

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: .....102/2018.....

### SMLUVNÍ STRANY

#### **Objednatel:**

<b>Město Dačice</b>
Sídlo: Krajířova 27, 380 13 Dačice 1
Zastoupený: Ing. Karlem Macků - starostou města
IČ: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Dačice
Číslo účtu: 0603143369/0800

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

**Ing. Karel Macků** – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:

**Ing. Karel Macků** – starosta tel. č. 725 856 242

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

**Zdeněk Sedláček** – pracovník odboru dotací a investic, tel. č. 723 680 295

**Miroslav Štefl** - pracovník odboru dotací a investic, tel.č. 725 991 142

(dále jen „objednatel“)

**Technický dozor investora** - bude určen v zápise o předání a převzetí staveniště

#### **Zhotovitel :**

<b>JN stavitelství, s. r. o.</b>
sídlo firmy : Berky z Dubé č. p. 295, 380 01 Dačice
zápis v obchod. Rejstříku: Krajský soud v Č. Budějovicích, Oddíl C, vložka č. 18692
Osoba s oprávněním jednat Jiří Novák
IČ: 281 24 928
DIČ: CZ28124928
Peněžní ústav: ČSOB, a. s., pobočka Dačice
Číslo účtu: 275292321/0300
Datová schránka: 2dsrzqt

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:

Jiří Novák tel.č. 722 127 060

..... tel.č. ....

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

Jiří Novák tel.č. 722 127 060

stavbyvedoucí (ve smyslu § 153 odst. 1 a 2 zák. 183/2006 Sb.)

Jiří Novák tel.č. 722 127 060

zástupce stavbyvedoucího

Kamil Michl tel.č. 720 994 851

(dále jen zhotovitel)

### 1. PREAMBULE

- (A) Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- (B) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo dle této smlouvy bude provádět na objektu, v němž se nachází mateřská škola. Zhotovitel si je vědom, že dílo musí provádět tak, aby co nejméně omezoval přístupnost budovy a musí zajistit bezpečnost osob pohybujících se v budově a v jejím bezprostředním okolí a v maximální míře používat protihluková a protiprachová opatření.
- (C) Zhotovitel si je vědom, že v měsíci červenci proběhne kompletní rekonstrukce sociálního zařízení v objektu školky, kterou bude realizovat jiný zhotovitel. Tomuto zhotoviteli musí poskytnout náležitou součinnost a bude s ním průběh prací koordinovat. Současně tomuto zhotoviteli musí zajistit bezproblémový příjezd a vstup do budovy.
- (D) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že zadavatel má velký zájem na dokončení díla ve stanoveném termínu, aby nebyl ohrožen nástup dětí do školky po uvedeném datu a současně bere na vědomí, že do doby nástupu dětí do školky musí být provedeno a vyhodnoceno měření na přítomnost azbestových a minerálních vláken uvnitř budovy a že musí proběhnout úspěšná kolaudace díla.
- (E) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby, přezkoumal veškerou dokumentaci specifikovanou v odst. 2.1 této smlouvy a neshledal v nich žádné vady, rozpory či překážky bránící úspěšnému provedení díla.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

#### **„Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice“**

v rozsahu daném zadávacími podmínkami a požadavky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, příloženým soupisem prací, dodávek a služeb a projektovou dokumentací vypracovanou projekční kanceláří DELTA projekt s.r.o., se sídlem Antonínská 15, Dačice, (dále také „stavba“ nebo „dílo“).

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých prací, dodávek, služeb a výkonů nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, včetně zařízení, zabezpečení, provozování a zrušení zařízení staveniště; vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením; zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě; zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu; odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku; mimostaveništní doprava; veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k předání a kolaudaci díla – revize hromosvodů, výchozí revize NTL plynovodu, dokumentaci skutečného provedení díla; doklady o likvidaci nebezpečných materiálů apod., včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Součástí díla jsou dále tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů objednateli o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku,
  - zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě, ohlášení dosažených etap výstavby technickému doзору investora,
  - průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění),
  - splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení
  - v maximální míře provádět opatření vedoucí k omezení prašnosti (zejména při demontáži stávající osinkocementové krytiny),
  - zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZP při práci na staveništi,
  - vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupové komunikace) do původního stavu,
  - předání atestů a certifikátů použitých materiálů,
  - zajištění staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy (oplocení), včetně zajištění bezpečného pohybu osob, včetně dětí, v areálu mateřské školy, zajištění bezpečného průchodu a přístupu osob do objektu,
  - zajištění vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení, se zákresem případných změn a odchylek,
  - zhotovitel provede účinná opatření při výměně střešní krytiny, aby v průběhu provádění díla nedošlo k zatečení dešťové vody do objektu,
  - zhotovitel se zavazuje provádět demontáž střešní krytiny pouze pracovníky proškolenými na manipulaci a práci s nebezpečným odpadem obsahujícím azbestová vlákna,
  - zhotovitel se zavazuje podat hlášení příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví ve lhůtě nejméně 30 dnů před zahájením prací, při nichž je možná expozice azbestu. Náležitosti hlášení prací s azbestem jsou uvedeny v závazném stanovisku orgánu ochrany veřejného zdraví, které je nedílnou přílohou č. 5 zadávací dokumentace,
  - objednatel upozorňuje zhotovitele na povinnosti stanovené zaměstnavateli platnou legislativou v oblasti ochrany zdraví při práci s expozicí azbestu,
  - Zhotovitel zajistí a předá objednateli výchozí revizi, protokol o vpusštění plynu a odvzdušnění a výsledek tlakové zkoušky nového NTL plynovodu.
- 2.2 Při provádění díla nesmí zhotovitel použít jiné materiály, technologie nebo provádět změny díla proti přijaté nabídce zhotovitele, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady,

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

kteří se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.
- 2.6 Zhotovitel musí zabezpečit přístup a příjezd pro zásobování do objektu mateřské školy.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje respektovat požadavky a připomínky dotčených orgánů státní správy v průběhu provádění díla.
- 2.8 Zhotovitel je povinen při provádění díla zakrýt veškeré rámy oken a výplně proti znečištění; v maximální možné míře musí provádět protiprachová a protihluková opatření; zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, neprodleně odstranit veškerá znečištěná plocha, ke kterým dojde jeho provozem, provádět průběžný denní úklid a v co největší možné míře omezit poškození zeleně, pokud k poškození zeleně dojde, uvést ji do původního stavu. Zhotovitel musí zabezpečit lešení proti vstupu nepovolaných osob. Zhotovitel musí udržovat trvale volné požární únikové cesty. Pokud činností zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 2.9 Veškeré změny díla oproti přijaté nabídce zhotovitele musí být předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny (vč. přípočtů a odpočtů) způsobem popsáním dále v této smlouvě.

### **3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ**

- 3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 14. 9. 2018.** Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle článku 7 této smlouvy.
- 3.2 Práce budou zahájeny **25. 6. 2018.**
- 3.3 Práce na výměně střešní krytiny musí být provedeny **nejpozději do 31. 7. 2018** z důvodu měření limitu azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí mateřské školy. Do doby měření musí být na staveništi ukončeny i ostatní práce, při nichž hrozí riziko uvolnění nebezpečných látek, zejména pak azbestových vláken. K uvedenému datu bude staveniště rovněž vyklizeno od všech materiálů či jejich zbytků obsahující tyto nebezpečné látky, přičemž objekt nebude v den, kdy bude probíhat měření azbestových a minerálních vláken, přístupný, což může mít za následek podstatné omezení nebo přerušování stavebních prací v tento den. S tím je zhotovitel srozuměn.
- 3.4 Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 3 pracovní dny před zahájením stavebních prací. Předání a převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelem po uzavření smlouvy o dílo.
- 3.5 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště.
- 3.6 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- 3.7 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 3.8 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese škodu a veškeré vzniklé

## **Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice**

náklady zhotovitel.

