

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č.: 527/2016 ze dne 21.12.2016

Město Dačice

se sídlem: Krajířova 27/I, Dačice
zastoupené: Ing. Karlem Macků, starostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 0603143369/0800
IČO: 00246476
DIČ: CZ 00246476
(dále jen „objednatel“)

a

SaJ a.s.

se sídlem: Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5187
zastoupená: Veronikou Holmanovou, členem představenstva
bankovní spojení: Komerční banka a.s. č. ú:19-9325320257/0100
IČO: 25643169
DIČ: CZ25643169
(dále jen „zhotovitel“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany v souladu s článkem IX. smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění rozsah a cena díla.



I.

1. Mění Článek IV., odst. 4.1 a 4.2 tak, že nově zní:

- 4.1. Cena za provádění pravidelných úklidových prací ujednaných v této smlouvě je dohodnuta jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s prováděním pravidelných úklidových prací, včetně přiměřeného zisku zhotovitele a činí **61 571,91 Kč** za kalendářní měsíc. Cena je sjednána včetně případné DPH.
- 4.2. Cena je rozčleněna dle jednotlivých budov:
 - Budova Palackého nám. č.p. 1/I, Dačice **7 257,74 Kč** za kalendářní měsíc
 - Budova Neulingerova č.p. 151/I, Dačice **4 967,26 Kč** za kalendářní měsíc
 - Budova Palackého nám. č.p. 2/I, Dačice **13 537,87 Kč** za kalendářní měsíc
 - Budova Krajířova č.p. 27/I, Dačice **15 266,02 Kč** za kalendářní měsíc
 - Budova Palackého nám. č.p. 62/I, Dačice **1 799,61 Kč** za kalendářní měsíc
 - Budova Antonínská č.p. 15/II, Dačice **4 883,32 Kč** za kalendářní měsíc
 - Budova Bratrská č.p. 221/I, Dačice **13 860,09 Kč** za kalendářní měsíc.

2. Dále se mění příloha č. 1 Soupis úklidových prací, která se nahrazuje Soupisem úklidových prací, který je přílohou tohoto dodatku.

II.

1. Ustanovení ostatních článků smlouvy o dílo ze dne 21. 12. 2016 se nemění.
2. Tento dodatek je platný dnem podpisu a účinný dnem 1. 2. 2019, nebo dnem zveřejnění dodatku v registru smluv, podle toho, který z těchto dnů nastane později.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Účastníci si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné a vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, ji podepisují.
5. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno radou města Dačice na jejím 8. zasedání konaném dne 23. 1. 2019 pod č. usn. 28/8/RM/2019 nadpoloviční většinou hlasů a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Soupis úklidových prací.

V Dačicích dne 31-01-2019

V Praze dne 17. 1. 2019

Ing. Karel Macků starosta  	Veronika Holmanová člen představenstva  
--	--

[illegible]

