 DIN pozic, plastové dveře s rámem, N+PE svorkovnice, počet řad: 2, stupeň krytí IP30.	ks	1	1 400 Kč	1 400 Kč
9	Proudový chránič s jističem	Proudový chránič s jističem 16A, rozměry min. 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, charakteristika B, jmenovitý reziduální proud 0,03A.	ks	8	1 250 Kč	10 000 Kč
10	Ostatní montážní materiál - rozvaděč	Ostatní drobný montážní materiál pro silový rozvaděč (např. nulové můstky, propojovací kabely, svorky).	kpl	1	1 000 Kč	1 000 Kč
11	Podlahová krabice	Podlahová krabice pod katedru pro zakončení kabelových tras. Určena pro výšku betonové vrstvy od 57 mm do 75 mm. Krabice podlahové jsou uzpůsobeny pro instalaci elektroinstalačních trubek.	kpl	1	890 Kč	890 Kč
12	Krabice univerzální	Krabice univerzální podlahová - slouží k montáži do betonové trubky. Po vytrhnutí betonové směsi se osadí podlahovou krabicí.	kpl	1	580 Kč	580 Kč
13	Dvojzásuvka	Zásuvka 2-násobná natočená s clonkami, 230V, světlé barvy	ks	6	220 Kč	1 320 Kč
14	Zásuvka	Zásuvka 1-násobná s ochranným kolíkem, 230V, světlé barvy	ks	48	150 Kč	7 200 Kč
15	Zásuvka 12VDC	Kombinace krytky se zdílkami pro banánky pro 12V DC rozvod, izolované	ks	10	75 Kč	750 Kč
16	Rámeček	Rámeček 3-násobný, světlé barvy	ks	10	75 Kč	750 Kč
17	CYKY- J	Silový kabel CYKY- J min. 3x2,5mm	ks	1	16 Kč	16 Kč
18	CY 4	Zemní kabel CY 4	m	300	16 Kč	4 800 Kč
19	Drobný montážní materiál	Drobný montážní materiál (např. elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky)	m	100	12 Kč	1 200 Kč
20	Instalace	Instalace silové kabeláže do připravených drážek, zapojení zásuvek, osazení rozvaděče, zapojení rozvaděče, místní koordinace, včetně dopravy.	kpl	1	500 Kč	500 Kč
21	Revize	Výchozí revize elektro pro silové rozvody v učebně + podružný silový rozvaděč + provozní osvětlení.	kpl	1	35 600 Kč	35 600 Kč
Stínící technika pro 3 okna s rozměry 2380 x 2080 mm						
22	Proudový chránič s jističem	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry min. 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, charakteristika B, jmenovitý reziduální proud 0,03A.	ks	1	1 250 Kč	1 250 Kč
23	Látková roleta	Látková roleta: látka blackout zatemňovací v provedení bez vodičích lůž a bez kazety, ovládání motorické 230V, koncové spínače.	ks	3	5 500 Kč	16 500 Kč
24	Motor	Motor 230V pro rolety s nastavitelnými koncovými spínači.	ks	3	3 650 Kč	10 950 Kč
25	Reléový modul	Vícenásobné relé pro ovládání dvou motorů jedním spínačem, vč. instalační krabičky.	ks	2	450 Kč	900 Kč
26	Ovládací tlačítko	Tlačítko s ergonomií ovládání rolet - dvojité pro dvě rolety	ks	2	290 Kč	580 Kč
27	Instalace	Instalace stínící techniky, včetně dopravy.	ks	1	5 800 Kč	5 800 Kč
Provozní osvětlení						
28	Proudový chránič s jističem	Proudový chránič s jističem 10A, rozměry min. 2 DIN, jmenovité napětí 230/400V, charakteristika B, jmenovitý reziduální proud 0,03A.	ks	1	1 450 Kč	1 450 Kč
29	Provozní světlo	LED svítidlo určené pro montáž do kazetových podhledů i na strop. Kryt z optického materiálu, který zajišťuje omezení jasů svítidla L<1000 cd/m² nad 65°. Teplota chromatičnosti 4000K, napájení 230V/50Hz, světelný tok min. 6500 lm, krytí IP40. Barva bílá.	ks	8	4 146 Kč	33 168 Kč
30	Dvojvypínač	Spínač typ 2.5 (tlačítko dvojité)	ks	2	185 Kč	370 Kč
31	Rámeček	Rámeček 2-násobný, světlé barvy	ks	2	185 Kč	370 Kč
32	CYKY- J 3x1,5mm	Silový kabel CYKY- J min. 3x1,5mm	ks	1	55 Kč	55 Kč