- 3.9 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 3.10 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

### **4. CENA ZA DÍLO**

- 4.1 Cena za dílo je ujednaná pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článkem 2 této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

**Celková cena díla bez DPH činí 1.574.961,67 Kč**

**Změna ujednané ceny je možná pouze:**

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebo nebudou provedeny) některé práce nebo dodávky z díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný podstatný vliv na sjednanou cenu.

#### **4.2 Způsob sjednání změny díla:**

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího bodu, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také vícepráce nebo méněpráce), budou předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku, zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak předloží technickému dozoru investora a objednateli k odsouhlasení.

Zhotovitel může změny provést teprve po jejich písemném odsouhlasení objednatelem a technickým dozorem investora.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny za dílo uvedené v článku 4.1 této smlouvy, obě strany změnu písemně dohodnou formou Dodatku k této smlouvě.

Teprve po odsouhlasení a projednání změn postupem popsáním v předchozích odstavcích má zhotovitel právo na jejich úhradu.

#### **4.3 Postup ocenění změn díla**

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění víceprací.

Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, která bude odsouhlasena objednatelem.

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

Měněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

- 4.4 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (projektová dokumentace se soupisem prací, zadávací podmínky) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

## 5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1 Cena za dílo, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. této smlouvy. Cena za provedení díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele na základě faktur – daňových dokladů - vyhotovených zhotovitelem pro objednatele. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy obsahovat název díla a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 5.2 Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžité částky z bankovního účtu objednatele.
- 5.3 Údaje uvedené na fakturách budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora nebo osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.4 Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přerušuje lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.5 V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, kterými se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných rozsazích a v níže sjednaných lhůtách takto:
- 5.5.1 Za dílčí plnění jsou považovány stavební práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce. Toto dílčí plnění spočívá v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 a ve vztahu k těmto dílčím plněním je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6 Mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že za běžný měsíc je považováno časové období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce.
- 5.7 Zhotovitel je povinen vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele faktury – daňové doklady, a to zvláště za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného běžného měsíce.
- 5.8 Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

potřeby fakturace doloženy soupisem prací – Změnovým listem –, který bude odsouhlasen podle odstavce 4.2 této smlouvy.

- 5.9 Cena za dílo dle výše uvedeného bude objednatelem zhotoviteli zaplacená až do částky odpovídající devadesáti procentům ceny. Zbývající část ceny je dohodou smluvních stran považována za pozastávku platby, přičemž právo na zaplacení této pozastávky vznikne zhotoviteli po odstranění všech vad ve smyslu této smlouvy, a to v třicetidenní lhůtě ode dne sepsání zápisu, který bude deklarovat odstranění všech vad.
- 5.10 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelům vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
- 5.11 Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých. Dále se v tomto případě smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým dojde k prodloužení lhůty pro provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta pro provedení díla posunuta o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

## 6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 0.1 Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli předá do termínu zahájení prací následující doklady potřebné k zahájení a provádění díla:
  - Stavební povolení,
  - 2x projektová dokumentace vyhotovená projekční kanceláří DELTA projekt s.r.o., se sídlem Antonínská 15, Dačice.
- 0.2 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 0.3 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, kontroly celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat prostřednictvím technického dozoru investora podle potřeby stavby. Zhotovitel je povinen provést vzorky barevného řešení fasády a konzultovat je s objednatelem (např. polystyren 40x40 cm).
- 0.4 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, zejm. vady projektové dokumentace předané mu objednatelem, nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 0.5 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu provádění díla, popřípadě jiné nejasnosti.
- 0.6 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla. Na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy tyto doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla.

- 0.7 Podle zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 0.8 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb). Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněni do deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat ve věci provádění stavby a technický dozor investora.
- 0.9 K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do objednatel stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu t.j. zhotovitel - objednatel.
- 0.10 Denní záznamy podepisuje technický dozor investora ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání osob za objednatele oprávněn jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 0.11 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 0.12 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby a technický dozor investora jsou dále oprávněny kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a nedodělků. Upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 0.13 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí oprávnění zástupci objednatele, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 0.14 Výkon kontroly nebo dozoru objednatele nad stavbou podle této smlouvy nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti ze záruky.
- 0.15 Zhotovitel je povinen průběžně zvát objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím. Pozvání na kontrolu musí



## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

být učiněno e-mailem na adresu **investice2@dacice.cz** a současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti za záruky.

- 0.16 Pokud zhotovitel způsobí škodu objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 0.17 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 0.18 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností po celou dobu provádění díla, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 0.19 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo dle této smlouvy bude provádět na objektu, v němž se nachází mateřská školka, a že dílo musí provádět tak, aby co nejméně omezoval provoz a přístupnost budovy, a musí zajistit bezpečnost osob pohybujících se v budově a v jejím bezprostředním okolí.

## 7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně doporučeným dopisem nebo e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu: **investice2@dacice.cz** nejméně 5 dní předem k převzetí kompletně dokončeného díla.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele, resp. technický dozor investora, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, resp. technického dozoru investora.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převzetí díla předložení veškerých atestů, certifikátů revizí, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených obecně závaznými právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále s dílem předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla v 1 vyhotovení se zakreslením všech odchylek nebo změn díla a další doklady nezbytné ke kolaudaci a k užívání díla. Případné nepředání této dokumentace a dokladů uvedených v tomto odstavci může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepíše obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůtu, ve které je zhotovitel povinen odstranit vady. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů,

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinnosti odstranit vady ve smyslu odstavce 7.6.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, a to ve lhůtě určené v zápisu ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené stavebním úřadem, a splnit podmínky stanovené pro získání příslušného povolení k užívání díla podle stavebního práva. O odstranění těchto vad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.
- 7.9 Pokud ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené dle příslušných ust. stavebního zákona vyplynou další požadavky nad rámec smlouvy, provede zhotovitel požadované práce na základě samostatné dohody za úhradu.

## 8. ZÁRUKY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:

**60 měsíců.**

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla.

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla bez vad.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 5 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 2 dnů) od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jiného zhotovitele, nebo jeho prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 8.6 V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 8.1 až 8.5 tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

### 9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v době ujednané v článku 3.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000 Kč** za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou sjednaný případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše sjednaný nebo jinak dohodnutý termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 Za prodlení s úhradou ceny za dílo, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

### 10. ODSTOUPENÍ OD SMLUVY

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - před zahájením prací (předáním staveniště) v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
  - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
  - pokud zhotovitel změní poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele,
  - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla delším než 30 kalendářních dnů,
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením faktury podle této smlouvy delším než 30 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

## **Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice**

10.8 V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla uvedená v této smlouvě na takto zaplacené práce, včetně zabudovaného materiálu.

### **11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY**

11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle evropských a českých norem, obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a objednatele.

11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.

11.3 Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.

11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a projektovou dokumentací a že je schopen dílo řádně provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.

### **12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

0.1 Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem –, který bude dohodnut a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzena jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.

0.2 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě.

0.3 Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou stran. Nedohodnou-li se strany budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky.

0.4 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

0.5 Tato smlouva je vystavena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

0.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

## Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

- 0.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích pozdějších dodatků podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 0.8 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 0.9 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 0.10 Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Dačice na jejím 102. zasedání konaném dne 22. 2. 2018 pod č. usn. 2389/102/RM/2018 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a že tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
- 0.11 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb.