příloha č. 1 Soupisu úklidových prací - specifikace oken

č.p. 1/I	využití	č.místn.	okna (ks)	rozměry oken (m)	orientační plocha oken (m2)	Pozn.	
1. NP	kancelář - odbor vnitřních věcí	I.38	3	2,28 x 1,60	10,95		okna v č.p. 1/I jsou špaletová. Křídla jsou rozdělená 2 vodorovnými příčkami
	kancelář - odbor vnitřních věcí - matika	I.37	1	2,30 x 1,60	3,68		
	kancelář - odbor kultury a cest. ruchu	I.36	3	1,15 x 1,60	5,52		
	infocentrum	I.23	1	2,15 x 1,60	3,44		
	vstupní chodba	I.22					
	chodba před WC	I.35					
	sklad - matika	I.32					
	předsíň WC	I.25	1	0,57 x 0,88	0,5		
	WC - M	I.26,27	2	0,57 x 0,88	1		
	WC - Ž	I.28,30					
	úklid	I.29					
	schodiště	I-2. NP					
	světlík - průchod	I.24					
	kancelář - starosta	II.35	1	2,30 x 1,80	4,17		
	kancelář - sekretariát starosty	II.34	1	2,30 x 1,80	4,14		
	zasedací místnost	II.33	2+1	2,30 x 1,80, 1,07 x 1,60	10		
2. NP	kancelář - tajemník	II.32	1	2,30 x 1,80	4,14		
	kancelář - sekretariát tajemníka	II.31	1	2,30 x 1,80	4,14		
	kancelář - právník, vedoucí OVV	II.30	1	2,30 x 1,80	4,14		
	kancelář - místostarosta	II.29	2	1,05 x 1,70	3,57		
	chodba	II.22	2	1,35 x 1,55	4,19		
	WC - Ž	2.27, 28					
	WC - M	2.23, 25	3	0,55 x 0, 87	1,4		
	sprcha	II.26					
	kuchyňka	II.37					
	sklad	II.36					
č.p. 151/I	využití	č.místn.	okna (ks)	rozměry oken (m)	orientační plocha oken (m2)	Pozn.	
1. NP	dvorek	I.01					okna v č.p. 151/I jsou dřevěná s dvojsklem. Křídla jsou rozdělená 2 vodorovnými příčkami
	chodba	I.02	4	0,96 x 1,96	7,53		
	kancelář - přestupky 1	I.03	2	1,20 x 1,67	4		
	kancelář - přestupky 2	I.04	1	1,20 x 1,67	2		
	kancelář - odbor sociálních věcí	I.16	2	0,92 x 1,55	2,85		
	denní místnost	I.15	2	1,04 x 1,76	3,66		
	kancelář - právník	I.14	1	1,00 x 1,77	1,77		
	kancelář - odbor sociálních věcí	I.13	1	1,00 x 1,77	1,77		
	chodba	I.17					
	zádveří	I.12					
	úklid	I.11					
	výtah	I.X					
	schodiště	I.09					
	WC - invalidi	I.08					
	Předsíň WC	I.05					
	WC - M	I.06					
	WC - Ž	I.07					
2. NP	schodiště	2.01	1	0,95 x 1,55	1,47	luxfery	
	WC - Ž	2.02					
	WC - Ž	2.03					
	Předsíň WC	2.04	1	1,02 x 1,73	1,76		
	kancelář - odbor sociálních věcí	2.05	1	1,02 x 1,73	1,76		
	kancelář - odbor sociálních věcí	2.06	1	1,02 x 1,73	1,76		
	chodba	2.07	2	1,02 x 1,73	3,53		
	kuchyňka	2.08					
	kancelář - odbor sociálních věcí	2.09	1	1,03 x 1,75	1,8		
	kancelář - odbor sociálních věcí	2.10	1	1,03 x 1,75	1,8		
	kancelář - odbor sociálních věcí	2.XI	2	1,03 x 1,75	3,6		
	schodiště	3.01					
	chodba	3.02					
3. NP	WC - M	3.03					
	WC - M	3.04					
	Předsíň WC	3.05	1	1,05 x 1,74	1,83		
	kancelář - mzdy, personalista	3.06	2	1,05 x 1,74	3,65		
	kancelář - krizové řízení	3.07	2	1,05 x 1,74	3,65		
	kancelář - IT	3.08	2	1,05 x 1,74	3,65		
	sklad IT	3.09	1	1,05 x 1,74	1,83		
	místnost server	3.10	1	1,05 x 1,74	1,83		
č.p. 27/I	využití	č.místn.	okna (ks)	rozměry oken (m)	orientační plocha oken (m2)	Pozn.	
1. NP	vstupní chodba	I.01					2 vodorovnými příčkami
	čekárna obřadní síně	I.02	2	1,00 x 1,45	2,9		
	obřadní síň	I.03	1	0,74 x 1,00	0,74		
	kancelář - odbor dopravy	I.04	2+2	1,02 x 1,32, 1,00 x 1,45	5,6		
	kancelář zkušební místnost	I.05	1	1,20 x 1,66	2		
	sklad pod schody	I.06					
	boční chodba	I.07	1	0,85 x 1,25	1,1		
	sklep	I.08					
	kancelář - odbor dopravy, vedoucí	I.09	1	0,85 x 1,48	1,3		
	kuchyňka	I.10	1	1,08 x 1,63	1,76		
	WC - Ž	I.11	1	1,08 x 1,63	1,76		
	sklad značek	I.12					
	WC a plyn. Kotel	I.13					
	výtah	I.14					
	chodba	2.01	2	1,17 x 1,77	4,14		
	kancelář - odbor správy budov	2.02	1	1,17 x 1,77	2,1		
	kancelář - odbor správy budov,vedoucí	2.03	2	1,17 x 1,77	4,14		
2. NP	kuchyňka	2.04					
	boční chodba	2.05					
	úklid	2.06	1	0,46 x 0,70	0,32		