33	Drobný montážní materiál	Drobný montážní materiál (např. elektroinstalační krabice, pásky, wago svorky)	m	120	11 Kč	1 320 Kč
34	Instalace	Instalace silové kabeláže do připravených drážek, zapojení vypínače, montáž a zapojení světel, místní koordinace, včetně dopravy.	ks	1	23 450 Kč	23 450 Kč
Podlahová krytina						
35	Linoleum	Složení z několika vrstev (nášlapná vrstva s dekorem, podkladní probarvená vrstva, podkladní vrstva). Celková tloušťka min. 2 mm, tloušťka nášlapné vrstvy min. 0,7 mm. Struktura nášlapné vrstvy ze 100% čistého PVC. Kategorie s nejvyšším stupněm zátěže. Reakce výrobku na oheň min. Bfl - s1. Trvalá deformace max 0,1mm. Stálobarevnost na umělém světle min. 6.	m²	55	450 Kč	24 750 Kč
36	Svařování spojů	Připravky pro svařování spojů lina k vytvoření bezspárového vodotěsného ševu.	kpl	1	1 500 Kč	1 500 Kč
37	Sokl	Soklová lišta délky min. 2,5m. Pod listou lze vést i elektroinstalaci.	ks	13	110 Kč	1 430 Kč
38	Soklové spojky	Set soklových spojek, koutů, koncovek	kpl	1	500 Kč	500 Kč
39	Lepidlo na sokl	Lepidlo pro přilepení soklu ke stěně, mimořádně odolné lepené spoje již s maximální počáteční pevností. Pevnost v tahu po vytvrzení až 22 kg/cm2.	ks	6	140 Kč	840 Kč
40	Samonivelační podlahová vyrovnávací hmota	Hmota k vyrovnávání potěrů a betonových podlah, pro tloušťku vrstvy 0,5-10 mm v jedné pracovní operaci v suchém interiéru. Mikroporézní struktura, vysoká pevnost, samonivelační a čerpatelná, vhodná pod kolečkové židle.	ks	14	450 Kč	6 300 Kč
41	Penetrace	Disperzní základní nátěr na savé betonové, cementové podklady a pod vyrovnávací a samonivelační hmoty.	ks	7	700 Kč	4 900 Kč
42	Lepidlo PVC	Lepidlo pro PVC, CV krytina a textilní podlahové krytina. Neobsahuje rozpouštědla, vysoká konečná pevnost spoje. Pro lepení na savé podklady.	ks	3	1 000 Kč	3 000 Kč
43	Ostatní drobný montážní materiál	Ostatní drobný montážní materiál	kpl	1	1 500 Kč	1 500 Kč
44	Instalace	Instalace (příprava podkladu, penetrace, vyrovnávací stěrka, penetrace, lepidlo, instalace linolea, svařování spojů, instalace soklu), včetně dopravy.	kpl	1	39 000 Kč	39 000 Kč
Stavební práce						
45	Demontáž	Demontáž staré podlahové krytiny, silových rozvodů, osvětlení, naplnění kontejneru, atd.	kpl	1	35 600 Kč	35 600 Kč
46	Kontejner na suť	Kontejner na stavební neřetědnou suť (přistavení a následný odvoz stavební suti na skládku).	kpl	1	7 000 Kč	7 000 Kč
47	Likvidace	Likvidace demontovaného materiálu (světla, PVC, dráty).	kpl	1	5 000 Kč	5 000 Kč
48	Drážkování + sekání	Drážkování v podlaží, stěnách a stropu pro nové silové okruhy, chráničky pro AV techniku, chráničky pro slaboproudé rozvody, otvor pro silový rozvaděč, otvor pro podlahovou krabici, otvory pro instalační krabice.	kpl	1	29 650 Kč	29 650 Kč
49	Rozvod vody	Rozvody vody	kpl	1	8 500 Kč	8 500 Kč
50	Chránička	UV stabilní ohebná dvouplášťová korugovaná trubka o průměru min. 32mm, střední mechanická odolnost.	m	150	19 Kč	2 850 Kč
51	Začistění	Začistění nových rozvodů, instalace + materiál (např. závlivka směs, sádra, omítka), přípravu učebny pro malování a pokládání podlahové krytiny.	kpl	1	46 500 Kč	46 500 Kč
52	Malování stěn a stropu	Oškrábání starého nátěru, mytí, zakrytí oken a dveří, malování stěn a stropu, penetrace, dva nátěry, včetně materiálu (penetrace + bílá barva) a dopravy	m²	260	110 Kč	28 600 Kč
Cena celkem (bez DPH)						438 934 Kč
DPH (21%)						92 176 Kč
Cena celkem (vč. DPH)						531 110 Kč

5
ZÁKLADNÍ ŠKOLA
DĚČICE
Božena Němcová 213
Městský úřad, Hradec