V Dačicích dne 5.3.2018

V Dačicích dne 2.3.2018

Za objednatele:



Za objednatele město Dačice  
Ing. Karel Macků  
starosta

Za zhotovitele

Za zhotovitele JN stavitelství, s.r.o.  
Jiří Novák  
jednatel

**JN**  
stavitelství

**JN stavitelství, s.r.o.**  
Berky z Dubé 295  
390 01 Dačice  
IČ: 281 24 928  
DIČ: CZ28124928  
mobil: 722 127 060

## Krycí list rozpočtu - rekapitulace

### Snížení energetické náročnosti budovy MŠ D. Němčice

Zhotovitel:	JN stavitelství, s.r.o.		
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH (21%)</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
<b>Část 1. MŠ (včetně bleskosvodu)</b>	1 308 100,80	274 701,17	1 582 801,97
<b>Část 2. Byt</b>	266 860,87	56 040,78	322 901,65
<b>Celkem (Kč)</b>	1 574 961,67	330 741,95	<b>1 905 703,62</b>

pozn.: modře podbarvené buňky vyplňte

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Snížení energetické náročnosti budovy - část: 1. MŠ**

Objednatel: **Město Dačice**

IČ:

DIČ:

**Dačice, Dolní Němčice**

Zhotovitel: **JN stavitelství, s.r.o.**

IČ: **28124928**

**Berky z Dubé 295**

DIČ: **CZ28124928**

**38001 Dačice**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 308 100,80 CZK
Základní DPH	21 %	274 701,17 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**1 582 801,97 CZK**

v

Dačice

dne

02.03.2018

  
\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

  
\_\_\_\_\_  
Za objednatele



**JN stavitelství, s.r.o.**

Berky z Dubé 295

380 01 Dačice

IČ: 281 24 928

DIČ: CZ28124928

mobil: 722 127 060

## Položkový rozpočet

S:	Snížení energetické náročnosti budovy - část: 1. MŠ
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>35 234,16</b>
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m 39*1,2*0,15	m3	7,02000 7,02000	71,00	498,42
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ 39*0,6*0,85	m3	19,89000 19,89000	451,00	8 970,39
3	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 19,89/2	m3	9,94500 9,94500	21,00	208,85
4	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	1,20000	541,00	649,20
5	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 39*0,6*0,30	m3	7,02000 7,02000	841,00	5 903,82
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, obkop pro izolaci soklu pod terénem Sever: : (3,5+16)*0,3*0,4+(1,5+3,5)*0,3*0,7 Východ: : 10,5*0,3*0,6 Jih: : 8,9*0,3*0,6+14,2*0,3*0,3 Západ: : 10,5*0,3*0,3	m3	9,10500 3,39000 1,89000 2,88000 0,94500	1 041,00	9 478,31
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním 19,89-7,02 Sokl: : 9,105	m3	21,97500 12,87000 9,10500	191,00	4 197,23
8	162701103R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 8000 m	m3	7,02000	141,00	989,82
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	7,02000	141,00	989,82
10	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2 39*1,2	m2	46,80000 46,80000	51,00	2 386,80
11	119000002RAA	Dočasné zajištění kabelů ve výkopu, 3 kabely, ztížená vykopávka	m	1,50000	641,00	961,50
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>4 269,02</b>
12	314233521RT2	Zdivo komínových těles z cihel 29 cm na MC 10, s použitím suché maltové směsi, přezdění 0,6*1,2*1,2	m3	0,86400 0,86400	4 941,00	4 269,02
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>410,83</b>
13	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25, hlava komínu 0,6*1,2*0,1	m3	0,07200 0,07200	2 841,00	204,55
14	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení (0,6+1,2)*2*0,15	m2	0,54000 0,54000	341,00	184,14
15	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	0,54000	41,00	22,14
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>15 120,95</b>
16	596100030RAD	Okap. chodník z dlažby bet., podklad štěrkopísek, dlažba HBB 50 x 50 x 5 cm (14,1+10,8+1+3,5+16,5+1,5+3,5+4,5+0,5)*0,5	m2	27,95000 27,95000	541,00	15 120,95
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>59 387,03</b>
17	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,2*1,5*4+0,9*1,5*6+0,6*0,9*3+1,2*1,8*16+0,85*2,67+1,5 *2,75+0,65*0,8 Suterén: : 1,2*0,4*4+1,25*0,6*2+0,6*0,6+0,9*0,45*2+0,6*0,45	m2	63,25450 58,39450 4,86000	41,00	2 593,43
18	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	204,00000	41,00	8 364,00
19	612409991RT2	Převzato z těsnění spár oken PUR pěnou: : 204 Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	204,00000	61,00	12 444,00
20	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	81,60000	441,00	35 985,60



		204*0,4		81,60000		
<b>Díl: 62</b>		<b>Upravy povrchů vnější</b>				<b>291 950,10</b>
21	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení MŠ: : 1,2*1,5*4+0,9*1,5*6+0,6*0,9*3+1,2*1,8*16 1,5*2,75+0,85*2,67+1,05*2,67+1,5*2,75  Suterén: : 1,2*0,4*4+1,25*0,6*2+0,6*0,6+0,9*0,45*2+0,6*0,45	m2	69,66300 51,48000 13,32300  4,86000	41,00	2 856,18
22	622325015R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 160 mm, vč. montáže 34,55*2+10,8-8-8,85 -(1,5+0,83+0,9+1,5)	m	58,32000 63,05000 -4,73000	121,00	7 056,72
23	622325135RT1	Zateplovací systém fasáda, EPS 100 F tl. 160 mm, s omítkou akrylátovou 2,8 kg/m2  Jedná se provedení kontaktního zateplovacího systému ETICS s deskami EPS 100 F tl. 160 mm (lambda max. 0,037 W/mK) lepenými na podkladní konstrukci. Desky budou kotveny plastovými hmoždinkami s talířovou hlavou dl. min. 220 mm. Počet hmoždinek bude v ploše 6 ks/m2 a 8 ks/m2 u nároží budov. Vrchní omítka bude akrylátová o znitosti 1,5 mm a bude provedena dle předpisů dodavatele systému na všech systémových vrstvách s vyztužením vyztužnou síťovinou do lepidla. Součástí zateplovacího systému bude i dodání příslušných komponentů a doplňků (rohové ochranné lišty, dilatační lišty, ..), očištění podkladových vrstev (omítky) - omytí, penetrace. Barva ve stěni hustotě. Barevný odstín střední hustoty - bude upřesněn investorem a uživatelem dle vzorníku dodaného zhotovitelem stavby.	m2	170,75000	981,00	167 505,75
		Sever: : 22,15*3,7+(12,4-8)*3,3 - (1,2*1,5*4+0,9*1,5*6+0,9*0,9*2+0,6*0,9*3+0,6*0,9+1,5*2,73) -(0,8*2,3*2+0,9*1,7) Jih: : (9,6-8,85+11,55)*3,3+14,1*3,7 -(1,2*1,8*13+1,5*2,4) Západ: : 10,8*3,7+10,8*1,5/2 -(1,2*1,8*3)		96,47500 -23,17500  -5,21000 92,76000 -31,68000 48,06000 -6,48000		
24	622325525RU1	Zateplovací systém - sokl, XPS tl. 160 mm, s omítkou mozaikovou 4,5 kg/m2  Z vnitřní strany bude do desky XPS vyříznut odvětrávací kanálek pro odvod zemní vlhkosti ze soklu cca 40/80 mm.	m2	55,72750	1 441,00	80 303,33
		Sever: : (22,15-2,2)*0,35+4,7*0,4+(2,5+3,6)*0,8 -(0,6*0,3*2) Východ: : 10,8*1,1 -(0,9*0,4*2+0,3*0,4) Jih: : 8,85*1,15+11,55*0,35+14,1*0,85 Západ: : 8,5*(0,85+0,35)/2		13,74250 -0,36000 11,88000 -0,84000 26,20500 5,10000		
25	622325515R00	Izolace soklu pod zemí XPS tl. 160 mm, bez PÚ Sever: : (34,55-2,5-4,25-2,5)*0,4+(1,5+3,5)*0,3 Východ: : 10,8*0,7 Jih: : 8,85*0,7+14,1*0,35 Západ: : 10,8*0,35	m2	34,09000 11,62000 7,56000 11,13000 3,78000	721,00	24 578,89
26	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou, APU  (1,2+1,5*2)*4+(0,9+1,5*2)*6+(0,6+0,9*2)*3+(1,2+1,8*2)*16  (0,6+0,9*2)+(1,5+2,75*2)+0,85+2,7*2+1,05+2,7*2 0,95+2*2+1,5+2,75*2 Suterén: : (1,2+0,4*2)*4+(1,25+0,6*2)*2+0,6*3+(0,9+0,45*2)*2+0,6+0,45*2	m	178,05000  124,20000  22,10000 11,95000 19,80000	41,00	7 300,05
27	622421132R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3, omítka přezděného komínu (0,6+1,2)*2*1,55	m2	5,58000  5,58000	421,00	2 349,18
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>5 222,00</b>
28	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20, doplnění bet. a asf. ploch  (6,5*1,5+10,2*1,2+1,5*0,75*3+(2,5+4,5+3)*0,3)*0,1	m3	2,83650  2,83650	1 841,00	5 222,00
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>259 012,00</b>