	WC - Ž	2.07					
	předsíň WC - M	2.08					
	WC - M	2.09					
	sklad	2.10					
	WC a úklid	2.11	1	1,17 x 1,77	2,1		
	kancelář - odbor životního prostředí	2.12	2	1,17 x 1,66	3,9		
	kancelář - odbor životního prostředí	2.13	2	1,17 x 1,66	3,9		
	kancelář - odbor životního prostředí, vedoucí	2.14	1	1,17 x 1,66	1,95		
	boční chodba	2.15					
	sklad - odbor životního prostředí	2.16	1+1	1,17 x 1,66, 0,9 x 0,6	2,48		
	kancelář - odbor kultury a cest. ruchu, památková péče	2.17	1	1,17x1,66	1,95		
	výtah	2.18					
	chodba před výtahem	2.19					
	podesta	2.20	2	1,10 x 1,77	3,9		
	schodiště	2.20					
	kancelář - odbor správy majetku	2.21	1	1,18 x 1,65	1,95		
	kancelář - odbor správy majetku, vedoucí	2.22	3	1,18 x 1,65	5,84		
	zasedačka	2.23	1	1,18 x 1,77	2,1		
3. NP	chodba	3.01					
	kancelář - odbor stavební úřad, územní plánování	3.02	1	1,10 x 1,66	1,83		
	kancelář - odbor dopravy, speciální stavební úřad	3.03	1	1,10 x 1,66	1,83		
	kancelář - odbor dopravy, taxi, přestupky	3.04	1	1,10 x 1,66	1,83		
	kuchyňka	3.05	1	0,55 x 0,80	0,46		
	úklid	3.06					
	chodba u kuchyňky	3.07					
	WC - M	3.08					
	předsíň a sprcha M	3.09					
	předsíň a sprcha Ž	3.10					
	WC - Ž	3.11	1	1,00 x 1,40	1,4		
	kancelář - odbor finanční, školství	3.12	2	1,00 x 1,40	2,8		
	kancelář - odbor dotací a investic	3.13	3	1,10 x 1,66	5,5		
	pokladna - odbor finanční	3.14	1	1,10 x 1,66	1,83		
	předsíň před pokladnou	3.15					
	kancelář - odbor finanční, účtárna	3.16	3	1,10 x 1,66	5,5		
	kancelář - odbor finanční, vedoucí	3.17	1	1,10 x 1,66	1,83		
	výtah	3.18					
	chodba před výtahem	3.19	2	1,10 x 1,66	3,66		
	schodiště	3.19					
	archiv	3.20	1	1,10 x 1,66	1,83		
	sklad	3.21					
	sklad	3.22					
	chodba před odborem stavební úřad	3.23					
	kancelář - odbor stavební úřad	3.24	1	1,10 x 1,66	1,83		
	kancelář - odbor stavební úřad, vedoucí	3.25	2	1,10 x 1,66	3,66		
č.p. 2/I	využití	č.místn.	okna (ks)	rozměry oken (m)	orientační plocha oken (m2)	Pozn.	
1. NP	vstupní chodba	1.01, 1.02					
	kancelář - odbor živnostenský úřad	1.19	1	1,10 x 1,56	1,72		
	sklad - odbor živnostenský úřad	1.20	1	1,00 x 1,80	1,8		
	zasedačka	1.06	3	1,10 x 1,56	5,2		
	sklad	1.07					
	chodba ke světlíku	1.08	1	0,95 x 1,45	1,4	1x vnitřní okno	
	chodba před WC	1.04					
	předsíň + WC	1.05					
	chodba	1.03	1	0,85 x 1,20	1		
	kancelář - vedoucí obec. živnost. úřad	1.09	2+2	0,88 x 1,20, 0,40 x 0,60	1,3	2x střešní okno	
	podatelna	1.10	5	1,95 x 0,75	7,3		
	schodiště	1.13					
	chodba k pokladně	1.14					
	pokladna - odbor finanční	1.12	2+5	1,00 x 1,30, 1,00 x 0,80	6,6		
	výtah						
	strojovna výtahu (úklid)	1.17					
	předsíň + WC	1.18					
	předsíň + WC	1.16					
	předsíň + WC imobilní (úklid. místnost)	1.15					
	dvůr	1.11					
2. NP	schodišťový prostor	2.01					
	chodba	2.02	3	0,90 x 1,20	3,24		
	zimní zahrada	2.03	3	0,90 x 1,20	3,24		
	chodba před výtahem	2.04					
	kancelář - vedoucí odboru správy budov	2.05	1+1	1,00 x 1,20, 1,40 x 0,90	2,46	1 x vnitřní okno	
	kancelář - odbor správy budov	2.06	2	1,00 x 1,20	2,4		
	šatna	2.07					
	chodba	2.08					
	předsíň + WC	2.09					
	předsíň + WC	2.10					
	kuchyňka + úklidová místnost	2.11					
	kancelář - odbor finanční - školství	2.12	1	2,00 x 1,00	2,0		
	kancelář - odbor finanční - vedoucí	2.13	1	2,00 x 1,00	2,0		
	kancelář - odbor finanční - účtárna	2.14	3	2,00 x 1,00	6,0		
	archiv	2.15					
3. NP	chodba se schodištěm	3.01					
	zasedací místnost	3.02	6	0,75 x 0,75	3,36		
	kancelář OKC - památková péče	3.03	2	1,00 x 0,60	1,2	2x střešní okno	
	kancelář OKC - památková péče	3.04	2	1,00 x 0,60	1,2	2x střešní okno	
	předsíň + WC	3.05					
	předsíň + WC	3.06					
	kuchyňka	3.07					
	kotlina	3.08					
č.p. 62/I	využití	č.místn.	okna (ks)	rozměry oken (m)	orientační plocha oken (m2)	Pozn.	
1. NP	služebna		1	1,2 x 1,0	1,2	luxfery	
	klidová místnost		1	1,45 x 1,45	2,11		
	šatna 1		1	1,15 x 1,45	1,67		
	šatna 2		1	1,15 x 1,45	1,67		
	sprcha						

