



Město Dačice

na základě vnitřní směrnice o postupu zadávání veřejných zakázek
vyzývá zájemce k podání nabídky na výběr zhotovitele stavebních
prací akce:

„Zateplení části ZŠ Komenského Dačice a oprava střechy jídelního bloku“

1/ Vymezení plnění

Předmětem plnění této zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně vypracování výrobní dokumentace a včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí stavby „Zateplení části ZŠ Komenského Dačice a oprava střechy jídelního bloku“, které budou splňovat podmínky této výzvy, požadavky obchodních podmínek, projektové dokumentace Zateplení části ZŠ Komenského vypracované Ing. Richardem Tůmou, archivní číslo 11019 a níže uvedených požadavků a podmínek.

Členění stavby:

SO 01 – Zateplení části ZŠ Komenského (investiční objekty)

SO 02 – Oprava střešního pláště jídelního bloku

Popis požadavků a podmínek na provedení stavby:

SO 01 – zateplení dvorní přístavby školy z r. 1980. Budova je z hlediska energetické náročnosti nevyhovující. Stavba bude řešit odstranění energetických závad na obvodovém plášti. Součástí stavby bude i rekonstrukce střešního pláště, jež je zdrojem častých poruch a oprav. Na stavební objekt je zpracovaná projektová dokumentace (Ing. Richard Tůma) včetně soupisu prací. Zhotovitel prokáže použití kompletního certifikovaného zateplovacího systému konkrétního dodavatele. Kombinace materiálů různých dodavatelů je nepřipustná.

SO 02 – jedná se o kompletní opravu střešního pláště na jídelním pavilónu (netýká se přilehlé věže). Stávající krytina je typu Guttanit a je v nevyhovujícím stavu. Oprava bude spočívat ve výměně krytiny za kompletní systém tvořený trapézovým ocelovým plechem tl. min. 0,6 mm o výšce profilu min. 35 mm a o rozteči profilu („vlny“) max. 210 mm, žárově zinkovaným (příp. aluzinek) s lakovaným povrchem polyester tl. min. 25 mikrometru (bude doloženo dodacím listem) v červené barvě (RAL 3011) a všemi nezbytnými systémovými doplňky na vytvoření detailů (okapní plech, mřížky proti ptákům, horní zakončení pultových střech, navázání na zdivo, zakončení nad štítem a na další detaily - spojovací materiál, těsnění, silikon, správková barva, svítkový plech na oplechování a řešení detailů vše ve stejném provedení jako trapéz). Podmínkou je na větší pultové střechy maximálně jeden příčný spoj, menší pultová střecha bude bez příčných spojů.

Další práce spojené s výměnou krytiny - demontáž a zpětné montáž zemnicí soustavy (hromosvodu) včetně nového systémové kotvení a revize; dodávka a osazení systémových sněhových zachytávačů pro vytvoření pásu souvislé ochrany před sjíždějícím sněhem včetně vložení pomocného laťování; vytvoření prostupů krytinou pro komín včetně jeho oplechování a větrací hlavice včetně jejich výměny; kompletní výměna okapového systému (včetně svodů a příslušenství) ve stejném provedení jako trapéz z důvodu možnosti vzniku elektrokorozí; zajištění styku s měděným úžlabním plechem vhodnou technologií s použitím elektro izolační fólie. Součástí plnění tohoto objektu je i případná montáž (demontáž) pracovního lešení nebo stavebního výtahu a všechny demontáže související s výměnou krytiny. Provedení nového střešního pláště musí odpovídat platným technickým normám a technologickému a montážnímu postupu výrobce střešní krytiny.

Základní rozměry: Plocha střech (dvě pultové - jedna je dlouhá cca 12,25 m, druhá je dlouhá cca 5 m) je cca 384 m²; délka okapů je cca 37 m; délka svodů je cca 27 m (včetně 3 ks S-kolen a 4 ks kotlíků), přičemž jeden svod bude napojen do stávajícího na sousední budově. Zhotovitel vypracuje vlastní oceněný položkový soupis prací, který bude součástí nabídky.

Součástí plnění této zakázky je dále:

- odvoz a zajištění skládky sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení a včetně předání dokladů o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku a přesuny hmot.
- zajištění řádné koordinační činnosti při realizaci díla, zejména při řešení technických detailů návaznosti stavebních objektů, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě
- zhotovitel bude respektovat a umožní bezpečné provádění současně probíhajících oprav vnitřních prostor objektu základní školy
- předání veškerých dokladů, protokolů zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN potřebných pro řádné užívání díla
- průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění)
- vyčištění dotčených prostor před předáním stavby a uvedení okolních ploch do původního stavu

- zajištění bezpečného přístupu a příjezdu do budovy jídelního a šatního bloku
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště, v případě kolize termínu vlastní realizace s vyučováním zhotovitel zajistí staveniště provizorním bezpečným oplocením (cca 60 m)
- zajištění staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy
- zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZ při práci na staveništi

Náklady na tyto položky (pokud nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu) budou přičleněny k rekapitulaci jako další objekt – Související činnosti.

Poznámka: pokud je v projektové dokumentaci nebo ve výpisu výměr uveden odkaz na konkrétního dodavatele, je to pouze z důvodu nastavení požadovaných technických parametrů, které je jinak obtížné popsat. Zadavatel v tomto případě umožňuje i použití výrobků jiných dodavatelů v požadovaném standardu.