29	641952211R00	Osazení rámu okenních plast., plocha do 2,5 m2 4+6+3+16+1	kus	30,00000 30,00000	421,00	12 630,00
30	641952451R00	Osazení rámu okenních plast., plocha do 10 m2	kus	1,00000	811,00	811,00
31	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou (1,2+1,5)*2*4+(0,9+1,5)*2*6+(0,6+0,9)*2*3+(1,2+1,8)*2*16  (0,85+2,7)*2+(1,5+2,75)*2+(0,65+0,8)*2 Suterén: : (1,2+0,4)*2*4+(1,25+0,6)*2*2+0,6*4+(0,9+0,45)*2*2 (0,6+0,45)*2	m	204,00000 155,40000  18,50000 28,00000  2,10000	91,00	18 564,00
32	6114301	Okno plastové 1křídlové 120x150 cm OS, výr. OZ1	kus	4,00000	5 131,00	20 524,00
33	611430101	Sít proti hmyzu na plast. okno 120x150 cm , na výr. OZ1, systémový výrobek (do kuchyně)	kus	3,00000	1 081,00	3 243,00
34	6114302	Okno plastové 1křídlové 90x150 cm OS, výr. OZ2	kus	6,00000	4 211,00	25 266,00
35	6114304	Okno plastové 1křídlové 60x90 cm OS, výr. OZ4	kus	3,00000	2 641,00	7 923,00
36	6114305	Okno plastové 2křídlové 120x180 cm S/OS, výr. OZ5	kus	16,00000	7 871,00	125 936,00
37	61143002	Dveře vstupní plastové 1křídlové 85x270 cm , vč. zárubně a nadsvětlíku, výr. DO2	kus	1,00000	14 981,00	14 981,00
38	61143001	Dveře balkonové plastové 2křídlové 150x275 cm , vč. zárubně a nadsvětlíku, výr. DB1	kus	1,00000	12 321,00	12 321,00
39	648991113RT5	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm, včetně dodávky plastové parapetní desky š. 400 mm 1,2*4+0,9*6+0,6*3+1,2*16+1,5 Suterén: : 1,2*4+1,25*2+0,6+0,9*2+0,6	m	43,00000  32,70000 10,30000	391,00	16 813,00
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>13 652,33</b>
40	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m Půdorysná plocha lešení: : (34,55*2-8-8,85+10,8+1,5)*1,5	m2	96,82500 96,82500	141,00	13 652,33
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací kce na pozem.stav.</b>				<b>2 220,00</b>
41	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek , do DN 200 mm. plast bílý, vč. dodávky	kus	2,00000	111,00	222,00
42	953946112..	Osazení ventilačních mřížek , do DN 100 mm. plast bílý, vč. dodávky	kus	18,00000	111,00	1 998,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>14 410,19</b>
43	965042141RT4	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, sbíječka tl. mazaniny 8 - 10 cm 10,8*0,5*0,1+4*0,5*0,1+1,5*0,75*0,1+15*0,5*0,1+1,5*1,25*0,1*2 4,2*0,5*0,1+4,6*0,5*0,1+7,5*1*0,1+9*1,1*0,1+14,6*0,5*0,1	m3	4,88750  1,97750  2,91000	1 481,00	7 238,39
44	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 6+3+1	kus	10,00000 10,00000	11,00	110,00
45	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 4+16*2	kus	36,00000 36,00000	11,00	396,00
46	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	21,00	21,00
47	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00000	21,00	42,00
48	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2 0,6*0,9*3+0,65*0,8 Suterén: : 1,2*0,4*4+1,25*0,6*2+0,6*0,6+0,9*0,45*2+0,6*0,45	m2	7,00000  2,14000 4,86000	221,00	1 547,00
49	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 1,2*1,5*4+0,9*1,5*6+1,2*1,8*16+0,9*2,7	m2	52,29000 52,29000	71,00	3 712,59
50	968062247R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. nad 4 m2  1,5*2,75	m2	4,12500  4,12500	81,00	334,13
51	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	43,00000	21,00	903,00

		1,2*4+0,9*6+0,6*3+1,2*16+1,5*1		32,70000		
		Suterén: : 1,2*4+1,25*2+0,6+0,9*2+0,6		10,30000		
52	962200041RAA	Bourání příček ze sklobetonu, tloušťka 10 cm 0,8*0,6	m2	0,48000	221,00	106,08
				0,48000		
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>45 900,87</b>
53	970241150R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 150 mm, zp. plocha 8+3+5+3,5	m	19,50000	151,00	2 944,50
				19,50000		
54	979087017R00	Odvoz konstrukcí z AZC na skládku do 5 km 6,86169+0,4437	t	7,30540	621,00	4 536,65
				7,30540		
55	979087018R00	Odvoz na skládku AZC, příplatek za dalších 5 km	t	7,30540	121,00	883,95
56	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky	t	7,30540	3 000,00	21 916,20
57	979081111R00	Odvoz suti a vylour. hmot na skládku do 1 km 13,233396+0,00368	t	13,23710	211,00	2 793,03
				13,23710		
58	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 13,237*6	t	79,42200	11,00	873,64
				79,42200		
59	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton 10,7525+0,00897	t	10,76150	900,00	9 685,35
				10,76150		
60	979990109R00	Poplatek za skládku suti - skleněné tvárnice	t	0,02640	1 500,00	39,60
61	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva 13,237-10,7615	t	2,47550	900,00	2 227,95
				2,47550		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>24 618,84</b>
62	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m 11,97117+1,41333+0,18603+13,31817+3,55703+3,91998	t	45,34910	271,00	12 289,61
				34,36570		
				10,98340		
63	998981123R00	Přesun hmot demolice postup. rozebíráním v. do 21m 13,234+0,009	t	13,24300	931,00	12 329,23
				13,24300		
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>6 176,34</b>
64	711132311R00	Prov. izolace nopovou fólií svíslé, vč. uchyc.prvků, v. nopů 20 mm	m2	34,09000	181,00	6 170,29
		Převzto ze zateplení soklu XPS: : 34,09		34,09000		
65	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,00270	2 241,00	6,05
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>60 847,26</b>
66	713111111RW9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - vč. dodávky min. vlny 2 x tl. 120 mm	m2	250,57500	221,00	55 377,08
		Celková tloušťka izolace z minerálních vláken bude 240 mm. Lambda max. 0,039 W/mK. 9,75*(33,7-8)		250,57500		
67	713111111RV3	Izolace tepelné vrchem kladené volně na nadezdívku, 1 vrstva - vč. dodávky desek z min.vlny tl. 120 mm	m2	36,55000	121,00	4 422,55
		(34,55-8+10)*2*0,5		36,55000		
68	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	1,35880	771,00	1 047,63
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>3 894,94</b>
69	721242804R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125 litina, vč. vylourání z bet. uložení	kus	2,00000	121,00	242,00
70	721242111R00	Lapač střešních splavenin PP HL660 D 125 mm, zápach. uzávěrka, koš na listí, vč. obetonování	kus	2,00000	921,00	1 842,00
71	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm, vč. napojení na stáv. kanalizaci	m	3,00000	561,00	1 683,00
		Dodávka a montáž tvarovek pro napojení lapačů střešních splavenin na stávající dešťovou kanalizaci 2*1,5		3,00000		
72	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m 0,1591+0,05034	t	0,20940	611,00	127,94
				0,20940		
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>25 052,00</b>
73	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50, vč. uřezání úchytů a držáků, na fasádě (4+27+4,5)*2	m	71,00000	60,00	4 260,00
				71,00000		
74	8412301..	Plynovod z trub LPE 100 SDR 11, D 40x3,7 mm, dodávka a montáž, zemní část 13,75+4,5+14,7+6	m	38,95000	80,00	3 116,00
				38,95000		