okna v č.p. 27/I jsou zdvojená (sešroubovaná), dvoukřídla - křídla jsou rozdělená

okna v č.p. 2/I jsou zdvojená (sešroubovaná), dvoukřídla - křídla jsou rozdělená 2 vodorovnými příčkami

na v č.p. 62/I
u zdvojená,
vyklápěcí

	WC						okn
	úklid						iso
č.p. 15/II	využití	č.místn.	okna (ks)	rozměry oken (m)	orientační plocha oken (m2)	Pozn.	
1. NP	vstupní hala	020					v č.p. 15/II jsou dva druhy oken: 1. okna plastová s dvojsklem, 2. okna dřevěná zdvojená, venkovní křídlo je rozděleno jednou vodorovnou příčkou
	hala	021					
	chodba ke kotelně	041					
	úklidová místnost	046	1	0,50 x 1,10	0,55		
2. NP	chodba u projektantů	111					
	kuchyně	118					
	předsíň WC	119					
	úklid	120					
	WC	121					
	kancelář Delta projekt	113					
	schodiště	122	1	1,25 x 1,30	1,63		
	chodba	123	6	1,50 x 1,20	10,8		
	chodba vstup	146					
	předsíň WC - Ž	129					
	WC Ž	130	2	0,50 x 1,10	1,1	okna plastová	
	WC M	132	2	0,50 x 1,10	1,1	okna plastová	
	předsíň WC - M	133					
	předsíň WC - M	134					
	WC M	135					
	předsíň WC - Ž	136					
	WC Ž	137					
	kuchyně	138	1	1,50 x 1,20	1,8		
221/I	využití	č.místn.	okna (ks)	rozměry oken (m)	orientační plocha oken (m2)	Pozn.	
1. NP St.	vstupní schody a zádveří						okna v č.p. 221/I jsou plastová s dvojsklem
	chodba						
	chodba						
	schodiště						
1. NP No.	zádveří hl. vchodu		1	1,20 x 1,50	1,8		
	výtah						
	chodba před schodištěm						
	chodba ke st. budově						
	chodba k nové přístavbě						
1. NP Pí.	zádveří vstupu						
	chodba						
	společ. míst. M+V		1+2	1,95 x 1,40, 1,95 x 2,20	11,31		
	kuchyně						
	WC - M						
	WC - Ž						
	úklid						
	chodba		2	1,15 x 1,45	3,33		
	chodba se schodištěm		1	0,95 x 1,45	1,38		
	výtah						
2. NP St.	chodba						
	schodiště						
2. NP No.	schodiště						
	podesta na schodišti		2	1,75 x 1,55	5,43		
	chodba před schodištěm						
	chodba ke st. budově						
	chodba k nové přístavbě						
	únikové schodiště		2	0,9 x 1,6	2,88		
2. NP Pí.	chodba						
	chodba se schodištěm		1+1	0,95 x 1,45, 2,00 x 1,45	4,27		
	terasa celkem (H+D)						
	venkovní schodiště						
3. NP St.	schodiště						
3. NP No.	schodiště						
	podesta na schodišti		2	1,75 x 1,55	5,43		
	chodba před schodištěm						
	chodba ke st. budově						
	chodba k nové přístavbě						
	únikové schodiště						
3. NP Pí.	chodba						
	chodba se schodištěm		1+1	0,95 x 1,45, 2,00 x 1,45	4,27		