2/ Termíny a místo plnění

Termín zahájení
Termín dokončení

21. červen 2013
do 5. 9. 2013

Místo plnění: **obec a k.ú. Dačice, p.č.797, ul. Komenského**

3/ Nabídka musí obsahovat

- návrh smlouvy o dílo**, který bude plně v souladu s příloženými obchodními podmínkami.
- nabídkovou cenu** v Kč bez DPH jako cenu maximálně přípustnou, pevnou a neměnnou po celou dobu provádění díla, která bude obsahovat veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla. Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk uchazeče. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla. Nabídka musí obsahovat i cenu za Související činnosti, pokud nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu. Veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti si je uchazeč povinen ujasnit před podáním nabídky s projektantem nebo kontaktní osobou zadavatele.
- položkový rozpočet** - zájemce předloží oceněný položkový rozpočet stavby na oba objekty.
- splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53** zákona 137/2006 Sb. v rozhodném znění - **čestným prohlášením**
- kvalifikaci uchazeče v rozsahu podle § 54** zákona 137/2006 Sb. v rozhodném znění, **písm. a), b), d)** – do nabídky jsou postačující **kopie** těchto dokladů. Vítězný uchazeč tyto doklady předloží na požádání v originálech, nebo úředně ověřených kopiích (nesmí být starší než 3 měsíce) před uzavřením smlouvy o dílo. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím závazného **subdodavatele**. **Dodavatel je v tomto případě povinen předložit uzavřenou smlouvu s tímto subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k plnění určené části veřejné zakázky (případně poskytnutí práv či věcí s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky), a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokazuje splnění kvalifikace.
- doložení referencí** – seznam obdobných stavebních zakázek provedených uchazečem za poslední 3 roky s cenou min. 1 mil. Kč.
- kopii dokladu** o sjednaném pojištění zodpovědnosti za způsobenou škodu na výši plnění min. 2 mil. Kč pro případ škodní události vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této veřejné zakázky

4/ Lhůta pro podání nabídky

Uchazeč doručí nabídku na adresu zadavatele nejpozději do **14. 3. 2013 do 8:00 hodin**.

5/ Zadávací lhůta

Uchazeči o tuto zakázku jsou svou nabídkou vázáni zadávací lhůtou v délce 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůta počíná běžet dnem **doručení nabídek**. Kdykoliv během této doby oznámí zadavatel výběr nejvhodnější nabídky.

6/ Platební a záruční podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Platební podmínky a záruční podmínky jsou podrobně uvedeny v příložených obchodních podmínkách.

7/ Způsob podávání nabídek

Nabídka musí být řádně uzavřena (zapečetěna), event. jiným vhodným způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce zabezpečené proti možnému rozlepení, zřetelně označené obchodním jménem uchazeče vč. adresy uchazeče a názvem veřejné zakázky:

**„Zateplení části ZŠ Komenského Dačice a oprava střechy
jídelního bloku“
SOUTĚŽ NEOTVÍRAT!**

Nabídky lze zasílat na Městský úřad v Dačicích, odbor správy majetku, Krajířova č.p. 27/I, 380 13 Dačice, nebo osobně doručit na podatelnu Městského úřadu Dačice, Palackého nám. 1/I, 380 13 Dačice.

Vyhotovení nabídek

Nabídky budou vyhotoveny **1x v originálu a 1x v kopii** a v českém jazyce. Nabídky včetně všech svých součástí vyhotovené v jiném jazyce budou akceptovány pouze s **ověřeným** českým překladem.

Každý zájemce o tuto veřejnou zakázku může podat pouze jednu nabídku, žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže více než jednou.

Náklady na zpracování nabídky nebo náklady týkající se zadávacího řízení (cestovné atd.) nese v plném rozsahu dodavatel.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu o dílo s žádným uchazečem a soutěž zrušit.

Další informace poskytnete na požádání pracovník odboru správy majetku tel: 384 401 288, mobil: 723 680 295.

8/ Prohlídka místa stavby

Prohlídku místa budoucího plnění lze zajistit ve dnech 1. 3. 2013 a 4. - 6. 3. době od 11:00 hod. do 14:00 hod. po telefonické dohodě s ředitelkou školy Ing. Evou Macků (tel.: 384 420 434 nebo s kontaktní osobou zadavatele pracovníkem odboru správy majetku p. Zdeňkem Sedláčkem (tel.: 384 401 288, 723 680 295).

Prohlídka místa budoucího plnění je na vlastní riziko a náklady dodavatele.

9/ Zadávací dokumentace

- tyto soutěžní podmínky a požadavky
- obchodní podmínky (elektronické podobě)
- projektová dokumentace, včetně soupisu prací, vypracovaná Ing. Richardem Tůmou v elektronické podobě

10 Způsob hodnocení nabídek

jediným kritériem hodnocení nabídek je výše nabídnuté ceny.

11/ Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne **14. 3. 2013 v 8:30** hod. v zasedací místnosti na MěÚ Dačice v patře budovy č.p. 1/I

12/ Zadavatel

Město Dačice

IČ 00246476, DIČ CZ00246476

zastoupené starostou Ing. Vlastimilem Štěpánem

Krajířova 27, 380 13 Dačice I

bank. spojení Česká spořitelna a.s., č.ú. 0603143369/0800

telefon: 384 401 212, fax: 384 401 236

e-mail: starosta@dacice.cz

www stránky: www.dacice.cz



V Dačicích dne 21. 2. 2013


Ing. Vlastimil Štěpán
starosta