75	8412302..	Plynovod z trub LPE 100 SDR 11, D 50x4,6 mm, dodávka a montáž, zemní část 13,75+4,5+14,7+6	m	38,95000	80,00	3 116,00
76	8412303..	Přechod ocel / plast DN 32/D40x3,7 mm, dodávka a montáž 1	ks	1,00000	720,00	720,00
77	8412304..	Přechod ocel / plast DN 40/D50x4,6 mm, dodávka a montáž 1	ks	1,00000	860,00	860,00
78	8412305..	Potrubi ocelové izolované 5/4", dodávka a montáž, napojení na vnitřní inst. 1+2	m	3,00000	760,00	2 280,00
79	8412306..	Potrubi ocelové izolované 6/4", dodávka a montáž, napojení na vnitř. inst. 1+2	m	3,00000	780,00	2 340,00
80	8412307..	Propoj na stávající plynovod 3*2	hod	6,00000	380,00	2 280,00
81	8412308..	Montážní práce 2*8	hod	16,00000	380,00	6 080,00
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>22 972,77</b>
82	762521104RT3	Položení podlah nehotovaných na sraz, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm (34-8)*2	m2	52,00000	201,00	10 452,00
83	762526130RT3	Položení roštů pod lávku rozteče do 100 cm, včetně dodávky řeziva, fošny 120 x 50 mm křížem Množství řeziva : 0,42 m3	m2	52,00000	221,00	11 492,00
84	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,93440	1 101,00	1 028,77
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>245 048,37</b>
85	764919101R00	M.krytiny z trapézového pl poplast.na dřevo do 30° Montáž bude provedena na stávající dřevěnou konstrukci krovu (35,1-9)*(4,9+7,05)	m2	311,89500	151,00	47 096,15
86	138510....	Plech FeZn, povrch polyester, antikondenzační úpr., trapézový plech v. vlny 40 mm, tl. min. 0,60 mm Bude dodán plech trapézový 40/160 tl. min. 0,6 mm, povrchová úprava polyester v barvě "oxidované červené" RAL 3009 tl. min. 25 my. Z vnitřní strany bude antikondenzační úprava (flis) 311,895*1,12	m2	349,32240	321,00	112 132,49
87	764919931R00	M. hřebene střechy z popl. plechu 35,1-9	m	26,10000	161,00	4 202,10
88	764918912RT2	Z+M protisněhové zábrany rš 500 mm, tvaru "A" (35,1-9)*2	m	52,20000	161,00	8 404,20
89	13851001....	Plech FeZn, povrch polyester, tl. min. 0,60 mm Bude dodán plech tl. min. 0,6 mm, povrchová úprava polyester v barvě "oxidované červené" RAL 3009 tl. min. 25 my. Sněhové zábrany: : 52,2*0,5*1,05 Hřebenáč: : 26,1*0,5*1,1 Komín: : 0,33*3,3 Doplňky: : 1	m2	43,84900	391,00	17 144,96
90	764919911RT2	Závětrné lišty z ocel.popl.plechu, včetně dodávky r.š. 250 mm (5+7,2)	m	12,20000	251,00	3 062,20
91	764331830R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	12,20000	21,00	256,20
92	764919401R00	M.větracích prvků a komínků z popl.plechu	kus	2,00000	281,00	562,00
93	764778302R00	Oplechování parapetů, RŠ 250 mm, plech FeZn poplastovaný, sv. šedý 1,2*4+0,9*6+0,6*3+1,2*16 Suterén: : 1,2*4+1,25*2+0,6+0,9*2+0,6	m	41,50000	281,00	11 661,50
94	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetů, z plechu pozinkovaného 41,5	m	41,50000	21,00	871,50

95	764898201R00	FeZn popl. kotlík žlabový, vel. žlabu 150 mm	kus	2,00000	421,00	842,00
96	764898211R00	FeZn popl. žlab podokapní půlkruhový R, 150 mm, vč. čel a háků 71-9*2	m	53,00000	481,00	25 493,00
97	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 35,5*2-9*2	m	53,00000 53,00000	21,00	1 113,00
98	764351836R00	Demontáž háků, sklon do 30°	kus	53,00000	21,00	1 113,00
99	764898221R00	FeZn popl. odpadní trouby kruhové, D 100 mm, vč. zděří a tvarovek 4,5*2	m	9,00000	501,00	4 509,00
100	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	9,00000	21,00	189,00
101	764339810R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, vln. kryt, do 30°	m2	1,00000	51,00	51,00
102	764928302R00	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 330 mm, oplechování komína v trapézové krytině (0,75+0,9)*2	m	3,30000	521,00	1 719,30
103	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m 2,44518+0,35664	t	2,80180 2,80180	1 651,00	4 625,77
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>62 787,75</b>
104	765323830R00	Demontáž vlákoceмент.vlnovek, na konstrukci Demontáž musí být prováděná proškolenými pracovníky vybavenými náležitými ochrannými pomůckami. Musí být respektovány předpisy upravující manipulaci a práci s nebezpečným odpadem obsahujícím azbestocementová vlákna. 26,1*(4,9+7,05)	m2	311,89500	141,00	43 977,20
105	765328813R00	Dem.hřebenů a nároží vlákoceмент., kryt. vlnitá, suť 35,1-9	m	26,10000 26,10000	51,00	1 331,10
106	765901131R00	Fólie podstřešní paropropustná kontaktní, sd max. 0,03 m, překrytí tepel. izol. podlahy půdy	m2	250,60000	51,00	12 780,60
107	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m 0,02506+7,30539	t	7,33050 7,33050	641,00	4 698,85
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>8 862,00</b>
108	7662301..R00	Montáž půdního vjezu 65/80 cm, s požární odolností, vč. dodávky výrobku DN1	kus	1,00000	5 821,00	5 821,00
109	7668202	Montáž a dodávka budky pro netopýry vestavěná, dřevoceментová cca 55x35x9,5 cm	kus	1,00000	3 041,00	3 041,00
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>1 914,18</b>
110	7679001..RAB	Demontáž atypických ocelových konstrukcí, demontáž sloupku zábradlí a jeho zkrácení Bude provedeno odříznutí sloupku zábradlí z tenkostěnného profilu, bude zkráceno zábradlí, sloupek zpět navařen vč. kotvicího plechu a bude sloupek osazen zpět s kotvením do podlahy	ks	4,00000	161,00	644,00
111	7679001..RAB	Demontáž atypických ocelových konstrukcí, držáky na vlajku	ks	3,00000	121,00	363,00
112	767990010RAB	Atypické ocelové konstrukce vč. montáže, držák trubkový vlajky na stěnu šikmý držák na stěnu vč. systémového osazení do KZS	ks	2,00000	431,00	862,00
113	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m 0,02312+0,007	t	0,03010 0,03010	1 501,00	45,18
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>6 758,92</b>
114	781310121R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 300 mm (1,2+1*2)*3+0,6+0,9+0,6*2	m	12,30000 12,30000	461,00	5 670,30
115	59781345	Obkládačka porovinová 15x15cm bílá mat 12,3*0,45	m2	5,53500 5,53500	191,00	1 057,19
116	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,05810	541,00	31,43
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>3 213,75</b>
117	783726200R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 2x lak Římsa střechy: : 35,1*0,6*2+(5+7,1)*0,15*2	m2	45,75000 45,75000	61,00	2 790,75
118	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. 1x + 1x email Oprava poškozených částí upravovaných kovových konstrukcí	m2	3,00000	141,00	423,00
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>4 489,20</b>
119	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x (1,2+1,5*2)*3+0,6+0,3+0,9+0,6*2	m2	15,60000 15,60000	21,00	327,60
120	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x, ostění vyměněných oken	m2	81,60000	51,00	4 161,60

Díl:	M21	Elektromontáže				68 175,00
121	210200020RAB	Bleskosvod, vč. demontáže, zemnění a revize, viz samostatný oddíl PD cena převzata ze samostatného oddílu: : Ochrana před účinky blesku	kompl	1,00000	64 450,00	64 450,00
122	210200006RT1	Svítilno žárovkové, 2 x DZ 9/11 W, včetně svítidla pro venkovní použití, demontáž pův	kus	3,00000	431,00	1 293,00
123	2102002...	Demontáž a následná zpětná montáž vypínače, na fasádě, vč. případného prostavení kabelu	kus	2,00000	71,00	142,00
124	210110021R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, venkovní	kus	2,00000	71,00	142,00
125	2102901..	Demontáž vnějšího výbojkového svítidla na průčelí, vč. likvidace svítidla	kus	1,00000	61,00	61,00
126	210203610R00	Reflektor žárovkový halogenový 300 W, nahradí původní výbojkové světlo	kus	1,00000	1 521,00	1 521,00
127	210110062RT1	Infrapasivní spínač osvětlení, včetně dodávky a montáže spínače	kus	1,00000	361,00	361,00
128	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	5,00000	41,00	205,00
Díl:	800	Vedlejší a ostatní činnost				16 500,00
129	800005-122	Zařízení staveniště, (základnu nutno dělit 100) Náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně zřízení připojení na energie a zajištění měření jejich spotřeby, náklady na energie spotřebované v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na zřízení sociálního zařízení, náklady na zajištění prostor pro konání kontrolních dnů, případně pro umožnění činnosti TDS, AD, koordinátora BOZP, SÚ. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, včetně záboru veřejného prostranství na náklady zhotovitele, bude-li toto stavba vyžadovat. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zabezpečení provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Položka rovněž zahrnuje náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	kompl	1,00000	6 000,00	6 000,00
130	800005-122	1 Provozní vlivy Náklady vynaložené na ztížené podmínky při provádění prací tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezeným provozem v areálu objednatelů nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy v okolí stavby ovlivňující stavební práce. Do této položky patří dále náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku blízkosti školského zařízení (nutnost ochranných konstrukcí, ochranných zábradlí a hrazení, záchytných sítí mimo sítě na lešení, stříšek, apod.).	kompl	1,00000	2 000,00	2 000,00
131	800005-211020	Vytýčení vedení a rozvodů inženýrských sítí Detekce a vytýčení známých a předpokládaných vnitřních a v případě nutnosti i vnějších povrchových a podpovrchových vedení a rozvodů inženýrských sítí v místě stavby před jejím započítím.	kompl	1,00000	2 000,00	2 000,00
132	800005-241010	Dokumentace skutečného provedení Zpracování a kompletace projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením změn 3 x v tištěné podobě 1 x v digitální podobě na CD nosiči, ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC Microsoft Word).	kompl	1,00000	3 000,00	3 000,00
133	800004-111020	Zpracování harmonogramu stavby Náklady na vyhotovení podrobného časového harmonogramu prací v termínu do 10 dnů po předání staveniště.	kompl	1,00000	500,00	500,00
134	800005-24	Kompletace dokladů k předání a převzetí stavby Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů potřebných k předání, příp. ke kolaudaci stavby 3 x v tištěné formě, 1 x v digitální formě na CD nosiči, v obecně dostupných formátech.	kompl	1,00000	3 000,00	3 000,00

26

1 308 100,80

# Rozpočet - Ochrana před účinky blesku

Rozpočtovat dodávku a montáž

(Celkovou výslednou částku vložít do rozpočtu části 1 - MŠ jako jednu položku č. 121)

Věta	Pozice	Název	Mj	Počet	Jednotk. Cena	Cena celkem	Výpočet množství
		<b>Ochrana před účinky blesku</b>					
1244-369		<b>DRÁT</b>					
1244-370	1	Drát 8 AlMgSi T/4 drát o 8mm AlMgSi T/4 (0,135kg/m) měkký	m	117,00	48,00	5 616,00	34+6+3*1+2+6*8+6*4
1244-1		<b>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</b>					
1244-3	2	Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), volně	m	18,00	53,00	954,00	6*3
1244-6		<b>OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ</b>					
1244-8	3	Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), volně	m	120,00	94,00	11 280,00	120
1244-141		<b>PODPĚRA VEDENÍ</b>					
1244-152	4	PV1pl-30 do zdiva, L 30mm, plastová	ks	24,00	85,00	2 040,00	6*4
1244-38		PV1pl-15 do dřeva nebo zdiva, L 150mm	ks	3,00	83,00	249,00	3
1244-176		<b>PODPĚRA VEDENÍ</b>					
1244-49	5	PV15a na hřebenače, L/H 190-220/100mm	ks	48,00	93,00	4 464,00	34/0,7
1244-47	6	PV12 pod krytinu na svahu, L 100mm	ks	77,00	88,00	6 776,00	(6*8+6)/0,7
1244-188		<b>OCHRANNÝ ÚHELNÍK A DRŽÁKY</b>					
1244-189	7	OU 1,7 ochranný úhelník, L 1700mm	ks	6,00	320,00	1 920,00	6
1244-197	8	DUDa-27 držák ochranného úhelníku do dřeva, L 270mm	ks	12,00	110,00	1 320,00	2*6
1244-199		<b>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</b>					
1127-66	9	SZ zkušební	ks	6,00	75,00	450,00	6
1127-60	10	SS s příložkou	ks	21,00	55,00	1 155,00	7*3
1244-219	11	SOB na okapové žlaby	ks	6,00	77,00	462,00	6
1244-88	12	SR 2a svorka páska-páska M6	ks	10,00	59,00	590,00	5*2
1244-239	13	SR 3a svorka páska-drát	ks	12,00	85,00	1 020,00	6*2
9999-838		<b>MONTÁŽNÍ PRÁCE</b>					
9999-839	14	Štítek pro označení svodu	ks	18,00	30,00	540,00	6*3
9999-840	15	Tvarování mont.dílu	ks	55,00	60,00	3 300,00	6+21+6+10+12
9999-840	16	Bezpečnostní tabulka A5 - plastová	ks	6,00	89,00	534,00	6
9999-1280		<b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</b>					
		Demontáže stávajícího hromosvodu - součástí je demontaz a likvidace veškerých částí hromosvodu, které jsou úpravami odpojeny a dále budou nepotřebné, položka obsahuje i odvoz demontovaného materiálu na skládku a poplatek za uložení na skládku - 1 ks jímacích tyčí JP1-3, 100m jímacího vedení FeZn pr.8 včetně podpěr a svorek, 3 ks svodů včetně zkušební svorky a ochranného úhelníku	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00	1
9999-1281	17						
9999-1296		<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>					
9999-1297		<b>DLE CSN 331500</b>					
9999-1298	18	Revizní technik	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00	
		Podružný materiál	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	
		<b>Ochrana před účinky blesku - celkem</b>				<b>53 170,00</b>	
		<b>Zemní práce pro uzemňovací soustavu</b>					
9999-878		<b>VYTÝČENÍ TRATI</b>					
9999-890	19	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,12	1 000,00	120,00	120*0,001
9999-991		<b>HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY</b>					
9999-1002	20	Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 600mm	m	120,00	41,00	4 920,00	120
9999-1175		<b>ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY</b>					
9999-1182	21	Zemina třídy 4, šíře 350mm, hloubka 600mm	m	120,00	31,00	3 720,00	120
9999-1185		<b>ODVOZ ZEMINY</b>					
9999-1186	22	na skládku, včetně poplatku za uložení	m3	4,20	260,00	1 092,00	120*0,35*0,1
9999-1188		<b>ÚPRAVA POVRCHU</b>					
9999-1196	23	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	42,00	34,00	1 428,00	120*0,35
		<b>Zemní práce pro uzemňovací soustavu - celkem</b>				<b>11 280,00</b>	
		<b>Celkem za: ochrana + zemní práce</b>				<b>64 450,00</b>	

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Snížení energetické náročnosti budovy - část: 2. byt**

Objednatel: **Město Dačice**

IČ:

DIČ:

**Dačice, Dolní Němčice**

Zhotovitel: **dle výběrového řízení**

IČ:

DIČ:

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
-------------------------	-------------	-----------------

Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
-------------	-------------	-----------------

Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>266 860,87 CZK</b>
-------------------------	-------------	-----------------------

Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>56 040,78 CZK</b>
--------------	-------------	----------------------

Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>
--------------	--	-----------------

<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>322 901,65 CZK</b>
--------------------------	--	-----------------------


v

Dačice

dne

02.03.2018

  
\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

  
\_\_\_\_\_  
Za objednatele



JN stavitelství, s.r.o.

Berky z Dubé 295

380 01 Dačice

IČ: 281 24 928

DIČ: CZ28124928

mobil: 722 127 000



## Položkový rozpočet

S: Snížení energetické náročnosti budovy - část: 2. byt						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	62	<b>Upravy povrchů vnější</b>				92 667,12
1	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení Byt: : 0,9*0,9*2+1,2*1,5*6+0,6*0,9*2+0,95*2	m2	15,40000	41,00	631,40
2	622325015R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 160 mm, vč. montáže 8+10,8 -0,9	m	17,90000 18,80000 -0,90000	121,00	2 165,90
3	622325135RT1	Zateplovací systém fasáda, EPS 100 F tl. 160 mm, s omítkou akrylátovou 2,8 kg/m2  Jedná se provedení kontaktního zateplovacího systému ETICS s deskami EPS 100 F tl. 160 mm (lambda max. 0,037 W/mK) lepenými na podkladní konstrukci. Desky budou kotveny plastovými hmoždinkami s talířovou hlavou dl. min. 220 mm. Počet hmoždinek bude v ploše 6 ks/m2 a 8 ks/m2 u nároží budov. Vrchní omítka bude akrylátová o znitosti 1,5 mm a bude provedena dle předpisů dodavatele systému na všech systémových vrstvách s vyztužením vyztužnou síťovinou do lepidla. Součástí zateplovacího systému bude i dodání příslušných komponentů a doplňků (rohové ochranné lišty, dilatační lišty, ..), očištění podkladových vrstev (omítky) - omytí, penetrace. Barva ve stření hustotě.  Sever: : 8*3,3 -(0,9*0,9*2+0,6*0,9*2) Východ: : 10,8*3,3+10,8*1,5/2 -(1,2*1,5*2) Jih: : 8,85*3,3 -(1,2*1,5*4)	m2	85,84500	981,00	84 213,95
4	622325153RT1	Zateplovací systém - ostění, EPS 100 F tl. 30 mm, s omítkou akrylátovou 2,8 kg/m2 0,9*3*0,15*2+(1,2+1,5*2)*0,15*6+(0,6+0,9*2)*0,15*2 (1,5+2,75*2)*0,15+(1,05+2,7*2)*0,15+(0,95+2*2)*0,15	m2	8,07000 5,31000 2,76000	521,00	4 204,47
5	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou, APU  0,9*3*2 (1,2+1,5*2)*6+(0,6+0,9*2)*2	m	35,40000 5,40000 30,00000	41,00	1 451,40
Díl:	94	<b>Lešení a stavební výtahy</b>				3 881,03
6	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m Púdorysná plocha lešení: : (8+8,85+1,5)*1,5	m2	27,52500 27,52500	141,00	3 881,03
Díl:	97	<b>Prorážení otvorů</b>				9 426,47
7	979087017R00	Odvoz konstrukcí z AZC na skládku do 5 km	t	2,51910	621,00	1 564,36
8	979087018R00	Odvoz na skládku AZC, příplatek za dalších 5 km	t	2,51910	121,00	304,81
9	979990201R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky	t	2,51910	3 000,00	7 557,30
Díl:	99	<b>Staveništní přesun hmot</b>				388,26
10	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m 1,26976+0,16295	t	1,43270 1,43270	271,00	388,26
Díl:	713	<b>Izolace tepelné</b>				18 705,38
11	713111111RW9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - vč. dodávky min. vlny 2 x tl. 120 mm  Celková tloušťka izolace z minerálních vláken bude 240 mm. Lambda max. 0,039 W/mK. 9,75*8	m2	78,00000	221,00	17 238,00
12	713111111RV3	Izolace tepelné vrchem kladené volně na nadezdívku, 1 vrstva - vč. dodávky desek z min.vlny tl. 120 mm  (9+10)*0,5	m2	9,50000 9,50000	121,00	1 149,50
13	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,41230	771,00	317,88
Díl:	721	<b>Vnitřní kanalizace</b>				3 894,94

14	721242804R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125 litina, vč. vybourání z bet. uložení	kus	2,00000	121,00	242,00
15	721242111R00	Lapač střešních splavenin PP HL660 D 125 mm, zápach. uzávěrka, koš na listí, vč. obetonování	kus	2,00000	921,00	1 842,00
16	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm, vč. napojení na stáv. kanalizaci	m	3,00000	561,00	1 683,00
		Dodávka a montáž tvarovek pro napojení lapačů střešních splavenin na stávající dešťovou kanalizaci				
		2*1,5		3,00000		
17	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m 0,1591+0,05034	t	0,20940 0,20940	611,00	127,94
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>7 068,54</b>
18	762521104RT3	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna, včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm Pochůzí lávka na půdě 8*2	m2	16,00000	201,00	3 216,00
19	762526130RT3	Položení roštů pod lávku rozteče do 100 cm, včetně dodávky řeziva, fošny 120 x 50 mm křížem Množství řeziva : 0,12 m3	m2	16,00000	221,00	3 536,00
20	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,28750	1 101,00	316,54
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>92 995,64</b>
21	764919101R00	M.krytiny z trapézového pl poplast.na dřevo do 30°, a do ocel. konstrukce u markýzy vstupu bytu Montáž bude provedena na stávající dřevěnou konstrukci krovu 9*(4,9+7,05) markýza vstupu do bytu: : 2*1,5	m2	110,55000	151,00	16 693,05
22	138510....	Plech FeZn, povrch polyester, antikondenzační úpr., trapézový plech v. vlny 40 mm, tl. min. 0,60 mm Bude dodán plech trapézový 40/160 tl. min. 0,6 mm, povrchová úprava polyester v barvě "oxidované červené" RAL 3009 tl. min. 25 my. Z vnitřní strany bude antikondenzační úprava (flis) 107,55*1,12 střecha markýzy vstupu do bytu: : 1,5*2	m2	123,45600	321,00	39 629,38
23	764919931R00	M. hřebene střechy z popl. plechu	m	9,00000	161,00	1 449,00
24	764918912RT2	Z+M protisněhové zábrany rš 500 mm, tvaru "A" 9*2	m	18,00000 18,00000	161,00	2 898,00
25	13851001....	Plech FeZn, povrch polyester, tl. min. 0,60 mm Bude dodán plech tl. min. 0,6 mm, povrchová úprava polyester v barvě "oxidované červené" RAL 3009 tl. min. 25 my. Sněhové zábrany: : 18*0,5*1,05 Hřebenáč: : 9*0,5*1,1	m2	14,40000	391,00	5 630,40
26	764919911RT2	Závětrné lišty z ocel.popl.plechu, včetně dodávky r.š. 250 mm (5+7,2)	m	12,20000	251,00	3 062,20
27	764331830R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	12,20000	21,00	256,20
28	764919401R00	M.větracích prvků a komínků z popl.plechu	kus	1,00000	281,00	281,00
29	764778304R00	Oplechování vnějších parapetů, RŠ 400 mm, plech FeZn poplastovaný, barva světle šedá 0,9*2+1,2*6+0,6*2	m	10,20000	451,00	4 600,20
30	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetů, z plechu pozinkovaného 10,2	m	10,20000	21,00	214,20
31	764898201R00	FeZn popl. kotlík žlabový, vel.žlabu 150 mm	kus	2,00000	421,00	842,00
32	764898211R00	FeZn popl. žlab podokapní půlkruhový R, 150 mm, vč. čel a háků	m	18,00000	521,00	9 378,00
33	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 9*2	m	18,00000 18,00000	21,00	378,00
34	764351836R00	Demontáž háků, sklon do 30°	kus	19,00000	41,00	779,00
35	764898221R00	FeZn popl. odpadní trouby kruhové, D 100 mm, vč. zděří a tvarovek 5*2	m	10,00000	501,00	5 010,00
36	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	10,00000	21,00	210,00
37	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m 0,87576+0,14479	t	1,02060 1,02060	1 651,00	1 685,01

<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>21 706,43</b>
38	765323830R00	Demontáž vlákoceмент.vlnovek, na konstrukci	m2	107,55000	141,00	15 164,55
		Demontáž musí být prováděná proškolenými pracovníky vybavenými náležitými ochrannými pomůckami. Musí být respektovány předpisy upravující manipulaci a práci s nebezpečným odpadem obsahujícím azbestocementová vlákna.				
		9*(4,9+7,05)		107,55000		
39	765328813R00	Dem.hřebenů a nároží vlákoceмент., kryt. vlnitá, suť	m	9,00000	51,00	459,00
40	765901131R00	Fólie podstřešní paropropustná kontaktní, sd max. 0,03 m, překrytí tepel. izol. podlahy půdy	m2	87,50000	51,00	4 462,50
		78+9,5		87,50000		
41	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	2,52790	641,00	1 620,38
		0,00875+2,5191		2,52790		
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>2 543,06</b>
42	7679001..RAB	Demontáž atypických ocelových konstrukcí, demontáž sloupku zábradlí a jeho zkrácení	ks	1,00000	161,00	161,00
		Bude provedeno odříznutí sloupku zábradlí z tenkostěnného profilu, bude zkráceno zábradlí, sloupek zpět navařen vč. kotvicího plechu a bude sloupek osazen zpět s kotvením do podlahy				
43	767141800R00	Demontáž konstr.pro beztm.zasklení,vč.zasklení, markýza vstupu bytu, polykarbonát + ocel. kce	m2	3,00000	221,00	663,00
		2*1,5		3,00000		
44	767662110R00	Osazení markýzy vstupu bytu, prodloužení kotvení, bude použita nosná kce demontovaná	m2	3,00000	541,00	1 623,00
		Původní krytina z polykarbonátových desek bude nahrazena trapézovým plechem poplastovaným v barvě krytiny				
45	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,06400	1 501,00	96,06
		0,003+0,061		0,06400		
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>382,00</b>
46	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email	m2	2,00000	191,00	382,00
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>702,00</b>
47	210200006RT1	Svítilno žárovkové, 2 x DZ 9/11 W, včetně svítidla pro venkovní použití, demontáž pův	kus	1,00000	351,00	351,00
48	2102002...	Demontáž a následná zpětná montáž vypínače, na fasádě, vč. případného prostavení kabelu	kus	1,00000	351,00	351,00
<b>Díl: 800</b>		<b>Vedlejší a ostatní činnost</b>				<b>12 500,00</b>
49	800005-122	Zařízení staveniště, (základnu nutno dělit 100)	kompl	1,00000	6 000,00	6 000,00
		Náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně zřízení připojení na energie a zajištění měření jejich spotřeby, náklady na energie spotřebované v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na zřízení sociálního zařízení, náklady na zajištění prostor pro konání kontrolních dnů, případně pro umožnění činností TDS, AD, koordinátora BOZP, SÚ.				
		Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, včetně záboru veřejného prostranství na náklady zhotovitele, bude-li toto stavba vyžadovat. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zabezpečení provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí.				
		Položka rovněž zahrnuje náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.				
		1		1,00000		
50	800005-122	Provozní vlivy	kompl	1,00000	2 000,00	2 000,00
		Náklady vynaložené na ztížené podmínky při provádění prací tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezeným provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy v okolí stavby ovlivňující stavební práce.				
		Do této položky patří dále náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku blízkosti školského zařízení (nutnost ochranných konstrukcí, ochranných zábradlí a hrazení, záchytných sítí mimo sítě na lešení, stříšek, apod.).				
51	800005-211020	Vytýčení vedení a rozvodů inženýrských sítí	kompl	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Detekce a vytýčení známých a předpokládaných vnitřních a v případě nutnosti i vnějších povrchových a podpovrchových vedení a rozvodů inženýrských sítí v místě stavby před jejím započatím.				
52	800005-241010	Dokumentace skutečného provedení	kompl	1,00000	2 000,00	2 000,00
		Zpracování a kompletace projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením změn 3 x v tištěné podobě 1 x v digitální podobě na CD nosiči, ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC Microsoft Word).				
53	800004-111020	Zpracování harmonogramu stavby	kompl	1,00000	500,00	500,00
		Náklady na vyhotovení podrobného časového harmonogramu prací v termínu do 10 dnů po předání staveniště.				

54	800005-24	Kompletace dokladů k předání a převzetí stavby Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů potřebných k předání, příp. ke kolaudaci stavby 3 x v tištěné formě, 1 x v digitální formě na CD nosiči, v obecně dostupných formátech.	kompl	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	-----------	---	-------	---------	----------	----------

26		<b>266 860,87</b>
----	--	-------------------

